

# 名古屋市公共施設白書 (第2版)

平成29年8月  
名古屋市



## はじめに

本市は、市民の皆様に身近な学校・市営住宅などの建築物や道路・橋りょうなど様々な公共施設を所有しています。

一方、これらの公共施設は、戦後の急激な人口増加や高度経済成長に合わせ、昭和 30 年代から 60 年代にかけて整備されており、老朽化に伴う更新需要が本格化する時期が、足音を立てて近づいてきています。

この公共施設白書は、本市（公営企業を除く）の所有する様々な公共施設のうち、道路・橋りょうなどの公共土木施設を除く市設建築物（以下、「公共施設」という。）の現状について、様々な視点から整理・分析しました。

本書は、

- 第 1 章 公共施設白書 作成のねらい
- 第 2 章 公共施設を取り巻く状況
- 第 3 章 用途別実態
- 第 4 章 行政区別施設データマップ

<別冊>資料編 施設カルテ

で構成されており、公共施設の築年数、規模、利用状況、管理運営費などの実態と、そこから明らかになる課題をお示しするとともに、なぜ、今、公共施設のあり方を考える必要があるのかについて、本市が公共施設を整備してきた経緯や現在の財政状況などをお示しすることによって、できるだけ詳しくかつ分かりやすい記述を心がけ、説明するものです。

初版（平成 26 年 3 月）の作成から 3 年を経過し、平成 27 年 9 月に策定した「市設建築物再編整備の方針」の内容を追記するとともに、公共施設について最新の情報に更新しました。

平成 29 年 8 月



## 目次

はじめに

### 第1章 公共施設白書作成のねらい

1. 背景	2
2. 目的	2
3. 第2版作成にあたって	3

### 第2章 公共施設を取り巻く状況

1. 施設整備の状況と人口動向について	
(1) 公共施設（延床面積）と人口の推移	11
(2) 老朽化する公共施設	13
(3) 将来の人口推計	14
(4) 行政区別の人口推移及び将来推計	18
2. 財政について	
(1) 歳入の状況	21
(2) 歳出の状況	21
(3) 市債残高の推移	23
3. 公共施設が抱える課題と対応	
(1) 公共施設を取り巻く状況のまとめ	24
(2) 公共施設が抱える課題と対応	24
4. 本市のアセットマネジメントの取り組み	
(1) 応急保全の実施	25
(2) 長寿命化の推進	26
(3) 再編整備の取り組み	29

### 第3章 用途別実態

1. 対象施設	35
2. 用途別実態把握	
(1) コミュニティセンター等	
ア コミュニティセンター	42
イ 地域センター	48
ウ その他	49
(2) 生涯学習センター	50
(3) 地区会館	54
(4) 集会・研修施設	58
(5) 会館・ホール	
ア 文化小劇場	59
イ その他	63
(6) 図書館	65
(7) 博物館・美術館	69
(8) その他(文化・教養・集会施設)	71

(9) スポーツ施設	
ア スポーツセンター	73
イ プール	77
ウ パロマ瑞穂スポーツパーク	81
エ 日本ガイシスポーツプラザ	82
オ その他	83
(10) レクリエーション施設	84
(11) 観光施設	86
(12) 公設市場	88
(13) 中央卸売市場	89
(14) 展示場	90
(15) 農業振興施設	94
(16) 路外駐車場	95
(17) その他(産業振興施設)	96
(18) 学校	97
(19) その他(学校)	115
(20) 保育園	116
(21) 児童厚生施設	
ア 児童館	119
(22) その他(児童福祉施設)	123
(23) 福祉会館	125
(24) 老人ホーム	129
(25) その他(老人福祉施設)	133
(26) 障害者福祉施設	134
(27) 保護施設等	135
(28) その他(社会福祉施設)	136
(31) 供給処理施設	
ア 工場	137
イ 処分場	138
ウ その他	139
(32) 斎場・霊園	141
(33) 市営住宅等	
ア 市営住宅	142
イ 定住促進住宅	148
(34) 庁舎	
ア 市役所、区役所・支所	152
(35) 事業所	
ア 保健所	154
イ 環境事業所	156
ウ 土木事務所	157

(36) 消防施設	
ア 消防署	158
イ 消防出張所	159
ウ その他	161
(37) 研究所・検査所	162
(38) 職員寮・職員宿舎	164

#### 第4章 行政区別施設データマップ

千種区	168
東区	172
北区	176
西区	180
中村区	184
中区	188
昭和区	192
瑞穂区	196
熱田区	200
中川区	204
港区	208
南区	212
守山区	216
緑区	220
名東区	224
天白区	228

#### <別冊>資料編 施設カルテ

※将来的な記述等に係る年（年度）の表記は、現時点での和暦を使用しています。



# 第1章

公共施設白書 作成のねらい

## 第1章 公共施設白書作成のねらい

本書は、本市（公営企業を除く。）の所有する公共施設のうち、道路・橋りょうなどの公共土木施設を除く市設建築物（以下、本書において「公共施設」という。）を対象とします。

### 1. 背景

本市では、戦後の急激な人口増加や高度経済成長に伴う社会的ニーズなどに対応するため、昭和40年代から60年代を中心に、庁舎や市民利用施設等の一般施設、学校及び市営住宅など多くの公共施設の整備を進めてきました。

その結果、現在では約2,700施設 延床面積で1,000万㎡に及ぶ公共施設を有し、市民の皆様にご利用いただいています。

しかしながら、この時期に整備された公共施設はすでに相当な年月が経過しており、施設の老朽化を始めとして、人口構造や社会的ニーズの変化など様々な要因により利用者が少なくなっている施設が見られるなど、多くの課題が出てきています。

今後、少子化・高齢化が進み人口構造が大きく変化し、財政の硬直化が懸念される中で、老朽化し改築時期を迎える多くの施設にどのように対応していくのか、また、公共施設そのものをどうしていくべきなのか、検討しなくてはならない時期が‘待ったなし’で近づいてきています。

このような状況に対して、本市ではまず、平成21年3月に「名古屋市アセットマネジメント基本方針」を、次に、今後10年間の維持管理・更新に関する基本的な事項をとりまとめた「名古屋市アセットマネジメント推進プラン」（以下、「推進プラン」という。（3頁参照））を平成24年3月に策定しました。

この推進プランに基づいて、従来約40年程度での改築から、建築物の構造体の耐久性に応じて約60年から80年程度へと長寿命化するなど、経費の抑制と平準化に、現在、取り組んでいます。

この取り組みを進めることにより、財政面から見て、今後10年程度の‘猶予’が得られる見込みとなりました。

### 2. 目的

推進プランにより、10年程度の猶予を得ましたが、20年、30年先を見据えた場合、老朽化する施設が急増し、必要な施設整備費が増加すると見込まれることから、今後、どのような視点で整備していくのか、持続可能な公共施設の保有量はどの程度なのか、など様々な課題の解決に向けて取り組んでいく必要があります。

そのためには、市民の皆様と行政が公共施設に関する情報や問題意識を共有し、将来の公共施設のあり方について、幅広く議論を進めていくことが必要かつ重要なことと考えています。

「名古屋市公共施設白書」は、そうした議論を進めていくために、必要な情報をまとめた資料として作成したものです。

### 3. 第2版作成にあたって

公共施設白書（初版）において、「人口減少社会を見据え、施設の廃止・縮小を含めて保有資産量の適正化をどのように図るのか」、「人口構造の変化に伴う社会的ニーズの変化に対応した施設機能を、どう確保するのか」が課題であるとし、また、本市の総合計画である「名古屋市総合計画 2018」においても「アセットマネジメントの推進」を掲げ、将来需要の適切な見通しのもと、施設の廃止・縮小を含めて保有資産量の適正化に取り組むこととしていることから、今後の市設建築物整備の基本的な考えを取りまとめた「市設建築物再編整備の方針」（5頁参照）を平成27年9月に策定しました。

保有資産量の適正化にあたっては、単なる削減（縮小）ではなく、様々な工夫により多くの市民の方がサービスの充実感を得られるよう、「縮充」の精神で再編整備に取り組み、少なくとも、2050年度末までに2012年度（平成24年度）末と比較して保有資産量の10%削減をめざすこととしています。

これまでの長寿命化等による経費の抑制と平準化などの取り組みに加え、保有資産量の適正化に向けた施設の再編整備の取り組みを推進するためには、老朽化の度合いや利用状況等について最新の情報を把握することが重要であることから、本書の公共施設の情報を更新し、併せて今までの本市のアセットマネジメントの取り組みについて掲載しました。

## 名古屋市アセットマネジメント推進プランの概要（市設建築物に関する部分の抜粋）

○位置付け 公共施設の現状を明らかにし、今後の維持管理・更新に関する基本的な事項を取りまとめた「基本計画」  
（平成 24 年 3 月策定）

○計画期間 平成 24～33 年度の 10 年間

○取り組みの 3 本柱

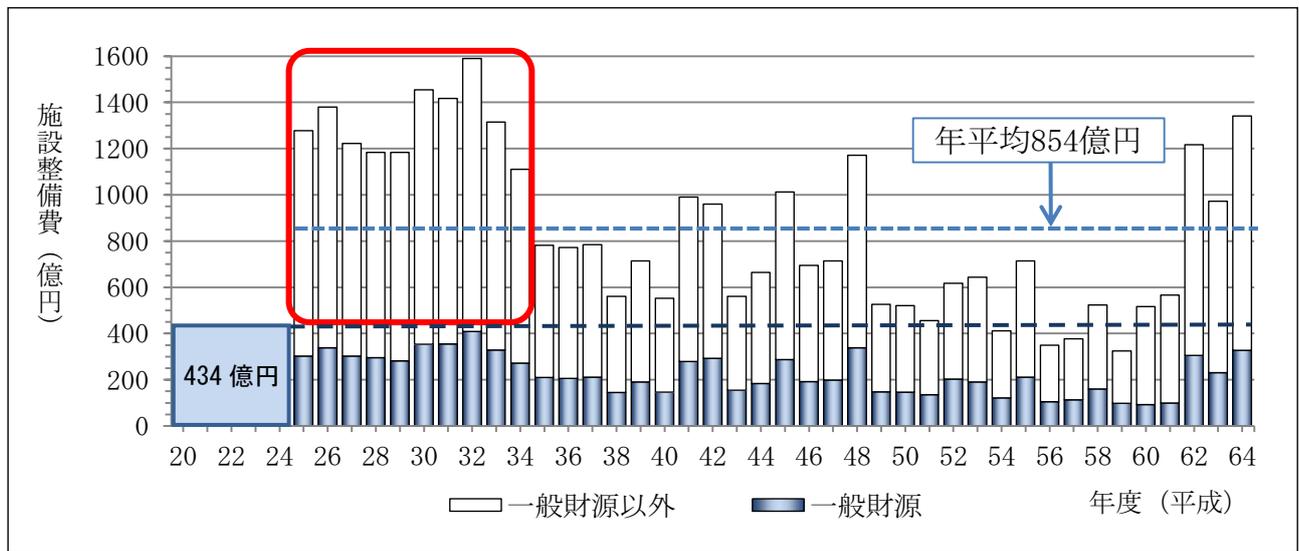
区 分	主な内容	現在の取組状況
経費の抑制と平準化	(1) 長寿命化の推進 構造体の耐用年数まで使うことを目標に長寿命化を推進 (2) 応急保全の実施 施設の安全性や運営に重大な支障を起こさないよう応急保全を実施	従来の築 40 年程度での改築ではなく、築 60 年から 80 年程度まで使用できるよう、長寿命化に向けた取り組みを実施
施設の集約化	(1) 集約化による類似・重複機能の統合 (2) 集約化による土地の高度利用 (3) 施設規模に対する敷地バランスの見直しによる余剰地の創出	資産全体の有効活用に向けた様々な施策の展開に着手
保有資産の有効活用と財源確保	(1) 既存施設の活用 (2) 土地の取得の抑制と売却等の推進 (3) その他の有効活用（ネーミングライツ、壁面広告など財源確保）	

○「経費の抑制と平準化」による効果

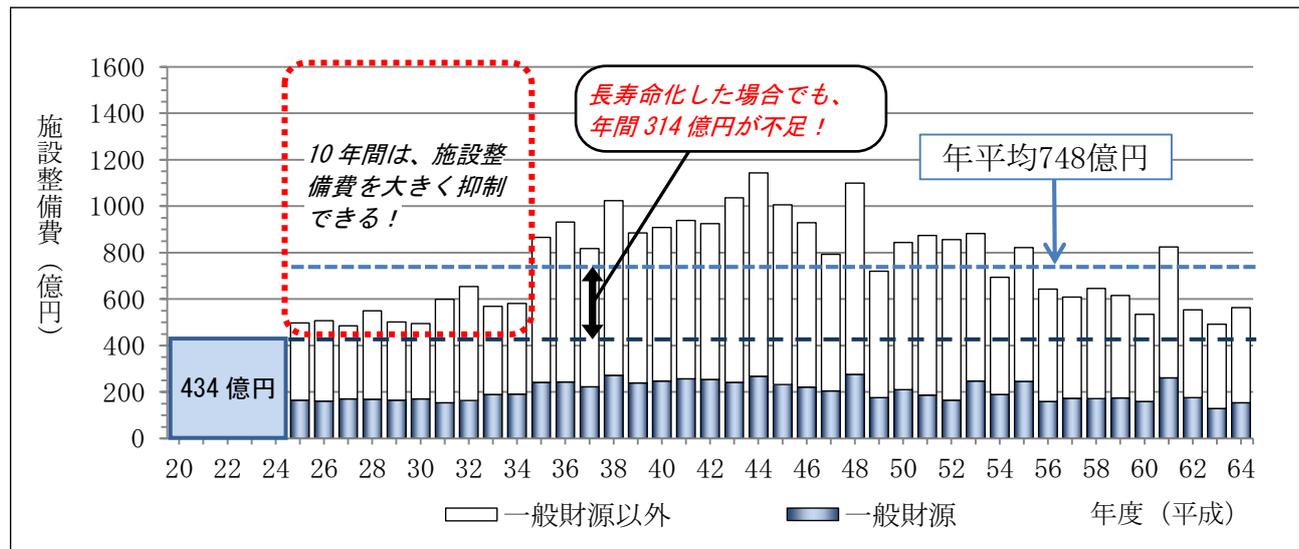
- ・ 施設の長寿命化などの取り組みを進めることにより、これまでの築 40 年程度で改築する場合と比較して今後 40 年間の年平均で 106 億円の経費の抑制効果が見込まれるとともに、今後 10 年間の施設整備費は、近年と同程度まで抑制できる見込み。
- ・ 10～20 年後には老朽化する施設が急増することから、施設整備費の増加はこのままでは避けることができない。
- ・ 将来の施設整備費を試算すると、今後 40 年間で約 2 兆 9,900 億円、年平均 748 億円が必要となり、長寿命化などによる取り組みを進めても、近年の施設整備費 434 億円（5 年間の実績値平均）と比べると年平均で 314 億円が不足する見込み。（図表 1-1）

<図表 1-1 施設整備費の抑制効果（試算）>

（築40年で改築した場合）



（長寿命化した場合）



○ 10年目以降を見据えた今後の取り組み（要検討事項）

将来的に施設整備費の増加が避けられないことから、さらなる取り組みの検討が必要

（1）資産を保有しない行政への転換

- ・ 民営化や民間施設の借り上げなどの手法を検討

（2）施設重視から機能重視へ

- ・ 将来の施設整備費を近年と同程度と仮定すると、床面積で1割程度の削減が必要と試算
- ・ 施設保有量を減らしても適切なサービスを提供できるような整備手法（集約化や用途転用）を検討

（3）情報開示

- ・ 市民と行政が、問題意識を共有し幅広い議論ができるようにするために「公共施設白書」を作成し積極的に開示

# 市設建築物再編整備の方針の概要

## 1 趣旨

今後の人口減少社会を見据え、施設の廃止・縮小を含めて保有資産量の適正化に取り組むため、今後の市設建築物整備の基本的な考え方を取りまとめたもの。

(平成 27 年 9 月策定)

## 2 基本理念

保有資産量の適正化を進める上で、

- ・ 必要なサービスを確保できること 【品質】
- ・ 社会的ニーズの変化に対応していくこと 【供給】
- ・ 財政的に持続可能な範囲で施設整備費がまかなえること 【財務】

のそれぞれに配慮することを基本理念に、本市では品質、供給、財務の 3 つのバランスが取れている状態を持続可能なサービスの提供が可能となる「適正な保有資産量」と位置づけ、この状態をめざすこととします。

## 3 3 つの行動指針

基本理念に基づいて、保有資産量の適正化に向けた市設建築物の再編整備を進めるにあたっての 3 つの行動指針を以下のとおり定めます。

### その 1 「縮充」の精神で再編整備に取り組みます

再編整備による保有資産量の適正化が、単なる削減（縮小）ではなく、様々な工夫により多くの市民の方がサービスの充実感を得られるようなものとなるよう努めなければならないと考えます。そこで、再編整備の取り組みの精神を

**「縮充」** とし、

全体の保有資産量の削減を図りつつ、施設の効率的な再編（集約化・複合化）を行うとともに、運営面などを工夫することにより市民サービスの維持・向上をめざして、施設の再編整備を進めます。

### その 2 保有資産量を 10%削減します

アセットマネジメントの取り組みに実効性を持たせるために、概ね 40 年間の保有資産量の削減目標を設定します。

少なくとも、2050 年度末までに 2012 年度（平成 24 年度）末と比較して保有資産量（延床面積 約 1,000 万㎡）の 10%削減をめざします。

	第 1 期	第 2 期	第 3 期	第 4 期
期 間	～2022 年度 (～H34)	2023～2032 年度 (H35～H44)	2033～2042 年度 (H45～H54)	2043～2050 年度 (H55～H62)
累計削減率 (累計削減量)	モデル事業の 計画・実施	3.7% (370,000 ㎡)	7.4% (740,000 ㎡)	10% (1,000,000 ㎡)

目標の達成に向け、削減に向けた中長期的な計画を策定し、管理していきます。

### その 3 保有資産量削減に向けた基本ルールを設定します

- ① 既存施設を更新（建替）する際には、延床面積を縮小する。
- ② 新規施設の整備（新設・増設）は行わない。
- ③ 社会的なニーズなどへの対応のため、やむを得ず既存施設更新の際の増床や新規施設の整備（新設・増設）が必要な場合には、総量規制（中長期の保有資産量削減目標）の範囲内で対応する。

#### 4 再編整備にあたっての取り組み方針

##### (1) 全体的な取り組み方針

###### ア 保有資産の有効活用と財源確保

施設の長寿命化による経費の抑制と平準化などこれまでの取り組みに加え、新たな施設整備手法の導入や施設整備のための基金の創設を図ります。

- ・経費の抑制と平準化
- ・既存施設の有効活用
- ・将来の用途転用を見込んだ整備手法の導入
- ・余剰資産の有効活用
- ・施設整備基金「アセットマネジメント基金（仮称）」の創設

###### イ 施設の再配置

老朽化した施設の更新にあたっては、集約化または複合化による整備を基本とするとともに、利便性の高い立地を選択するなど、将来のまちづくりを見据えた施設の再配置を行います。

- ・「機能重視」の視点による施設の集約化・複合化の促進
- ・長期的な視点からの施設の再配置
- ・将来のまちづくりを見据えた施設の再配置
- ・広域連携等による施設の有効活用をめざした再配置

###### ウ 施設運営の効率化

民間活力の活用や、複合施設の運営・管理の一元化などにより、施設運営の効率化を図ります。

- ・資産を保有しない行政への転換
- ・民間活力活用の促進
- ・複合施設の運営・管理の一元化
- ・利用実態に着目した集約化・複合化

##### (2) 施設分野別の取り組み方針

###### ア 一般施設

- ・類似・重複機能の統合
- ・1区1館施設の見直し

###### イ 学校施設

- ・学校施設の複合化
- ・地域コミュニティの拠点形成
- ・統合後の跡地活用

###### ウ 市営住宅

- ・総量（管理戸数）の見直し
- ・建替により生じた余剰土地の有効活用
- ・持続可能で安定的な管理運営

#### 5 取り組みの推進にあたって

- ・推進体制の強化
- ・市民との協働の推進
- ・モデル事業の設定

#### 6 保有資産量の適正化に向けた取り組みのイメージ

	第1期 ～2022年度 (～H34)	第2期 2023～32年度 (H35～H44)	第3期 2033～42年度 (H45～H54)	第4期 2043～50年度 (H55～H62)
アセット マネジメント 推進プラン	<ul style="list-style-type: none"> <li>・経費の抑制と平準化</li> <li>・施設の集約化</li> <li>・保有資産の有効活用と財源確保</li> </ul>	<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; text-align: center;">                     推進プランの取り組みの継続                 </div>		
市設建築物 再編整備の方針	保有資産量適正化に向けた取り組みの実施			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・モデル事業の計画・実施</li> <li>・削減に向けた計画の策定</li> <li>・推進体制の強化</li> </ul>			
	目標削減量	37万㎡ (3.7%)	74万㎡ (7.4%)	100万㎡ (10%)



# 第2章

公共施設を取り巻く状況



## 第2章 公共施設を取り巻く状況

この章では、まず公共施設の保有状況について、人口の推移と併せてお示しします。

次に、施設の維持更新には多くの費用が必要になることから、本市の財政状況についても、その概要をお示しします。

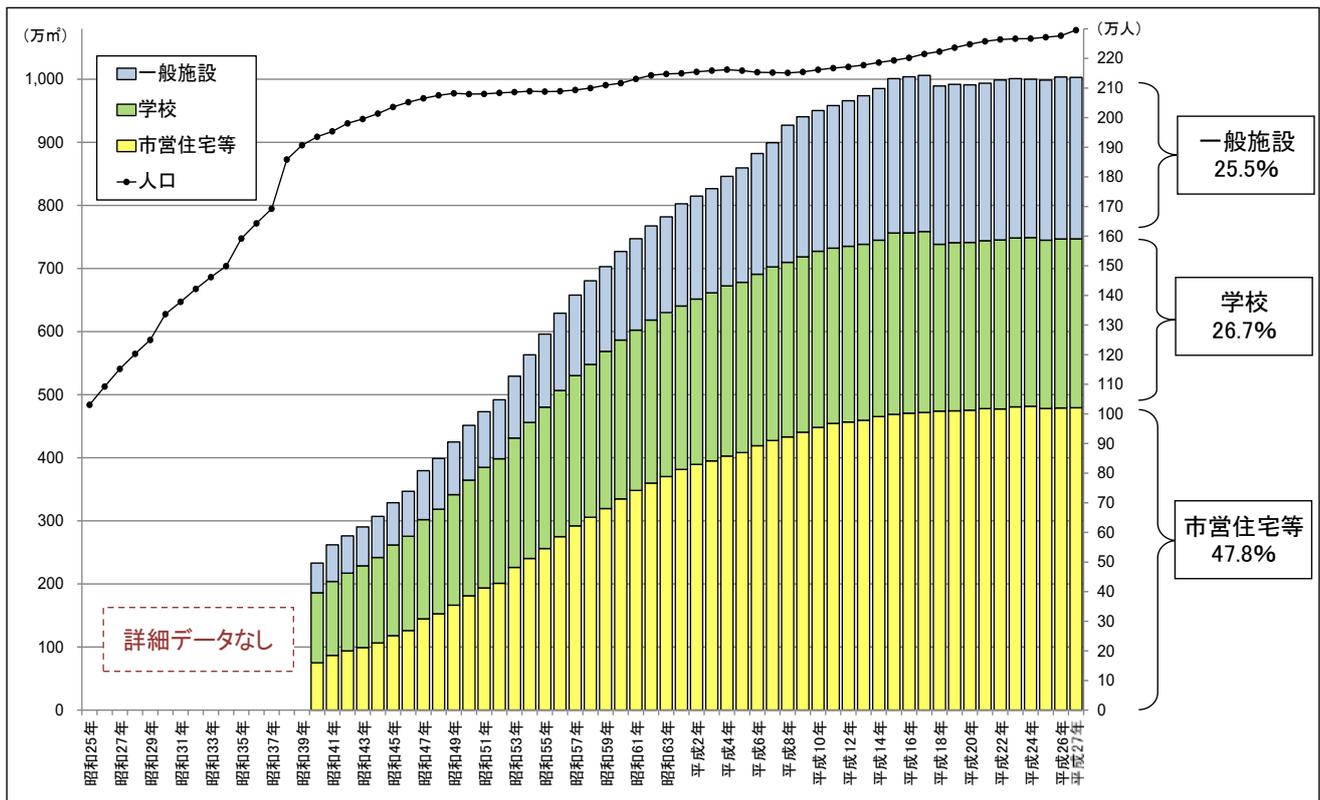
### 1. 施設整備の状況と人口動向について

#### (1) 公共施設（延床面積）と人口の推移

本市では、戦後の急激な人口増加や高度経済成長に伴う社会的ニーズなどに対応するため、学校や市営住宅などを中心に公共施設の整備を進めてきました。

この結果、平成27年度末時点における本市の所有する公共施設の延床面積は約1,000万㎡となり、そのうち、学校が約27%（約268万㎡）、市営住宅等が約48%（約479万㎡）で、この2つの用途で全体の約75%を占めています。（図表2-1）

<図表2-1 公共施設（延床面積）と人口の推移（昭和25年～平成27年）>

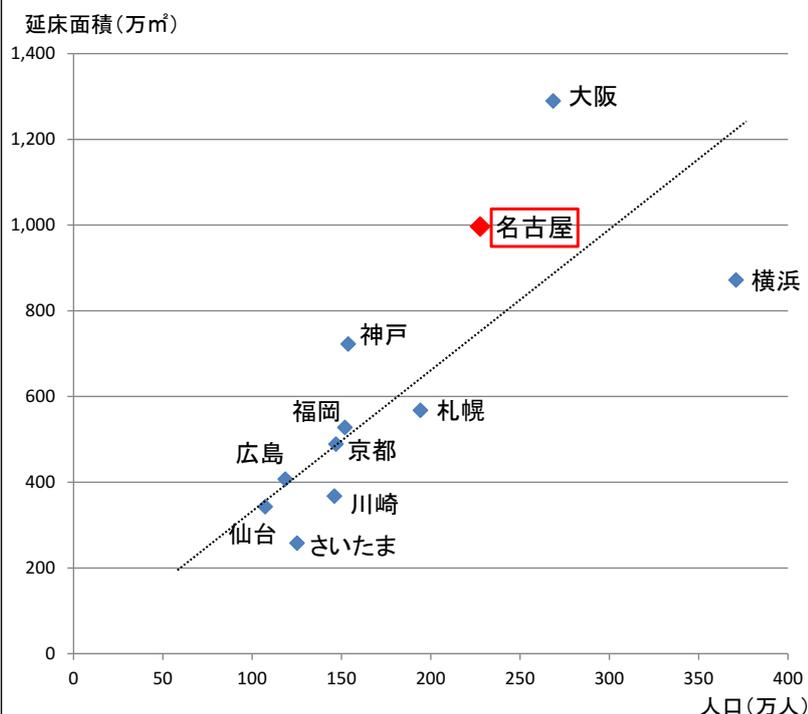


次に、市民1人当たりの公共施設の所有状況について見ていきます。

ここでは、他都市と比較可能な平成26年度時点の数値でお示しします。市民1人当たりの延床面積は4.4㎡で、人口100万人以上の政令指定都市では大阪市、神戸市に次いで3番目、平均値の約1.3倍の施設を所有しています。（図表2-2）

<図表 2-2 人口 100 万人以上の政令指定都市比較（平成 26 年度）>

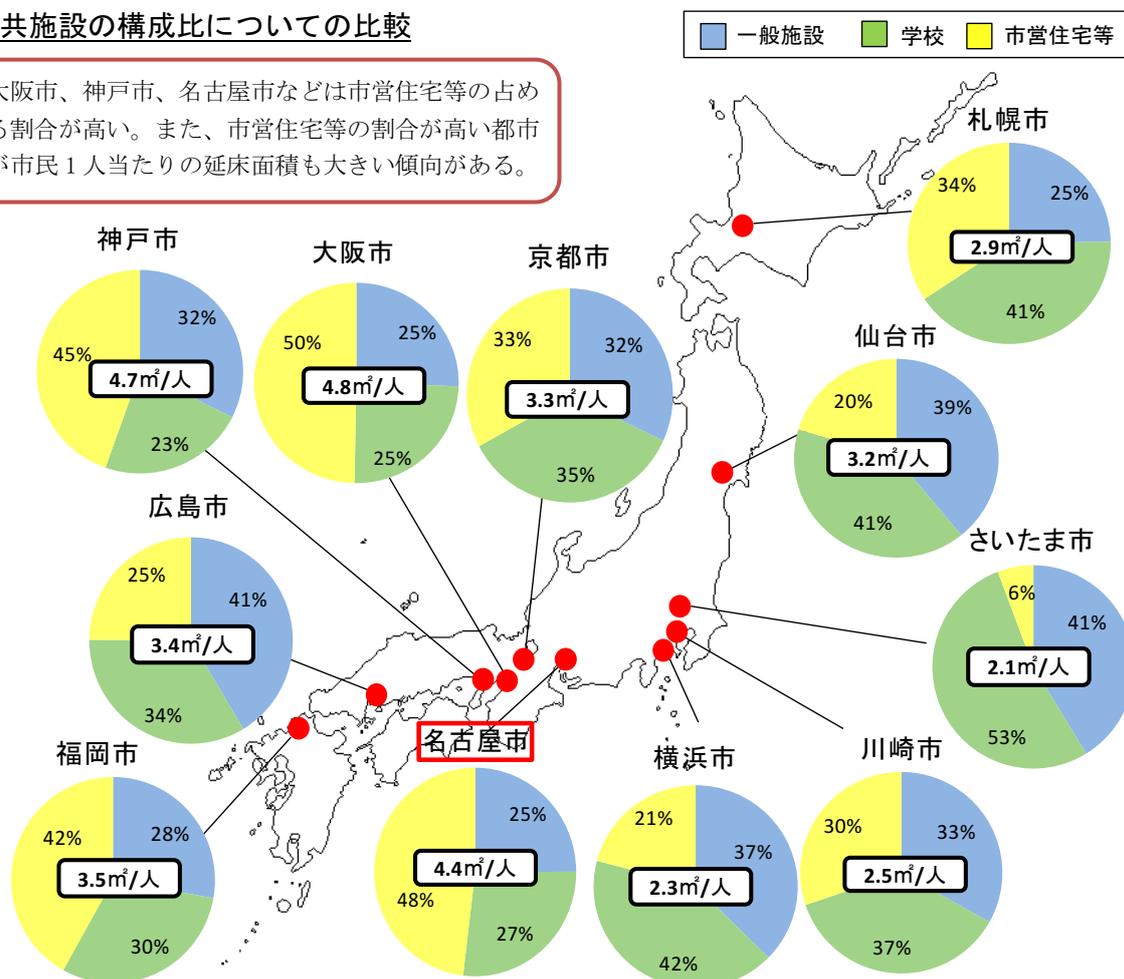
■人口と公共施設の所有量についての比較



順位	自治体名	市民1人当たり延床面積(㎡)
1	大阪市	4.8
2	神戸市	4.7
3	名古屋市	4.4
4	福岡市	3.5
5	広島市	3.4
6	京都市	3.3
7	仙台市	3.2
8	札幌市	2.9
9	川崎市	2.5
10	横浜市	2.3
11	さいたま市	2.1
平均値		3.4

■公共施設の構成比についての比較

大阪市、神戸市、名古屋市などは市営住宅等の占める割合が高い。また、市営住宅等の割合が高い都市が市民1人当たりの延床面積も大きい傾向がある。

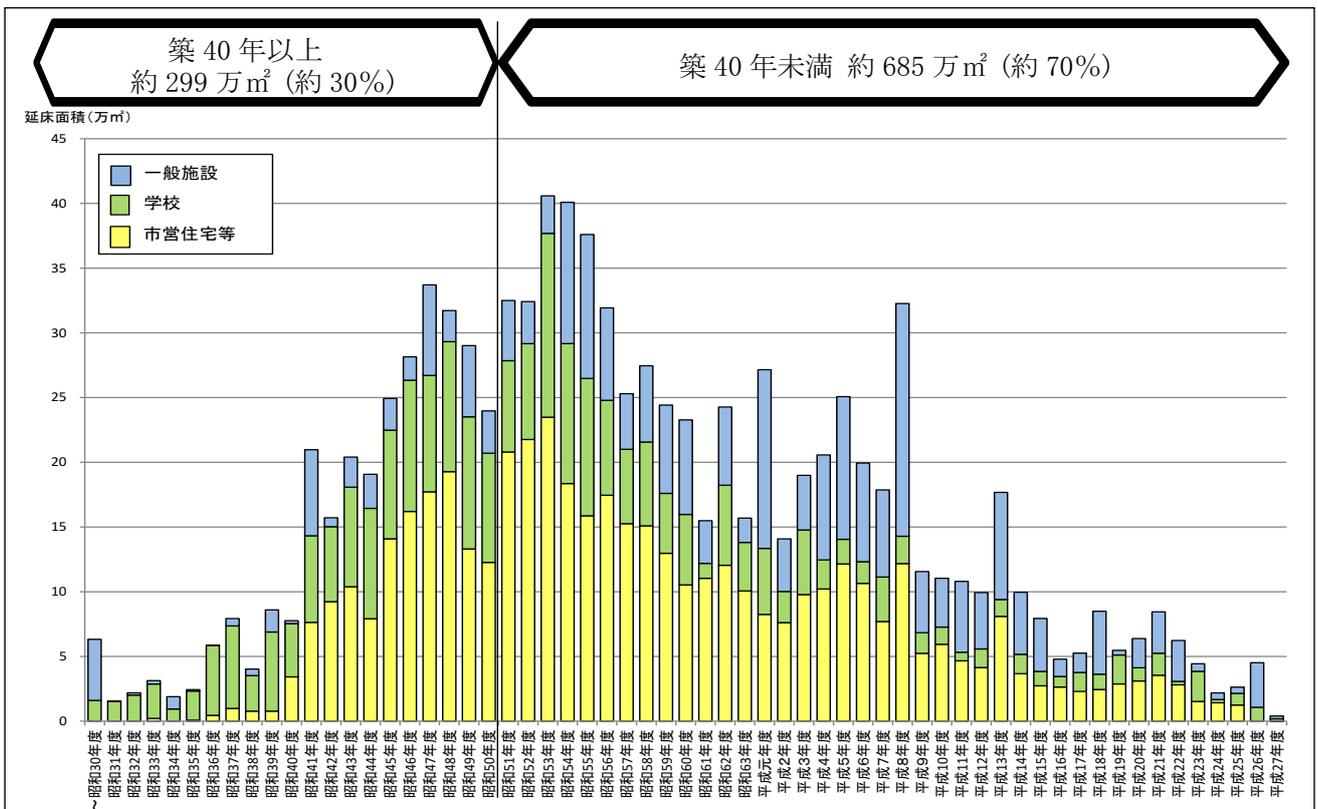


(資料) 公共施設：総務省「公共施設状況調経年比較表」、人口：大都市統計協議会「大都市比較統計年表」

## (2) 老朽化する公共施設

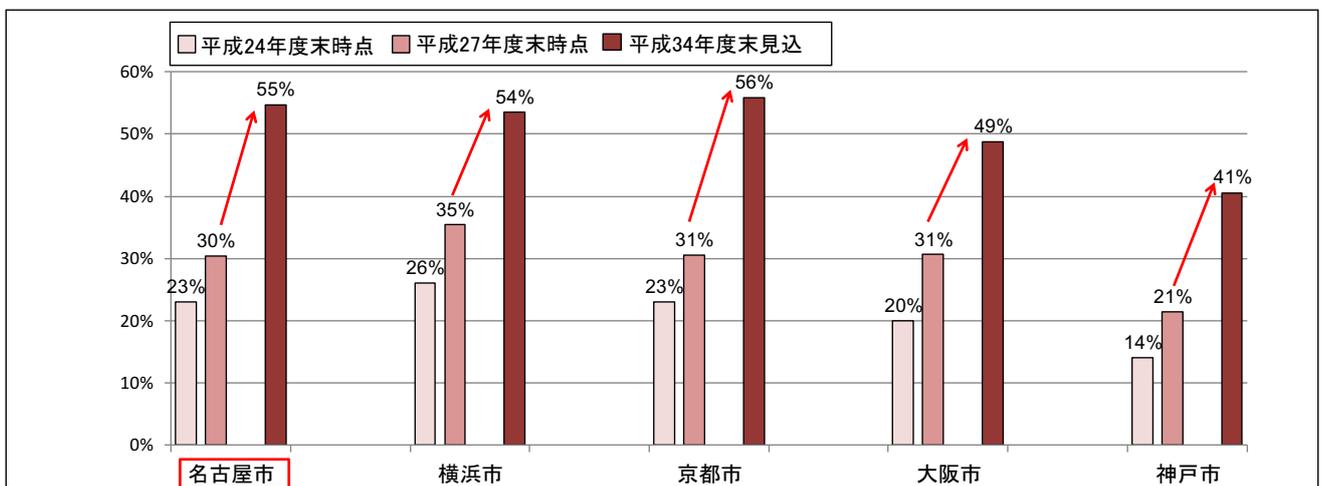
これまでの公共施設は、概ね築40年程度で改築されてきました。平成27年度末時点では、築40年以上経過している施設の割合は全体の約30%（約299万㎡）となり、前回の平成24年度末時点よりも、約7ポイント（約76万㎡）増加しています。また、昭和40年代から60年代にかけて整備された施設が多く、特に昭和50年代に整備された施設が多いことから、「市設建築物再編整備の方針」の第1期の最終年度である平成34年度末には約55%（約540万㎡）となり、半数以上が築40年以上経過した施設となります。さらに、昭和60年代に整備された施設も少なくないことから、当面この割合が増加する見込みです。（図表2-3及び2-4）

<図表2-3 建設年度別延床面積（平成27年度末時点）>



（注）100㎡未満の建物を除く。

<図表2-4 旧五大市の築40年以上経過した公共施設（延床面積）の割合（平成27年度）>



（注）平成34年度末の見込みは、平成27年度末時点の施設の保有状況から変更がない（新築や廃止等を考慮しない）ものと仮定して算出した値

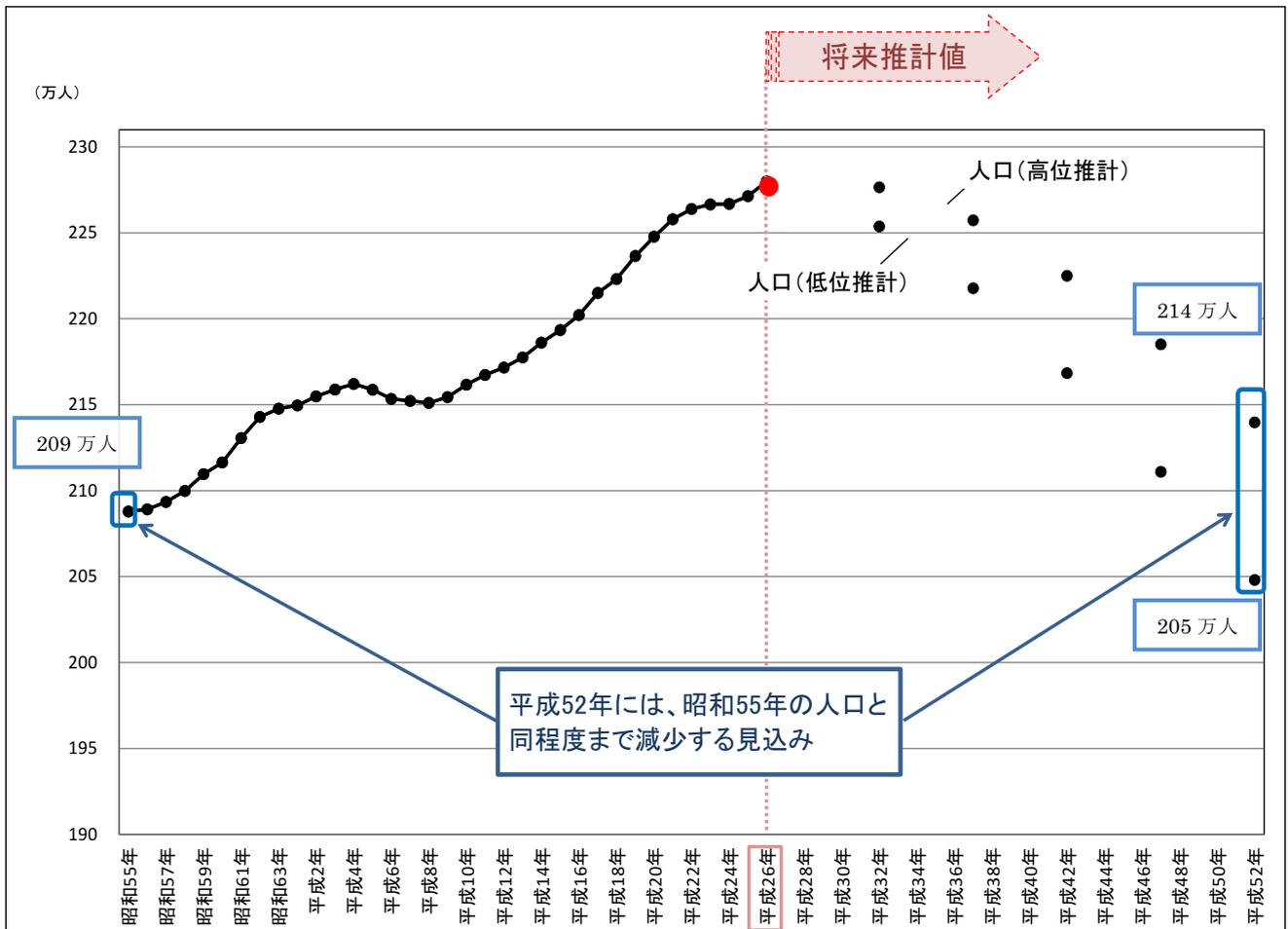
### (3) 将来の人口推計

(1) で、これまでは人口の増加や社会的ニーズなどに合わせて施設を整備してきたことを見てきました。

次は、将来の人口について見てみることにします。

下記の図表は、平成 26 年を基準に、昭和 55 年から平成 52 年までその実績値と推計値を表したものです。将来の人口は、平成 20 年代後半をピークにその後は減少し、平成 52 年には昭和 55 年時点と同程度まで減少すると見込まれています。(図表 2-5)

<図表 2-5 人口の推移（昭和 55 年～平成 52 年）>



(注) 将来推計値 (名古屋市推計)

コーホート要因法により推計しており、高位推計は社会増の多い平成 17 年から平成 22 年の移動率を、低位推計は社会増の少ない平成 22 年から平成 24 年の移動率をもとに、過去の実績から算出しています。

次に、人口構造について見てみます。

老年人口 (65 歳以上) については、昭和 55 年から平成 26 年までに 38 万人増加し、さらに平成 26 年から平成 52 年までにかけて、低位推計で 13 万人 (高位推計 13 万人) 増加する見込みとなっています。

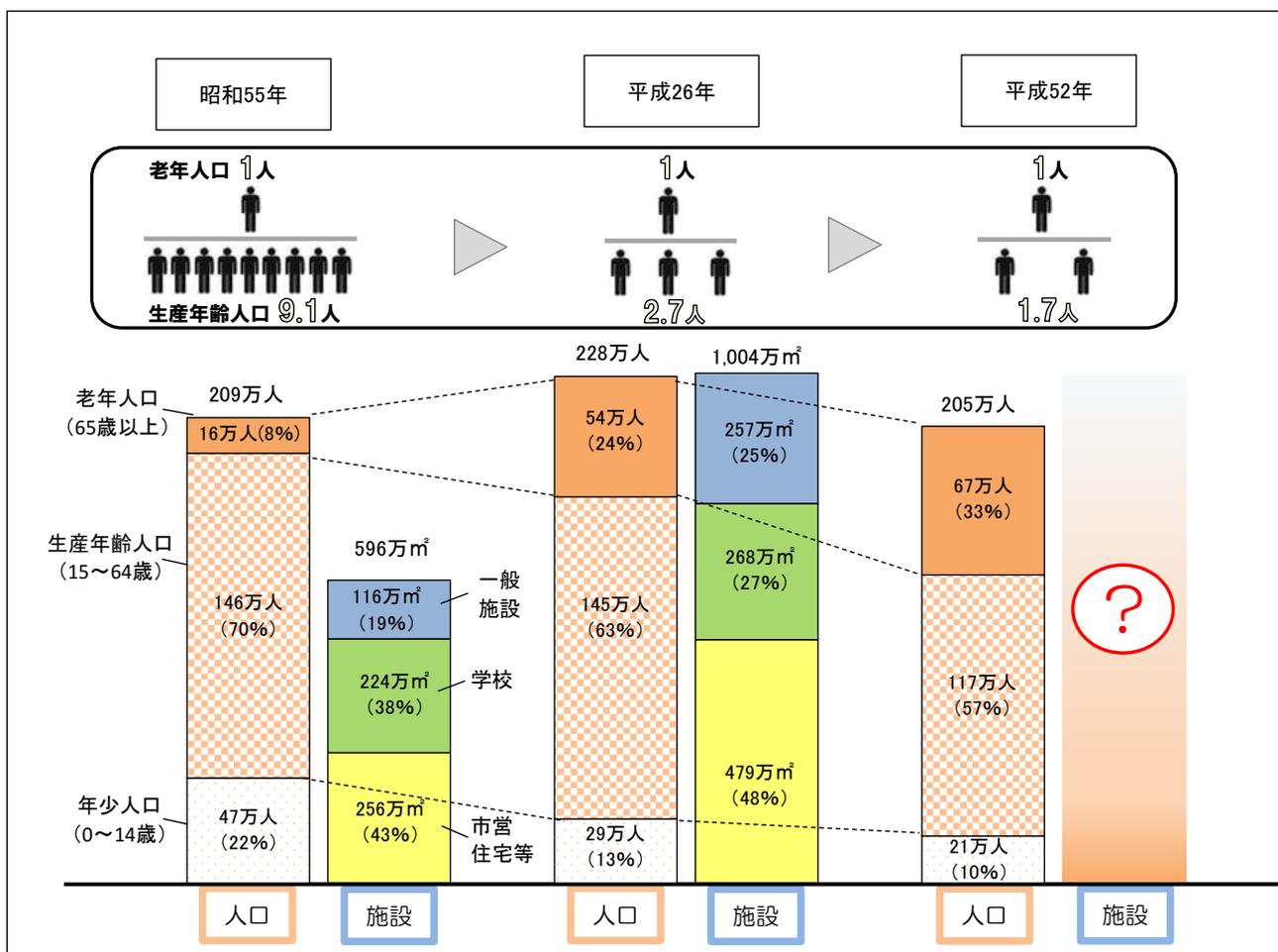
生産年齢人口（15～64歳）については、昭和55年から平成26年までに1万人減少し、さらに平成26年から平成52年にかけて、低位推計で28万人（高位推計21万人）減少する見込みとなっています。

年少人口（0～14歳）については、昭和55年から平成26年までに18万人減少し、さらに平成26年から平成52年にかけて、低位推計で8万人（高位推計6万人）減少する見込みとなっています。

このような人口構造の変化を、老年人口と生産年齢人口の比率で見ると、昭和55年には、老年人口1人に対して、生産年齢人口が約9人であったのに対して、平成52年には、老年人口1人に対して約2人へと大きく減少することとなっています。（図表2-6）

将来の公共施設のあり方を検討する際には、このような人口構造の変化を含む人口減少社会を見据える必要があります。

<図表2-6 人口と公共施設の構成比較（昭和55年・平成26年・平成52年）>



(注) 平成52年は、低位推計値（名古屋市推計）を基に財政局で作成。

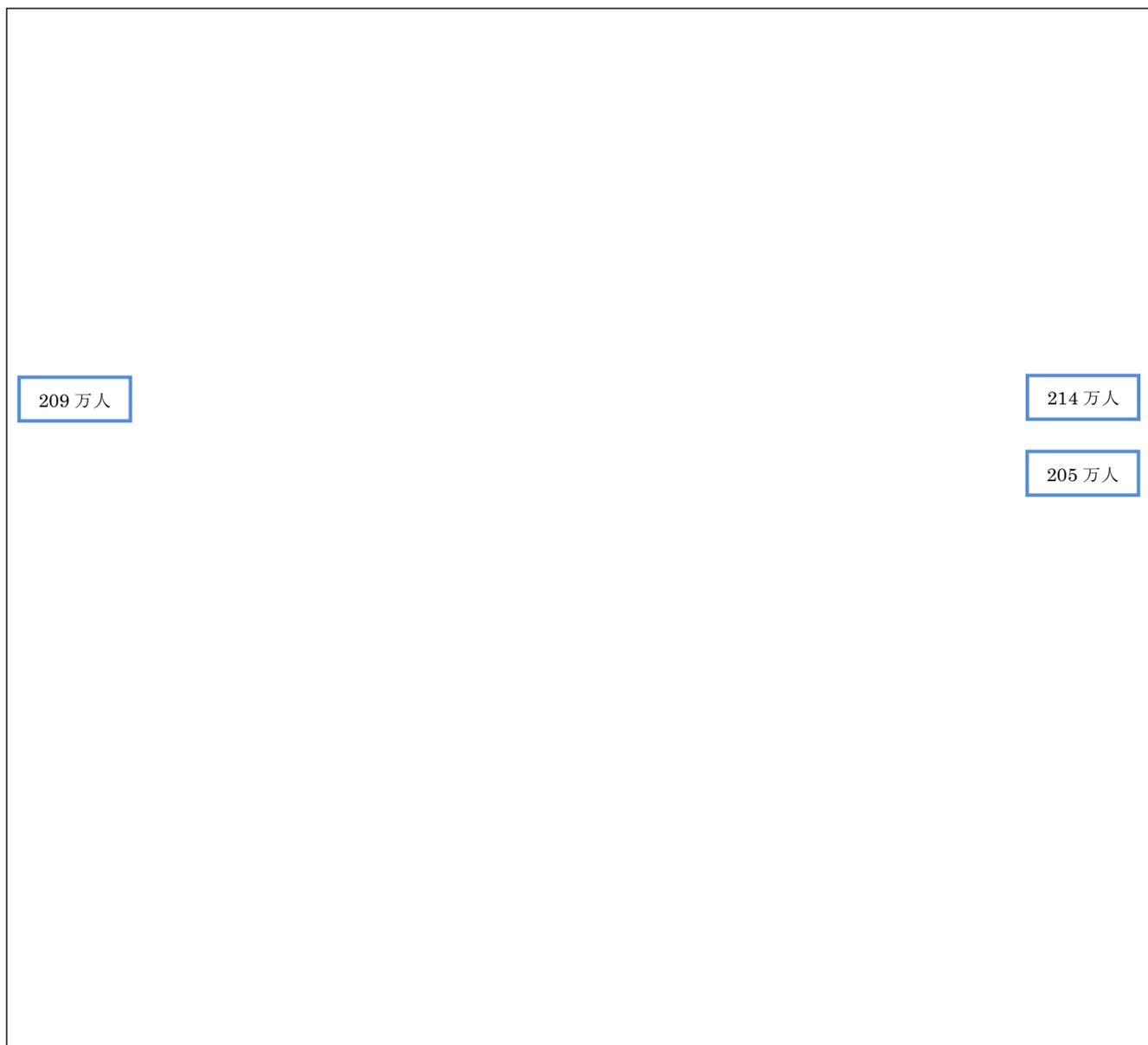
現在、本市は延床面積 約1,000万㎡の公共施設を所有していますが、今後、人口は減少し、平成52年には209万人程度（低位推計205万人・高位推計214万人の平均値）となることを見込まれています。それと同程度の人口であった昭和55年当時の公共施設の面積は、約600万㎡でした。

今後は、子育て世帯への支援をはじめ、老年人口の増加に伴うさまざまなニーズの高まりや、安心・安全なまちづくりへの投資をどうすべきか、また、年少人口の減少に伴う学校施設等はどうあるべきか、今後の公共施設のあり方を考える際には、将来の人口動向を踏まえて検討していく必要があります。

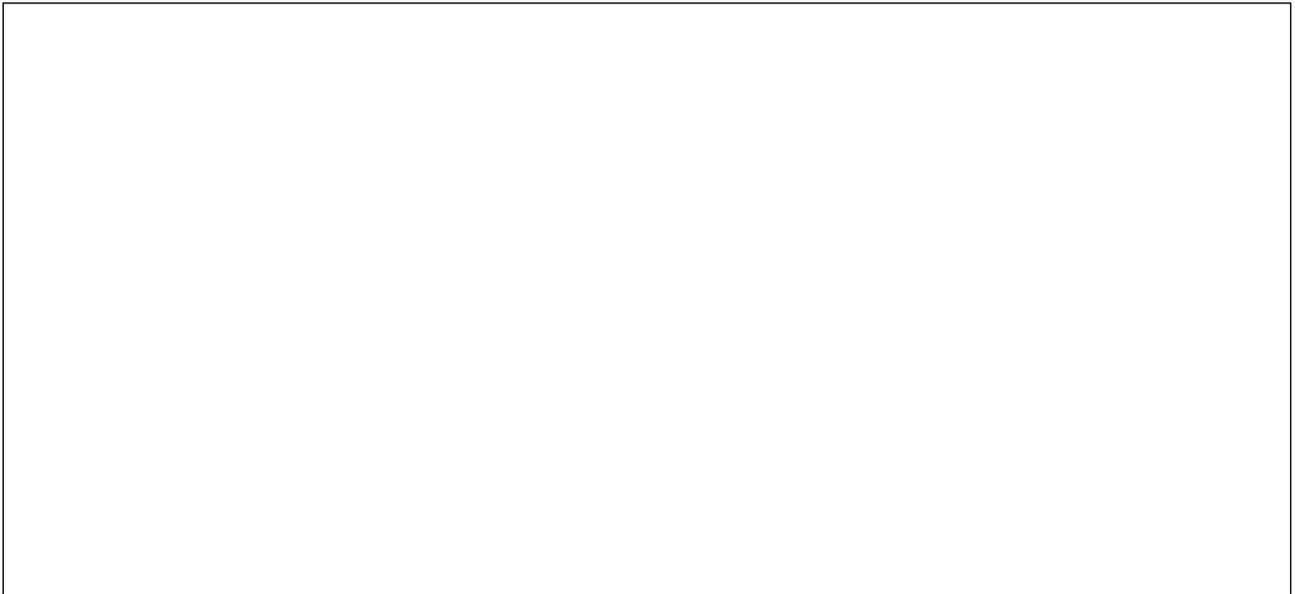
次に、本市の人口と公共施設（延床面積）の推移及び将来の推計（平成 26 年度を基準）を、施設全体並びに一般施設、学校及び市営住宅等の 3 つの施設群に分けてお示しします。（図表 2-7）

なお、この図表は、平成 26 年時点の市民 1 人当たりの延床面積を基準にすると平成 52 年時点ではどの程度なのかについて図示したものです。

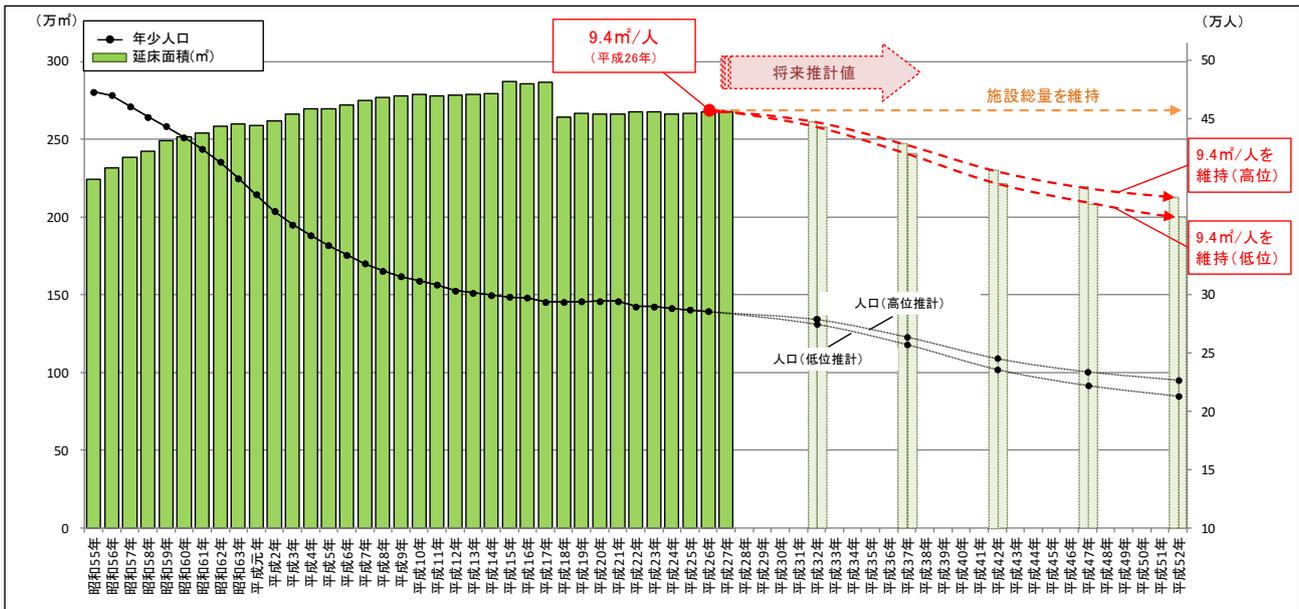
<図表 2-7 人口と公共施設（延床面積）の推移及び将来推計（昭和 55 年～平成 52 年）>



(一般施設)



(学校) ※人口は年少人口(0~14歳)の推移



(市営住宅等)



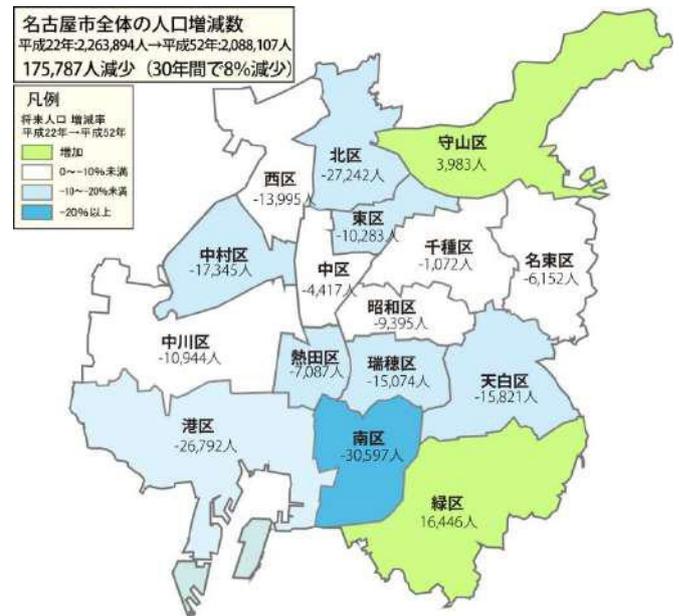
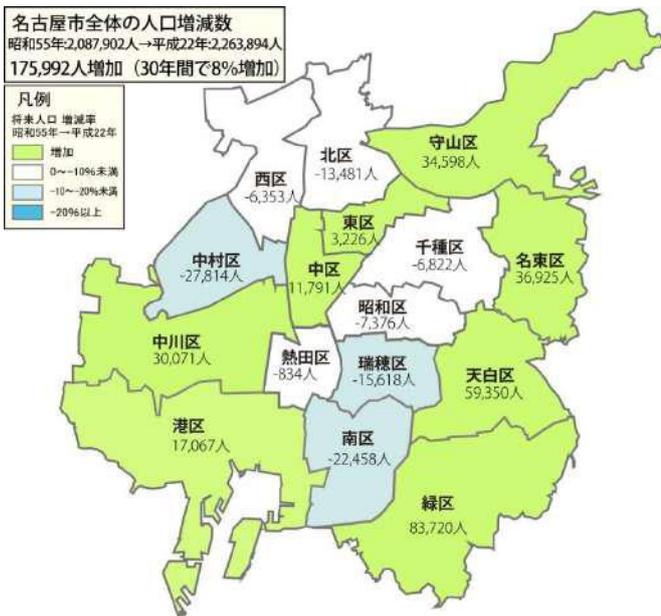
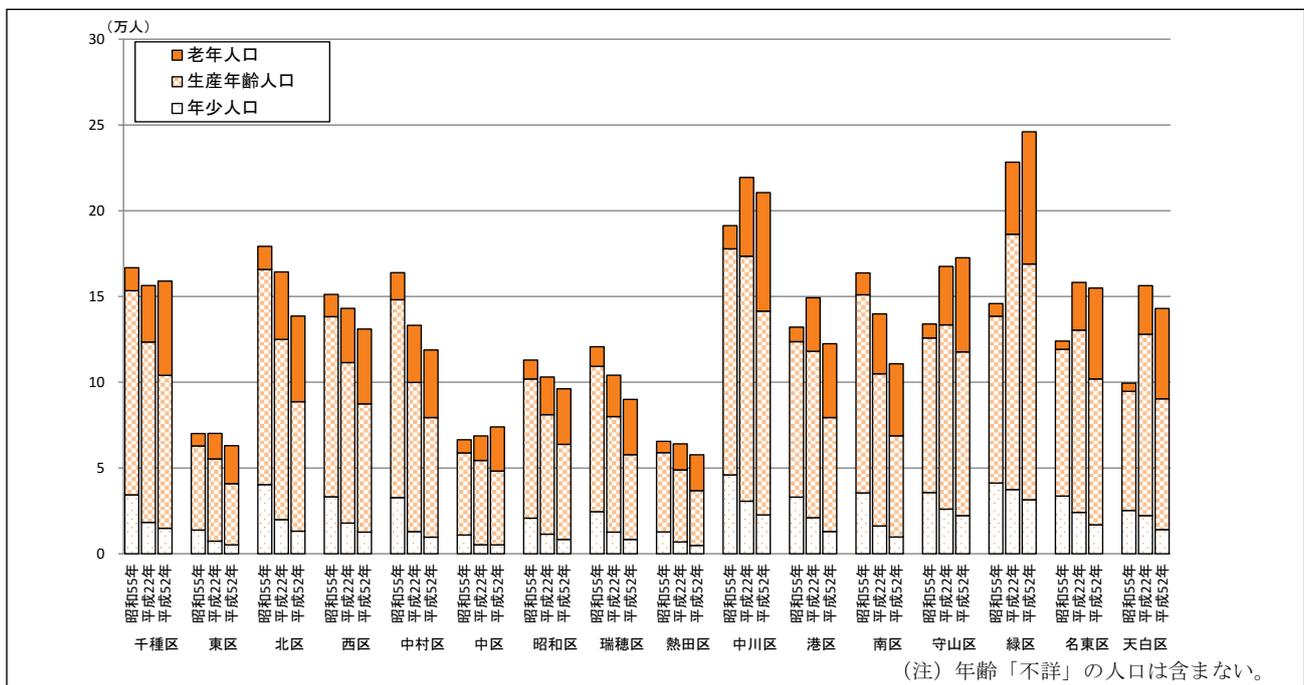
#### (4) 行政区別の人口推移及び将来推計

これまでは市全体の人口推移と将来の推計について述べてきましたが、今後、皆様のお住まいの区が将来どのような人口推移をたどる見込みなのか、参考としてお示しします。(図表 2-8)

なお、この将来推計値は、多くの自治体、研究機関等で利用されている国立社会保障・人口問題研究所(厚生労働省に設置された国立の政策研究機関)の数値によっています。

平成 22 年時点において、16 区のうち千種区をはじめ半分の 8 区で、既に人口減少が見られます。その他、少子化・高齢化の進展による人口構造の変化は共通して見てとることができます。

<図表 2-8 行政区ごとの人口構造等の変化(昭和 55 年・平成 22 年・平成 52 年)>



昭和 55 年と平成 22 年との比較(増減)

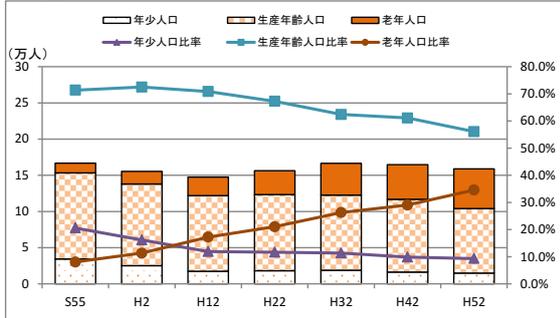
平成 22 年と平成 52 年推計値との比較(増減)

(資料) 国勢調査、国立社会保障・人口問題研究所

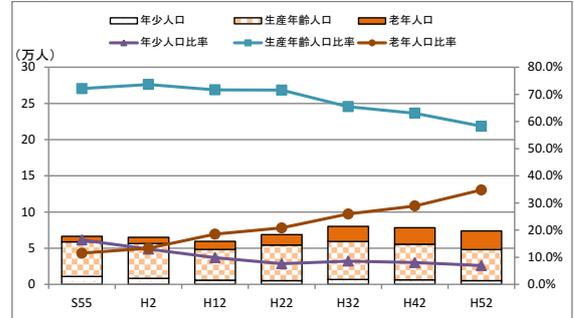
(参考 行政区ごとの人口推移及び将来推計 (昭和 55 年～平成 52 年))

(注) 年齢「不詳」の人口は含まない。

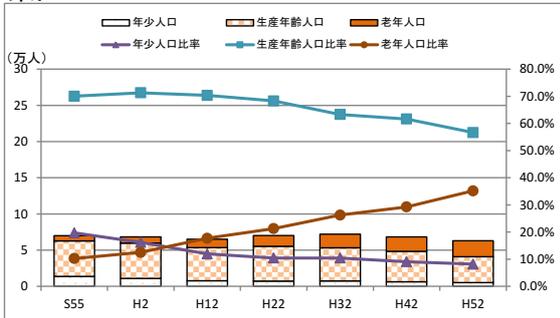
■千種区



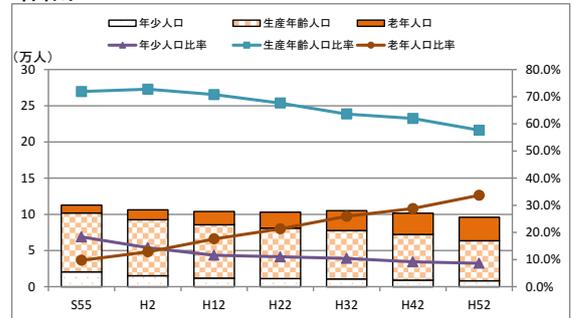
■中区



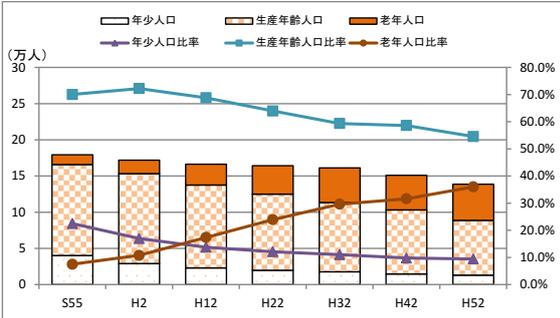
■東区



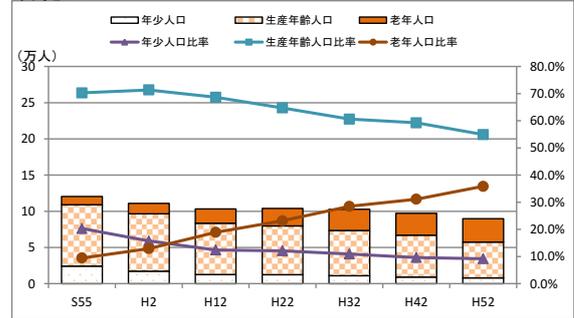
■昭和区



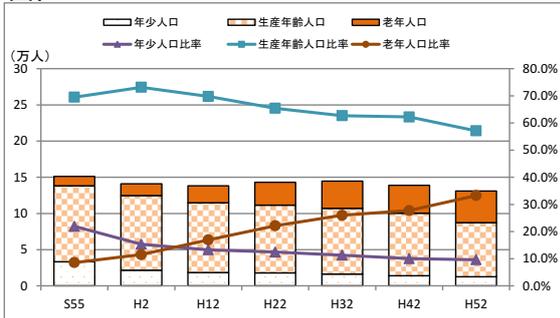
■北区



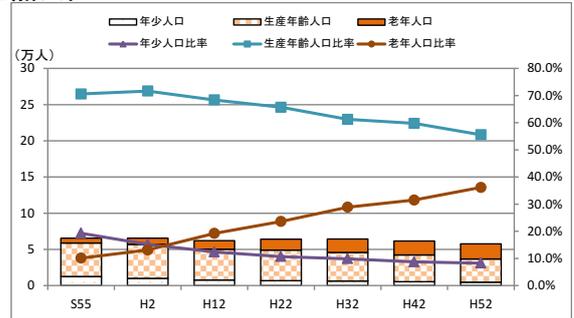
■瑞穂区



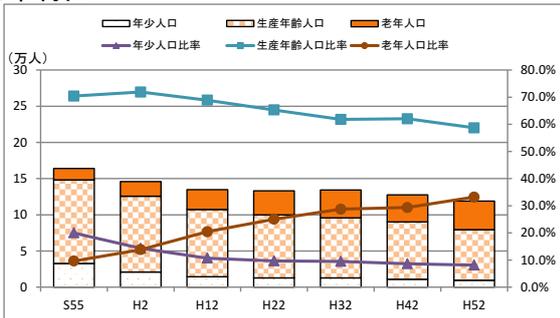
■西区



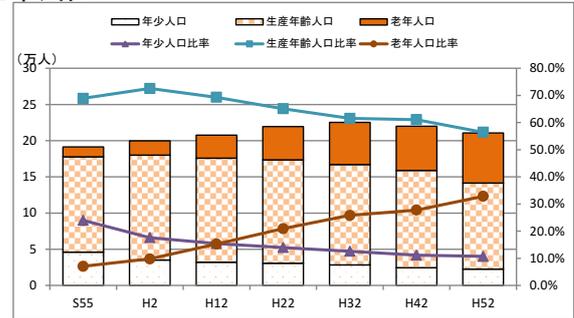
■熱田区



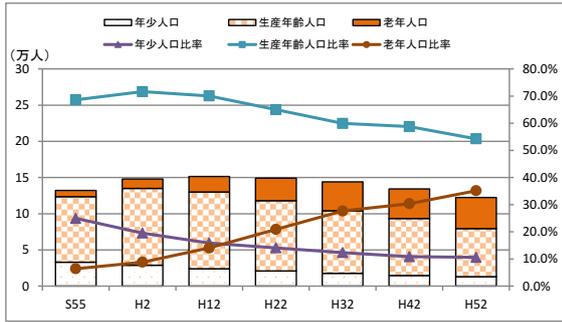
■中村区



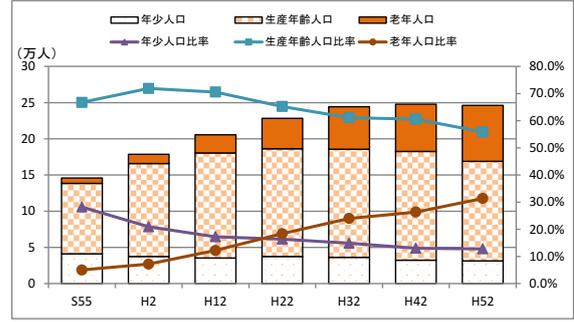
■中川区



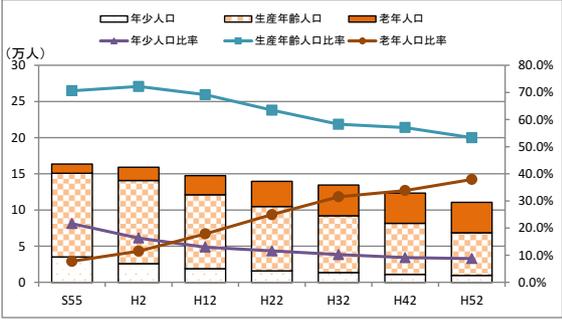
### 港区



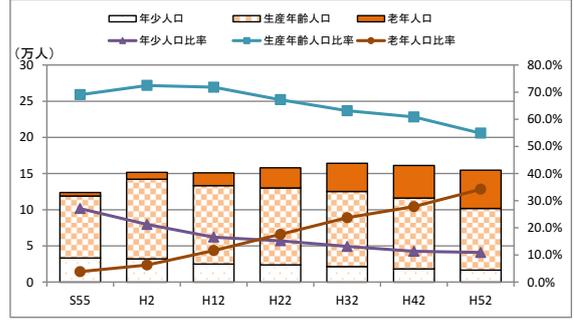
### 緑区



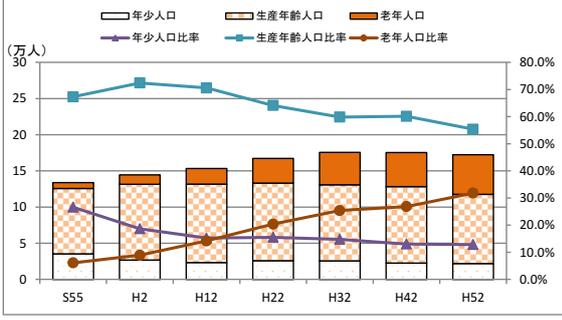
### 南区



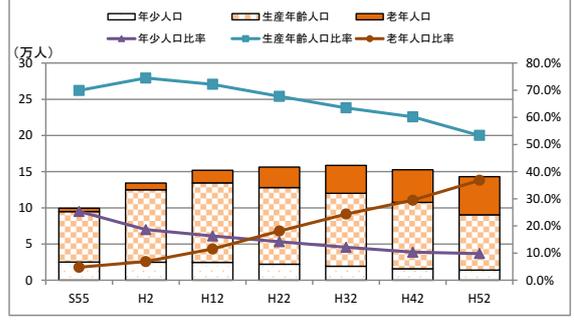
### 名東区



### 守山区



### 天白区



## 2. 財政について

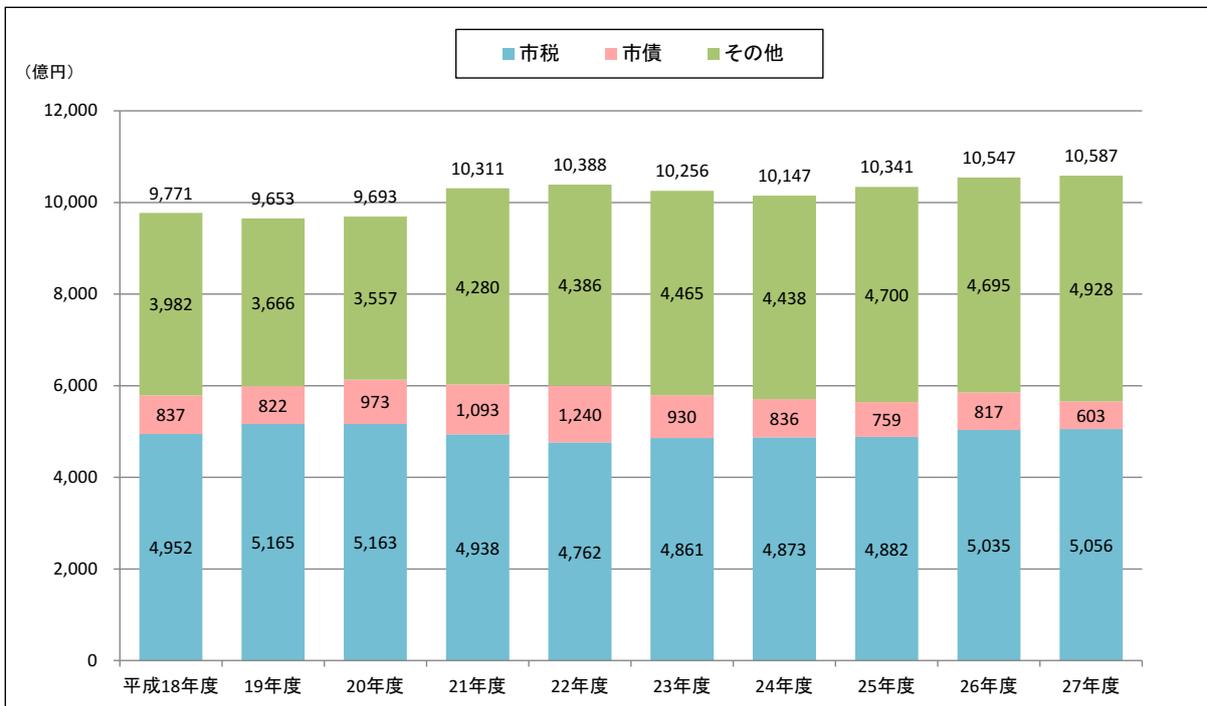
本市には、「一般会計」、「特別会計」及び「企業会計」の3つの会計があります。このうち、福祉、教育、まちづくりなど、市政の基本的な施策にかかる会計である「一般会計」について見ていきます。

### (1) 歳入の状況

歳入の中心である市税は、平成19年度の5,165億円をピークに、平成20年度の後半から急激に景気が悪化した影響により平成20年度及び平成21年度は減収となり、平成22年度は市民税10%減税の実施によりさらに減収となりました。平成23年度は減税額の縮小により増収に転じ、平成24年度以降は企業収益の改善などにより増収が続き、平成26年度及び平成27年度は再び5,000億円台となりました。

また、市債は、平成20年度から平成22年度まで、景気低迷に伴い、地方交付税の肩代わりである臨時財政対策債や減収補てん債といった特例的な市債の増などにより増加しましたが、平成23年度以降、前述の臨時財政対策債（平成22年度461億円、平成23年度404億円、平成24年度380億円、平成25年度280億円、平成26年度280億円、平成27年度220億円）などの特例的な市債の発行額が減少したことなどにより、平成27年度は平成22年度と比べると637億円、51.4%の減少となりました。（図表2-9）

<図表2-9 歳入決算の推移>



### (2) 歳出の状況

平成27年度決算では、歳出全体に占める義務的経費の割合が54.7%となっています。義務的経費のうち、人件費は減少傾向、公債費はほぼ横ばいであるのに対し、生活保護費や高齢者・子育て家庭への支援などの支出である扶助費が年々増加しており、平成27年度の扶助費は平成18年度に比べて1.9倍になっています。

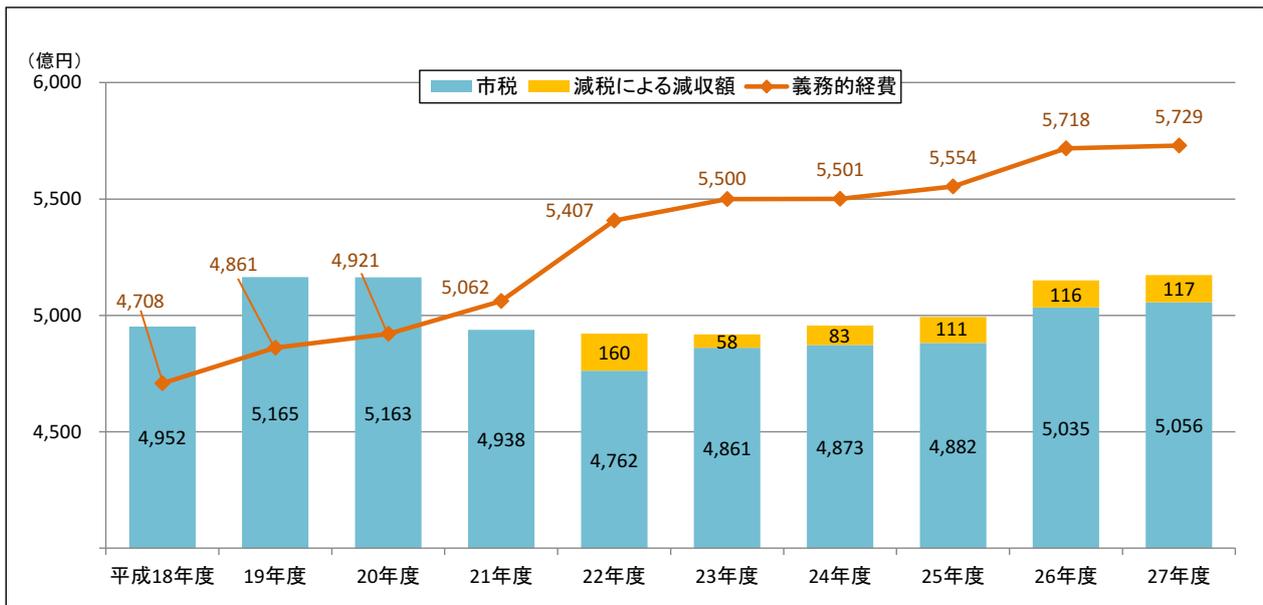
一方、公共施設の建設や改修に使われている投資的経費については過去10年間、約800～1,000億円で推移しています。（図表2-10）

<図表 2-10 歳出決算に占める義務的経費の推移>



次に、歳入の中心である市税収入の伸びと歳出の義務的経費の伸びを比較してみました。平成21年度以降、市税収入はあまり伸びていない一方、義務的経費は大幅に増加しているため、義務的経費が市税収入を上回る状態が続いています。(図表 2-11)

<図表 2-11 市税収入と義務的経費の推移>



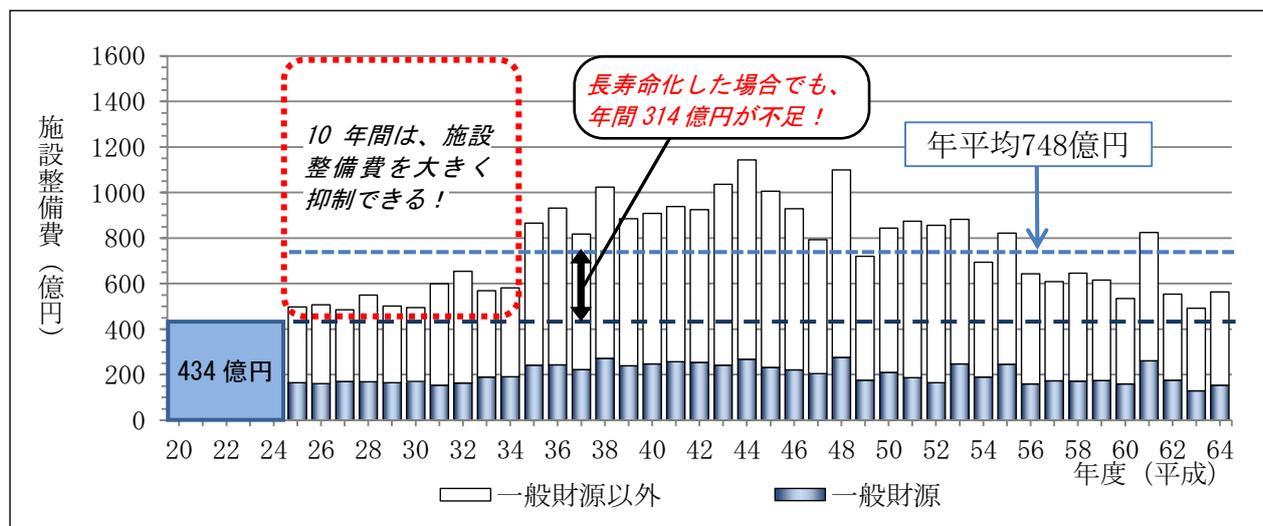
義務的経費とは

人件費・扶助費・公債費の合計で、支出が義務付けられていて、削減することが難しい経費です。この割合が高いほど、自由に使えるお金が少ない財政状況ということになります。

このような状況の中、今後の公共施設の維持更新にかかる費用は、長寿命化などの取り組みを進めても平成30年代の半ば以降急激に増加するとともに、全体では年平均748億円が必要と試算され、近年の整備費434億円（5年間の実績値平均）と比較して約1.7倍となり、314億円の不足となる見込みです。（図表2-12）

一方、少子化・高齢化の進展により、福祉や医療など扶助費の伸びが避けられない状況が今後も続く見込まれており、施設整備費の財源確保については、非常に厳しいものとなると考えられます。

<図表2-12 長寿命化による将来の施設整備費>



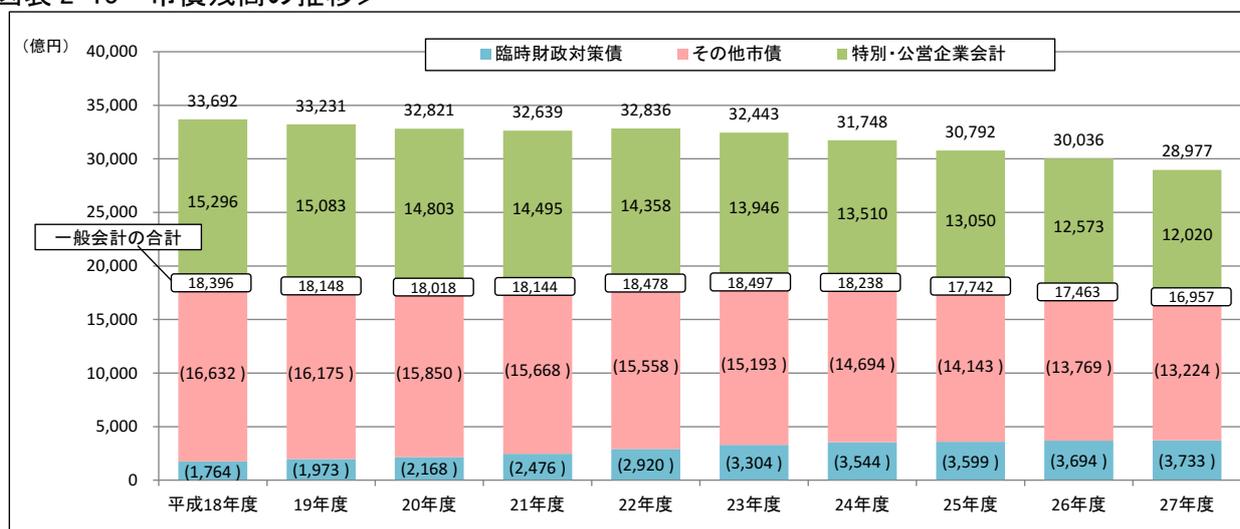
### (3) 市債残高の推移

一般会計の市債残高は、平成23年度まで3年連続で増加しましたが、平成24年度から減少に転じ、平成27年度は前年度に比べて506億円減少しました。（図表2-13）

市債は、世代間の負担の公平を図るなどの観点から、社会基盤の整備などに有効かつ適切に活用していくことが必要ですが、市債残高の累増による公債費負担（借金の返済）は財政硬直化の要因の一つとなります。

アセットマネジメントを考える上で、市債残高への留意も重要な視点の一つです。

<図表2-13 市債残高の推移>



### 3. 公共施設が抱える課題と対応

#### (1) 公共施設を取り巻く状況のまとめ

##### ○公共施設について

- ・ これまでは人口の増加や社会的ニーズなどに合わせて公共施設を増やしてきた。
- ・ 市民1人当たりの延床面積は人口100万人以上の政令指定都市の中で3番目に多い。(4.4 m<sup>2</sup>/人)
- ・ 本市の公共施設のうち築40年以上の割合は、平成34年度末には約55%で半分を超え、老朽化が一挙に進む見込みである。

##### ○将来人口について

- ・ 本市の人口は、平成20年代後半をピークに減少し、平成52年の人口は、昭和55年時点の人口と同程度になるとともに、少子化・高齢化の進展により人口構造が大きく変化する見込み。

##### ○財政状況について

- ・ 本市の財政規模(一般会計)は約1兆円で、増加傾向にあるが、扶助費などの義務的経費の大幅な増加に起因しており、公共施設の建設や改修に使われている投資的経費は、過去10年間、約800~1,000億円で推移している。
- ・ 歳入の中心である市税収入は大幅な伸びが期待できない一方、義務的経費は近年大幅に増加し市税収入を上回り、今後も少子・高齢化の進展により増加が避けられない状況が続くと見込まれ、施設整備費の財源確保については非常に厳しいものとなると考えられる。

##### ○将来の施設整備費について

- ・ 将来の施設整備費は、長寿命化などの取り組みを進めても年平均748億円が必要と試算され、近年の施設整備費434億円と比較して約1.7倍となることから、その財源を確保することは非常に厳しいものとなる。

#### (2) 公共施設が抱える課題と対応

##### 課題

- ・ 厳しい財政状況や、将来見込まれる施設整備費を踏まえ、一挙に進む施設の老朽化にどのように対応するのか。
- ・ 人口減少社会を見据え、施設の廃止・縮小を含めて保有資産量の適正化をどのように図るのか。
- ・ 人口構造の変化に伴う社会的ニーズの変化に対応した施設機能をどう確保するのか。

##### 対応

- ・ 老朽化施設の安全性や運営に重大な支障を及ぼすことがないように、外壁改修などの応急保全を実施するとともに、改築に替えて、構造体の耐用年数までの使用を目的とした長寿命化を進め、経費の抑制と平準化に取り組んでいる。

- ・ 人口減少社会・人口構造の変化を見据えて策定した「市設建築物再編整備の方針」に掲げた、保有資産量の適正化に向けた取り組みを着実に進める。

まずは、方針の考え方に沿った施設整備を再編整備のモデル事業として設定し、保有資産量の適正化に向けて取り組んでいく。

## 4. 本市のアセットマネジメントの取り組み

### (1) 応急保全の実施

応急保全は、施設の安全性や施設の運営に重大な支障をきたさないよう施設の重要度や劣化状況に応じて優先順位をつけ、施設を安全な状態で維持し、サービスを継続的に提供するために必要な最小限の保全を行うものです。

応急保全の実施については、取り組みを開始した平成 22 年度（予算約 9 億円）から毎年度一定額の予算を確保しており、平成 29 年度は約 50 億円を予算計上し対応しているところです。

以下は、応急保全で対応する前の本市の施設における老朽化状況です。

#### 屋上防水

屋上の防水性能が劣化すると、雨漏りが発生するだけでなく、天井材が水分を含んで重くなり、落下するなどのおそれもあります。



シート状の防水層が剥離し、めくれ上がってしまった状態です。



防水層が劣化し、剥離してしまった状態です。

#### 外壁

外壁の劣化が進むと、タイルなど外壁の仕上材が落下し、歩行者などに危害を加えるおそれがあり大変危険です。また、雨漏りの原因にもなります。



外壁のタイルが剥離し、一部が落下しています。



庇の一部が落下し、鉄筋がさびています。

## 受変電設備

耐用年数を超過し劣化が進むと、停電などにつながるおそれがあります。



耐用年数を超過し、劣化が進んだ高圧コンデンサです。



耐用年数を超過し、劣化が進んだ受電盤・配電盤です。

## 空調設備

腐食など劣化が進むと冷暖房が出来なくなり、施設運営に支障をきたすおそれがあります。



劣化が進んだ空調熱源機器です。



腐食が進んだ空気調和機の内部です。

## (2) 長寿命化の推進

これまでは、概ね40年程度で建物の老朽化などを理由に改築を行ってきましたが、施設の長寿命化に向け、概ね築40年以上のものを対象にこの先どのくらいの期間建物を使用することができるのか、構造体の劣化の程度からその耐久性を調査する「構造体耐久性調査」を実施し、調査結果から一般的に言われている耐用年数の60～65年程度よりも長寿命化が期待できることがわかりました。

そのため、原則として、改築に替えて構造体の耐用年数まで使うことを目標に、リニューアル改修などの手法によって機能を向上または回復させることにより長寿命化を進め、経費の抑制と平準化を図ることとしています。

### リニューアル改修

改築の代替となるもので、概ね築40年程度の時期に以後40年程度の使用を目標とした改修を行います。建物の構造体を残して、内外装の改修、設備機器の更新、間取りの変更などを行い、現在の社会的要求水準を満たすように整備するものです。

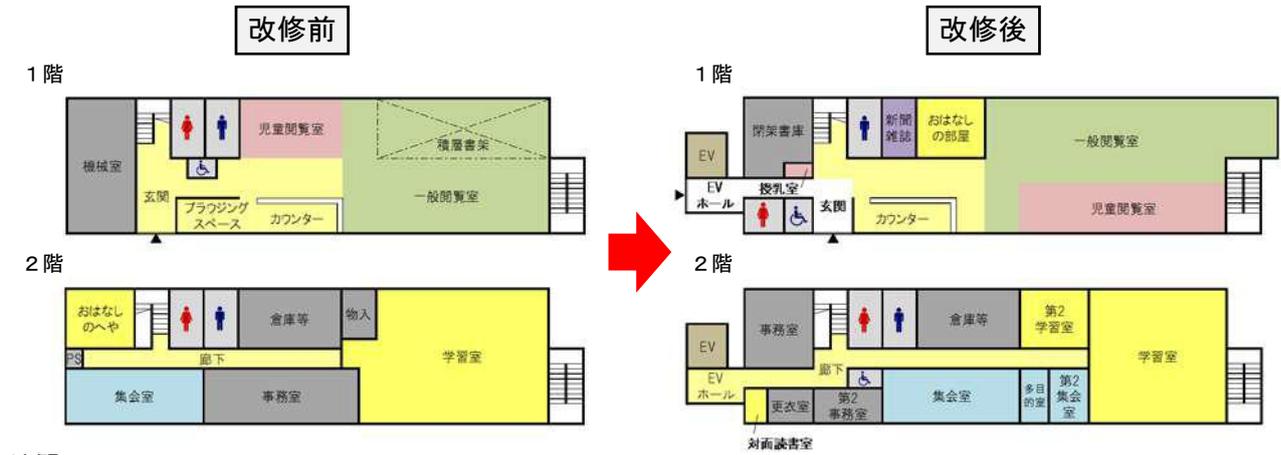
### セミリニューアル改修

構造体の残りの寿命が20年程度の場合、建設当初からの社会的要求水準の変化が少なく、現状との機能の差が少ない場合に機能回復を主な目的とし、内外装や設備機器の部分的な更新・改修をまとめて整備するものです。

◆長寿命化の事例◆

緑図書館（昭和47年度建設 平成27年度リニューアル改修）

- 主な改修内容
- ・外装改修
  - ・内装改修（間取りの変更含む）
  - ・エレベーターの設置
  - ・設備改修
  - ・耐震改修
  - ・トイレ改修、多機能トイレの増設



外観



カウンター



多機能トイレ



**東志賀小学校（昭和 32 年度建設 平成 26～27 年度リニューアル改修）**

- 主な改修内容
- ・外装改修
  - ・内装改修、内装の木質化
  - ・エレベーターの設置
  - ・設備改修
  - ・トイレ改修、多機能トイレの設置



可動間仕切り付教室



トイレ



給食室



昇降口



普通教室



図書室

**東消防署（昭和 42 年度建設 平成 25～26 年度セミリニューアル改修）**

- 主な改修内容
- ・外装改修
  - ・内装改修
  - ・仮眠室の個室化
  - ・講堂棟の増築
  - ・設備改修
  - ・トイレ改修、女性用トイレの設置
  - ・浴室等の更新



仮眠室（改修前）



個室化された仮眠室（改修後）



浴室



洗面室



講堂棟（増築）

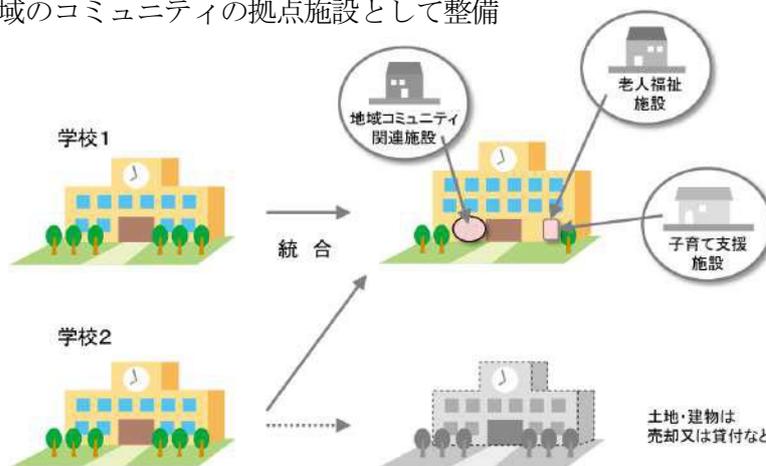
### (3) 再編整備の取り組み

今後は、長寿命化の推進に加え、「市設建築物再編整備の方針」に掲げた保有資産量の適正化に向けた施設の集約化・複合化などに取り組んでいくこととしています。その取り組みを市民の皆様によく理解していただくため、まずはこの方針の考え方に沿った施設整備を再編整備のモデル事業として設定し、取り組みを進めます。

以下に、方針に掲げたモデル事業と、その事業内容に沿った他都市事例をご紹介します。

#### 【モデル事業1】学校を中心とした地域コミュニティ拠点の整備モデル

- ・今後増加が予想される余裕教室や、学校の統廃合に伴う校舎や跡地を利用
- ・学校の統廃合の際に、子育て支援施設、老人福祉施設や、地域の集会施設等の複合化を図ることにより、学校を地域のコミュニティの拠点施設として整備



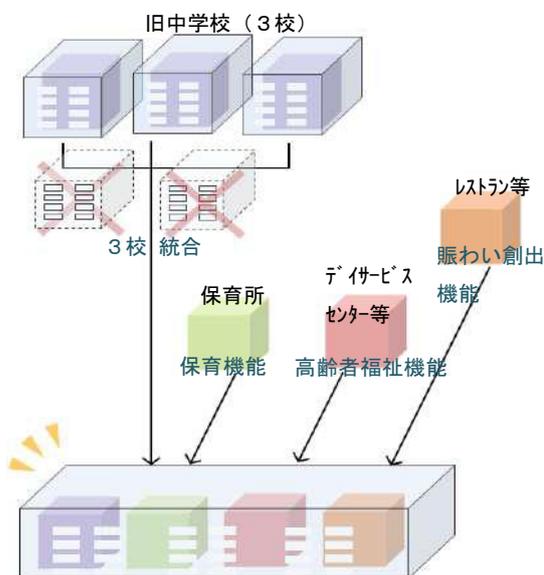
#### 事例：京都御池創生館（京都市）

- ・中学校3校の統合を契機として、「子どもたちが学び、多世代が交流・共生するひとづくり・まちづくりの拠点」として整備
- ・学校と保育所や老人デイサービスセンターなどの福祉系施設やイタリアンレストランや観光トイレ等幅広い世代が利用でき、賑わい創出にも寄与する商業施設などをまとめて整備

【施設外観】

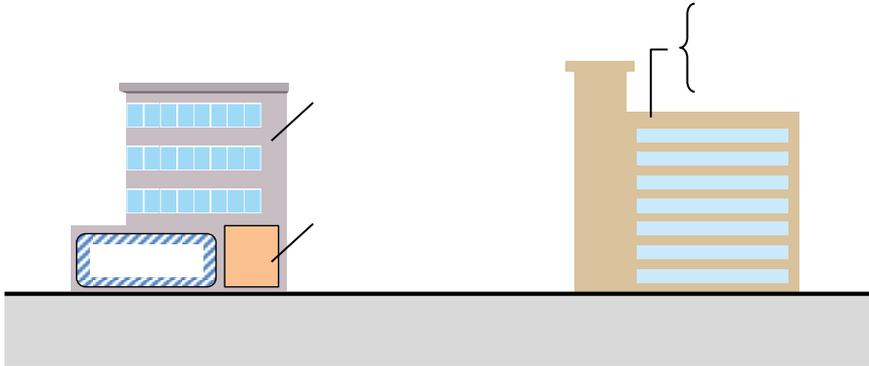


【1階商業施設】



【モデル事業2】民間活力活用モデル

- ・ 公的不動産（学校跡地等）を利用した民間活力の活用



事例：岡山市出石小学校跡地整備事業（岡山県岡山市）

- ・ 出石小学校等の跡地において、定期借地権による民間事業者への土地の賃貸借を実施した。借地期間は54年間。
- ・ 施設内容は以下のとおり
  - ▶ 定期借地権付分譲マンション、賃貸マンション
  - ▶ 屋上庭園付立体駐車場
  - ▶ 介護付有料老人ホーム
  - ▶ スポーツクラブ
  - ▶ 公共整備工事（コミュニティ施設、公園）



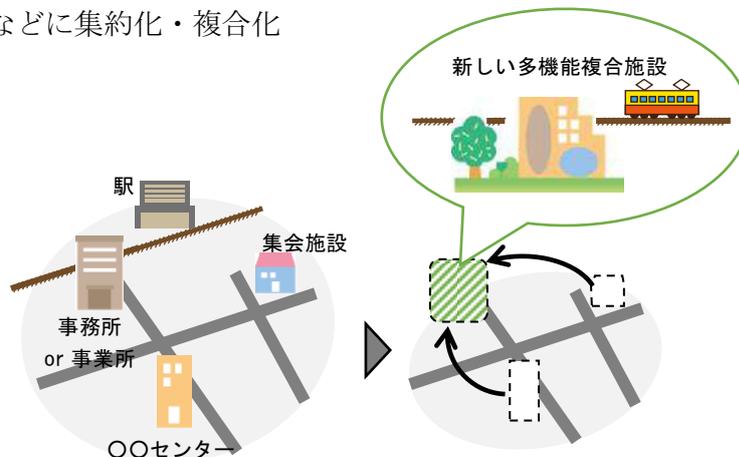
○事業の構成

分譲集合住宅	賃貸集合住宅	駐車場／里丘	介護付有料老人ホーム	スポーツクラブ	コミュニティ施設	保育園
住宅購入者	両備ホールディングス株運営		テナント(株)ベネッセスタイルケア	テナント(株)コナミスポーツ&ライフ	岡山市管理	(社)共生会運営
区分所有	両備ホールディングス株建物所有				岡山市建物所有	(社)共生会建物所有
一般定期転借権住宅購入者	一般定期借地権：両備ホールディングス株					市から無償貸与
土地所有：岡山市						

※ 保育園については、この事業では既存施設の解体撤去及び整地工事を行うのみ。別途公募で決定した保育園運営者が施設を建設・管理運営

## 【モデル事業3】周辺施設の集約化等による複合施設整備モデル

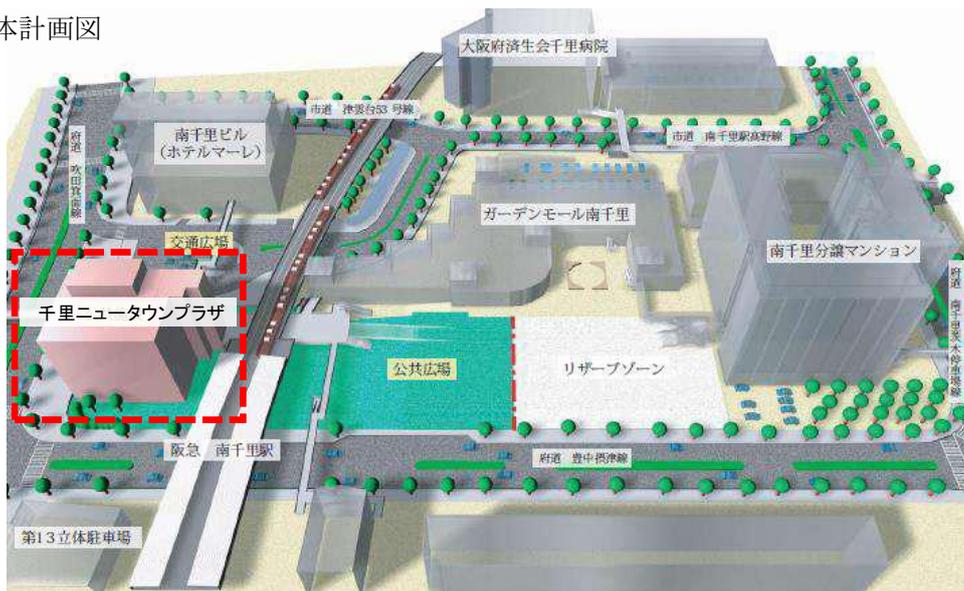
- 施設の老朽化に伴う建替や改修の際に、類似機能を有する施設や周辺の施設の機能を合わせて、駅そば生活圏などに集約化・複合化



### 事例：千里ニュータウンプラザ（大阪府吹田市）

- 阪急南千里駅周辺の老朽化が進む公共施設を移転・集約化し、社会環境の変化等に対応するとともに、新たな公共機能を導入し、複合施設として再整備。

#### ○全体計画図



#### 【施設外観】



#### ○主な施設

##### 【移転】

- ・千里市民センター
- ・千里図書館
- ・千里出張所
- ・南千里地区公民館
- ・吹田市国際交流協会

##### 【新設】

- ・千里花とみどりの情報センター
- ・千里ニュータウン情報館
- ・市民公益活動センター
- ・高齢者生きがい活動センター



# 第3章

## 用途別実態



### 第3章 用途別実態

この章では、用途毎の公共施設の現状について、利用状況、運営状況、コスト状況を明らかにします。なお、本章以降に掲載されている施設の情報は、平成27年度末現在のものを採用しています。

#### 1. 対象施設

本章では、平成28年3月31日に現存する施設のうち、倉庫など用途が限定されている施設などを除く以下の施設を対象としました。

大分類	中分類	小分類	細分類	施設数	名称			
文化・教養・集会施設	コミュニティセンター等	(1) コミュニティセンター等	ア コミュニティセンター イ 地域センター	229施設	千種コミュニティセンター など			
				6施設	香流橋地域センター			
					山田西地域センター			
					富田北地域センター			
					南陽センター			
					藤前会館			
			さくらふれあいホール					
			ウ その他	5施設	七鳥緊急避難所			
					小川緊急避難所			
					川原緊急避難所			
					藤高緊急避難所			
					南陽交流プラザ			
					千種生涯学習センター			
					東生涯学習センター			
					北生涯学習センター			
西生涯学習センター								
中村生涯学習センター								
中生涯学習センター								
昭和生涯学習センター								
瑞穂生涯学習センター								
熱田生涯学習センター								
中川生涯学習センター								
港生涯学習センター								
南生涯学習センター								
守山生涯学習センター								
緑生涯学習センター								
名東生涯学習センター								
天白生涯学習センター								
上汐田教育集会所								
社会教育施設	(2) 生涯学習センター	(3) 地区会館	6施設	楠地区会館				
				山田地区会館				
				富田地区会館				
				南陽地区会館				
				志段味地区会館				
				徳重地区会館				
				(4) 集会・研修施設	6施設	環境学習センター		
						青少年宿泊センター		
						青少年交流プラザ		
						女性会館		
						男女平等参画推進センター		
						なごや人権啓発センター		
				会館・ホール	(5) 会館・ホール	ア 文化小劇場	14施設	千種文化小劇場
								東文化小劇場
								北文化小劇場
西文化小劇場								
中村文化小劇場								
瑞穂文化小劇場								
熱田文化小劇場								
中川文化小劇場								
港文化小劇場								
南文化小劇場								
守山文化小劇場								
緑文化小劇場								
名東文化小劇場								
天白文化小劇場								
イ その他	6施設	公会堂						
日本特殊陶業市民会館								
芸術創造センター								
名古屋国際会議場								
能楽堂								
青少年文化センター								
図書館	(6) 図書館	21施設	千種図書館					
			東図書館					
			北図書館					
			楠図書館					
			西図書館					
			山田図書館					
			中村図書館					
			瑞穂図書館					
			熱田図書館					
			中川図書館					
			富田図書館					
			港図書館					
			南陽図書館					
			南図書館					
			守山図書館					
志段味図書館								
緑図書館								
徳重図書館								
名東図書館								
天白図書館								

大分類	中分類	小分類	細分類	施設数	名称
文化・教養・集会施設	博物館・美術館	(7) 博物館・美術館		6施設	博物館 蓬左文庫 秀吉清正記念館 科学館 美術館 見晴台考古資料館
	その他	(8) その他		12施設	名古屋国際センター 市民ギャラリー矢田、市民ギャラリー栄 短歌会館 演劇練習館 消費生活センター 音楽プラザ 東山荘 名古屋都市センター 旧加藤商会ビル 里山の家 なごや生物多様性センター
スポーツ・娯楽施設	スポーツ施設	(9) スポーツ施設	ア スポーツセンター	13施設	千種スポーツセンター 東スポーツセンター 北スポーツセンター 枇杷島スポーツセンター 中村スポーツセンター 中スポーツセンター 昭和スポーツセンター 露橋スポーツセンター 稲永スポーツセンター 守山スポーツセンター 緑スポーツセンター 名東スポーツセンター 天白スポーツセンター
			イ プール	13施設	香流橋プール 山田西プール 富田北プール 南陽プール 鳴海プール 名城プール 楠プール 山田プール 熱田プール 中川プール 富田プール 港プール 守山プール
			ウ パロマ瑞穂スポーツパーク	10施設	パロマ瑞穂スタジアム パロマ瑞穂練習プール パロマ瑞穂野球場 パロマ瑞穂ラグビー場 パロマ瑞穂宿泊研修室等 パロマ瑞穂弓道場 パロマ瑞穂北陸上競技場 パロマ瑞穂レクリエーション広場 パロマ瑞穂相撲場 パロマ瑞穂テニスコート
			エ 日本ガイシスポーツプラザ	3施設	日本ガイシホール 日本ガイシアリーナ 日本ガイシスポーツプラザ弓道場
	オ その他	8施設	東山公園テニスセンター 名城庭球場 黒川スポーツトレーニングセンター 名古屋市体育館 港サッカー場 志段味スポーツランド 上社レクリエーションルーム スポーツ振興会館		
	レクリエーション・観光施設	(10) レクリエーション施設		10施設	東山動物園(スカイタワー含) 東山植物園 緑化センター 名城公園フラワープラザ 庄内緑地グリーンプラザ(庄内緑地) 荒子川公園ガーデンプラザ(荒子川公園) 戸田川緑地(とだがわ陽だまり館等) 日光川公園プール 野鳥観察館
	(11) 観光施設		9施設	名古屋市民御岳休暇村 名古屋城 揚輝荘(北園)、揚輝荘(南園) 文化のみち権木館 文化のみち二葉館(旧川上貞奴邸) 徳川園 白鳥庭園 オアシス21iセンター 大曽根駅前地下集客施設	
産業振興施設	公設市場	(12) 公設市場		8施設	元古井公設市場 徳川公設市場 牧野公設市場 中公設市場 築地公設市場 南陽公設市場 大高公設市場 梅森公設市場
	中央卸売市場	(13) 中央卸売市場		3施設	中央卸売市場本場 中央卸売市場北部市場 中央卸売市場南部市場
	展示場	(14) 展示場		2施設	中小企業振興会館 国際展示場
	農業振興施設	(15) 農業振興施設		3施設	農業文化園 東谷山フルーツパーク 農業センター
	路外駐車場	(16) 路外駐車場		3施設	大須駐車場 久屋駐車場 古沢公園駐車場

大分類	中分類	小分類	細分類	施設数	名称	
産業振興施設	その他	(17) その他		3施設	先端技術連携リサーチセンター サイエンスパーク研究開発センター サイエンス交流プラザ	
学校	学校	(18) 学校	小学校	262施設	内山小学校 など	
			中学校	111施設	今池中学校 など	
	高等学校		14施設	菊里高等学校 など		
	特別支援学校		5施設	西養護学校 など		
	幼稚園		23施設	第一幼稚園 など		
	その他	(19) その他		12施設	子ども適応相談センター 子ども適応相談センター 箕ヶサテライト(適応指導部) 子ども適応相談センター 箕ヶサテライト(教育相談部) 子ども適応相談センター 鶴舞サテライト 教育センター 教育館(教育センター分館) 稲武野外教育センター 中津川野外教育センター 野外学習センター 平田学校体育センター 中川学校体育センター 天白学校体育センター	
子育て支援施設	児童福祉施設	(20) 保育園		115施設	内山保育園 など	
		(21) 児童厚生施設	ア 児童館	16施設	千種児童館 高岳児童館 上飯田児童館 西児童館 中村児童館 前津児童館 白金児童館 瑞穂児童館 熱田児童館 中川児童館 港児童館 南児童館 守山児童館 緑児童館 名東児童館 天白児童館	
		(22) その他	イ その他	1施設	とだがわこどもランド ※1	
		(22) その他		11施設	児童福祉センター 西部児童相談所 ひばり荘 若松寮 若葉寮 玉野川学園 五条荘 にじが丘荘 あけぼの学園 北部地域療育センター 西部地域療育センター	
医療・福祉施設	老人福祉施設	(23) 福祉会館		16施設	都福祉会館 高岳福祉会館 上飯田福祉会館 天神山福祉会館 名東福祉会館 前津福祉会館 八事福祉会館 瑞穂福祉会館 熱田福祉会館 中川福祉会館 港福祉会館 笠寺福祉会館 守山福祉会館 緑福祉会館 名東福祉会館 天白福祉会館	
			(24) 老人ホーム		6施設 (7施設) ※2	厚生院(特別養護老人ホーム) 寿楽荘 寿荘 清風荘 安田荘 きよすみ荘 緑寿荘
			(25) その他		4施設	高年大学鯉城学園 高齢者就業支援センター 老人いこいの家 休養温泉ホーム松ヶ島
	障害者福祉施設	(26) 障害者福祉施設		6施設	精神保健福祉センター 身体障害者更生相談所 知的障害者更生相談所 障害者スポーツセンター 重症心身障害児者施設 総合リハビリテーションセンター	
	社会福祉施設	(27) 保護施設等		4施設 (6施設) ※2	厚生院(救護施設) 厚生院(医療保護施設) 植田寮 笹島寮 熱田荘 旧船見寮	
		(28) その他		3施設	西文化センター 中文化センター 総合社会福祉会館	
	医療施設	(29) 専門学校		1施設	市立中央看護専門学校 ※1	
	その他	(30) その他		1施設	動物愛護センター ※1	
環境衛生施設	供給処理施設	(31) 供給処理施設	ア 工場	5施設	五条川工場 富田工場 南陽工場 鳴海工場 猪子石工場	
			イ 処分場	2施設	第二処分場 愛岐処分場	

大分類	中分類	小分類	細分類	施設数	名称
環境衛生施設	供給処理施設	(31) 供給処理施設	ウ その他	8施設	小規模破砕施設 大江破砕工場 港資源選別センター 西資源センター 南リサイクルプラザ 下飯田作業場 内田橋作業場 港作業場
	斎場・霊園	(32) 斎場・霊園		5施設	平和公園会館 みどりが丘公園会館(みどりが丘公園) 八事霊園・斎場 八事霊園納骨堂 第二斎場
住宅	市営住宅等	(33) 市営住宅等	ア 市営住宅 イ 定住促進住宅	281施設 39施設	打越荘 など シティファミリー霞ヶ丘 など
事務所等	庁舎	(34) 庁舎	ア 市役所・区役所・支所	26施設	本庁舎 西庁舎 東庁舎 職員健康管理センター 千種区役所 東区役所 北区役所 北区役所楠支所 西区役所 西区役所山田支所 中村区役所 中区役所 昭和区役所 瑞穂区役所 熱田区役所 中川区役所 中川区役所富田支所 港区役所 港区役所南陽支所 南区役所 守山区役所 守山区役所志段味支所 緑区役所 緑区役所徳重支所 名東区役所 天白区役所
			イ その他	4施設	名古屋市公館 ※1 総務局職員研修室 ※1 パソコン研修室 ※1 健康教育研修室 ※1
	事業所	(35) 事業所	ア 保健所	22施設	千種保健所 東保健所 北保健所 北保健所楠分室 西保健所 西保健所山田分室 中村保健所 中保健所 昭和保健所 瑞穂保健所 熱田保健所 中川保健所 中川保健所富田分室 港保健所 港保健所南陽分室 南保健所 守山保健所 守山保健所志段味分室 緑保健所 緑保健所徳重分室 名東保健所 天白保健所
			イ 環境事業所	16施設	千種環境事業所 東環境事業所 北環境事業所 西環境事業所 中村環境事業所 中環境事業所 昭和環境事業所 瑞穂環境事業所 熱田環境事業所 中川環境事業所 港環境事業所 南環境事業所 守山環境事業所 緑環境事業所 名東環境事業所 天白環境事業所
			ウ 土木事務所	16施設	千種土木事務所 東土木事務所 北土木事務所 西土木事務所 中村土木事務所 中土木事務所 昭和土木事務所 瑞穂土木事務所 熱田土木事務所 中川土木事務所 港土木事務所 南土木事務所 守山土木事務所 緑土木事務所 名東土木事務所 天白土木事務所

大分類	中分類	小分類	細分類	施設数	名称	
事務所等	事業所	(35) 事業所	エ その他	5施設	さしまライブ24総合整備事務所 ※1	
					下之一色都市整備事務所 ※1	
					資源化推進室分室 ※1	
					西部方面分室 ※1	
					ユーカリ作業班詰所 ※1	
	消防施設	(36) 消防施設	ア 消防署	イ 消防出張所 ウ その他	17施設 49施設 6施設	千種消防署
						東消防署
						北消防署
						西消防署
						中村消防署
中村消防署(講堂)						
中消防署						
昭和消防署						
瑞穂消防署						
熱田消防署						
中川消防署						
濠消防署						
南消防署						
守山消防署						
緑消防署						
名東消防署						
天白消防署						
研究所・検査所	(37) 研究所・検査所			7施設	吹上出張所 など	
					消防装備管理センター	
					港防災センター	
					消防学校	
					消防研究室	
					消防音楽隊	
					消防航空隊	
職員寮・職員宿舎	(38) 職員寮・職員宿舎			10施設	工業研究所	
					環境科学調査センター	
					生活衛生センター	
					食品衛生検査所	
					食肉衛生検査所	
					衛生研究所	
					名古屋建設技術センター	
					川原寮	
					消防局明野寮	
					西消防署長公舎	
中村消防署長公舎						
白川公舎						
瑞穂消防署長公舎						
濠消防署長公舎						
緑消防署長公舎						
名東消防署長公舎						
天白消防署長公舎						
その他	(39) その他			1施設	栄バスターミナル(オアシス21) ※1	

※1 3章 2. 用途別実態把握では、掲載していない施設です。施設の詳細については、別冊の施設カルテをご覧ください。

※2 厚生院は、1つの施設ですが、3つの異なる機能を有するため、機能ごとに分類して表記しています。( )内の施設数については、厚生院を含んだ施設数となっています。

## 2. 用途別実態把握

本項では、小分類又は細分類ごとに、概ね、①概要シート、②市内配置図、③施設一覧、④築年別整備状況、⑤利用状況、⑥コスト状況の6つの視点から実態把握を行います。用途群によっては、③施設一覧に⑤・⑥をまとめた形で把握している用途もあります。

以下に、各項目の見方を簡単に解説します。

### ～ 用途別データの見方 ～

#### ①概要シート

施設概要	施設数	17 施設	平均築年数	34 年								
	平均敷地面積	2,817 m <sup>2</sup>	平均延床面積	2,377 m <sup>2</sup>								
	主な講室	集会室、和室、視聴覚室、料理室、美術室、体育室 等										
	主な施設利用料	体育室 350～18,000円/室 集会室 1,200～5,400円/室	管理形態	直営								
	運営人員	市職員 計147人	主な開館時間	9:00～21:00								
	平均開館日数	330日	定休日	毎月第2火又は水曜日 及び毎月第4月曜日								
利用状況	施設群合計		1施設あたり									
	年間利用者数	135万 5,526人	7万 9,737人									
	年間利用率	コマ数あたり 53.7%	—									
コスト状況	年間コスト											
	支出 (A) (施設運営費等)	13億4,978万円	7,940万円									
	収入 (B) (使用料収入等)	2億8,565万円	1,680万円									
	税負担額 (A-B)	10億6,413万円	6,260万円									
利用者1人あたりコスト	<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; margin: 0 auto; width: 80%;"> <p style="text-align: center; margin: 0;">◆利用者1人あたりコスト (直営施設)</p> <p style="text-align: center; margin: 0;">総コスト996円/人</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin: 0;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">施設運営費 392円</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">その他経費 604円</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">使用料 135円</td> <td style="text-align: center;">その他収入 73円</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">税負担額 785円</td> </tr> </table> </div>				施設運営費 392円		その他経費 604円		使用料 135円	その他収入 73円	税負担額 785円	
施設運営費 392円		その他経費 604円										
使用料 135円	その他収入 73円	税負担額 785円										
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均築年数34年となっている。</li> <li>✓ 年間利用者数は、1施設あたり約8,0万人、1日あたりでは約239人となっている。</li> <li>✓ 体育室の利用率が90%を超えている一方、料理室は30%以下となっており、機能により利用率に大きな差がある。</li> </ul>											
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均敷地面積については、敷地内に複数の施設が混在する場合も、敷地全体の面積を用いて算出している。</li> </ul>											

◆利用者1人あたりコスト (指定管理者(利用料金制))

総コスト〇〇円/人

施設運営費 〇〇円		その他経費 〇〇円	
使用料 〇円	その他収入 〇円	税負担額 〇〇円	

◆利用者1人あたりコスト (指定管理者(利用料金制))

総コスト〇〇円/人

指定管理者独自経費 〇〇円		指定管理料 〇〇円		その他経費 〇〇円	
利用料金 〇〇円	その他収入 〇円	税負担額 〇〇円		市負担分〇〇円/人	

#### ②市内配置図



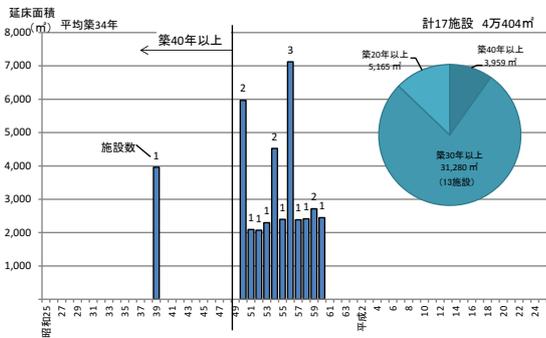
- ✓ 該当施設の市内配置状況が分かるようになっています。
- ✓ 市域外にある施設については、お示ししてありません。

### ③施設一覧

No	施設名称	所在地	建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	構造・階数 (主たる建物)	併設施設
1	A施設	千種区	昭和50	3,766	2,973	RC造、地上3階	
2	B施設	東区	昭和55	1,933	2,399	RC造、地上3階	
3	C施設	東区	昭和59	1,961	2,900	RC造、地上4階	

- ✓ 該当施設の一覧表です。施設名称、所在地、敷地面積、延床面積、建築年度、構造と併設施設の状況を整理しています。(主要棟のうち最も老朽化した棟の年度を示す。)

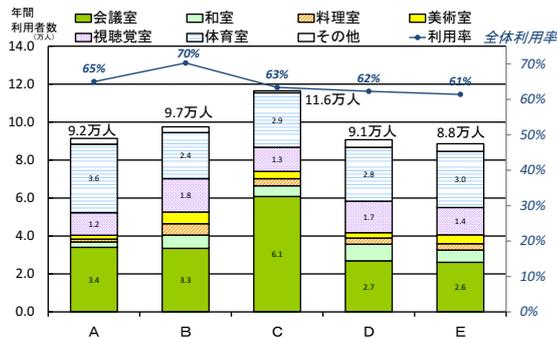
### ④築年別整備状況



- ✓ 棒グラフで各年度ごとの整備状況を示しています。
- ✓ 棒グラフの上段の数値は、その年度に整備した施設数です。
- ✓ 築年数は、平成27年度を基準としており、円グラフでは、築年数による整備面積割合を表示しています。
- ✓ 各用途ごとに、何年経過した施設が多いかを把握できます。

### ⑤利用状況

＜参考：年間利用者数と全体利用率＞



- ✓ 利用状況は用途によって把握項目が異なります。
- ✓ 概ね、施設別の年間利用者数と全体利用率を把握します。
- ✓ 用途によっては機能別利用率も整理しています。
- ✓ 利用率は、利用コマ数及び利用日数による把握を行っています。

### ⑥コスト状況

＜直営施設＞

区分	A	B	C	D
コスト				
施設運営費	24,798	52,637	23,638	29,908
その他事業運営費	44,226	42,732	44,229	43,562
減価償却費	11,525	9,685	14,100	11,104
計	80,549	105,054	81,967	84,574
収入				
使用料収入	14,399	14,102	14,082	10,281
その他収入	1,345	1,187	1,020	1,314
計	15,744	15,289	15,102	11,595
利用者1人あたりコスト(円/人)	911	1,122	710	975

- ✓ 直営施設では、施設運営費（光熱水費・修繕費・人件費等）、その他事業運営費（物件費・委託費等）、減価償却費を年間コストとして、施設別に把握しています。

＜指定管理＞

区分	A	B	C	D
コスト				
施設運営費	0	0	0	0
その他事業運営費	0	0	0	0
指定管理料	8,168	11,329	13,555	7,239
減価償却費	11,525	9,685	14,100	11,104
計	19,693	21,014	27,655	18,343
収入				
使用料収入	14,399	14,102	14,082	10,281
市収入	1,345	1,187	1,020	1,314
計	15,744	15,289	15,102	11,595
利用者1人当たりコスト(円/人)	223	224	240	212

- ✓ 指定管理者施設では、施設運営費（委託費等）、その他事業運営費（物件費等）、指定管理料、減価償却費を年間コストとして、施設別に把握しています。

＜指定管理(利用料金制)＞

区分	A	B	C	D
コスト				
施設運営費	0	0	0	0
その他事業運営費	0	0	0	0
指定管理料	42,841	43,664	45,231	42,405
指定管理者が独自に要した経費	24,695	22,262	50,596	54,886
減価償却費	11,525	9,685	14,100	11,104
計	79,061	75,611	109,927	108,395
収入				
利用料金等	14,399	14,102	14,082	10,281
市収入	1,345	1,187	1,020	1,314
計	15,744	15,289	15,102	11,595
利用者1人当たりコスト(円/人)	894	807	952	1,250

- ✓ 指定管理(利用料金制)では、施設運営費（委託費等）、その他事業運営費（物件費等）、指定管理料、指定管理者が独自に要した経費（指定管理料以外で指定管理者が要した経費）、減価償却費を年間コストとして、施設別に把握しています。
- ✓ 施設別に把握しているため、どの施設が、どこにコストがかかっているか、利用者1人あたりコストがどの程度なのかを把握することができます。
- ✓ 減価償却費は建築物の耐用年数を一律50年とし、定額法により、毎年一定金額を償却することとして算定しています。

※ 数値は四捨五入による端数処理をしているため、合計値が合わない場合があります。

## (1) ア コミュニティセンター

## (1) コミュニティセンター等

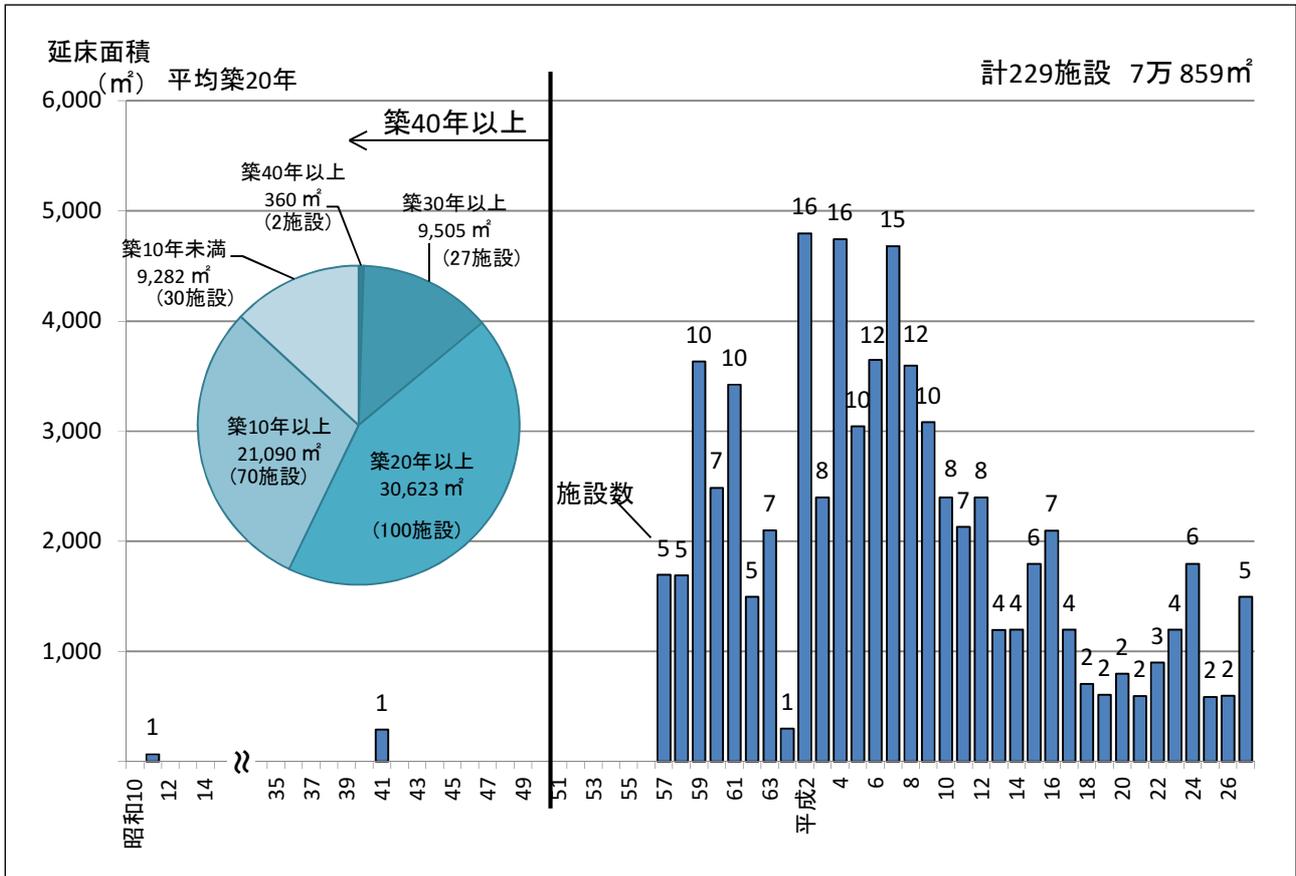
## ア コミュニティセンター

心の豊かさとふれあいのある地域社会の形成をめざし、地域住民の連帯とコミュニティ活動の推進を図るため、地域の各種団体の会合や地域活動のほか、趣味・教養のサークルなど多目的な利用に供する施設

施設概要	施設数	229 施設	平均築年数	20 年
	平均敷地面積	6,081 m <sup>2</sup>	平均延床面積	309 m <sup>2</sup>
	主な諸室	会議室、和室、調理室等（住民との協議により決定）		
	管理運営	・ 地域の公共的団体を指定管理者に指定 ・ 運営費の一部（光熱水費、事務費）を本市が負担	主な開館時間	9:00～22:00の範囲内で施設ごとに定める
	平均開館日数	298 日	定休日	施設ごとに定める
利用状況		施設群合計		1施設あたり
	年間利用者数	284万8,935人		1万2,441人
	年間利用件数	23万 914件		1,008件
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 地域のコミュニティ活動の拠点として、概ね小学校通学区域ごとに整備している小規模な施設である。</li> <li>✓ 地域の公共的団体を指定管理者に指定し、自主管理・自主運営されている。</li> <li>✓ 年間利用者数は、1施設あたり約1.2万人となっている。</li> </ul>			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 航空機騒音による障害緩和を目的として、法律に基づき設置した施設（学習等供用施設）9施設を含む</li> <li>✓ コミュニティセンターに準じて地域で利用されている準コミュニティセンター1施設を含む</li> </ul>			

(ア) 築年別整備状況

市全体で229施設（7万859㎡）であり、築40年以上経過した施設は2施設（360㎡）、築30年以上経過した施設は27施設（9,505㎡）、築20年以上経過した施設は100施設（3万623㎡）、築10年以上経過した施設は70施設（2万1,090㎡）、築10年未満の施設は30施設（9,282㎡）となっています。



(イ) 年間利用者数及び年間利用件数

1施設あたり年間約1.2万人の利用があり、様々な地域活動をはじめ、幅広く利用されています。

図表 施設別利用者数及び利用件数

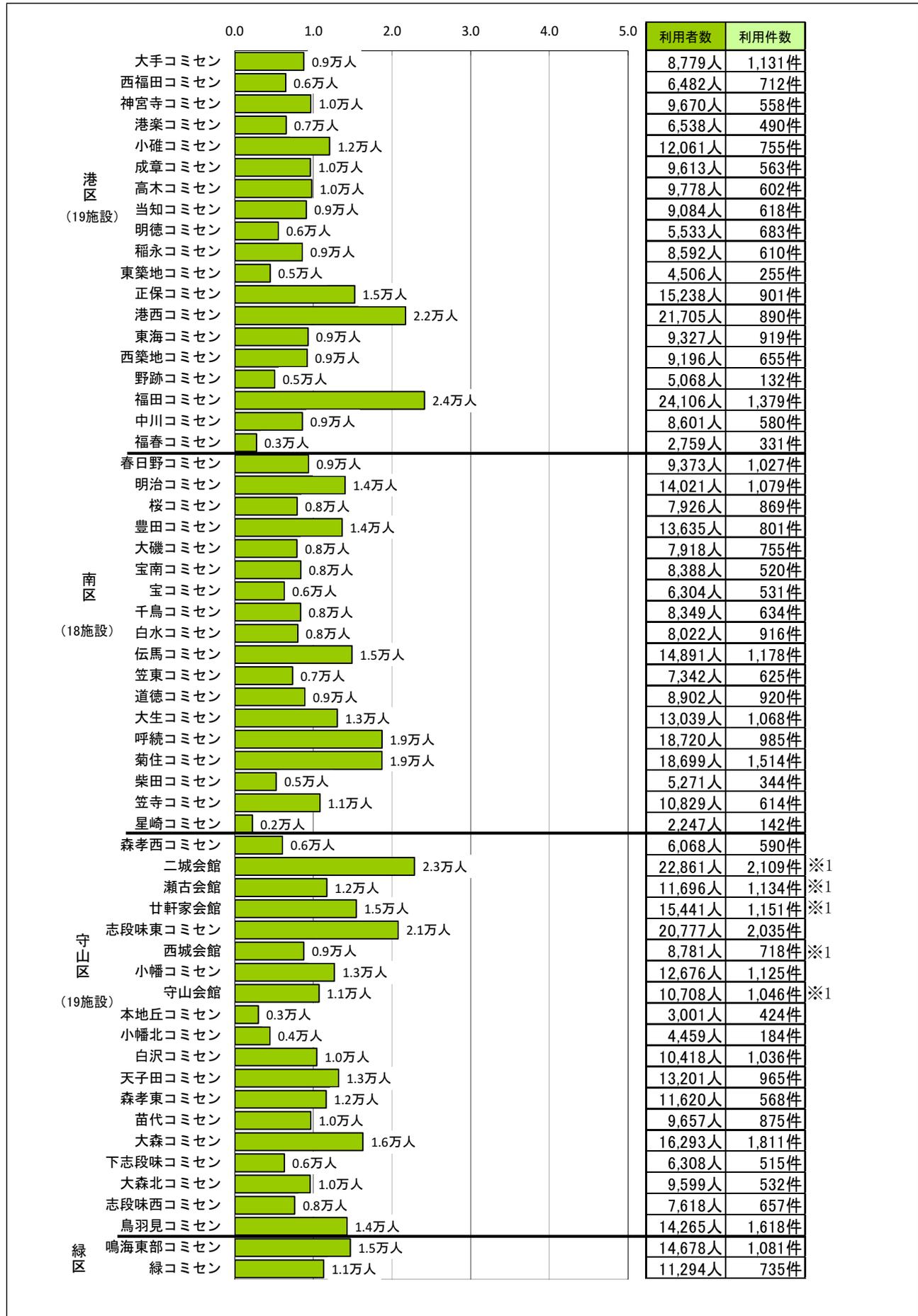
		0.0	1.0	2.0	3.0	4.0	5.0	利用者数	利用件数	
千種区 (13施設)	千種コミセン	2.1万人						20,855人	1,554件	
	富士見台会館	2.8万人						27,528人	2,401件	※1
	自由ヶ丘会館	2.7万人						27,230人	2,483件	※1
	田代コミセン	1.8万人						17,648人	1,739件	
	上野コミセン	0.9万人						9,206人	953件	
	見付コミセン	0.8万人						8,247人	696件	
	春岡コミセン	1.8万人						17,649人	1,134件	
	大和コミセン	0.6万人						6,488人	340件	
	東山コミセン	1.1万人						11,496人	1,051件	
	千石コミセン	1.0万人						10,007人	1,457件	
	星ヶ丘コミセン	2.2万人						21,586人	2,515件	
	高見コミセン	1.6万人						16,301人	1,736件	
	内山コミセン	1.6万人						15,505人	1,602件	
東区 (8施設)	明倫コミセン	1.0万人						9,950人	612件	
	砂田橋会館	1.7万人						17,249人	1,173件	※1
	旭丘コミセン	1.4万人						14,377人	1,648件	
	東桜コミセン	0.5万人						5,448人	335件	
	東白壁コミセン	2.0万人						20,459人	1,149件	
	筒井コミセン	1.7万人						16,948人	978件	
	山吹コミセン	1.0万人						10,161人	658件	
	矢田コミセン	0.0万人						121人	6件	
北区 (16施設)	如意会館	0.8万人						8,489人	909件	※1
	楠西コミセン	1.0万人						9,527人	811件	
	清水コミセン	1.1万人						10,865人	1,102件	
	西味鏡コミセン	1.2万人						12,016人	689件	
	六郷北コミセン	0.7万人						6,529人	510件	
	城北コミセン	2.0万人						19,943人	1,375件	
	東志賀コミセン	1.3万人						12,585人	828件	
	辻コミセン	1.0万人						9,890人	1,115件	
	金城コミセン	1.8万人						18,248人	1,840件	
	味鏡コミセン	0.3万人						3,051人	136件	
	大杉コミセン	1.1万人						10,562人	760件	
	名北コミセン	0.9万人						9,228人	646件	
	六郷コミセン	2.0万人						19,641人	1,491件	
	飯田コミセン	1.0万人						10,175人	1,553件	
	宮前コミセン	1.5万人						14,796人	898件	
	楠コミセン	1.7万人						17,443人	1,156件	
西区 (18施設)	大野木コミセン	1.2万人						12,336人	1,002件	
	那古野コミセン	2.1万人						21,260人	1,400件	
	庄内コミセン	1.1万人						10,700人	935件	
	中小田井コミセン	2.3万人						23,489人	1,478件	
	児玉コミセン	1.2万人						11,762人	1,101件	
	比良コミセン	0.8万人						8,412人	520件	
	比良西コミセン	1.3万人						13,485人	963件	
	城西コミセン	1.5万人						14,759人	1,779件	
	江西コミセン	0.7万人						6,527人	603件	
	榎コミセン	0.8万人						8,464人	650件	
	平田コミセン	1.3万人						13,083人	1,162件	
	栄生コミセン	1.8万人						17,791人	1,492件	
	上名古屋コミセン	1.1万人						10,707人	918件	
	山田コミセン	0.9万人						9,228人	876件	
	幅下コミセン	0.8万人						8,188人	714件	
	枇杷島コミセン	0.5万人						4,794人	665件	
	浮野コミセン	0.8万人						7,845人	440件	
	稲生コミセン	1.6万人						15,936人	1,263件	

図表 施設別利用者数及び利用件数

		0.0	1.0	2.0	3.0	4.0	5.0	利用者数	利用件数
中村区 (15施設)	亀島コミセン	1.3万人						13,353人	918件
	日比津コミセン	1.3万人						12,648人	863件
	中村コミセン	0.5万人						4,950人	440件
	牧野コミセン	1.0万人						10,184人	1,014件
	則武コミセン	1.1万人						11,036人	760件
	日吉コミセン	1.0万人						9,967人	615件
	米野コミセン	0.9万人						8,618人	788件
	千成コミセン	1.4万人						14,366人	1,020件
	八社コミセン	0.7万人						7,300人	539件
	豊臣コミセン	0.8万人						8,145人	538件
	諏訪コミセン	1.1万人						11,133人	436件
	本陣コミセン	0.7万人						6,530人	596件
	稲西コミセン	0.8万人						8,075人	904件
	稲葉地コミセン	0.9万人						9,009人	757件
	新明コミセン	0.9万人						9,150人	902件
中区 (2施設)	千早コミセン	0.0万人						110人	3件
	大須コミセン	2.6万人						25,980人	1,098件
昭和区 (9施設)	白金コミセン	0.9万人						8,765人	653件
	八事コミセン	1.4万人						13,694人	1,716件
	広路コミセン	1.4万人						14,480人	1,492件
	伊勝コミセン	0.8万人						8,358人	890件
	御器所コミセン	1.6万人						16,319人	1,446件
	鶴舞コミセン	0.6万人						6,015人	617件
	川原コミセン	1.2万人						12,241人	700件
	滝川コミセン	1.5万人						15,373人	1,557件
	松栄コミセン	1.2万人						11,864人	1,109件
瑞穂区 (9施設)	御劔コミセン	1.0万人						10,202人	641件
	弥富コミセン	1.3万人						13,119人	886件
	穂波コミセン	1.0万人						10,174人	587件
	陽明コミセン	1.0万人						10,308人	926件
	汐路コミセン	1.8万人						18,177人	1,783件
	井戸田コミセン	1.1万人						10,806人	651件
	高田コミセン	1.4万人						13,800人	1,192件
	豊岡コミセン	1.3万人						12,606人	694件
	瑞穂コミセン	0.6万人						6,029人	764件
熱田区 (7施設)	船方コミセン	2.7万人						27,309人	1,551件
	白鳥コミセン	0.9万人						9,152人	734件
	野立コミセン	0.7万人						7,206人	584件
	高蔵コミセン	0.9万人						8,875人	766件
	千年コミセン	1.6万人						16,223人	892件
	旗屋コミセン	1.0万人						10,224人	1,322件
	大宝コミセン	0.9万人						8,587人	524件
中川区 (18施設)	篠原コミセン	1.3万人						12,593人	1,066件
	明正コミセン	0.4万人						4,429人	452件
	八幡コミセン	1.1万人						10,560人	653件
	愛知コミセン	0.9万人						8,908人	768件
	野田コミセン	1.0万人						10,159人	772件
	広見コミセン	0.5万人						5,370人	508件
	荒子コミセン	1.3万人						13,044人	671件
	豊治コミセン	1.4万人						14,088人	1,183件
	西前田コミセン	0.5万人						5,275人	591件
	玉川コミセン	1.1万人						11,007人	1,045件
	昭和橋コミセン	1.6万人						16,102人	938件
	八熊コミセン	0.8万人						7,887人	660件
	常磐コミセン	1.0万人						10,016人	1,451件
	露橋コミセン	0.9万人						9,402人	597件
	長須賀コミセン	1.1万人						10,899人	672件
	五反田コミセン	1.0万人						9,826人	475件
	赤星コミセン	1.3万人						12,951人	811件
	正色自治会館	0.2万人						2,205人	195件

※2

図表 施設別利用者数及び利用件数



図表 施設別利用者数及び利用件数

		0.0	1.0	2.0	3.0	4.0	5.0	利用者数	利用件数	
緑 区 (24施設)	大高南コミセン							22,086人	1,373件	
	長根台コミセン							19,938人	1,008件	
	桃山コミセン							14,255人	1,189件	
	平子コミセン							9,645人	759件	
	滝ノ水コミセン							10,747人	960件	
	鳴子コミセン							14,524人	1,572件	
	太子コミセン							17,786人	1,360件	
	旭出コミセン							10,032人	1,032件	
	黒石コミセン							22,812人	1,480件	
	熊の前コミセン							17,735人	1,089件	
	浦里コミセン							4,636人	458件	
	鳴海コミセン							9,306人	1,121件	
	戸笠コミセン							18,925人	1,881件	
	常安コミセン							8,119人	1,041件	
	相原コミセン							16,004人	932件	
	大清水コミセン							11,871人	1,013件	
	徳重コミセン							27,062人	1,948件	
	小坂コミセン							21,567人	1,994件	
	東丘コミセン							22,794人	1,762件	
	神の倉コミセン							14,645人	997件	
	有松コミセン							15,272人	1,334件	
	大高・大高北コミセン							21,369人	1,957件	
	名 東 区 (19施設)	豊が丘コミセン							15,945人	1,724件
		西山コミセン							12,866人	777件
猪子石コミセン								16,569人	1,389件	
藤が丘コミセン								13,911人	1,522件	
上社コミセン								13,994人	857件	
北一社コミセン								20,441人	2,842件	
高針コミセン								9,675人	718件	
牧の原コミセン								18,398人	1,691件	
本郷コミセン								8,671人	787件	
平和が丘コミセン								18,424人	1,547件	
名東コミセン								32,429人	1,694件	
極楽コミセン								14,443人	1,198件	
猪高コミセン								10,405人	935件	
蓬来コミセン								16,131人	1,224件	
梅森坂コミセン								8,238人	707件	
香流コミセン								22,082人	2,078件	
引山コミセン								17,205人	1,540件	
前山コミセン								13,721人	1,599件	
真船コミセン								11,203人	725件	
天 白 区 (15施設)	天白コミセン							11,386人	1,302件	
	相生コミセン							20,830人	1,685件	
	高坂コミセン							11,184人	742件	
	山根コミセン							12,996人	953件	
	大坪コミセン							8,496人	541件	
	平針北コミセン							8,442人	728件	
	平針南コミセン							20,059人	1,735件	
	原コミセン							23,711人	1,044件	
	植田南コミセン							18,880人	1,944件	
	植田コミセン							19,154人	1,489件	
	しまだコミセン							5,322人	619件	
	八事東コミセン							25,372人	1,476件	
	植田北コミセン							10,877人	958件	
	野並コミセン							13,839人	1,326件	
	表山コミセン							19,181人	1,987件	

※1 学習等供用施設（航空機騒音による障害緩和を目的として設置された施設）

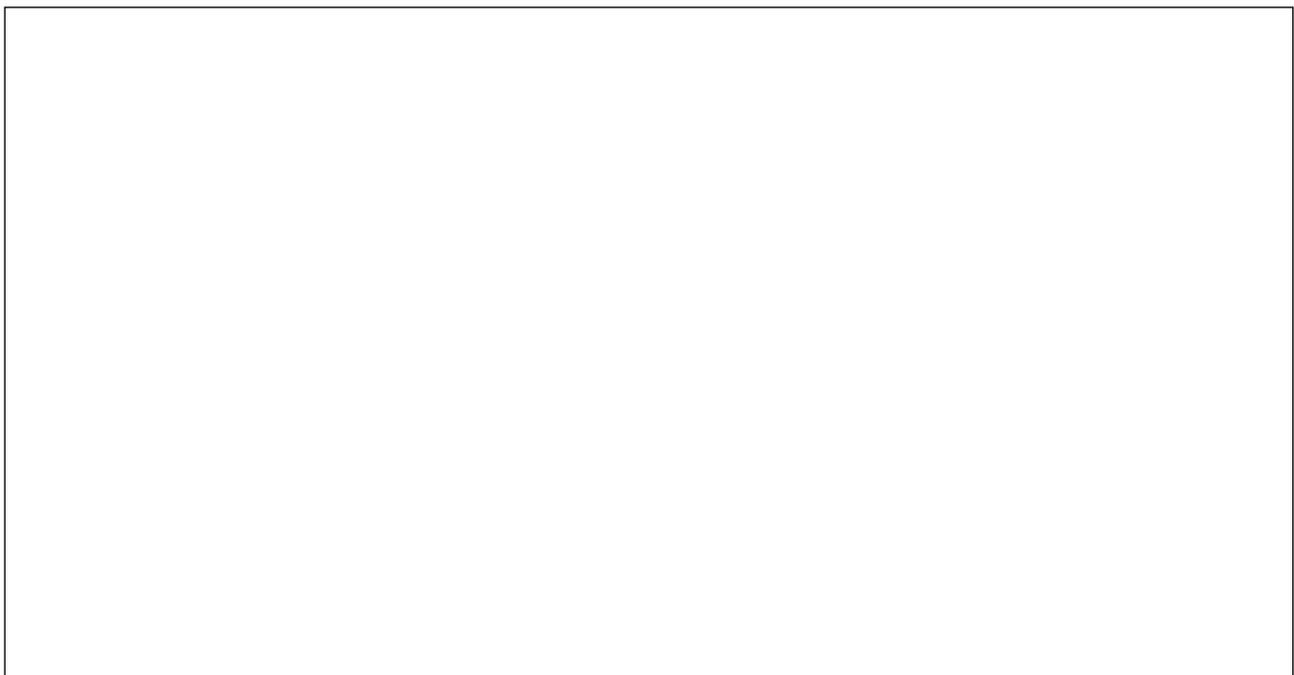
※2 準コミュニティセンター

## イ 地域センター

地域コミュニティ活動等の場として、清掃工場等建設に伴い建設された施設

施設概要	施設数	6 施設		平均築年数	18 年	
	平均敷地面積	3,521 m <sup>2</sup>		平均延床面積	1,123 m <sup>2</sup>	
	主な諸室	会議室、和室、料理室、ホール等				
	管理形態	直営（管理委託、貸付）		主な開館時間	9:00~21:00	
	平均開館日数	307 日		定休日	月曜日	
状況用			施設群合計		1施設あたり	
	年間利用者数		9万9,030人		1万6,505人	
まとめ	✓ 平均築年数 18 年となっている。 ✓ 年間利用者数は、1 施設あたり約 1.7 万人となっている。					
備考	✓ 平均敷地面積については、敷地内に複数の施設が混在する場合も、敷地全体の面積を用いて算出している。					

## (ア) 市内配置図



## (イ) 施設一覧

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)			
							利用者数 (人)	利用率	市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等 (A-B)
香流橋 地域センター	千種区香流橋一丁目2番35号	平成10	17	8,462	1,869	直営 (管理委託)	27,924	—	23,620	0	0	23,620
山田西 地域センター	西区長先町173	昭和61	29	5,198	686	直営 (管理委託)	9,023	—	9,020	0	0	9,020
富田北 地域センター	中川区吉津四丁目3201	平成元	26	4,218	765	直営 (管理委託)	40,853	—	9,743	0	0	9,743
南陽センター	港区東茶屋二丁目330番地	平成8	19	501	450	直営 (管理委託)	4,401	—	6,664	0	0	6,664
藤前会館	港区藤前一丁目741, 742番地	平成8	19	2,296	2,733	直営 (管理委託)	14,403	—	35,097	0	0	35,097
さくらふれあい ホール	港区稲永四丁目4番12号	平成27	0	453	235	直営 (管理委託)	2,426	—	2,093	341	0	1,752

## (1) ウ その他（コミュニティセンター等）

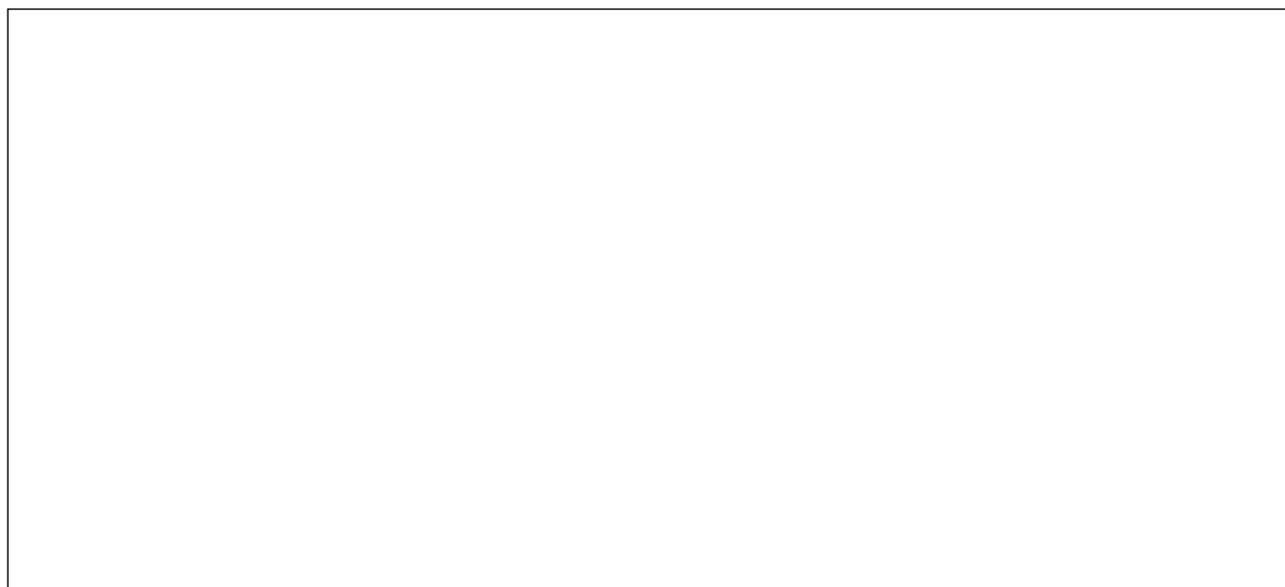
## ウ その他

第二斎場の建設運営に伴う環境整備の一環として設置された施設

施設概要	施設数	5 施設	平均築年数	1 年
	平均敷地面積	3,525 m <sup>2</sup>	平均延床面積	719 m <sup>2</sup>
	主な諸室	会議室、和室、調理室、事務室等		
	管理形態	管理委託、指定管理	主な開館時間	10:00~21:00
	平均開館日数	308 日	定休日	月曜日
利用状況	施設群合計		1施設あたり	
	年間利用者数	7万3,426人	1万4,685人	
まとめ	✓ 平均築年数1年となっている。 ✓ 年間利用者数は、1施設あたり約1.5万人となっている。			
備考	✓ 平均敷地面積については、敷地内に複数の施設が混在する場合も、敷地全体の面積を用いて算出している。			

※平均開館日数、利用状況は南陽交流プラザについてのみ掲載

## (ア) 市内配置図



## (イ) 施設一覧

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用者数 (人)	利用率	市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等 (A-B)	
七島緊急避難所	港区七島二丁目16番2番	平成26	1	2,297	300	管理委託	-	-	5,547		0		5,547
小川緊急避難所	港区小川三丁目13番4番	平成26	1	1,105	298	管理委託	-	-	3,862		0		3,862
川原緊急避難所	港区西茶屋四丁目156番地	平成26	1	900	299	管理委託	-	-	4,059		0		4,059
藤高緊急避難所	港区藤高一丁目81番地	平成26	1	1,321	300	管理委託	-	-	4,564		0		4,564
南陽交流プラザ	港区東茶屋三丁目123番地	平成25	2	12,000	2,399	指定管理	73,426	-	46,001	254	3,671	254	42,330

## (2) 生涯学習センター

市民が、生涯にわたって学習し、その成果を適切に生かすことのできる社会の実現に向け、市民の誰もが気軽に利用できる学習、集会、軽スポーツのための総合社会教育施設

施設概要	施設数	17 施設	平均築年数	36 年									
	平均敷地面積	2,814 m <sup>2</sup>	平均延床面積	2,393 m <sup>2</sup>									
	主な諸室	集会室、和室、視聴覚室、料理室、美術室、体育室 等											
	主な施設利用料	体育室 350~45,000 円/室 集会室 1,200~7,800 円/室	管理形態	直営 14 施設 指定管理 3 施設									
	運営人員	市職員 120 人 指定管理職員 39 人	主な開館時間	9:00~21:00									
	平均開館日数	333 日	定休日	毎月第2火又は水曜日 及び毎月第4月曜日									
利用状況			施設群合計	1 施設あたり									
	年間利用者数		133万 3,207人	7万 8,424人									
	年間利用率	コマ数あたり	52.8 %	—									
コスト状況	年間コスト (直営)	支出 (A) (施設運営費等)	11億 1,237万円	7,946万円									
		収入 (B) (使用料収入等)	1億 7,829万円	1,274万円									
		税負担額 (A-B)	9億 3,408万円	6,672万円									
	年間コスト (利用料金制)	市負担分 (指定管理料等)	2億 4,318万円	8,106万円									
		指定管理者が独自に要した経費	4,667万円	1,556万円									
	利用者1人あたりコスト (直営14施設)	<p>総コスト1,022円/人</p> <table border="1"> <tr> <td colspan="2">施設運営費 873円</td> <td>その他経費 149円</td> </tr> <tr> <td>使用料 142円</td> <td>その他収入 22円</td> <td>税負担額 858円</td> </tr> </table>			施設運営費 873円		その他経費 149円	使用料 142円	その他収入 22円	税負担額 858円			
	施設運営費 873円		その他経費 149円										
	使用料 142円	その他収入 22円	税負担額 858円										
	利用者1人あたりコスト (利用料金制3施設)	<p>総コスト1,186円/人</p> <table border="1"> <tr> <td>指定管理者独自経費 191円</td> <td>指定管理料 345円</td> <td>その他経費 650円</td> </tr> <tr> <td>利用料金等 141円</td> <td>その他収入 38円</td> <td>税負担額 957円</td> </tr> <tr> <td colspan="3">市負担分995円</td> </tr> </table>			指定管理者独自経費 191円	指定管理料 345円	その他経費 650円	利用料金等 141円	その他収入 38円	税負担額 957円	市負担分995円		
	指定管理者独自経費 191円	指定管理料 345円	その他経費 650円										
利用料金等 141円	その他収入 38円	税負担額 957円											
市負担分995円													
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>平均築年数 36 年となっている。</li> <li>年間利用者数は、1 施設あたり約 7.8 万人、1 日あたりでは約 236 人となっている。</li> <li>体育室の利用率が 90%を超えている一方、料理室は 30%以下となっており、機能により利用率に大きな差がある。</li> </ul>												
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>平均敷地面積については、敷地内に複数の施設が混在する場合も、敷地全体の面積を用いて算出している。</li> </ul>												

## ア 市内配置図

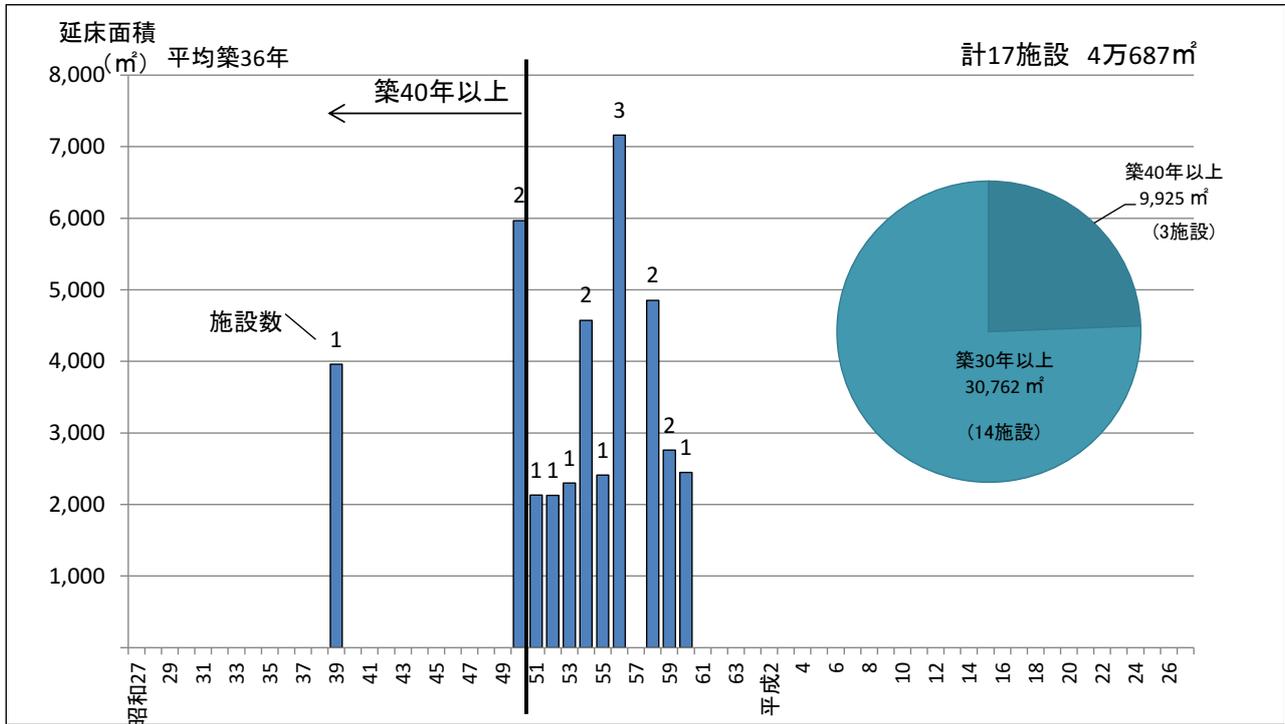


## イ 施設一覧

No	施設名称	所在地	建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	構造・階数 (主たる建物)	併設施設
1	千種生涯学習センター	千種区振甫町3丁目34番地	昭和50	3,766	2,973	RC造、地上3階	
2	東生涯学習センター	東区葵一丁目3番21号	昭和55	1,933	2,410	RC造、地上3階	
3	北生涯学習センター	北区黒川本通2丁目16番地の3	昭和39	1,961	3,959	RC造、地上4階、 地下1階	
4	西生涯学習センター	西区浄心一丁目1番45号	昭和60	874	2,449	RC造、地上4階、 地下1階	浄心西自転車駐車場、浄心ステーションビル、 自動車駐車場、シティファミリー浄心
5	中村生涯学習センター	中村区鳥居通3丁目1番地の3	昭和59	2,683	2,600	RC造、地上3階	
6	中生涯学習センター	中区橘一丁目7番11号	昭和56	2,062	2,372	RC造、地上3階	
7	昭和生涯学習センター	昭和区石仏町1丁目48番地	昭和54	2,549	2,311	RC造、地上3階	
8	瑞穂生涯学習センター	瑞穂区惣作町2丁目27番地の3	昭和56	2,943	2,397	RC造、地上3階	
9	熱田生涯学習センター	熱田区熱田西町2番13号	昭和58	3,798	2,454	RC造、地上2階	
10	中川生涯学習センター	中川区富川町1丁目2番地の12	昭和52	2,058	2,126	RC造、地上3階	
11	港生涯学習センター	港区港陽一丁目10番18号	昭和53	2,223	2,300	RC造、地上3階	
12	南生涯学習センター	南区東又兵卫町5丁目1番地の10	昭和57	3,574	2,397	SRC造、地上2階	笠寺サテライト
13	守山生涯学習センター	守山区守山三丁目2番6号	昭和50	3,819	2,993	RC造、地上3階	
14	緑生涯学習センター	緑区鳴海町字本町54番地	昭和51	2,330	2,132	RC造、地上3階	
15	名東生涯学習センター	名東区社が丘三丁目802番地	昭和54	3,692	2,262	RC造、地上2階	
16	天白生涯学習センター	天白区天白町大字島田字黒石4050番地	昭和56	7,393	2,392	RC造、地上2階	
17	上汐田教育集会所	緑区鳴海町字上汐田447番地	昭和59	187	158	S造、地上2階	

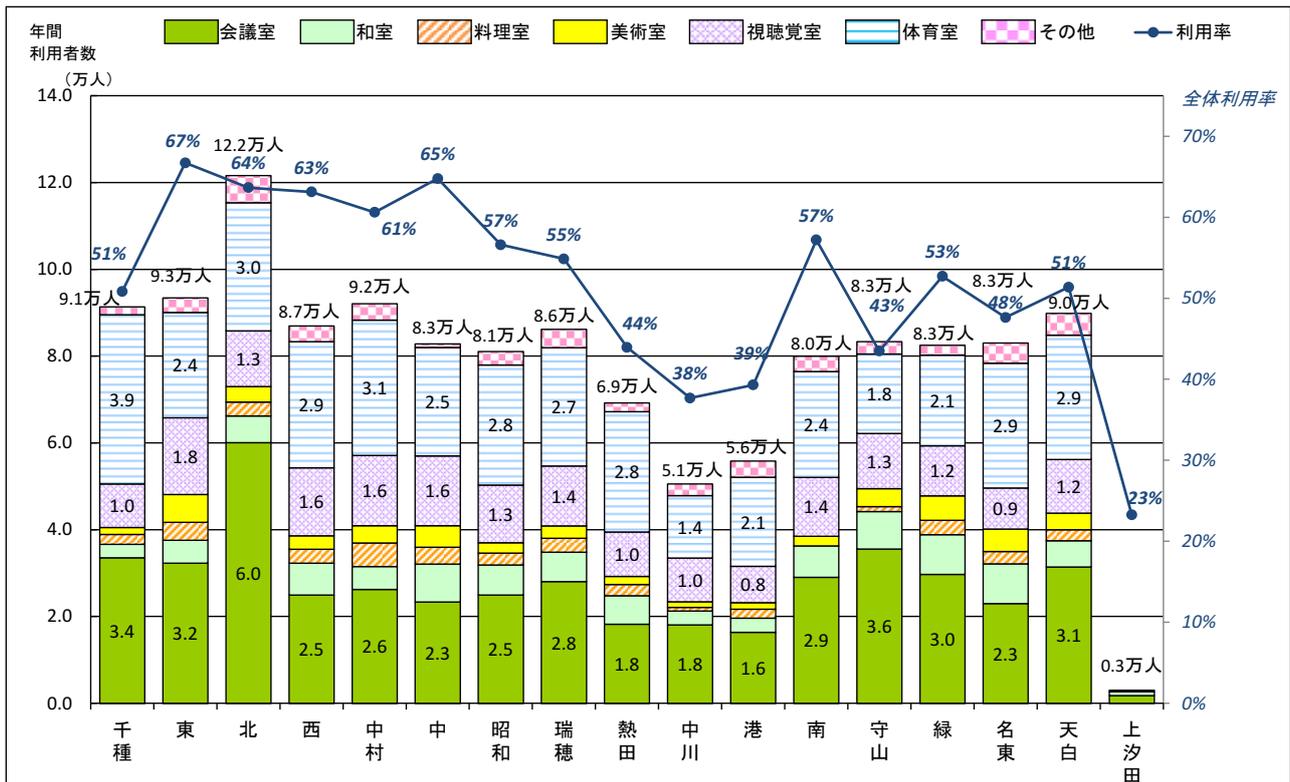
### ウ 築年別整備状況

市全体で17施設(4万687㎡)であり、築40年以上経過した施設は3施設(9,925㎡)、築30年以上経過した施設は14施設(3万762㎡)となっています。



### エ 年間利用者数と全体利用率

年間利用者数は、中川生涯学習センターの約5.1万人から北生涯学習センターの約12.2万人となっています。(緑生涯学習センター分館の上汐田教育集会所を除く。)



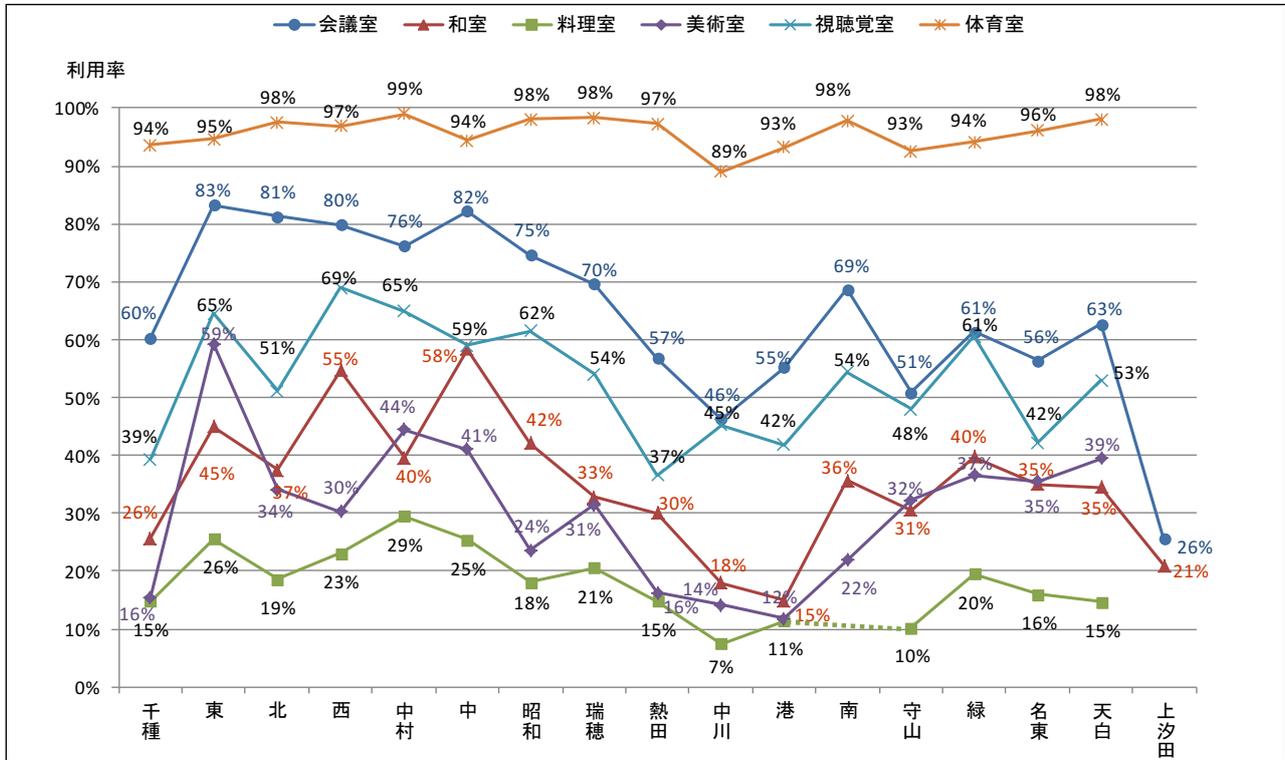
※利用率は、コマ数で算出

オ 機能別利用率

体育室は、89%から99%と高い利用率となっています。

会議室は、46%から83%と施設により利用状況に差があります。

料理室は、7%から29%となっています。



※利用率は、コマ数で算出

カ コスト状況

施設別年間コストは、緑生涯学習センターの7,299万円から守山生涯学習センターの9,511万円となっています。

利用者1人あたりコストは、北生涯学習センターの681円/人から熱田生涯学習センターの1,655円/人です。

(緑生涯学習センター分館の上汐田教育集会所を除く。)

《直営》														《指定管理》					
(千円)														(千円)					
区分	千種	東	北	西	中	昭和	瑞穂	中川	港	南	守山	緑	天白	上汐田	区分	中村	熱田	名東	
コスト	施設運営費	70,402	73,100	67,003	73,529	65,389	67,998	75,770	67,370	79,705	78,230	79,879	63,980	71,720	16,844	施設運営費	22,203	39,506	5,419
	その他事業運営費	2,002	1,812	1,803	1,621	1,734	1,661	1,736	1,910	2,260	1,700	1,671	1,774	1,385	0	その他事業運営費	19,879	19,718	19,842
	減価償却費	11,525	9,685	14,100	11,104	10,644	8,987	11,506	9,007	8,168	11,329	13,555	7,239	10,878	651	指定管理料	26,499	29,914	28,032
	計	83,929	84,597	82,906	86,254	77,767	78,646	89,012	78,287	90,133	91,259	95,105	72,993	83,983	17,495	指定管理者が独自に要した経費	15,594	14,078	17,000
収入	使用料収入	14,444	13,071	14,388	10,825	12,877	11,321	11,542	8,629	8,630	12,264	13,827	10,056	12,829	0	減価償却費	11,791	11,356	9,018
	その他収入	1,130	1,568	1,259	2,674	489	863	805	665	3,806	1,324	1,884	1,651	5,468	0	計	95,966	114,572	79,311
	計	15,574	14,639	15,647	13,499	13,366	12,184	12,347	9,294	12,436	13,588	15,711	11,707	18,297	0	収入	12,741	9,904	11,789
利用者1人あたりコスト(円/人)	919	905	681	992	939	970	1,032	1,548	1,614	1,141	1,141	884	934	5,797	市収入	2,575	735	5,919	
															計	15,316	10,639	17,708	
															利用者1人あたりコスト(円/人)	1,042	1,655	955	

## (3) 地区会館

学習、集会、体育、レクリエーション等地域住民の多目的な利用に供するとともに、名古屋市の実施する福祉、教育、文化等に関する事業のため活用する施設

施設概要	施設数	6 施設	平均築年数	29 年					
	平均敷地面積	4,216 m <sup>2</sup>	平均延床面積	1,274 m <sup>2</sup>					
	主な諸室	集会室、和室、茶室、実習室、体育室 等							
	主な施設利用料	集会室 700~1,000 円/室 和室 700~1,300 円/室	管理形態	指定管理（利用料金制）					
	運営人員	指定管理職員 計 47人	主な開館時間	10:00~21:00					
	平均開館日数	306日	定休日	毎週月曜日、祝日、年末年始					
利用状況			施設群合計	1施設あたり					
	年間利用者数	39万 278人		6万5,046人					
	年間利用率	コマ数あたり	63.8%	—					
コスト状況	年間コスト	市負担分 (指定管理料等)	1億8,475万円	3,079万円					
		指定管理者が独自に要した経費	3,096万円	516万円					
	利用者1人あたりコスト	<p style="text-align: center;">総コスト553円/人</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="background-color: #ccccff;">指定管理者独自経費 79円</td> <td style="background-color: #ccccff;">指定管理料 292円</td> <td style="background-color: #d9ead3;">その他経費 182円</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #f4cccc;">利用料金等 79円</td> <td style="background-color: #d9ead3;">その他収入 19円</td> <td style="background-color: #d9ead3;">税負担額 455円</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">市負担分474円</p>			指定管理者独自経費 79円	指定管理料 292円	その他経費 182円	利用料金等 79円	その他収入 19円
指定管理者独自経費 79円	指定管理料 292円	その他経費 182円							
利用料金等 79円	その他収入 19円	税負担額 455円							
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均築年数29年となっている。</li> <li>✓ 年間利用者数は、1施設あたり約6.5万人、1日あたりでは約213人となっている。</li> </ul>								
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均敷地面積については、敷地内に複数の施設が混在する場合も、敷地全体の面積を用いて算出している。</li> </ul>								

## ア 市内配置図

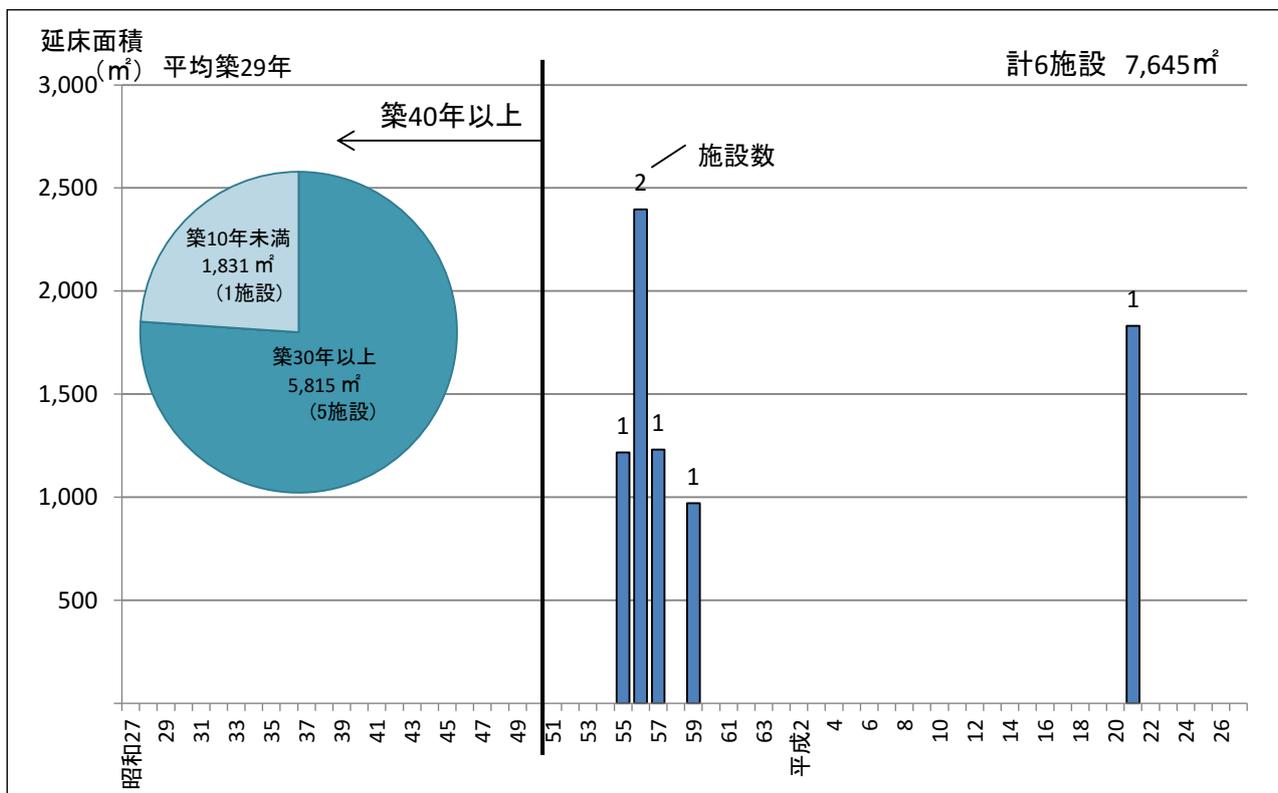


## イ 施設一覧

No	施設名称	所在地	建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	構造・階数 (主たる建物)	併設施設
1	楠地区会館	北区楠味鏡三丁目612番地	昭和56	1,520	1,207	RC造、地上2階	
2	山田地区会館	西区八筋町78番地	昭和55	1,482	1,217	RC造、地上2階	
3	富田地区会館	中川区戸田四丁目2502番地	昭和56	1,738	1,188	RC造、地上2階	
4	南陽地区会館	港区春田野三丁目101番地	昭和57	1,786	1,231	RC造、地上2階	
5	志段味地区会館	守山区大字下志段味字横堤1390番地の1	昭和59	8,724	971	RC造、地上2階	守山区役所志段味支所、守山保健所志段味分室
6	徳重地区会館	緑区鳴海町字徳重18番地の41	平成21	10,048	1,831	S造、地上4階	緑区役所徳重支所、緑保健所徳重分室、徳重図書館

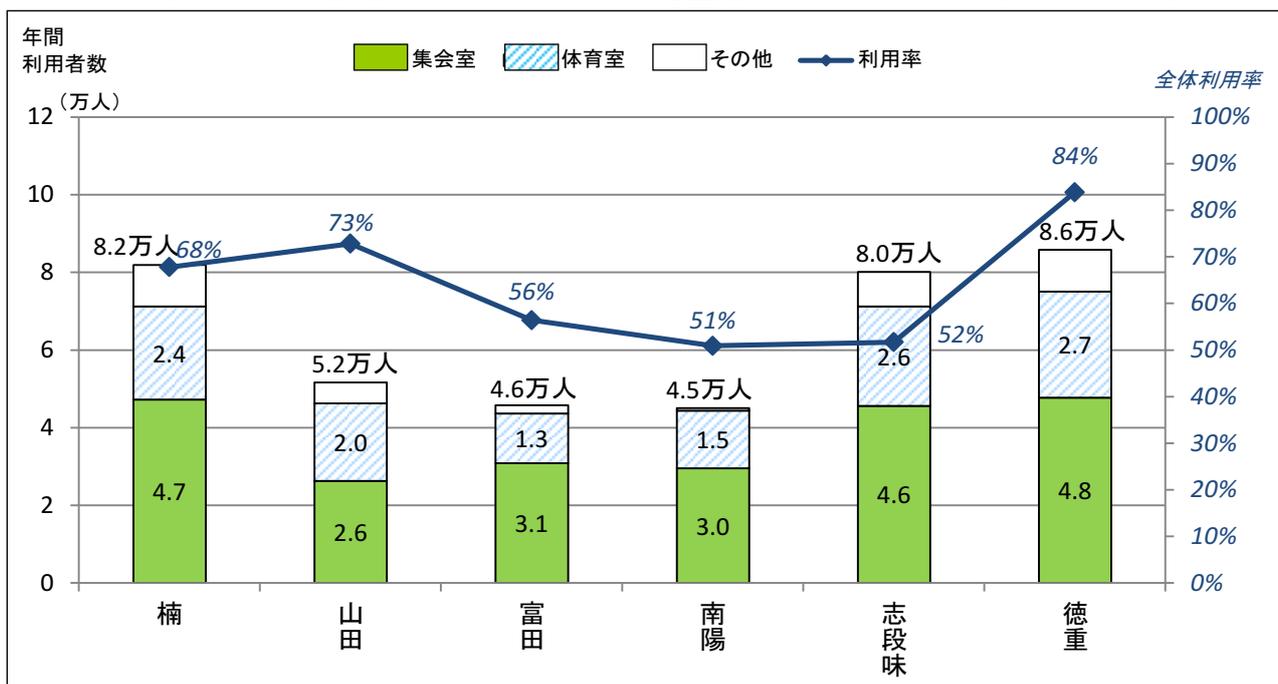
### ウ 築年別整備状況

市全体で6施設(7,645㎡)であり、築30年以上経過した施設は5施設(5,815㎡)、築10年未満の施設は1施設(1,831㎡)となっています。



### エ 年間利用者数と全体利用率

年間利用者数は、南陽地区会館の約4.5万人から徳重地区会館の約8.6万人となっています。全体利用率は、南陽地区会館の約51%から徳重地区会館の約84%となっています。

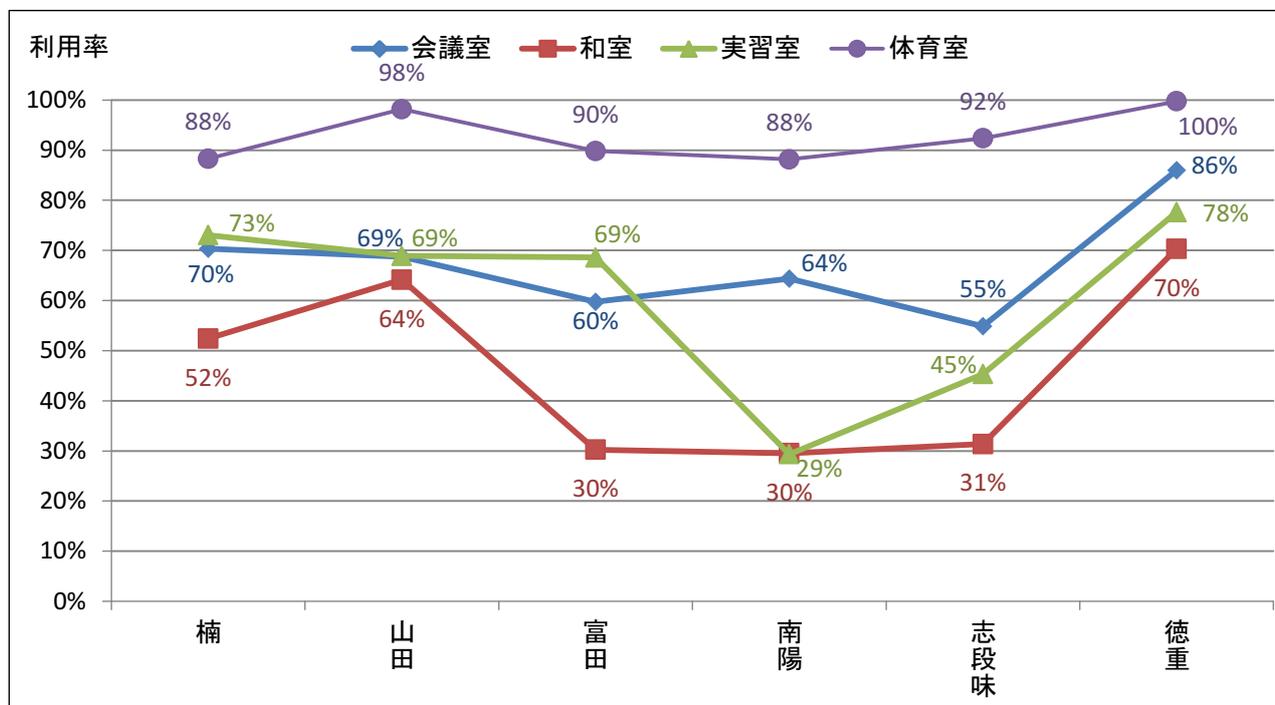


※利用率は、コマ数で算出

## オ 機能別利用率

体育室は、いずれの施設も80%を超える利用率となっています。

会議室は55%から86%、和室は30%から70%、実習室は29%から78%と施設により利用状況に差があります。



※利用率は、コマ数で算出

## カ コスト状況

施設別年間コストは、南陽地区会館の2,837万円から徳重地区会館の5,127万円となっています。

利用者1人あたりコストは、志段味地区会館の392円/人から山田地区会館の673円/人です。

(千円)

区分		楠	山田	富田	南陽	志段味	徳重
コスト	施設運営費	12,717	5,096	1,105	27	1,077	15,368
	その他事業運営費	0	0	0	0	0	0
	指定管理料	17,788	19,433	19,413	19,310	20,089	18,087
	指定管理者が独自に要した経費	5,417	5,012	4,333	3,647	4,791	7,759
	減価償却費	4,467	5,195	4,716	5,390	5,413	10,060
計		40,389	34,736	29,567	28,374	31,370	51,274
収入	利用料金等	4,971	5,686	3,862	3,974	4,827	7,447
	市収入	593	838	505	532	168	4,697
計		5,564	6,524	4,367	4,506	4,995	12,144
利用者1人あたりコスト(円/人)		493	673	645	630	392	597

## (4) 集会・研修施設

環境学習センター	身近な環境から地球環境まで幅広く環境問題について考え、取り組むための環境学習の拠点として、環境学習プログラムを展開する施設
青少年宿泊センター	スポーツ・音楽・演劇・ダンスなどの練習や、学校のゼミ・サークル活動を始めとして、様々なレクリエーション活動に幅広く利用できる施設
青少年交流プラザ	青少年の社会参加活動の促進や自立支援、地域・世代間交流など、様々な活動を応援する施設
女性会館	女性の生涯にわたる学びを支援するための学習機会と場の提供、学習成果を社会で生かすことができるようグループ活動を支援する施設
男女平等参画推進センター	講座・研修事業、市民活動支援事業等を総合的に実施する男女平等参画推進の拠点施設
なごや人権啓発センター	市民一人ひとりが人権尊重の理念を理解、体得するための多様な機会を提供するとともに、次代を担う子どもたちの発達段階に応じた人権学習の場を提供する施設

## ア 市内配置図



## イ 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用者数 (人)	利用率	市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
環境学習センター	中区栄一丁目23番13号	平成7	20	2,650	1,162	直営	20,122	70%	91,650		5		91,645
青少年宿泊センター	緑区大高町字蟻池4番地の6	昭和57	33	5,301	3,433	指定管理	79,442	41%	64,918		15,003		49,915
青少年交流プラザ	北区柳原三丁目6番8号	平成18	9	2,912	2,295	指定管理	87,951	71%	107,200		15,356		91,844
女性会館	中区大井町7-25	昭和53	37	3,380	5,986	指定管理 (利用料金)	330,769	71%	120,383	23,971	1,014	19,486	119,369
男女平等参画推進センター	中区大井町7-25	昭和53	37		712	指定管理 (利用料金)		100%	24,076		0	2,035	24,076
なごや人権啓発センター	中区栄一丁目23番13号	平成7	20	2,650	1,134	直営	26,019	99%	50,980		11,873		39,107

※利用率は、コマ数で算出

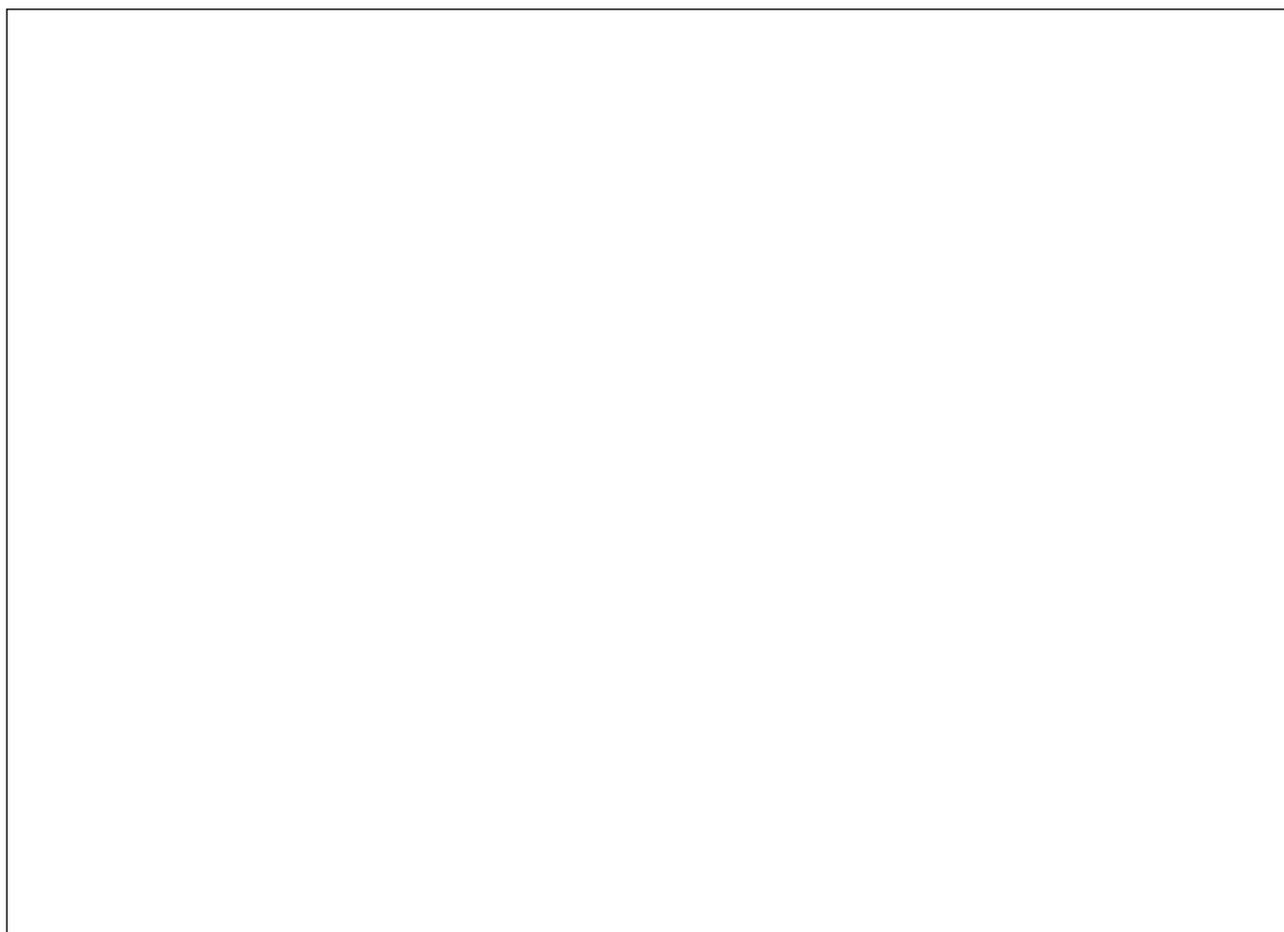
## (5) 会館・ホール

## ア 文化小劇場

地域における市民の音楽・演劇・舞踊などの発表・練習の場等として、ホール・練習室を備えた施設

施設概要	施設数	14 施設	平均築年数	16 年
	平均敷地面積	4,532 m <sup>2</sup>	平均延床面積	2,073 m <sup>2</sup>
	主な諸室	ホール、練習室		
	主な施設利用料	ホール 17,000～163,200 円 練習室 400～ 2,600 円	管理形態	指定管理（利用料金制）
	運営人員	指定管理職員等 計 86人	主な開館時間	9:00～21:30
	平均開館日数	305日	定休日	毎週月曜日（月曜日が祝日、休日の時は、その直後の休日でない日） 年末年始（12/29～翌1/3）
利用状況			施設群合計	1施設あたり
	年間利用者数		74万1,104人	5万2,936人
	年間利用率	日数あたり	99.3%	—
		コマ数あたり	83.2%	—
コスト状況	年間コスト	市負担分（指定管理料等）	12億3,287万円	8,806万円
		指定管理者が独自に要した経費	2億8,515万円	2,037万円
	利用者1人あたりコスト	<p style="text-align: center;">総コスト2,048円/人</p> <p>指定管理者独自経費 385円      指定管理料 1,020円      その他経費 643円</p> <p>利用料金等 416円      税負担額 1,661円</p> <p>指定管理者独自経費 385円      その他収入 2円      市負担分 1,663円</p>		
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均築年数 16 年となっている。</li> <li>✓ 年間利用者数は、1 施設あたり約 5.3 万人、1 日あたりでは約 174 人となっている。</li> </ul>			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均敷地面積については、敷地内に複数の施設が混在する場合も、敷地全体の面積を用いて算出している。</li> </ul>			

## (ア) 市内配置図

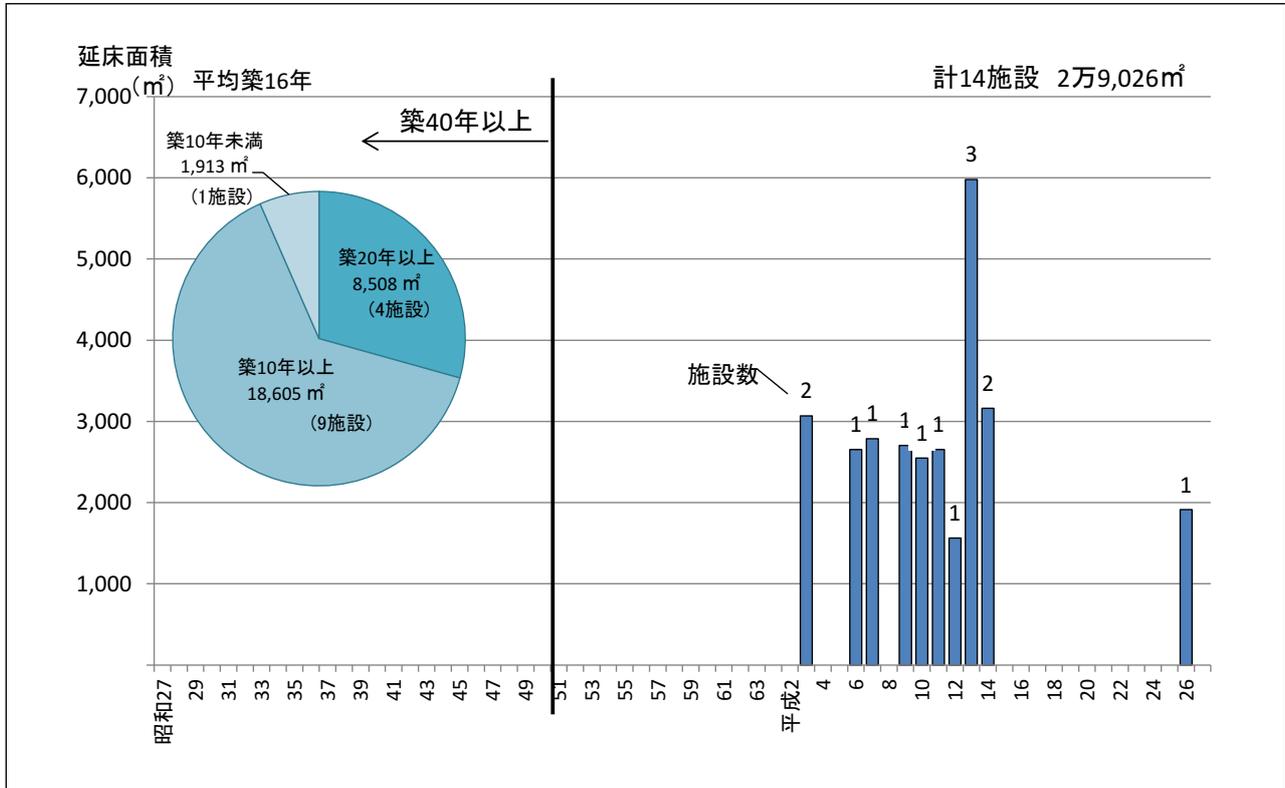


## (イ) 施設一覧

No	施設名称	所在地	建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	構造・階数 (主たる建物)	併設施設
1	千種文化小劇場	千種区千種三丁目6番10号	平成14	1,329	1,521	RC造、地上2階、 地下1階	
2	東文化小劇場	東区大幸南一丁目1番10号	平成13	10,639	2,708	SRC造、地上6階、 地下1階	市民ギャラリー矢田、東スポーツセン ター、東図書館、交通局地下鉄車庫管理 施設
3	北文化小劇場	北区志賀町4丁目60番地の31	平成12	3,777	1,565	SRC造、地上3階	北図書館
4	西文化小劇場	西区花の木二丁目18番23号	平成 6	1,983	2,653	RC造、地上2階、 地下3階	西図書館
5	中村文化小劇場	中村区中村町字茶ノ木25番地	平成 3	5,772	1,451	SRC造、地上4階	中村図書館、秀吉清正記念館
6	瑞穂文化小劇場	瑞穂区豊岡通3丁目29番地	平成26	5,451	1,913	SRC造、地上4階	瑞穂図書館
7	熱田文化小劇場	熱田区神宮三丁目1番15号	平成13	8,500	1,561	SRC造、地上7階、 地下2階	熱田区役所、熱田保健所、熱田図書 館、熱田区在宅サービスセンター
8	中川文化小劇場	中川区吉良町178番地の3	平成14	3,596	1,639	RC造、地上4階	中川図書館
9	港文化小劇場	港区港楽二丁目10番24号	平成 7	2,863	2,786	SRC造、地上14 階、地下1階	シティファミリー港楽
10	南文化小劇場	南区千竜通2丁目10番地の2	平成 3	3,069	1,618	SRC造、地上4階	南図書館
11	守山文化小劇場	守山区小幡南一丁目24番10号	平成11	3,551	2,652	SRC造、地上8階、 地下1階	在宅サービスセンター、店舗、住宅、ア クロス小幡パーキング
12	緑文化小劇場	緑区乗鞍二丁目223番地の1	平成13	3,490	1,708	SRC造、地上2階	
13	名東文化小劇場	名東区上社一丁目802番地	平成10	6,785	2,547	SRC造、地上8階、 地下2階	上社定住促進住宅、上社レクリエーションルー ム、上社ターミナルビル、上社自転車駐車場、 上社バスターミナル、上社雨水調整池
14	天白文化小劇場	天白区原一丁目301番地	平成 9	2,638	2,703	SRC造、地上5階、 地下2階	バスターミナル、貸事務所

(ウ) 築年別整備状況

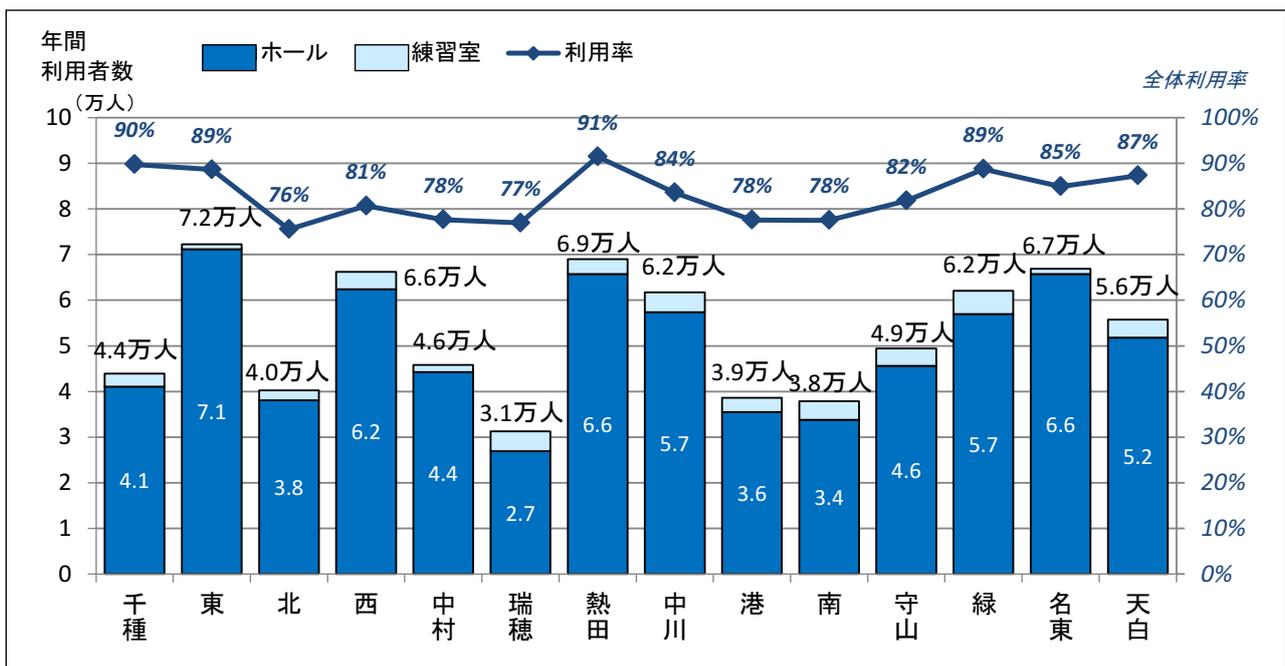
市全体で14施設(2万9,026㎡)であり、築20年以上経過した施設は4施設(8,508㎡)、築10年以上経過した施設は9施設(1万8,605㎡)、築10年未満の施設は1施設(1,913㎡)となっています。



(エ) 年間利用者数と全体利用率

年間利用者数は、瑞穂文化小劇場の約3.1万人から東文化小劇場の約7.2万人となっています。

全体利用率は、76%から91%となっています。



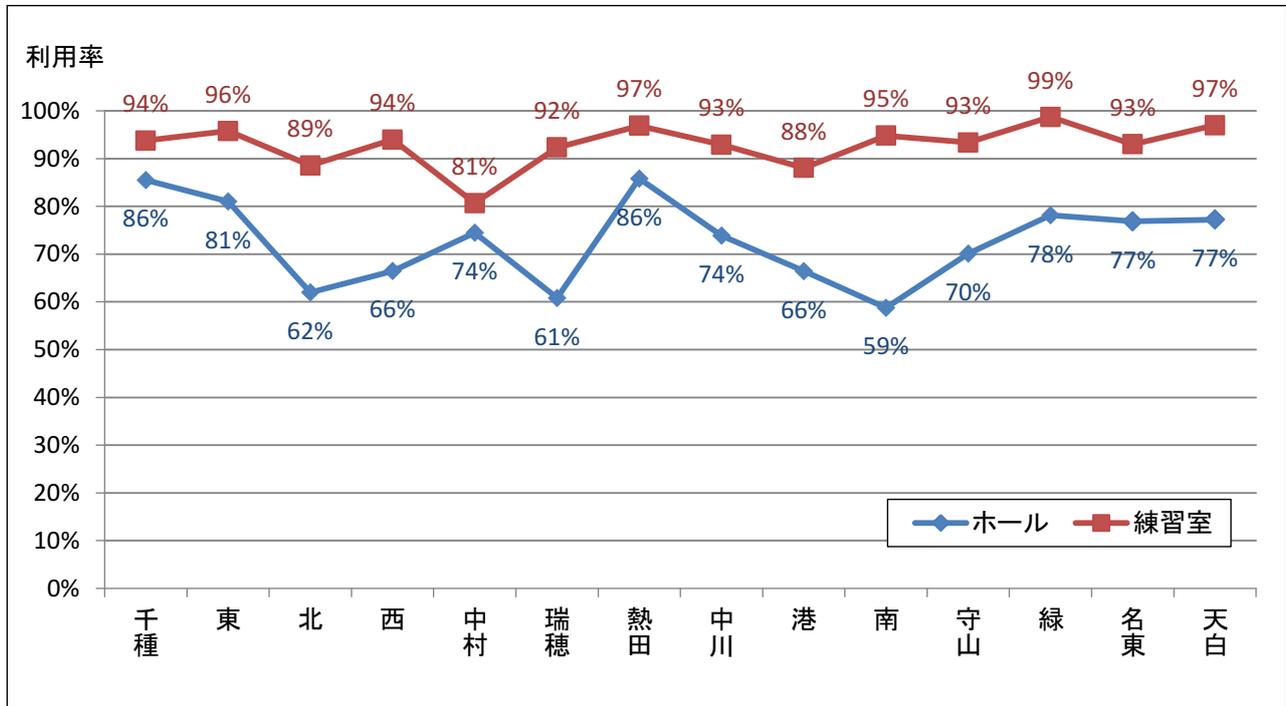
※利用率は、コマ数で算出

※瑞穂文化小劇場は、平成27年7月開館

## (オ) 機能別利用率

ホールは、59%から86%と施設により利用状況に差があります。

練習室は、81%から99%となっています。



※利用率は、コマ数で算出

## (カ) コスト状況

施設別年間コストは、中村文化小劇場の8,393万円から西文化小劇場の1億4,829万円となっています。

利用者1人あたりコストは、東文化小劇場の1,538円/人から瑞穂文化小劇場の2,849円/人です。

(千円)

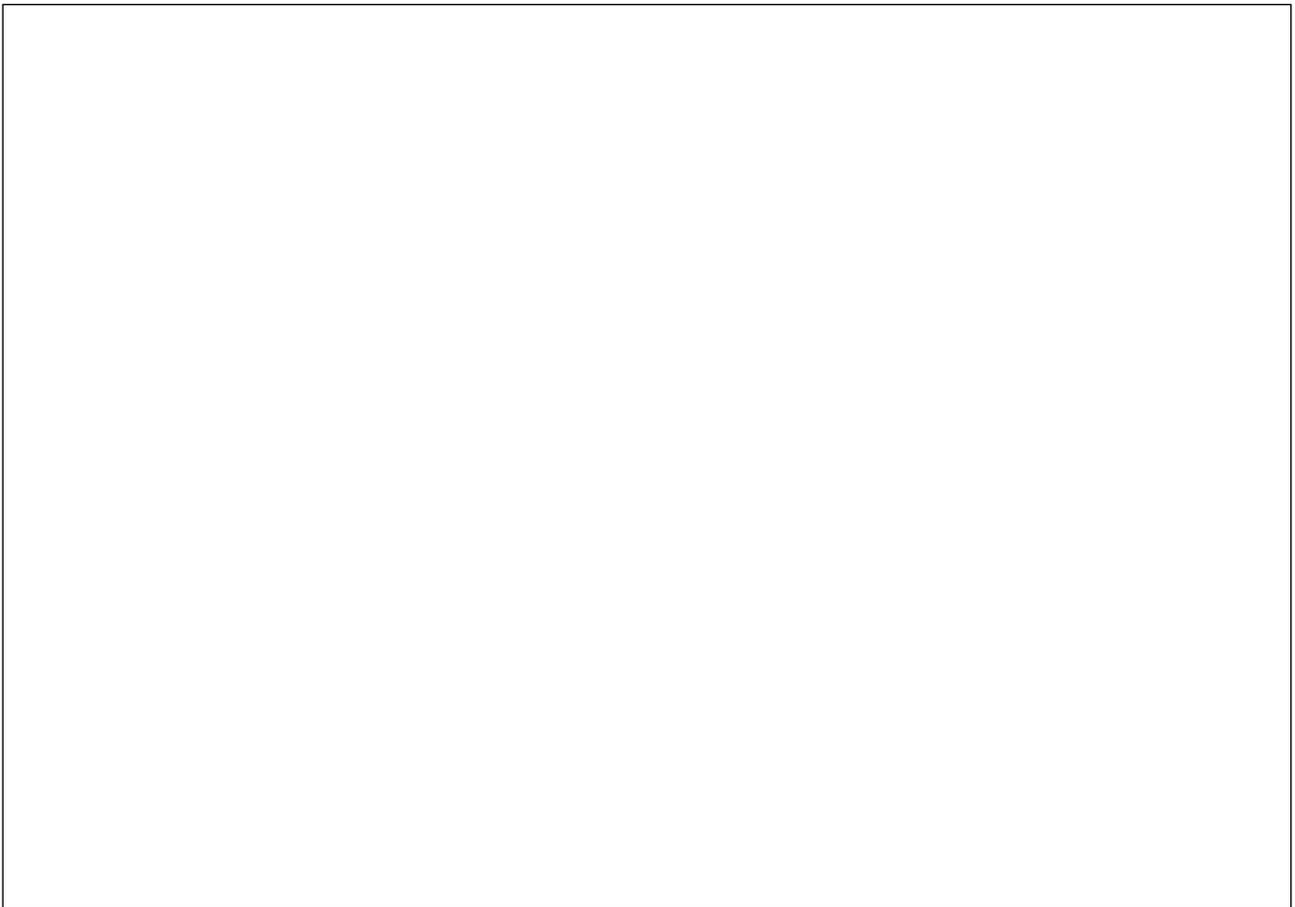
区分		千種	東	北	西	中村	瑞穂	熱田	中川	港	南	守山	緑	名東	天白
コスト	施設運営費	7,347	3,511	2,055	32,888	2,761	6,884	7,547	4,824	4,545	5,331	4,209	30,833	3,824	2,055
	その他事業運営費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理料	47,578	54,033	48,275	65,151	49,404	46,027	54,911	49,328	58,150	54,412	61,141	52,227	58,172	57,376
	指定管理者が独自に要した経費	27,409	17,552	23,149	17,504	20,000	10,322	20,918	26,110	6,743	14,148	24,366	26,349	25,320	25,256
	減価償却費	19,959	36,065	18,646	32,747	11,763	25,910	26,825	23,172	28,337	14,370	34,291	17,885	35,562	32,539
計		102,293	111,161	92,125	148,290	83,928	89,143	110,201	103,434	97,775	88,261	124,007	127,294	122,878	117,226
収入	利用料金等	26,860	25,084	20,646	20,442	18,333	12,524	29,997	23,709	16,266	16,821	20,859	23,683	30,025	22,560
	市収入	233	191	24	152	161	313	32	217	26	218	77	97	22	72
計		27,093	25,275	20,670	20,594	18,494	12,837	30,029	23,926	16,292	17,039	20,936	23,780	30,047	22,632
利用者1人あたりコスト(円/人)		2,328	1,538	2,289	2,240	1,832	2,849	1,597	1,676	2,533	2,330	2,510	2,051	1,837	2,104

## (5) イ その他(会館・ホール)

## イ その他

公会堂	講演等の利用の多い大ホール、多目的ホールとして幅広い利用がある4階ホールのほか集会室等を有する施設
日本特殊陶業市民会館	オーケストラの演奏等に適した大ホールと舞踊、演劇、室内楽等多目的に利用できる中ホール等を備えている施設
芸術創造センター	芸術文化の創造と芸術文化活動の交流の場として、舞台の形状を部分的に変化させられるホール等を備えている施設
名古屋国際会議場	国際会議を始めとするコンベンションや音楽会、展示会等の利用に供する施設
能楽堂	能楽その他の伝統芸能の振興を図るため、名古屋城正門前に設置された施設
青少年文化センター	青少年の芸術文化の振興を図るため、多目的ホールを始めスタジオやリハーサル室、編集室等を備えた施設

## (ア) 市内配置図



## (イ) 施設概要

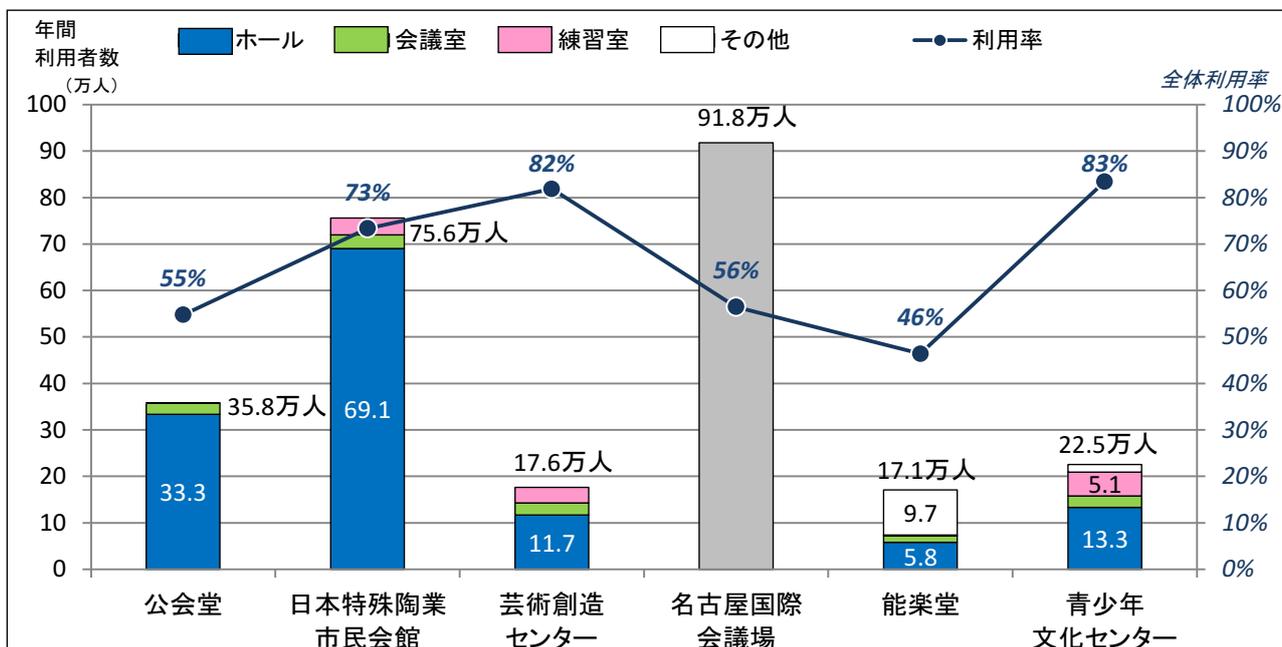
施設名称	所在地	建築年度(年度)	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理形態	利用状況		コスト状況(千円)				
							利用者数(人)	利用率	市支出(A)	指定管理者独自経費	市収入(B)	利用料金等	(A-B)
公会堂	昭和区鶴舞一丁目1番3号	昭和5	85	6,402	11,939	指定管理(利用料金)	358,225	55%	91,539	121,963	1,296	125,067	90,243
日本特殊陶業市民会館	中区金山一丁目5番1号	昭和47	43	14,205	28,245	指定管理(利用料金)	755,714	73%	380,791	223,239	60,301	306,151	320,490
芸術創造センター	東区葵一丁目3番27号	昭和58	32	2,200	5,977	指定管理(利用料金)	176,450	82%	150,053	83,806	586	74,306	149,467
名古屋国際会議場	熱田区熱田西町1番1号	平成元	26	98,168	72,165	指定管理(利用料金)	917,861	56%	830,102	984,037	72,923	1,089,051	757,179
能楽堂	中区三の丸一丁目1番1号	平成8	19	21,973	5,611	指定管理(利用料金)	170,794	46%	194,784	44,274	7,800	58,498	186,984
青少年文化センター	中区栄三丁目18番1号	平成8	19	8,271	7,903	指定管理(利用料金)	225,375	83%	246,288	76,164	149,809	80,843	96,479

※利用率は、コマ数で算出

※公会堂、日本特殊陶業市民会館の利用者数はホールの利用者数を表記

(ウ) 年間利用者数と全体利用率

年間利用者数は、能楽堂の約 17.1 万人から名古屋国際会議場の約 91.8 万人となっています。



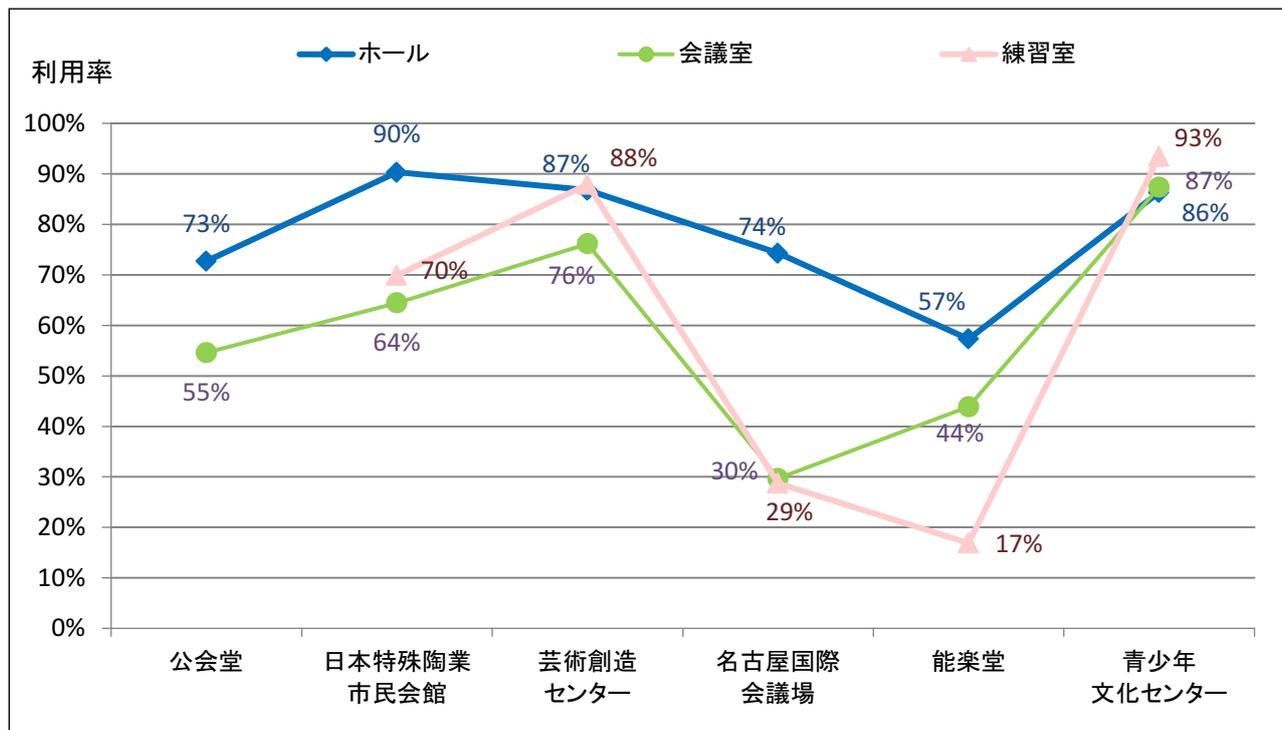
※利用率は、コマ数で算出

※名古屋国際会議場は、機能別の利用者数のデータなし

(エ) 機能別利用率

ホールは、能楽堂の 57% から日本特殊陶業市民会館の 90% となっています。

会議室は 30% から 87% と施設により利用状況に差があります。



※利用率は、コマ数で算出

## (6) 図書館

図書資料の貸出、調査相談等の実施や行事・講座・展示の開催などを通して、様々な角度から読書や図書館の魅力を伝えていく施設

施設概要	施設数	21 施設	平均築年数	22 年
	平均敷地面積	3,950 m <sup>2</sup>	平均延床面積	1,779 m <sup>2</sup>
	主な諸室	閲覧室、学習室、資料室 等		
	主な施設利用料	無料 (駐車場 300 円/回)	管理形態	直営 20施設 指定管理 1施設
	運営人員	市職員等 計382人 指定管理職員 計 12人	主な開館時間	9:30~19:00
	平均開館日数	291 日	定休日	毎週月曜日又は火曜日 毎月第3金曜日
利用状況			施設群合計	1施設あたり
	年間入館者数		651万8,082人	31万 385人
	年間貸出者数		327万3,217人	15万5,867人
	年間貸出冊数		1,054万0,671冊	51万1,937冊
コスト状況	年間コスト	支出 (A) (施設運営費等)	28億4,400万円	1億3,543万円
		収入 (B) (使用料収入等)	3,211万円	153万円
		税負担額 (A-B)	28億1,189万円	1億3,390万円
	利用者1人 あたりコスト (入館者数)	<p>直営施設 総コスト443円/人</p> <p>施設運営費 353円 その他経費 90円 税負担額 438円 使用料 その他収入 3円 2円</p> <p>指定管理施設 総コスト233円/人</p> <p>指定管理料 181円 その他経費 52円 税負担額 231円 使用料 その他収入 1円 1円</p>		
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均築年数22年となっている。</li> <li>✓ 年間入館者数は、1施設あたり約31.0万人、1日あたりでは約1,067人となっている。</li> <li>✓ 年間貸出者数は、1施設あたり約15.6万人、1日あたりでは約536人となっている。</li> </ul>			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 志段味図書館の管理形態は、平成25年度に指定管理としている。</li> <li>✓ 平均敷地面積については、敷地内に複数の施設が混在する場合も、敷地全体の面積を用いて算出している。</li> </ul>			

## ア 市内配置図

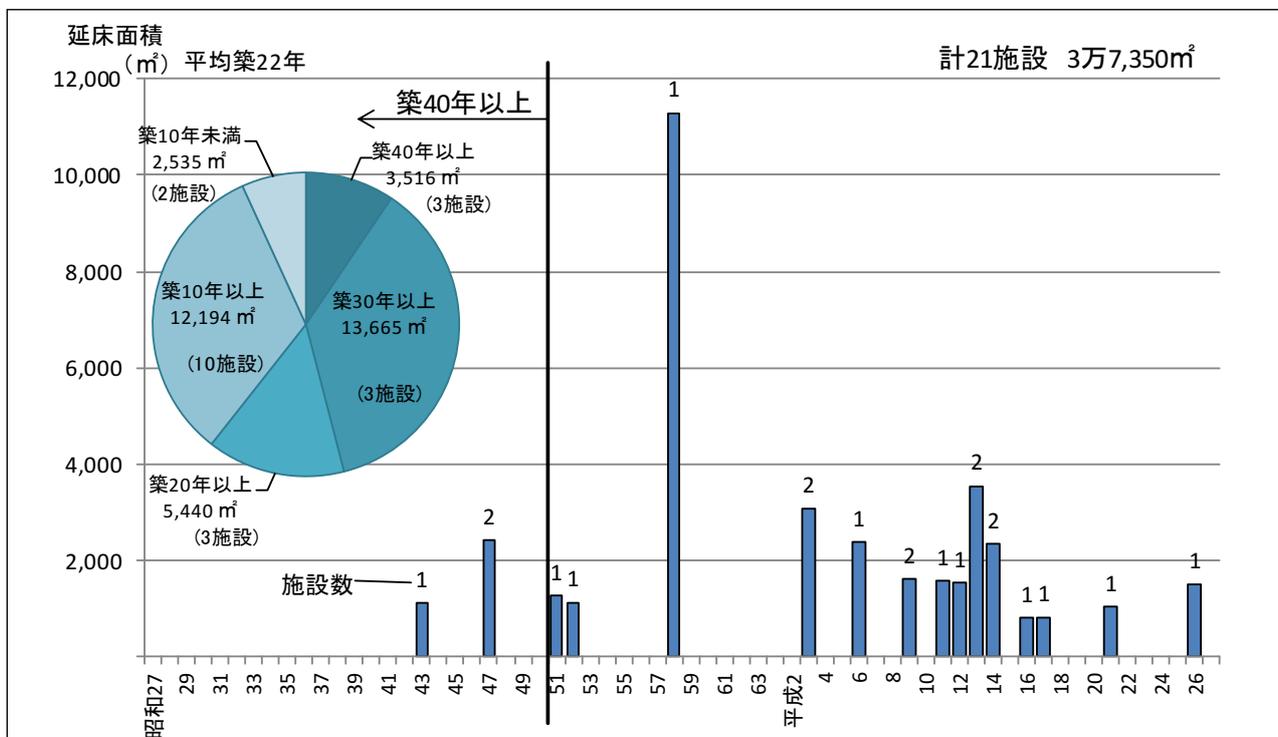


## イ 施設一覧

No	施設名称	所在地	建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	構造・階数 (主たる建物)	併設施設
1	鶴舞中央図書館	昭和区鶴舞一丁目1番155号	昭和58	8,800	11,286	SRC造、地上3階、 地下1階	鶴舞公園、公会堂、緑化センター、鶴舞公園奏楽堂
2	千種図書館	千種区田代町字瓶杵1番地の137	昭和43	1,691	1,107	RC造、地上2階	
3	東図書館	東区大幸南一丁目1番10号	平成13	10,639	1,759	SRC造、地上6階、 地下1階	東文化小劇場、市民ギャラリー矢田、東スポーツセンター等
4	北図書館	北区志賀町4丁目60番地の31	平成12	3,777	1,525	SRC造、地上3階	北文化小劇場
5	楠図書館	北区楠二丁目974番地	平成9	1,163	800	RC造、地上2階	
6	西図書館	西区花の木二丁目18番23号	平成6	1,983	2,364	RC造、地上2階、 地下3階	西文化小劇場
7	山田図書館	西区八筋町358番2号	平成17	3,576	819	SRC造、地上5階	西区役所山田支所
8	中村図書館	中村区中村町字茶ノ木25番地 中村公園内	平成3	5,772	1,325	SRC造、地上4階	秀吉清正記念館、中村文化小劇場
9	瑞穂図書館	瑞穂区豊岡通3丁目29番地	平成26	5,451	1,496	RC造、地上4階	瑞穂文化小劇場
10	熱田図書館	熱田区神宮三丁目1番15号	平成13	8,500	1,791	SRC造、地上7階、 地下2階	熱田区役所、熱田保健所、熱田文化小劇場、熱田区在宅サービスセンター
11	中川図書館	中川区吉良町178番3	平成14	3,596	1,529	RC造、地上4階	中川文化小劇場
12	富田図書館	中川区服部三丁目601番地	平成9	1,600	800	RC造、地上2階	
13	港図書館	港区港楽一丁目14番16号	平成11	1,779	1,571	RC造、地上2階	
14	南陽図書館	港区秋葉一丁目130番地79	平成14	1,597	800	S造、地上2階	
15	南図書館	南区千電通2丁目10番地の2	平成3	2,074	1,750	SRC造、地上4階	自動車図書館基地(鶴舞中央図書館整理課所管)、南文化小劇場
16	守山図書館	守山区守山一丁目6番1号	昭和47	2,103	1,125	RC造、地上3階	
17	志段味図書館	守山区深沢一丁目101番地	平成16	2,100	800	RC造、地上2階	
18	緑図書館	緑区旭出一丁目1104番地	昭和47	2,152	1,284	RC造、地上2階	市立緑高等学校
19	徳重図書館	緑区鳴海町字徳重18番地の41	平成21	10,048	1,039	S造、地上4階	緑区役所徳重支所、緑保健所徳重分室、徳重地区会館
20	名東図書館	名東区文教台二丁目205番地	昭和51	2,465	1,251	RC造、地上2階	
21	天白図書館	天白区横町701番地	昭和52	2,082	1,129	RC造、地上4階	天白賃貸住宅2~4階

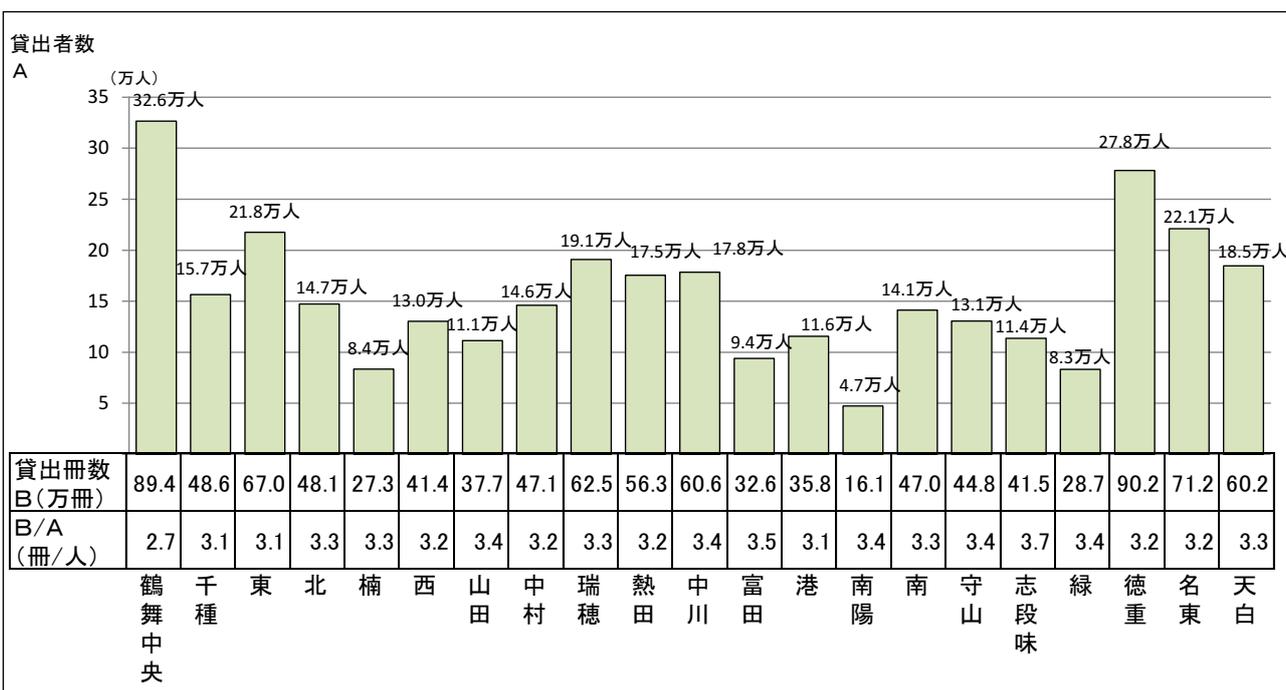
### ウ 築年別整備状況

市全体で21施設(3万7,350㎡)であり、築40年以上経過した施設は3施設(3,516㎡)、築30年以上経過した施設は3施設(1万3,665㎡)、築20年以上経過した施設は3施設(5,440㎡)、築10年以上経過した施設は10施設(1万2,194㎡)、築10年未満の施設は2施設(2,535㎡)となっています。



### エ 年間貸出者数と年間貸出冊数

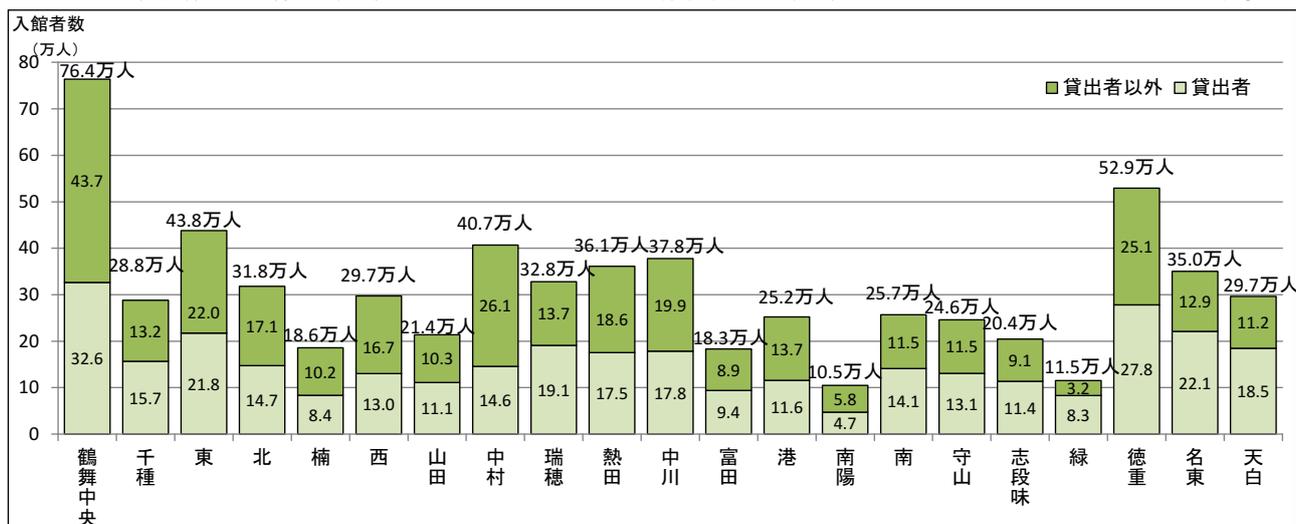
年間貸出者数は、鶴舞中央図書館が約32.6万人、その他は南陽図書館の約4.7万人から徳重図書館の約27.8万人となっています。年間貸出冊数は、鶴舞中央図書館が約89.4万冊、その他は南陽図書館の約16.1万冊から徳重図書館の約90.2万冊となっています。



※緑図書館は平成27年4月より、改修工事に伴い閉館。6月より仮設図書館にて運営。(平成28年7月リニューアル開館)

### オ 入館者数と貸出者数

入館者数は南陽図書館の約 10.5 万人から鶴舞中央図書館の約 76.4 万人となっています。



※緑図書館は平成 27 年 4 月より、改修工事に伴い閉館。6 月より仮設図書館にて運営。(平成 28 年 7 月リニューアル開館)

### カ コスト状況

施設別年間コストは、志段味図書館の 4,755 万円から鶴舞中央図書館の 13 億 4,357 万円となっています。

利用者 1 人あたりコストは、徳重図書館の 149 円/人から鶴舞中央図書館の 1,759 円/人です。

(千円)

区分	鶴舞中央	千種	東	北	楠	西	山田	中村	瑞穂	熱田	中川	
コスト	施設運営費	1,081,248	54,965	61,624	54,555	53,704	68,762	53,241	57,264	72,617	63,366	58,348
	その他事業運営費	199,779	7,745	7,931	7,588	5,637	7,782	5,865	7,520	7,871	7,557	7,869
	減価償却費	62,546	1,456	15,682	9,191	5,800	32,061	3,769	10,757	1,479	19,441	10,900
計	1,343,573	64,166	85,237	71,334	65,141	108,605	62,875	75,541	81,967	90,364	77,117	
収入	使用料収入	6,611	11	943	914	137	956	11	704	2,902	11	1,195
	その他収入	7,814	63	33	47	44	95	81	85	66	70	151
	計	14,425	74	976	961	181	1,051	92	789	2,968	81	1,346
利用者1人あたりコスト (円/人)	1,759	223	195	224	351	365	294	186	250	250	204	

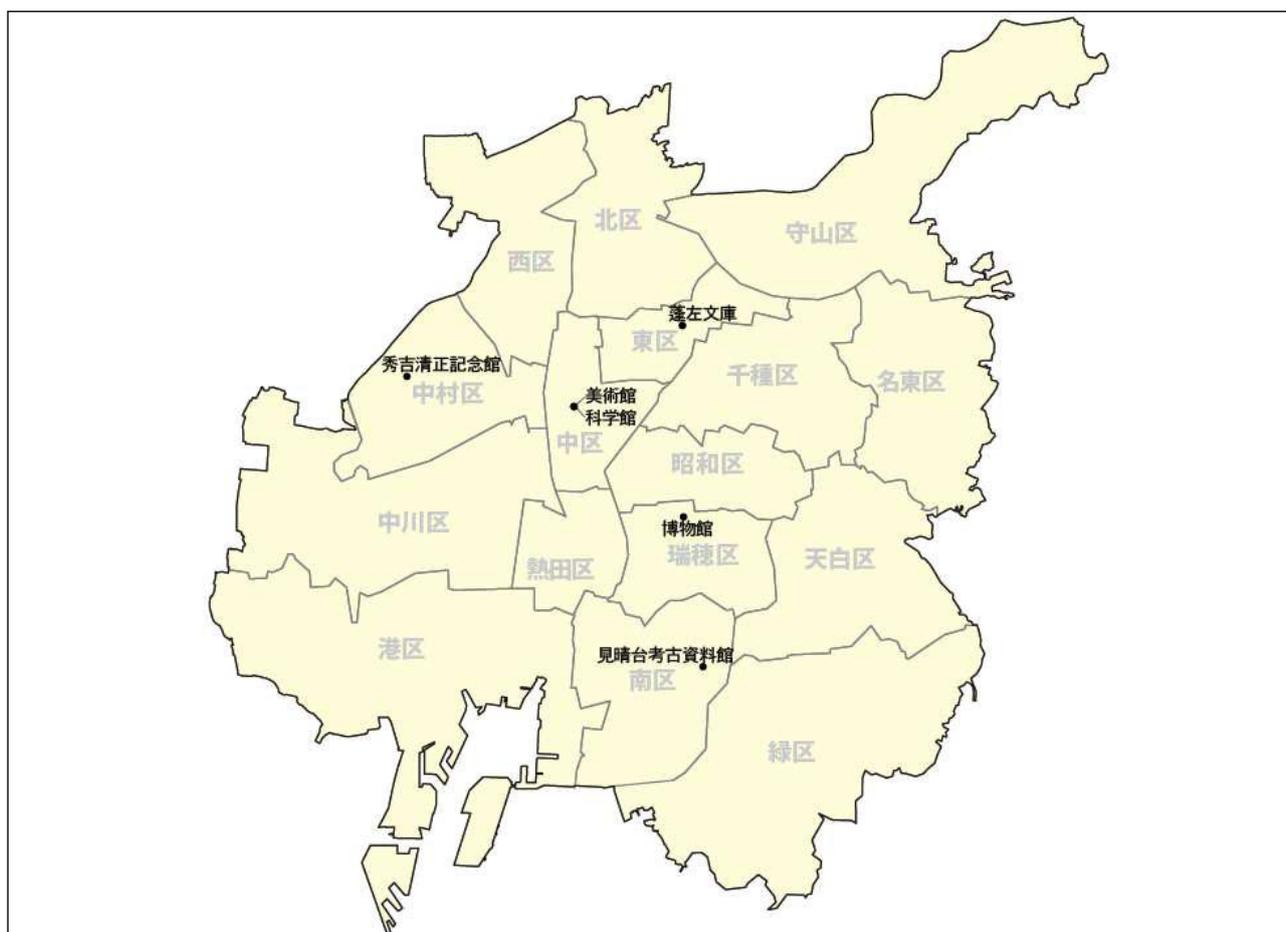
  

区分	富田	港	南陽	南	守山	志段味	緑	徳重	名東	天白	
コスト	施設運営費	57,069	58,119	54,314	59,682	54,065	294	97,735	65,211	57,435	
	その他事業運営費	5,724	7,706	5,644	7,561	7,427	42,778	7,716	7,125	8,256	7,831
	減価償却費	6,016	11,506	6,370	14,789	1,886	4,480	1,671	6,453	3,433	3,112
計	68,809	77,331	66,328	82,032	63,378	47,552	107,122	78,789	58,359	68,378	
収入	使用料収入	595	895	217	1,106	882	180	27	250	1,025	1,058
	その他収入	43	57	28	106	65	56	36	2,383	79	76
	計	638	952	245	1,212	947	236	63	2,633	1,104	1,134
利用者1人あたりコスト (円/人)	376	307	632	320	258	233	930	149	167	231	

## (7) 博物館・美術館

博物館	常設展・特別展、教育普及事業等により、歴史・文化に対する興味・関心を深め、市民に魅力を伝える機会を提供する施設
蓬左文庫	尾張徳川家の旧蔵書を中心とした古典籍の収集・保管、閲覧事業等及び徳川美術館の所蔵品と併せた近世武家文化の展示などを行う施設
秀吉清正記念館	豊臣秀吉、加藤清正に焦点をあてた魅力ある展示を行う施設
科学館	近代科学に関する知識の普及啓発を行う施設
美術館	常設展・特別展、教育普及事業等により、美術文化の継承・発展を図り、市民が美術文化に触れる機会を提供する施設
見晴台考古資料館	見晴台遺跡に関する調査研究、収集、保管及び展示等の教育普及活動を行う施設

## ア 市内配置図

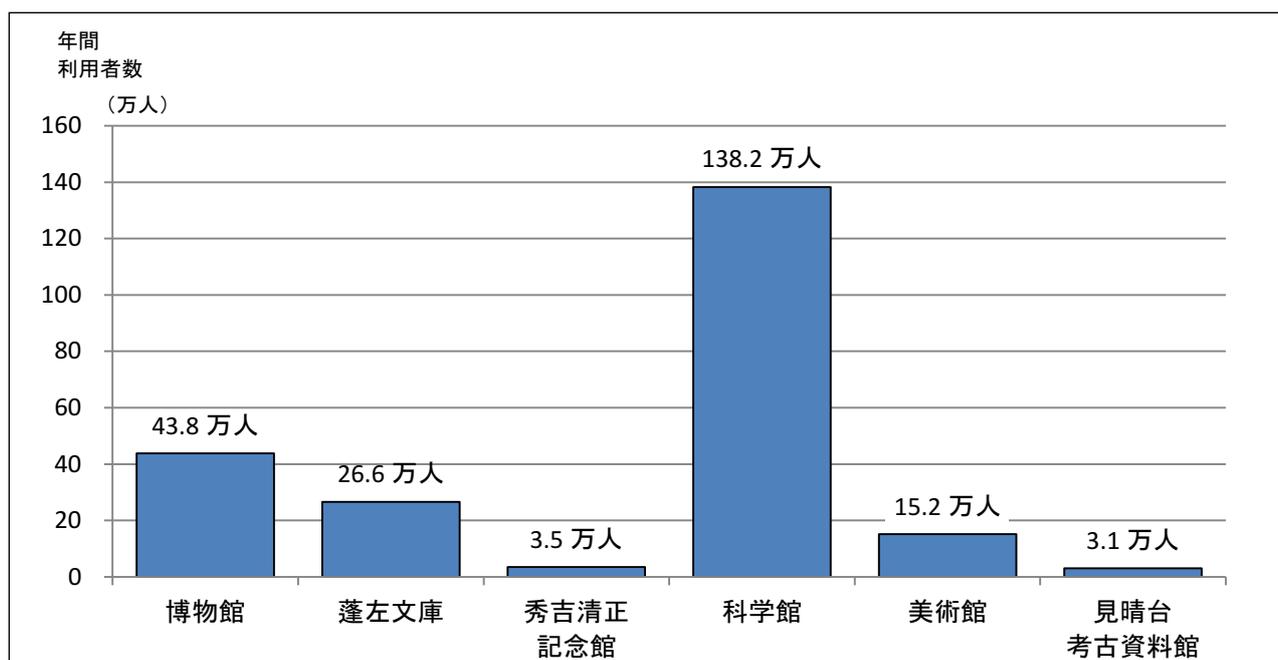


## イ 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用者数 (人)	利用率	市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
博物館	瑞穂区瑞穂通1丁目 27番地の1	昭和52	38	15,100	18,822	直営	437,550	-	754,493	/	99,386	/	655,107
蓬左文庫	東区徳川町1001番 地	平成16	11	45,343	3,003	直営	266,134	-	166,403	/	27,524	/	138,879
秀吉清正記念館	中村区中村町字茶ノ 木25番地 中村公 園内	平成3	24	5,772	721	直営	34,614	-	41,976	/	243	/	41,733
科学館	中区栄二丁目17- 1	平成22	5	13,662	22,551	直営	1,382,275	-	1,308,179	/	394,724	/	913,455
美術館	中区栄二丁目17番 25号	昭和63	27	10,509	7,232	直営	151,513	-	448,855	/	42,346	/	406,509
見晴台考古資料館	南区見晴町47	昭和54	36	1,902	1,529	直営	30,943	-	43,553	/	689	/	42,864

## ウ 年間利用者数

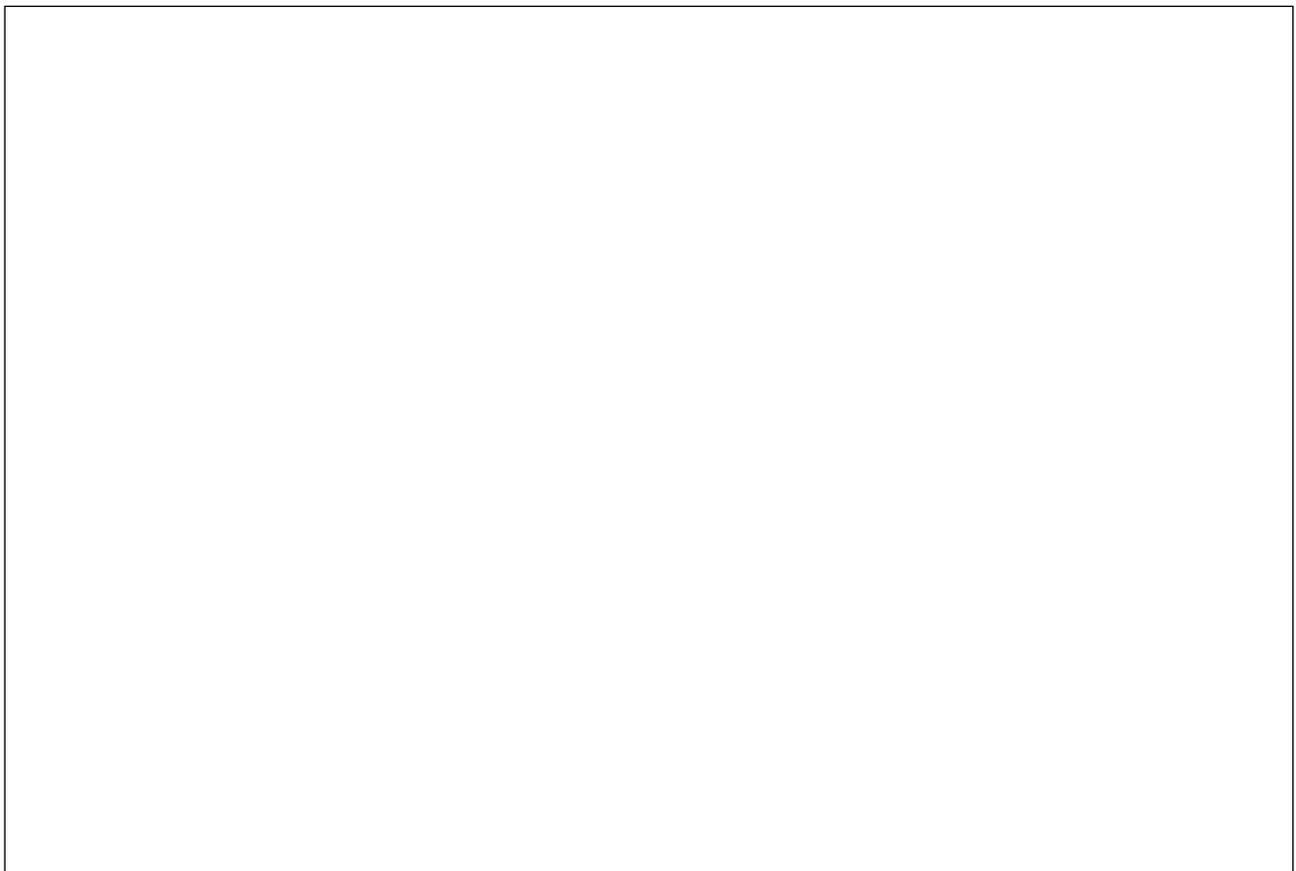
見晴台考古資料館の約 3.1 万人から科学館の約 138.2 万人となっています。



## (8) その他 (文化・教養・集会施設)

名古屋国際センター	貸会議室等を有し、情報収集提供、相談、国際交流・協力などの国際化推進事業を実施する施設
市民ギャラリー	絵画、彫刻、造形、書、工芸、いけ花など幅広いジャンルの発表の場
短歌会館	文芸、音楽、舞踊、美術など、様々な行事に利用できる集会室や展示室を有する施設
演劇練習館	演劇を始め音楽、舞踊など様々なジャンルの稽古に活用できるリハーサル室や練習室、研修室等を有する施設
消費生活センター	消費生活に関する相談や苦情のあった商品のテスト、不適正取引にかかる事業者指導等とともに、被害防止に向けた啓発を行う施設
音楽プラザ	音楽の練習などに活用できる合奏場やリハーサル室を有する施設
東山荘	登録有形文化財(建造物)の建物を、茶道・華道などの伝統的芸術を始めとする様々な行事を行う茶室・和室・洋室として利用できる施設
名古屋都市センター	まちづくりに関する調査・研究を行うとともに、まちづくりの専門図書館や常設・企画展示などによる情報の収集・提供、講演会・セミナーやまちづくり団体への助成などによる人材の育成・交流を実施する施設
旧加藤商会ビル	国の登録有形文化財に登録されており、堀川再生のためのイベント開催や堀川関連の市民団体の交流など、堀川情報の集積と発信の核となる施設
里山の家	平和公園の散策者のための「休憩所」であり、なごや東山の森づくりの「活動拠点」となる施設
なごや生物多様性センター	なごやの生きものに関する情報を次世代へ伝えるために収集し、発信するとともに、なごやの身近な自然の調査・保全活動を推進する施設

## ア 市内配置図



## (8) その他 (文化・教養・集会施設)

## イ 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用者数 (人)	利用率	市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
名古屋国際センター	中村区那古野一丁目47番1号	昭和59	31	6,645	4,131	指定管理 (利用料金)	51,863	58%	350,952	82,678	864	111,120	350,088
市民ギャラリー矢田	東区大幸南一丁目1番10号	平成13	14	10,639	2,923	指定管理 (利用料金)	154,803	76%	50,969	11,413	191	15,422	50,778
市民ギャラリー栄	中区栄四丁目1番8号	平成 3	24	3,426	3,814	指定管理 (利用料金)	493,671	100%	55,348	24,790	12,917	36,585	42,431
短歌会館	中区錦二丁目13番22号	昭和39	51	258	618	指定管理	27,903	82%	28,247	383	7,014		21,233
演劇練習館	中村区稲葉地町1丁目47番地	昭和12	78	1,764	2,996	指定管理 (利用料金)	65,252	83%	69,903	5,524	144	15,203	69,759
消費生活センター	中区栄一丁目23番13号	平成 7	20	2,650	2,660	直営	23,109	56%	163,820		471		163,349
音楽プラザ	中区金山一丁目4番10号	平成 8	19	1,432	6,500	指定管理 (利用料金)	131,161	75%	155,643	19,642	17,184	19,116	138,459
東山荘	瑞穂区初日町2丁目3番地	大正期	—	1,213	460	指定管理 (利用料金)	46,367	70%	14,205	7,652	0	6,018	14,205
名古屋都市センター	中区金山町一丁目1-1	平成10	17	4,820	6,684	貸付	80,273	50%	366,544		27,496		339,048
旧加藤商会ビル	中区錦一丁目15番17号	昭和 6	84	100	309	直営 (管理委託)	7,106	100%	3,140		3,888		-748
里山の家	千種区平和公園、田代町、東明町地内	平成21	6	47,648	202	直営	24,579	-	3,639		0		3,639
なごや生物多様性センター	天白区元八事五丁目230番地	昭和57	33	7,338	3,507	直営	4,394	21%	116,816		0		116,816

※利用率は、コマ数で算出 (市民ギャラリー (2館) を除く)

※市民ギャラリー (2館) の利用率は、日数で算出

※名古屋国際センターの利用者数は、情報サービスコーナー、ライブラリー及び国際交流団体交流室等の利用者数を表記

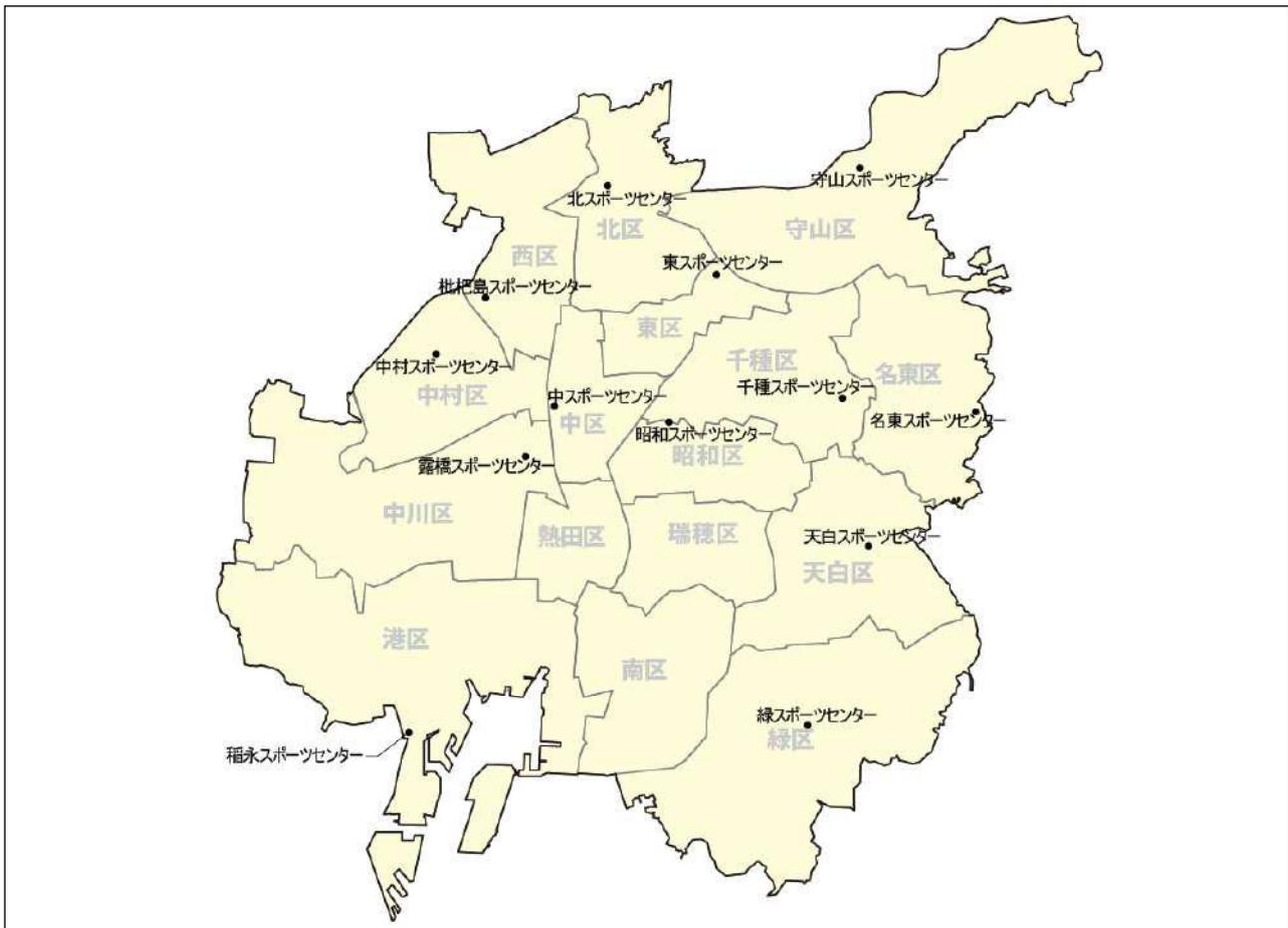
## (9) スポーツ施設

## ア スポーツセンター

市民のスポーツ及びレクリエーションの振興を図るために設置されたスポーツの総合施設

施設概要	施設数	13 施設	平均築年数	20 年
	平均敷地面積	40,187 m <sup>2</sup>	平均延床面積	10,284 m <sup>2</sup>
	主な諸室	体育館、プール、トレーニング室、軽運動室、弓道練習場、会議室 等		
	主な施設利用料	体育館 6,400~8,900 円/午前 プール 500 円/回 トレーニング室 300 円/回	管理形態	指定管理 (利用料金制) 12 施設 指定管理 (利用料金制以外) 1 施設
	運営人員	指定管理職員 123 人	主な開館時間	9:00~21:00
	平均開館日数	312 日	定休日	毎週金曜日、毎週月曜日 等
利用状況			施設群合計	1 施設あたり
	年間利用者数	利用料金制	364万4,068人	30万3,672人
		利用料金制以外	27万 591人	27万 591人
	主な施設	プール (年間利用者数)	89万6,910人	6万8,993人
		トレーニング室 (年間利用者数)	138万8,483人	10万6,806人
体育館 (年間利用率)		97%	—	
コスト状況	年間コスト (利用料金制)	市負担分 (指定管理料等)	22億5,157万円	1億8,763万円
		指定管理者が独自に 要した経費	1億2,500万円	1,042万円
	年間コスト (利用料金制 以外)	支出(A) (指定管理料等)	1億9,548万円	1億9,548万円
		収入(B) (使用料収入等)	5,653万円	5,653万円
		税負担額(A-B)	1億3,896万円	1億3,896万円
	利用者1人 あたりコスト (利用料金制 12施設)	<p>総コスト652円/人</p> <p>利用料金等 251円 指定管理者独自経費 34円 指定管理料 285円 その他経費 333円 税負担額 610円 市負担分618円 その他収入 8円</p>		
利用者1人 あたりコスト (利用料金制 以外1施設)	<p>総コスト722円/人</p> <p>使用料 200円 指定管理料 721円 その他経費 1円 税負担額 513円 その他収入 9円</p>			
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 他の公共施設に比べ、1施設あたり平均1万m<sup>2</sup>と比較的大規模であり、平均築年数20年である。</li> <li>✓ 体育館の年間利用率は施設全体で97%となっている。</li> </ul>			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均敷地面積については、敷地内に複数の施設が混在する場合も、敷地全体の面積を用いて算出している。</li> </ul>			

## (ア) 市内配置図

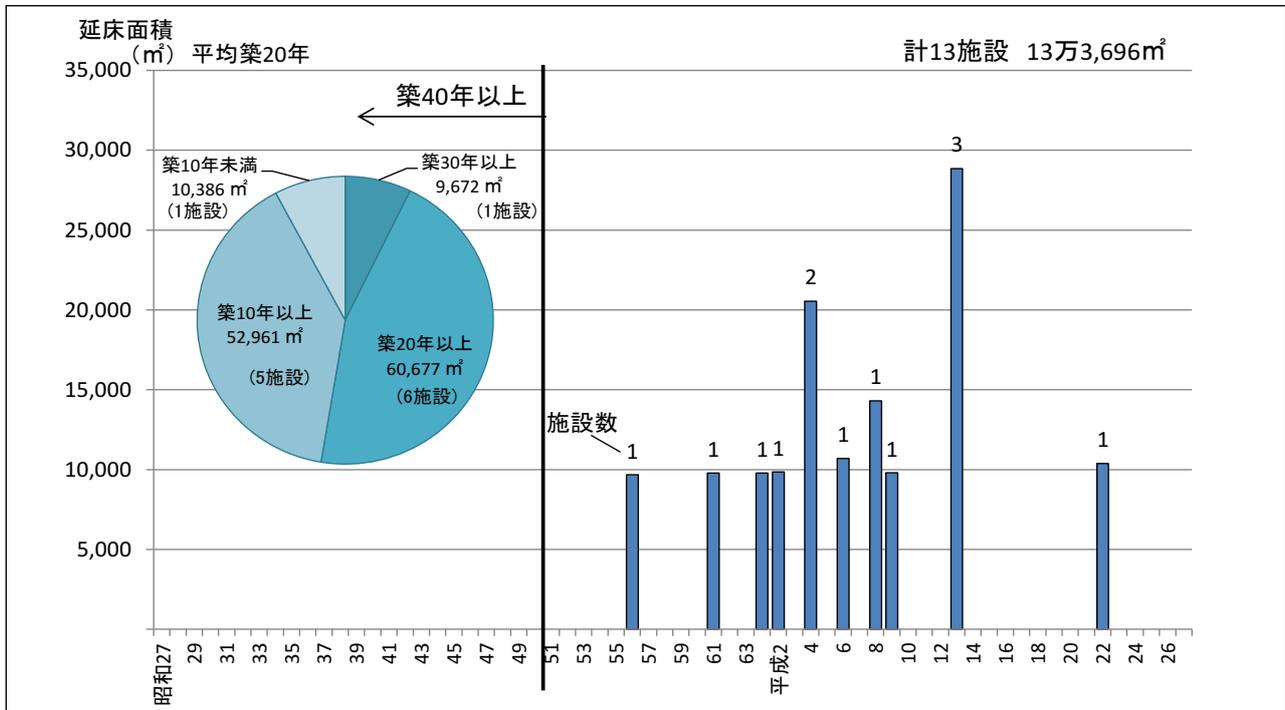


## (イ) 施設一覧

No	施設名称	所在地	建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	構造・階数 (主たる建物)	併設施設
1	千種スポーツセンター	千種区星が丘山手121番地	平成 9	43,423	9,799	RC造、地上4階	
2	東スポーツセンター	東区大幸南一丁目1番10号	平成13	10,639	10,197	SRC造、地上6階、 地下1階	東図書館、東文化小劇場、市民 ギャラリー-矢田
3	北スポーツセンター	北区成願寺一丁目6番12号	平成 4	12,361	9,715	SRC造、地上3階	
4	枇杷島スポーツセンター	西区枇杷島一丁目1番2号	昭和61	13,106	9,783	SRC造、地上12階	枇杷島荘
5	中村スポーツセンター	中村区中村町字待屋43番地の1	平成 6	10,365	10,691	RC造、地上3階、 地下1階	
6	中スポーツセンター	中区栄一丁目30番10号	平成13	3,222	9,919	SRC造、地上12 階、地下1階	シティファミリー栄
7	昭和スポーツセンター	昭和区吹上二丁目6番15号	平成13	47,888	8,733	SRC造、地上3階	吹上公園
8	露橋スポーツセンター	中川区露橋二丁目14番1号	昭和56	5,171	9,672	RC造、地上4階、 地下1階	
9	稲永スポーツセンター	港区野跡五丁目1番10号	平成元	313,600	9,793	SRC造、地上2階	稲永公園、野鳥観察館、港サッ カー場、稲永ビジターセンター
10	守山スポーツセンター	守山区竜泉寺二丁目112番地	平成22	11,661	10,386	SRC造、地上3階、 地下1階	
11	緑スポーツセンター	緑区相原郷一丁目2901番地	平成 4	13,012	10,833	RC造、地上2階、 地下2階	
12	名東スポーツセンター	名東区猪高町大字高針字勢子坊307-12	平成 8	29,840	14,313	SRC造、地上3階	猪高緑地
13	天白スポーツセンター	天白区植田三丁目1502番地	平成 2	8,145	9,862	SRC造、地上4階	

(ウ) 築年別整備状況

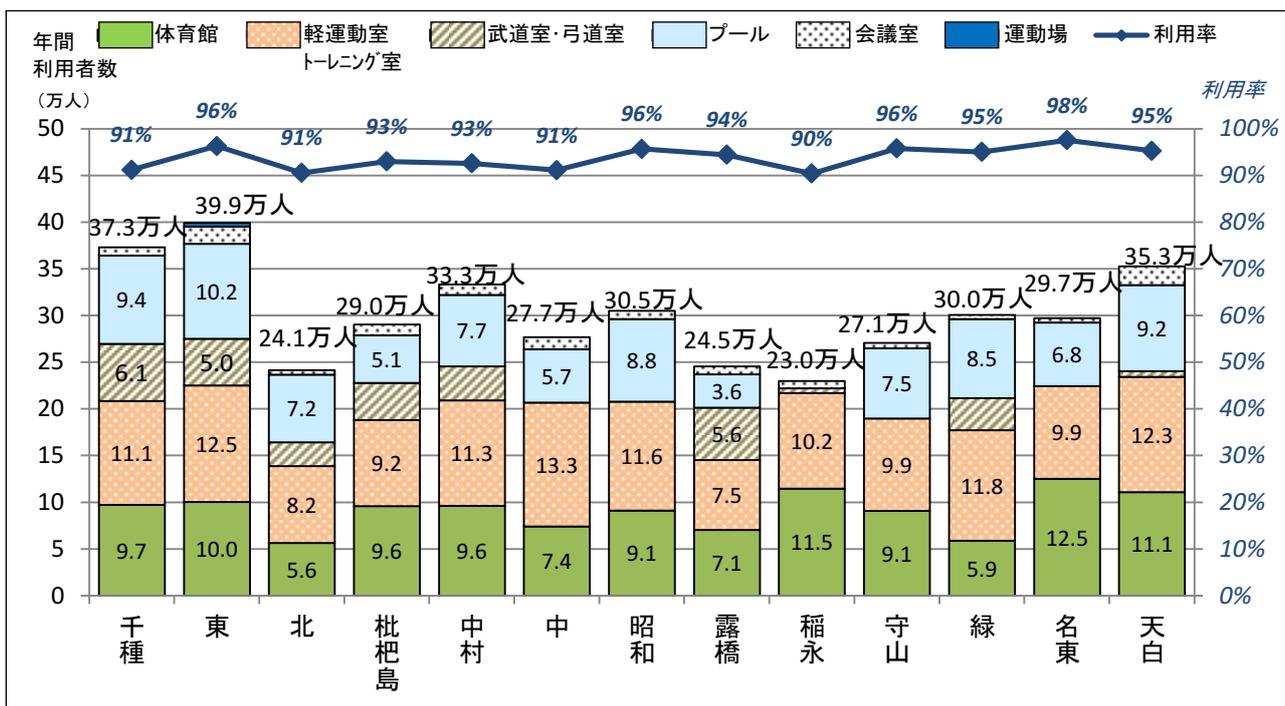
市全体で13施設(13万3,696㎡)であり、築30年以上経過した施設は1施設(9,672㎡)、築20年以上経過した施設は6施設(6万677㎡)、築10年以上経過した施設は5施設(5万2,961㎡)、築10年未満の施設は1施設(1万386㎡)となっています。



(エ) 年間利用者数と利用率

年間利用者数は、稲永スポーツセンターの約23.0万人から東スポーツセンターの約39.9万人となっています。機能別で見た場合は、体育館、プール、軽運動室の利用が多くなっています。

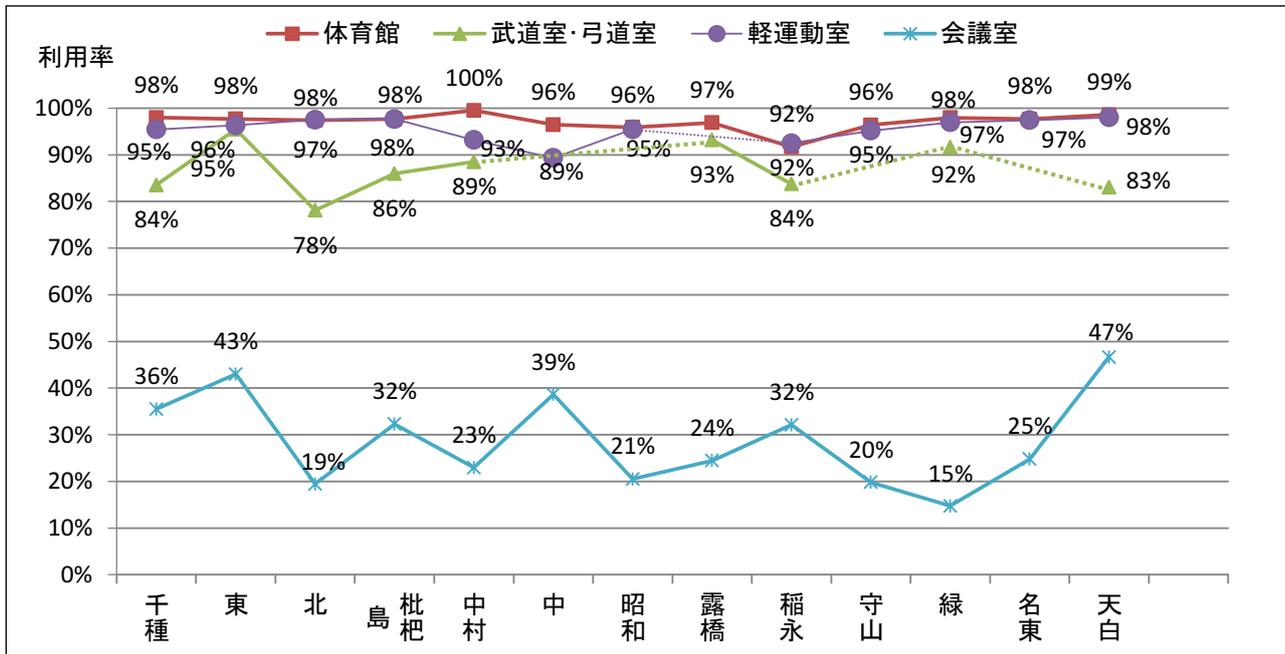
利用率は、稲永スポーツセンターの約90%から名東スポーツセンターの約98%です。



※利用率は、体育館、武道室、軽運動室のコマ数で算出

(オ) 機能別利用率

体育館及び軽運動室は、いずれの施設も90%を超える利用率となっています。武道室・弓道室は、北スポーツセンターの約78%から東スポーツセンターの約95%となっています。会議室は、緑スポーツセンターの約15%から天白スポーツセンターの約47%となっています。



※利用率は、コマ数で算出

(カ) コスト状況

施設別年間コストは、昭和スポーツセンターの1億4,990万円から稲永スポーツセンターの3億1,611万円となっています。

利用者1人あたりコストは、千種スポーツセンターの460円/人から稲永スポーツセンターの1,375円/人です。

(千円)

区分	千種	東	北	枇杷島	中村	中	昭和	露橋	稲永	守山	緑	名東	天白	
コスト	施設運営費	8,527	2,702	84,452	25,794	8,496	11,677	4,063	6,169	174,299	317	10,067	6,391	19,057
	その他事業運営費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理料	74,428	111,536	93,148	94,259	84,064	83,917	72,079	98,466	79,289	195,165	87,514	82,742	78,636
	指定管理者が独自に要した経費	9,418	5,575	14,305	7,699	10,165	8,424	13,825	11,536	6,135	—	5,713	9,129	23,079
	減価償却費	79,197	83,160	64,435	54,314	80,918	69,666	59,931	63,255	56,383	0	85,843	96,519	56,174
計	171,570	202,973	256,340	182,066	183,643	173,684	149,898	179,426	316,106	195,482	189,137	194,781	176,946	
収入	利用料金等	90,480	77,793	74,002	64,103	79,411	71,816	85,028	54,948	42,322	0	86,850	81,509	105,519
	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54,023	0	0	0
	市収入	1,566	2,334	2,866	3,041	1,660	1,147	1,407	1,155	2,034	2,502	2,014	1,643	7,225
計	92,046	80,127	76,868	67,144	81,071	72,963	86,435	56,103	44,356	56,525	88,864	83,152	112,744	
利用者1人あたりコスト (円/人)	460	509	1,062	627	551	628	492	731	1,375	722	629	655	502	

## イ プール

市民のスポーツ及びレクリエーションの振興を図るための施設

施設概要	施設数	13 施設	平均築年数	33 年
	平均敷地面積	72,023 m <sup>2</sup>	平均延床面積	920 m <sup>2</sup>
	主な諸室	冷水 プール 温水 プール、軽運動室、トレーニング室、会議室 等		
	主な施設利用料	冷水 大人 300 円/回、 小人・高齢者 100 円/回 温水 大人 500 円/回、 小人 200 円/回、 高齢者 100 円/回	管理形態	指定管理（利用料金制） 温水5施設 指定管理（利用料金制以外） 冷水8施設
	運営人員	指定管理職員等 計 99人	主な開館時間	冷水10:00~17:30 温水10:00~20:30
	平均開館日数	冷水 39日 温水 308日	定休日	毎週月曜日、毎週金曜日等
利用状況	施設群合計		1施設あたり	
	年間利用者数	冷水（8施設） 7万8,241人 温水（5施設） 40万2,566人	9,780人 8万513人	
コスト状況	冷水	年間コスト（利用料金制以外）	支出(A) (指定管理料等) 1億1,156万円	1,395万円
			収入(B) (使用料収入等) 971万円	121万円
			税負担額(A-B) 1億185万円	1,273万円
	利用者1人あたりコスト（利用料金制以外8施設）	<p>総コスト1,426円/人</p> <p>指定管理料 1,248円 使用料 124円 税負担額 1,302円 その他経費 178円</p>		
	温水	年間コスト（利用料金制）	市負担分（指定管理料等） 3億3,323万円	6,665万円
			指定管理者が独自に要した経費 9,864万円	1,973万円
利用者1人あたりコスト（利用料金制5施設）		<p>総コスト852円/人</p> <p>指定管理料 642円 指定管理者が独自に要した経費 24円 利用料金 257円 その他収入 5円 税負担額 823円 その他経費 186円 市負担分828円/人</p>		
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均築年数33年となっている。</li> <li>✓ 年間利用者数は、1施設あたり約3.7万人であるが、冷水プール・温水プールにより運営日数が異なっているため、施設利用者数にもばらつきがある。</li> </ul>			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 冷水プールの開場期間は7月20日から8月31日まで。</li> <li>✓ 平均敷地面積については、敷地内に複数の施設が混在する場合も、敷地全体の面積を用いて算出している。</li> </ul>			

## (ア) 市内配置図

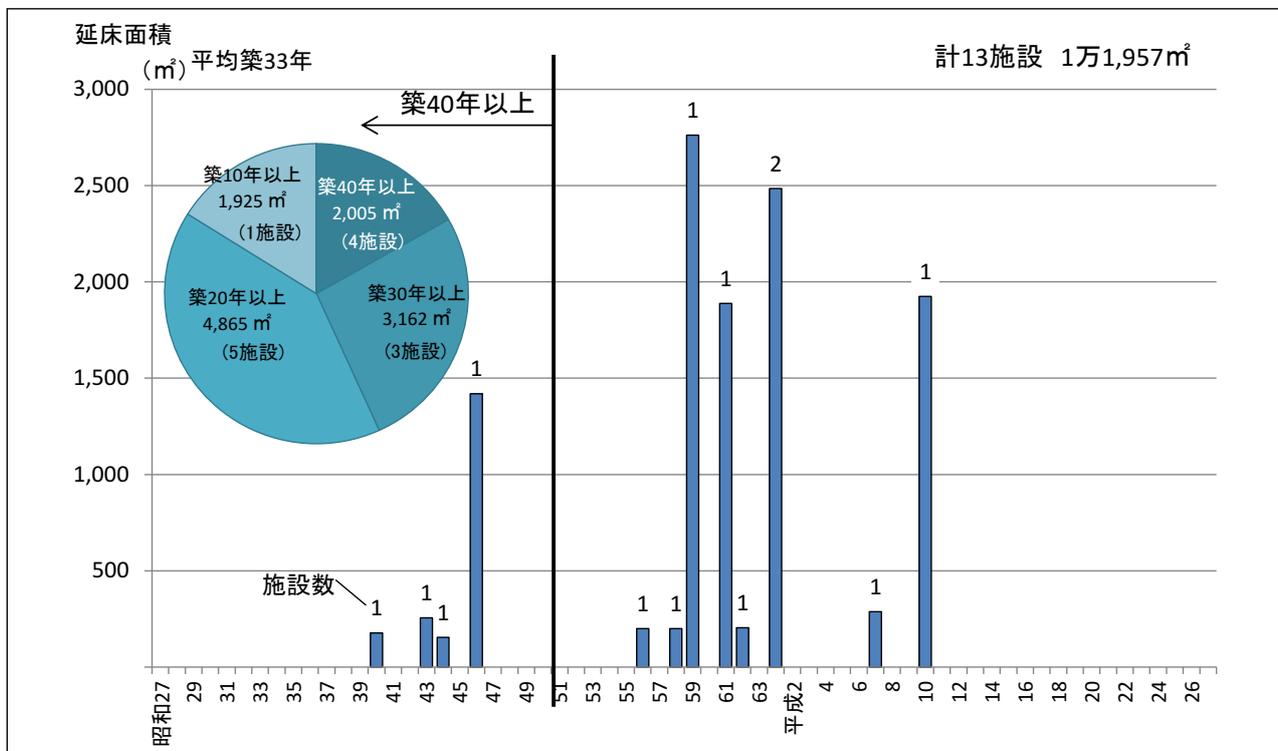


## (イ) 施設一覧

区分	No	施設名称	所在地	建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	構造・階数 (主たる建物)	併設施設
温水	1	香流橋プール	千種区香流橋一丁目2番35号	平成10	8,462	1,925	RC造、地上3階	香流橋地域センター、清風荘、デイサービスセンター香流橋
	2	山田西プール	西区長先町173	昭和61	5,198	1,888	RC造、地上2階	山田西地域センター
	3	富田北プール	中川区吉津四丁目3201	平成元	6,772	2,225	RC造、地上2階	富田北地域センター
	4	南陽プール	港区藤前四丁目701	昭和59	7,008	2,762	RC造、地上2階	
	5	鳴海プール	緑区浦里一丁目66番地	昭和46	2,038	1,419	RC造、地上1階	浦里公園、浦里コミュニティセンター
冷水	6	名城プール	北区名城一丁目2番13号	平成7	760,200	288	RC造、地上1階	名城公園、名城公園分所、名城庭球場、名城公園フラワープラザ
	7	楠プール	北区若鶴町126番地	昭和56	48,200	200	RC造、地上1階	楠コミュニティセンター、楠公園
	8	山田プール	西区五才美町236番地の1	昭和58	2,865	200	S造、地上1階	五町公園
	9	熱田プール	熱田区六野二丁目5番2号	昭和44	80,929	154	W造、地上1階	熱田土木事務所、神宮東公園
	10	中川プール	中川区北江町3丁目1番地	昭和40	2,315	176	W造、地上1階	北江公園
	11	富田プール	中川区東かの里町809番地	昭和62	5,289	204	RC造、地上1階	
	12	港プール	港区当知一丁目1401番地	平成元	4,172	260	RC造、地上1階	当知中央公園
	13	守山プール	守山区村合町197番地	昭和43	2,856	256	W造、地上1階	山下公園

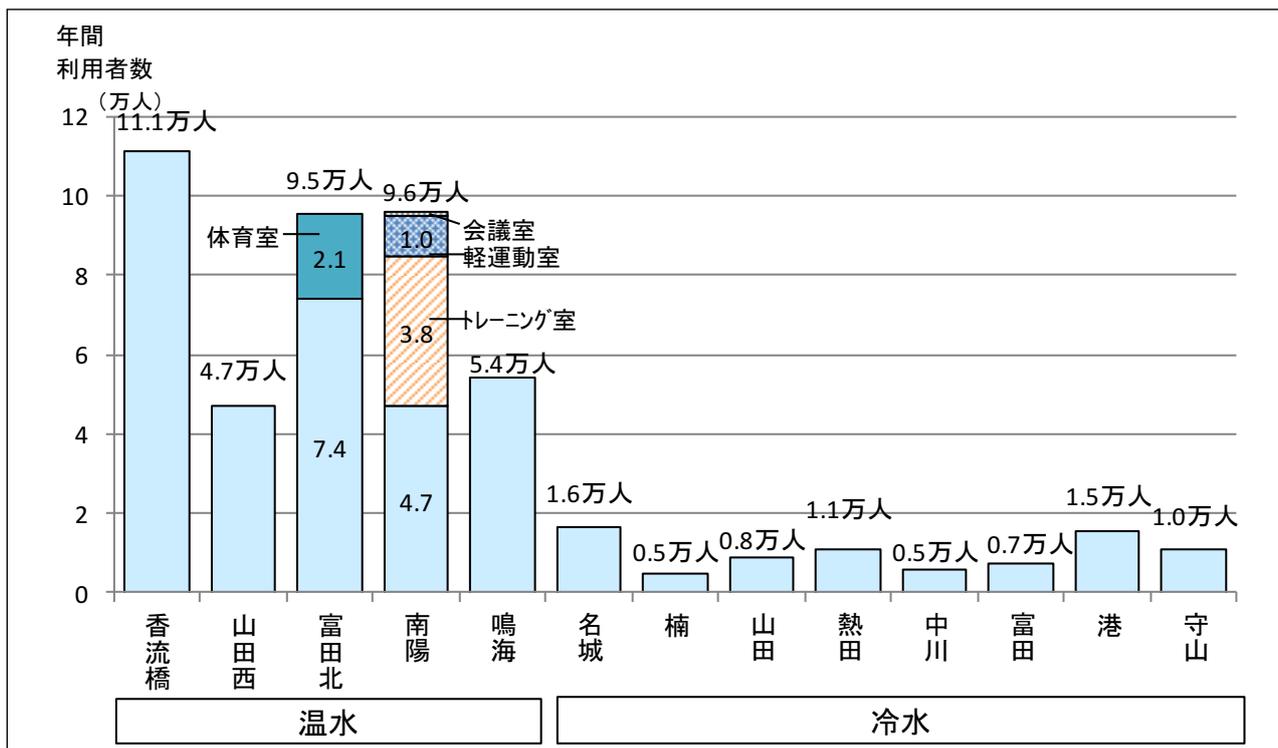
(ウ) 築年別整備状況

市全体で13施設(1万1,957㎡)であり、築40年以上経過した施設は4施設(2,005㎡)、築30年以上経過した施設は3施設(3,162㎡)、築20年以上経過した施設は5施設(4,865㎡)、築10年以上経過した施設は1施設(1,925㎡)となっています。



(エ) 年間利用者数

楠・中川プールの約0.5万人から香流橋プールの約11.1万人となっています。



※上記グラフは、注記があるもの以外はプールの利用者数を表記

## (オ) コスト状況

施設別年間コストは、中川プールの1,147万円から山田西プールの8,544万円となっています。

利用者1人あたりコストは、香流橋プールの562円/人から楠プールの2,681円/人です。

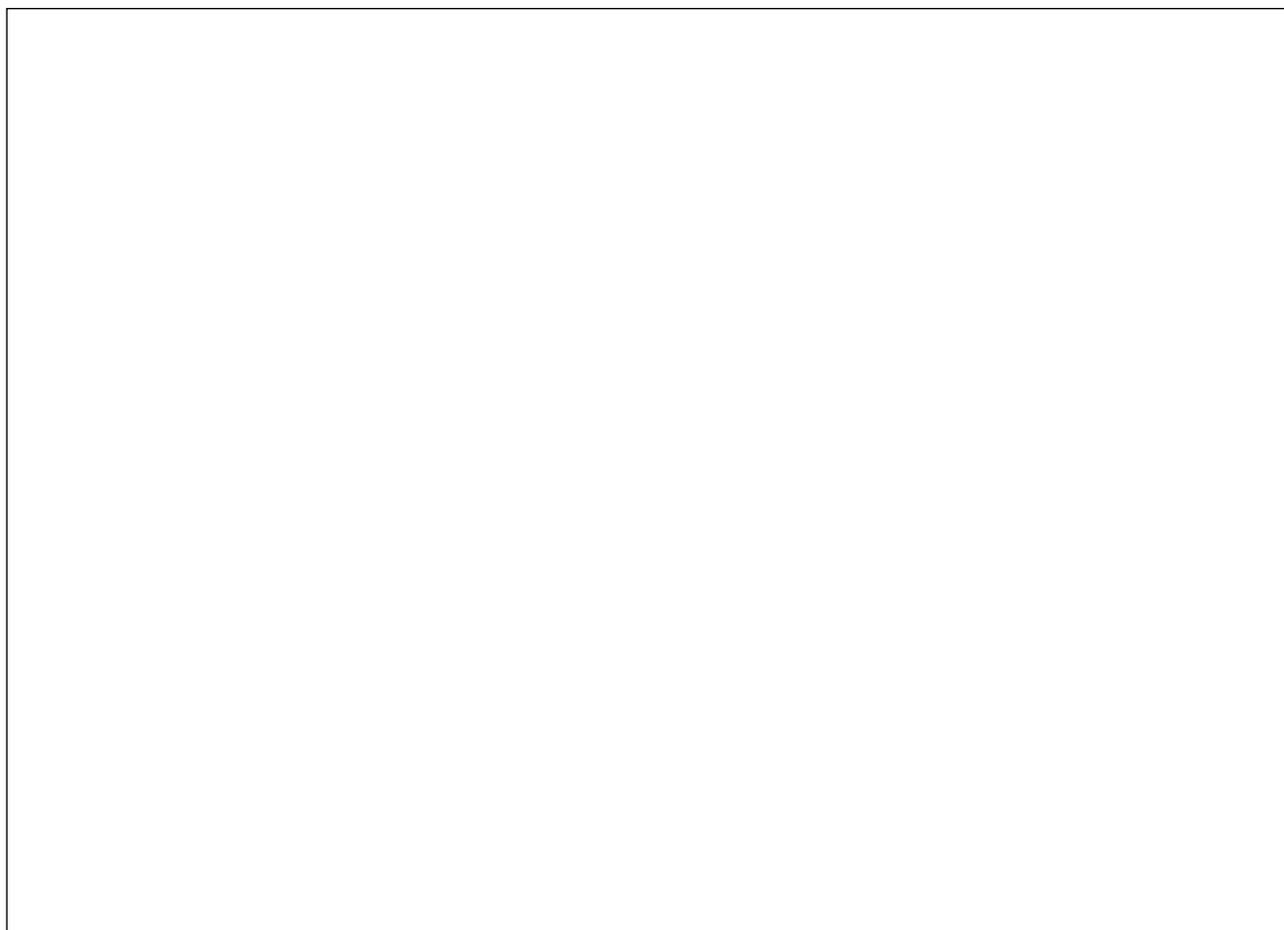
(千円)

区分	温水					冷水								
	香流橋	山田西	富田北	南陽	鳴海	名城	楠	山田	熱田	中川	富田	港	守山	
コスト	施設運営費	2,195	0	1,415	3,168	4,554	4	4	4	4	4	4	4	
	その他事業運営費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	指定管理料	41,798	67,992	43,065	55,147	50,455	12,290	11,373	11,349	12,684	11,374	11,279	14,999	12,290
	指定管理者が独自に要した経費	1,011	2,081	2,808	2,306	1,438	—	—	—	—	—	—	—	—
	減価償却費	17,446	15,368	13,153	16,011	1,462	3,820	1,293	1,249	128	91	1,451	5,705	154
計	62,450	85,441	60,441	76,632	57,909	16,114	12,670	12,602	12,816	11,469	12,734	20,708	12,448	
収入	利用料金等	28,657	12,723	22,069	22,600	17,464	—	—	—	—	—	—	—	
	使用料収入	0	0	0	0	0	2,094	506	883	1,396	594	870	1,954	1,194
	その他収入	315	438	444	444	216	26	27	26	28	27	34	27	26
計	28,972	13,161	22,513	23,044	17,680	2,120	533	909	1,424	621	904	1,981	1,220	
利用者1人あたりコスト (円/人)	562	1,822	636	801	1,075	997	2,681	1,488	1,195	2,123	1,860	1,343	1,186	

## ウ パロマ瑞穂スポーツパーク

陸上競技場を始め野球場やラグビー場などを備えた複合施設

## (ア) 市内配置図



## (イ) 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)					
							利用者数 (人)	利用率	市支出 (A)	指定管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)	
パロマ瑞穂スタジアム	瑞穂区山下通5丁目1番地	昭和57	33	243,480	12,912	指定管理 (利用料金)	447,210	72%	569,654	25,949	135,901	101,966	433,753	
パロマ瑞穂練習プール	瑞穂区萩山町3丁目68番	平成5	22		84	指定管理 (利用料金)	19,360	-	5,886				2,295	5,886
パロマ瑞穂野球場	瑞穂区豊岡通3丁目28番地	平成2	25		6,433	指定管理 (利用料金)	163,135	65%	39,155				6,679	39,155
パロマ瑞穂ラグビー場	瑞穂区山下通5丁目4番地	昭和56	34		6,119	指定管理 (利用料金)	176,580	71%	32,786				9,088	32,786
パロマ瑞穂宿泊研修室等	瑞穂区萩山町3丁目68-1	平成5	22		4,067	指定管理 (利用料金)	175,091	78%	32,488				30,524	32,488
パロマ瑞穂弓道場	瑞穂区萩山町3丁目68-1	平成5	22		709	指定管理 (利用料金)	11,663	99%	8,204				1,922	8,204
パロマ瑞穂北陸上競技場	瑞穂区萩山町3丁目68-1	平成5	22		2,120	指定管理 (利用料金)	212,078	70%	15,244				10,339	15,244
パロマ瑞穂レクリエーション広場	瑞穂区萩山町4丁目1番地	平成6	21		11,571	指定管理 (利用料金)	105,810	31%	83,566				85,767	83,566
パロマ瑞穂相撲場	瑞穂区萩山町3丁目68-1	平成5	22		436	指定管理 (利用料金)	1,471	3%	1,646				104	1,646
パロマ瑞穂テニスコート	瑞穂区田辺通4丁目5番地	平成7	20		227	指定管理 (利用料金)	80,928	88%	1,767				12,055	1,767

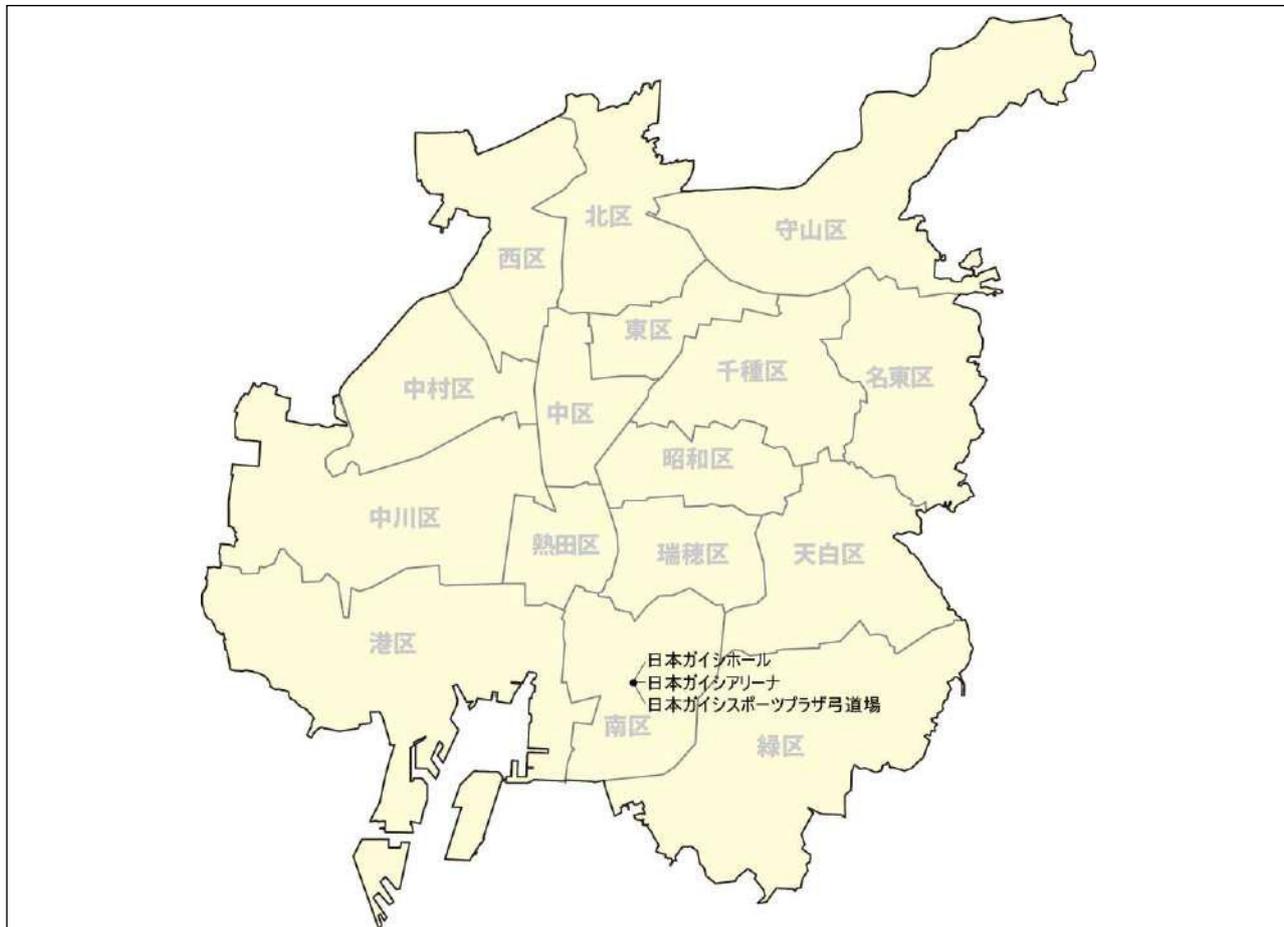
※利用率は、コマ数で算出（パロマ瑞穂宿泊研修室等を除く）

※市支出のうち、指定管理料及びその他運営費は、全てパロマ瑞穂スタジアムに計上

エ 日本ガイシスポーツプラザ

プールをはじめ、アイスリンク・弓道場・宿泊施設などを備えた複合施設

(ア) 市内配置図



(イ) 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用者数 (人)	利用率	市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
日本ガイシホール	南区東又兵衛町5丁目1番16号	昭和62	28	116,003	27,964	指定管理 (利用料金)	1,765,611	59%	571,563	9,364	151,322	803,804	420,241
日本ガイシアリーナ	南区東又兵衛町5丁目1番地の5	平成 4	23		19,612	指定管理 (利用料金)	271,059	48%					
日本ガイシスポーツ プラザ弓道場	南区東又兵衛町5丁目1番地の5	平成 4	23		1,466	指定管理 (利用料金)	66,961	96%					

※利用率は、コマ数で算出

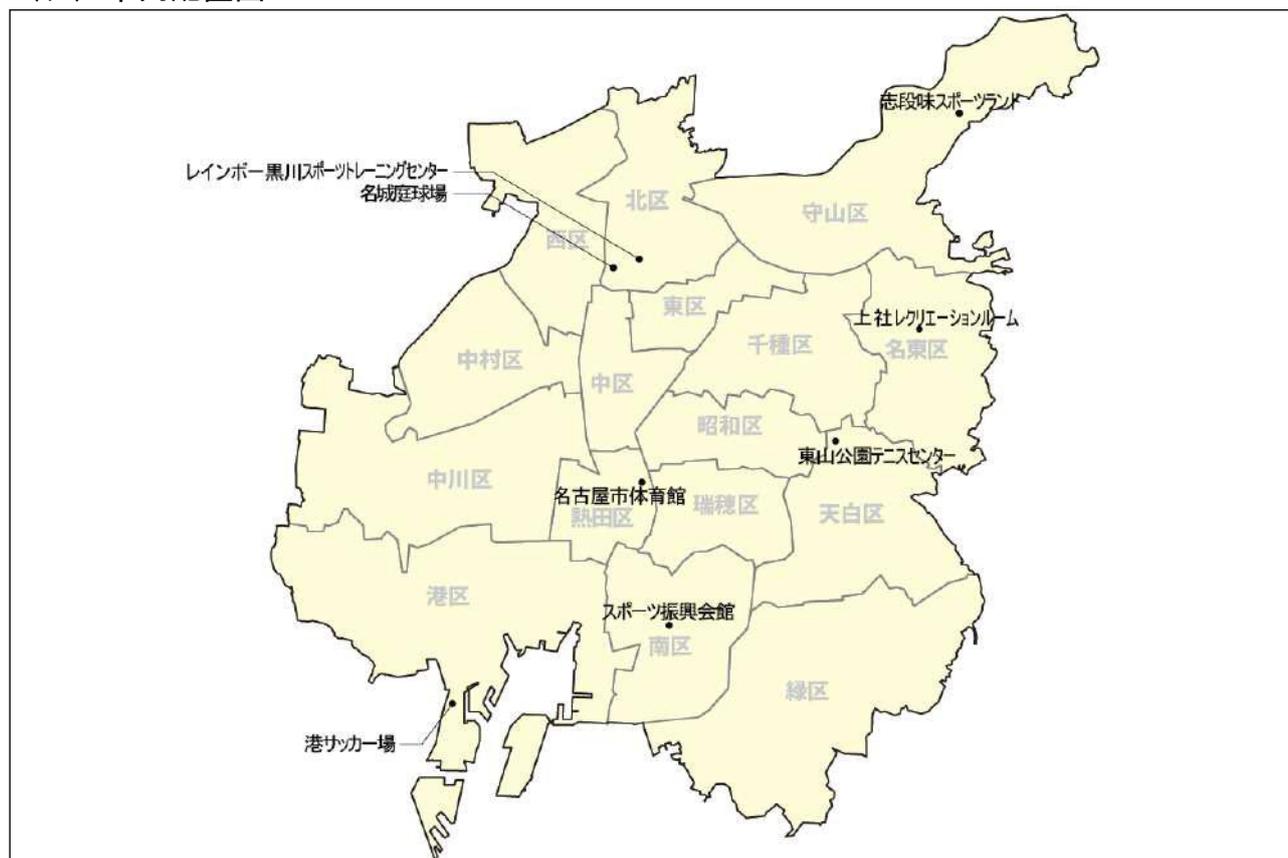
※日本ガイシアリーナ、日本ガイシスポーツプラザ弓道場の減価償却費は、日本ガイシホールに含む

## (9) オ その他(スポーツ施設)

## オ その他

東山公園テニスセンター	20面の砂入り人工芝コートを有する東山南部地域の中核施設
名城庭球場	名城公園北部に位置し、名城下水処理場の地上部分を利用した庭球場
レインボー黒川スポーツトレーニングセンター	市民が生涯にわたってスポーツ・レクリエーションに親しみ、健康な生活を送ることができるようにすることを目的として設置された施設
名古屋市体育館	市民が生涯にわたってスポーツ・レクリエーションに親しみ、健康な生活を送ることができるようにすることを目的として設置された施設
港サッカー場	名古屋港に隣接した稲永公園内にあるサッカースタジアム
志段味スポーツランド	名古屋市北東部の緑豊かな丘陵地区に、体育館・トレーニング室・野球場・テニスコートなどを揃えた施設
上社レクリエーションルーム	気軽にダンスや運動が楽しめる軽運動室・会議室等を有する施設
スポーツ振興会館	スポーツに関する情報提供等を行う施設

## (ア) 市内配置図



## (イ) 施設概要

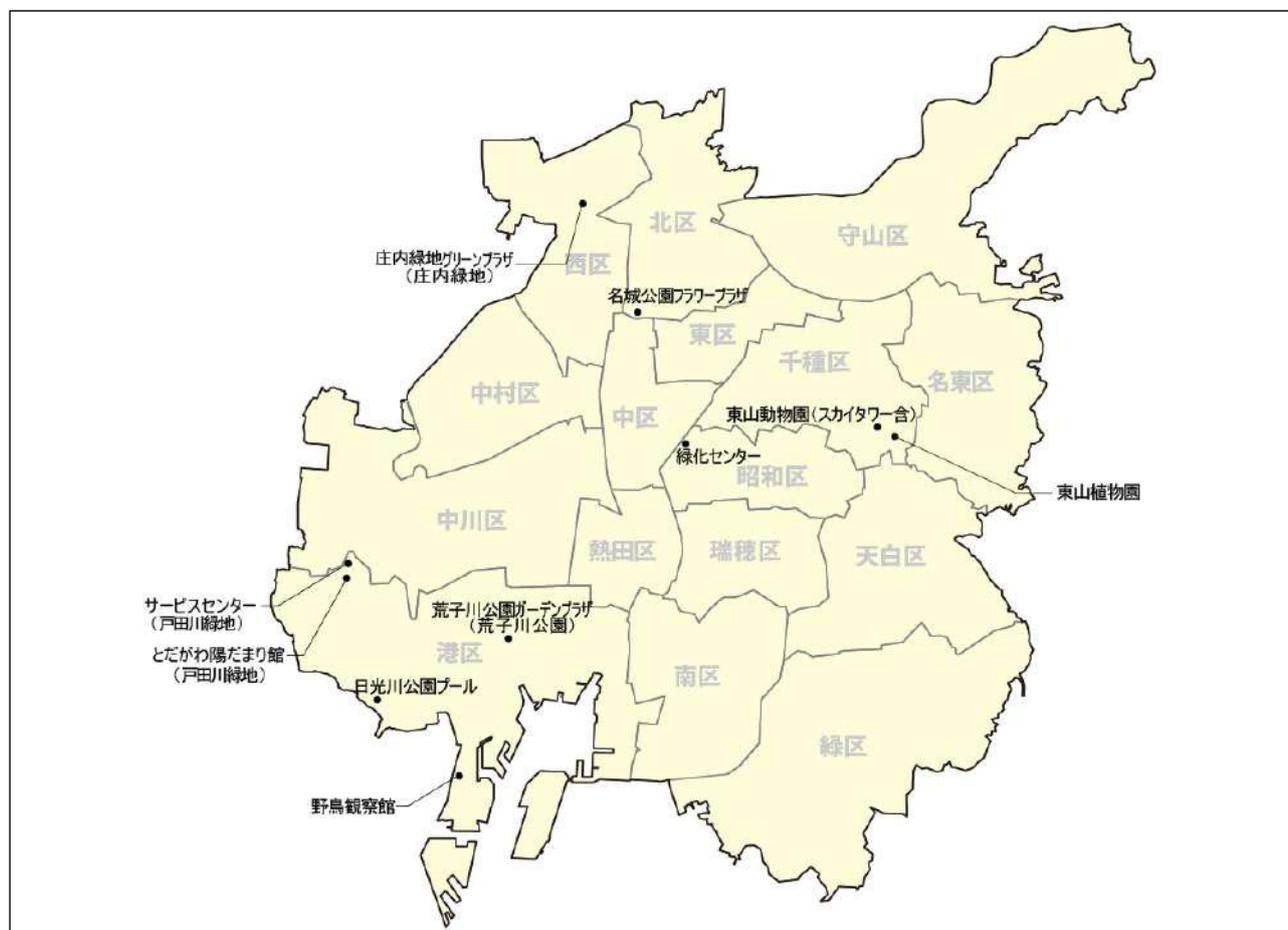
施設名称	所在地	建築年度(年度)	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用者数(人)	利用率	市支出(A)	指定管理者独自経費	市収入(B)	利用料金等	(A-B)
東山公園テニスセンター	天白区天白町大字八事字裏山内	平成4	23	約86,000	5,409	指定管理(利用料金)	-	68%	63,606	100,488	0	110,406	63,606
名城庭球場	北区名城一丁目3-3	平成11	16	760,200	77	指定管理(利用料金)	89,073	87%	11,383	9,301	1,104	45,621	10,279
レインボー黒川スポーツトレーニングセンター	北区清水町4丁目17-17	平成9	18	5,412	4,047	指定管理(利用料金)	109,055	97%	94,301	3,749	309	20,193	93,992
名古屋市体育館	熱田区六野二丁目5番3号	昭和44	46	5,387	4,422	指定管理(利用料金)	70,162	88%	32,053	2,182	432	16,826	31,621
港サッカー場	港区野跡四丁目11番	平成4	23	313,600	9,793	指定管理(利用料金)	47,946	68%	92,142	490	1,407	10,814	90,735
志段味スポーツランド	守山区大字下志段味字生下り2287-1	昭和60	30	100,400	3,673	指定管理(利用料金)	237,359	72%	89,357	542	1,173	29,083	88,184
上社レクリエーションルーム	名東区上社一丁目802番地	平成10	17	6,785	1,343	指定管理(利用料金)	49,260	91%	18,712	0	0	6,646	18,712
スポーツ振興会館	南区東又兵衛町5丁目1番地の16	平成5	22	116,003	4,028	直営	18,802	-	41,466		2,758		38,708

※利用率は、コマ数で算出

## (10) レクリエーション施設

東山動植物園（スカイタワー含）	動物園、植物園をはじめ、遊園地や東山スカイタワーなどを有する有料公園施設
緑化センター	緑化に関する相談・指導、各種資料の閲覧・展示、講習会・研修会を行っている施設
名城公園フラワープラザ	花に関する知識・技術等を広め、都市生活において花を楽しむための拠点となる施設
庄内緑地グリーンプラザ （庄内緑地）	緑化に関する相談・指導、各種資料の閲覧・展示、講習会・研修会を行っている施設
荒子川公園ガーデンプラザ （荒子川公園）	緑化に関する相談・指導、各種資料の閲覧・展示、講習会・研修会を行っている施設
戸田川緑地 （とだがわ陽だまり館等）	名古屋市西部で最大規模の公園として、「健康とスポーツの里」をテーマに整備が進められている施設
日光川公園プール	日光川河口に面した親水レジャー施設
野鳥観察館	庄内川河口に面する稲永公園内に建てられた野鳥が観察できる施設
名古屋市民御岳休暇村	都会にはない豊かな自然環境を生かした自然体験や、緑に囲まれて自然との一体感を感じられるキャンプなど幅広く利用できる施設

## (ア) 市内配置図



## (イ) 施設概要

施設名称	所在地	建築年度(年度)	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用者数(人)	利用率	市支出(A)	指定管理者独自経費	市収入(B)	利用料金等	(A-B)
東山動物園 (スカイタワー含)	千種区田代町字瓶 杖地内	昭和12	78	595,800	27,598	直営 (指定管理)	2,079,896	-	2,542,378	795,523		1,746,855	
東山植物園	千種区田代町字瓶 杖地内	昭和11	79		5,924	直営		-					
緑化センター	昭和三鶴舞一丁目 地内	昭和54	36	-	724	指定管理	180,801	-	57,478	3,006		54,472	
名城公園フラワー プラザ	北区名城一丁目2番 25号	昭和63	27	6,360	932	指定管理	291,521	-	65,260	0		65,260	
庄内緑地グリーン プラザ (庄内緑地)	西区山田町大字上 小田井字敷地3527 番地	昭和60	30	441,700	3,472	指定管理		-	165,605	0		165,605	
荒子川公園ガーデ ンプラザ (荒子川公園)	港区品川町2丁目1 -1	平成4	23	170,400	717	指定管理	203,115	-	109,709	400		109,309	
戸田川緑地 (とだがわ陽だまり 館等)	中川区富永一丁目 地内 港区春田野一丁目、 二丁目、西福田一丁 目、西蟹田一丁目	平成4	23	265,800	1,497	指定管理	993,597	-	220,735	9,675		211,060	
日光川公園プール	港区藤前五丁目地 内	平成4	23	105,000	4,530	指定管理	133,274	-	249,098	113,970		135,128	
野鳥観察館	港区野跡四丁目11 -2	昭和59	31	204	257	指定管理	27,654	-	9,509	131		9,378	
名古屋市民御岳休 暇村	長野県木曾郡王滝 村3159-25	昭和47	43	681,731	9,413	指定管理 (利用料金)	14,218	36%	320,443	145,018	4,023	149,822	316,420

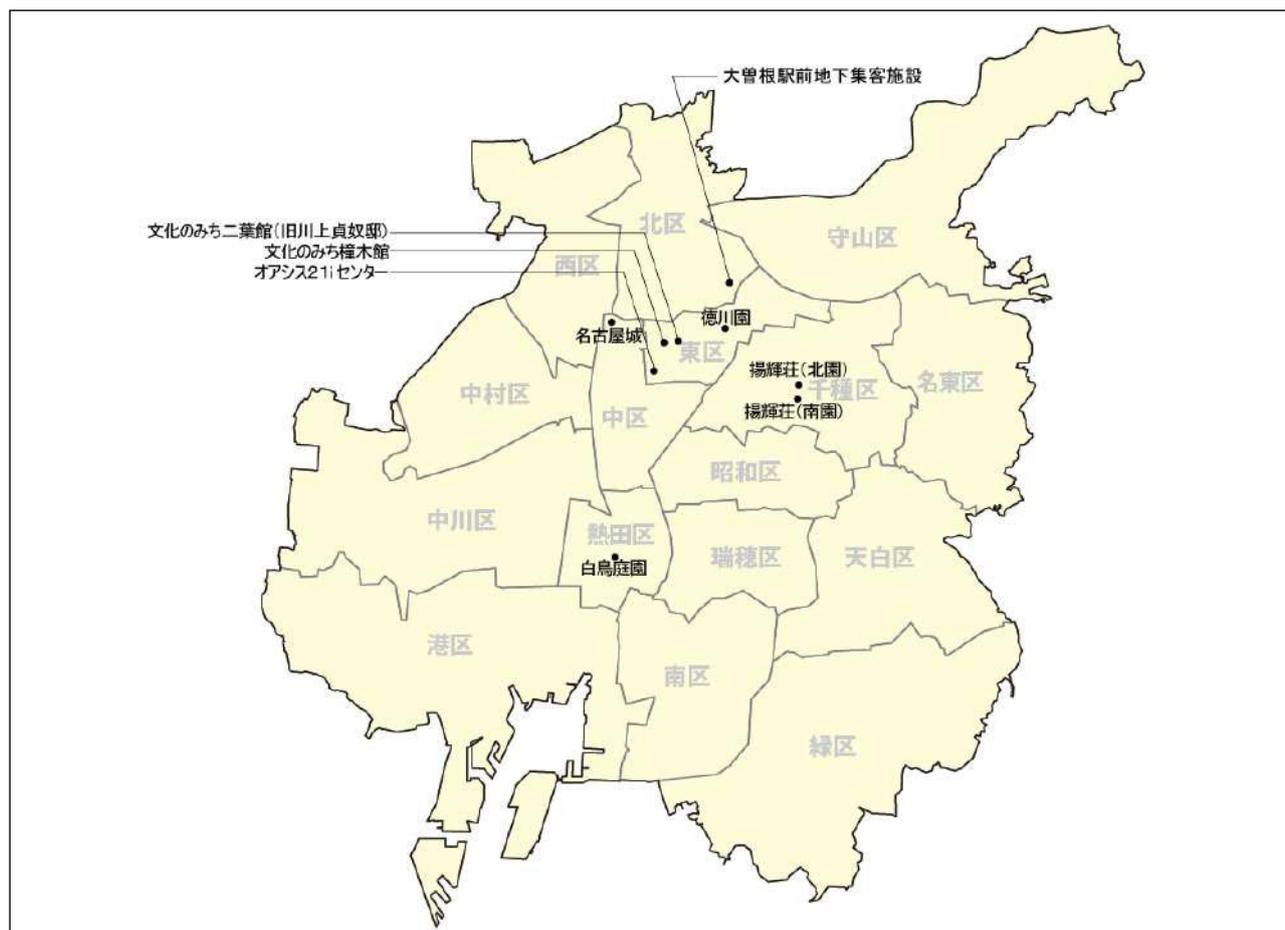
※戸田川緑地(とだがわ陽だまり館等)は、農業文化園(P94)と一体的に管理している。

※名古屋市民御岳休暇村の利用率は、セントラル・ロッジの稼働率を表記

## (11) 観光施設

名古屋城	全国有数の城郭であり、多くの観光客が訪れる貴重な観光資源で、当地の歴史や文化を国内外に発信する名古屋のシンボル施設
揚輝荘	榊松坂屋の初代社長 15 代伊藤次郎左衛門祐民が、大正から昭和初期にかけて覚王山の丘陵地に建設した本市郊外別荘の代表作。主要な部分として保存された庭園と建物が、平成 18 年度末に本市に寄贈された施設
文化のみち榿木館	陶磁器商として活躍していた井元為三郎が大正末期から昭和初期にかけて建てた邸宅
文化のみち二葉館 (旧川上貞奴邸)	日本の女優第一号として名をはせた川上貞奴と電力王福沢桃介が大正時代に暮らした和洋折衷の邸宅を移築・復元した施設
徳川園	園内に日本庭園などがあり、隣接する徳川美術館とともに、貴重な文化遺産を今に伝える施設
白鳥庭園	市内随一の規模を誇る日本庭園を通して文化を身近に感じる憩いの場を提供する施設
オアシス 21 i センター	市内観光の各種パンフレットを取り揃えた観光案内所
大曾根駅前地下集客施設	物販・飲食・サービス等の店舗

## ア 市内配置図



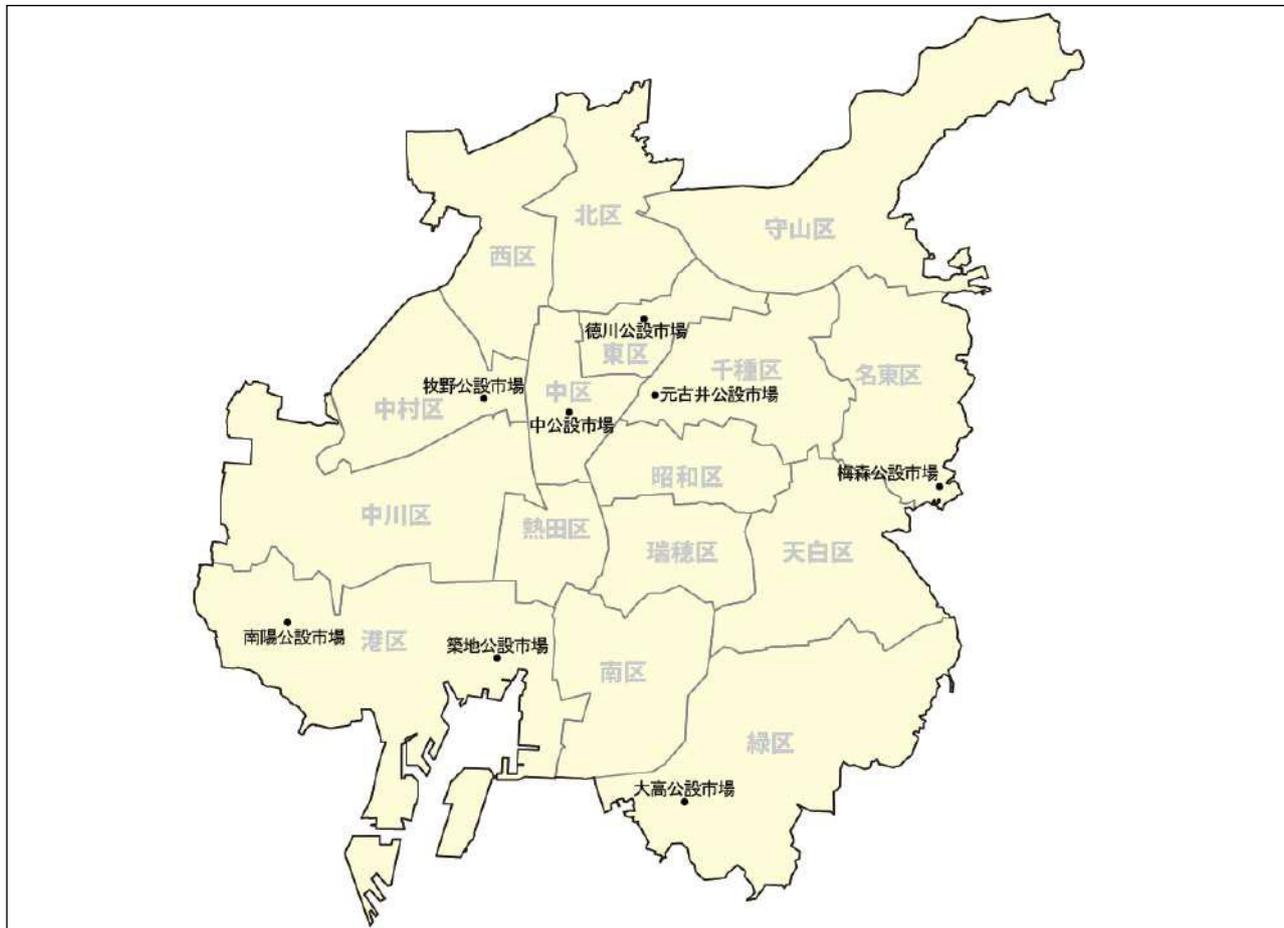
## イ 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用者数 (人)	利用率	市支出 (A)	指定管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
名古屋城	中区本丸1番1号	昭和34	56	246,773	12,094	直営	1,740,178	-	3,065,801		2,466,003		599,798
揚輝荘(北園)	千種区法王町2丁目5番地の21	昭和4	86	6,527	717	直営	39,599	-	20,769		29		20,740
揚輝荘(南園)	千種区法王町2丁目5番地の17	昭和12	78	2,720	1,090	指定管理	20,242	-	42,006		4,872		37,134
文化のみち榿木館	東区榿木町2丁目18番地	大正15	89	1,884	606	指定管理 (利用料金)	17,622	-	13,509		646	2,548	12,863
文化のみち二葉館 (旧川上貞奴邸)	東区榿木町3丁目23番地	平成16	11	2,488	513	指定管理 (利用料金)	37,555	-	36,995	0	0	4,671	36,995
徳川園	東区徳川町1001番地	昭和26	64	45,342	3,504	指定管理	320,341	-	139,255		55,912		83,343
白鳥庭園	熱田区熱田西町2番5号	平成元	26	37,200	583	指定管理	150,944	-	105,324		31,397		73,927
オアシス21iセンター	東区東桜一丁目11番1号	平成14	13	110	110	管理委託	218,908	-	20,615		0		20,615
大曽根駅前地下集客施設	北区大曽根三丁目1201他1筆	平成18	9	2,914	2,914	管理委託	-	-	38,066		26,807		11,259

## (12) 公設市場

公設市場は、市民の消費生活の安定向上を図るため、日用必需品を小売する場として設置された施設

## ア 市内配置図



## イ 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用面積 (㎡)	利用率	市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
元古井公設市場	千種区今池二丁目 27番22号	昭和39	51	1,207	811	直営	317.89	100%	9,047		5,762		3,285
徳川公設市場	東区徳川町522番 地	昭和37	53	1,025	912	直営	296.18	88%	7,810		4,384		3,426
牧野公設市場	中村区太閤三丁目7 番64号	昭和44	46	759	853	直営	379.26	100%	8,892		6,446		2,446
中公設市場	中区大須三丁目10 番26号	昭和11	79	1,439	2,348	直営	169.97	26%	13,953		7,477		6,476
築地公設市場	港区名港一丁目13 番10号	昭和38	52	1,134	992	直営	443.09	100%	10,465		7,125		3,340
南陽公設市場	港区秋葉一丁目 130番地の4	昭和56	34	5,000	1,510	直営	541.10	58%	21,953		10,407		11,546
大高公設市場	緑区森の里一丁目 93番地	昭和53	37	2,708	1,324	直営	539.19	68%	11,786		9,310		2,476
梅森公設市場	名東区梅森坂四丁 目101番地	昭和45	45	2,791	742	直営	162.40	100%	4,379		1,230		3,149

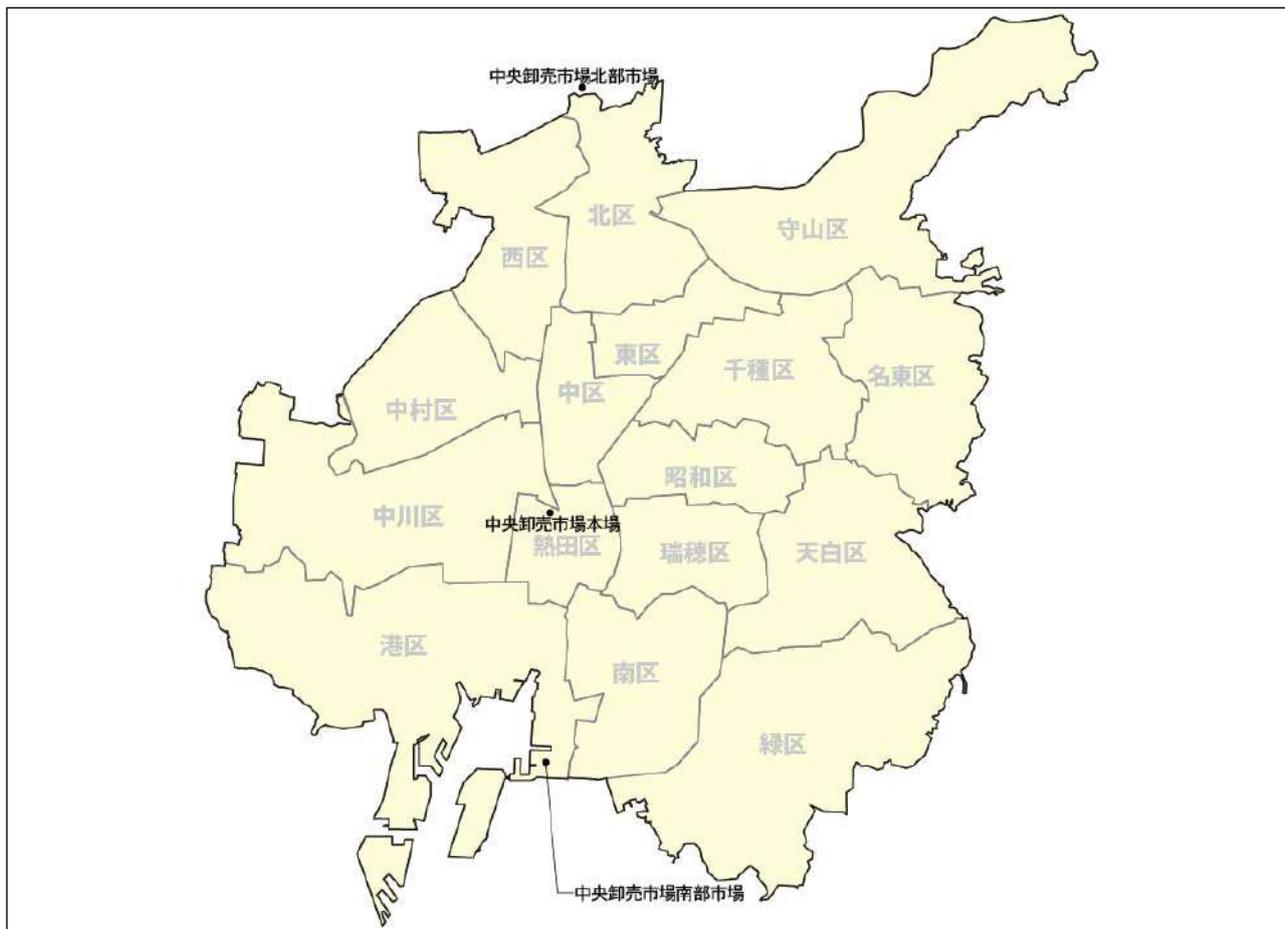
※利用率は、「利用面積/利用可能面積」で算出 ※中公設市場は平成29年4月廃止

## (13) 中央卸売市場

安全・安心で新鮮な食料品を安定的に市民に供給するため、全国各地から大量に集め（集荷）、適正な価格で、速やかに分配（分荷）するための施設

中央卸売市場本場	青果、水産物等の卸売を行っている施設
中央卸売市場北部市場	
中央卸売市場南部市場	牛・豚のと畜解体及び食肉の卸売を行っている施設

## ア 市内配置図



## イ 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	取扱数量 (t)	コスト状況 (千円)			
								市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等 (A-B)
中央卸売市場本場	熱田区川並町2番22号	平成12	15	172,033	228,862	直営	324,948	1,810,759		1,743,718	67,041
中央卸売市場北部市場	西春日井郡豊山町大字豊場字八反107番地	昭和54	36	126,880	169,405	直営	325,356	2,138,002		1,970,584	167,418
中央卸売市場南部市場	港区船見町1番地の39	平成18	9	60,721	27,059	直営	20,563	1,754,170		501,353	1,252,817

## (14) 展示場

## ○ 中小企業振興会館

中小企業の振興及び産業貿易の促進を目的とした吹上ホール等の3つの展示施設、集会施設等を有する施設

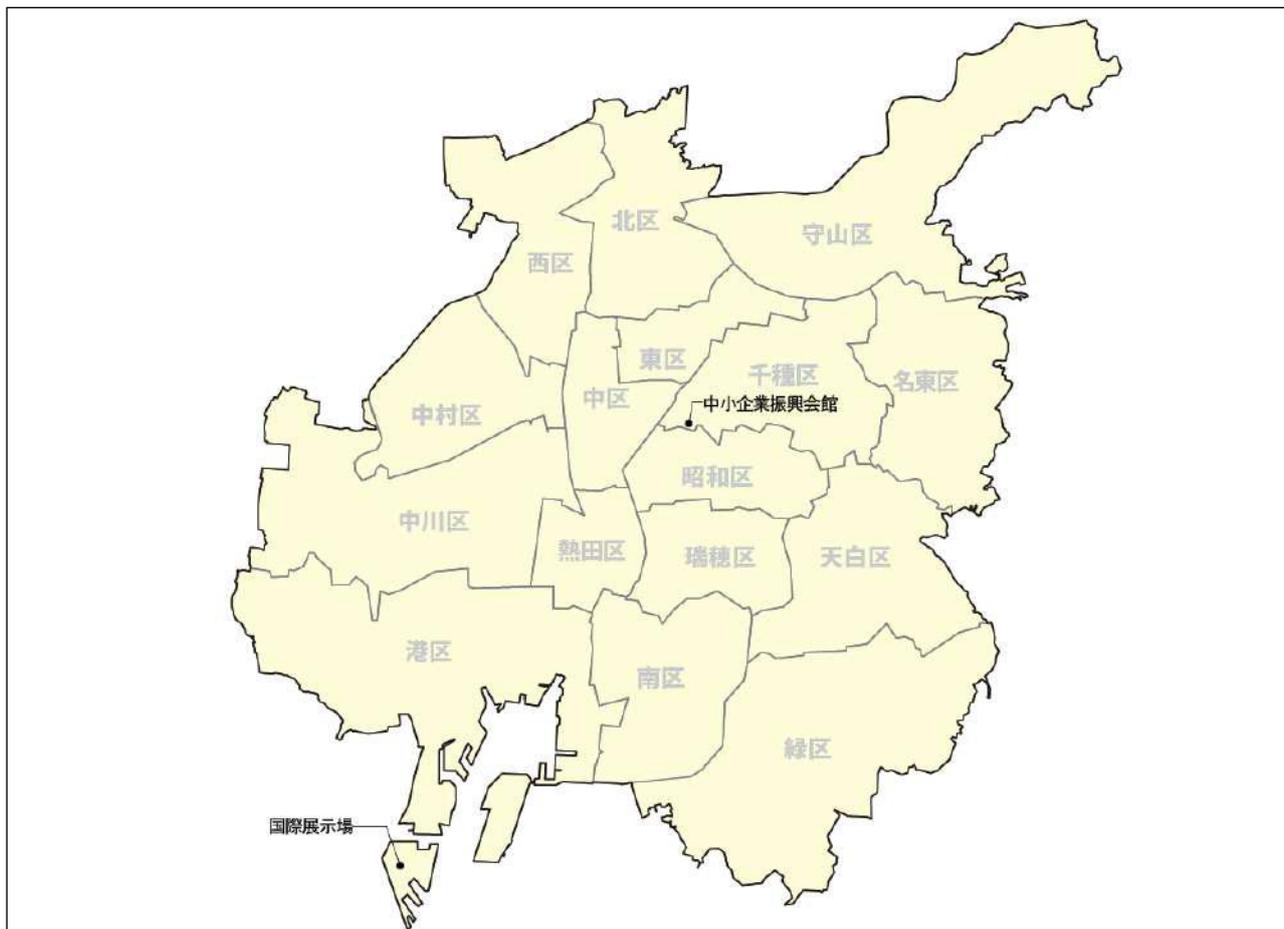
施設概要	敷地面積	2万8,172㎡	延床面積	2万4,536㎡	管理形態	指定管理 (利用料金制)
	区分	大展示場棟		ファッション 展示場棟	会館棟	
	延床面積	8,000㎡		5,366㎡	11,170㎡	
	築年数	32年		32年	32年	
	機能	展示場		展示場	展示場、ホール、 会議室等	
	主な施設利用料	午前 440,000円 午後 440,000円		午前 200,000円 午後 200,000円	午前 95,000円 午後 95,000円	
利用状況	年間 利用率	日数あたり	74.3% (吹上ホール)	72.0% (第1ファッション展示場)	58.6% (第2ファッション展示場)	
	年間利用者数		74万5,000人			
コスト状況	年間 コスト	市負担分 (指定管理料等)	2億3,630万円			
		指定管理者が独自に 要した経費	2億5,843万円			
	利用者 1人 あたり コスト	<p>市 ←-----&gt;  -----&gt; 指定管理者</p> <p>総コスト664円/人</p> <p>その他経費 317円</p> <p>指定管理者独自経費 347円</p> <p>その他収入 453円</p> <p>指定管理者収益 393円</p>				
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 築年数は32年となっている。</li> <li>✓ 3つの展示場と集会施設を有しており、他の公共施設に比べ大規模な施設となっている。</li> </ul>					
備考						

## ○ 国際展示場

産業・貿易の振興及び国際交流促進の拠点として第1展示館、第2展示館、第3展示館のほか交流センター等を有する施設

施設概要	敷地面積	12万9,064㎡	延床面積	8万9,458㎡	管理形態	指定管理												
	区分		第1展示館	第2展示館	第3展示館	イベント館 (ホール、会議室等)	交流センター (会議ホール、会議室等)											
	延床面積		15,504㎡	8,230㎡	22,204㎡	4,869㎡	13,565㎡											
	築年数		42年	28年	22年	28年	22年											
	機能		展示場	展示場	展示場	ホール 会議室	ホール 会議室											
	施設利用料		午前 550,000円 午後 550,000円	午前 440,000円 午後 440,000円	午前 100,000円 午後 100,000円	午前 107,000円 午後 125,000円	午前 47,000円 午後 55,000円											
利用状況	年間利用率	日数あたり	26%	53%	65%	23%												
	年間利用者数		177万8,986人															
コスト状況	年間コスト	支出(A) (指定管理料等)	11億8,768万円															
		収入(B) (使用料収入等)	8億1,636万円															
		税負担額(A-B)	3億7,132万円															
	利用者1人あたりコスト	<p style="text-align: center;">総コスト668円/人</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; text-align: center;">指定管理料 166円</td> <td colspan="5" style="text-align: center;">その他経費 502円</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">使用料 455円</td> <td style="text-align: center;">その他収入 4円</td> <td colspan="4" style="text-align: center;">税負担額 209円</td> </tr> </table>						指定管理料 166円	その他経費 502円					使用料 455円	その他収入 4円	税負担額 209円		
指定管理料 166円	その他経費 502円																	
使用料 455円	その他収入 4円	税負担額 209円																
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 最も古い施設で築年数は42年となっている。</li> <li>✓ 3つの展示館のほか交流センター等を有しており、他の公共施設に比べ大規模な施設となっている。</li> </ul>																	
備考																		

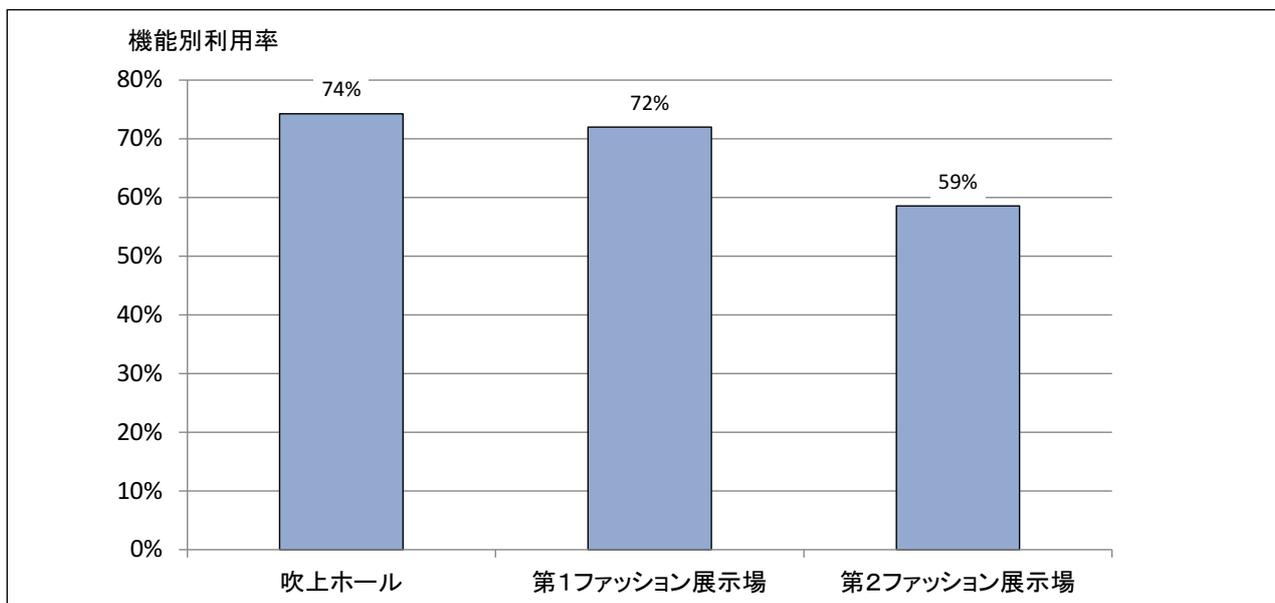
(ア) 市内配置図



(イ) 年間利用者数と機能別利用率

○ 中小企業振興会館

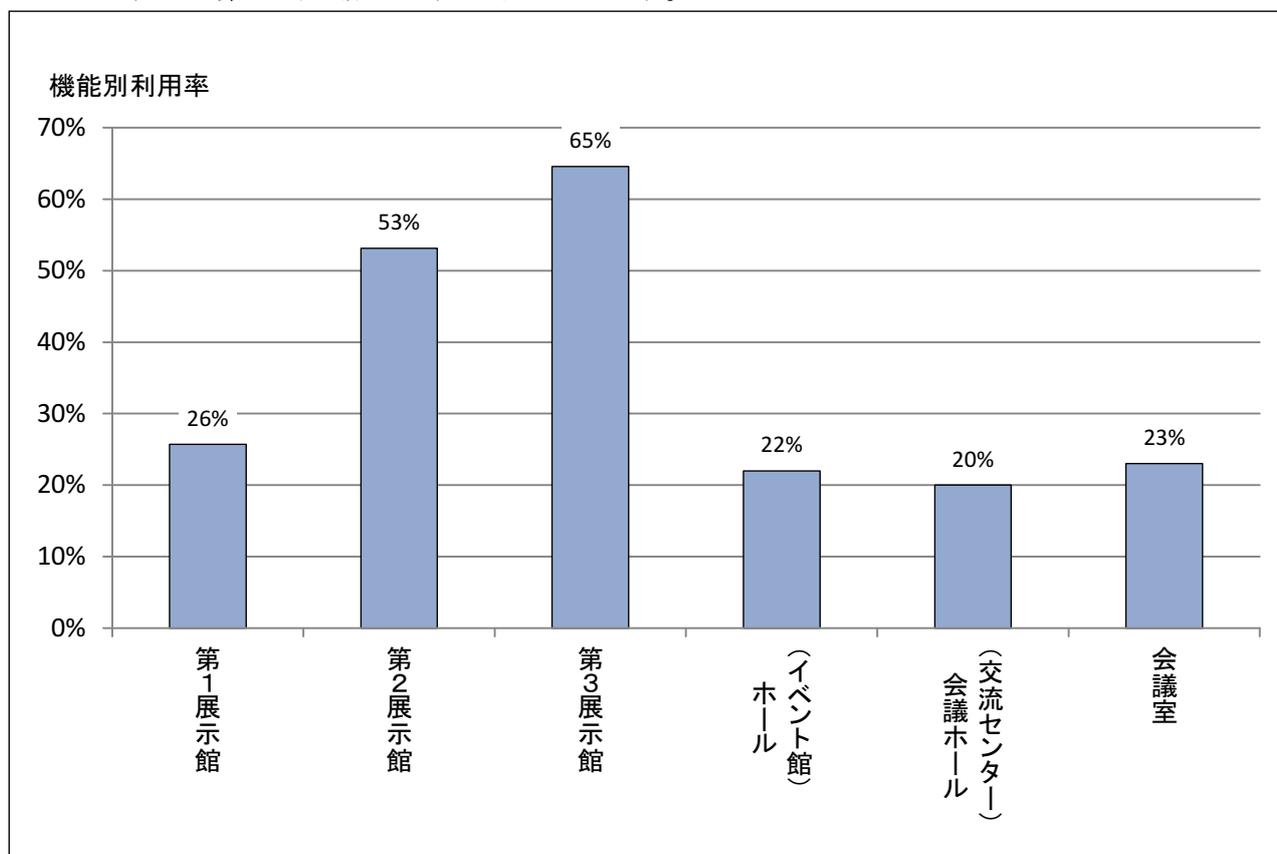
中小企業振興会館の年間利用者数は約 75 万人で、機能別利用率は、吹上ホール 74%、第 1 ファッション展示場 72%、第 2 ファッション展示場 59%となっています。



※利用率は、日数で算出

## ○ 国際展示場

国際展示場の年間利用者数は約178万人で、機能別利用率は、会議ホール（交流センター）の20%から第3展示場の65%となっています。



※利用率は、日数で算出

※会議室は、イベント館内と交流センター内の会議室

## (ウ) コスト状況

中小企業振興会館が4億9,472万円、国際展示場が11億8,768万円となっています。

## ○ 中小企業振興会館

(千円)

コスト	施設運営費	60,420	収入	利用料金	292,787
	その他事業運営費	0		使用料収入	314,580
	指定管理料	45,986		市収入	22,890
	指定管理者が独自に要した経費	258,429	計	630,257	
	減価償却費	129,889	利用者1人あたりコスト (円/人)	664	
計	494,724				

## ○ 国際展示場

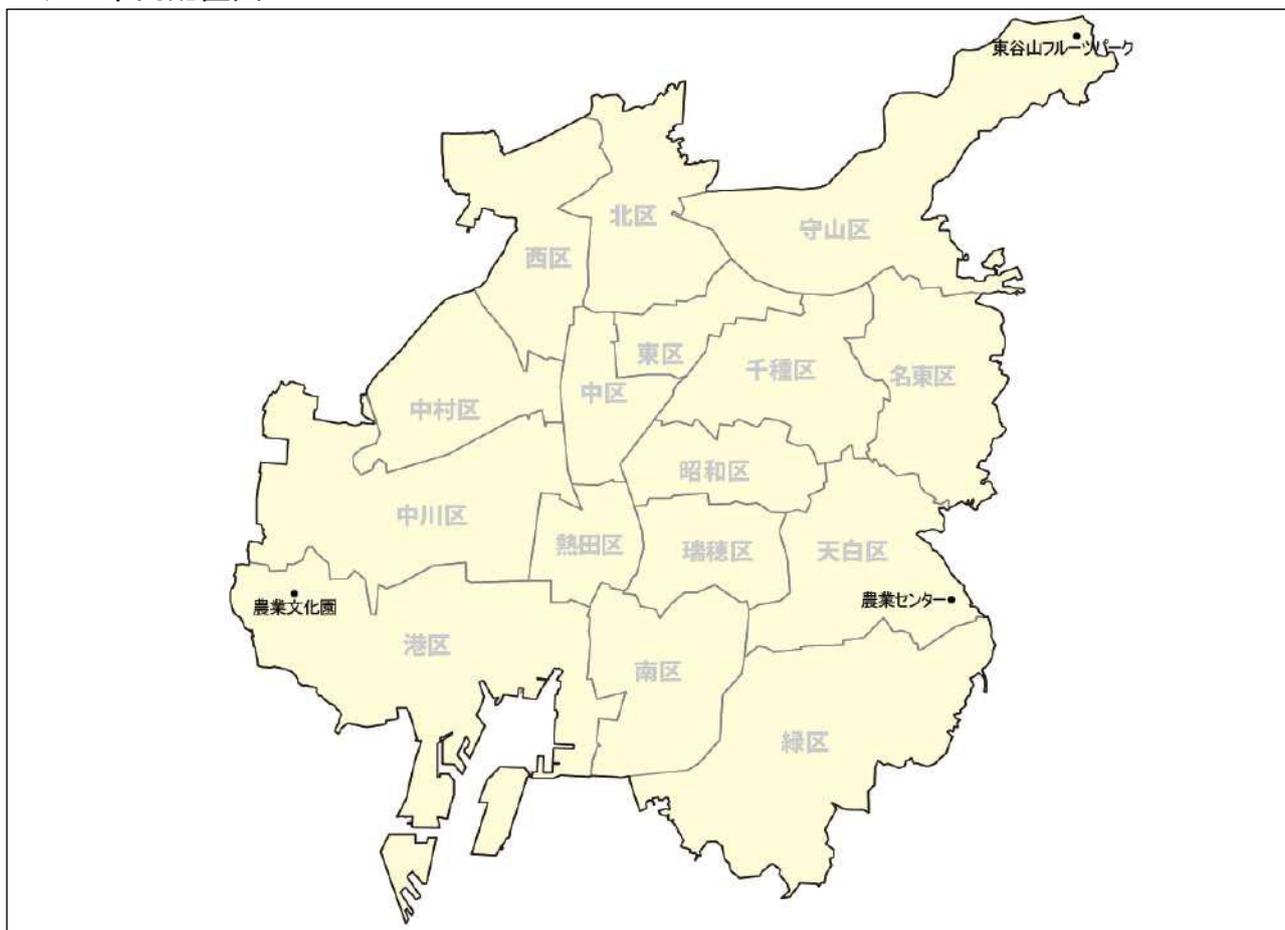
(千円)

コスト	施設運営費	318,894	収入	使用料収入	810,060
	その他事業運営費	0		その他収入	6,297
	指定管理料	295,436	計	816,357	
	減価償却費	573,346	利用者1人あたりコスト (円/人)	668	
計	1,187,676				

## (15) 農業振興施設

農業文化園	都市農業の普及啓発を目的とし、花と緑を楽しみながら、昔の農具、世界の昆虫標本などの展示や農業の映像などにより学習を促す施設
東谷山フルーツパーク	都市農業の普及啓発を目的とし、自然とふれあいながら、果物に関する知識習得や果樹栽培技術など体験を促す施設
農業センター	都市農業としての本市の農業の振興とともに、「農」とのふれあいの場、憩いの場の提供や市民の農業知識の普及向上を目的に設置された施設

## ア 市内配置図



## イ 施設概要

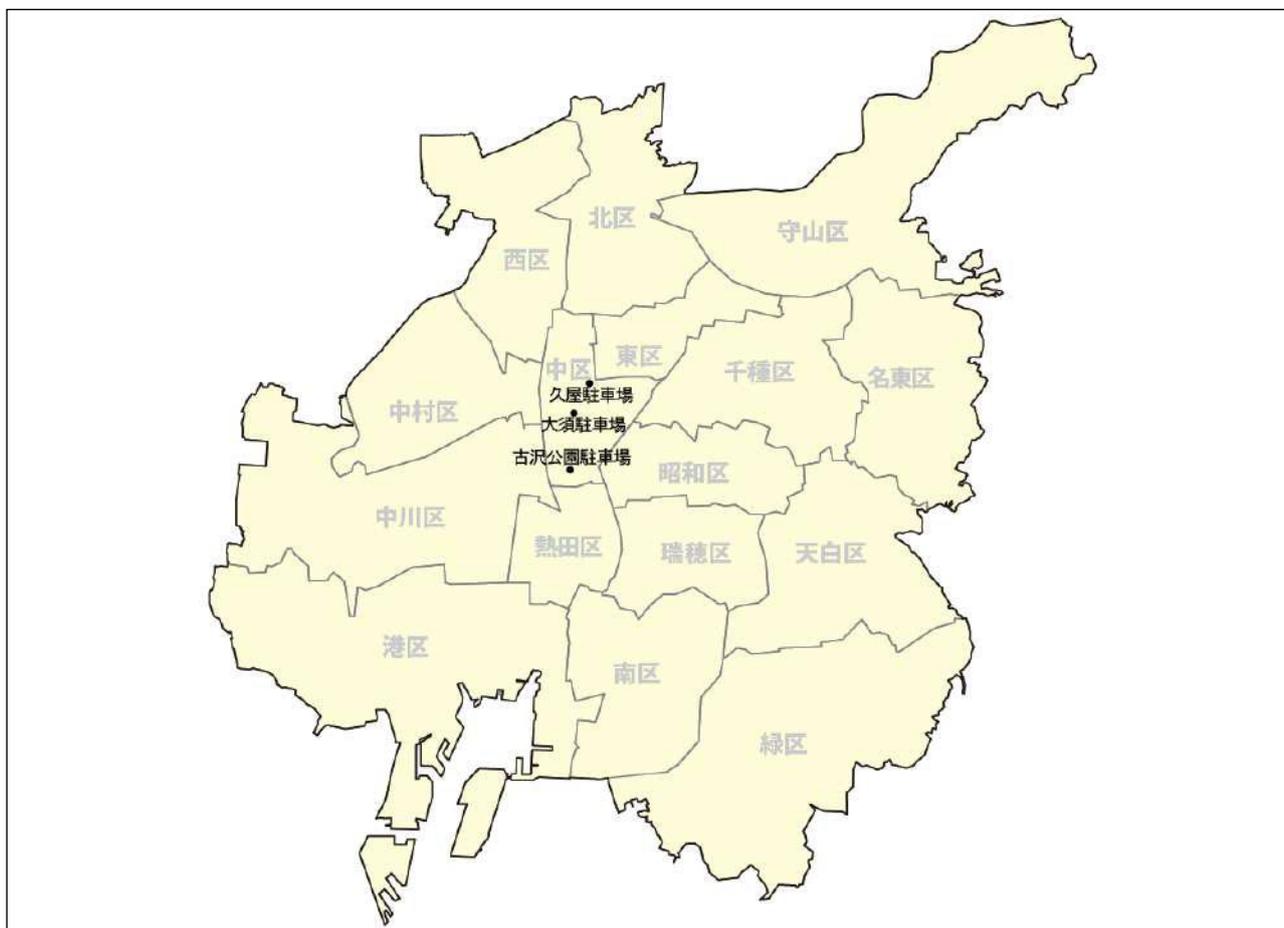
施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用者数 (人)	利用率	市支出 (A)	指定管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
農業文化園	港区春田野一丁目、二丁目、西福田一丁目、西蟹田一丁目	昭和62	28	29,514	5,626	指定管理	993,597	-	220,735		9,675		211,060
東谷山フルーツパーク	守山区大字上志段味字東谷2110	昭和54	36	124,610	4,103	指定管理	483,182	-	191,283		22,802		168,481
農業センター	天白区天白町大字平針字黒石2872番地の3	昭和38	52	85,341	6,509	直営	677,739	-	280,002		62,937		217,065

※農業文化園は、戸田川緑地（とだがわ陽だまり館等）(P85)と一体的に管理している。

## (16) 路外駐車場

市街地における長時間の駐車需要に応じ、もって道路の効用の保持及び円滑な道路交通の確保を図るための施設

## ア 市内配置図



## イ 施設概要

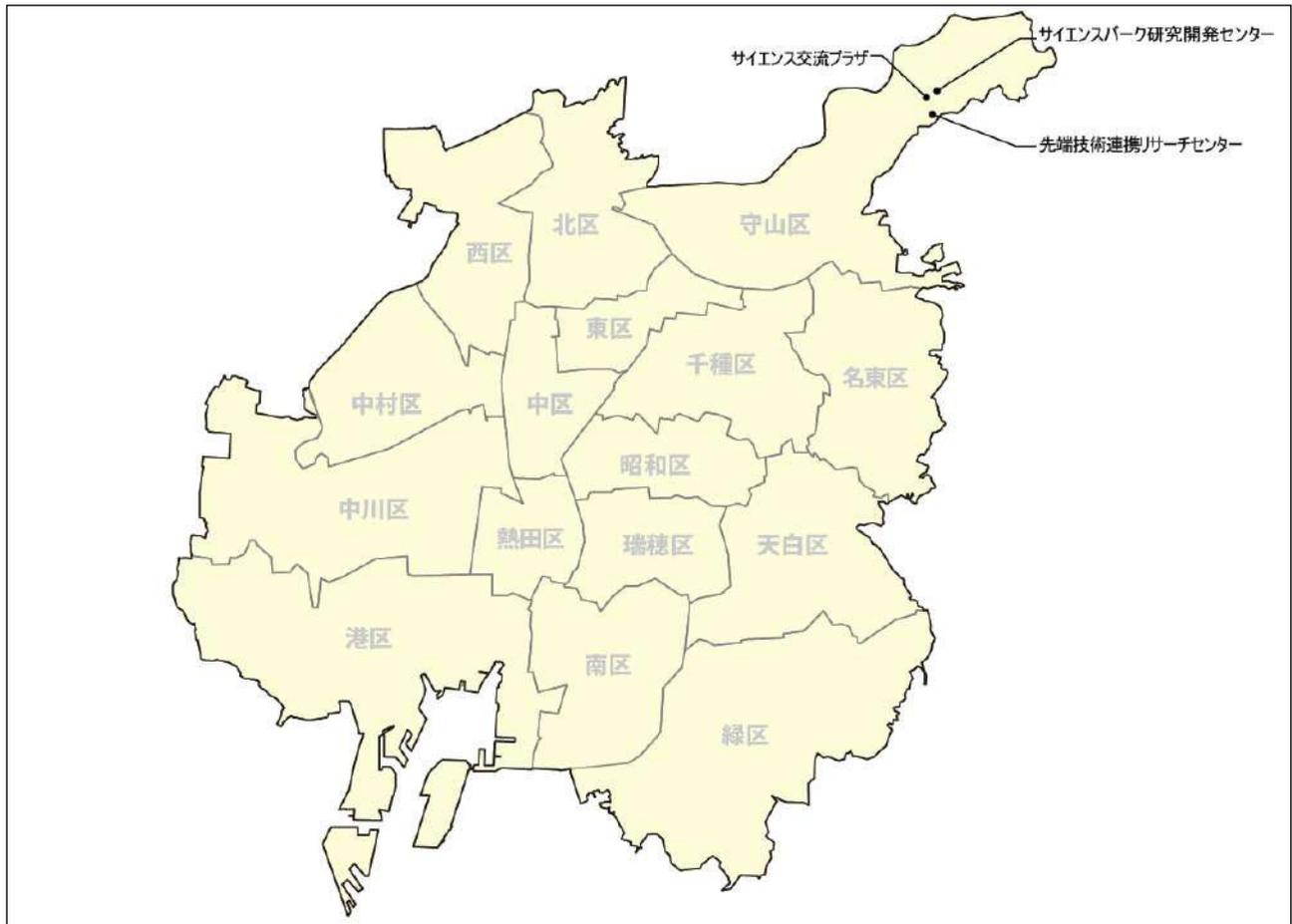
施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用台数 (台)	利用率	市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
大須駐車場	中区大須三丁目14番12号	昭和60	30	1,686	8,160	指定管理	74,963	8%	83,094		62,641		20,453
久屋駐車場	中区栄三丁目5番12号先	昭和41	49	-	21,365	指定管理	598,981	23%	191,321		575,824		-384,503
古沢公園駐車場	中区金山一丁目3番1号	昭和47	43	-	8,859	指定管理	58,171	6%	317,385		54,283		263,102

※利用率＝総収入 / (収容台数×1日駐車料金×日数) で算出

## (17) その他（産業振興施設）

先端技術連携リサーチセンター	民間企業、大学、公的研究機関など産学行政が連携し、当地域の産業の未来を築く基礎的、基盤的な先端技術に関する研究開発を行う実験、研究施設
サイエンスパーク 研究開発センター	理化学研究所や地域の研究機関などによる先端産業技術に関する研究開発の拠点として、地域の産業振興と新たな産業の創造育成に寄与する施設
サイエンス交流プラザ	なごやサイエンスパークに集積する研究機関の研究開発を支援するほか、名古屋地域の研究者相互の交流や、大学・企業の研究者との連携を促進することを目的として整備された複合型施設

## ア 市内配置図



## イ 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用者数 (人)	利用率	市支出 (A)	指定管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
先端技術連携リサーチセンター	守山区大字下志段味字穴ヶ洞2268番地1	平成11	16	24,760	6,500	直営	-	-	105,809		23,552		82,257
サイエンスパーク 研究開発センター	守山区大字下志段味字穴ヶ洞2271番地130	平成 8	19	32,371	6,468	直営 (貸付)	-	-	136,235		0		136,235
サイエンス交流プラザ	守山区大字下志段味字穴ヶ洞2271番地129	平成16	11	6,401	2,134	直営 (貸付)	-	-	22,953		0		22,953

## (18) 学校

基本状況	校種	小学校	中学校	高等学校	特別支援学校	幼稚園																																									
	学校数	262 校	111 校	14 校	5 校	23 園																																									
	平均敷地面積	12,097 m <sup>2</sup>	17,488 m <sup>2</sup>	35,268 m <sup>2</sup>	10,157 m <sup>2</sup>	2,122 m <sup>2</sup>																																									
	平均延床面積	5,940 m <sup>2</sup>	7,764 m <sup>2</sup>	14,466 m <sup>2</sup>	6,894 m <sup>2</sup>	823 m <sup>2</sup>																																									
	平均築年数	44 年	44 年	45 年	32 年	40 年																																									
運営状況	年間コスト	660 億円	328 億円	111 億円	40 億円	15 億円																																									
	児童生徒等数	110,763 人	51,499 人	12,911 人	1,109 人	2,156 人																																									
	1校あたり平均	423 人	464 人	922 人	222 人	94 人																																									
	1校あたり年間コスト	2.5 億円	3.0 億円	7.9 億円	8.0 億円	0.7 億円																																									
	児童生徒1人あたり年間コスト	59.6 万円	63.8 万円	86.1 万円	362.5 万円	70.5 万円																																									
	校種別児童生徒1人あたり年間コスト	<table border="1"> <caption>校種別児童生徒1人あたり年間コストの内訳 (万円/人)</caption> <thead> <tr> <th>校種</th> <th>人件費</th> <th>管理経費</th> <th>光熱水費</th> <th>営繕経費</th> <th>その他</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>小学校</td> <td>51.2</td> <td>2.1</td> <td>1.2</td> <td>3.0</td> <td>2.1</td> <td>59.6</td> </tr> <tr> <td>中学校</td> <td>52.8</td> <td>4.9</td> <td>1.6</td> <td>3.3</td> <td>1.2</td> <td>63.8</td> </tr> <tr> <td>高等学校</td> <td>74.4</td> <td>4.2</td> <td>1.5</td> <td>5.3</td> <td>0.7</td> <td>86.1</td> </tr> <tr> <td>特別支援学校</td> <td>324.6</td> <td>4.5</td> <td>4.4</td> <td>5.5</td> <td>23.4</td> <td>362.5</td> </tr> <tr> <td>幼稚園</td> <td>56.1</td> <td>9.3</td> <td>1.4</td> <td>2.3</td> <td>1.4</td> <td>70.5</td> </tr> </tbody> </table>					校種	人件費	管理経費	光熱水費	営繕経費	その他	合計	小学校	51.2	2.1	1.2	3.0	2.1	59.6	中学校	52.8	4.9	1.6	3.3	1.2	63.8	高等学校	74.4	4.2	1.5	5.3	0.7	86.1	特別支援学校	324.6	4.5	4.4	5.5	23.4	362.5	幼稚園	56.1	9.3	1.4	2.3	1.4
校種	人件費	管理経費	光熱水費	営繕経費	その他	合計																																									
小学校	51.2	2.1	1.2	3.0	2.1	59.6																																									
中学校	52.8	4.9	1.6	3.3	1.2	63.8																																									
高等学校	74.4	4.2	1.5	5.3	0.7	86.1																																									
特別支援学校	324.6	4.5	4.4	5.5	23.4	362.5																																									
幼稚園	56.1	9.3	1.4	2.3	1.4	70.5																																									
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 築40年以上経過した学校施設は、小学校で約51%、中学校で約40%、高等学校で約50%、幼稚園で約46%を占めている。</li> <li>✓ 小学校・中学校の児童生徒数は、昭和57年のピーク時から60%弱程度で推移している。</li> <li>✓ 普通教室は、「学級の教室」以外にも多目的室・学習室、教材室・倉庫、児童会室・生徒会室などとして利用されている。</li> <li>✓ 学校施設は、学校教育に支障のない範囲内において市民のスポーツ及びレクリエーション、生涯学習、その他公共活動の場として開放されている。</li> </ul>																																														
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 同一敷地内に複数の施設がある場合、敷地面積は主要な施設にまとめて計上している。その際、併設する施設は、平均敷地面積の算定には算入しない。</li> <li>✓ 基本状況については、笹島小・中学校の施設は小学校として計上している。</li> </ul>																																														

## ア 小学校・中学校

## (ア) 施設一覧

本市には、校舎を所有する学校として小学校 262 校、中学校 111 校が設置されています。

延床面積は、小学校約 155.6 万㎡、中学校約 86.2 万㎡となっています。

図表 施設一覧

区分	小学校					中学校				
	学校数 (校)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	児童数 (人)	学級数 (学級)	学校数 (校)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	生徒数 (人)	学級数 (学級)
千種区	15	172,829	92,641	7,143	261	7	128,473	55,937	2,888	94
東区	9	91,735	50,897	3,011	119	4	65,417	28,395	1,178	40
北区	19	216,071	112,610	7,108	276	7	131,888	57,931	3,503	115
西区	18	184,251	94,518	6,750	264	7	96,556	52,232	3,201	107
中村区	15	166,618	94,875	4,903	195	7	109,234	44,726	2,332	78
中区	11	104,835	50,393	2,128	99	4	73,031	27,259	825	28
昭和区	11	112,898	57,805	4,412	169	5	81,489	33,825	1,778	59
瑞穂区	11	128,862	67,431	4,951	187	5	92,540	38,533	2,099	66
熱田区	7	74,928	38,818	2,611	107	4	43,707	26,663	1,246	42
中川区	24	283,371	137,936	11,190	418	11	198,893	85,129	5,621	180
港区	20	229,354	115,794	7,795	302	8	146,465	63,989	3,866	122
南区	18	235,577	111,381	5,906	237	7	124,381	59,689	3,029	103
守山区	20	284,106	129,160	10,083	377	8	158,108	65,959	4,612	148
緑区	28	417,355	180,199	15,295	559	12	212,254	100,504	7,122	224
名東区	19	243,664	115,810	9,371	341	8	153,679	65,228	4,314	137
天白区	17	222,911	106,076	8,106	303	7	125,100	55,819	3,885	121
合計	262	3,169,365	1,556,343	110,763	4,214	111	1,941,215	861,818	51,499	1,664
平均	-	12,097	5,940	423	16	-	17,488	7,764	464	15

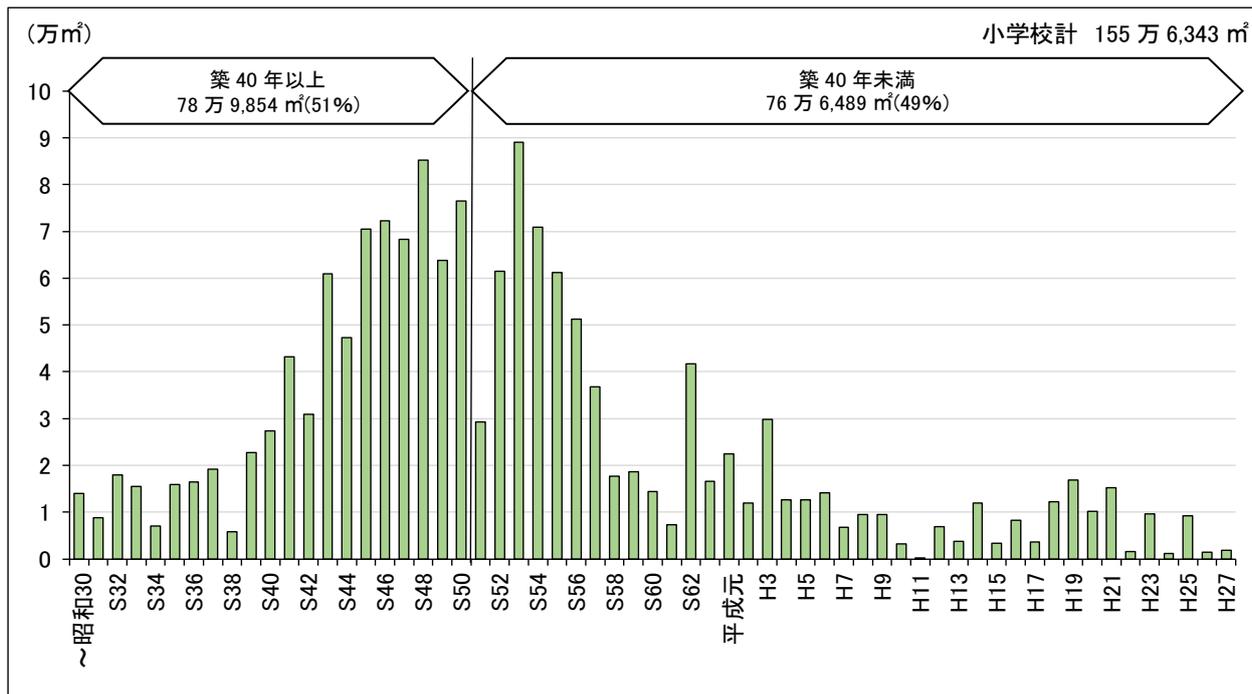
(イ) 築年別整備状況

小学校・中学校には、校舎や体育館以外にも、プール附属棟やクラブハウスなど、様々な施設があります。

それら施設を含めると、合計4,497棟、延床面積は241万81,61㎡となります。

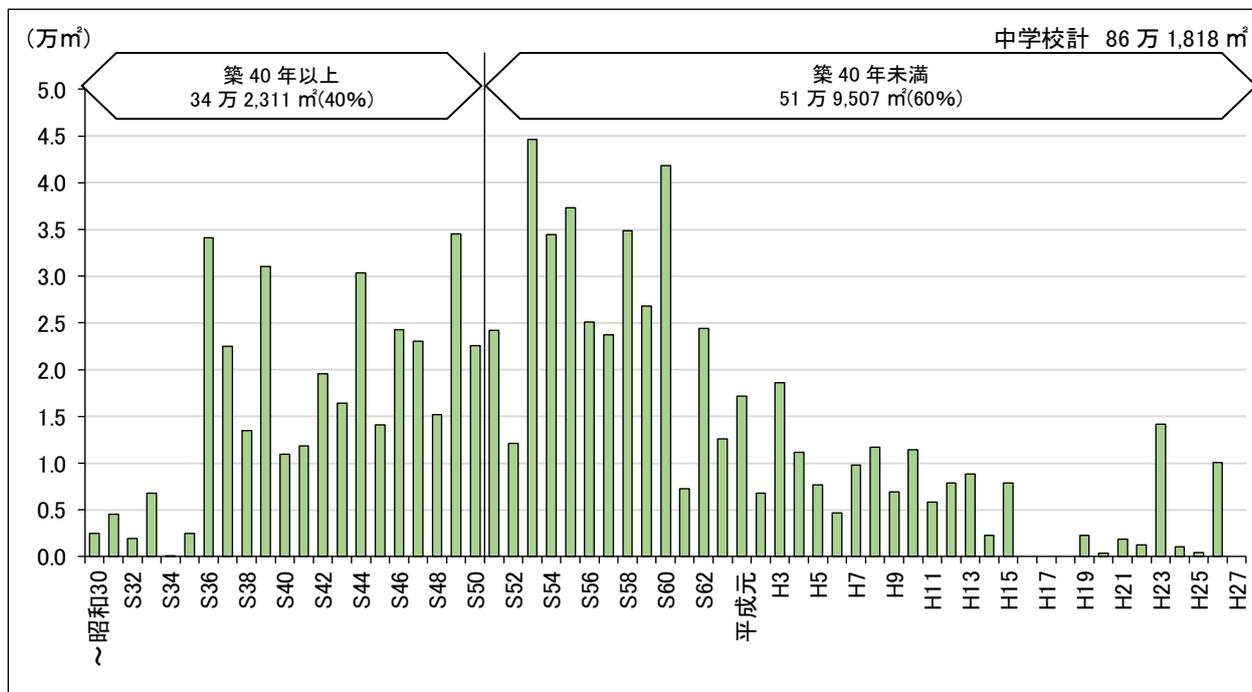
○ 小学校

昭和39年から昭和58年の20年間に集中して建設され、この期間に整備された建物が全体の約70%を占めています。築40年以上の建物は約79.0万㎡(51%)、築40年未満の施設は約76.6万㎡(49%)です。



○ 中学校

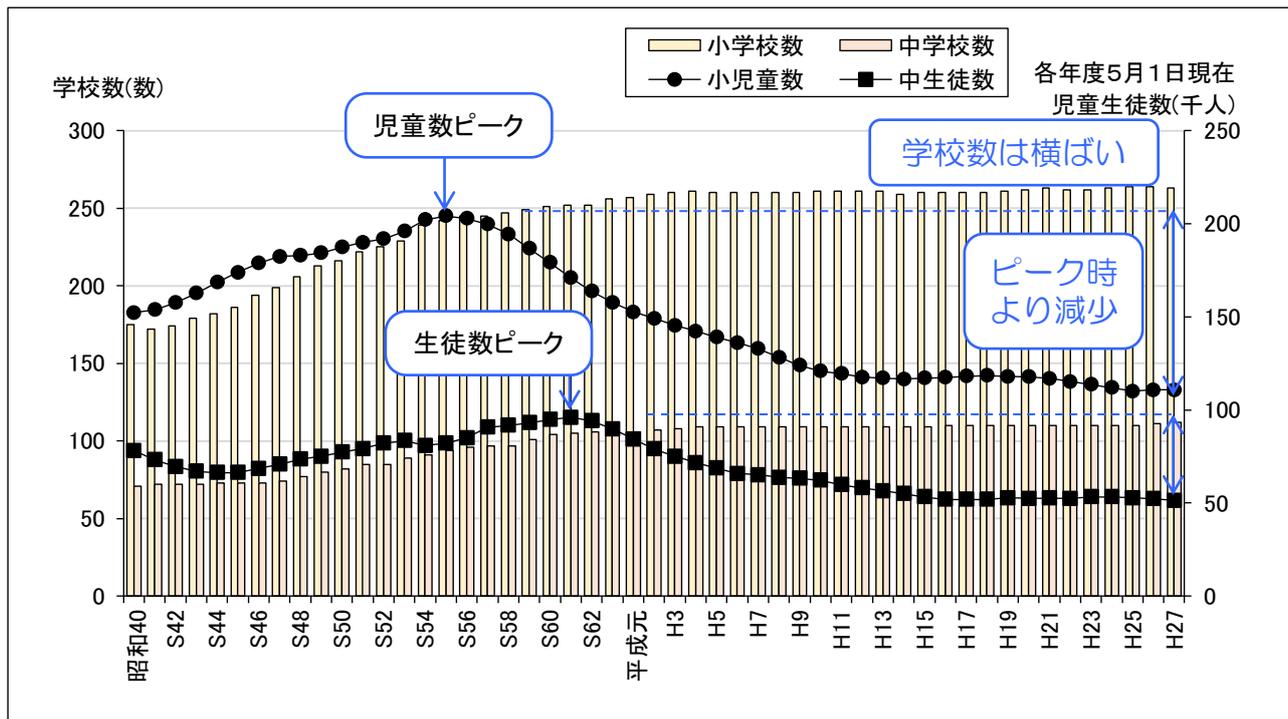
昭和36年から昭和60年の25年間に集中して建設され、この期間に整備された建物が全体の約74%を占めています。築40年以上の建物は約34.2万㎡(40%)、築40年未満の施設は約52.0万㎡(60%)です。



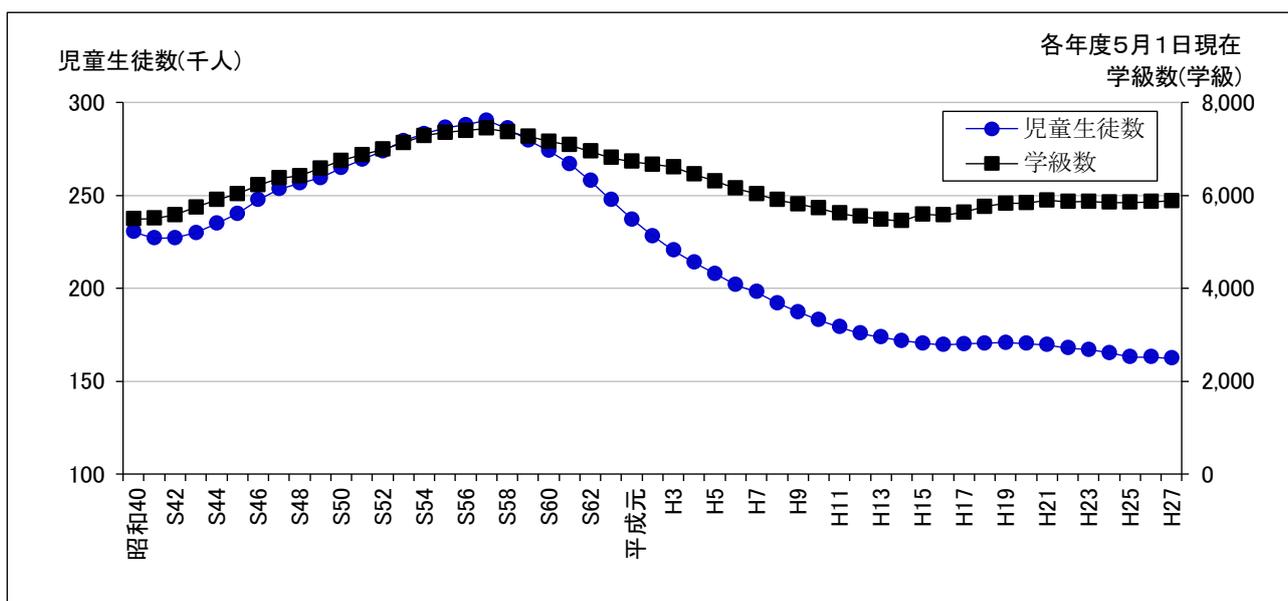
(ウ) 児童生徒数及び学級数の状況

児童生徒数は、昭和 57 年がピークで、現在は、その 60%弱程度で推移しています。市全体としては、児童生徒数が減少しているのに対して、市域周辺の区画整理などの宅地開発に合わせて新設してきたことから、学校数は増加しています。一方、学級数に関しては、児童生徒数に応じて減少してきましたが、学級編制基準の見直しや少人数学級の実施、特別支援学級の増設等により全体として増加に転じています。

図表 小・中学校の学校数及び児童生徒数の推移

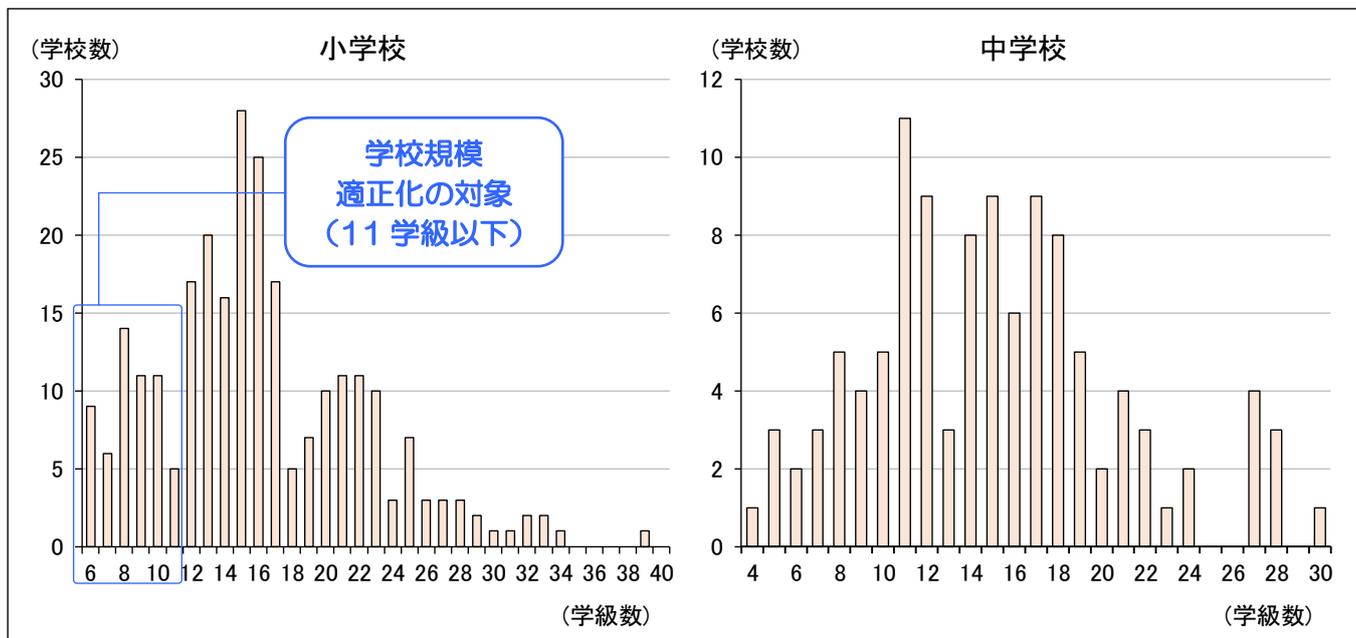


図表 小・中学校の児童生徒数と学級数の推移



平成 22 年 3 月に「名古屋市立小・中学校における小規模校対策に関する基本方針」を定め、平成 23 年度以降、小規模校対策における学校規模適正化に取り組んでいます。

図表 学級数の状況（平成27年度）



## (エ) 普通教室の利用状況

小学校・中学校の普通教室の利用状況をみると、学級の教室としての利用の他に、多目的室・学習室、教材室・倉庫、児童会室・生徒会室などとして利用されている普通教室もあり、学級の教室以外の利用は、小学校で約24%、中学校で約23%となっています。

図表 普通教室の利用状況（小学校）

区	学校名	普通教室	普通教室の利用状況				
			学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室	その他
千種区	内山	11	8	0	1	0	2
	春岡	14	13	1	0	0	0
	千種	16	9	2	2	0	3
	千石	13	8	1	1	0	3
	高見	31	17	7	4	0	3
	大和	15	13	2	0	0	0
	田代	34	32	0	0	0	2
	自由ヶ丘	19	15	2	2	0	0
	上野	32	23	4	3	0	2
	富士見台	30	30	0	0	0	0
	東山	37	31	2	0	1	3
	星ヶ丘	18	16	1	0	0	1
	宮根	26	15	7	2	1	1
	見付	18	15	2	1	0	0
	千代田橋	25	16	5	1	0	3
	計	339	261	36	17	2	23
東区	旭丘	19	17	1	1	0	0
	明倫	12	10	1	0	0	1
	筒井	17	15	2	0	0	0
	東桜	14	12	1	1	0	0
	矢田	28	16	1	4	1	6
	山吹	18	17	1	0	0	0
	東白壁	14	12	0	1	0	1
	葵	12	10	0	1	0	1
	砂田橋	22	10	7	2	0	3
	計	156	119	14	10	1	12
北区	飯田	23	17	4	1	1	0
	大杉	14	9	3	1	0	1
	清水	26	15	5	1	1	4
	杉村	12	7	2	2	0	1
	名北	27	18	6	1	0	2
	金城	27	16	6	1	1	3
	東志賀	21	13	2	4	0	2
	城北	27	22	3	0	0	2
	光城	18	17	1	0	0	0
	六郷	6	6	0	0	0	0
	楠	28	27	1	0	0	0
	味鏡	33	23	7	2	1	0
	西味鏡	14	13	1	0	0	0
	六郷北	16	7	2	2	0	5
	楠西	17	14	1	1	0	1
	川中	17	12	3	1	0	1
	宮前	28	14	7	1	1	5
	如意	15	12	1	1	0	1
辻	21	14	5	1	0	1	
計	390	276	60	20	5	29	

区	学校名	普通教室	普通教室の利用状況				
			学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室	その他
西区	榎	11	9	0	0	0	2
	栄生	11	8	2	1	0	0
	上名古屋	22	15	4	1	0	2
	城西	17	14	1	0	0	2
	児玉	14	10	2	1	0	1
	枇杷島	23	13	3	3	0	4
	南押切	11	8	2	0	0	1
	庄内	28	22	3	2	0	1
	稲生	31	23	2	2	1	3
	山田	32	29	1	1	0	1
	平田	23	17	2	2	0	2
	比良	16	13	1	0	0	2
	大野木	22	21	1	0	0	0
	浮野	20	8	4	5	0	3
	比良西	17	15	2	0	0	0
	中小田井	25	21	2	1	1	0
	なごや	12	12	0	0	0	0
	なごや分校	6	6	0	0	0	0
	計	341	264	32	19	2	24
	中村区	中村	21	10	6	3	1
豊臣		11	6	1	1	1	2
牧野		15	9	5	0	0	1
米野		13	7	3	2	0	1
日比津		17	14	1	1	1	0
諏訪		13	12	1	0	0	0
柳		18	15	2	1	0	0
稲葉地		29	23	3	0	0	3
稲西		21	11	4	3	1	2
日吉		16	14	0	2	0	0
千成		25	13	4	3	1	4
岩塚		23	17	3	1	0	2
八社		20	19	1	0	0	0
ほのか		21	17	4	0	0	0
笹島	14	8	6	0	0	0	
計	277	195	44	17	5	16	
中区	名城	21	8	10	1	1	1
	御園	6	6	0	0	0	0
	栄	13	7	2	2	0	2
	新栄	12	10	0	1	0	1
	松原	12	9	1	0	0	2
	橘	15	15	0	0	0	0
	平和	9	8	0	0	1	0
	老松	15	9	5	0	0	1
	千早	7	6	1	0	0	0
	大須	13	8	4	0	0	1
	正木	14	13	1	0	0	0
計	137	99	24	4	2	8	

図表 普通教室の利用状況（小学校）

区	学校名	普通教室	普通教室の利用状況				
			学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室	その他
昭和区	鶴舞	11	8	1	2	0	0
	吹上	23	14	2	3	0	4
	村雲	17	15	1	0	0	1
	松栄	27	27	0	0	0	0
	御器所	21	16	1	3	0	1
	広路	22	17	1	2	0	2
	川原	18	15	3	0	0	0
	八事	17	16	0	0	0	1
	滝川	30	26	1	1	1	1
	白金	9	6	1	1	0	1
	伊勝	18	9	5	2	0	2
	計	213	169	16	14	1	13
	瑞穂区	弥富	25	23	1	0	0
御劔		13	12	1	0	0	0
堀田		23	11	6	0	1	5
汐路		28	21	5	1	0	1
高田		18	15	1	2	0	0
瑞穂		27	17	2	2	0	6
井戸田		16	12	3	0	0	1
穂波		17	17	0	0	0	0
豊岡		17	13	3	0	1	0
陽明		30	26	2	1	0	1
中根		24	20	2	1	0	1
計		238	187	26	7	2	16
熱田区		高蔵	16	13	1	1	0
	旗屋	16	16	0	0	0	0
	千年	16	12	2	0	0	2
	船方	27	21	4	0	1	1
	白鳥	22	16	4	1	0	1
	野立	22	15	2	2	1	2
	大宝	15	14	1	0	0	0
	計	134	107	14	4	2	7
中川区	広見	6	6	0	0	0	0
	露橋	14	12	2	0	0	0
	愛知	18	12	3	1	1	1
	八熊	19	13	5	0	0	1
	昭和橋	21	19	1	0	1	0
	常磐	32	28	3	1	0	0
	八幡	29	22	3	2	0	2
	荒子	39	33	1	0	0	5
	正色	17	6	3	5	1	2
	篠原	24	21	0	2	0	1
	戸田	27	22	0	3	0	2
	豊治	25	22	3	0	0	0
	千音寺	28	25	3	0	0	0
	長須賀	15	15	0	0	0	0
	万場	25	17	4	0	0	4
	野田	19	16	3	0	0	0
	明正	23	15	2	3	1	2
	玉川	15	15	0	0	0	0
	赤星	23	21	1	0	0	1
	中島	27	16	7	1	0	3
西中島	18	14	3	0	0	1	
五反田	21	19	1	1	0	0	
春田	22	15	4	2	1	0	
西前田	15	14	1	0	0	0	
計	522	418	53	21	5	25	

区	学校名	普通教室	普通教室の利用状況				
			学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室	その他
港区	東築地	30	20	6	1	1	2
	中川	12	8	3	0	0	1
	成章	15	10	4	0	0	1
	大手	25	20	1	1	0	3
	港西	25	20	1	1	0	3
	稲永	25	15	5	2	0	3
	小碓	30	19	3	1	1	6
	西築地	12	10	1	0	0	1
	高木	23	19	3	0	0	1
	南陽	28	15	6	2	1	4
	港栄	22	16	3	1	1	1
	明德	22	16	4	1	0	1
	西福田	15	9	3	1	0	2
	野跡	13	13	0	0	0	0
	東海	13	10	2	0	0	1
	当知	23	19	2	1	1	0
	福田	27	22	3	2	0	0
	正保	18	13	3	2	0	0
	神宮寺	18	13	2	1	0	2
	福春	18	15	3	0	0	0
計	414	302	58	17	5	32	
南区	豊田	22	18	4	0	0	0
	明治	33	16	13	1	0	3
	伝馬	18	13	5	0	0	0
	呼統	26	15	2	2	1	6
	白水	19	10	4	0	1	4
	柴田	12	7	5	0	0	0
	桜	18	12	3	0	0	3
	菊住	19	18	0	0	1	0
	道徳	29	16	10	2	0	1
	笠寺	32	16	7	7	0	2
	星崎	22	14	2	2	0	4
	大生	15	8	5	0	0	2
	宝	20	11	5	1	0	3
	大磯	14	11	1	1	0	1
	千鳥	19	9	7	1	1	1
	春日野	18	15	2	1	0	0
	笠東	18	14	3	0	0	1
計	382	237	86	21	5	33	
守山区	守山	25	22	2	0	0	1
	小幡	39	23	6	6	0	4
	廿軒家	27	25	2	0	0	0
	大森	24	15	7	1	0	1
	瀬古	30	29	0	0	0	1
	鳥羽見	19	15	2	1	0	1
	志段味東	25	24	1	0	0	0
	志段味西	29	24	2	3	0	0
	白沢	23	20	1	1	1	0
	苗代	28	26	2	0	0	0
	本地丘	27	8	10	3	0	6
	二城	21	18	2	0	0	1
	天子田	26	14	5	4	1	2
	森孝東	15	8	5	0	1	1
	森孝西	22	13	5	2	1	1
	西城	13	11	1	0	0	1
	大森北	15	14	0	0	0	1
小幡北	18	17	1	0	0	0	
吉根	27	25	2	0	0	0	
下志段味	26	26	0	0	0	0	
計	479	377	56	21	4	21	

図表 普通教室の利用状況（小学校）

区	学校名	普通教室	普通教室の利用状況				
			学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室	その他
緑区	鳴海	26	23	0	1	0	2
	緑	17	16	0	0	0	1
	鳴海東部	26	25	1	0	0	0
	東丘	26	22	4	0	0	0
	平子	19	16	1	0	0	2
	鳴子	18	15	1	1	0	1
	大高	28	22	2	1	0	3
	有松	27	27	0	0	0	0
	片平	22	22	0	0	0	0
	太子	19	17	0	1	0	1
	戸笠	21	15	3	2	0	1
	浦里	22	9	7	1	1	4
	旭出	24	21	0	0	1	2
	黒石	16	12	3	1	0	0
	長根台	28	17	6	1	0	4
	神の倉	27	25	0	0	1	1
	桶狭間	32	28	3	0	0	1
	相原	21	17	4	0	0	0
	桃山	25	20	1	0	1	3
	南陵	24	19	2	2	0	1
	大高北	14	12	1	0	0	1
	大高南	22	22	0	0	0	0
	徳重	25	16	6	2	1	0
	滝ノ水	33	20	6	3	1	3
	大清水	33	33	0	0	0	0
	常安	16	13	0	3	0	0
小坂	28	23	1	2	1	1	
熊の前	36	32	2	1	0	1	
計	675	559	54	22	7	33	
名東区	猪高	35	21	7	3	1	3
	香流	26	21	3	1	0	1
	高針	22	16	1	1	1	3
	西山	40	39	0	0	0	1
	名東	34	34	0	0	0	0
	藤が丘	31	23	5	2	0	1
	猪子石	19	12	6	0	0	1
	蓬来	18	14	1	0	1	2
	梅森坂	21	10	5	4	1	1
	本郷	22	15	3	1	1	2
	貴船	27	24	0	1	0	2
	上社	24	16	2	2	1	3
	引山	22	12	4	5	1	0
	極楽	20	16	3	1	0	0
	平和が丘	21	13	2	2	1	3
	豊が丘	16	12	1	2	0	1
	前山	23	16	2	2	1	2
	北一社	20	17	1	1	0	1
	牧の原	12	10	2	0	0	0
計	453	341	48	28	9	27	
天白区	天白	32	28	1	1	1	1
	野並	29	19	3	2	0	5
	高坂	14	8	3	1	0	2
	八事東	28	20	2	2	1	3
	平針	26	22	2	0	0	2
	植田	27	20	4	0	1	2
	表山	22	21	1	0	0	0
	しまだ	23	16	4	0	0	3
	山根	22	21	1	0	0	0
	平針南	19	13	6	0	0	0
	相生	17	6	3	2	1	5
	大坪	18	16	2	0	0	0
	原	28	23	4	0	0	1
	植田南	28	16	6	1	0	5
平針北	19	13	3	1	1	1	
植田北	19	16	3	0	0	0	
植田東	29	25	4	0	0	0	
計	400	303	52	10	5	30	
小学校合計	5,550	4,214	673	252	62	349	

図表 普通教室の利用状況（中学校）

区	学校名	普通教室	普通教室の利用状況				
			学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室	その他
千種区	今池	12	8	3	0	0	1
	城山	21	16	3	1	0	1
	千種台	19	18	0	0	0	1
	振甫	21	16	5	0	0	0
	若水	17	9	6	1	1	0
	千種	15	12	0	1	1	1
	東星	17	15	1	1	0	0
	計	122	94	18	4	2	4
東区	あずま	12	8	4	0	0	0
	富士	18	12	4	2	0	0
	桜丘	12	9	3	0	0	0
	矢田	18	11	5	1	0	1
	計	60	40	16	3	0	1
北区	若葉	15	11	4	0	0	0
	志賀	26	17	4	3	2	0
	北陵	26	19	3	2	1	1
	大曽根	23	16	5	1	1	0
	八王子	21	12	5	1	1	2
	楠	24	22	2	0	0	0
	北	20	18	2	0	0	0
	計	155	115	25	7	5	3
西区	浄心	17	13	4	0	0	0
	菊井	12	9	3	0	0	0
	名塚	22	18	2	1	1	0
	天神山	18	14	3	0	1	0
	山田	25	24	1	0	0	0
	山田東	21	19	2	0	0	0
	平田	13	10	1	1	0	1
計	128	107	16	2	2	1	
中村区	豊国	22	11	6	3	0	2
	笹島	8	5	3	0	0	0
	笈瀬	15	7	5	1	0	2
	御田	22	18	1	1	2	0
	豊正	28	19	6	0	2	1
	黄金	11	6	3	2	0	0
	日比津	21	12	5	1	1	2
計	127	78	29	8	5	7	
中区	前津	12	5	4	1	1	1
	丸の内	12	4	7	0	1	0
	伊勢山	18	14	2	0	1	1
	白山	10	5	3	2	0	0
	計	52	28	16	3	3	2
昭和区	桜山	18	15	2	1	0	0
	北山	12	8	2	0	1	1
	川名	23	15	4	2	0	2
	円上	13	9	4	0	0	0
	駒方	14	12	1	1	0	0
	計	80	59	13	4	1	3
瑞穂区	田光	12	10	2	0	0	0
	瑞穂ヶ丘	13	8	3	1	1	0
	萩山	25	20	3	0	1	1
	汐路	21	17	4	0	0	0
	津賀田	15	11	2	0	2	0
計	86	66	14	1	4	1	
熱田区	沢上	12	11	0	1	0	0
	宮	15	11	3	1	0	0
	日比野	18	14	3	0	1	0
	日比野分校	8	6	1	0	0	1
計	53	42	7	2	1	1	
中川区	一色	15	11	4	0	0	0
	長良	29	27	2	0	0	0
	山王	17	12	3	1	1	0
	一柳	24	22	1	1	0	0
	八幡	14	10	2	1	1	0

区	学校名	普通教室	普通教室の利用状況				
			学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室	その他
中川区	昭和橋	14	12	1	0	1	0
	富田	23	15	6	2	0	0
	はとり	30	28	2	0	0	0
	助光	12	11	0	0	0	1
	供米田	19	18	1	0	0	0
	高杉	19	14	3	1	1	0
	計	216	180	25	6	4	1
	港区	港南	22	21	0	0	0
港北		19	14	4	1	0	0
東港		25	17	5	2	1	0
南陽		25	19	2	1	1	2
宝神		23	17	5	0	1	0
当知		19	17	1	0	1	0
港明		16	10	5	1	0	0
南陽東		13	7	5	0	1	0
計	162	122	27	5	5	3	
南区	本城	27	19	5	1	2	0
	新郊	15	10	4	0	0	1
	桜田	21	16	4	0	1	0
	大江	22	15	4	2	1	0
	明豊	18	17	1	0	0	0
	名南	19	11	7	0	1	0
	南光	24	15	7	1	1	0
	計	146	103	32	4	6	1
守山区	守山	22	21	0	1	0	0
	守山東	24	23	1	0	0	0
	守山西	32	27	0	0	1	4
	志段味	27	17	6	3	1	0
	大森	25	18	6	1	0	0
	守山北	15	14	1	0	0	0
	森孝	21	11	7	2	0	1
	吉根	24	17	1	2	1	3
計	190	148	22	9	3	8	
緑区	鳴海	26	16	6	2	0	2
	鳴子台	21	15	2	0	1	3
	大高	21	18	3	0	0	0
	有松	28	27	0	0	1	0
	東陵	15	14	1	0	0	0
	千鳥丘	18	12	4	1	1	0
	神沢	23	18	3	1	1	0
	扇台	29	21	6	2	0	0
	滝ノ水	29	27	2	0	0	0
	左京山	14	13	1	0	0	0
	鎌倉台	18	15	3	0	0	0
	神の倉	29	28	0	0	1	0
計	271	224	31	6	5	5	
名東区	猪高	26	21	1	2	1	1
	神丘	30	28	0	0	1	1
	高針台	25	24	0	0	1	0
	猪子石	26	13	7	2	1	3
	藤森	22	17	4	0	0	1
	牧の池	15	12	2	1	0	0
	上社	10	8	1	0	0	1
	香流	18	14	1	1	1	1
計	172	137	16	6	5	8	
天白区	天白	22	20	2	0	0	0
	御幸山	23	22	0	0	1	0
	久方	21	11	2	3	0	5
	平針	19	16	2	0	1	0
	南天白	10	7	2	0	1	0
	植田	30	30	0	0	0	0
原	18	15	3	0	0	0	
計	143	121	11	3	3	5	
中学校合計	2,163	1,664	318	73	54	54	

## (オ) 学校教育以外の利用状況

小学校・中学校の施設を、学校教育に支障のない範囲内において市民のスポーツ及びレクリエーション、生涯学習、その他公共活動の場として開放することにより、市民の健康の増進、情操のかん養及び教養の向上等を図っています。

区分	小学校		中学校
開放形態	一般開放	生涯学習開放	地域スポーツセンター
内 容	当該小学校の通学区域内の住民をもって組織する各種団体に使用させることにより、市民の学習、集会及びスポーツ・レクリエーションの場を提供し、市民の連帯感と自治意識の高揚を図るために開放	生涯学習や生涯スポーツ及び地域コミュニティ活動の場として有効活用するために開放	スポーツやレクリエーション活動の場を提供するため、体育館・運動場・格技場を学校教育に支障のない範囲で開放
対象校数	89 校	27 校	111 校
開放施設	体育館、運動場、特別教室(会議用) ※学校によって異なる	体育館、運動場、特別活動室、音楽室、図書室(週3日以内)、研修会議室、プール(夏休み20日以内)、視聴覚室、多目的室 ※学校によって異なる	体育館、運動場、格技場 ※学校によって異なる

※上記の他、全ての小学校・中学校において、学校教育に支障のない範囲内で、運動場、体育館及び特別教室等を開放

※小学校・中学校は災害発生時に避難所となるため、全ての小学校・中学校に食糧・日用品・仮設トイレ等を保管するための防災備蓄倉庫又は防災備蓄スペースを設置

## (カ) 運営経費

学校の年間運営経費は、小学校は660億円、中学校は328億円です。

学校1校あたりの年間運営経費は、小学校は2億5千万円、中学校は3億円です。

児童生徒1人あたりの年間運営経費は、小学校は59万6千円、中学校は63万8千円となっています。

図表 小学校

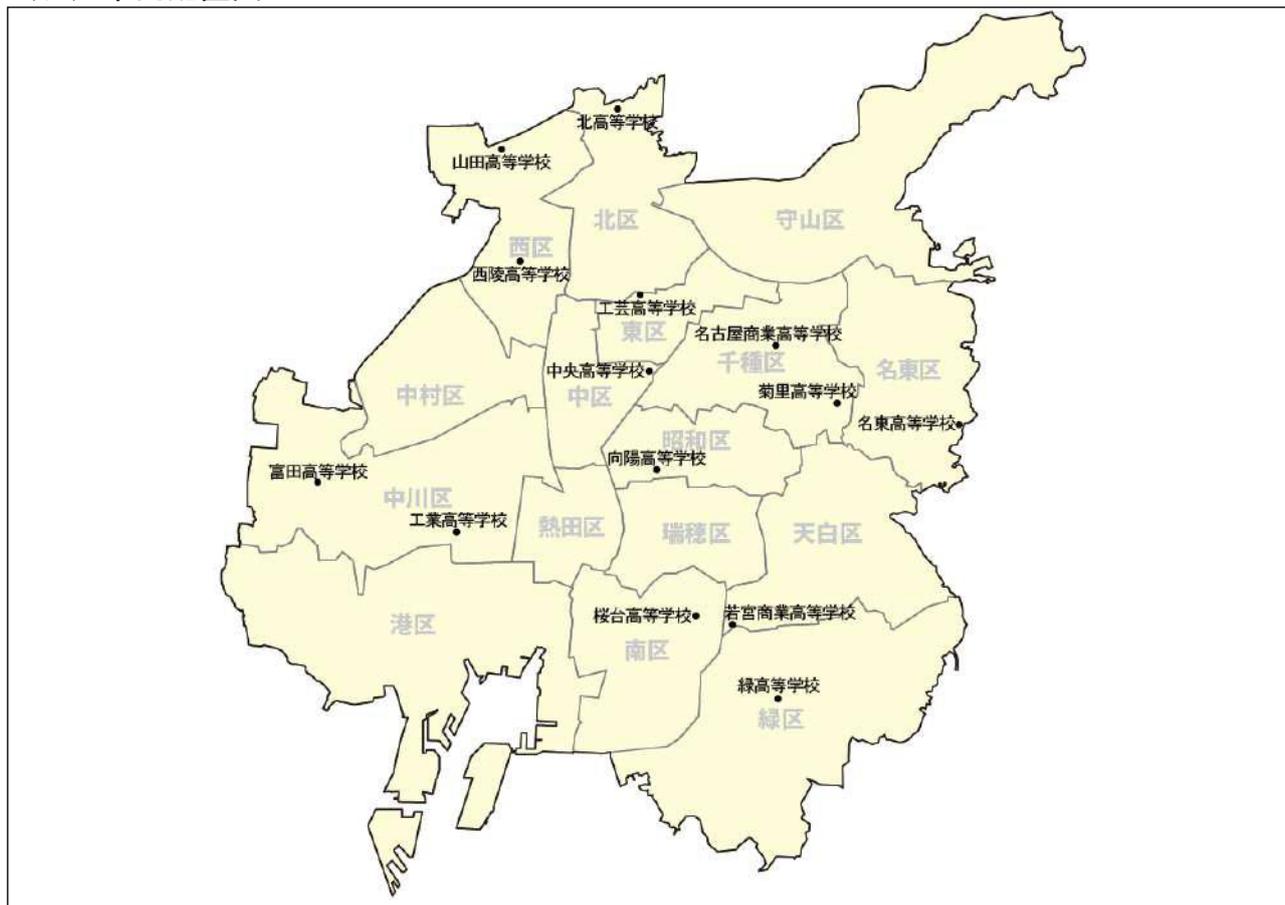
区分		全体 (億円)	学校1校あたり (百万円/校)	児童1人あたり (万円/人)
コスト	人件費	567	217	51.2
	管理経費	24	9	2.1
	光熱水費	23	9	2.1
	営繕経費	13	5	1.2
	その他	33	13	3.0
計		660	253	59.6

図表 中学校

区分		全体 (億円)	学校1校あたり (百万円/校)	生徒1人あたり (万円/人)
コスト	人件費	272	245	52.8
	管理経費	25	23	4.9
	光熱水費	8	8	1.6
	営繕経費	6	6	1.2
	その他	17	15	3.3
計		328	297	63.8

## イ 高等学校

## (ア) 市内配置図



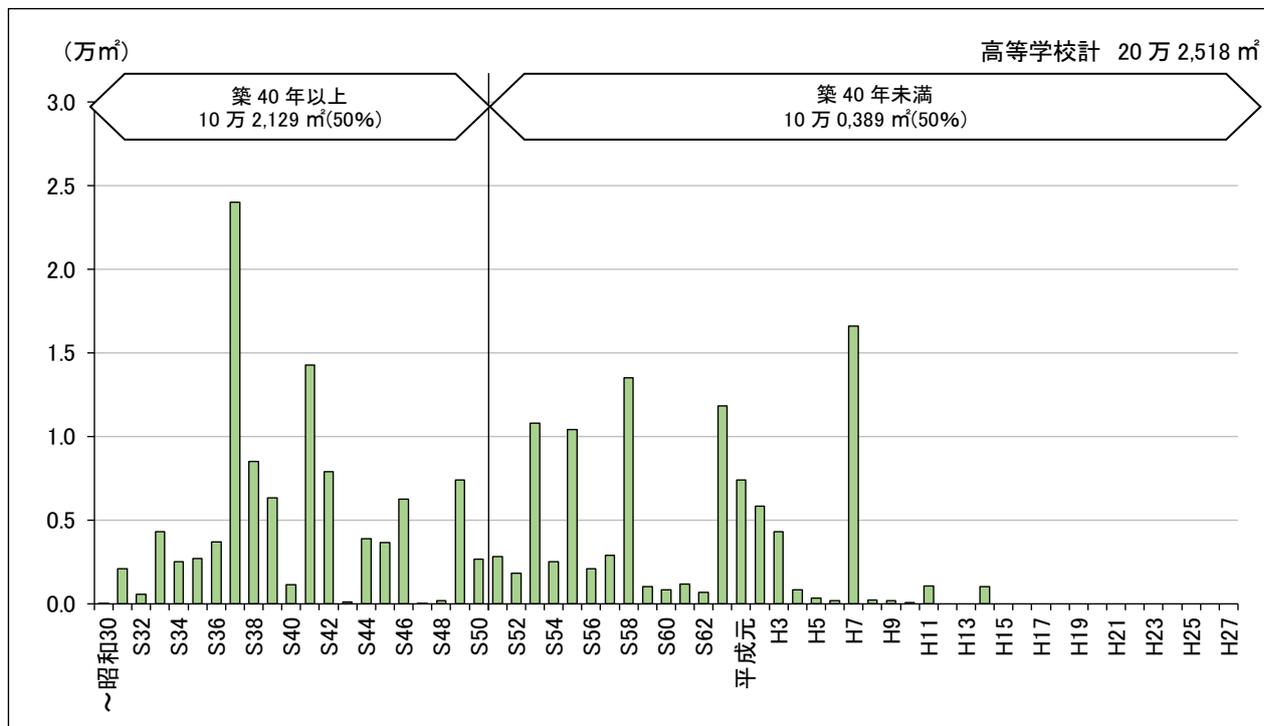
## (イ) 施設一覧

本市には、高等学校が14校設置され、延床面積は、約20.3万㎡となっています。

学校名	所在地	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	生徒数 (人)	学級数 (学級)
菊里高等学校	千種区星が丘元町13番7号	35,841	13,464	1,071	27
名古屋商業高等学校	千種区自由ヶ丘2丁目11番48号	29,476	16,801	958	24
工業高等学校	東区芳野二丁目7番51号	43,232	25,488	836	21
北高等学校	北区如来町50番地	35,180	12,585	949	24
西陵高等学校	西区児玉二丁目20番65号	31,997	13,722	598	15
山田高等学校	西区二方町19番地の1	29,838	11,474	831	21
中央高等学校	中区新栄三丁目15番45号	9,348	12,119	812	25
向陽高等学校	昭和区広池町47番地	26,486	12,284	1,086	27
工業高等学校	中川区北江町3丁目13番地	42,554	23,550	836	22
富田高等学校	中川区富田町大字榎津字上鶴垂111番地	33,808	10,930	917	23
桜台高等学校	南区霞町21番地	27,679	13,612	1,116	28
緑高等学校	緑区旭出一丁目1104番地	38,226	11,839	1,072	27
名東高等学校	名東区大針一丁目351番地	35,011	13,013	1,116	28
若宮商業高等学校	天白区古川町76番地	32,526	11,638	713	18
合計	-	451,202	202,518	12,911	330
平均	-	32,229	14,466	922	24

(ウ) 築年別整備状況

高等学校施設の整備状況は、築40年以上の施設は約10.2万㎡(50%)、築40年未満の施設は約10.0万㎡(50%)です。



(エ) 運営経費

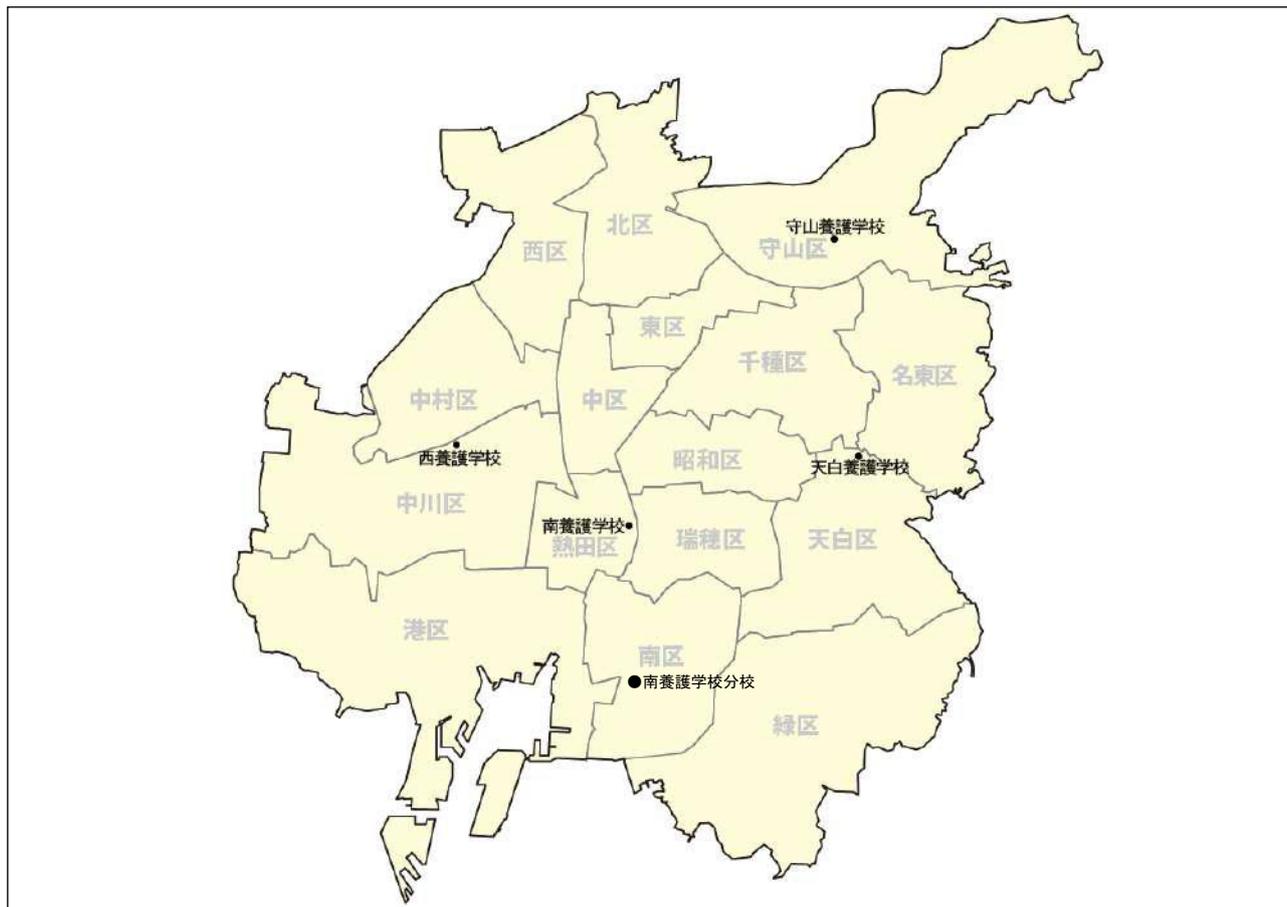
年間運営経費は、111億円です。

生徒1人あたりの年間運営経費は、86万1千円となっています。

区分		全体 (億円)	学校1校あたり (百万円/校)	生徒1人あたり (万円/人)
コスト	人件費	96.0	686	74.4
	管理経費	5.4	39	4.2
	光熱水費	2.0	14	1.5
	営繕経費	0.9	6	0.7
	その他	6.9	49	5.3
計		111.2	794	86.1

## ウ 特別支援学校

## (ア) 市内配置図



## (イ) 施設一覧

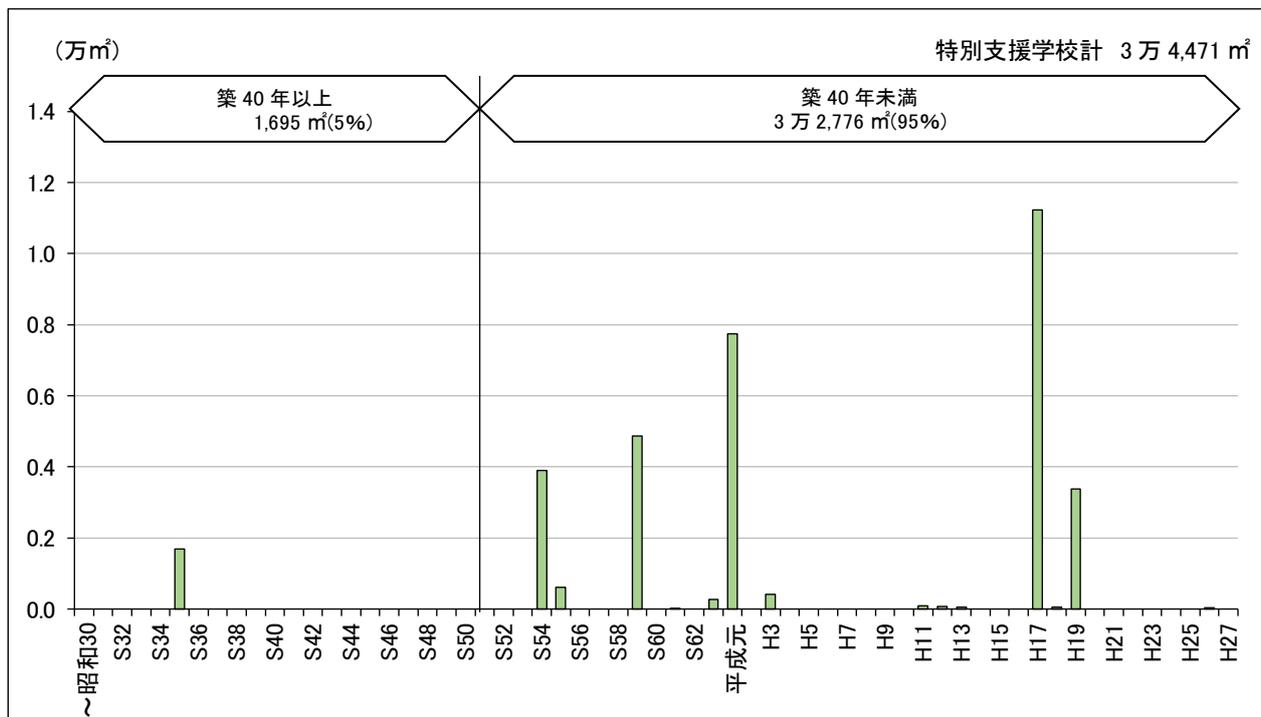
本市には、特別支援学校が5校設置され、延床面積は、約3.4万㎡となっています。

学校名	所在地	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	児童 生徒数 (人)	学級数 (学級)
南養護学校	熱田区三本松町 23 番 26 号	11,603	11,228	309	39
西養護学校	中川区小本一丁目 19 番 38 号	9,065	7,837	275	43
南養護学校分校	南区中割町 2 丁目 10 番地	0	1,742	59	13
守山養護学校	守山区小幡一丁目 14 番 6 号	9,687	8,664	325	49
天白養護学校	天白区植田山二丁目 101 番地	10,273	5,001	141	25
合計	-	40,628	34,471	1,109	169
平均	-	10,157	6,894	222	34

※南養護学校分校は、併設の小学校敷地と区分不可能なため、敷地面積を0㎡としました。

(ウ) 築年別整備状況

宝小学校の余裕教室を活用した南養護学校分校を除いて、特別支援学校は昭和54年以降に建設され、ほとんどが築40年未満となっています。



(エ) 運営経費

年間運営経費は、40億2千万円です。

児童生徒1人あたりの年間運営経費は、362万5千円となっています。

区分		全体 (億円)	学校1校あたり (百万円/校)	児童生徒1人あたり (万円/人)
コスト	人件費	36.0	720	324.6
	管理経費	0.5	10	4.5
	光熱水費	0.6	12	5.4
	営繕経費	0.5	10	4.5
	その他	2.6	52	23.5
計		40.2	804	362.5

工 幼稚園  
(ア) 市内配置図



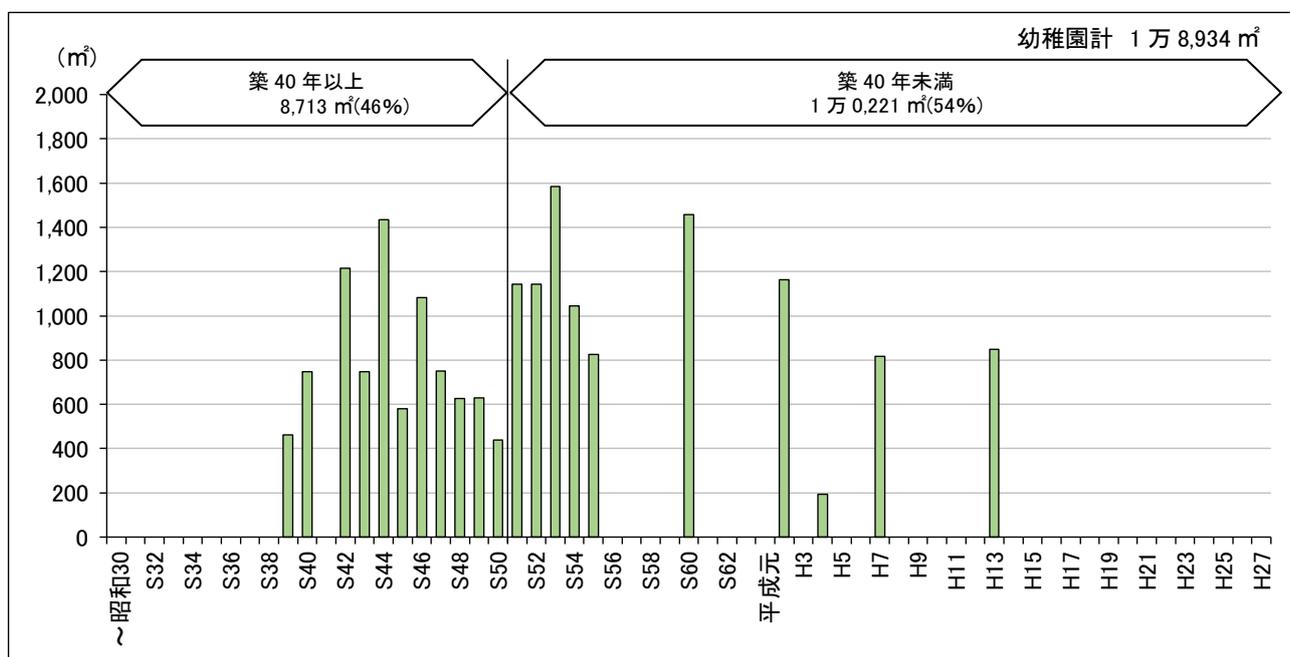
## (イ) 施設一覧

学校名	所在地	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	園児数 (人)	学級数 (学級)
第二幼稚園	千種区千種三丁目4番1号	1,529	1,044	137	6
第一幼稚園	東区泉一丁目1番42号	2,653	1,163	117	6
大幸幼稚園	東区砂田橋五丁目6番20号	2,216	1,056	107	5
報徳幼稚園	北区平安二丁目21番61号	1,682	1,115	49	3
楠西幼稚園	北区会所町82番地の1	2,117	627	58	3
おりべ幼稚園	北区織部町1番地の9	2,221	792	46	3
第三幼稚園	西区那古野二丁目15番1号	3,767	2,084	107	6
比良西幼稚園	西区清里町39番地	1,859	571	71	3
吹上幼稚園	昭和区吹上町1丁目27番地	2,376	753	70	3
高田幼稚園	瑞穂区直来町3丁目20番地	860	565	55	3
常盤幼稚園	中川区小本一丁目15番2号	0	270	62	3
荒子幼稚園	中川区中郷四丁目234番地	0	598	26	2
春田幼稚園	中川区東春田二丁目143番地	2,585	572	61	3
はとり幼稚園	中川区服部三丁目601番地	1,590	572	79	3
二城幼稚園	守山区鳥神町248番地	1,998	751	128	6
鳴子幼稚園	緑区鳴子町1丁目54番地	2,365	962	121	6
大高幼稚園	緑区森の里一丁目107番地	2,594	826	81	3
桶狭間幼稚園	緑区南陵102番地	1,820	735	115	6
神の倉幼稚園	緑区神の倉四丁目210番地	1,652	572	115	5
西山台幼稚園	名東区亀の井二丁目41番地	1,988	849	161	6
猪高幼稚園	名東区丁田町33番地	2,916	1,069	172	6
梅森坂幼稚園	名東区梅森坂三丁目210番地	1,652	572	65	3
植田幼稚園	天白区植田本町一丁目1201番地	0	818	153	6
合計	-	42,440	18,934	2,156	99
平均	-	2,122	823	94	4

※常盤幼稚園、荒子幼稚園、植田幼稚園の敷地は、併設の小学校敷地と区分不可能なため、敷地面積を0㎡としました。

## (ウ) 築年別整備状況

幼稚園の整備状況は、築40年以上の施設は8,713㎡(46%)、築40年未満の施設は1万0,221㎡(54%)です。



## (エ) 運営経費

年間運営経費は、15億2千万円です。

幼稚園1園あたりの年間運営経費は、6,610万円です。

園児1人あたりの年間運営経費は、70万5千円となっています。

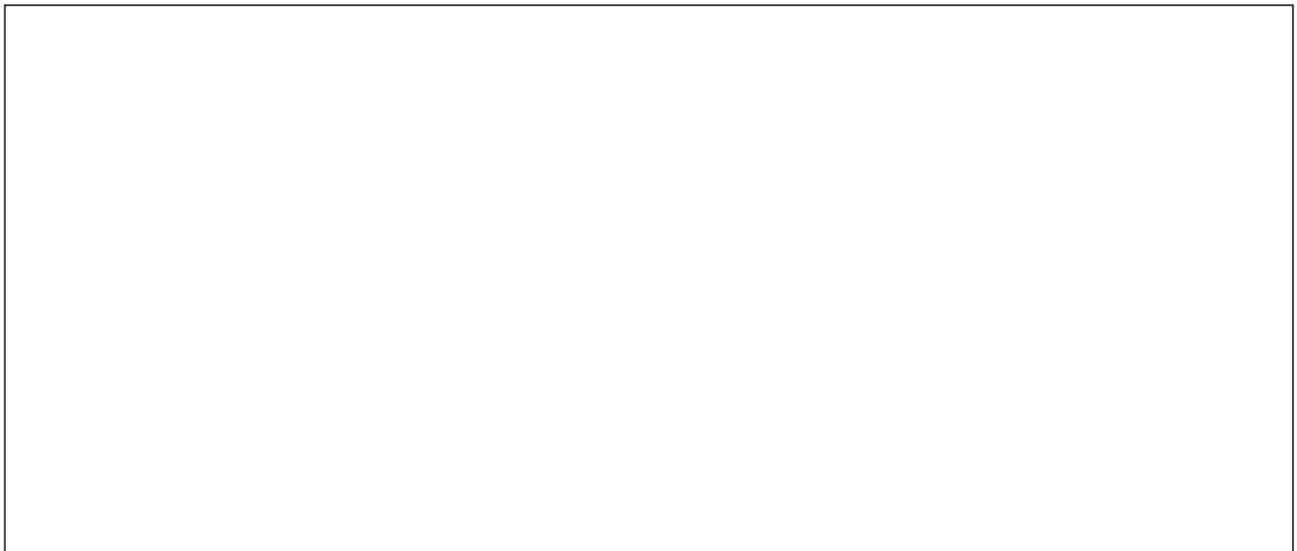
図表 幼稚園

区分		全体 (億円)	幼稚園1園あたり (百万円/校)	園児1人あたり (万円/人)
コ ス ト	人件費	12.1	52.6	56.1
	管理経費	2.0	8.7	9.3
	光熱水費	0.3	1.3	1.4
	営繕経費	0.3	1.3	1.4
	その他	0.5	2.2	2.3
計		15.2	66.1	70.5
収 入	授業料	1.7	7.3	7.8

## (19) その他(学校)

子ども適応相談センター	心理的理由により登校できない児童生徒に対して、学校へ復帰させることを目的として教育相談、適応指導を実施する施設
教育センター	教育に関する専門的・技術的事項の研究、教育関係職員の研修及び福利厚生に関する施設
教育館(教育センター分館)	
野外教育センター	名古屋の児童生徒が豊かな自然環境の中で学習や集団生活を体験する野外活動を実施する施設
野外学習センター	高校生のオリエンテーション・部活動合宿・その他の研修等を実施する施設
学校体育センター	学校建設予定地の有効利用を図り、学校教育にかかる体育大会及び練習などに供する施設

## ア 市内配置図



## イ 施設概要

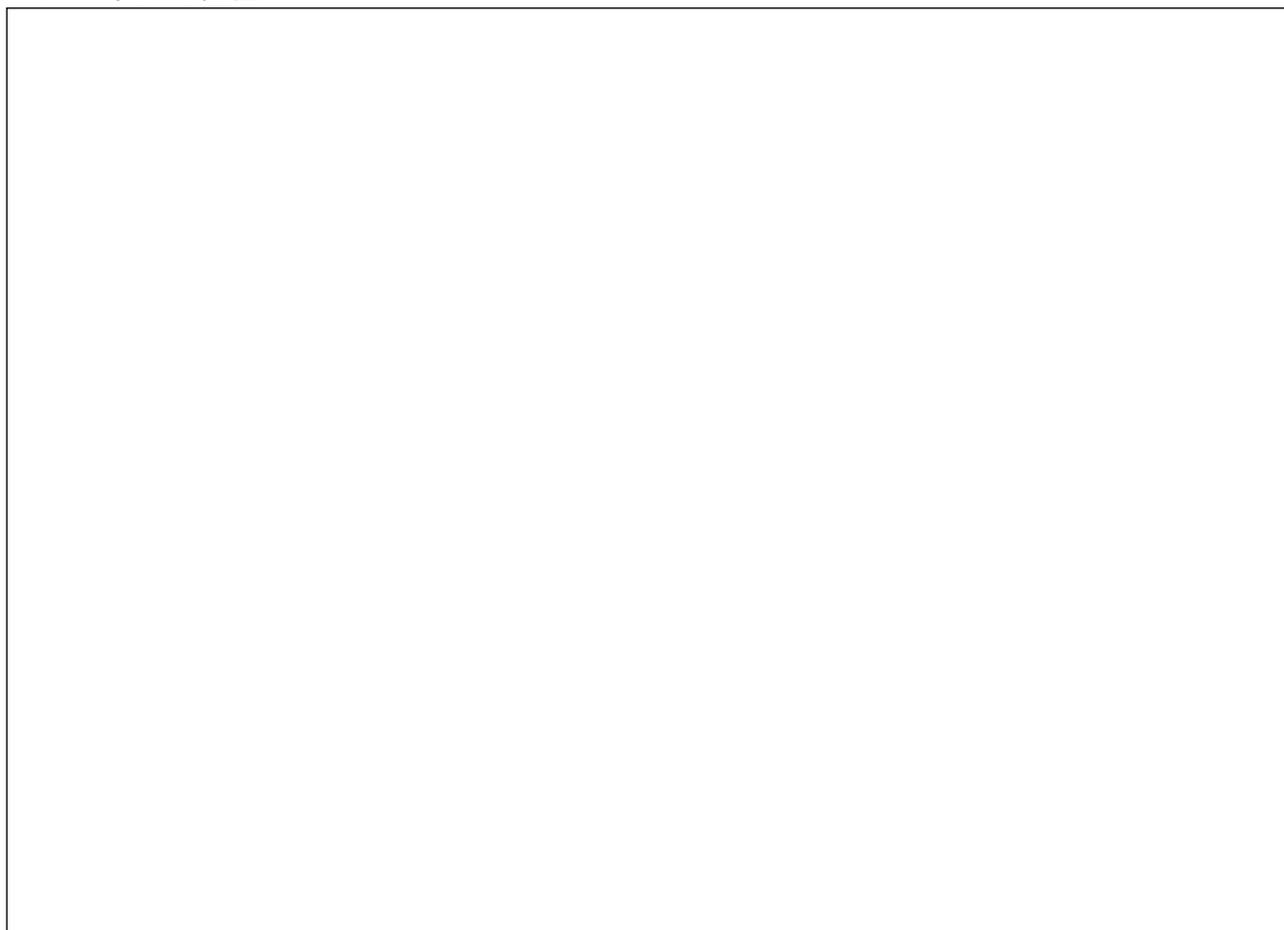
施設名称	所在地	建築年度(年度)	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理形態	利用状況		コスト状況(千円)				
							利用者数(人)	利用率	市支出(A)	指定管理者独自経費	市収入(B)	利用料金等	(A-B)
子ども適応相談センター	西區城西三丁目20番30号	平成3	24	3,529	3,070	直営	-	-	178,247		0		178,247
子ども適応相談センター 笠寺サテライト(適応指導部)	南区東又兵卫町5丁目1番地の10	昭和57	33	3,574	118	直営	-	-	28,240		0		28,240
子ども適応相談センター 笠寺サテライト(教育相談部)	南区東又兵卫町5丁目1番地の16	平成5	22	117,576	99	直営	-	-	38,260		0		38,260
子ども適応相談センター 鶴舞サテライト	中区千代田五丁目18-24	昭和50	40	1,653	3,091	直営	-	-	144,161		0		144,161
教育センター	熱田区神宮三丁目6番14号	昭和56	34	6,426	10,870	直営	93,197	39%	1,030,140		53,144		976,996
教育館(教育センター分館)	中区錦三丁目16番6号	昭和37	53	1,583	4,966	直営	110,601	58%	38,875		4,403		34,472
稲武野外教育センター	豊田市稲武町井山1番地の19	平成17	10	3,153,730	9,292	直営	17,946	67%	196,841		3,042		193,799
中津川野外教育センター	岐阜県中津川市苗木4827	昭和53	37	123,678	9,328	直営	20,605	-	174,606		2,543		172,063
野外学習センター	豊田市富永町ヨシガタイラ15番地	平成元	26	1,196,813	5,326	直営 (管理委託)	9,498	68%	100,079		2,161		97,918
平田学校体育センター	西区山木二丁目167番地	平成4	23	10,039	1,779	直営 (管理委託)	59,970	42%	13,425		6,551		6,874
中川学校体育センター	中川区下之一色町字松蔭一丁目45番地の1	平成6	21	15,057	1,828	直営 (管理委託)	98,415	47%	13,968		5,973		7,995
天白学校体育センター	天白区菅田一丁目501番地	平成4	23	13,601	1,794	直営 (管理委託)	102,168	54%	7,434		1,493		5,941

※利用率は、コマ数で算出

## (20) 保育園

施設概要	施設数	115 施設	平均築年数	37 年						
	平均敷地面積	9,436 m <sup>2</sup>	平均延床面積	570 m <sup>2</sup>						
	主な諸室	乳児室、保育室、調理室 等								
	主な施設利用料	保育料（所得階層による）	管理形態	直営						
	運営人員	市職員等 計2,187人	主な開館時間	7:30~18:00						
	平均開館日数	296 日	定休日	日曜日、祝日						
利用状況			施設群合計	1施設あたり						
	定員		1万1,095 人	96 人						
	園児数		1万1,497 人	100 人						
	入園率		103.6 %	—						
コスト状況	年間コスト	支出 (A) (施設運営費等)	138億5,505万円	1億2,048万円						
		収入 (B) (使用料収入等)	24億5,615万円	2,136万円						
		税負担額 (A-B)	113億9,890万円	9,912万円						
利用者1人あたりコスト	<p style="text-align: center;">総コスト1,205,102円/人</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">施設運営費 1,190,539 円</td> <td style="text-align: right;">その他経費 14,563 円</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">保育料 213,634 円</td> <td style="text-align: center;">税負担額 991,468 円</td> <td></td> </tr> </table>				施設運営費 1,190,539 円		その他経費 14,563 円	保育料 213,634 円	税負担額 991,468 円	
施設運営費 1,190,539 円		その他経費 14,563 円								
保育料 213,634 円	税負担額 991,468 円									
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均築年数37年となっている。</li> <li>✓ 入園率は103.6%となっている。</li> </ul>									
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均敷地面積については、敷地内に複数の施設が混在する場合も、敷地全体の面積を用いて算出している。</li> </ul>									

## ア 市内配置図

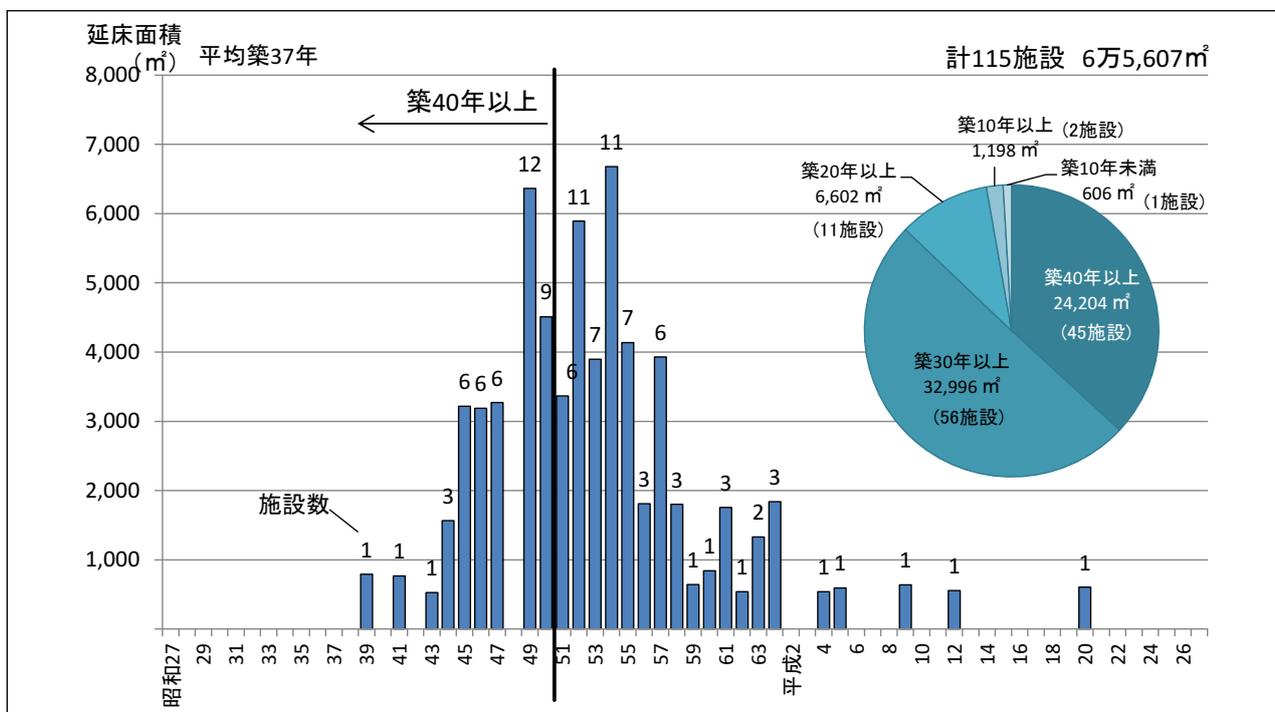


## イ 施設一覧

	保育園数	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	定員(人)	在籍人員(人)
千種区	10	43,181	5,799	926	1,037
東区	2	3,105	1,164	190	205
北区	12	137,186	6,793	1,160	1,209
西区	4	4,712	2,217	380	373
中村区	7	8,864	3,974	660	663
中区	2	2,541	1,095	200	214
昭和区	2	3,527	1,222	210	215
瑞穂区	4	32,683	2,303	400	402
熱田区	3	18,777	1,902	300	274
中川区	9	39,336	5,253	860	915
港区	11	109,527	6,057	995	990
南区	8	156,504	4,555	766	709
守山区	12	279,152	6,663	1,168	1,174
緑区	11	178,220	6,352	1,080	1,200
名東区	12	17,368	6,790	1,160	1,248
天白区	6	50,479	3,466	640	669
合計	115	1,085,162	65,607	11,095	11,497
1園あたりの平均	—	9,436	570	96	100

### ウ 築年別整備状況

市全体で115施設、6万5,607㎡であり、築40年以上経過した施設は45施設(2万4,204㎡)、築30年以上経過した施設は56施設(3万2,996㎡)、築20年以上経過した施設は11施設(6,602㎡)、築10年以上経過した施設は2施設(1,198㎡)となっています。



### エ コスト状況

保育園の年間コストは、138億5,505万円です。

保育園1園あたりの年間コストは、1億2,048万円です。

園児1人あたりの年間コストは、121万円となっています。

区分		全体 (千円)	保育園1園あたり (千円/園)	園児1人あたり (万円/人)
コスト	施設運営費	13,687,628	119,023	119
	その他事業運営費	0	0	0
	減価償却費	167,424	1,456	1
計		13,855,052	120,479	121
収入	保育料	2,456,148	21,358	21

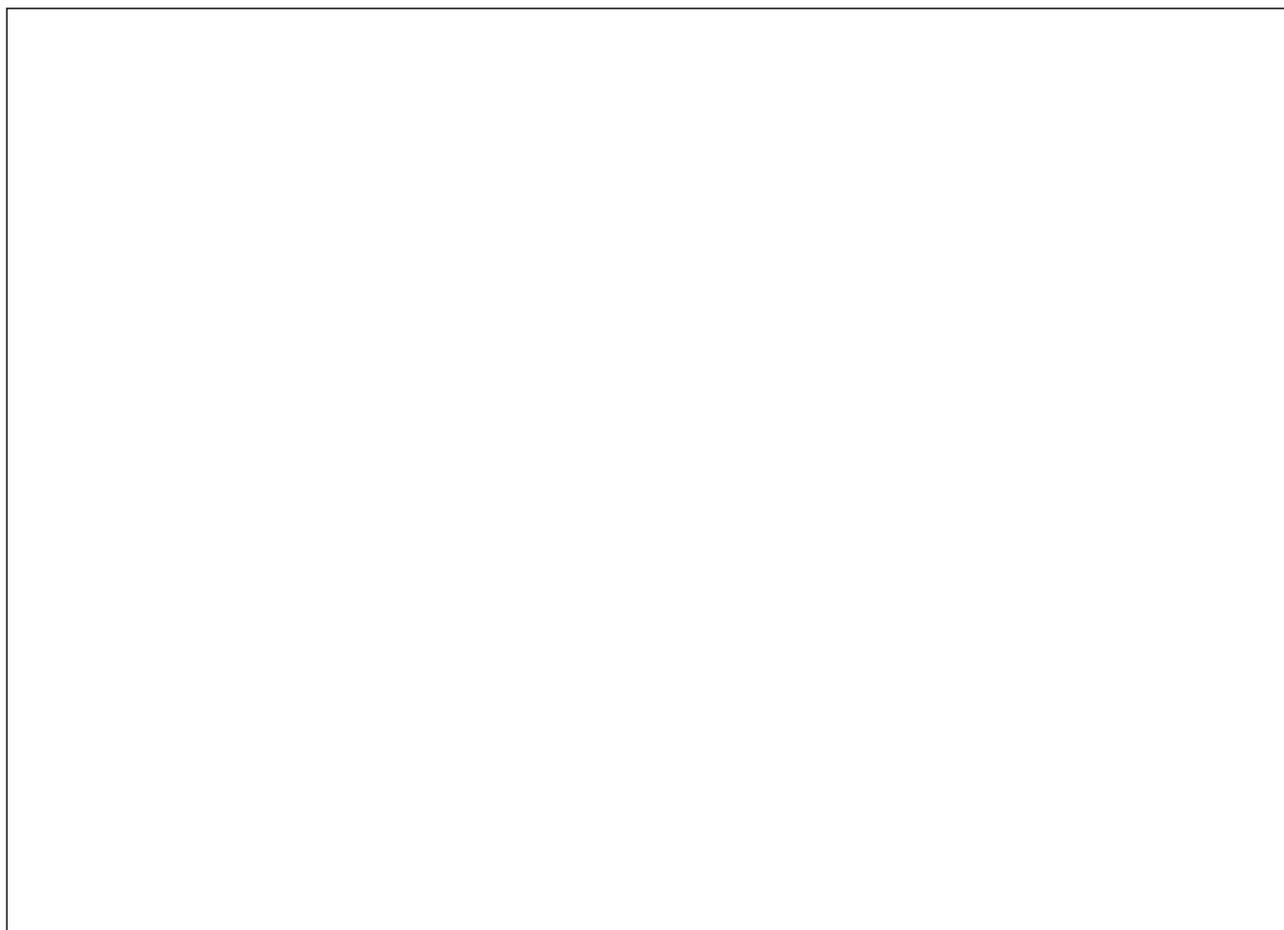
## (21) 児童厚生施設

## ア 児童館

遊びを通して、子どもの健康を増進し、情操を豊かにすることを目的とした施設

施設概要	施設数	16 施設	平均築年数	33 年
	平均敷地面積	2,022 m <sup>2</sup>	平均延床面積	593 m <sup>2</sup>
	主な諸室	遊戯室、図書室、クラブ室、体育室（ホール）等		
	主な施設利用料	無料	管理形態	指定管理
	運営人員	指定管理職員 計117人	主な開館時間	8:45~17:00
	平均開館日数	295 日	定休日	毎週月曜日、祝日、年末年始
利用状況			施設群合計	1施設あたり
	年間利用者数		67万664人	4万1,917人
	1日あたり利用者数		2,273人	142人
コスト状況	年間コスト	支出(A) (指定管理料等)	5億1,135万円	3,196万円
		収入(B) (使用料収入等)	8,875万円	555万円
		税負担額(A-B)	4億2,261万円	2,641万円
	利用者1人あたりコスト	<p style="text-align: center;">総コスト762円/人</p> <p style="text-align: center;">指定管理料 725円      その他経費 37円</p> <p style="text-align: center;">その他収入 132円      税負担額 630円</p>		
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均築年数33年となっている。</li> <li>✓ 年間利用者数は、1施設あたり約4.2万人、1日あたりでは約142人となっている。</li> <li>✓ 11施設が福祉会館と合築になっている。</li> </ul>			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均敷地面積については、敷地内に複数の施設が混在する場合も、敷地全体の面積を用いて算出している。</li> </ul>			

## (ア) 市内配置図

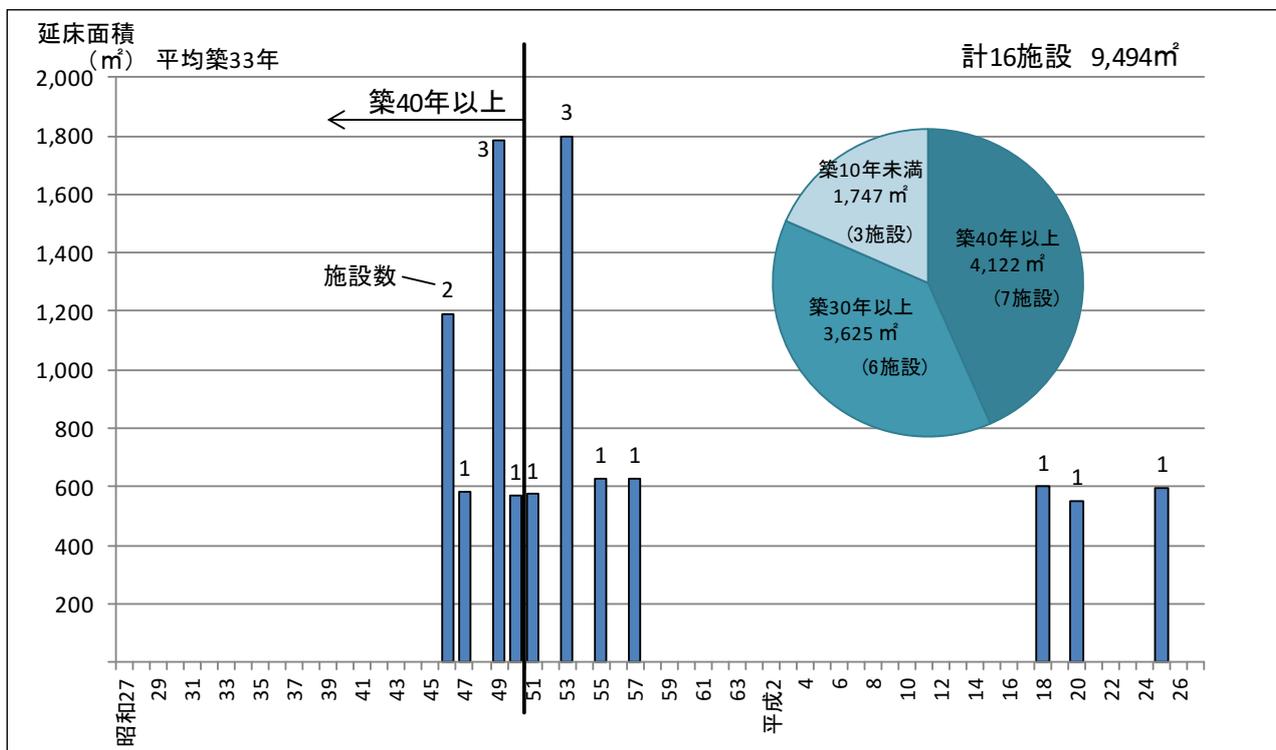


## (イ) 施設一覧

No	施設名称	所在地	建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	構造・階数 (主たる建物)	併設施設
1	千種児童館	千種区振甫町3丁目34番地	昭和51	1,595	573	RC造、地上2階	振甫保育園
2	高岳児童館	東区泉二丁目28番5号	平成18	1,448	600	RC造、地上3階	高岳福祉会館、東区住宅サービスセンター
3	上飯田児童館	北区上飯田南町1丁目45番地の4	昭和46	1,682	624	RC造、地上4階	上飯田福祉会館
4	西児童館	西区花の木二丁目10番7号	昭和53	865	620	RC造、地上2階	
5	中村児童館	中村区上米野町3丁目7番地	昭和49	1,026	651	RC造、地上2階	
6	前津児童館	中区大須四丁目15番15号	昭和46	870	567	RC造、地上4階	前津福祉会館
7	白金児童館	昭和区白金一丁目20番24号	昭和57	2,789	627	RC造、地上2階	白金保育園、白金コミュニティセンター
8	瑞穂児童館	瑞穂区萩山町1丁目22番地	平成20	2,500	551	RC造、地上1階	瑞穂福祉会館
9	熱田児童館	熱田区四番二丁目10番10号	平成25	1,781	596	RC造、地上2階	熱田福祉会館
10	中川児童館	中川区八幡本通2丁目40番地	昭和50	1,345	568	RC造、地上2階	中川福祉会館
11	港児童館	港区寛政町7丁目28番地	昭和49	4,629	567	RC造、地上2階	港福祉会館
12	南児童館	南区東又兵衛町3丁目35番地の1	昭和55	1,778	627	RC造、地上2階	
13	守山児童館	守山区小幡一丁目3番15号	昭和47	2,606	581	RC造、地上2階	守山福祉会館
14	緑児童館	緑区相原郷二丁目701番地	昭和49	1,989	564	RC造、地上2階	緑福祉会館
15	名東児童館	名東区亀の井二丁目201番地	昭和53	2,940	596	RC造、地上2階	名東福祉会館
16	天白児童館	天白区池場五丁目1801番地	昭和53	2,508	582	RC造、地上2階	天白福祉会館

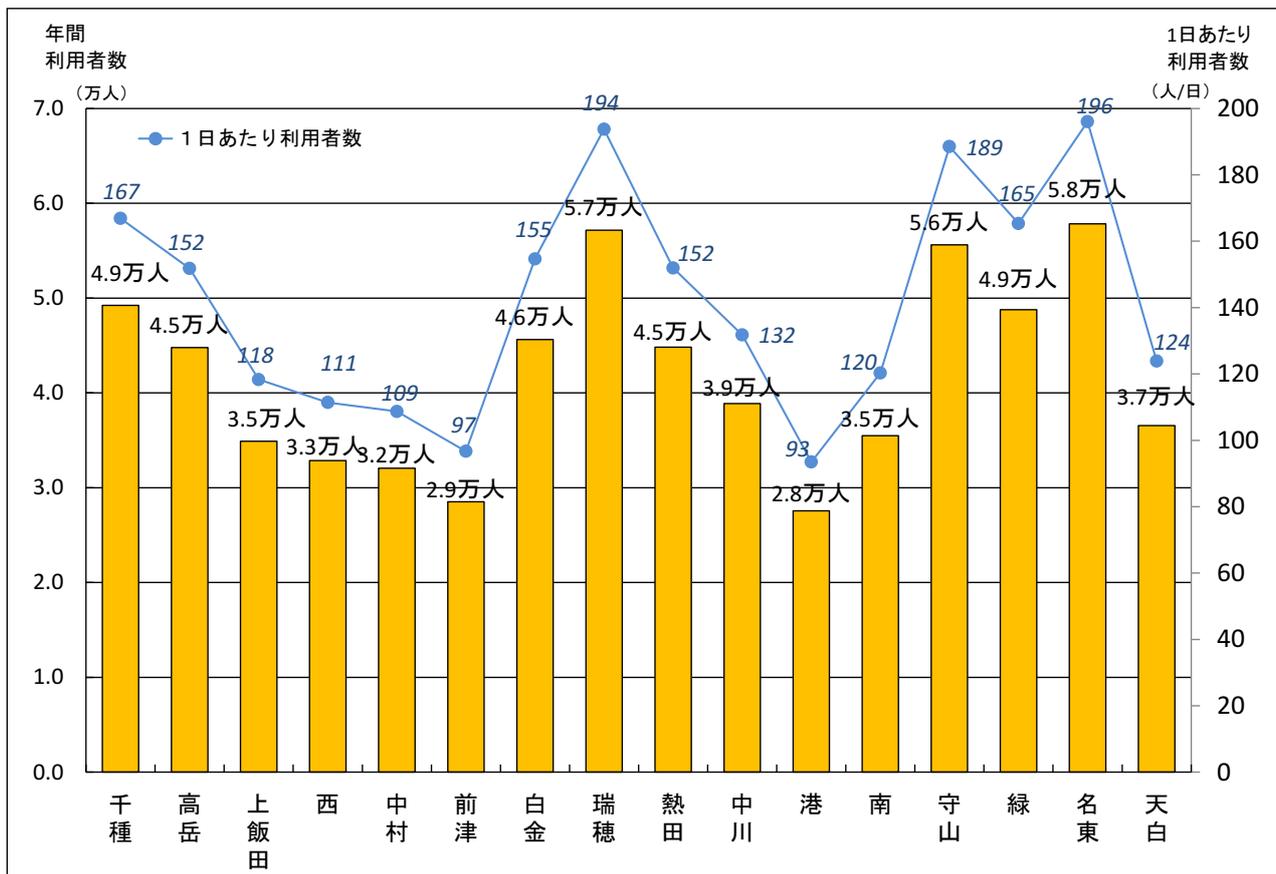
(ウ) 築年別整備状況

市全体で16施設(9,494㎡)であり、築40年以上経過した施設は7施設(4,122㎡)、築30年以上経過した施設は6施設(3,625㎡)となっています。



(エ) 年間利用者数

港児童館の約2.8万人から名東児童館の約5.8万人となっています。



## (オ) コスト状況

施設別年間コストは、緑児童館の2,853万円から熱田児童館の3,407万円となっています。  
利用者1人あたりコストは、名東児童館の568円/人から港児童館の1,171円/人です。

(千円)

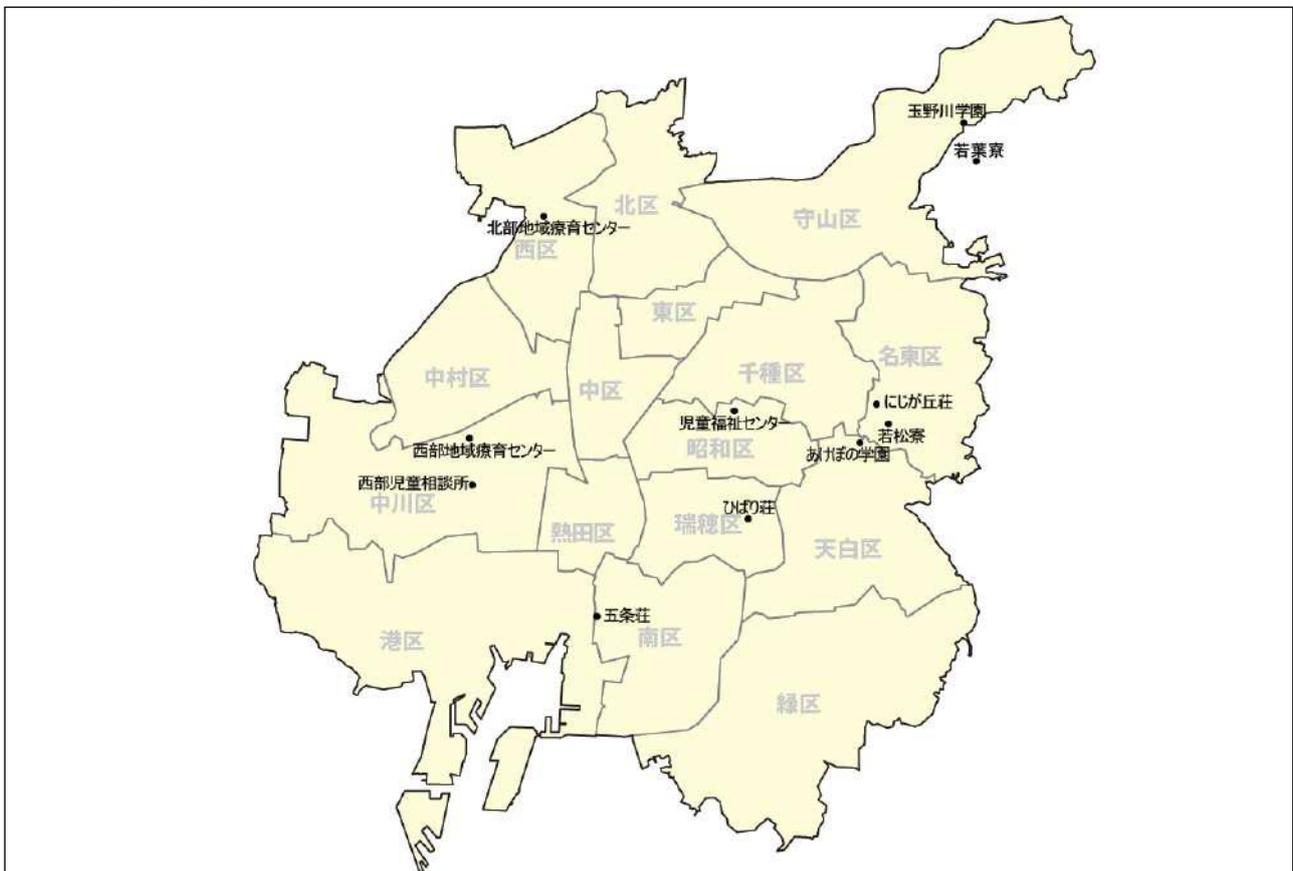
区分		千種	高岳	上飯田	西	中村	前津	白金	瑞穂
コスト	施設運営費	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他事業運営費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理料	31,792	30,268	30,503	31,085	27,929	31,381	31,926	30,999
	減価償却費	1,184	2,662	832	1,482	1,734	853	1,984	2,087
計		32,976	32,930	31,335	32,567	29,663	32,234	33,910	33,086
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他収入	5,942	5,942	5,942	5,942	3,833	5,942	5,942	5,942
	計	5,942	5,942	5,942	5,942	3,833	5,942	5,942	5,942
利用者1人あたりコスト (円/人)		670	735	898	991	925	1,130	743	579

区分		熱田	中川	港	南	守山	緑	名東	天白
コスト	施設運営費	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他事業運営費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理料	31,484	29,602	30,896	27,484	32,117	27,076	31,483	30,078
	減価償却費	2,584	1,437	1,380	1,828	765	1,450	1,381	1,608
計		34,068	31,039	32,276	29,312	32,882	28,526	32,864	31,686
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他収入	5,942	5,942	5,942	3,833	5,942	3,833	5,942	5,942
	計	5,942	5,942	5,942	3,833	5,942	3,833	5,942	5,942
利用者1人あたりコスト (円/人)		760	799	1,171	826	591	585	568	867

## (22) その他 (児童福祉施設)

児童福祉センター	児童相談所のひとつとして18歳未満の児童についてのあらゆる相談を家庭その他から受け、必要な調査・判定並びに必要な指導等を行う「中央児童相談所」、地域療育センターのひとつとして障害のある児童及びその疑いのある児童又はその保護者に対して、相談・指導・検査・判定・医療の提供及び療育訓練をおこなうことにより、障害の早期発見及びその軽減を図る「中央療育センター」、情緒障害児短期治療施設として軽度の情緒障害を有する児童に対し、施設入所又は通園による治療、指導を通して情緒障害の改善、治癒を図る「くすのき学園」の3施設を中心とした児童福祉に関する総合機関
児童相談所 (西部児童相談所)	18歳未満の児童についてのあらゆる相談を家庭その他から受け、必要な調査・判定並びに必要な指導等を行う施設
乳児院・児童養護施設 (若葉寮) (若松寮) (ひばり荘)	保護者のない児童(乳児院においては乳幼児。以下同様。)、虐待されている児童その他環境上養護を要する児童を受け入れ、施設において安定した生活の場を保障し、健やかな成長・発達を援助するとともに、その自立を支援する施設
児童自立支援施設 (玉野川学園)	不良行為をし、またはするおそれのある児童及び家庭環境その他環境上の理由により生活指導を要する児童に対し、入園した個々の児童の状況に応じて、必要な指導を行い、その自立を支援する施設
母子生活支援施設 (五条荘) (にじが丘荘)	配偶者のない女子、またはこれに準ずる事情にある女子及びその者の監護すべき児童が入所し、保護を受けるとともに自立の促進のための生活支援を受ける施設
障害児入所施設 (あけぼの学園)	障害児が入所し、保護、日常生活の指導を受けるとともに独立自活に必要な知識技能の習得を図るための施設
地域療育センター (北部地域療育センター) (西部地域療育センター)	児童発達支援センターを中心に診療所機能を併せ持ち、障害のある児童及びその疑いのある児童又はその保護者に対して、相談・指導・検査・判定・医療の提供及び療育訓練をおこなうことにより、障害の早期発見及びその軽減を図る施設

## ア 市内配置図



## (22) その他(児童福祉施設)

## イ 施設概要

施設名称	所在地	建築年度(年度)	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							入所者数(人)	入所率	市支出(A)	指定管理者独自経費	市収入(B)	利用料金等	(A-B)
児童福祉センター	昭和区折戸町四丁目16番地	平成21	6	11,829	10,035	直営	-	-	1,620,243		297,754		1,322,489
西部児童相談所	中川区小城町一丁目1番地の20	平成21	6	1,505	1,400	直営	-	-	627,891		32,967		594,924
ひばり荘	瑞穂区弥富町密柑山1-4	平成27	0	3,268	2,037	直営	32	100%	219,252		74,803		144,449
若松寮	名東区山香町321番地	平成9	18	3,370	1,621	直営	32	80%	232,502		74,211		158,291
若葉寮	愛知県尾張旭市平子町北59番地17	昭和39	51	7,800	1,381	直営	26	87%	388,825		128,783		260,042
玉野川学園	守山区大字下志段味字長廻間2280-12	昭和46	44	69,857	2,831	直営	16	73%	238,108		40,803		197,305
五条荘	南区五条町3-1	昭和61	29	1,575	1,758	指定管理	28	93%	97,159		48,257		48,902
にじが丘荘	名東区にじが丘3-17	昭和45	45	1,710	1,328	指定管理	31	89%	101,588		45,136		56,452
あけぼの学園	天白区植田山二丁目101番地	昭和47	43	65,554	5,021	直営	63	75%	840,051		124,317		715,734
北部地域療育センター	西区新福寺町二丁目6番1	平成14	13	3,298	1,774	直営	40	100%	338,891		70,904		267,987
西部地域療育センター	中川区小本一丁目20番48号	平成4	23	2,814	1,776	直営	40	100%	348,590		77,321		271,269

※五条荘、にじが丘荘の入所者数は、世帯数を表す

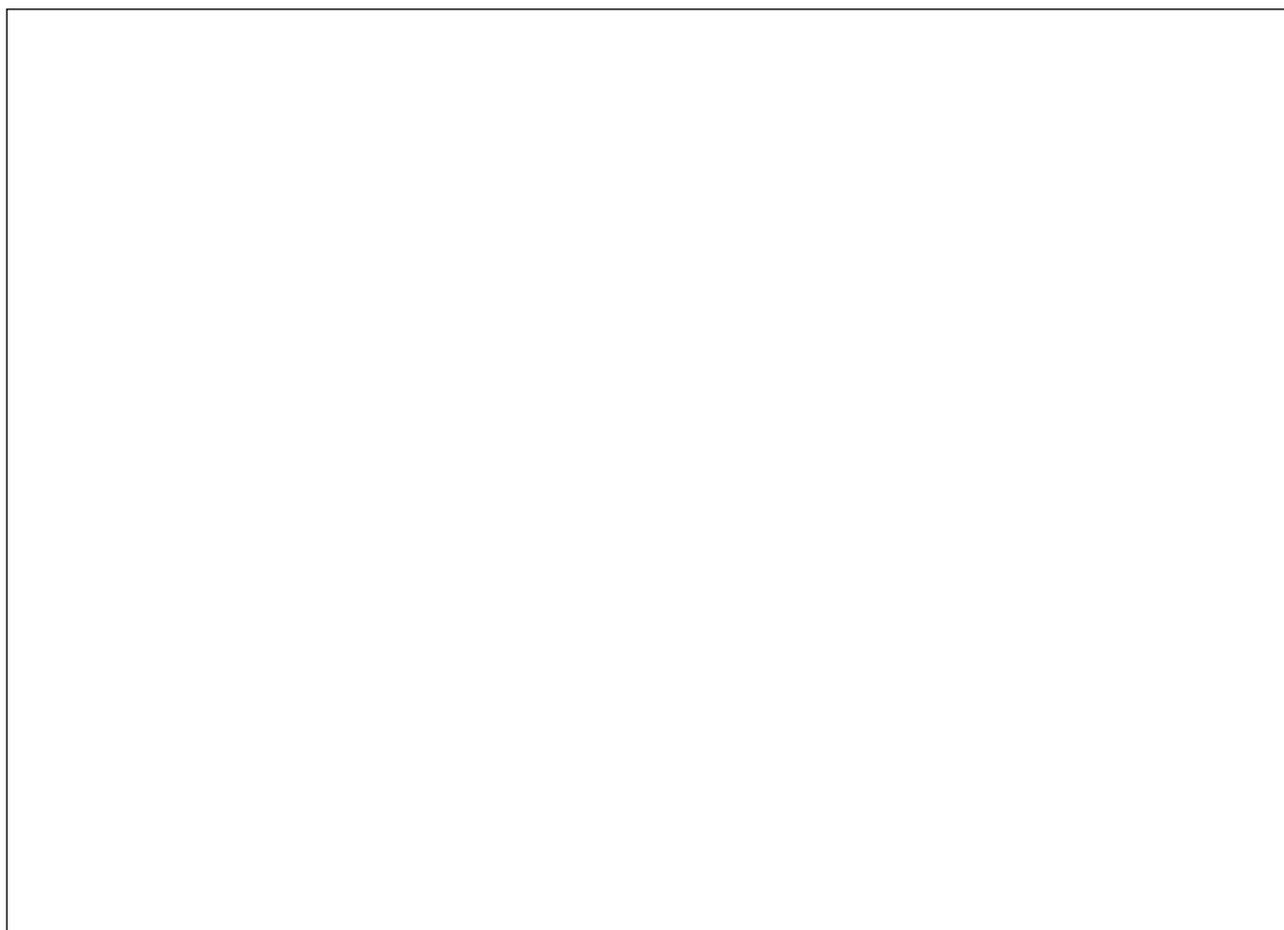
※地域療育センターの入所者数、入所率は、通所者数、通所率を表す

## (23) 福祉会館

高齢者の各種相談に応ずるとともに、教養の向上、健康の増進、レクリエーション活動等の機会を提供する施設

施設概要	施設数	16 施設	平均築年数	34 年				
	平均敷地面積	2,271 m <sup>2</sup>	平均延床面積	689 m <sup>2</sup>				
	主な諸室	わくわく通所事業室、健康相談室、談話室、集会室、食堂、浴室等						
	主な施設利用料	無料	管理形態	指定管理				
	運営人員	指定管理職員 計 85人	主な開館時間	8:45~17:00				
	平均開館日数	294日	定休日	毎週日曜日、祝日、年末年始				
利用状況			施設群合計	1施設あたり				
	年間利用者数		81万3,944人	5万 872人				
	主な施設	集会室	19万 275人	1万1,892人				
		その他	47万7,189人	2万9,824人				
		わくわく室 (介護予防)	2万8,844人	1,803人				
浴室		11万7,636人	7,352人					
コスト状況	年間コスト	支出(A) (指定管理料等)	6億3,041万円	3,940万円				
		収入(B) (使用料収入等)	7万円	0.5万円				
		税負担額(A-B)	6億3,034万円	3,939.6万円				
	利用者1人あたりコスト	<p style="text-align: center;">総コスト775円/人</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="text-align: center;">指定管理料 727円</td> <td style="text-align: center;">その他経費 48円</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">税負担額 775円</td> </tr> </table>			指定管理料 727円	その他経費 48円	税負担額 775円	
指定管理料 727円	その他経費 48円							
税負担額 775円								
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均築年数34年となっている。</li> <li>✓ 年間利用者数は、1施設あたり約5.1万人、1日あたりでは約173人となっている。</li> </ul>							
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均敷地面積については、敷地内に複数の施設が混在する場合も、敷地全体の面積を用いて算出している。</li> </ul>							

## ア 市内配置図

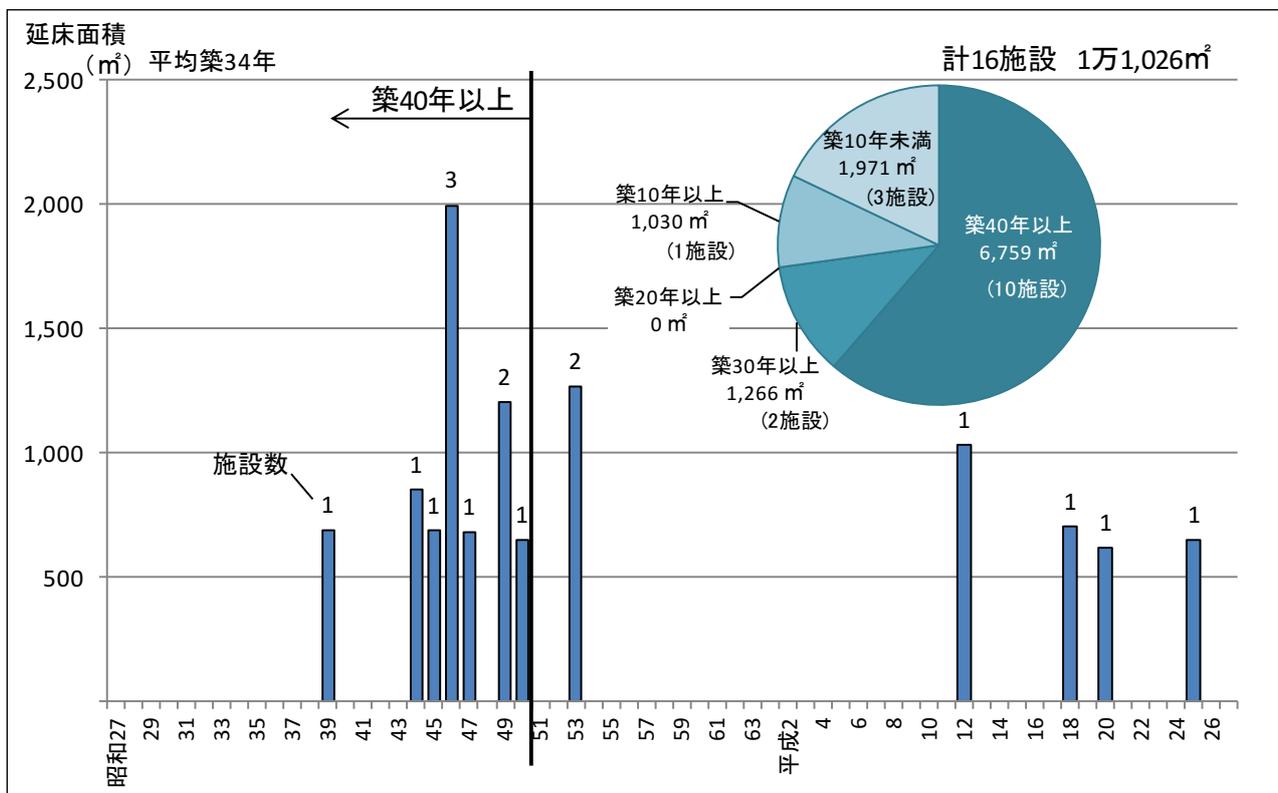


## イ 施設一覧

No	施設名称	所在地	建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	構造・階数 (主たる建物)	併設施設
1	都福祉会館	千種区豊年町15番9号	昭和39	2,014	691	RC造、地上3階	
2	高岳福祉会館	東区泉二丁目28-5	平成18	1,448	701	RC造、地上3階	高岳児童館、東区在宅サービスセンター
3	上飯田福祉会館	北区上飯田南町1丁目45番地の4	昭和46	1,682	773	RC造、地上4階	上飯田児童館
4	天神山福祉会館	西区花の木三丁目18番12号	昭和45	1,139	686	RC造、地上2階	
5	名楽福祉会館	中村区名楽町4丁目地内	平成12	5,539	1,030	RC造、地上5階、 地下1階	中村保健所、名古屋市精神保健福祉センター、中村区在宅サービスセンター、特別養護老人ホーム名楽・ケアハウス名楽
6	前津福祉会館	中区大須四丁目15番15号	昭和46	870	608	RC造、地上4階	前津児童館
7	八事福祉会館	昭和区八事本町100番地の14	昭和46	1,653	616	RC造、地上2階	
8	瑞穂福祉会館	瑞穂区萩山町一丁目11他9筆	平成20	2,500	618	RC造、地上1階	瑞穂児童館
9	熱田福祉会館	熱田区四番二丁目10番10号	平成25	1,781	651	RC造、地上2階	熱田児童館
10	中川福祉会館	中川区八幡本通2丁目40番地	昭和50	1,345	649	RC造、地上2階	中川児童館
11	港福祉会館	港区寛政町7丁目28番地	昭和49	4,629	612	RC造、地上2階	港児童館
12	笠寺福祉会館	南区白雲町57番地	昭和44	1,691	853	RC造、地上1階	
13	守山福祉会館	守山区小幡一丁目3番15号	昭和47	2,606	681	RC造、地上2階	守山児童館
14	緑福祉会館	緑区相原郷二丁目701番地	昭和49	1,989	592	RC造、地上2階	緑児童館
15	名東福祉会館	名東区亀の井二丁目201番地	昭和53	2,940	656	RC造、地上1階	名東児童館
16	天白福祉会館	天白区池場五丁目1801番地	昭和53	2,508	611	RC造、地上1階	天白児童館

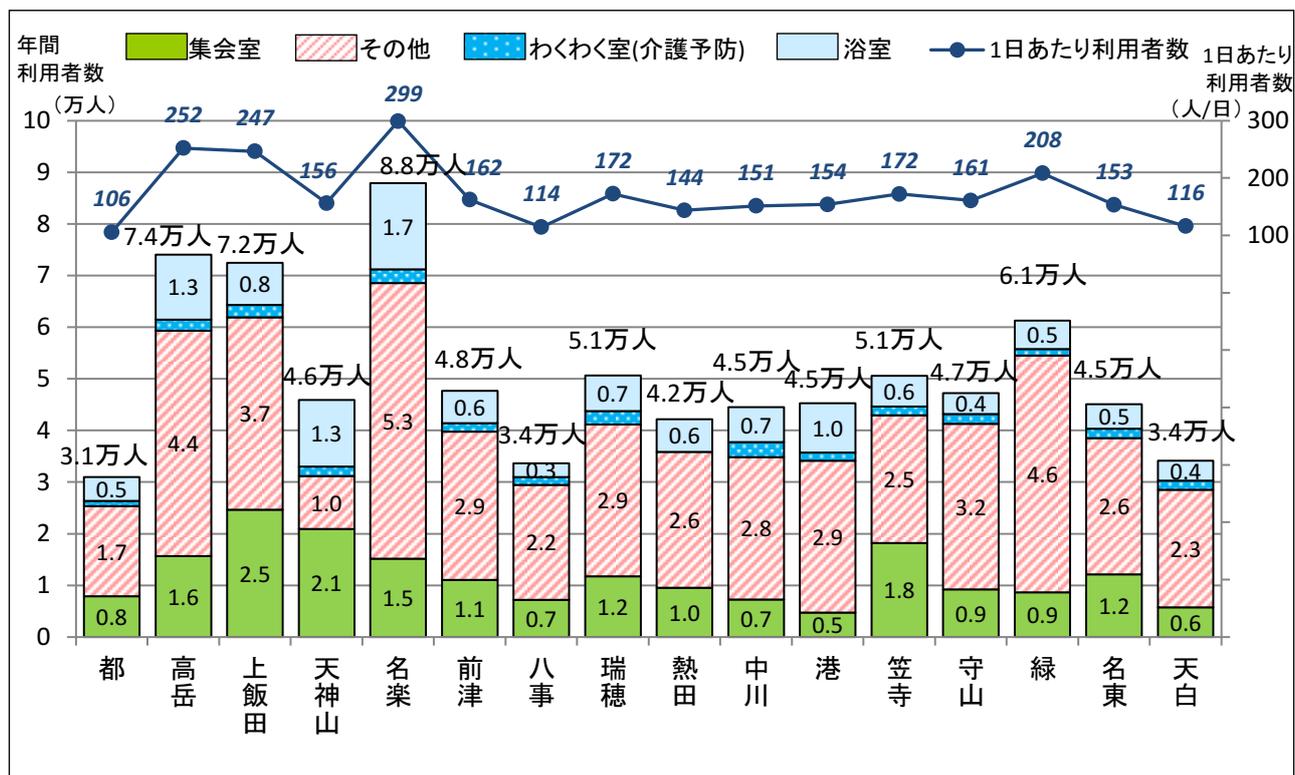
### ウ 築年別整備状況

市全体で16施設(1万1,026㎡)であり、築40年以上経過した施設は10施設(6,759㎡)、築30年以上経過した施設は2施設(1,266㎡)となっています。



### エ 年間利用者数

都福祉会館の約3.1万人から名楽福祉会館の約8.8万人となっています。



## オ コスト状況

施設別年間コストは、中川福祉会館の3,545万円から名楽福祉会館の4,887万円となっています。

利用者1人当たりコストは、名楽福祉会館の556円/人から都福祉会館の1,425円/人です。

(千円)

区分		都	高岳	上飯田	天神山	名楽	前津	八事	瑞穂
コスト	施設運営費	8,509	0	0	0	34	0	0	0
	その他事業運営費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理料	35,233	38,034	39,202	37,845	42,256	37,553	36,958	36,515
	減価償却費	467	3,288	1,137	909	6,575	698	940	2,564
計		44,209	41,322	40,339	38,754	48,865	38,251	37,898	39,079
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0	0	0	0
計		0	0	0	0	0	0	0	0
利用者1人あたりコスト (円/人)		1,425	558	557	843	556	802	1,126	771
区分		熱田	中川	港	笠寺	守山	緑	名東	天白
コスト	施設運営費	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他事業運営費	0	0	0	0	0	0	0	0
	指定管理料	36,812	33,749	37,486	36,945	36,916	37,478	34,629	34,340
	減価償却費	3,305	1,705	1,326	1,282	1,111	1,347	1,686	1,580
計		40,117	35,454	38,812	38,227	38,027	38,825	36,315	35,920
収入	使用料収入	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	72	0	0	0	0	0
計		0	0	72	0	0	0	0	0
利用者1人あたりコスト (円/人)		950	797	857	756	805	633	805	1,052

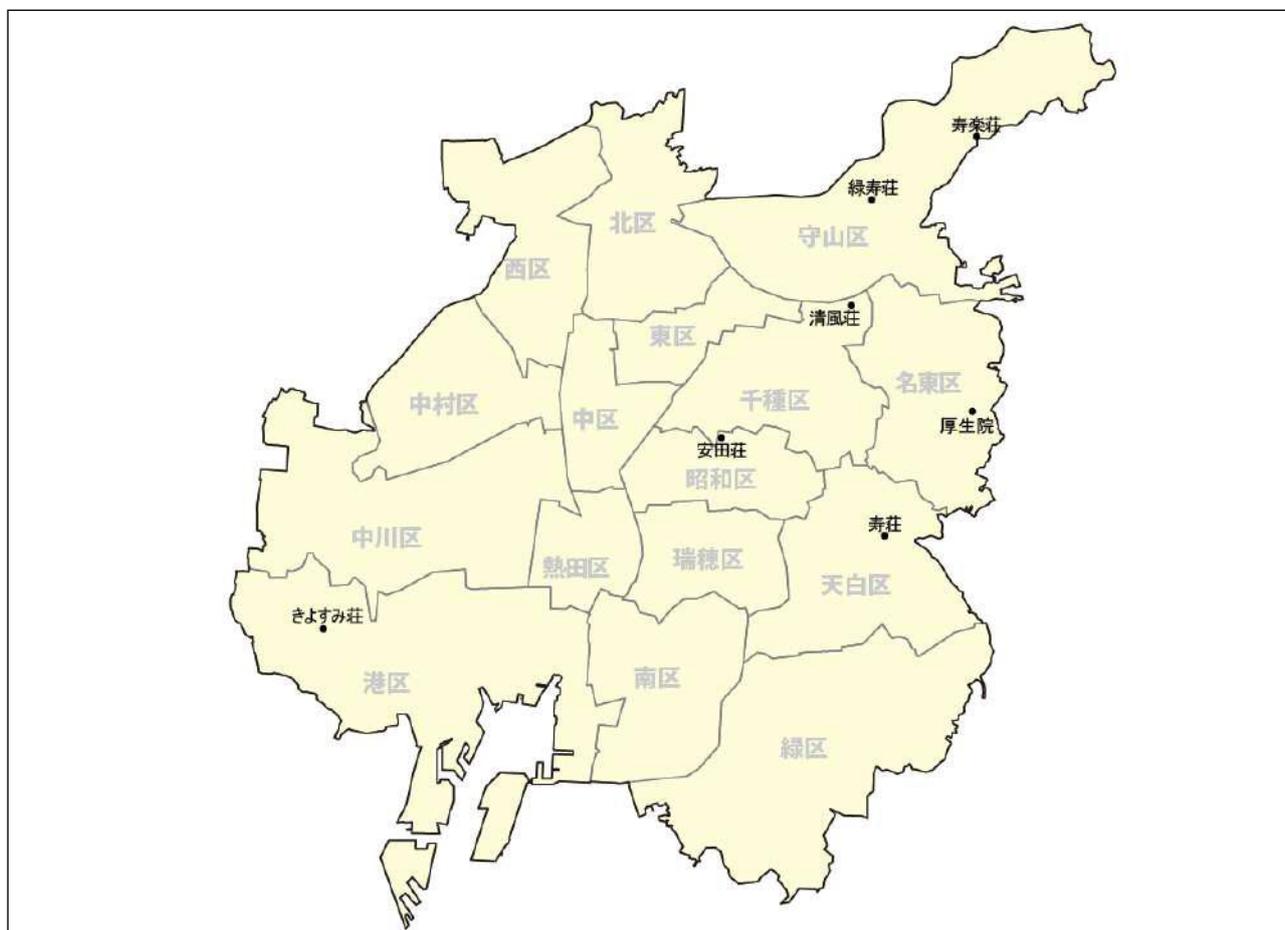
## (24) 老人ホーム

さまざまな事情により、家庭で生活できない高齢者の方のお世話をする施設

施設概要	施設数	7 施設	平均築年数	31 年	
	平均敷地面積	8,855 m <sup>2</sup>	平均延床面積	5,309 m <sup>2</sup>	
	主な諸室				
	主な施設利用料		管理形態	直営 1施設 指定管理 6施設	
	運営人員	市職員 128人 指定管理職員 136人	主な開館時間	0:00~24:00	
	平均開館日数	366日	定休日	—	
利用状況			施設群合計	1施設あたり	
	定員	特別養護老人ホーム	300人	300人	
		養護老人ホーム	370人	185人	
		軽費老人ホーム	490人	123人	
	入所者数	特別養護老人ホーム	268人	268人	
		養護老人ホーム	368人	184人	
		軽費老人ホーム	430人	108人	
	入所率	特別養護老人ホーム	89.3%	89.3%	
		養護老人ホーム	99.4%	—	
軽費老人ホーム		87.8%	—		
コスト状況	特別養護老人ホーム	年間コスト	支出(A) (施設運営費等)	12億7,476万円	12億7,476万円
			収入(B) (使用料収入等)	8億9,776万円	8億9,776万円
			税負担額(A-B)	3億7,700万円	3億7,700万円
		利用者1人あたりコスト	<p>総コスト476万円</p> <p>施設運営費 462万円</p> <p>その他経費 14万円</p> <p>使用料 335万円</p> <p>税負担額 141万円</p>		
	養護老人ホーム	年間コスト	支出(A) (指定管理料等)	7億0,854万円	3億5,427万円
			収入(B) (使用料収入等)	9,720万円	4,860万円
		税負担額(A-B)	6億1,135万円	3億0,567万円	
	利用者1人あたりコスト	<p>総コスト193万円</p> <p>指定管理料 177万円</p> <p>その他経費 16万円</p> <p>使用料 26万円</p> <p>税負担額 167万円</p>			

コスト状況	軽費養護老人ホーム	年間コスト	支出 (A) (指定管理料等)	8億1,366万円	2億0,341万円						
			収入 (B) (使用料収入等)	3億4,063万円	8,516万円						
			税負担額 (A-B)	4億7,303万円	1億1,826万円						
	利用者1人あたりコスト	<p style="text-align: center;">総コスト189万円</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="text-align: center;">指定管理料 165万円</td> <td style="text-align: center;">その他経費 24万円</td> <td style="background-color: #d9ead3;"></td> </tr> <tr> <td style="background-color: #f2dede; text-align: center;">使用料 79万円</td> <td style="background-color: #d9ead3; text-align: center;">税負担額 110万円</td> <td></td> </tr> </table>				指定管理料 165万円	その他経費 24万円		使用料 79万円	税負担額 110万円	
指定管理料 165万円	その他経費 24万円										
使用料 79万円	税負担額 110万円										
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均築年数31年となっている。</li> </ul>										
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 特別養護老人ホームは、厚生院の1施設となっている。</li> <li>✓ 養護老人ホームは、寿楽荘、寿荘の2施設となっている。</li> <li>✓ 軽費老人ホームは、清風荘、安田荘、きよすみ荘、緑寿荘の4施設となっている。</li> <li>✓ 平均敷地面積については、敷地内に複数の施設が混在する場合も、敷地全体の面積を用いて算出している。</li> </ul>										

## ア 市内配置図

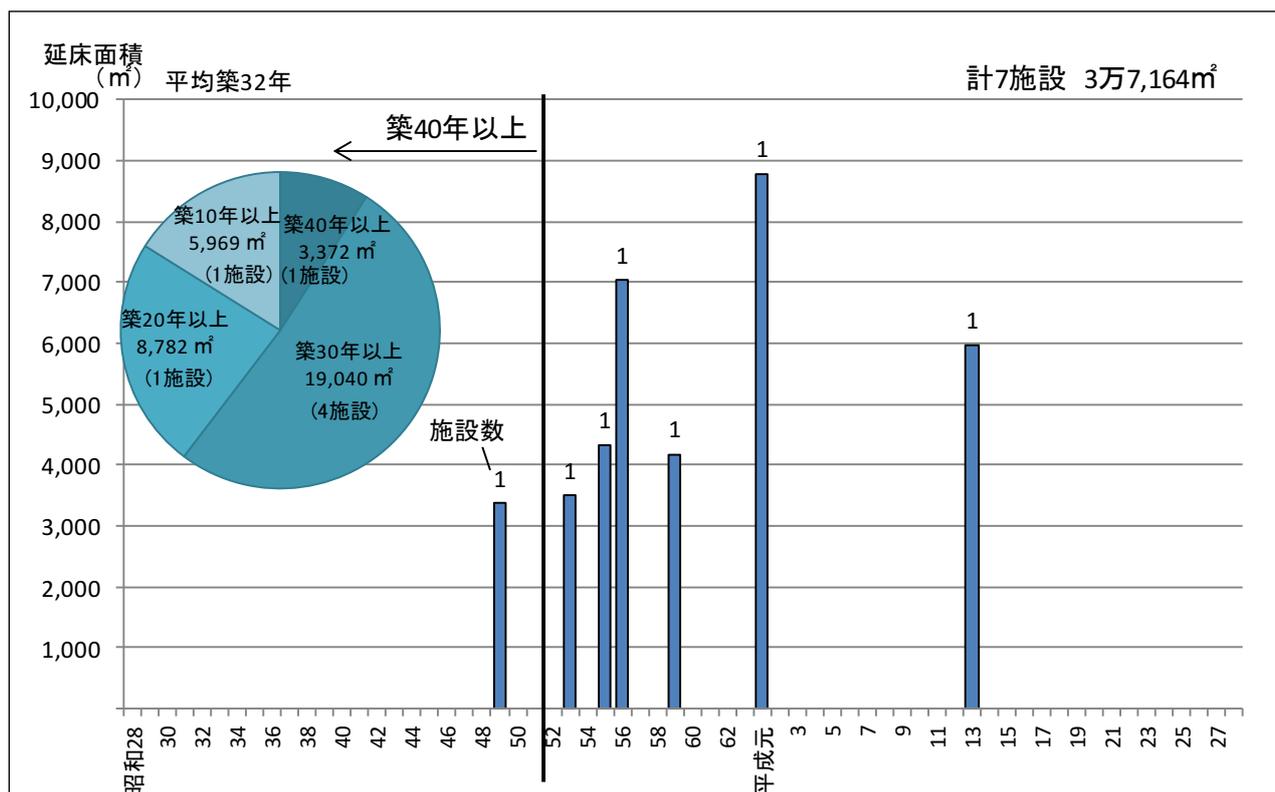


## イ 施設一覧

No	施設名称	所在地	建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	構造・階数 (主たる建物)	定員 (人)	入所者数 (人)	併設施設
1	厚生院(特養)	名東区勢子坊二丁目1501	昭和56	7,311	7,031	RC造、地上5階	300	268	医療保護施設(附属病院)、 救護施設
2	寿楽荘(養護)	守山区大字下志段味字長廻間 2280-12	昭和59	17,919	4,181	RC造、地上2階	120	120	
3	寿荘(養護)	天白区植田二丁目201	平成元	14,660	8,782	RC造、地上3階	250	248	
4	清風荘(軽費)	千種区香流橋一丁目2番26号	平成13	4,050	5,969	RC造、地上6階	160	147	デイサービスセンター香流橋
5	安田荘(軽費)	昭安区安田通2-4-2	昭和53	2,711	3,494	SRC造、地上9階	100	92	
6	きよすみ荘(軽費)	港区秋葉一丁目130-2	昭和55	6,000	4,334	RC造、地上4階	130	99	
7	緑寿荘(軽費)	守山区小幡北1902	昭和49	9,336	3,372	RC造、地上3階	100	93	

## ウ 築年別整備状況

市全体で7施設(3万7,164㎡)であり、築40年以上経過した施設は1施設(3,372㎡)、築30年以上経過した施設は4施設(1万9,040㎡)、築20年以上経過した施設は1施設(8,782㎡)、築10年以上経過した施設は1施設(5,969㎡)となっています。



## エ コスト状況

厚生院（特養）が12億7,476万円、寿楽荘が2億6,033万円、寿荘4億4,822万円、軽費老人ホームの年間コストは、きよすみ荘の1億8,488万円から清風荘の2億4,875万円となっています。

## 《特別養護老人ホーム》 (千円)

区分		厚生院
コスト	施設運営費	1,239,097
	その他事業運営費	1,451
	減価償却費	34,212
計		1,274,760

収入	使用料収入	896,466
	その他収入	1,297
計		897,763
利用者1人あたりコスト (円/人)		4,756,567

## 《養護老人ホーム》 (千円)

区分		寿楽荘	寿荘
コスト	施設運営費	0	0
	その他事業運営費	0	0
	指定管理料	243,614	408,820
	減価償却費	16,712	39,396
計		260,326	448,216

収入	使用料収入	31,015	64,614
	その他収入	416	1,150
計		31,431	65,764
利用者1人あたりコスト (円/人)		2,169,383	1,807,323

## 《軽費老人ホーム》 (千円)

区分		清風荘	安田荘	きよすみ荘	緑寿荘
コスト	施設運営費	0	0	0	23,940
	その他事業運営費	0	0	0	0
	指定管理料	208,851	175,525	167,840	158,025
	減価償却費	39,894	12,160	17,042	10,381
計		248,745	187,685	184,882	192,346
収入	使用料収入	116,345	71,524	77,820	74,498
	その他収入	0	0	0	440
計		116,345	71,524	77,820	74,938
利用者1人あたりコスト (円/人)		1,692,143	2,040,054	1,867,495	2,068,237

## (25) その他(老人福祉施設)

高年大学鯉城学園	高齢者に学習の場を提供し、地域活動を推進する人材を養成する施設
高齢者就業支援センター	高齢者を対象に、就業に関する相談や情報提供、技能講習等を行う施設
老人いこいの家	市内在住の60歳以上の方を対象に、入浴事業やレクリエーション活動の場の提供を行っている施設
休養温泉ホーム松ヶ島	高齢者や障害者等が低廉な料金で利用できる保健休養施設

## ア 市内配置図



## イ 施設概要

施設名称	所在地	建築年度(年度)	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用者数(人)	利用率	市支出(A)	指定管理者独自経費	市収入(B)	利用料金等	(A-B)
高年大学鯉城学園	中区栄一丁目23番13号	平成7	20	2,650	6,236	指定管理	215,149	65%	167,758		2,239		165,519
高齢者就業支援センター	昭和区御器所3丁目地内	平成6	21	8,717	2,918	指定管理	38,025	61.9%	110,094		360		109,734
老人いこいの家	中川区下之一色町字宮分19番地	平成9	18	1,197	149	指定管理	8,322	-	5,719		0		5,719
休養温泉ホーム松ヶ島(職員宿舎含む)	三重県桑名市長島町松ヶ島700番地の12	昭和55	35	20,846	4,344	指定管理	20,809	74%	220,981		70,469		150,512

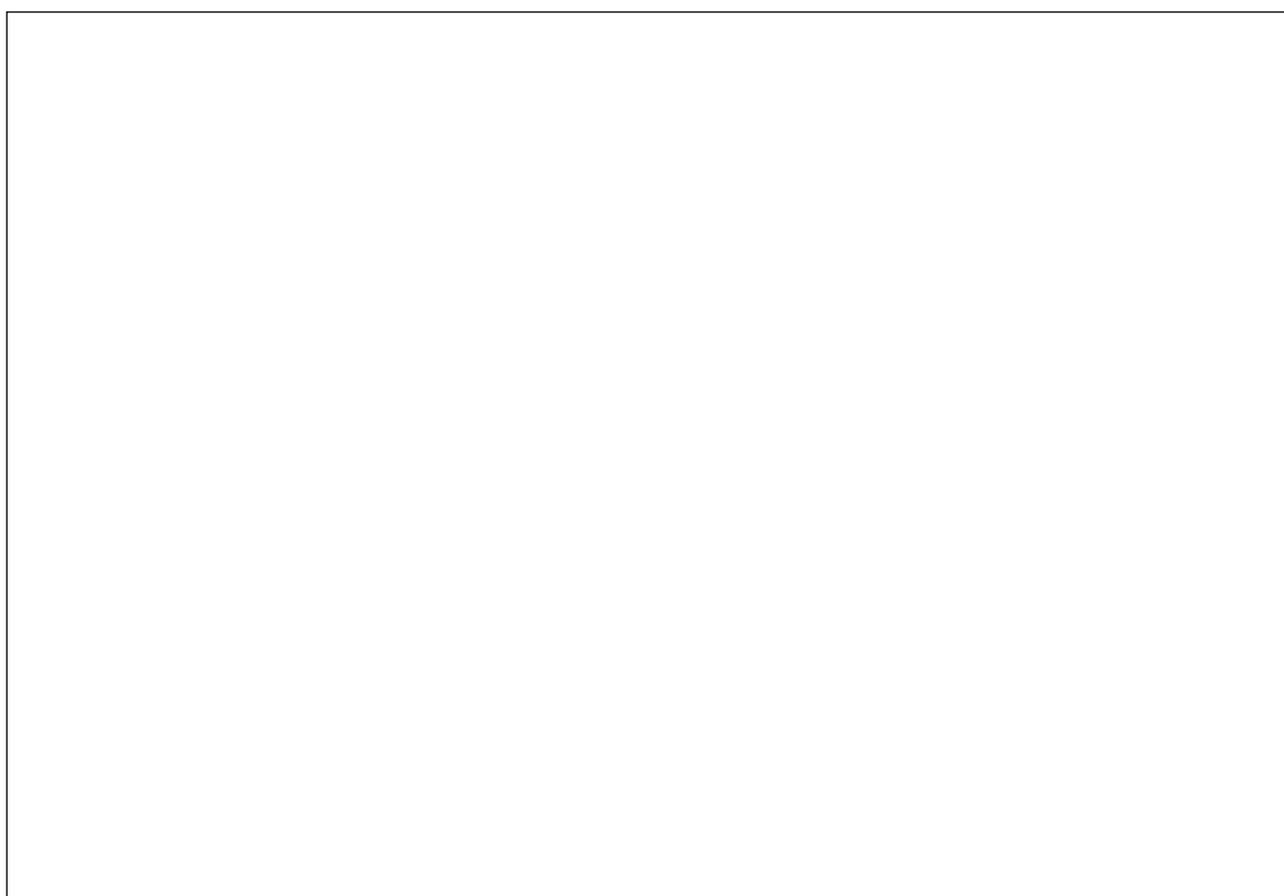
※利用率は、コマ数で算出

※休養温泉ホーム松ヶ島の利用者数、利用率は、宿泊率を表す

## (26) 障害者福祉施設

精神保健福祉センター	精神障害者に対する専門的知識及び技術を必要とする相談・指導、判定等を実施する施設
身体障害者更生相談所	身体障害者に対して、専門的知識及び技術に基づいた相談・判定等を行う施設
総合リハビリテーションセンター	身体障害者に対し専門的かつ総合的なリハビリテーションを行うとともに、障害者や高齢者に対しスポーツ活動の場を提供する施設
知的障害者更生相談所	知的障害者に関する相談に応じるとともに、専門的知識及び技術を必要とする判定・指導等を実施する施設
障害者スポーツセンター	障害者スポーツ教室の開催や障害者スポーツの医事相談等を実施している施設
重症心身障害児者施設	重度の知的障害及び重度の肢体不自由が重複している障害児及び障害者に対し、保護、日常生活の指導、訓練、医療の提供等を行う施設

## ア 市内配置図



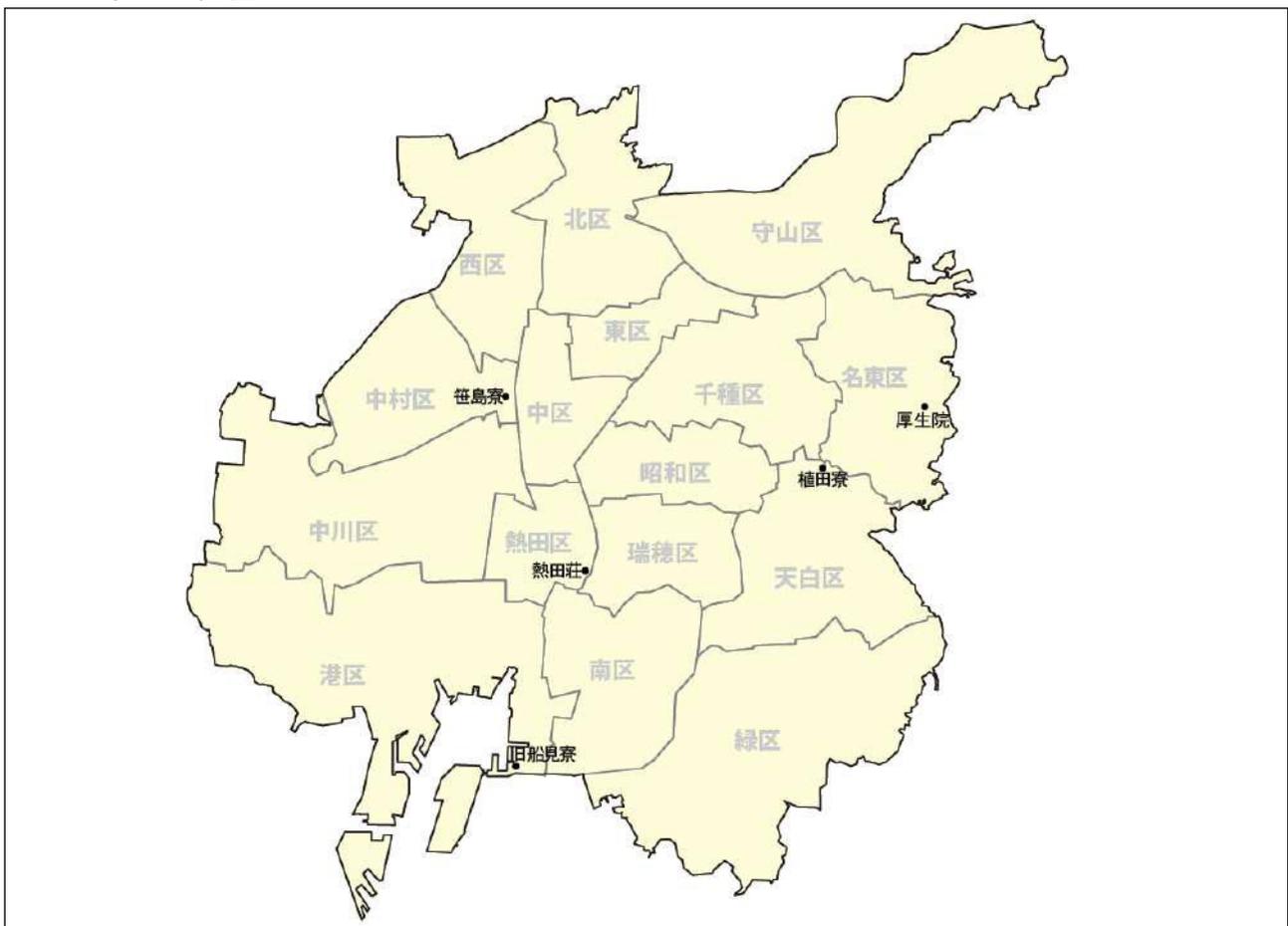
## イ 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用者数 (人)	利用率	市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
精神保健福祉センター	中村区名楽町4丁目7番地の18	平成12	15	5,539	951	直営	-	-	151,486		2,270		149,216
身体障害者更生相談所	瑞穂区弥富町字密柑山1番地の2	平成元	26	13,492	794	直営	1,641	-	274,814		0		274,814
総合リハビリテーションセンター	瑞穂区弥富町字密柑山1番地の2	平成元	26		13,128	指定管理	289,764	-	3,218,543		1,477,346		1,741,197
知的障害者更生相談所	熱田区千代田町20-26	平成10	17	1,321	400	直営	-	-	55,189		0		55,189
障害者スポーツセンター	名東区勢子坊二丁目1501番地	昭和55	35	6,781	4,413	指定管理	136,049	-	243,898		65		243,833
重症心身障害児者施設	北区平手町1丁目1番5号	平成26	1	5,690	7,026	指定管理	-	-	834,586		241,189		593,397

## (27) 保護施設等

厚生院	身体上又は、精神上の障害により日常生活を営むのに支障のある要保護の方が入所し、障害の程度に応じて対応できるよう、生活の支援を行う救護施設と、医療を必要とする要保護の方に医療の給付を行う医療保護施設を併設（このほか特別養護老人ホームを併設）した施設
植田寮	著しい障害等があり日常生活を営むことが困難な人の援助を行う「救護施設」と身体上又は精神上の理由により養護及び生活指導を必要とする人の援助を行う「更生施設」の複合施設
笹島寮	身体上又は精神上の理由により養護及び生活指導を必要とする要保護者を入所させて生活扶助を行い、生活指導や就労支援を通じて自立した生活を目指す更生施設
熱田荘	住居のない要保護者の世帯に対して、宿所（一時的に住む場所）を提供し、自立更生させることを目的とした施設
旧船見寮	住居がないものに対して、年末年始に無料宿泊所を提供する施設

## ア 市内配置図



## イ 施設概要

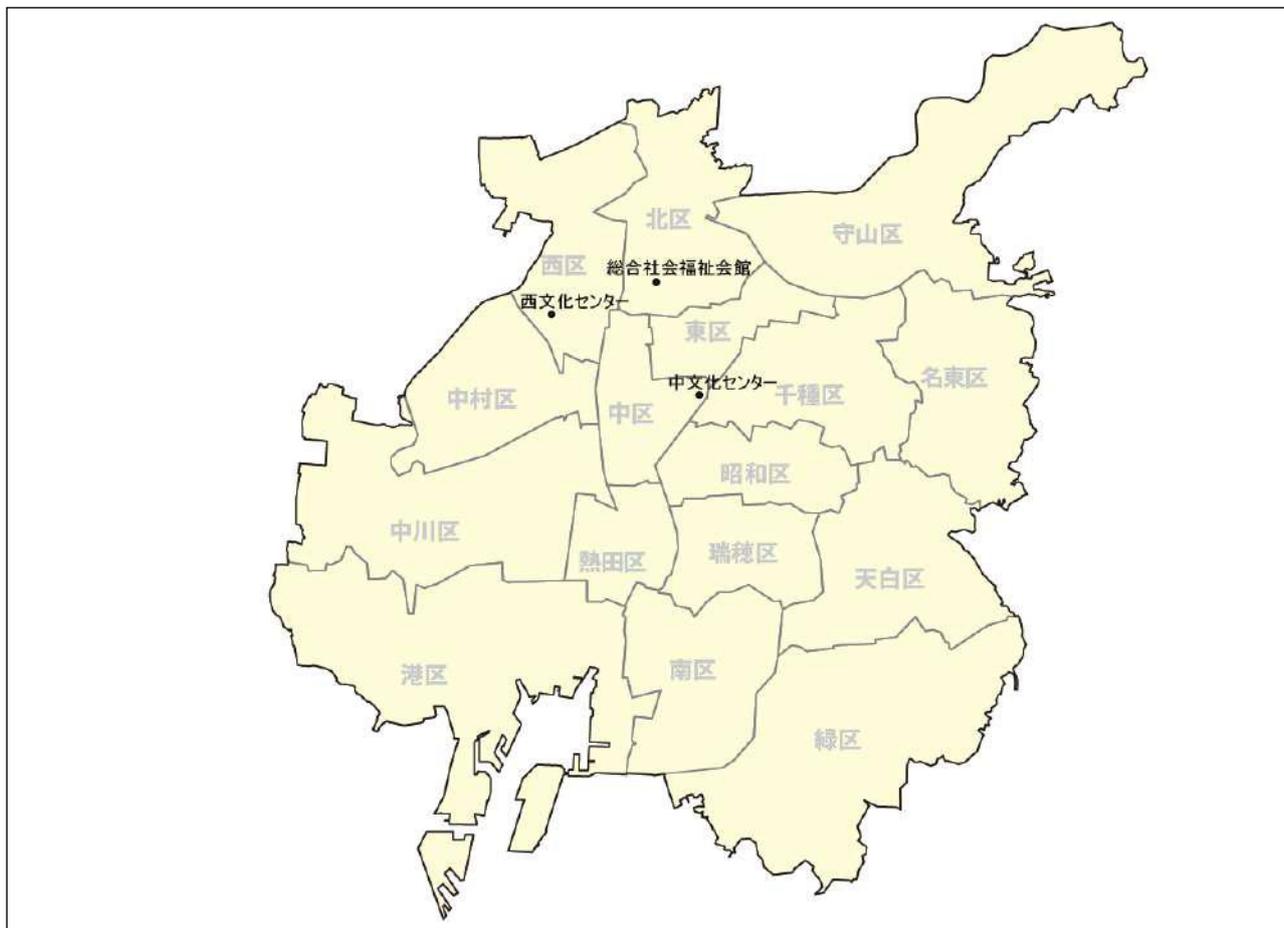
施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							入所者数 (人)	入所率	市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
厚生院 (救護施設)	名東区勢子坊二丁目1501	昭和56	34	21,638	1,833	直営	69	86%	305,788	/	24,267	/	281,521
厚生院 (医療保護施設)					53,388		72%	2,222,443	/	1,098,162	/	1,124,281	
植田寮	天白区植田山二丁目101番地	昭和41	49	28,787	6,075	直営	115	52%	530,686	/	180,072	/	350,614
笹島寮	中村区名駅南二丁目9-22	平成4	23	1,643	3,024	指定管理	37	62%	158,824	/	60,885	/	97,939
熱田荘	熱田区神宮四丁目9番14号	昭和43	47	2,144	1,851	指定管理	14	52%	29,870	/	2,763	/	27,107
旧船見寮	港区船見町46番地	昭和44	46	5,090	3,050	直営	-	-	30,657	/	20,919	/	9,738

※熱田荘の入所者数は、世帯数を表す

## (28) その他(社会福祉施設)

文化センター	社会福祉法に定める隣保事業を行う施設として設置・運営し、各種相談事業や地域社会における人権啓発の推進を行う施設
総合社会福祉会館	社会福祉活動の振興及び市民福祉の向上を図るための施設

## ア 市内配置図



## イ 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	利用状況		コスト状況 (千円)				
							利用者数 (人)	利用率	市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
西文化センター	西区栄生一丁目3番20号	昭和53	37	996	1,121	直営	30,456	73%	84,452		0		84,452
中文化センター	中区新栄三丁目32-13	昭和56	34	803	1,351	直営	22,007	54%	71,502		0		71,502
総合社会福祉会館	北区清水四丁目17-1	昭和57	33	8,168	4,053	指定管理	90,296	79%	58,224		592		57,632

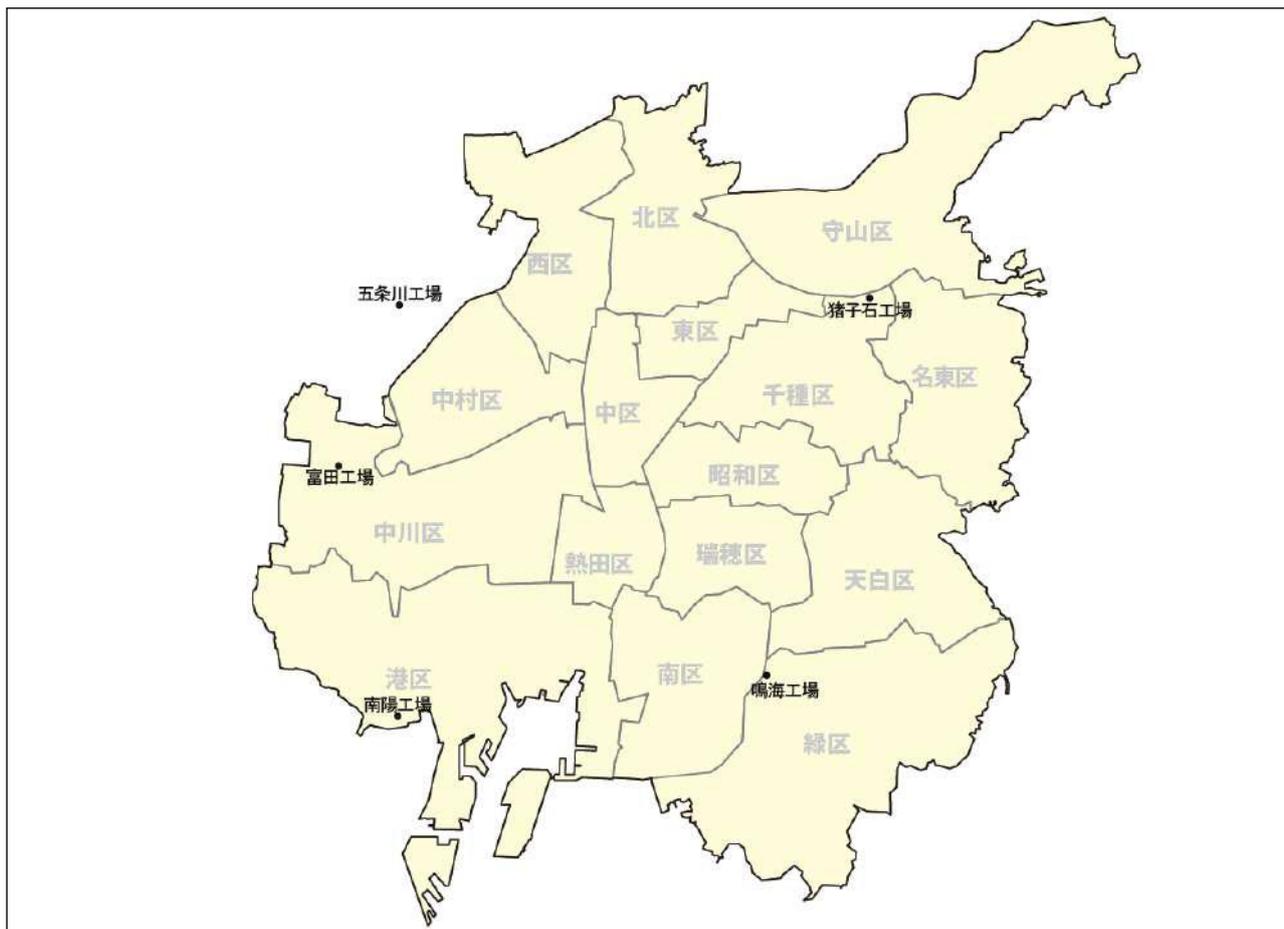
※利用率は、コマ数で算出

## (31) 供給処理施設

## ア 工場

焼却工場（4工場）	可燃ごみを焼却処理又は焼却・溶融処理する施設
焼却工場（鳴海工場）	可燃ごみ、破碎可燃物、破碎不燃物及び焼却工場から出る焼却灰の溶融処理を行う施設

## (ア) 市内配置図



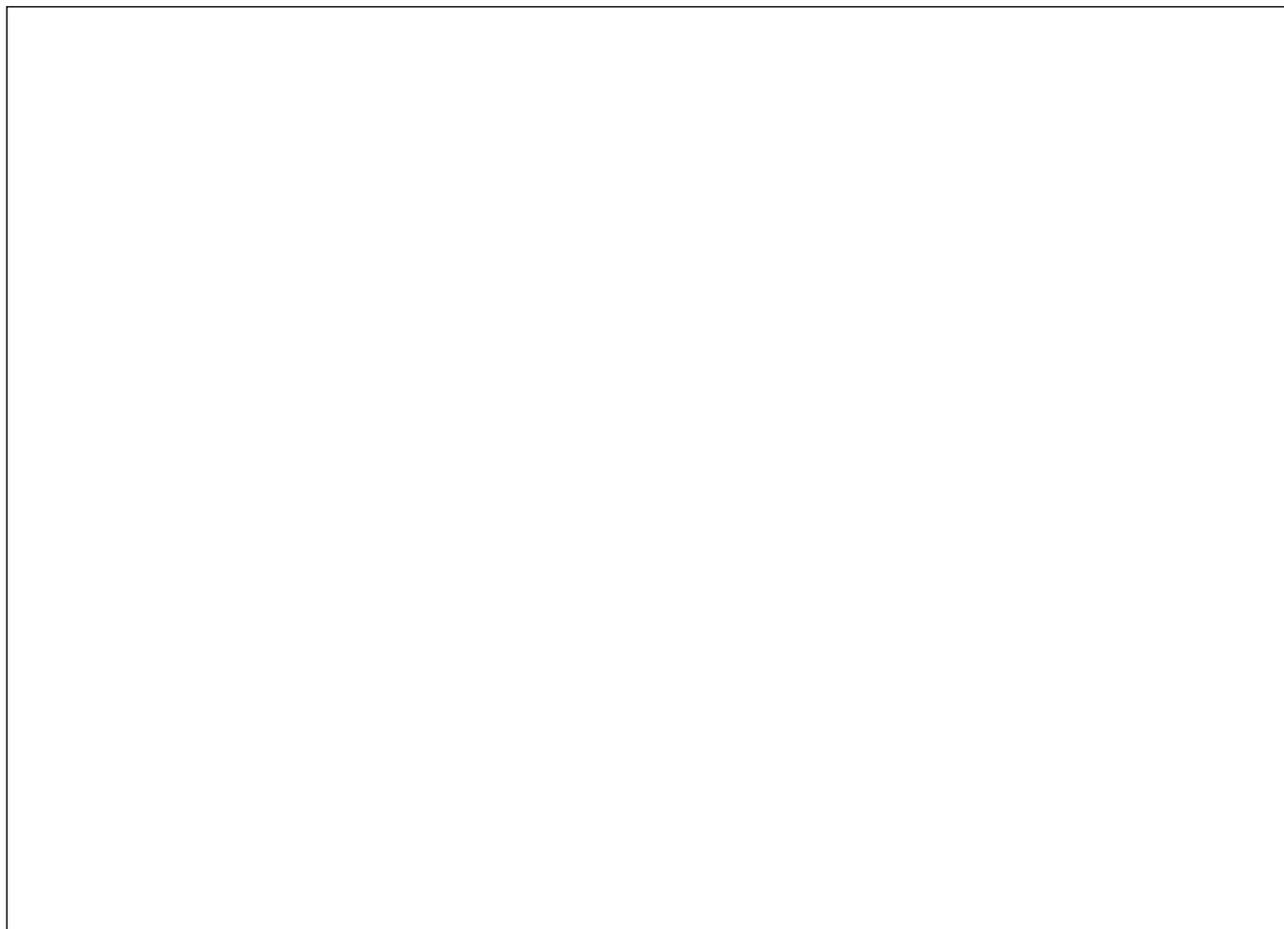
## (イ) 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	設備規模	コスト状況 (千円)				
								市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
五条川工場	あま市中堂津奥野	平成15	12	37,809	29,033	直営	560t/24h (灰溶融炉 70t/24h)	2,473,185		238,088		2,235,097
富田工場	中川区吉津四丁目3208番地	平成元	26	24,678	20,565	直営	-	332,277		0		332,277
南陽工場	港区藤前二丁目101番地	平成8	19	68,104	54,050	直営	1,500t/24h	3,756,945		709,729		3,047,216
鳴海工場	緑区鳴海町字天白90	平成21	6	32,879	19,699	PFI (BTO)	530t/24h	1,696,119		0		1,696,119
猪子石工場	千種区香流橋一丁目101番	平成13	14	21,825	24,151	直営	600t/24h	2,103,013		310,068		1,792,945

## イ 処分場

焼却灰等を適正に埋立てるとともに、汚水処理施設等の施設管理を行う施設

## (ア) 市内配置図



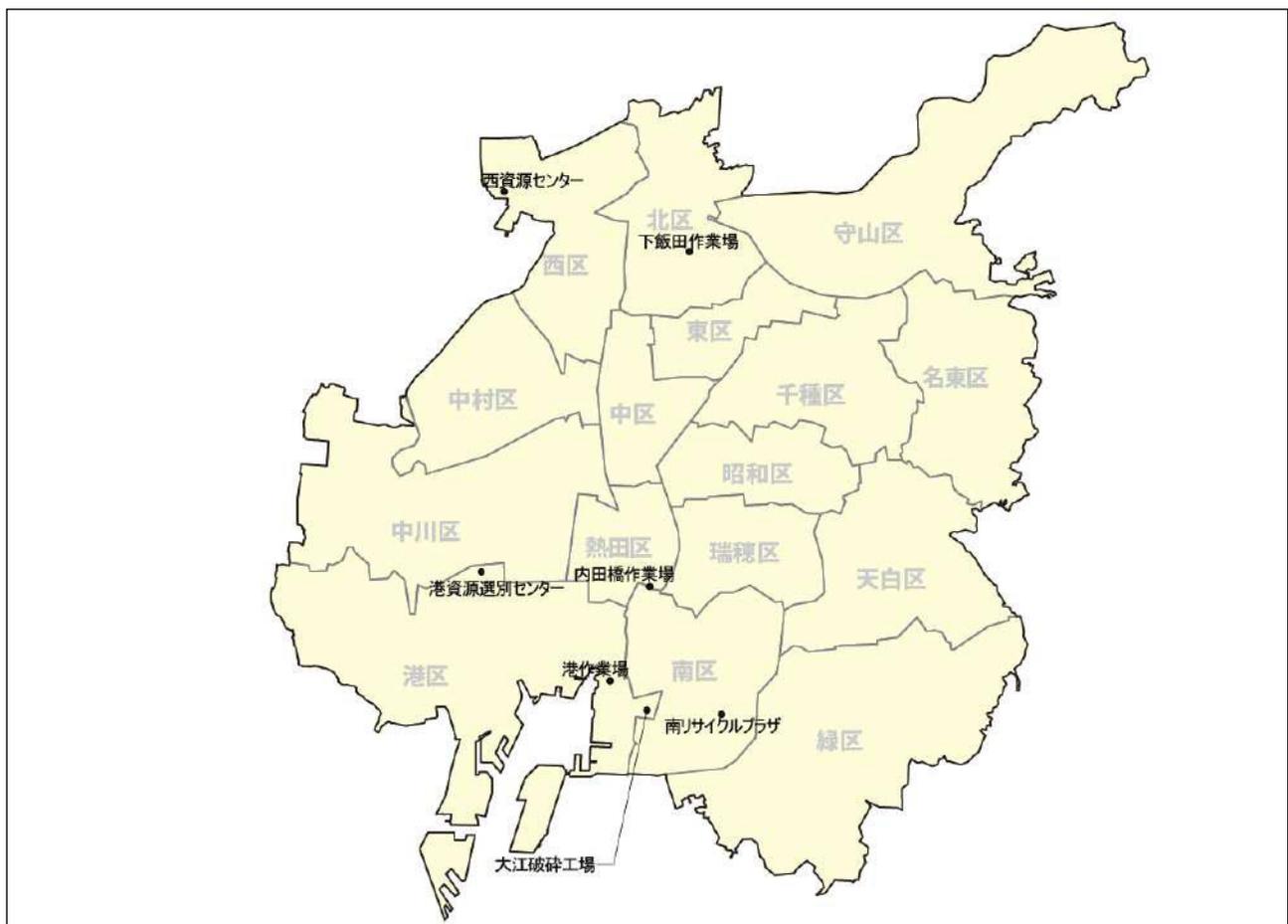
## (イ) 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理形態	埋立面積 (㎡)	コスト状況 (千円)				
								市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
第二処分場	港区潮風町67番地	平成27	0	21,200	349	直営	11,300	16,702		0		16,702
愛岐処分場	岐阜県多治見市諏訪町字 川西75	昭和56	34	10,900,000	2,344	直営	250,000	285,526		0		285,526

## ウ その他

小規模破碎施設	処分場に持ち込まれた粗大ごみ等を破碎処理する施設
大江破碎工場	不燃ごみ・粗大ごみを破碎処理し、可燃物・不燃物及び鉄・アルミに選別する施設
港資源選別センター	容器包装リサイクル法に基づく容器包装廃棄物を再商品化するため、分別収集、選別等を行う施設
西資源センター	容器包装リサイクル法に基づく容器包装廃棄物を再商品化するため、分別収集、選別等を行う施設
南リサイクルプラザ	(リサイクル棟) 容器包装リサイクル法に基づく容器包装廃棄物を再商品化するため、分別収集、選別等を行う施設 (プラザ棟) ごみの発生抑制が再使用の意識啓発を図るため、粗大ごみの中でも修理が容易な家具類を回収し、修理・展示・販売を行う施設
し尿作業場 (下飯田作業場) (内田橋作業場) (港作業場)	市内で発生した、し尿および浄化槽汚泥を適正に処分する施設

## (ア) 市内配置図



## (31) ウ その他(供給処理施設)

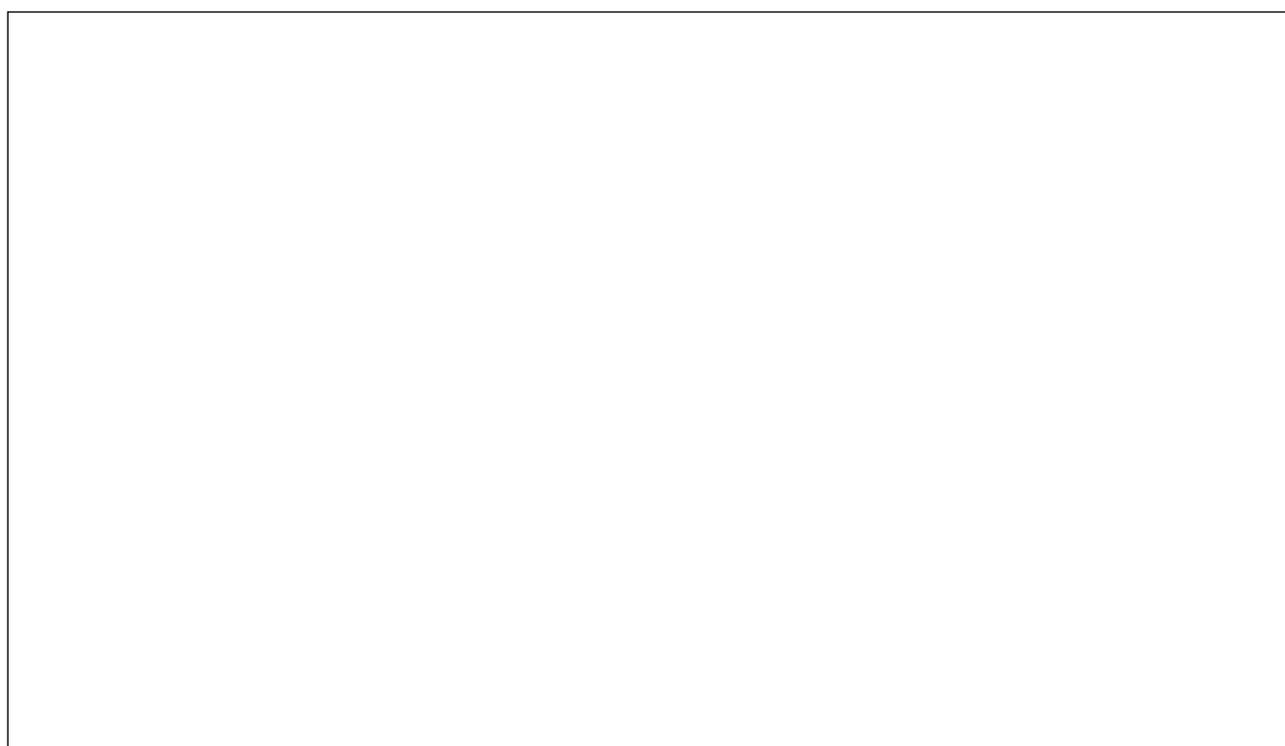
## (イ) 施設概要

施設名称	所在地	建築年度(年度)	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理形態	設備規模	コスト状況(千円)				
								市支出(A)	指定管理者独自経費	市収入(B)	利用料金等(A-B)	
小規模破碎施設	岐阜県多治見市諏訪町川西75	平成4	23	1,090,000	299	直営	20t/5h	13,143		0		13,143
大江破碎工場	港区本星崎町字南4047番地の13	平成8	19	27,465	31,046	直営	400t/5h	1,786,202		48,376		1,737,826
港資源選別センター	港区正徳町6丁目69番地の1	平成6	21	1,773	1,077	直営	空きびん20t/日 空き缶10t/日	42,429		0		42,429
西資源センター	西区新木町61番地及び 十方町36番地の2	平成8	19	4,428	662	直営	空きびん30t/日 空き缶15t/日 ペットボトル4t/日	34,005		0		34,005
南リサイクルプラザ	南区元塩町6丁目8番地の5	平成17	10	6,828	2,331	直営	空きびん23t/日 空き缶13t/日 ペットボトル9t/日 紙パック2t/日	92,040		0		92,040
下飯田作業場	北区辻本通1丁目39番地	昭和47	43	8,434	256	直営	150kl/日	48,799		0		48,799
内田橋作業場	熱田区伝馬二丁目32番10号	昭和62	28	253	209	直営	150kl/日	33,332		0		33,332
港作業場	港区竜宮町21番地	平成5	22	1,341	1,095	直営	200kl/日	90,042		0		90,042

## (32) 斎場・霊園

平和公園会館	墓参者及び公園利用者の休憩所
みどりが丘公園会館 (みどりが丘公園)	緑につつまれた魅力ある都市計画墓園の利用者の休憩スペース等
八事霊園・斎場	斎場については、大正4年6月から使用を開始し、改築・改良を重ね、現在は、天然ガスを燃料とし、火葬設備の自動化、排煙の無煙・無臭化など環境に配慮した施設
八事霊園納骨堂	ロッカー形式の納骨壇を有し、墓地等に焼骨を埋収蔵するまでの間、一時保管する施設
第二斎場	火葬需要の増加に対応するため整備された市内2か所目の火葬場であり、1炉につき1室お別れ室を設置しているほか、最新の公害防止設備を導入し環境にも配慮した施設

## ア 市内配置図



## イ 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用状況		コスト状況 (千円)				
						利用者数 (人)	利用率	市支出 (A)	指定 管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
平和公園会館	千種区平和公園、 田代町、東明町地内	昭和63	27	7,593	605	28,948	-	5,814		0		5,814
みどりが丘公園会館 (みどりが丘公園)	緑区鳴海町字笹塚 17番地	平成12	15	600,000	881	51,135	-	164,279		477,935		-313,656
八事霊園・斎場	天白区天白町大字 八事字裏山69番地	昭和44	46	16,134	4,946	-	-	762,395		486,536		275,859
八事霊園納骨堂	天白区天白町大字 八事字裏山27番地	昭和42	48	1,426	593	3,726	-	2,918		1,707		1,211
第二斎場	港区東茶屋三丁目1 23番地	平成26	1	50,965	14,993	4,363	-	626,805		67,209		559,596

※八事霊園納骨堂の減価償却費は、霊園・斎場に含む

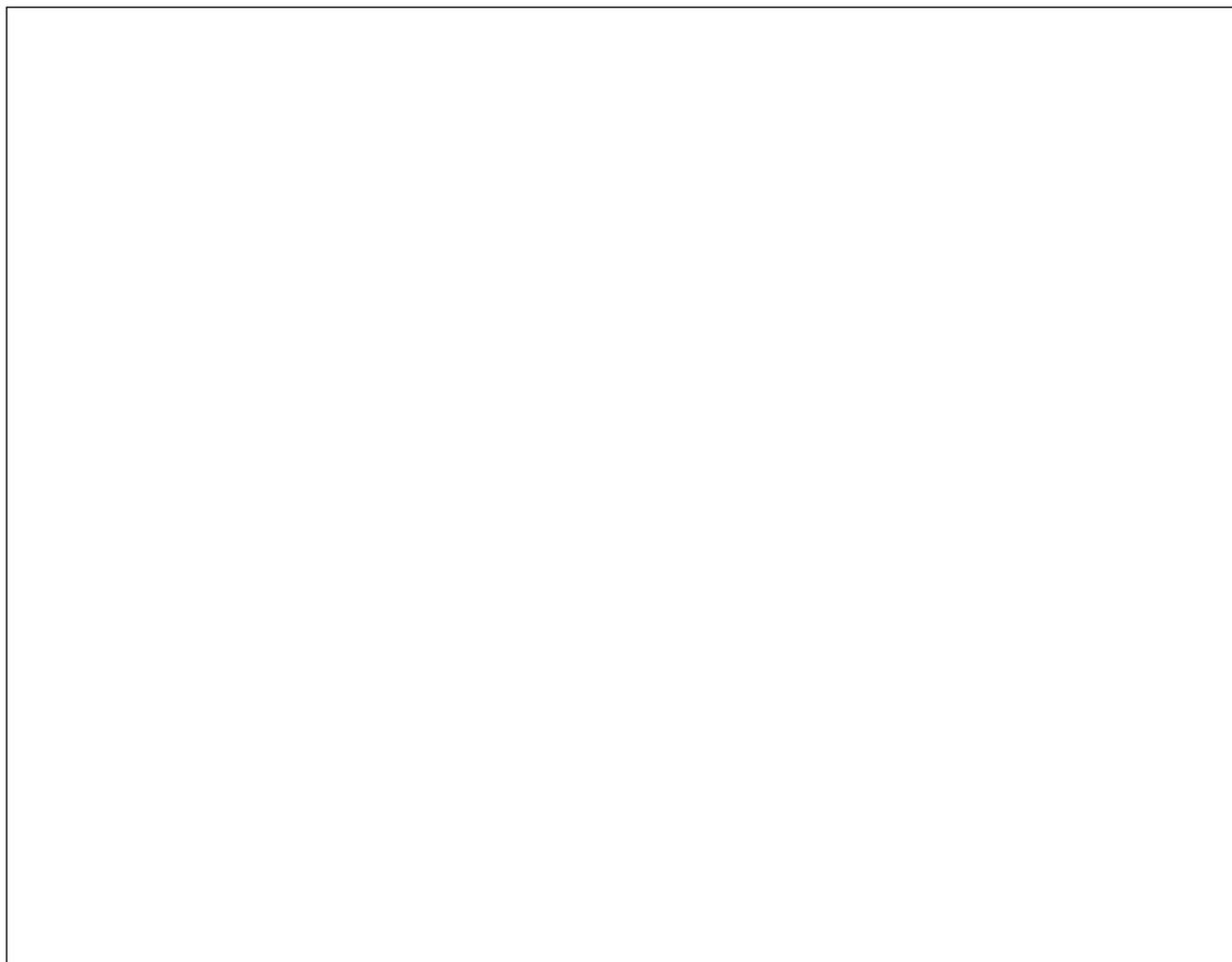
## (33) 市営住宅等

## ア 市営住宅

国の補助を受けて名古屋市が建設及び借上げを行い、住宅に困窮する低所得者層等に賃貸・転貸する住宅

施設概要	施設数	281 施設		平均築年数	31 年				
	平均敷地面積	1万5,790 m <sup>2</sup>		平均延床面積	1万6,371 m <sup>2</sup>				
	家賃	収入区分による		管理形態	管理代行・指定管理				
利用状況			施設群合計	1施設あたり					
	管理戸数		6万1,113戸	217戸/施設					
	入居戸数		5万4,662戸	195戸/施設					
	入居率		89%	—					
コスト状況	年間コスト	支出(A) (住宅管理費等)	193億7,633万円	6,895万円/施設					
		収入(B) (使用料収入等)	193億7,633万円	6,895万円/施設					
		税負担額	0円	0万円/施設					
	戸あたり 管理コスト	<p style="text-align: center;">総コスト 32万円/戸</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">住宅管理費 17万円</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">公債償還等 15万円</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">使用料収入等 32万円</td> </tr> </table>					住宅管理費 17万円	公債償還等 15万円	使用料収入等 32万円
住宅管理費 17万円	公債償還等 15万円								
使用料収入等 32万円									
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均築年数31年となっている。</li> <li>✓ 入居率は89%、平成27年度の一般募集の応募倍率は9.8倍となっている。</li> </ul>								
備考									

(ア) 市内配置図



(イ) 施設一覧

区	施設NO.	団地名	建築年度	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理戸数	区	施設NO.	団地名	建築年度	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理戸数
千種区	1	打越荘	昭和36年	54	27,099	14,613	241	千種区	25	霞ヶ丘シルバー住宅	平成9年	18	霞ヶ丘荘に含む	1,707	23
	2	元古井荘	昭和39年	51	1,207	1,709	40		26	萱場荘	平成9年	18	2,389	3,128	35
	3	南希望荘	昭和42年	48	19,183	6,287	120		27	新汁谷荘	平成10年	17	汁谷荘に含む	4,588	54
	4	中希望荘	昭和43年	47	2,434	5,908	95		28	はざま荘	平成10年	17	40,601	26,404	276
	5	西田代荘	昭和43年	47	6,959	6,157	114		29	はざまシルバー住宅	平成10年	17	はざま荘に含む	1,702	23
	6	新萱場荘	昭和44年	46	2,320	6,965	117		30	汁谷荘	平成12年	15	13,374	9,640	128
	7	西星ヶ丘荘	昭和48年	42	4,127	6,197	89		31	田代荘	平成13年	14	24,451	10,190	128
	8	宮ノ腰荘	昭和49年	41	8,956	14,097	203		32	金尻荘	平成13年	14	47,394	30,620	318
	9	新楠荘	昭和51年	39	28,643	12,788	174		33	北十字荘	平成13年	14	21,189	5,469	60
	10	榎木荘	昭和51年	39	19,321	35,440	462		34	東希望荘	平成15年	12	7,847	5,869	75
	11	新仲田荘	昭和52年	38	713	3,320	39		35	徳川山荘	平成15年	12	22,913	8,964	109
	12	千種荘	昭和53年	37	2,152	8,914	108		36	希望ヶ丘荘	平成16年	11	11,254	2,389	28
	13	池下荘	昭和55年	35	6,139	15,925	186		37	仲田荘	平成17年	10	22,127	26,477	360
	14	新萱場西荘	昭和61年	29	673	1,943	21		計37施設		-	-	449,919	358,009	4,475
	15	神田荘	昭和62年	28	2,295	1,908	24		38	東芳野荘	昭和43年	47	8,197	12,709	258
	16	東みかげ荘	平成2年	25	942	864	12		39	山吹荘	昭和42年	48	1,886	5,637	108
	17	西みかげ荘	平成2年	25	2,273	1,958	23		40	山田東荘	昭和44年	46	19,339	23,448	386
	18	北希望荘	平成3年	24	15,516	10,428	128		41	あおい荘	昭和46年	44	1,358	5,236	83
	19	南ヶ丘荘	平成5年	22	15,124	9,058	97		42	新出来荘	昭和51年	39	2,242	4,380	65
	20	楠荘	平成5年	22	29,992	21,712	209		43	砂田橋荘	昭和54年	36	9,075	13,642	160
	21	星ヶ丘荘	平成6年	21	2,177	3,024	37		44	前浪荘	昭和55年	35	32,944	28,287	336
	22	希望ヶ丘シルバー住宅	平成7年	20	希望ヶ丘荘に含む	1,969	21		45	筒井第一シティ住宅	平成3年	24	666	781	9
	23	霞ヶ丘荘	平成7年	20	38,135	29,355	292		46	新出来シティ住宅	平成8年	19	2,283	3,920	51
	24	シティライフ星ヶ丘	平成8年	19	(民間より借上げ)	323	6		47	筒井第二シティ住宅	平成9年	18	654	1,218	14

区	施設NO.	団地名	建築年度	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理戸数	区	施設NO.	団地名	建築年度	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理戸数
東区	48	筒井荘	平成10年	17	5,688	6,768	69	昭 和 区	113	大須荘	平成4年	23	829	3,259	35
	49	山口荘	平成11年	16	2,387	3,784	38		114	正木荘	平成5年	22	6,414	8,137	93
	50	葵シティ住宅	平成21年	6	716	1,131	11		計8施設			-	57,699	109,971	1,356
	282	筒井第三シティ住宅	平成25年	2	1,315	886	12		115	小針荘	昭和47年	43	1,670	4,127	70
	計14施設			-	88,750	111,828	1,600		116	高辻荘	昭和56年	34	2,593	13,957	156
北区	51	城北荘	昭和35年	55	48,056	65,888	1,302	瑞 穂 区	117	白金荘	平成4年	23	1,424	2,266	20
	52	黒川荘	昭和40年	50	1,366	1,595	35		118	北山荘	平成8年	19	4,945	6,587	82
	53	大杉荘	昭和43年	47	1,011	2,116	34		119	雪見荘	平成10年	17	3,061	4,827	59
	54	上飯田東荘	昭和45年	45	3,460	6,117	110		120	松風荘	平成12年	15	4,410	5,999	69
	55	東志賀荘	昭和45年	45	15,963	21,521	383		121	菊園荘	平成16年	11	3,228	3,989	53
	56	福徳荘	昭和46年	44	15,513	18,430	348		122	永金荘	平成20年	7	2,805	3,477	41
	57	成願寺荘	昭和46年	44	18,940	26,883	429		計8施設			-	24,136	45,229	550
	58	西上飯田荘	昭和47年	43	4,298	9,758	140		123	大喜荘	昭和44年	46	3,698	5,486	116
	59	山田北荘	昭和49年	41	10,655	15,933	225		124	新田辺荘	昭和46年	44	12,311	11,569	230
	60	新山田北荘	昭和50年	40	14,450	15,796	216		125	北新開荘	昭和52年	38	3,145	5,716	82
	61	上飯田南荘	昭和50年	40	75,252	121,971	1,612		126	南新開荘	昭和52年	38	29,766	56,544	676
	62	萩野荘	昭和52年	38	982	1,059	12		127	浜新開荘	昭和53年	37	5,291	9,989	121
	63	北あじま荘	昭和55年	35	2,905	5,392	63		128	開道荘	昭和54年	36	5,029	3,766	48
	64	西あじま荘	昭和56年	34	73,946	64,426	799		129	春山荘	昭和55年	35	7,968	3,823	54
	65	中切荘	昭和58年	32	2,462	4,082	50		130	新緑ヶ岡荘	昭和56年	34	4,235	2,613	33
	66	如意荘	昭和58年	32	46,509	40,141	512		131	下山荘	昭和61年	29	5,386	2,285	30
	67	東あじま荘	昭和60年	30	5,605	5,909	71		132	石田荘	昭和62年	28	2,122	2,229	22
	68	喜惣治荘	昭和61年	29	82,029	78,023	905		133	新開荘	平成5年	22	4,865	7,652	72
	69	天神橋シティ住宅	昭和62年	28	1,023	1,522	18		134	膳棚荘	平成7年	20	2,465	2,507	25
	70	中あじま荘	昭和62年	28	64,808	57,247	683		135	田辺荘	平成7年	20	2,220	2,990	30
	71	山田西シティ住宅	昭和63年	27	1,728	2,308	25		136	田光荘	平成9年	18	2,017	1,811	21
	72	大曾根北シティ住宅	平成元年	26	682	2,396	25		137	瑞穂荘	平成19年	8	2,102	2,345	29
	73	南あじま荘	平成2年	25	9,407	7,604	82		計15施設			-	92,620	121,325	1,589
	74	上飯田北シティ住宅	平成4年	23	496	474	6		139	旗屋荘	昭和42年	48	1,388	1,196	27
	75	上飯田荘	平成4年	23	18,984	31,334	266		140	新尾頭荘	昭和44年	46	3,902	7,169	135
	76	宮前シティ住宅	平成9年	18	1,308	1,293	15		141	神戸荘	昭和45年	45	4,732	8,447	154
	77	上飯田東シティ住宅	平成10年	17	1,133	1,403	16		142	南熱田荘	昭和46年	44	3,340	13,292	221
	78	宮前北シティ住宅	平成15年	12	1,929	2,018	24		143	二番荘	昭和48年	42	34,276	39,424	553
	79	六郷荘	平成17年	10	1,382	1,658	24		144	一番荘	昭和53年	37	15,199	20,746	249
計29施設			-	526,282	614,297	8,430	145	金山荘	昭和57年	33	1,187	4,865	56		
西区	80	五条荘	平成25年	2	1,145	2,373	33	146	伝馬荘	昭和57年	33	5,466	15,617	182	
	81	平田荘	平成13年	14	91,288	65,547	768	147	三本松荘	平成3年	24	1,632	3,174	39	
	82	菊元荘	昭和45年	45	2,531	6,052	108	148	船方荘	平成9年	18	1,464	2,389	26	
	83	新上名古屋荘	昭和52年	38	2,704	3,347	47	149	宮西荘	平成14年	13	1,907	2,609	33	
	84	大道荘	昭和54年	36	5,104	5,101	68	150	くさなぎ荘	平成21年	6	5,479	7,058	99	
	85	笹塚荘	昭和56年	34	11,395	20,781	254	計12施設			-	79,972	125,986	1,774	
	86	南押切荘	昭和57年	33	57,794	56,370	649	151	戸田荘	昭和44年	46	137,376	103,832	1,560	
	87	枇杷島荘	昭和59年	31	4,829	9,967	110	152	新高畑荘	平成25年	2	5,630	3,510	54	
	88	那古野荘	昭和62年	28	1,880	2,721	27	153	畑田荘	昭和46年	44	27,671	27,764	491	
	89	比良荘	平成3年	24	41,998	55,358	612	154	こもろ荘	昭和47年	43	6,841	6,226	110	
	90	城見荘	平成4年	23	1,188	1,424	14	155	西尼ヶ塚荘	昭和47年	43	3,293	4,187	84	
	91	児玉荘	平成4年	23	1,279	4,162	39	156	一柳荘	昭和48年	42	7,365	13,600	210	
	92	貝田荘	平成6年	21	6,353	8,375	83	157	江松荘	昭和49年	41	7,102	9,852	140	
	93	上名古屋荘	平成7年	20	2,493	3,165	33	158	一色荘	昭和49年	41	15,711	18,819	268	
	94	中小田井シルバー住宅	平成9年	18	14,671	2,256	24	159	玉船荘	昭和50年	40	4,959	6,788	93	
計15施設			-	246,652	246,999	2,869	160	中伏屋荘	昭和53年	37	15,427	13,320	180		
中村区	95	福西荘	昭和43年	47	10,148	2,733	63	161	荒越荘	昭和55年	35	50,925	35,943	426	
	96	笈瀬荘	昭和44年	46	759	788	16	162	新東起荘	昭和56年	34	5,158	6,918	84	
	97	北稲葉地荘	昭和48年	42	9,887	19,121	283	163	松下南荘	昭和57年	33	9,136	15,291	168	
	98	押木田荘	昭和49年	41	3,631	3,466	56	164	外新荘	昭和57年	33	3,731	7,421	88	
	99	横井荘	昭和50年	40	7,710	8,933	134	165	万場南荘	昭和58年	32	4,313	7,012	84	
	100	荒輪井荘	昭和49年	41	27,030	35,815	503	166	上流荘	昭和58年	32	4,505	4,478	52	
	101	第二北稲葉地荘	昭和54年	36	5,924	9,142	110	167	松下荘	昭和58年	32	37,933	29,283	381	
	102	竹橋荘	昭和56年	34	533	2,215	27	168	松下北荘	昭和59年	31	28,127	24,926	320	
	103	かずもり荘	昭和59年	31	2,679	4,077	48	169	万場荘	昭和59年	31	66,742	26,650	330	
	104	黄金荘	平成4年	23	727	2,146	23	170	長良荘	昭和60年	30	1,003	1,390	13	
	105	シティファミリー向島	平成8年	19	6,824	1,822	18	171	助光荘	昭和60年	30	41,164	31,751	400	
	106	中村荘	平成11年	16	3,486	4,699	60	172	千首寺荘	昭和61年	29	78,604	70,322	795	
計12施設			-	79,338	94,957	1,341	173	万場北荘	昭和62年	28	万場荘に含む	31,486	360		
中区	107	小林荘	昭和33年	57	1,439	2,142	54	174	春田荘	昭和63年	27	59,046	61,043	693	
	108	前津荘	昭和40年	50	4,096	13,108	237	175	打出荘	平成2年	25	14,118	11,395	128	
	109	鶴舞荘	昭和54年	36	2,873	6,659	80	176	南郊荘	平成3年	24	3,306	4,012	41	
	110	新栄荘	昭和56年	34	37,714	64,851	719	177	丸米荘	平成4年	23	4,691	4,724	46	
	111	千早荘	昭和56年	34	3,643	8,809	103	178	たかはた荘	平成4年	23	20,252	24,505	249	
	112	若宮荘	昭和60年	30	691	3,006	35	179	清船荘	平成5年	22	4,209	5,416	56	

(33) 市営住宅等

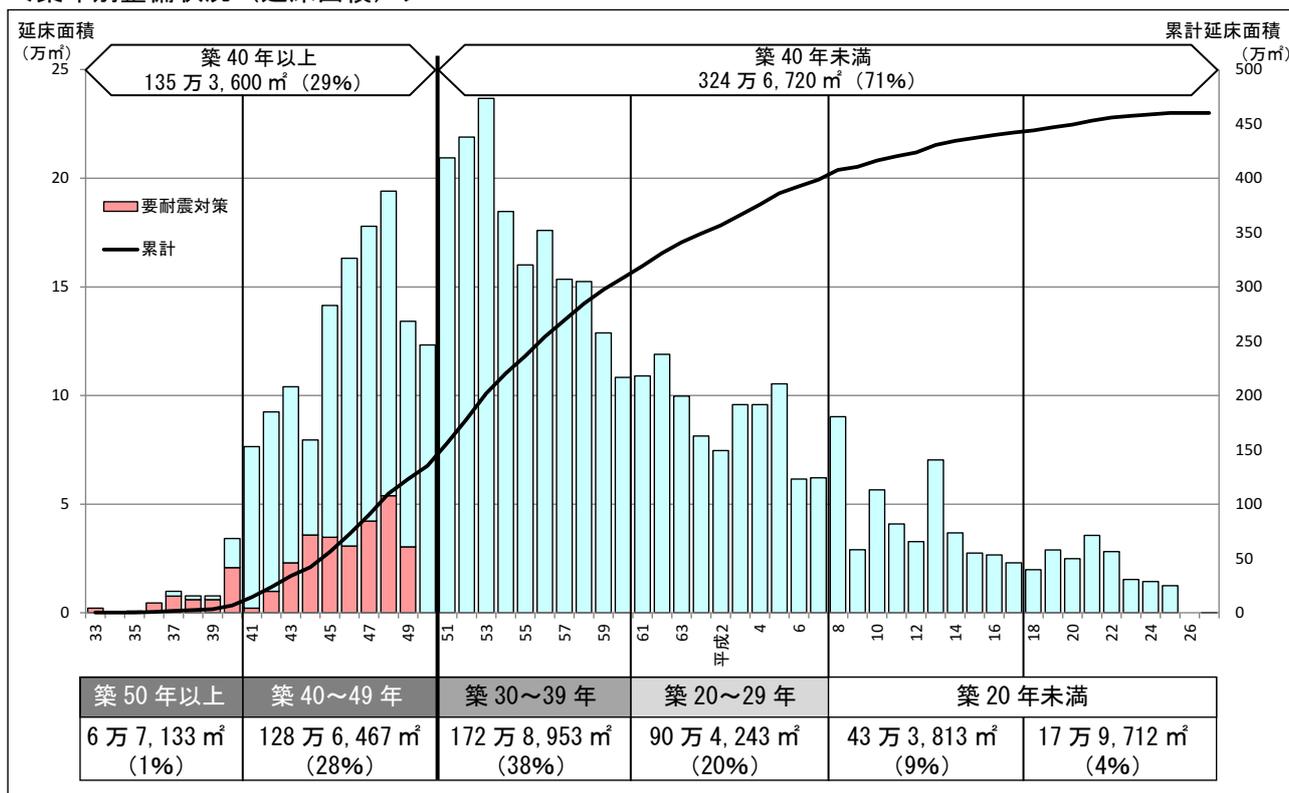
区	施設NO.	団地名	建築年度	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理戸数	区	施設NO.	団地名	建築年度	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理戸数		
中川区	180	中島荘	平成 8年	19	11,116	19,409	202	南区	248	柴田荘	平成 9年	18	13,848	23,179	245		
	181	宮田荘	平成11年	16	82,501	54,669	650		249	弥次工荘	平成11年	16	36,644	38,629	469		
	182	富田荘	平成13年	14	4,572	7,881	96		250	白水シルバー住宅	平成13年	14	白水荘に含む	1,690	29		
	183	石場荘	平成13年	14	3,588	4,974	56		251	さくら荘	平成17年	10	3,947	2,329	35		
	184	小城シルバー住宅	平成14年	13	2,070	1,752	30		252	豊田荘	平成20年	7	1,054	1,865	24		
	185	小城南シルバー住宅	平成19年	8	3,710	2,156	30		計22 施設		-	-	347,163	398,418	5,291		
	186	小城南荘	平成20年	7	小城南シルバー住宅に含む	2,613	29		253	緑ヶ丘荘	昭和40年	50	56,295	29,648	550		
	計36 施設		-	-	775,895	705,318	8,997		254	本地荘	昭和46年	44	132,975	90,747	1,625		
	港区	187	真砂荘	昭和38年	52	1,134	1,759		39	守山区	255	第一香流荘	昭和47年	43	23,059	41,113	622
		188	港栄荘	昭和41年	49	1,857	2,115		51		256	松坂荘	昭和52年	38	2,905	3,565	50
189		港陽荘	昭和41年	49	4,037	3,637	78	257	喜多山荘		昭和59年	31	2,715	3,651	42		
190		南福永荘	平成22年	5	7,453	8,663	100	258	瀬古荘		昭和59年	31	6,390	11,253	132		
191		泰明荘	昭和46年	44	16,198	18,350	374	259	大森荘		平成 2年	25	953	1,740	18		
192		新いろは荘	昭和47年	43	16,969	20,475	290	260	向台荘		平成 5年	22	1,176	2,238	20		
193		宝神荘	昭和49年	41	28,485	32,104	501	261	瀬古東荘		平成 5年	22	4,034	7,371	75		
194		七番荘	昭和49年	41	3,263	3,517	58	計9 施設			-	-	230,502	191,326	3,134		
195		当知西荘	昭和50年	40	15,161	17,393	263	262	桶狭間荘		昭和48年	42	77,194	89,815	1,319		
196		西福永荘	昭和50年	40	35,840	32,946	494	263	浦里荘		昭和51年	39	13,559	18,291	256		
197		惟信南荘	昭和50年	40	3,418	6,121	88	264	緑黒石荘	昭和51年	39	12,931	10,204	150			
198		新福永荘	昭和51年	39	31,703	32,013	427	265	森の里荘	昭和52年	38	89,157	100,220	1,252			
199		港北荘	昭和52年	38	5,819	8,361	114	266	南浦里荘	昭和53年	37	4,863	6,075	77			
200		港南荘	昭和52年	38	29,532	31,195	402	267	大高荘	昭和54年	36	6,532	2,611	36			
201		西茶屋荘	昭和52年	38	67,659	82,165	1,037	268	鳴海荘	平成 4年	23	1,521	3,006	25			
202		港栄荘	昭和54年	36	6,283	12,417	141	計7 施設		-	-	205,757	230,222	3,115			
203		新港栄荘	昭和53年	37	4,304	13,065	160	269	猪子石荘	昭和42年	48	91,918	79,651	1,305			
204		丸池荘	昭和53年	37	30,530	43,121	541	270	梅森荘	昭和45年	45	120,144	74,155	1,259			
205		南木場荘	昭和54年	36	36,897	38,900	448	271	藤が丘荘	昭和56年	34	4,317	4,150	44			
206		辰巳荘	昭和55年	35	6,354	5,789	72	272	引山荘	昭和57年	33	54,212	47,711	592			
207		新港陽荘	昭和55年	35	3,762	5,086	56	273	やしろ荘	昭和58年	32	2,770	3,213	42			
208		入船荘	昭和55年	35	3,612	5,297	50	274	天神下荘	昭和61年	29	42,319	43,146	477			
209		須成荘	昭和55年	35	10,557	7,583	108	計6 施設		-	-	315,680	252,026	3,719			
210		新泰明荘	昭和55年	35	30,315	37,736	462	275	高坂荘	昭和41年	49	43,421	47,196	755			
211		竜宮荘	昭和56年	34	8,984	5,277	63	276	おおね荘	昭和41年	49	48,366	48,186	790			
212		東築地荘	昭和56年	34	6,828	7,886	87	277	御前場荘	昭和42年	48	29,692	27,577	469			
213		泰明南荘	昭和57年	33	31,541	29,353	370	278	南相生荘	昭和48年	42	9,590	5,717	90			
214		新港北荘	昭和58年	32	24,768	26,177	335	279	高宮荘	昭和57年	33	2,111	2,085	27			
215		新土古荘	昭和58年	32	42,833	46,147	576	280	一つ山荘	昭和58年	32	95,370	48,508	616			
216		正保荘	昭和60年	30	21,870	21,635	278	281	土原荘	昭和60年	30	5,913	8,219	104			
217		福永荘	昭和62年	28	16,139	23,728	250	計7 施設		-	-	234,463	187,488	2,851			
218		築地シティ住宅	昭和62年	28	674	2,907	30	合計	281 施設	-	-	4,437,023	4,600,320	61,113			
219		梅ノ木荘	平成 3年	24	5,303	8,452	87	※ 平成 28年 3月 31日時点で公用開始しているものである。									
220		中福永荘	平成 4年	23	10,283	25,758	240	※ 市営住宅と定住促進住宅の混合施設において、集会所等の共有している付属施設は市営住宅に含む。									
221	みなと荘	平成 5年	22	53,325	67,446	661	※ 市営住宅と定住促進住宅が合築している場合は、戸数により案分して延床面積を算出している。										
222	東福永荘	平成 6年	21	40,185	42,789	403											
223	シティファミリー福永	平成 8年	19	4,959	3,684	28											
224	シティファミリー鴨浦	平成 8年	19	8,510	12,151	94											
225	東福永シルバー住宅	平成10年	17	東福永荘に含む	1,879	23											
226	みなと東シルバー住宅	平成11年	16	みなと荘に含む	1,807	19											
227	神宮寺シルバー住宅	平成12年	15	1,899	1,348	14											
228	みなと西シルバー住宅	平成12年	15	みなと荘に含む	1,826	24											
229	宝来荘	平成19年	8	2,952	3,451	44											
230	みなと南シルバー住宅	平成20年	7	みなと荘に含む	3,412	42											
計44 施設		-	-	682,195	806,921	10,022											
南区	231	前浜荘	昭和37年	53	1,625	2,152	48										
	232	氷室荘	昭和43年	47	38,046	71,500	1,193										
	233	第二大生荘	昭和50年	40	8,071	4,595	128										
	234	名南荘	昭和50年	40	4,932	6,507	88										
	235	宝生荘	昭和50年	40	71,565	69,463	911										
	236	立脇荘	昭和52年	38	2,040	4,943	54										
	237	神松荘	昭和54年	36	50,646	49,172	592										
	238	堤起荘	昭和54年	36	14,080	17,313	212										
	239	大生荘	昭和54年	36	8,961	8,961	109										
	240	元塩荘	昭和54年	36	42,417	55,174	662										
	241	鶴田荘	昭和55年	35	18,379	12,652	154										
	242	白水荘	昭和55年	35	9,297	3,483	44										
	243	第三大生荘	昭和56年	34	3,958	4,267	48										
	244	新豊田荘	昭和56年	34	10,610	8,920	106										
	245	西元塩荘	昭和59年	31	2,119	2,106	27										
	246	滝春荘	昭和59年	31	3,278	6,329	78										
	247	丹後荘	平成 4年	23	1,646	3,189	35										

(ウ) 築年別整備状況

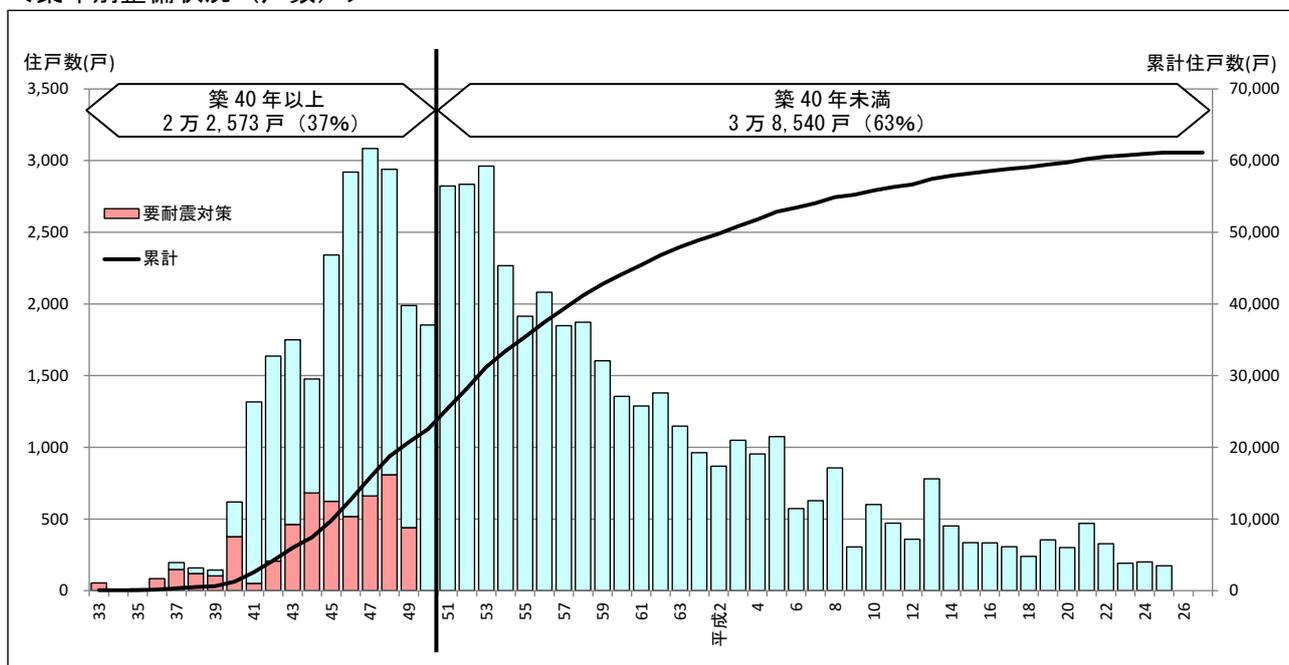
築40年以上経過した施設は135万3,600㎡(29%)、住戸ベースでは2万2,573戸(37%)となっています。

昭和30年代から50年代にかけて市の人口増加とともに住宅不足を背景として、市営住宅の大量建設が行われ、管理戸数が急増してきました。近年は、老朽化した市営住宅の建替えを行っており、管理戸数はほぼ横ばいとなっています。昭和45年から48年、昭和51年から53年に建設されたものが最も多く、年間2,500戸を超えています。建設時期が集中しているため、一斉に更新時期を迎えることが予想されます。

<築年別整備状況(延床面積)>

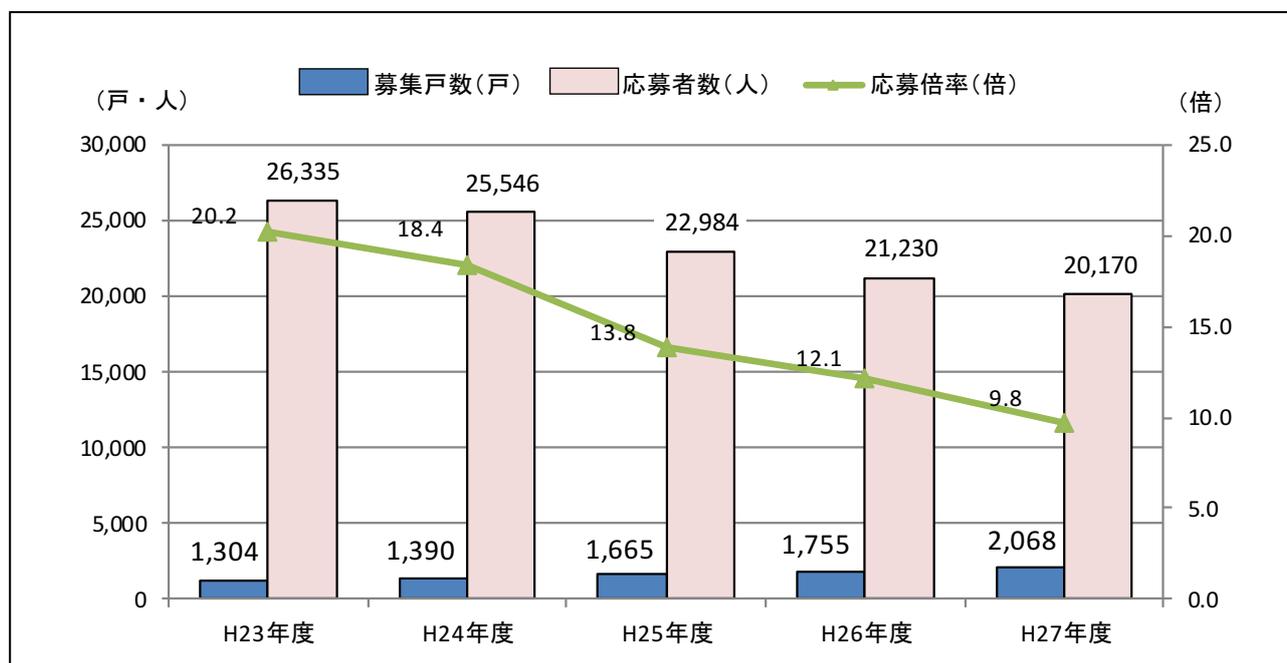


<築年別整備状況(戸数)>



## (エ) 一般募集の応募状況

募集戸数は増加傾向である一方、応募者数は減少傾向であるため、応募倍率は減少傾向となっています。



## (オ) コスト状況

市営住宅のコスト状況は、193億7,633万円です。それに対して収入は、193億7,633万円となっています。

戸あたり管理コストは、31万7,000円となっています。

(千円)

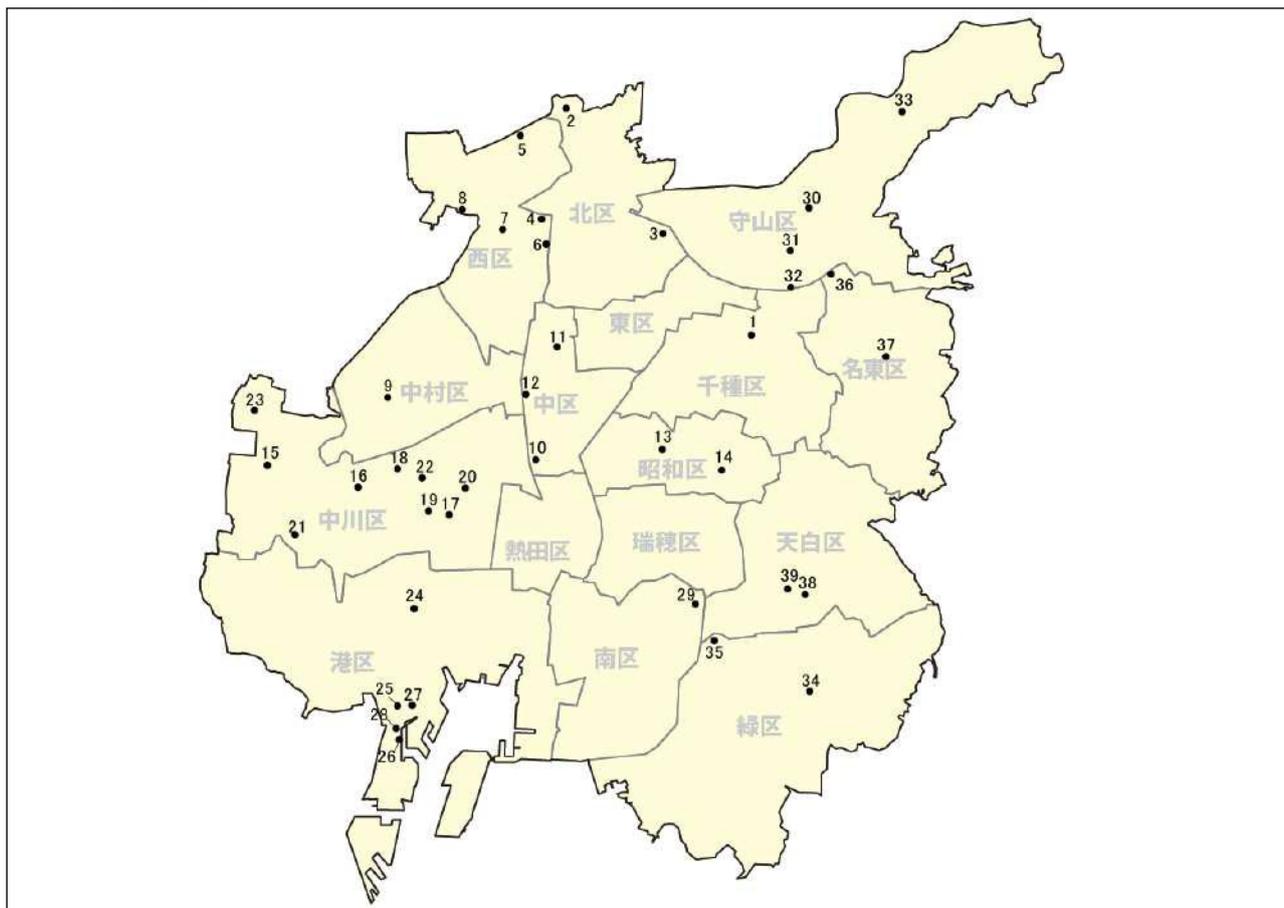
区分		市営住宅
住宅管理費等	住宅管理にかかるコスト (管理代行料等)	10,256,847
	公債償還等	9,119,482
合 計		19,376,329
	使用料収入	17,600,757
	その他	1,775,572
	合 計	19,376,329
戸あたり管理コスト (千円/戸)		317

## イ 定住促進住宅

「特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する法律」等に基づき国の補助を受けて建設したもので、中堅所得者層に供給する住宅

施設概要	施設数	39 施設		平均築年数	20 年						
	平均敷地面積	1万9,442 m <sup>2</sup>		平均延床面積	4,949 m <sup>2</sup>						
	家賃	59,500円～113,300円		管理形態	指定管理						
利用状況			施設群合計	1施設あたり							
	管理戸数		1,832戸	47戸/施設							
	入居戸数		1,596戸	41戸/施設							
	入居率		87%	—							
コスト状況	年間コスト	支出(A) (住宅管理費等)	24億3,170万円	6,235万円/施設							
		収入(B) (使用料収入等)	16億6,322万円	4,264万円/施設							
		税負担額	7億6,848万円	1,970万円/施設							
	戸あたり管理コスト	<p style="text-align: center;">総コスト 133万円/戸</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">住宅管理費 29万円</td> <td style="width: 60%;">公債償還等 104万円</td> <td style="width: 20%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">使用料収入等 91万円</td> <td style="text-align: center;">税負担額 42万円</td> </tr> </table>					住宅管理費 29万円	公債償還等 104万円			使用料収入等 91万円
住宅管理費 29万円	公債償還等 104万円										
	使用料収入等 91万円	税負担額 42万円									
まとめ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 平均築年数20年となっている。</li> <li>✓ 入居率は87%となっている。</li> </ul>										
備考											

(ア) 市内配置図



(イ) 施設一覧

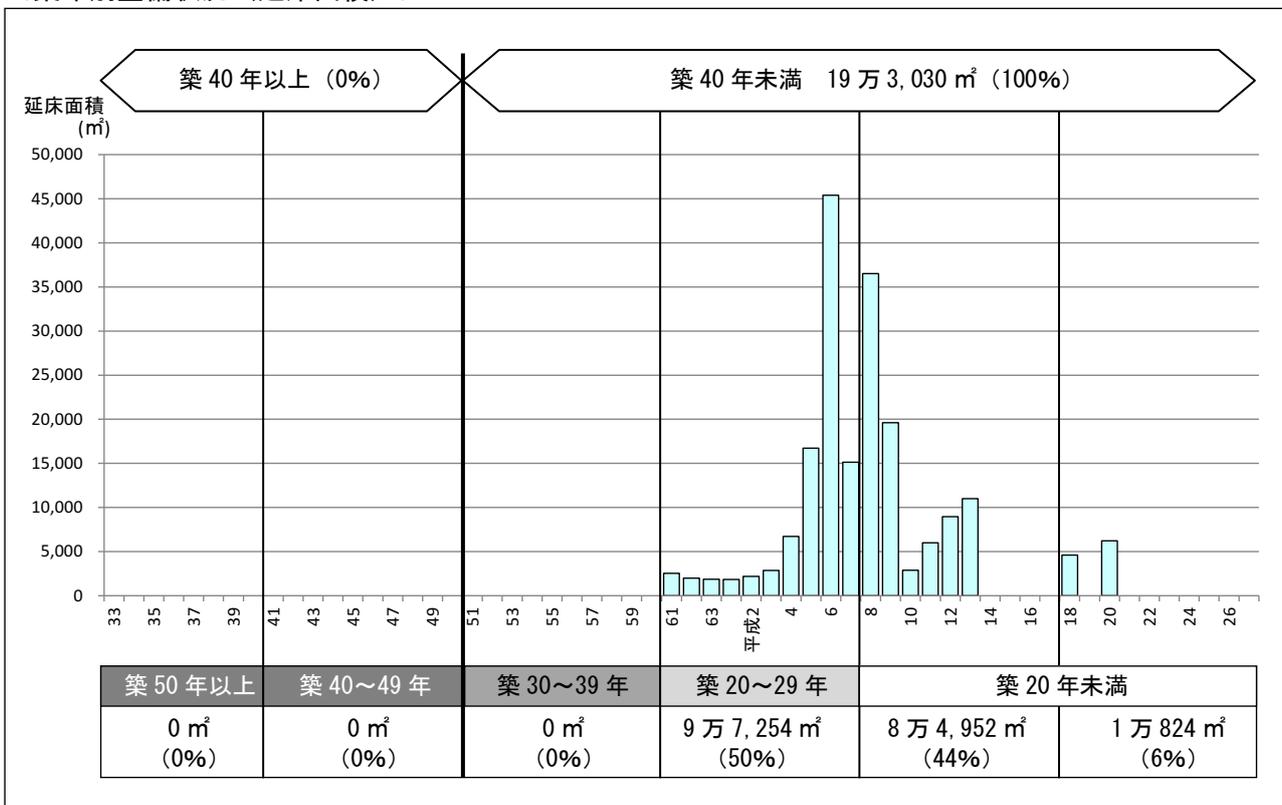
区	施設NO.	団地名	建築年度	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理戸数	区	施設NO.	団地名	建築年度	築年数(年)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	管理戸数
千種区	1	シティファミリー霞ヶ丘	平成 9年	16	38,135	3,338	32	千種区	21	シティファミリー江松	平成 7年	20	2,465	4,320	36
	計1 施設		-	-	38,135	3,338	32		22	シティファミリー吉良	平成 8年	19	10,081	15,004	146
北区	2	喜惣治荘	平成 3年	22	82,029	961	12	北区	23	シティファミリー宮田	平成13年	14	82,501	4,066	40
	3	シティファミリー上飯田	平成 8年	17	18,984	5,244	63		計9 施設		-	-	201,868	45,853	450
西区	4	稲生荘	平成 3年	22	1,149	946	12	西区	24	港北南荘	平成元年	26	11,018	4,013	50
	5	比良荘	平成 5年	20	41,998	3,972	42		25	シティファミリー稲永	平成 8年	19	4,959	2,961	28
中区	6	貝田荘	平成 6年	19	6,353	2,871	27	中区	26	シティファミリー鴨浦	平成 8年	19	8,510	5,673	50
	7	シティファミリー名塚	平成 6年	19	3,842	6,420	50		27	シティファミリー東稲永	平成11年	16	40,185	2,817	24
中村区	8	シティファミリー中小田井	平成 7年	18	14,671	16,977	154	中村区	28	シティファミリーみなと	平成18年	9	53,325	4,600	40
	計5 施設		-	-	68,013	31,186	285		計5 施設		-	-	117,997	20,064	192
昭和区	9	シティファミリー向島	平成 8年	17	6,824	5,594	53	昭和区	29	鶴田荘	昭和61年	29	18,379	518	6
	計1 施設		-	-	6,824	5,594	53		計1 施設		-	-	18,379	518	6
南区	10	正木荘	平成 8年	17	6,414	3,097	30	南区	30	シティファミリー小幡北山	平成 8年	19	5,108	5,411	50
	11	シティファミリー丸の内	平成 6年	19	602	4,250	37		31	シティファミリー小幡駅前	平成 8年	19	3,551	3,632	25
守山区	12	シティファミリー栄	平成10年	15	3,222	2,890	27	守山区	32	シティファミリー小幡宮ノ腰	平成11年	16	7,686	9,287	86
	計3 施設		-	-	10,238	10,237	94		33	エコビレッジ志段味	平成20年	7	16,184	6,224	74
緑区	13	シティファミリー御器所	平成 6年	19	6,594	7,885	63	緑区	計4 施設		-	-	32,529	24,554	235
	14	シティファミリー杖中	平成12年	13	1,535	2,837	24		34	シティファミリー小坂	平成 6年	21	5,601	6,947	58
天白区	計2 施設		-	-	8,129	10,722	87	天白区	35	シティファミリー鳴海小森	平成13年	14	4,002	6,925	60
	15	春田荘	平成 5年	20	59,046	5,030	44		計2 施設		-	-	9,603	13,872	118
名東区	16	打出荘	平成 3年	22	14,118	963	12	名東区	36	天神下荘	昭和61年	29	42,319	3,893	48
	17	丸米荘	平成 4年	21	4,691	2,306	23		37	シティファミリー上社	平成 6年	21	6,785	10,589	76
天白区	18	たかはは荘	平成 6年	19	20,252	6,440	60	天白区	計2 施設		-	-	49,104	14,482	124
	19	シティファミリー上流	平成 5年	20	4,505	4,312	47		38	一つ山荘	昭和62年	28	95,370	5,903	75
緑区	20	清船荘	平成 5年	20	4,209	3,412	42	緑区	39	西入荘	昭和62年	28	1,025	502	6
	計2 施設		-	-	96,395	6,405	81		計2 施設		-	-	96,395	6,405	81
合計								39 施設		-	-	758,227	193,030	1,832	

※ 平成 28 年 3 月 31 日時点で公用開始しているものである。  
 ※ 市営住宅と定住促進住宅の混合施設において、集会所等の共有している付属施設は市営住宅に含む。  
 ※ 市営住宅と定住促進住宅が合築している場合は、戸数により案分して延床面積を算出している。

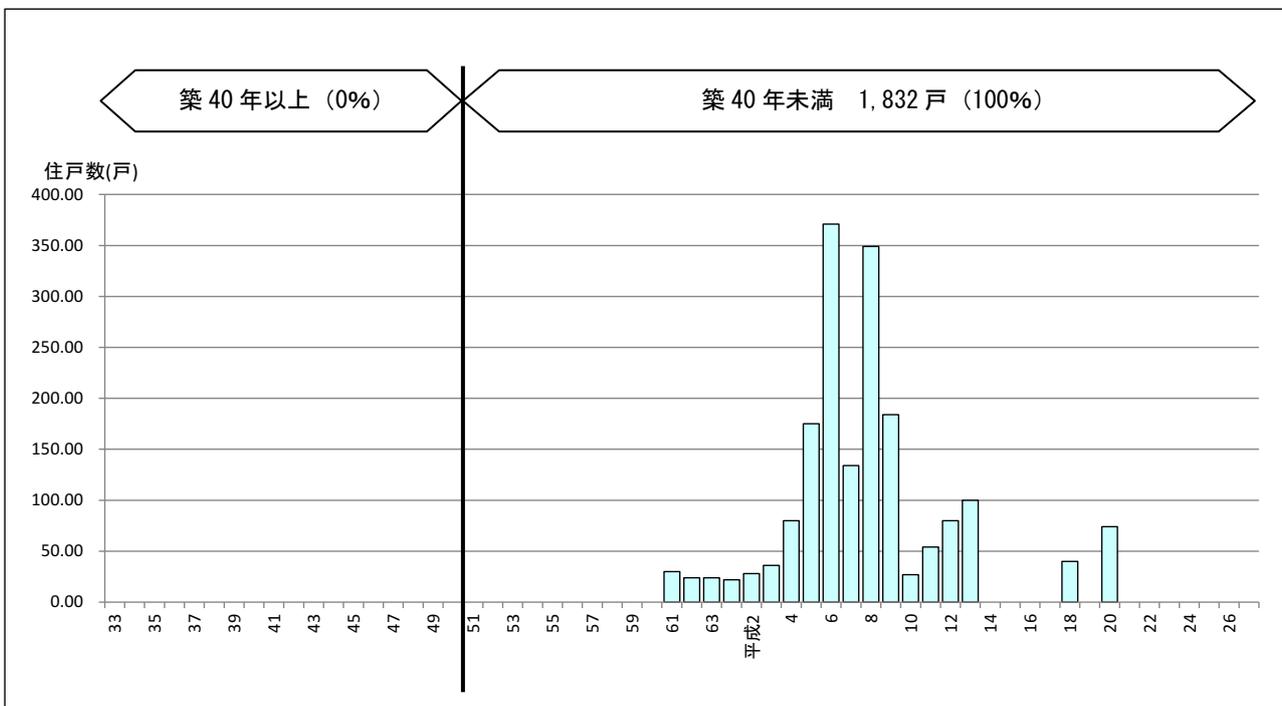
(ウ) 築年別整備状況

全ての施設が築40年未満の施設となっています。

< 築年別整備状況 (延床面積) >



< 築年別整備状況 (戸数) >



## (エ) 応募状況

平成24年度から先着順受付を実施しています。

## (オ) コスト状況

定住促進住宅のコスト状況は、24億3,170万円です。それに対して収入は、16億6,322万円となっています。

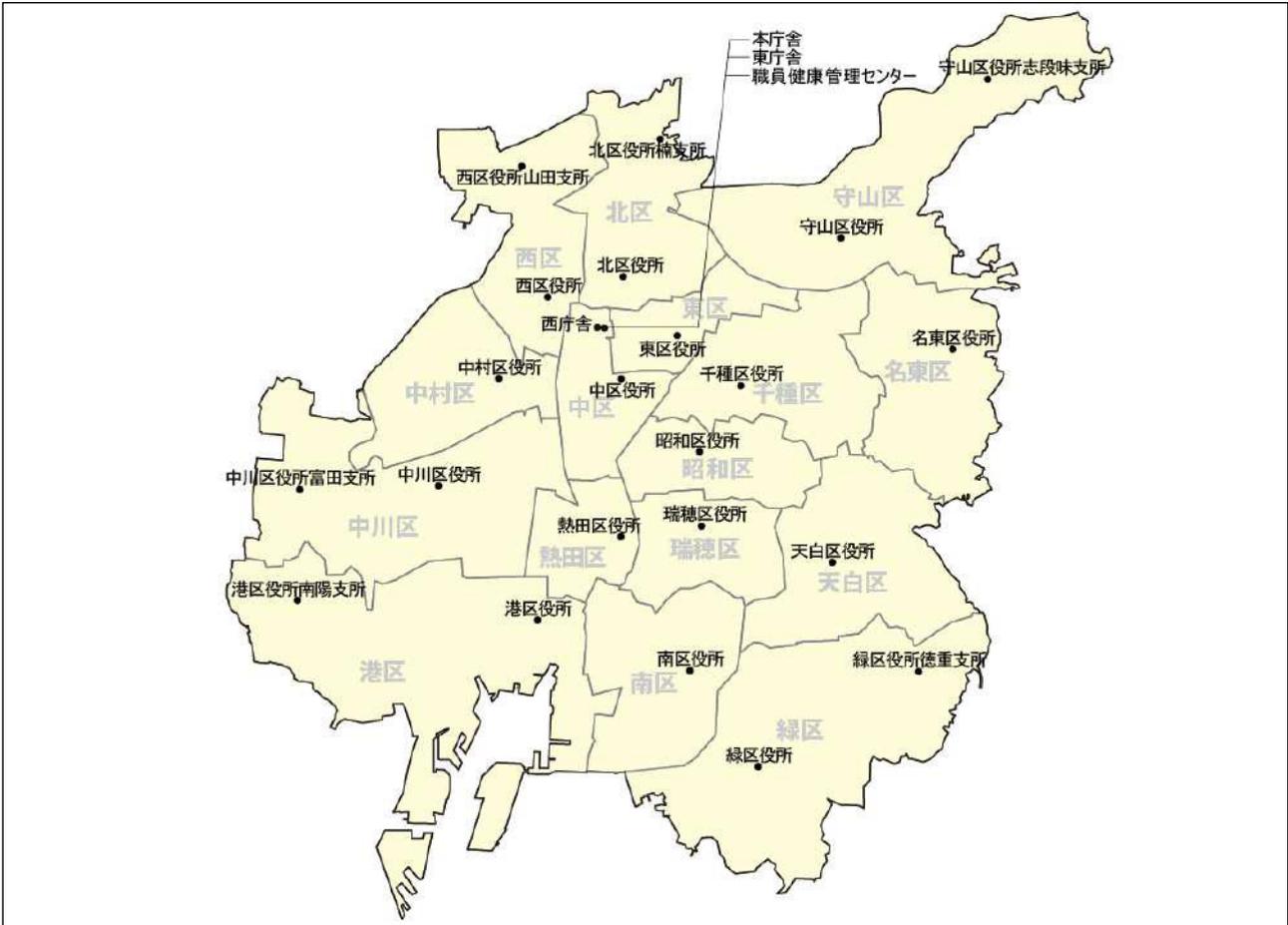
戸あたり管理コストは、132万7,000円となっています。

		(千円)
区分		定住促進住宅
住宅管理費等	住宅管理にかかるコスト (指定管理料等)	533,050
	公債償還等	1,898,646
合 計		2,431,696
収入	使用料収入	1,520,664
	その他	142,558
	合 計	1,663,222
戸あたり管理コスト (千円/戸)		1,327

(34) 庁舎

ア 市役所、区役所・支所

(ア) 市内配置図 (市役所、区役所・支所)



(イ) 施設概要

(市役所)

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	コスト状況 (千円)				
						市支出 (A)	指定管理者独自経費	市収入 (B)	利用料金等 (A-B)	
本庁舎	中区三の丸三丁目1番1号	昭和 8	82	20,757	25,732	1,467,986	/	0	/	1,467,986
西庁舎	中区三の丸二丁目3番1号	昭和41	49	8,340	32,161					
東庁舎	中区三の丸三丁目1番1号	昭和60	30	20,757	24,072					
職員健康管理センター	中区三の丸三丁目1番1号	昭和47	43	20,757	1,674	6,240	/	0	/	6,240

## (区役所・支所)

施設名称	所在地	建築 年度 (年度)	築年数 (年)	敷地 面積 (㎡)	延床 面積 (㎡)	コスト状況 (千円)			
						市支出 (A)	指定管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等 (A-B)
千種区役所	千種区覚王山通8丁目37番地	昭和44	46	3,513	7,108	66,099		0	66,099
東区役所	東区筒井一丁目7番74号	昭和45	45	3,303	6,076	53,127		0	53,127
北区役所	北区清水四丁目17番1号	昭和57	33	8,168	6,597	83,512		0	83,512
北区役所 楠支所	北区楠二丁目974番地	昭和49	41	4,392	1,023	9,567		0	9,567
西区役所	西区花の木二丁目1801番地	平成21	6	6,911	8,281	109,053		0	109,053
西区役所 山田支所	西区八筋町358番地の2	平成17	10	3,576	2,787	30,671		0	30,671
中村区役所	中村区竹橋町36番31号	昭和39	51	2,940	6,976	65,442		0	65,442
中区役所	中区栄四丁目1番8号	平成 3	24	3,426	12,509	262,449		0	262,449
昭和区役所	昭和区阿由知通3丁目19番地	平成 5	22	3,644	9,102	128,810		0	128,810
瑞穂区役所	瑞穂区瑞穂通3丁目32番地	平成 7	20	3,517	10,135	141,980		0	141,980
熱田区役所	熱田区神宮三丁目1番15号	平成13	14	8,500	9,330	130,374		0	130,374
中川区役所	中川区高畑一丁目223番地	昭和49	41	9,984	6,631	77,946		0	77,946
中川区役所 富田支所	中川区春田三丁目215番地	平成 2	25	6,847	1,590	13,623		0	13,623
港区役所	港区港明一丁目12番20号	昭和56	34	7,079	6,329	76,692		0	76,692
港区役所 南陽支所	港区春田野三丁目1801番地	昭和50	40	5,810	1,162	6,506		0	6,506
南区役所	南区前浜通3丁目10番地	平成11	16	4,664	11,009	136,072		0	136,072
守山区役所	守山区小幡一丁目3番1号	昭和45	45	8,639	5,329	59,450		0	59,450
守山区役所 志段味支所	守山区大字下志段味字横堤139 0番地の1	昭和59	31	8,724	1,055	11,486		0	11,486
緑区役所	緑区青山二丁目15番地	昭和48	42	9,111	5,991	59,102		0	59,102
緑区役所 徳重支所	緑区鳴海町字徳重18番地の41	平成21	6	10,048	2,946	49,545		0	49,545
名東区役所	名東区上社二丁目50番地	昭和50	40	7,778	6,404	62,634		0	62,634
天白区役所	天白区島田二丁目201番地	昭和50	40	8,437	5,740	57,068		0	57,068

(35) 事業所

ア 保健所

市民の生活と健康を守るため、疾病予防、健康増進、環境衛生の向上等に関する公衆衛生活動を行う施設

(ア) 市内配置図



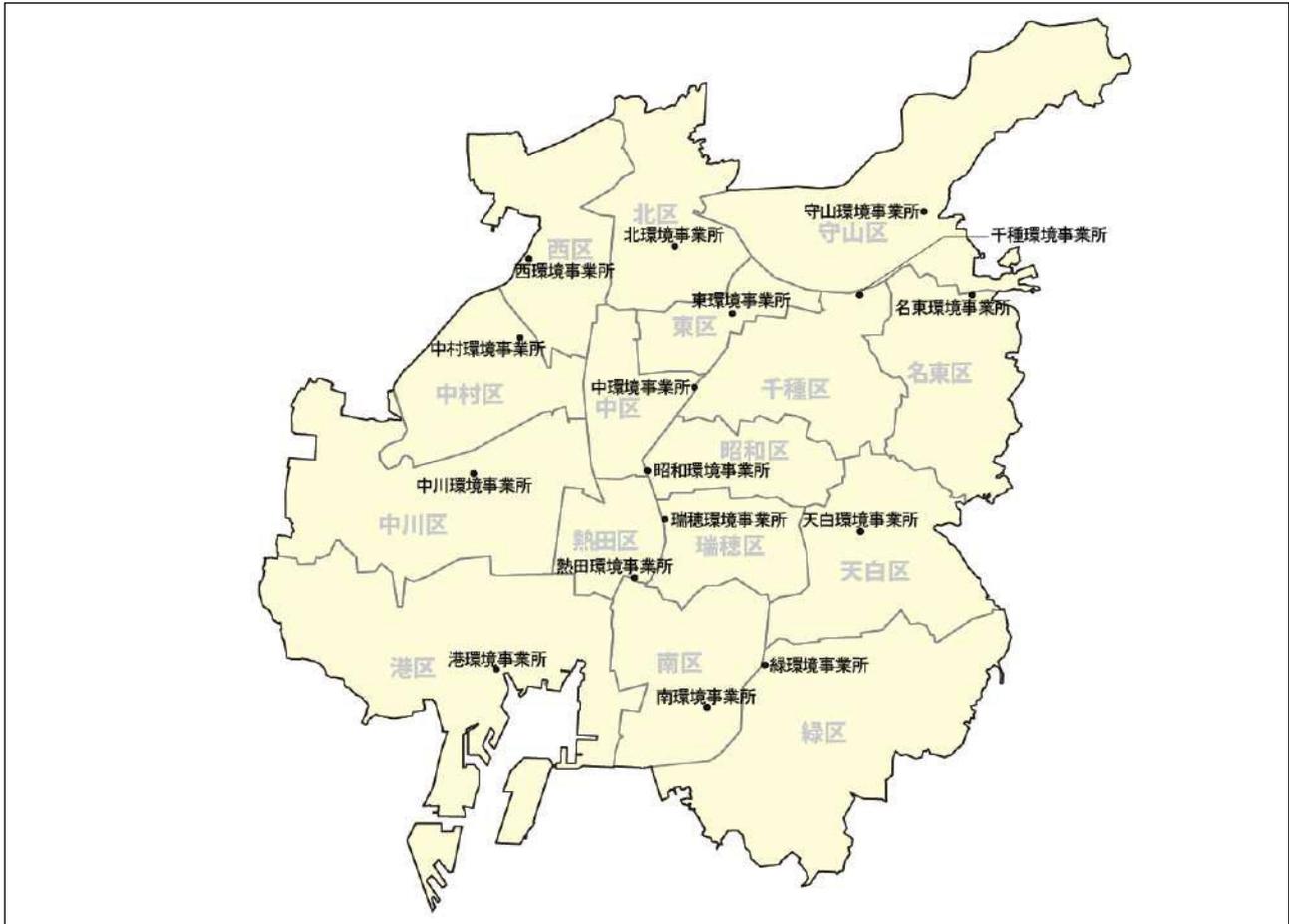
## (イ) 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	コスト状況 (千円)			
						市支出 (A)	指定管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等 (A-B)
千種保健所	千種区党王山通8丁目37番地	昭和44	46	3,513	1,541	390,144		20,085	370,059
東保健所	東区筒井一丁目7番74号	昭和45	45	3,306	1,364	327,288		12,749	314,539
北保健所	北区清水四丁目17番1号	昭和57	33	8,168	1,544	443,303		15,084	428,219
北保健所 楠分室	北区楠二丁目974番地	平成元	26	1,287	453	17,149		0	17,149
西保健所	西区花の木二丁目18番1号	平成21	6	6,911	2,919	599,922		15,185	584,737
西保健所 山田分室	西区八筋町161番1	平成元	26	1,064	466	18,178		0	18,178
中村保健所	中村区名楽町4丁目7番地の18	平成12	15	5,539	2,369	530,448		62,930	467,518
中保健所	中区栄四丁目1番8号	平成 3	24	3,426	3,261	561,848		51,944	509,904
昭和保健所	昭和区阿由知通3丁目19番地	平成 5	22	3,644	3,533	352,487		9,688	342,799
瑞穂保健所	瑞穂区田辺通3丁目45番地の2	平成16	11	2,175	2,263	423,033		8,810	414,223
熱田保健所	熱田区神宮三丁目1番15号	平成13	14	8,500	3,283	381,736		9,471	372,265
中川保健所	中川区高畑一丁目223番地	昭和49	41	9,984	1,760	539,514		19,473	520,041
中川保健所 富田分室	中川区春田三丁目215番地	昭和61	29	6,847	413	16,665		0	16,665
港保健所	港区港栄二丁目2番1号	平成元	26	1,580	3,021	611,666		19,781	591,885
港保健所 南陽分室	港区春田野三丁目1801番地	平成 3	24	5,810	593	33,208		0	33,208
南保健所	南区東又兵卫町5丁目1番地の1	昭和62	28	4,224	2,266	665,670		13,440	652,230
守山保健所	守山区小幡一丁目3番1号	昭和45	45	8,639	1,880	423,769		13,646	410,123
守山保健所 志段味分室	守山区大字下志段味字横堤139 0番地の1	平成 5	22	8,724	579	22,538		0	22,538
緑保健所	緑区相原郷一丁目715番地	平成 8	19	3,775	4,035	580,766		20,667	560,099
緑保健所 徳重分室	緑区鳴海町字徳重18番地の41	平成21	6	10,048	791	37,332		0	37,332
名東保健所	名東区上社二丁目50番地	昭和50	40	7,778	1,464	503,740		13,041	490,699
天白保健所	天白区島田二丁目201番地	昭和50	40	8,431	1,490	51,399		12,634	38,765

## イ 環境事業所

ごみ、資源の収集や自己搬入の受付を行う施設

## (ア) 市内配置図



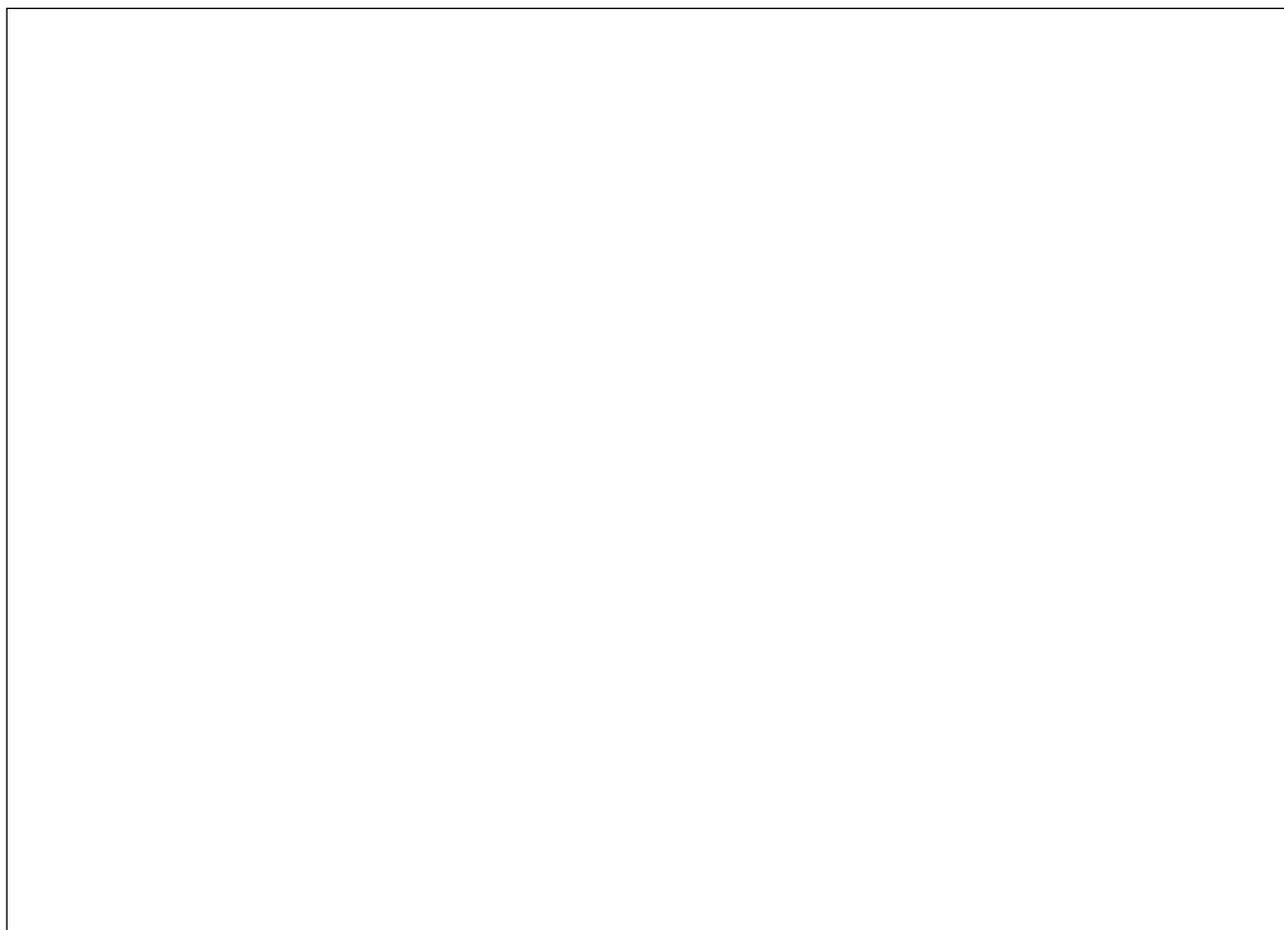
## (イ) 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	コスト状況 (千円)				
						市支出 (A)	指定管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
千種環境事業所	千種区香流橋一丁目1番77号	平成11	16	1,744	2,679	610,273		3		610,270
東環境事業所	東区出来町三丁目16番16号	平成7	20	2,101	1,653	452,542		10		452,532
北環境事業所	北区辻本通一丁目39番地	平成15	12	8,434	4,075	1,036,449		17,295		1,019,154
西環境事業所	西区南堀越二丁目4番70号	平成22	5	3,881	1,986	644,205		91		644,114
中村環境事業所	中村区佐古前町10番9号	昭和53	37	2,217	1,684	638,317		69		638,248
中環境事業所	中区新栄三丁目20番8号	昭和43	47	3,237	1,000	289,946		7		289,939
昭和环境事業所	昭和区福江二丁目10番12号	昭和51	39	2,147	1,264	472,713		4		472,709
瑞穂環境事業所	瑞穂区二野町6番29号	昭和48	42	2,556	1,393	545,044		7		545,037
熱田環境事業所	熱田区伝馬二丁目30番6号	平成2	25	1,337	1,415	203,666		7		203,659
中川環境事業所	中川区上高畑一丁目150番地	昭和50	40	6,470	1,829	1,098,421		15,729		1,082,692
港環境事業所	港区十一屋一丁目70番地の3	平成8	19	2,849	3,136	739,913		2,674		737,239
南環境事業所	南区元塩町6丁目8番地の6	平成10	17	5,000	2,530	640,892		47		640,845
守山環境事業所	守山区弁天が丘606番地	昭和52	38	3,829	1,852	699,095		27		699,068
緑環境事業所	緑区鳴海町字天白90番地	平成5	22	32,879	3,569	995,548		15,324		980,224
名東環境事業所	名東区藤里町101番地	昭和51	39	3,640	1,269	598,761		6		598,755
天白環境事業所	天白区元八事五丁目231番地	昭和49	41	4,210	1,294	558,289		5		558,284

## ウ 土木事務所

道路、河川、公園などの日々のパトロールや補修などの維持管理に加え、災害復旧活動など  
防災活動拠点としての機能を果たす施設

## (ア) 市内配置図



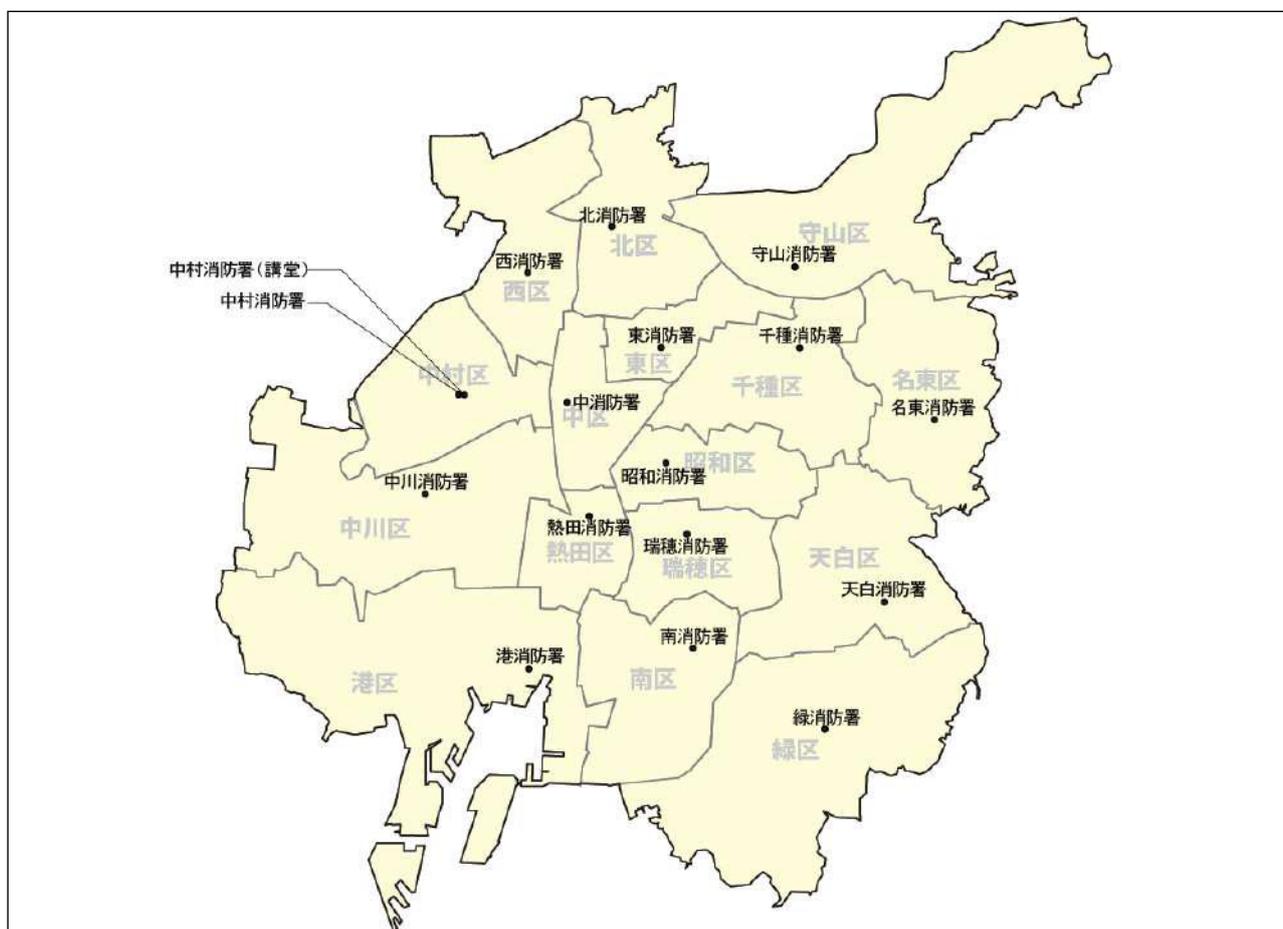
## (イ) 施設概要

施設名称	所在地	建築 年度 (年度)	築年数 (年)	敷地 面積 (㎡)	延床 面積 (㎡)	コスト状況 (千円)				
						市支出 (A)	指定管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
千種土木事務所	千種区桜が丘16番地	平成 9	18	1,604	2,042	293,365		0		293,365
東土木事務所	東区出来町二丁目8番15号	昭和37	53	2,394	585	234,527		0		234,527
北土木事務所	北区清水五丁目6番2号	昭和38	52	1,278	503	297,430		0		297,430
西土木事務所	西城区西三丁目16番33号	昭和45	45	1,984	553	296,730		0		296,730
中村土木事務所	中村区香取町1丁目87番地	平成 6	21	1,636	1,755	295,143		0		295,143
中土木事務所	中区千代田一丁目5番8号	平成 5	22	2,361	3,470	59,019		3,131		55,888
昭和土木事務所	昭和区川原通4丁目10番地	平成 9	18	1,944	1,855	235,597		0		235,597
瑞穂土木事務所	瑞穂区田辺通3丁目45番地の2	平成16	11	2,175	1,830	239,460		0		239,460
熱田土木事務所	熱田区六野二丁目5番19号	平成11	16	2,120	1,283	228,826		0		228,826
中川土木事務所	中川区三ツ屋町2丁目88番地	昭和46	44	2,301	586	332,248		0		332,248
港土木事務所	港区港明一丁目12番20号、1101番3	昭和56	34	7,709	869	308,207		0		308,207
南土木事務所	南区荒浜町5丁目10番地の1	昭和44	46	1,798	585	249,433		0		249,433
守山土木事務所	守山区緑ヶ丘828番地	昭和41	49	2,274	619	314,310		0		314,310
緑土木事務所	緑区左京山3027番地の1	平成21	6	2,114	1,219	326,148		0		326,148
名東土木事務所	名東区上社五丁目1101番地	昭和50	40	2,152	525	262,485		0		262,485
天白土木事務所	天白区横町714番地	昭和50	40	1,983	575	281,063		0		281,063

## (36) 消防施設

## ア 消防署

## (ア) 市内配置図



## (イ) 施設概要

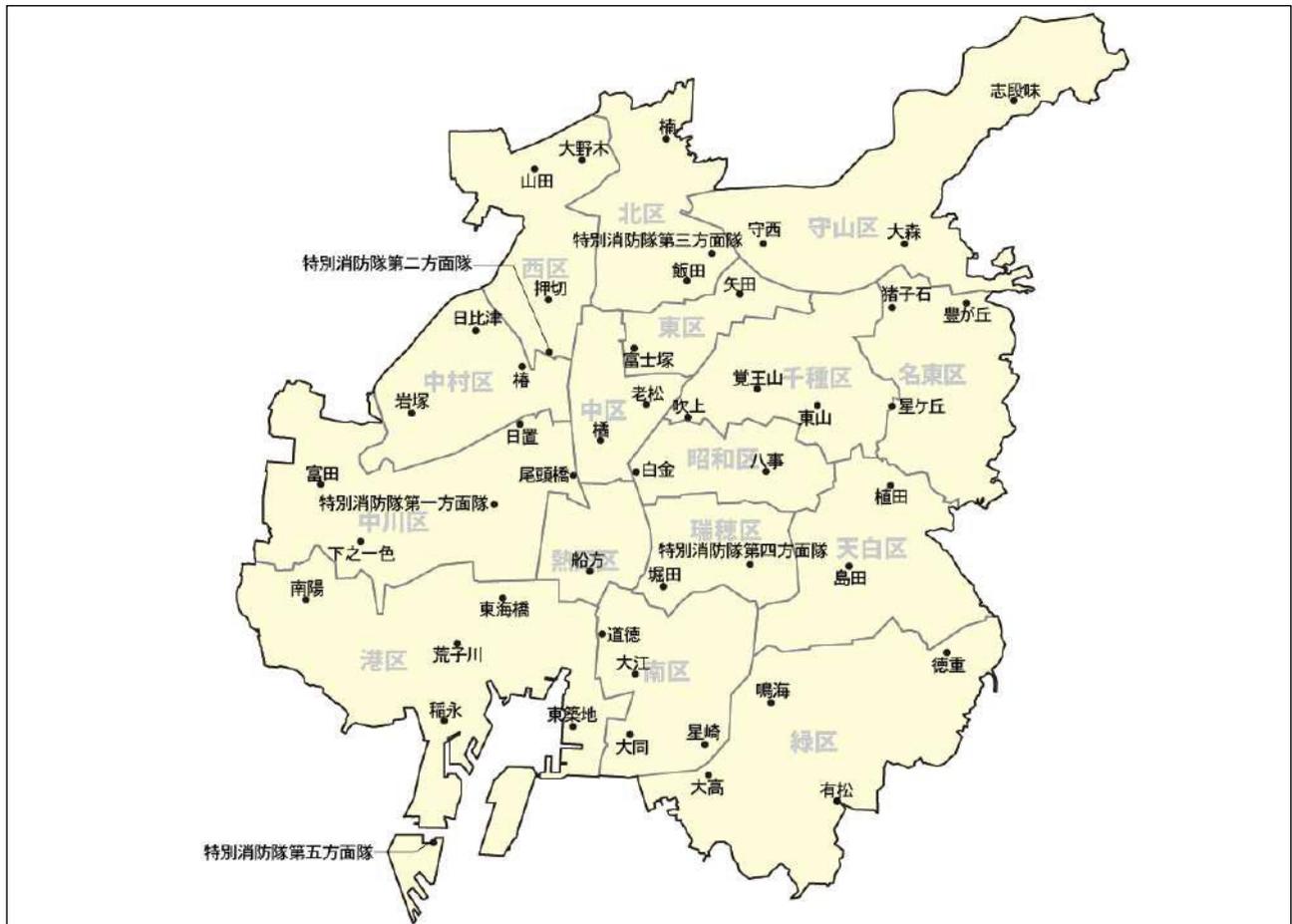
施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	コスト状況 (千円)			
						市支出 (A)	指定管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等 (A-B)
千種消防署	千種区希望ヶ丘2丁目6番21号	平成10	17	2,102	3,156	698,850		76	698,774
東消防署	東区筒井一丁目8番30号	昭和42	48	1,435	1,808	630,486		60	630,426
北消防署	北区萩野通2丁目1番地	昭和54	36	2,567	1,745	659,968		84	659,884
西消防署	西区尻玉二丁目25番22号	昭和43	47	1,878	1,933	679,034		62	678,972
中村消防署	中村区大宮町1丁目53番地	昭和45	45	1,586	1,572	742,747		69	742,678
中村消防署(講堂)	中村区西米野町4丁目40番地	平成5	22	829	614	543		0	543
中消防署	中区栄一丁目23番13号	平成7	20	2,650	11,607	991,979		6,751	985,228
昭和消防署	昭和区御器所通二丁目16番地の1	平成8	19	2,277	7,263	885,366		5,754	879,612
瑞穂消防署	瑞穂区北原町3丁目17番地	昭和41	49	2,073	1,554	649,051		67	648,984

## (36) ア 消防署/イ 消防出張所

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	コスト状況 (千円)				
						市支出 (A)	指定管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
熱田消防署	熱田区高蔵町4番9号	平成17	10	1,859	2,514	649,455		84		649,371
中川消防署	中川区高畑一丁目224番地	昭和49	41	2,653	1,475	718,273		77		718,196
港消防署	港区千鳥一丁目11番19号	昭和58	32	2,357	1,985	780,051		64		779,987
南消防署	南区桜本町24番地	昭和47	43	2,228	1,833	695,333		60		695,273
守山消防署	守山区西新11番8号	昭和46	44	2,519	2,060	682,049		72		681,977
緑消防署	緑区滝ノ水四丁目2007番地	平成2	25	3,306	2,217	697,049		74		696,975
名東消防署	名東区野間町40番地	昭和50	40	3,536	1,534	676,070		85		675,985
天白消防署	天白区原五丁目2506番地	昭和50	40	3,798	1,537	641,079		87		640,992

## イ 消防出張所

## (ア) 市内配置図



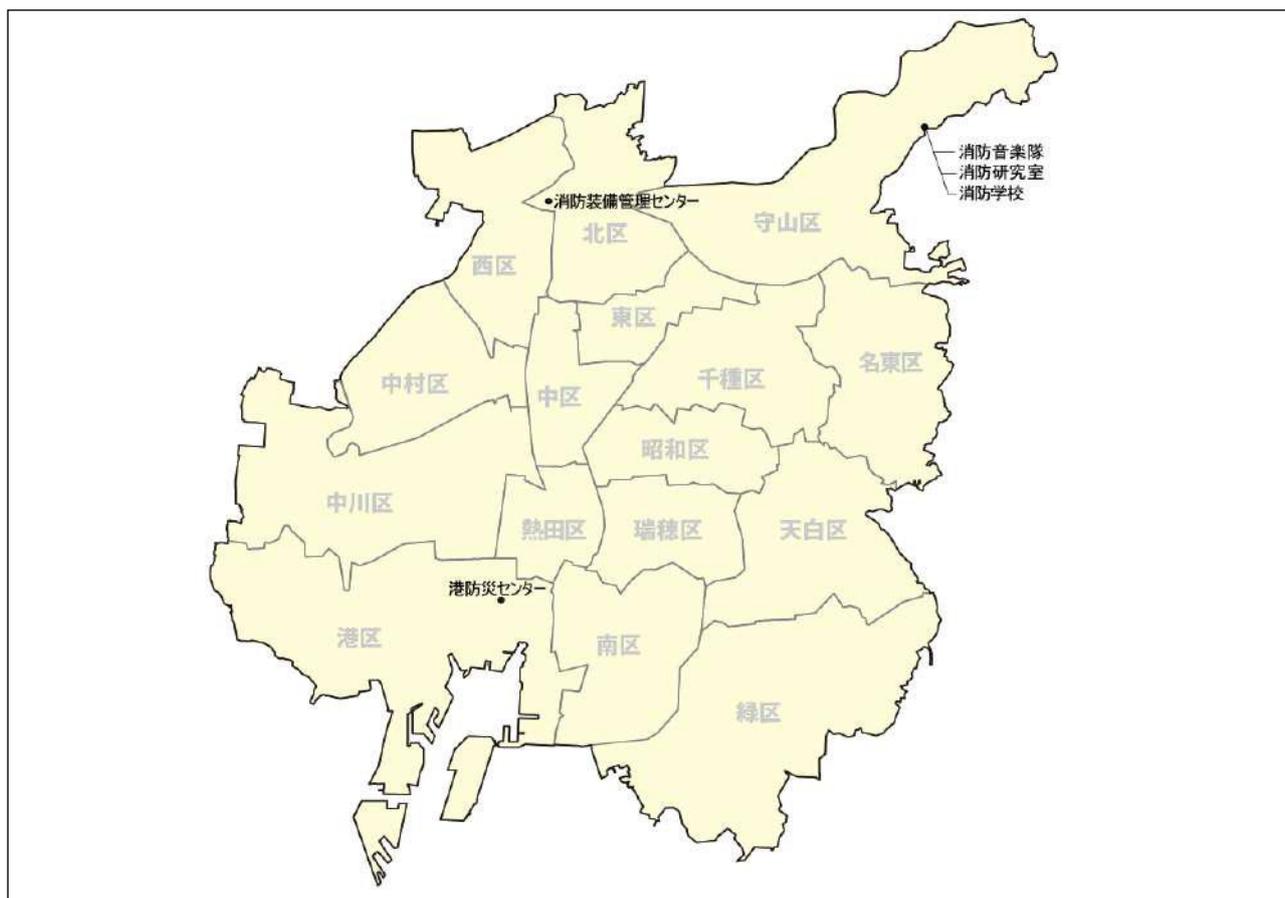
## (イ) 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	コスト状況 (千円)			
						市支出 (A)	指定管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等 (A-B)
吹上出張所	千種区吹上二丁目5番11号	昭和44	46	492	250	123,738		0	123,738
東山出張所	千種区東山通二丁目19番地	昭和59	31	628	264	124,752		0	124,752
覚王山出張所	千種区覚王山通九丁目31番地	昭和45	45	1,510	1,534	198,438		0	198,438
富士塚出張所	東区泉一丁目9番24番地	昭和45	45	541	293	124,048		0	124,048
矢田出張所	東区矢田南四丁目2番1号	平成 2	25	679	334	125,429		0	125,429
特別消防隊第三方面隊	北区上飯田南町4丁目1番地の11	昭和52	38	1,200	362	151,009		0	151,009
飯田出張所	北区芦辺町3丁目4番地	昭和48	42	762	341	125,287		0	125,287
楠出張所	北区楠二丁目965番地	昭和63	27	717	422	195,613		0	195,613
特別消防隊第二方面隊	西区那古野二丁目26番16号	昭和55	35	1,212	526	231,732		0	231,732
押切出張所	西区天神山町1番24号	昭和47	43	507	252	123,750		0	123,750
山田出張所	西区八筋町56番地	昭和41	49	549	379	194,562		0	194,562
大野木出張所	西区大野木五丁目10番地	昭和56	34	742	252	124,300		0	124,300
日比津出張所	中村区高道町5丁目2番18号	昭和48	42	796	339	127,334		0	127,334
樺出張所	中村区則武二丁目1番21号	平成 2	25	315	467	196,454		0	196,454
岩塚出張所	中村区剣町158番地	平成24	3	440	470	193,854		0	193,854
橋出張所	中区橋一丁目22番15号	昭和62	28	599	342	125,413		0	125,413
老松出張所	中区新栄一丁目46番12号	昭和56	34	705	426	195,700		0	195,700
八事出張所	昭和区花見通3丁目29	平成 6	21	564	492	197,559		0	197,559
白金出張所	昭和区福江二丁目8番11号	昭和44	46	662	245	124,093		0	124,093
特別消防隊第四方面隊	瑞穂区田辺通5丁目9番地	昭和53	37	2,223	363	142,912		0	142,912
堀田出張所	瑞穂区塩入町13番11号	昭和43	47	598	464	195,807		0	195,807
船方出張所	熱田区一番二丁目42番2号	平成10	17	585	483	197,606		0	197,606
特別消防隊第一方面隊	中川区太平通3丁目39番地	平成12	15	1,886	1,219	201,532		0	201,532
日置出張所	中川区福住町6番39号	昭和48	42	855	373	194,833		0	194,833
尾頭橋出張所	中川区尾頭橋一丁目1番41号	昭和42	48	635	283	123,974		0	123,974
下之一色出張所	中川区一色新町三丁目105番地	昭和49	41	661	247	125,076		0	125,076
富田出張所	中川区東春田二丁目41番地	昭和42	48	883	400	195,330		0	195,330
東海橋出張所	港区川西通二丁目6番地	昭和43	47	545	370	195,235		0	195,235
東築地出張所	港区昭和町13番地	昭和41	49	453	276	124,226		0	124,226
稲永出張所	港区野跡一丁目1番9号	平成15	12	467	475	195,594		0	195,594
南陽出張所	港区春田野二丁目2904番地	昭和49	41	1,295	408	196,114		0	196,114
荒子川出張所	港区善進本町72番地の2	昭和57	33	1,109	252	124,902		0	124,902
特別消防隊第五方面隊	港区金城ふ頭一丁目1番地の3	昭和61	29	3,793	573	144,445		0	144,445
大同出張所	南区大同町3丁目4番地の2	平成 3	24	615	437	196,036		0	196,036
大江出張所	南区加福本通一丁目11番地	平成 4	23	477	395	127,304		0	127,304
道徳出張所	南区泉楽通1丁目8番地	昭和46	44	868	297	123,756		0	123,756
星崎出張所	南区鳴尾一丁目79番地	昭和51	39	750	261	124,478		0	124,478
志段味出張所	守山区大字下志段味字長廻間2280番地の12	昭和46	44	1,049	397	195,396		0	195,396
守西出張所	守山区鳥羽見二丁目20番12号	昭和45	45	631	473	195,883		0	195,883
大森出張所	守山区大森一丁目2016番地	昭和52	38	636	254	125,431		0	125,431
大高出張所	緑区大高町字下塩田41番地の1	昭和40	50	889	394	194,695		0	194,695
有松出張所	緑区有松町大字桶狭間字生山48番地の27	昭和49	41	1,124	272	131,807		0	131,807
鳴海出張所	緑区鳴海町乙子山85番地の11	平成 3	24	757	354	126,385		0	126,385
徳重出張所	緑区鳴海町字神ノ倉3番地の1244	平成23	4	825	468	196,950		0	196,950
星ヶ丘出張所	名東区名東本町162番地	平成元	26	593	338	125,684		0	125,684
猪子石出張所	名東区香流一丁目1112番地	昭和47	43	662	365	194,629		0	194,629
豊が丘出張所	名東区豊が丘802番地	平成 2	25	709	475	270,405		0	270,405
島田出張所	天白区島田三丁目301番地	昭和39	51	840	324	123,519		0	123,519
植田出張所	天白区焼山一丁目807番地	昭和53	37	828	450	196,702		0	196,702

## ウ その他（消防施設）

消防装備管理センター	消防車や救急車などの車両及び消防活動に使用する器具や資材などの管理を行う施設
港防災センター	体験・展示施設等を活用して防災知識の普及・啓発を推進するとともに、災害応急活動の拠点施設
消防学校	消防官として必要な専門的な知識及び技術を習得させるため、教育訓練を実施する施設
消防研究室	鑑識技術の研究や技術指導、危険物確認試験など消防科学の研究を行う施設
消防音楽隊	消防音楽隊による演奏及びカラーガード隊員の演技を通じて市民の防火・防災思想の普及高揚を図る施設
消防航空隊	災害発生時に上空からの情報収集、人命救助、隊員やけが人の輸送を行う消防ヘリコプターを運用するための施設

## (ア) 市内配置図



## (イ) 施設概要

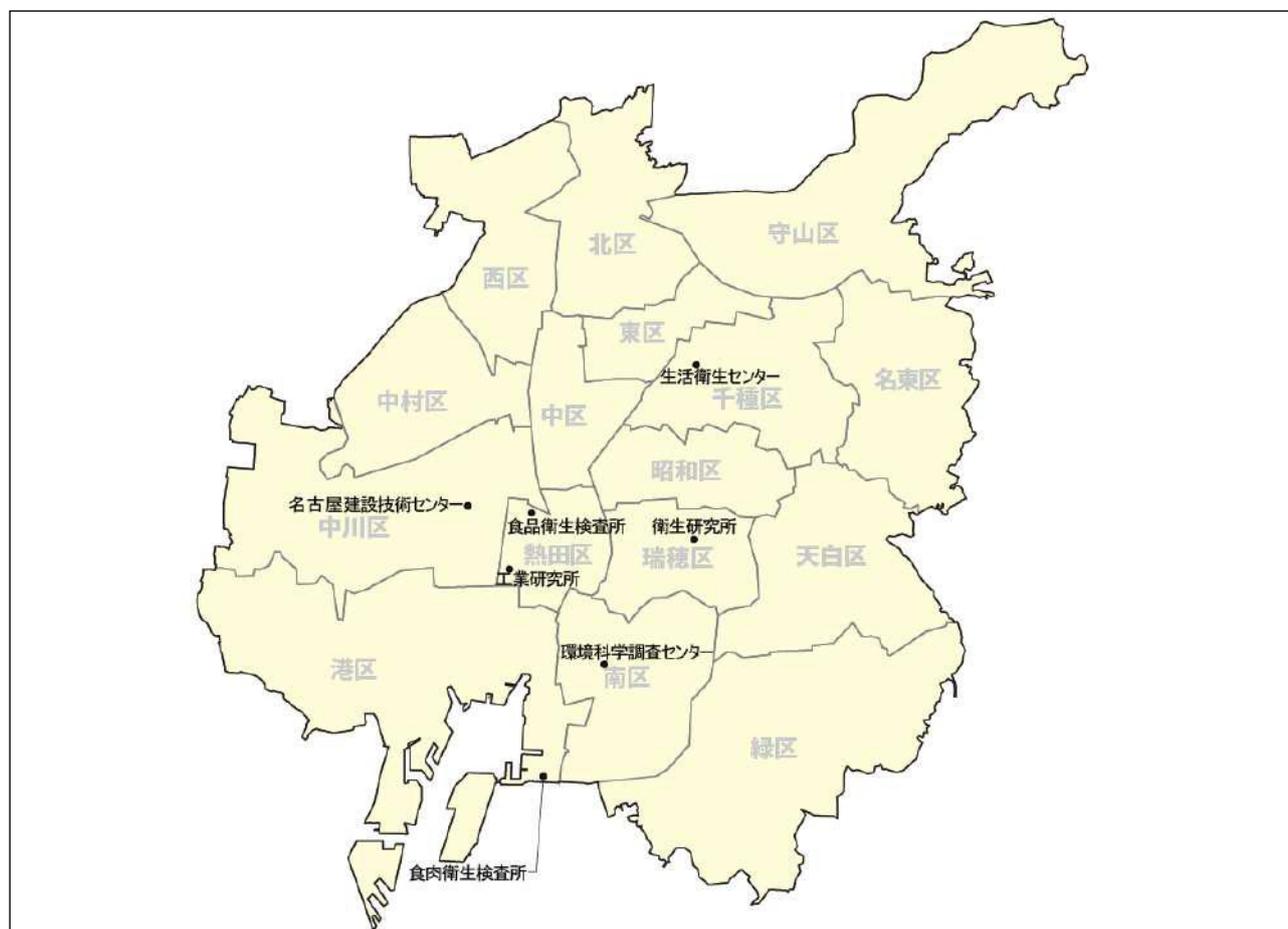
施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用状況		コスト状況 (千円)				
						利用者数 (人)	利用率	市支出 (A)	指定管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
消防装備管理センター	北区福德町4丁目37-1	平成2	25	3,469	827	-	-	41,314		0		41,314
港防災センター	港区港明一丁目12番20号	昭和56	34	6,320	2,729	57,126	-	73,709		0		73,709
消防学校	守山区大字下志段味字長廻間2280の12	昭和43	47	40,119	9,210	-	-	999,576		0		999,576
消防研究室	守山区大字下志段味字長廻間2280の12	昭和44	46	40,119	501	-	-	63,178		0		63,178
消防音楽隊	守山区大字下志段味字長廻間2280の12	昭和43	47	40,119	731	-	-	332,562		0		332,562
消防航空隊	愛知県西春日井郡豊山町大字豊場(名古屋空港内)	平成18	9	2,552	976	-	-	75,253		0		75,253

※港防災センターの管理形態は指定管理

## (37) 研究所・検査所

工業研究所	技術相談・指導や共同研究などによる開発支援、研修などによる人材育成、講演会などによる情報発信を行い、中小企業を総合的に技術支援する施設
環境科学調査センター	環境に関する総合的、専門的な調査研究機関として、公害の規制・指導や常時監視に伴う調査、実態調査及び調査研究等を実施するとともに、常時監視システムの運用を行う施設
生活衛生センター	感染症患者の移送及び消毒等やねずみ衛生害虫に関する調査事業、感染症及びねずみ衛生害虫に関する正しい理解への啓発事業を実施する施設
食品衛生検査所	中央卸売市場本場内を流通する食品の監視、検査等を行うとともに、市民を対象とした事業を通じてリスクコミュニケーションを行う施設
食肉衛生検査所	牛豚全頭についてと畜検査を実施し、安全な食肉を提供する施設
衛生研究所	健康危機管理の拠点として、また本市の科学的かつ技術的中核として、感染症等の発生を防止あるいは発生時の検査等を迅速に行う施設
名古屋建設技術センター	工事用資材の品質試験を行う施設

## ア 市内配置図



## イ 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	コスト状況 (千円)				
						市支出 (A)	指定管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
工業研究所	熱田区六番三丁目4番41号	昭和62	28	18,490	18,829	1,292,533		231,569		1,060,964
環境科学調査センター	南区豊田五丁目16番8号	昭和53	37	3,851	3,493	412,944		0		412,944
生活衛生センター	千種区若水一丁目2-33	平成7	20	1,158	1,499	200,144		6		200,138
食品衛生検査所	熱田区川並町2番22号	平成12	15	172,033	931	241,192		0		241,192
食肉衛生検査所	港区船見町1番地の39	平成18	9	60,721	689	593,843		66,942		526,901
衛生研究所	瑞穂区萩山町1丁目11番地	昭和41	49	4,138	5,532	529,327		201		529,126
名古屋建設技術センター	中川区清船町1-3	昭和52	38	5,432	1,158	4,708		16,833		-12,125

## (38) 職員寮・職員宿舎

## ア 市内配置図



## イ 施設概要

施設名称	所在地	建築年度 (年度)	築年数 (年)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	コスト状況 (千円)				
						市支出 (A)	指定管理者 独自経費	市収入 (B)	利用 料金等	(A-B)
川原寮	昭和区川原通4丁目10番地	平成 9	18	1,944	4,845	43,169		30,397		12,772
消防局明野寮	熱田区明野町18番12号	昭和60	30	1,330	1,537	374,913		0		374,913
西消防署長公舎	西区児玉二丁目25番5号	昭和43	47	1,878	103	8,780		0		8,780
中村消防署長公舎	中村区西米野町4丁目52番地	昭和45	45	829	100	8,868		0		8,868
白川公舎	中区栄一丁目23番32号	平成 7	20	2,650	242	10,200		0		10,200
瑞穂消防署長公舎	瑞穂区北原町3丁目17番地	昭和41	49	2,073	102	8,746		0		8,746
港消防署長公舎	港区千鳥一丁目11番18号	昭和58	32	2,357	103	9,310		0		9,310
緑消防署長公舎	緑区滝ノ水四丁目2007番地	平成 2	25	3,306	102	9,564		0		9,564
名東消防署長公舎	名東区野間町40番地	昭和50	40	3,536	106	9,292		0		9,292
天白消防署長公舎	天白区原五丁目2506番地	昭和50	40	3,798	106	9,166		0		9,166

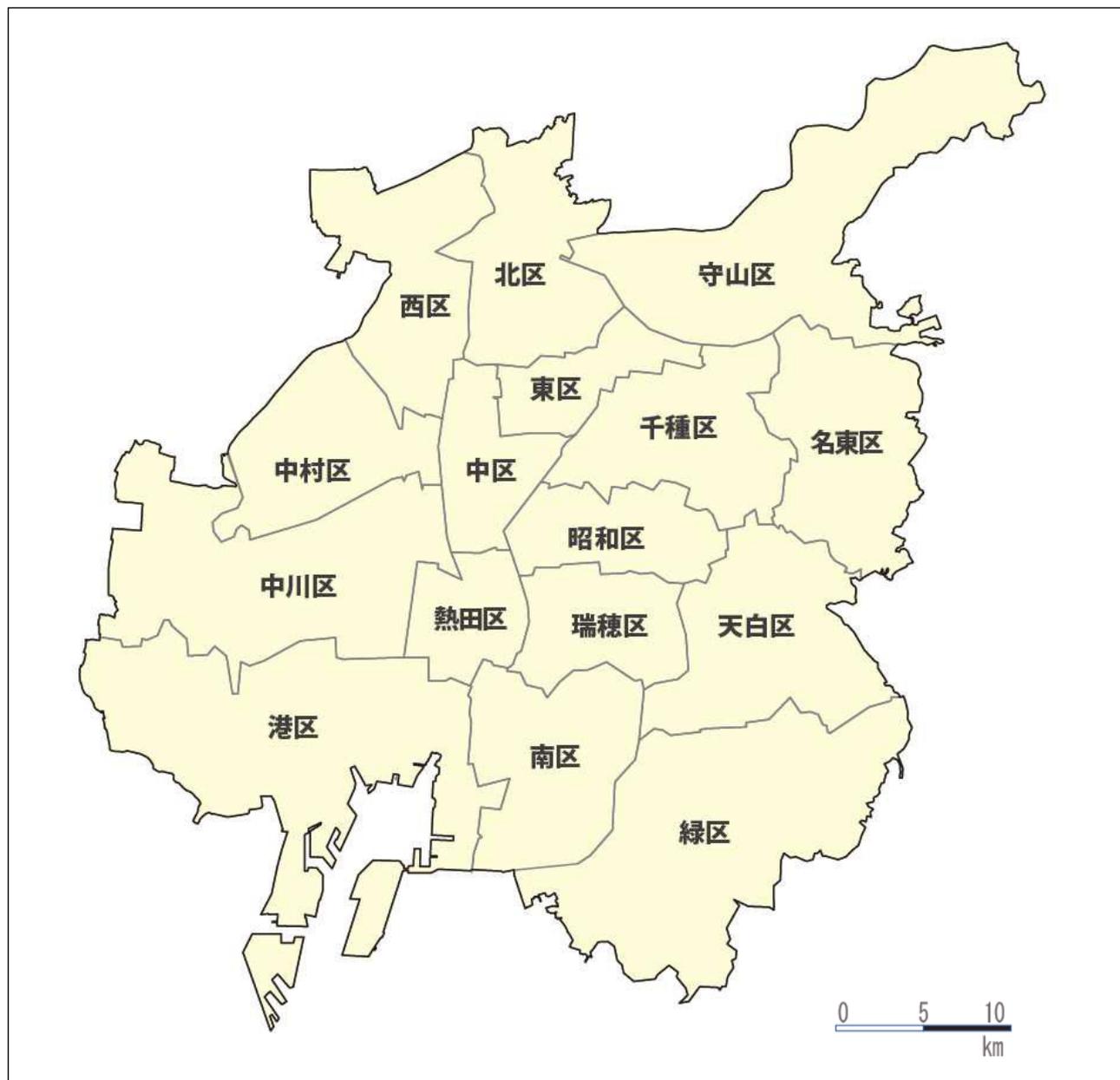
# 第4章

## 行政区別施設データマップ

## 第4章 行政区別施設データマップ

この章は、第3章用途別実態 1.対象施設で紹介した施設について、16行政区ごとに、地図編及びデータ編を整理し、各行政区に配置されている施設と、それらの老朽度・利用状況が把握できるようお示ししています。

図表 16行政区



## ～ 行政区別データの見方 ～

### ○ データ編

データ編では、主な市民利用施設、保育園・幼稚園、学校、市営住宅等について整理しています。区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設は、記載していません。

- ◆ 位置 地図編での位置情報を表示しています。
- ◆ 施設名 経過年数ごとに色分けして表示しています。
 

	築 20 年未満の施設
	築 20 年以上経過した施設
	築 30 年以上経過した施設
	築 40 年以上経過した施設
- ◆ 建築年度 複数棟ある場合は、主要棟のうち最も老朽化した棟の年度を表示しています。
- ◆ 残存耐用年数 構造体を調査することにより、今後期待できる建物の使用期間（余寿命）を予測したもので、今後期待できる使用期間により、以下のように表示しています。  
40 年程度以上…40 年、20 年程度以上…20 年、20 年程度未満…20 年未  
（※複数棟ある場合は、最も短い残存耐用年数を記載しています。）
- ◆ 耐震性能 ○ …耐震性能が確保されている施設  
要対策 …耐震対策が必要な施設
- ◆ 利用状況
  - ・生涯学習センター、地区会館、コミュニティセンター、図書館などの主な市民利用施設は、保有機能と機能別の利用率・利用者数・室数・面積を整理しています。
  - 〔保有機能としては、主要の機能を中心に記載しており、利用率については、基本的にコマ数ベースで記載しています（コマ数ベースで把握できない施設については日数ベースとしています）。〕
  - ・上記施設以外の一般施設は、第 3 章でお示しした利用率・入所率・利用者数・入所者数といった利用状況を整理しています。
  - ・保育園・幼稚園は、園児数・定員・入園率を整理しています。
  - ・学校（特別支援学校を除く）は、児童・生徒数、普通教室の利用状況・普通教室数を整理しています。
  - ・市営住宅等は、市営住宅と定住促進住宅に分け、それぞれ管理戸数・入居戸数を整理しています。

### ○ 地図編

地図編では、各行政区の施設の配置状況や老朽度を見やすく整理し、お示ししています。（施設の位置関係等を視覚的にわかりやすくするため、道路、公園、区域等をお示ししておりますが、その詳細を正確に表すものではなく、現状とは異なる場合があります）

- ◆ 施設標記
 

	小学校		中学校		小学校学区界		中学校学区界
	● その他の公共施設（データ編に記載あり）						
	○ その他の公共施設（データ編に記載なし）						

  - ・コミュニティセンターは「○○コミセン」、小学校は「○○小」、中学校は「○○中」
  - ・消防出張所は「○○出張所」と略称を使用しています。
  - ・市営住宅等はリスト番号のみを記載しています。
- ◆ 老朽度
  - ○ 施設 築 20 年未満の施設
  - ○ 施設 築 20 年以上経過した施設
  - ○ 施設 築 30 年以上経過した施設
  - ○ 施設 築 40 年以上経過した施設
  - ・築年数は、平成 27 年度を基準としています。
- ◆ 公園等
  - ・主要な公園や緑地等を表示しています。
- ◆ 交通
  - ・鉄道は、JR 線、民営鉄道・第 3 セクター、市営地下鉄を表示しています。
  - ・道路は、国道及び高速道路を表示しています。

築20年以上経過した施設

築30年以上経過した施設

築40年以上経過した施設

千種区	人口	16万4,696人	面積	18.23k㎡	人口密度	9,034人/k㎡
-----	----	-----------	----	---------	------	-----------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能														
							利用率	利用者数(人)	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	その他の保有機能
							全体	91,357	5	57	60%	1	1,160	94%	2	37	26%	1	68	15%	視聴覚室、美術室、図書情報コーナー等
4B	千種生涯学習センター	昭和50	3,766	2,973	—	○	51%	27,924	2	39	—	0	0	—	2	55	—	0	0	—	図書室、浴室、クラブ室
6A	香流橋地域センター	平成10	8,462	1,837	—	○	—	20,855	2	45	—	0	0	—	2	16	—	0	0	—	
2D	千種コミセン	昭和59	446	300	—	○	—	27,230	3	38	—	0	0	—	2	22	—	0	0	—	遊戯室、学習室
5B	富士見台会館	昭和60	1,031	514	—	○	—	17,648	2	47	—	0	0	—	2	18	—	0	0	—	
5C	自由ヶ丘会館	昭和61	806	511	—	○	—	9,206	2	37	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	
4D	田代コミセン	平成4	1,519	300	—	○	—	8,247	2	36	—	0	0	—	2	16	—	1	17	—	
4B	上野コミセン	平成4	268	300	—	○	—	17,649	4	34	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	
5D	見付コミセン	平成6	332	300	—	○	—	6,488	1	72	—	0	0	—	2	27	—	0	0	—	
3D	春岡コミセン	平成8	400	299	—	○	—	11,496	2	43	—	0	0	—	2	24	—	0	0	—	
3B	大和コミセン	平成9	471	369	—	○	—	10,007	3	34	—	0	0	—	1	32	—	0	0	—	
5D	東山コミセン	平成9	512	298	—	○	—	21,586	3	34	—	0	0	—	1	36	—	1	15	—	
1D	千石コミセン	平成13	501	300	—	○	—	16,301	3	40	—	0	0	—	1	26	—	1	16	—	
7D	星ヶ丘コミセン	平成15	400	300	—	○	—	15,505	3	34	—	0	0	—	2	16	—	0	0	—	
3B	高見コミセン	平成16	338	299	—	○	—	全体	会議室・集会室等	体育室	和室・茶室	調理室									
2C	内山コミセン	平成21	7,992	295	—	○	—	全体	会議室・集会室等	体育室	トレーニング室	プール									
6D	千種スポーツセンター	平成9	43,423	9,799	—	○	70%	373,007	3	43	36%	2	1,058	98%	2	298	95%	1	810	100%	アーチェリー練習場等
6A	香流橋プール	平成10	8,462	1,925	—	○	—	111,085	1	42	—	0	0	—	0	0	—	1	702	100%	
							全体	49,225	0	0	—	1	144	—	1	30	—	1	42	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等
4B	千種児童館	昭和51	1,595	573	—	○	—	31,030	2	63	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	わくわく室、回想法センター等
2B	都福祉会館	昭和39	2,014	691	40年	○	—	全体	会議室・集会室等	ホール	閲覧室	練習室									
2D	千種文化小劇場	平成14	1,329	1,521	—	○	90%	43,947	0	0	—	1	656	86%	0	0	—	1	72	94%	楽屋
6D	千種図書館	昭和43	1,691	1,107	—	要対策	41%	288,249	1	55	41%	0	0	—	1	621	100%	0	0	—	閉架書庫、作業室
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能												
6D	里山の家	平成21	47,648	202	—	○	—	24,579	休憩室ホール												
6D	東山動物園(スカイタワー舎)	昭和58	595,800	27,598	—	○	—	2,079,896	休憩室、レストラン、喫茶コーナー、レクチャーホール、獣舎、展示室等												
6D	東山植物園	昭和31	5,924	—	要対策	—	—	—	展示室、研修室、栽培室、展望台、サンギャラリー等												
4C	揚輝荘(北園)	昭和4	6,527	717	—	未調査	—	39,599	茶室、居間、蔵、書斎等												
4C	揚輝荘(南園)	昭和12	2,720	1,090	—	○	—	20,242	集会室、展示室、和室、蔵等												
2D	元古井公設市場	昭和39	1,207	811	—	○	100%	—	店舗												
2D	名古屋中小企業振興会館	昭和58	28,172	24,536	—	○	—	745,000	吹上ホール、第1ファッション展示場、第2ファッション展示場												
6A	清風荘	平成13	4,050	5,969	—	○	92%	147	大広間、居室、食堂等												
5B	動物愛護センター	昭和59	8,592	1,471	—	○	—	—													

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
2B	内山保育園	昭和39	2,014	793	—	○	158	156	101%
5D	東山保育園	昭和49	1,620	512	40年	○	107	100	107%
5A	汁谷保育園	昭和61	916	541	—	○	101	90	112%
7D	星ヶ丘保育園	平成5	2,177	595	—	○	115	90	128%
3B	北千種保育園	昭和45	2,320	595	—	○	108	90	120%
6B	宮根保育園	昭和49	1,200	500	20年	○	92	90	102%
4B	振甫保育園	昭和51	1,595	462	—	○	48	40	120%
2B	都保育園	昭和53	1,525	580	—	○	102	90	113%
5C	春里保育園	昭和54	28,643	582	—	○	101	90	112%
5A	千代田橋保育園	昭和55	1,170	640	—	○	105	90	117%
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
2D	第二幼稚園	昭和54	1,529	1,044	—	○	137	160	86%



位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	児童数生徒数(人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室	生徒会室	
2C	内山小学校	昭和34	7,987	4,883	20年	○	125	8	0	1	0	2	11
3D	春岡小学校	昭和31	9,783	4,814	20年	○	309	13	1	0	0	0	14
2D	千種小学校	昭和55	11,068	5,427	-	○	214	9	2	2	0	3	16
3C	高見小学校	昭和39	10,533	7,112	20年	○	496	17	7	4	0	3	31
2B	大和小学校	昭和47	8,055	4,781	20年	○	311	13	2	0	0	0	15
4D	田代小学校	昭和37	11,427	8,829	20年	○	992	32	0	0	0	2	34
4B	上野小学校	昭和42	10,116	7,582	20年	○	681	23	4	3	0	2	32
5D	東山小学校	昭和48	10,059	6,707	20年	○	958	31	2	0	1	3	37
5C	自由ヶ丘小学校	平成6	21,299	6,113	-	○	369	15	2	2	0	0	19
1D	千石小学校	昭和33	11,566	4,535	20年	○	190	8	1	1	0	3	13
5B	富士見台小学校	平成17	13,276	8,627	-	○	955	30	0	0	0	0	30
7D	星ヶ丘小学校	昭和33	9,087	4,932	20年	○	344	16	1	0	0	1	18
6A	宮根小学校	昭和43	10,817	5,897	20年	○	374	15	7	2	1	1	26
5A	千代田橋小学校	昭和54	13,200	6,544	-	○	405	16	5	1	0	3	25
4D	見付小学校	昭和45	14,556	5,859	20年	○	420	15	2	1	0	0	18
2D	今池中学校	昭和37	13,935	6,341	20年	○	200	8	3	0	0	1	12
4D	城山中学校	昭和52	17,801	8,248	-	○	487	16	3	0	0	1	21
3B	振甫中学校	昭和40	22,270	9,047	20年	○	485	16	5	0	0	0	21
5B	千種中学校	平成13	19,836	8,935	-	○	591	18	0	0	0	1	19
3C	若水中学校	昭和36	14,065	7,475	20年	○	324	9	6	1	1	0	17
5A	千種中学校	昭和53	17,248	7,432	-	○	342	12	0	1	1	1	15
6D	東星中学校	平成3	23,318	8,458	-	○	459	15	1	1	0	0	17
7D	菊里高等学校	昭和37	35,841	13,464	20年	○	1071	27	3	0	0	0	30
5B	名古屋商業高等学校	平成7	29,476	16,801	-	○	958	24	0	0	0	0	24

位置	番号	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
7D	住1	打越荘	昭和36	27,099	14,613	-	要対策	241	
2D	住2	元古井荘	昭和39	1,207	1,709	-	○	40	
5B	住3	南希望荘	昭和42	19,183	6,287	20年	○	120	
5B	住4	中希望荘	昭和43	2,434	5,908	20年	○	95	
4C	住5	西田代荘	昭和43	6,959	6,157	-	○	114	
3B	住6	新萱場荘	昭和44	2,320	6,965	20年	要対策	117	
6D	住7	西星ヶ丘荘	昭和48	4,127	6,197	-	○	89	
4A	住8	宮ノ腰荘	昭和49	8,956	14,097	-	○	203	
5C	住9	新楠荘	昭和51	28,643	12,788	-	○	174	
5A	住10	榎木荘	昭和51	19,321	35,440	-	○	462	
2C	住11	新仲田荘	昭和52	713	3,320	-	○	39	
1C	住12	千種荘	昭和53	2,152	8,914	-	○	108	
3C	住13	池下荘	昭和55	6,139	15,925	-	○	186	
3B	住14	新萱場西荘	昭和61	673	1,943	-	○	21	
3B	住15	神田荘	昭和62	2,295	1,908	-	○	24	
5A	住16	東みかげ荘	平成2	942	864	-	○	12	
5A	住17	西みかげ荘	平成2	2,273	1,958	-	○	23	
5B	住18	北希望荘	平成3	15,516	10,428	-	○	128	
4B	住19	南ヶ丘荘	平成5	15,124	9,058	-	○	97	
5C	住20	楠荘	平成5	29,992	21,712	-	○	209	
7D	住21	星ヶ丘荘	平成6	2,177	3,024	-	○	37	
5B	住22	希望ヶ丘シルバー住宅	平成7	希望ヶ丘荘に含む	1,969	-	○	21	
5B	住23	霞ヶ丘荘	平成7	38,135	29,355	-	○	292	
6D	住24	シティライフ星ヶ丘	平成8	(民間より借上げ)	323	-	○	6	
5B	住25	霞ヶ丘シルバー住宅	平成9	霞ヶ丘荘に含む	1,707	-	○	23	
3B	住26	萱場荘	平成9	2,389	3,128	-	○	35	
5A	住27	新汁谷荘	平成10	汁谷荘に含む	4,588	-	○	54	
5B	住28	はざま荘	平成10	40,601	26,404	-	○	276	
5B	住29	はざまシルバー住宅	平成10	はざま荘に含む	1,702	-	○	23	
5A	住30	汁谷荘	平成12	13,374	9,640	-	○	128	
4B	住31	田代荘	平成13	24,451	10,190	-	○	128	
5C	住32	金児荘	平成13	47,394	30,620	-	○	318	
5B	住33	北十字荘	平成13	21,189	5,469	-	○	60	
5B	住34	東希望荘	平成15	7,847	5,869	-	○	75	
5C	住35	徳川山荘	平成15	22,913	8,964	-	○	109	
5B	住36	希望ヶ丘荘	平成16	11,254	2,389	-	○	28	
3B	住37	仲田荘	平成17	22,127	26,477	-	○	360	
5B	住38	シティファミリー霞ヶ丘	平成9	38,135	3,338	-	○		32

# 千種区

SCALE = 1:25000

## 老朽度

- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設



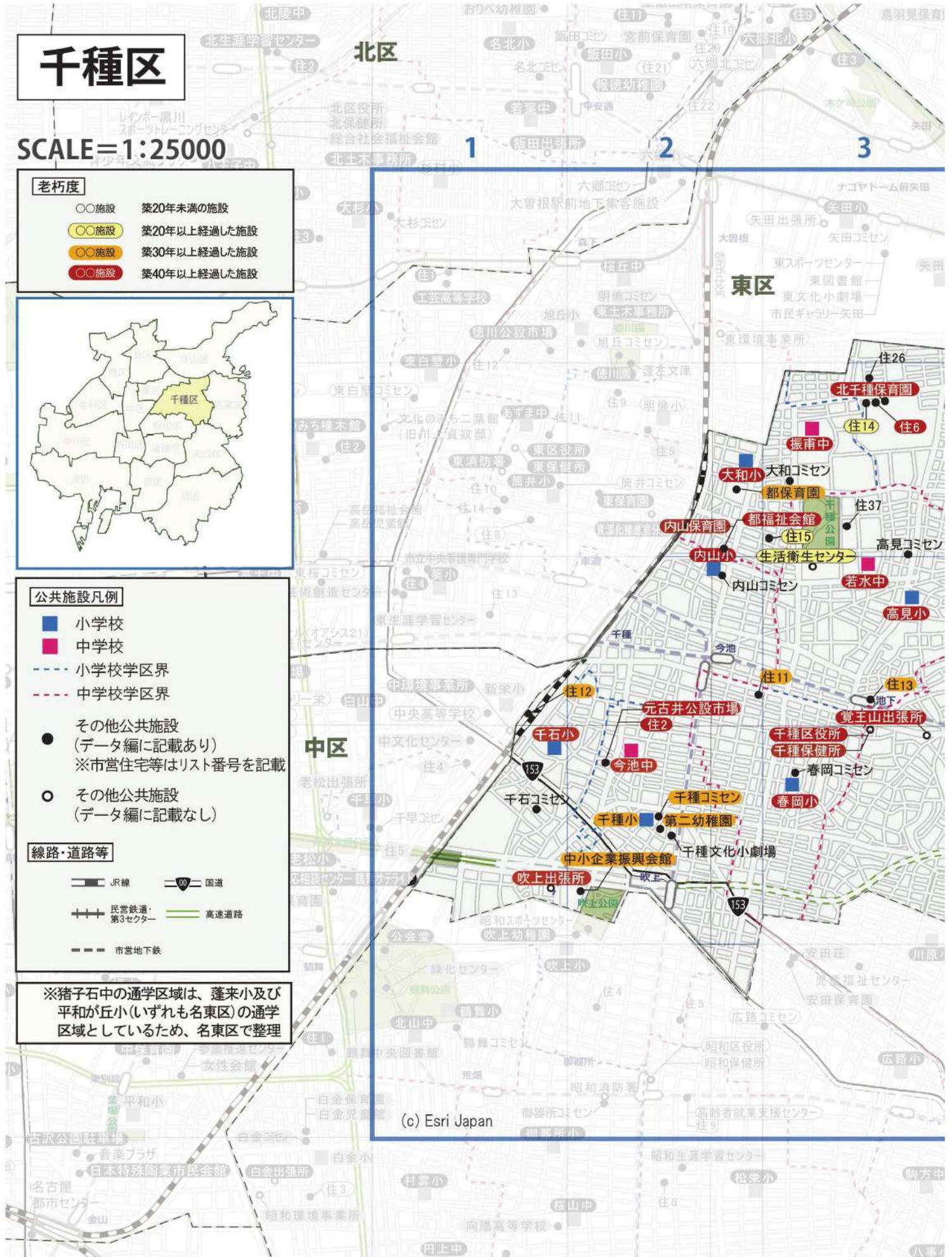
## 公共施設凡例

- 小学校
- 中学校
- - - 小学校学区界
- - - 中学校学区界
- その他公共施設 (データ編に記載あり)  
※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設 (データ編に記載なし)

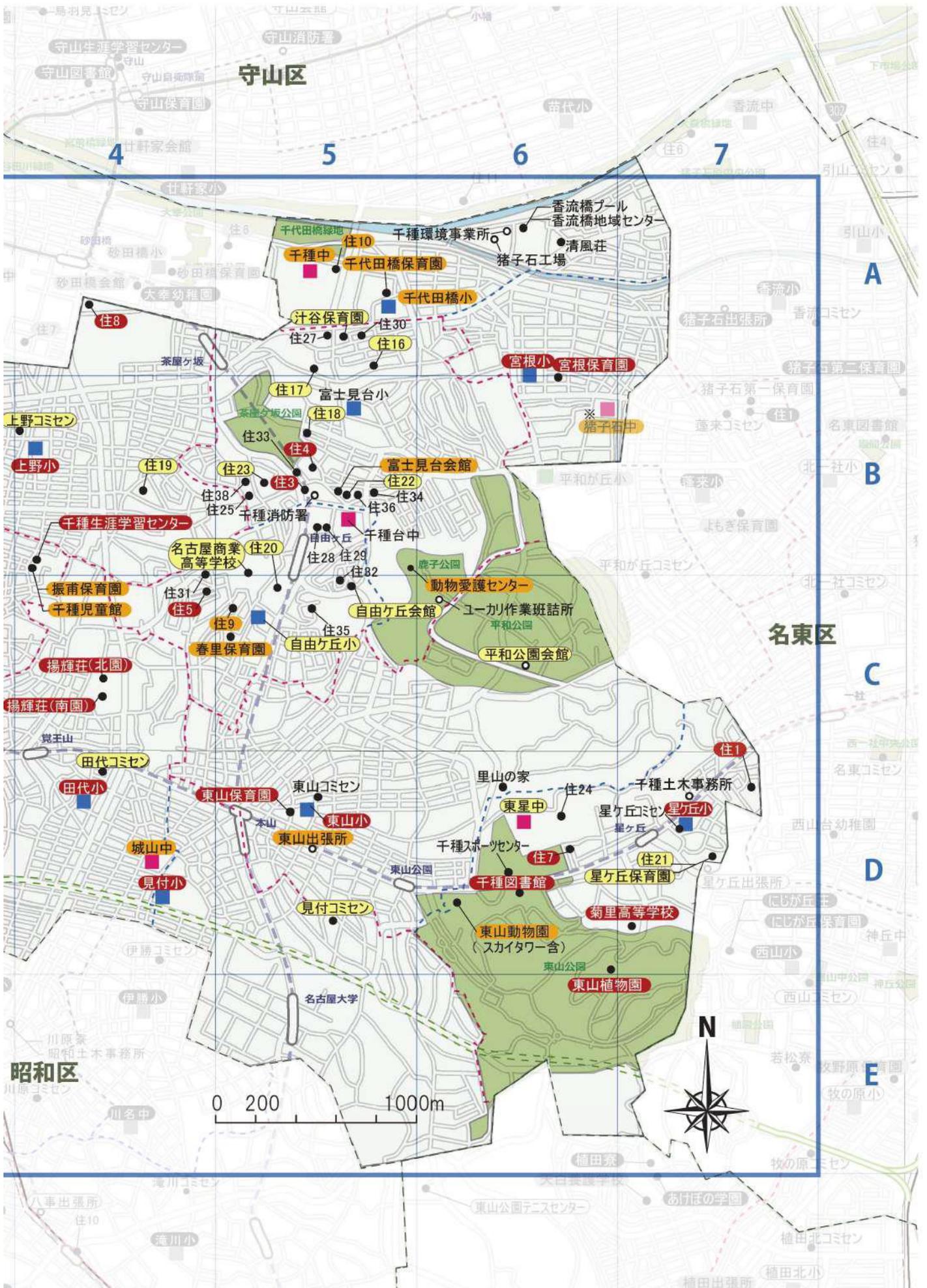
## 線路・道路等

- JR線
- 国道
- 民営鉄道・第3セクター
- 高速道路
- - - 市営地下鉄

※猪子石中の通学区域は、蓬来小及び平和が丘小(いずれも名東区)の通学区域としているため、名東区で整理



(c) Esri Japan



築20年以上経過した施設

築30年以上経過した施設

築40年以上経過した施設

東区	人口	7万8,043人	面積	7.70k㎡	人口密度	10,135人/k㎡
----	----	----------	----	--------	------	------------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能										その他の保有機能				
							利用率	利用者数(人)	会議室・集会所等		体育室		和室・茶室		調理室						
									室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)		利用率			
全体							67%	93,431	4	64	83%	1	696	95%	2	45	45%	1	92	26%	視聴教室、美術室、パソコンボランティアルーム等
2D	東生涯学習センター	昭和55	1,933	2,410	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3C	明倫コミセン	昭和59	2,398	299	—	○	—	9,950	2	59	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—
5B	砂田橋会館	昭和59	628	507	—	○	—	17,249	2	70	—	0	0	—	2	19	—	0	0	—	学習室
3C	旭丘コミセン	昭和61	400	300	—	○	—	14,377	2	50	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—
2D	東桜コミセン	平成2	767	300	—	○	—	5,448	2	37	—	0	0	—	2	25	—	0	0	—	—
2C	東白壁コミセン	平成2	599	298	—	○	—	20,459	2	43	—	0	0	—	2	21	—	0	0	—	—
3C	筒井コミセン	平成3	330	300	—	○	—	16,948	2	46	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—
1C	山吹コミセン	昭和63	500	300	—	○	—	10,161	2	50	—	0	0	—	2	19	—	0	0	—	—
4B	矢田コミセン	平成27	203	299	—	○	—	121	2	36	—	0	0	—	2	15	—	1	14	—	—
全体							74%	398,897	3	36	43%	1	1,620	98%	2	298	96%	1	979	100%	弓道練習場、スポーツ広場等
4B	東スポーツセンター	平成13	10,639	10,197	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
全体							—	44,776	1	38	—	1	137	—	1	38	—	0	0	—	プレイルーム、留守家庭児童クラブ室等
2D	高岳児童館	平成18	1,448	600	—	○	—	74,095	3	38	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	わくわく室、和室、囲碁・将棋室、浴室等
2D	高岳福祉会館	平成18	1,448	701	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
全体							89%	72,297	0	0	—	1	275	81%	0	0	—	1	43	96%	楽屋
4B	東文化小劇場	平成13	10,639	2,708	—	○	—	438,124	2	105	58%	0	0	—	1	489	100%	0	0	—	喫茶書庫、対面談書室、おはなしの部屋
4B	東図書館	平成13	10,639	1,759	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能												
2D	芸術創造センター	昭和58	2,200	5,977	—	○	—	176,450	ホール、楽屋、リハーサル室、練習室、会議室												
3C	蓬左文庫	平成16	45,343	3,003	—	○	100%	266,134	展示室、閲覧室、エントランスホール、書庫等												
4B	市民ギャラリー矢田	平成13	10,639	2,923	—	○	—	154,803	展示室、情報コーナー												
3C	徳川園	昭和26	45,342	3,504	—	○	—	320,341	蘇山荘、瑞龍亭、四睡庵、客席												
2C	文化のみち二葉館(旧川上貞奴邸)	平成16	2,488	513	—	○	—	37,555	展示室、和室、集会所												
2C	文化のみち榎木館	大正15	1,884	606	—	○	—	17,622	和室、洋室、展示室、喫茶室、茶室												
1D	オアシス21iセンター	平成14	110	110	—	○	—	218,908	観光案内所												
3C	徳川公設市場	昭和37	1,025	912	—	要対策	88%	—	店舗												
2D	市立中央看護専門学校	昭和54	2,216	9,765	—	○	—	—	学生ホール、展示室、会議室、教室、実習室等												

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
6B	砂田橋保育園	昭和53	1,720	584	—	○	97	90	108%
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
1C	第一幼稚園	平成2	2,653	1,163	—	○	117	160	73%
6B	大幸幼稚園	昭和44	2,216	1,056	40年	○	107	145	74%



位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	児童数生徒数(人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室生徒会室	その他	
3C	旭丘小学校	昭和53	9,951	5,892	-	○	467	17	1	1	0	0	19
3C	筒井小学校	昭和11	9,578	5,855	20年	○	346	15	2	0	0	0	17
1D	東桜小学校	昭和54	9,542	5,255	-	○	308	12	1	1	0	0	14
4B	矢田小学校	昭和31	11,388	8,193	20年	○	404	16	1	4	1	6	28
2C	山吹小学校	昭和35	10,412	5,374	20年	○	477	17	1	0	0	0	18
2C	東白壁小学校	昭和32	7,404	4,837	20年	○	297	12	0	1	0	1	14
2D	葵小学校	昭和27	10,924	4,779	20年	○	252	10	0	1	0	1	12
3C	明倫小学校	平成3	9,336	4,752	-	○	239	10	1	0	0	1	12
6B	砂田橋小学校	昭和54	13,200	5,960	-	○	221	10	7	2	0	3	22
3C	あずま中学校	昭和31	16,531	7,382	20年	○	207	8	4	0	0	0	12
1D	富士中学校	昭和31	16,151	7,408	20年	○	411	12	4	2	0	0	18
3B	桜丘中学校	昭和32	17,071	6,667	20年	○	268	9	3	0	0	0	12
5B	矢田中学校	昭和54	15,664	6,938	-	○	292	11	5	1	0	1	18
2B	工芸高等学校	昭和37	43,232	25,488	20年	○	836	21	0	0	0	0	21

位置	番号	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
2B	住1	東芳野荘	昭和43	8,197	12,709	-	要対策	258	
2C	住2	山吹荘	昭和42	1,886	5,637	-	要対策	108	
4A	住3	山田東荘	昭和44	19,339	23,448	20年	要対策	386	
2D	住4	あおい荘	昭和46	1,358	5,236	-	○	83	
3C	住5	新出来荘	昭和51	2,242	4,380	-	○	65	
6B	住6	砂田橋荘	昭和54	9,075	13,642	-	○	160	
5C	住7	前浪荘	昭和55	32,944	28,287	-	○	336	
3D	住8	筒井第一シティ住宅	平成3	666	781	-	○	9	
3C	住9	新出来シティ住宅	平成8	2,283	3,920	-	○	51	
3C	住10	筒井第二シティ住宅	平成9	654	1,218	-	○	14	
3C	住11	筒井荘	平成10	5,688	6,768	-	○	69	
3C	住12	山口荘	平成11	2,387	3,784	-	○	38	
2D	住13	葵シティ住宅	平成21	716	1,131	-	○	11	
2D	住14	筒井第三シティ住宅	平成25	1,315	886	-	○	12	

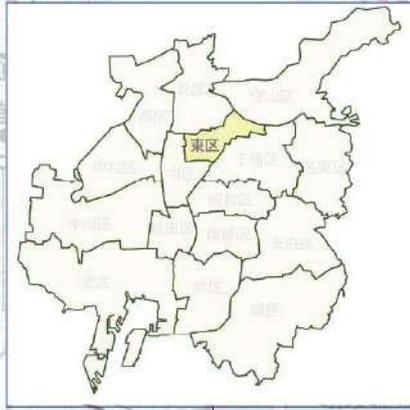
# 東区

## 西区

SCALE = 1:20000

### 老朽度

- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設

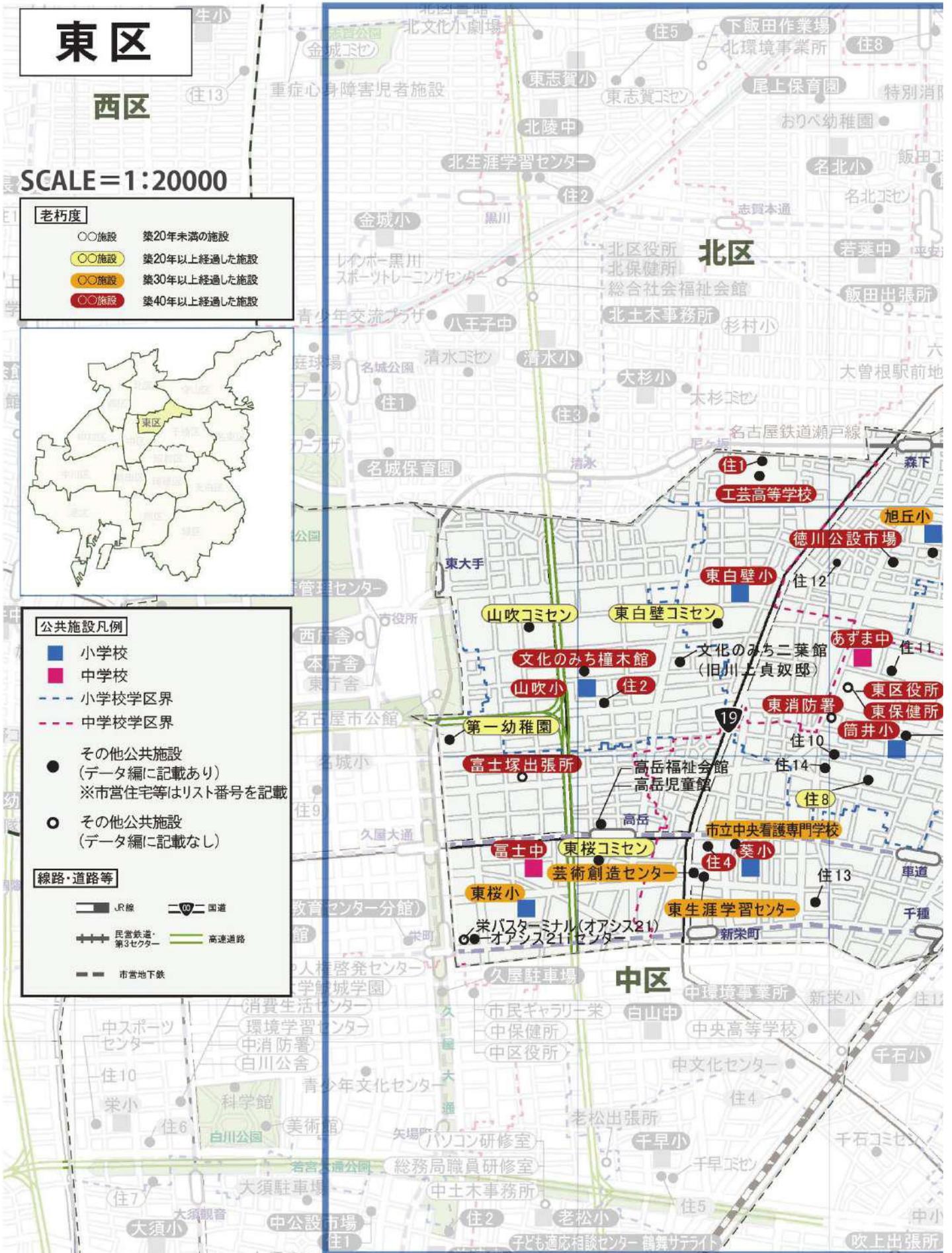


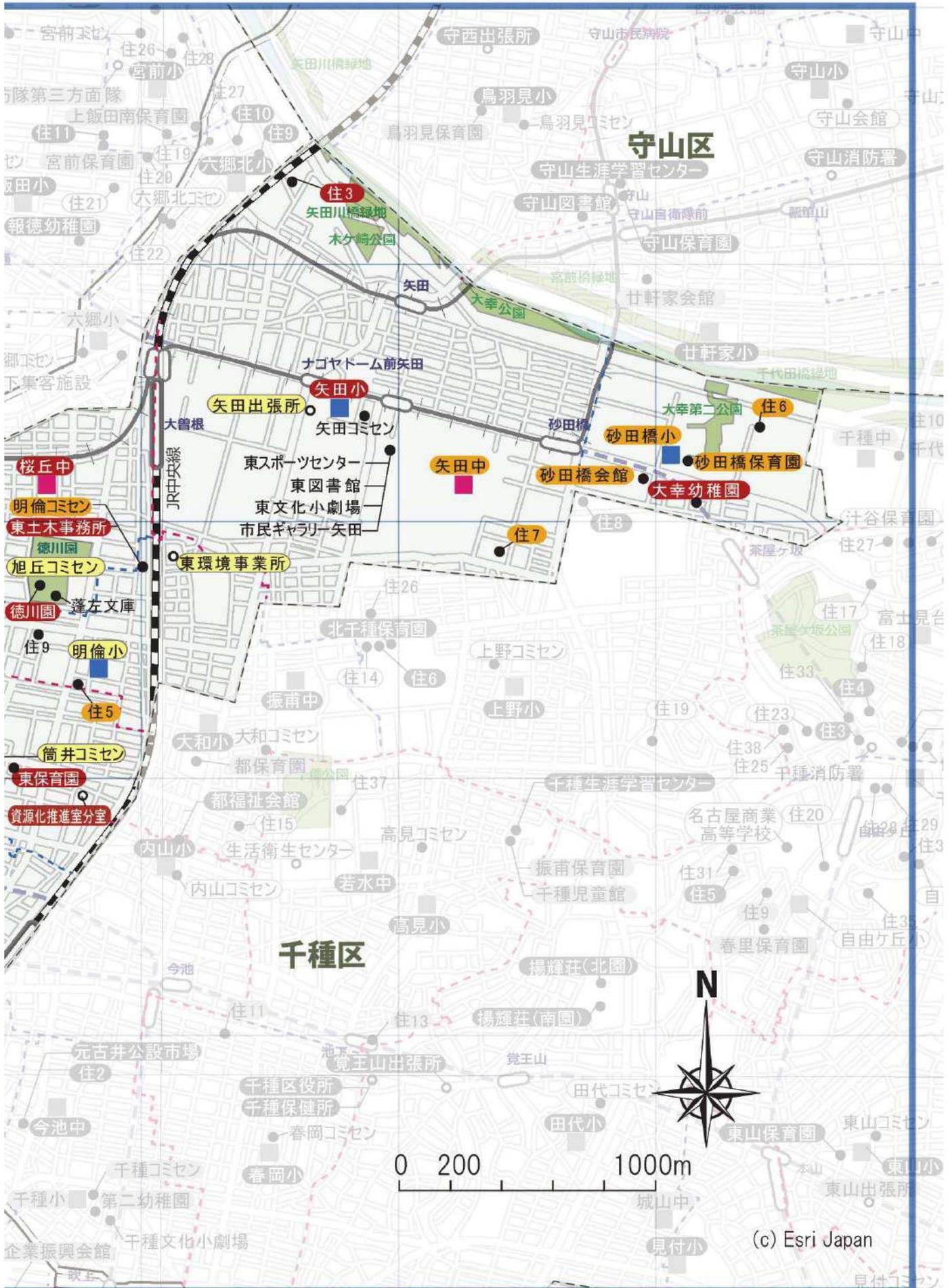
### 公共施設凡例

- 小学校
- 中学校
- - - 小学校学区界
- - - 中学校学区界
- その他公共施設 (データ編に記載あり)  
※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設 (データ編に記載なし)

### 線路・道路等

- JR線
- 国道
- 民営鉄道・第3セクター
- 高速道路
- 市営地下鉄





(c) Esri Japan

築20年以上経過した施設

築30年以上経過した施設

築40年以上経過した施設

北区	人口	16万3,579人	面積	17.55k㎡	人口密度	9,321人/k㎡
----	----	-----------	----	---------	------	-----------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能										その他の保有機能				
							利用率	利用者数(人)	会議室・集会室等		体育室		和室・茶室		調理室						
									室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)		利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	
全体							64%	121,656	6	75	81%	1	780	98%	2	49	37%	1	100	19%	美術室、視聴覚室、パソコン室等
3F	北生涯学習センター	昭和39	1,961	3,959	20年	○	64%	121,656	6	75	81%	1	780	98%	2	49	37%	1	100	19%	美術室、視聴覚室、パソコン室等
4C	楠地区会館	昭和56	1,520	1,207	—	○	68%	81,874	2	46	70%	1	285	88%	2	40	52%	—	—	—	児童室、実習室、談話室
4A	如意会館	昭和57	430	505	—	○	—	8,489	2	71	—	0	0	—	2	32	—	0	0	—	遊戯室、学習室
2B	楠西コミセン	昭和59	468	300	—	○	—	9,527	2	46	—	0	0	—	2	24	—	0	0	—	—
3G	清水コミセン	昭和60	233	262	—	○	—	10,865	2	84	—	0	0	—	2	21	—	0	0	—	—
3C	西味鏡コミセン	昭和61	73,946	299	—	○	—	12,016	2	42	—	0	0	—	2	16	—	0	0	—	—
5F	六郷北コミセン	平成元	486	300	—	○	—	6,529	2	29	—	0	0	—	2	22	—	1	13	—	—
3D	城北コミセン	平成2	560	300	—	○	—	19,943	3	44	—	0	0	—	2	28	—	1	31	—	—
3E	東志賀コミセン	平成3	15,963	300	—	○	—	12,585	2	42	—	0	0	—	2	23	—	0	0	—	—
4D	辻コミセン	平成3	374	300	—	○	—	9,890	2	42	—	0	0	—	2	23	—	0	0	—	—
2E	金城コミセン	平成5	607	300	—	○	—	18,248	3	32	—	0	0	—	2	23	—	0	0	—	談話室、予備室
4C	味鏡コミセン	平成7	380	300	—	○	—	3,051	2	40	—	0	0	—	2	23	—	1	12	—	—
4G	大杉コミセン	平成8	360	300	—	○	—	10,562	2	46	—	0	0	—	2	29	—	0	0	—	—
4F	名北コミセン	平成10	260	300	—	○	—	9,228	3	36	—	0	0	—	2	21	—	0	0	—	—
5F	六郷コミセン	平成14	480	300	—	○	—	19,641	3	31	—	0	0	—	1	30	—	1	16	—	—
5F	飯田コミセン	平成15	276	300	—	○	—	10,175	5	34	—	0	0	—	0	0	—	1	15	—	談話室
5E	宮前コミセン	平成16	335	299	—	○	—	14,796	4	39	—	0	0	—	0	0	—	1	21	—	ホール、談話室
4B	楠コミセン	平成23	427	300	—	○	—	17,443	3	37	—	0	0	—	2	24	—	1	17	—	—
全体							63%	241,414	3	56	19%	1	1,620	97%	2	311	98%	1	900	100%	弓道場等
3D	北スポーツセンター	平成4	12,361	9,715	—	○	63%	241,414	3	56	19%	1	1,620	97%	2	311	98%	1	900	100%	弓道場等
2G	名城プール	平成7	760,200	288	—	○	—	16,156	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	管理棟、更衣室、薬品庫
4B	楠プール	昭和56	48,200	200	—	○	—	4,725	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	更衣室、薬品倉庫
3F	黒川スポーツトレーニングセンター	平成9	5,412	4,047	—	○	97%	109,055	0	0	—	1	205	97%	1	368	100%	0	0	—	休憩室、託児室等
2G	名城庭球場	平成11	760,200	77	—	○	87%	89,073	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	更衣室、食堂、談話室
全体							25%	40,239	0	0	—	1	539	62%	0	0	—	1	47	89%	楽屋
5E	上飯田児童館	昭和46	1,682	624	20年	○	—	34,908	0	0	—	1	146	—	1	44	—	1	25	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等
5E	上飯田福祉会館	昭和46	1,682	773	20年	○	—	72,479	4	40	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	機能回復訓練室、囲碁将棋室、浴室
全体							28%	185,697	2	41	28%	0	0	—	2	190	100%	0	0	—	スタッフラウンジ、対面談書室
3E	北文化小劇場	平成12	3,777	1,565	—	○	76%	40,239	0	0	—	1	539	62%	0	0	—	1	47	89%	楽屋
3E	北図書館	平成12	3,777	1,525	—	○	25%	317,906	3	69	25%	0	0	—	1	828	100%	0	0	—	対面談書室、お話の部屋
4B	楠図書館	平成9	1,163	800	—	○	28%	185,697	2	41	28%	0	0	—	2	190	100%	0	0	—	スタッフラウンジ、対面談書室
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能												
3F	青少年交流プラザ	平成18	2,912	2,295	—	○	71%	87,951	音楽スタジオ、活動室、プレイルーム等												
2G	名城公園フラワープラザ	昭和63	6,360	932	—	○	—	291,521	アトリウム、講習室												
5F	大曾根駅前地下集客施設	平成18	2,914	2,914	—	○	—	—	貸室												
3G	総合社会福祉会館	昭和57	8,168	4,053	—	○	79%	90,296	会議室、研修室、和室等												
2E	名古屋市重産心身障害児者施設	平成26	5,690	7,026	—	○	—	—	居室、デイルーム、浴室・脱衣室、多目的室機能訓練室等												

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
3E	北保育園	昭和61	1,297	616	—	○	109	100	109%
5C	味鏡保育園	昭和44	1,488	500	20年	○	105	90	117%
4B	如意保育園	昭和43	995	528	40年	○	96	90	107%
2G	名城保育園	昭和44	48,056	478	—	○	82	90	91%
3E	鳩岡保育園	昭和56	1,360	615	—	○	114	100	114%
5E	上飯田東保育園	昭和46	1,650	545	—	○	87	90	97%
4F	尾上保育園	昭和50	1,648	500	—	○	94	90	104%
5F	上飯田南保育園	昭和51	75,252	754	—	○	130	130	100%
3C	西味鏡保育園	昭和52	1,158	499	—	○	106	100	106%
2E	水草保育園	昭和55	1,486	580	—	○	83	90	92%
5F	宮前保育園	昭和54	1,196	581	—	○	99	100	99%
4E	大野保育園	昭和55	1,600	597	—	○	104	90	116%
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
5F	報徳幼稚園	昭和42	1,682	1,115	20年	○	49	85	58%
3A	楠西幼稚園	昭和48	2,117	627	20年	○	58	85	68%
4F	おりべ幼稚園	昭和53	2,221	792	—	○	46	85	54%



位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	児童数生徒数(人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室生徒会室	その他	
5F	飯田小学校	昭和39	8,300	5,537	20年	○	473	17	4	1	1	0	23
3G	大杉小学校	昭和32	12,751	5,276	20年	○	227	9	3	1	0	1	14
3F	清水小学校	昭和43	11,468	7,088	20年	○	415	15	5	1	1	4	26
4F	杉村小学校	平成3	7,775	5,113	-	○	184	7	2	2	0	1	12
4F	名北小学校	昭和43	12,075	6,833	20年	○	491	18	6	1	0	2	27
2F	金城小学校	昭和37	11,650	6,389	20年	○	417	16	6	1	1	3	27
3E	城北小学校	昭和45	11,646	7,378	20年	○	603	22	3	0	0	2	27
5F	六郷小学校	昭和51	6,603	3,465	-	○	108	6	0	0	0	0	6
4B	楠小学校	昭和41	9,938	7,054	20年	○	770	27	1	0	0	0	28
2E	光城小学校	昭和46	13,731	6,463	20年	○	491	17	1	0	0	0	18
3E	東志賀小学校	昭和32	11,235	6,330	20年	○	366	13	2	4	0	2	21
4C	味鏡小学校	昭和39	16,671	7,434	20年	○	669	23	7	2	1	0	33
3C	西味鏡小学校	昭和43	11,115	4,497	20年	○	288	13	1	0	0	0	14
3A	楠西小学校	昭和46	9,809	4,973	20年	○	343	14	1	1	0	1	17
4A	如意小学校	昭和52	10,651	5,164	-	○	260	12	1	1	0	1	15
5E	宮前小学校	昭和50	13,040	6,713	20年	○	320	14	7	1	1	5	28
2D	川中小学校	昭和49	11,420	5,864	20年	○	258	12	3	1	0	1	17
6F	六郷北小学校	昭和45	12,993	4,934	20年	○	148	7	2	2	0	5	16
4E	辻小学校	昭和57	13,200	6,105	-	○	277	14	5	1	0	1	21
4F	若葉中学校	昭和40	14,565	7,463	20年	○	292	11	4	0	0	0	15
2E	志賀中学校	昭和30	20,692	7,874	20年	○	539	17	4	3	2	0	26
5E	大曽根中学校	昭和36	24,692	9,027	20年	○	497	16	5	1	1	0	23
3F	八王子中学校	昭和37	16,374	8,004	20年	○	285	12	5	1	1	2	21
4B	楠中学校	昭和42	17,505	9,152	20年	○	686	22	2	0	0	0	24
3F	北陵中学校	昭和36	21,521	8,999	20年	○	627	19	3	2	1	1	26
4C	北中学校	昭和51	16,539	7,412	-	○	577	18	2	0	0	0	20
3B	北高等学校	昭和37	35,180	12,585	20年	○	949	24	4	0	0	0	28

位置	番号	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
2G	住1	城北荘	昭和35	48,056	65,888	-	要対策	1,302	
3F	住2	黒川荘	昭和40	1,366	1,595	-	○	35	
3G	住3	大杉荘	昭和43	1,011	2,116	20年	要対策	34	
5E	住4	上飯田東荘	昭和45	3,460	6,117	20年	要対策	110	
3E	住5	東志賀荘	昭和45	15,963	21,521	20年	○	383	
2D	住6	福德荘	昭和46	15,513	18,430	-	○	348	
4D	住7	成願寺荘	昭和46	18,940	26,883	-	○	429	
5E	住8	西上飯田荘	昭和47	4,298	9,758	-	要対策	140	
6F	住9	山田北荘	昭和49	10,655	15,933	-	○	225	
6F	住10	新山田北荘	昭和50	14,450	15,796	-	○	216	
5F	住11	上飯田南荘	昭和50	75,252	121,971	-	○	1,612	
3E	住12	萩野荘	昭和52	982	1,059	-	○	12	
4B	住13	北あじま荘	昭和55	2,905	5,392	-	○	63	
4C	住14	西あじま荘	昭和56	73,946	64,426	-	○	799	
2D	住15	中切荘	昭和58	2,462	4,082	-	○	50	
4B	住16	如意荘	昭和58	46,509	40,141	-	○	512	
5C	住17	東あじま荘	昭和60	5,605	5,909	-	○	71	
2A	住18	喜惣治荘	昭和61	82,029	78,984	-	○	905	12
5F	住19	天神橋シティ住宅	昭和62	1,023	1,522	-	○	18	
4C	住20	中あじま荘	昭和62	64,808	57,247	-	○	683	
5F	住21	山田西シティ住宅	昭和63	1,728	2,308	-	○	25	
5F	住22	大曽根北シティ住宅	平成元	682	2,396	-	○	25	
4D	住23	南あじま荘	平成2	9,407	7,604	-	○	82	
5E	住24	上飯田北シティ住宅	平成4	496	474	-	○	6	
5E	住25	上飯田荘	平成4	18,984	31,334	-	○	266	
5E	住26	宮前シティ住宅	平成9	1,308	1,293	-	○	15	
5F	住27	上飯田東シティ住宅	平成10	1,133	1,403	-	○	16	
5E	住28	宮前北シティ住宅	平成15	1,929	2,018	-	○	24	
5F	住29	六郷荘	平成17	1,382	1,658	-	○	24	
5E	住30	シティファミリー上飯田	平成8	18,984	5,244	-	○		63

# 北区

SCALE = 1:25000

**老朽度**

- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設



**公共施設凡例**

- 小学校
- 中学校
- - - 小学校学区界
- - - 中学校学区界
- その他公共施設 (データ編に記載あり) ※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設 (データ編に記載なし)

**線路・道路等**

- JR線
- 国道
- 民営鉄道・第3セクター
- 高速道路
- - - 市営地下鉄

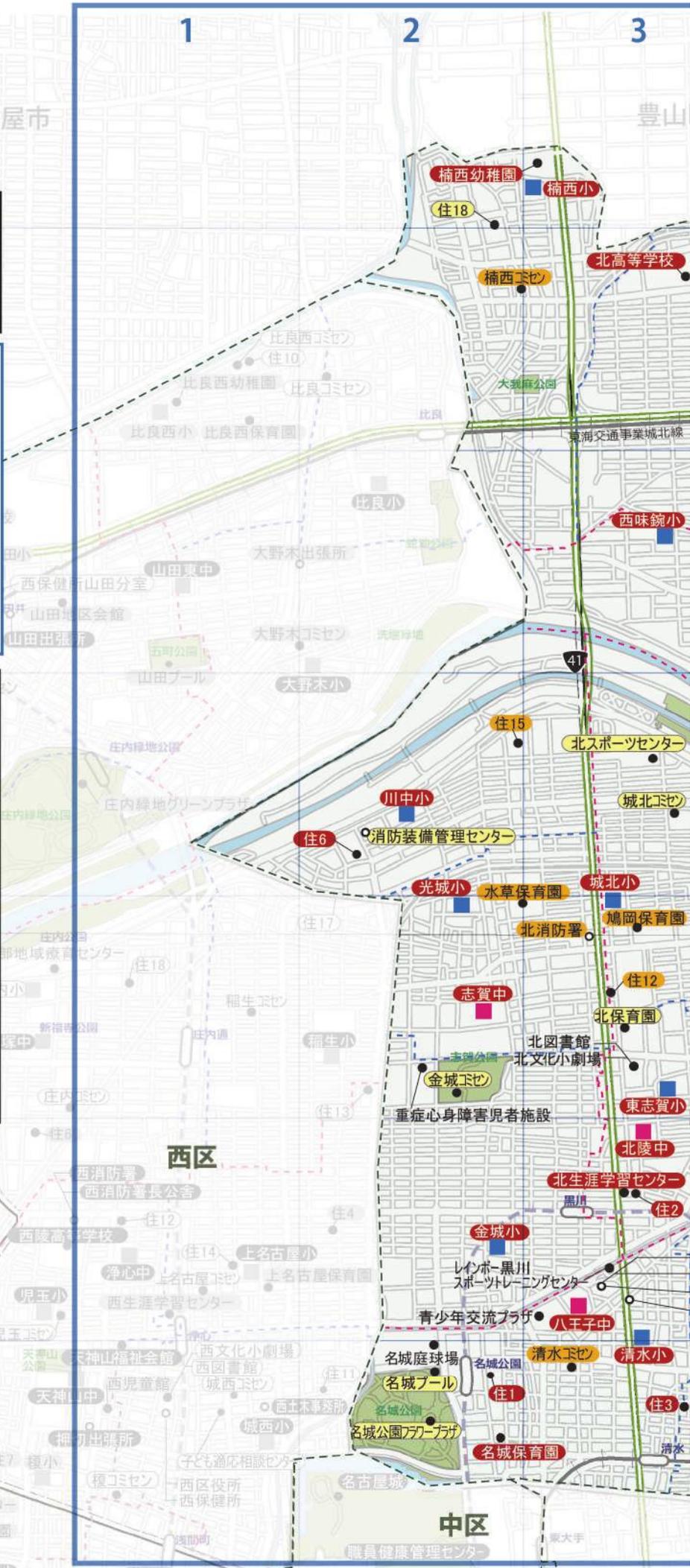
北名古屋市

豊山

1

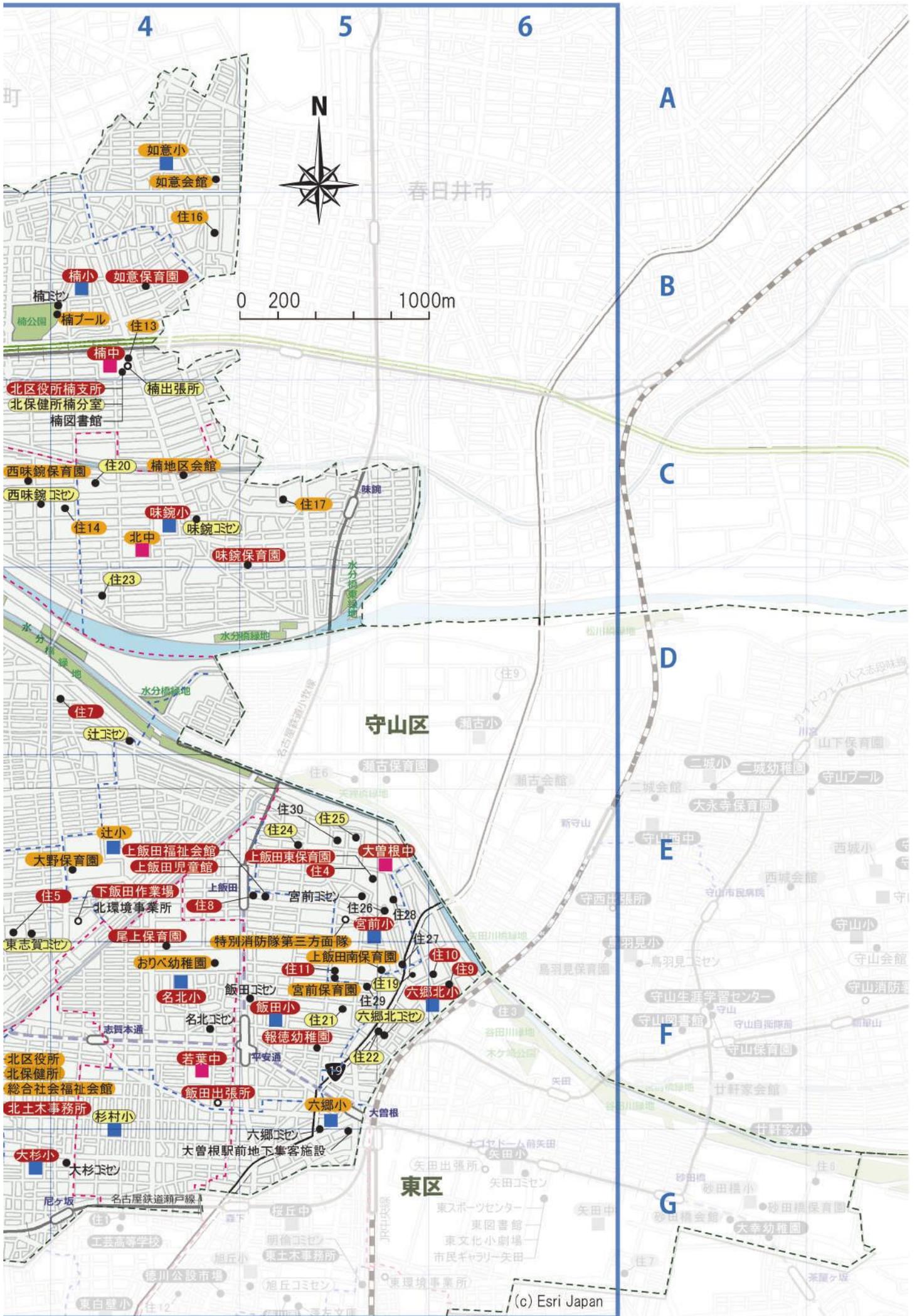
2

3



西区

中区



築 20 年以上経過した施設

築 30 年以上経過した施設

築 40 年以上経過した施設

西区	人口	14 万 9,098 人	面積	17.89 k m <sup>2</sup>	人口密度	8,334 人/k m <sup>2</sup>
----	----	--------------	----	------------------------	------	--------------------------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能														
							利用率	利用者数(人)	会議室・集会室等			体育室			和室・茶室			調理室	その他の保有機能		
									室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率				
全体							3	70	80%	1	772	97%	2	51	55%	1	90	23%			
4E	西生涯学習センター	昭和60	874	2,449	—	○	63%	86,955	3	70	80%	1	772	97%	2	51	55%	1	90	23%	視聴覚室、美術室、ボランティア室等
4B	山田地区会館	昭和55	1,482	1,217	—	○	73%	51,625	1	75	69%	1	456	98%	2	39	64%				児童室、実習室、談話室
1B	山田西地域センター	昭和61	5,198	686	—	○	—	9,023	4	38	—	0	0	—	2	76	—	0	0	—	
5B	大野木コミセン	昭和60	439	300	—	○	—	12,336	2	49	—	0	0	—	2	16	—	0	0	—	
4G	那古野コミセン	昭和60	235	300	—	○	—	21,260	2	50	—	0	0	—	2	22	—	0	0	—	
4D	庄内コミセン	昭和61	314	300	—	○	—	10,700	2	39	—	0	0	—	2	20	—	0	0	—	
2C	中小田井コミセン	平成4	372	300	—	○	—	23,489	2	42	—	0	0	—	2	16	—	0	0	—	
4E	児玉コミセン	平成4	383	300	—	○	—	11,762	2	46	—	0	0	—	2	46	—	0	0	—	
5A	比良コミセン	平成5	250	300	—	○	—	8,412	1	104	—	0	0	—	2	19	—	0	0	—	
4A	比良西コミセン	平成5	4,198	299	—	○	—	13,485	2	42	—	0	0	—	2	18	—	0	0	—	
4E	城西コミセン	平成6	300	299	—	○	—	14,759	2	41	—	0	0	—	2	20	—	0	0	—	
3F	江西コミセン	平成7	300	299	—	○	—	6,527	2	41	—	0	0	—	2	18	—	0	0	—	
4F	榎コミセン	平成7	267	298	—	○	—	8,464	2	39	—	0	0	—	2	20	—	0	0	—	
1A	平田コミセン	平成8	569	299	—	○	—	13,083	2	75	—	0	0	—	1	32	—	0	0	—	
3F	栄生コミセン	平成10	663	300	—	○	—	17,791	3	29	—	0	0	—	2	22	—	0	0	—	談話室
4E	上名古屋コミセン	平成12	495	300	—	○	—	10,707	1	100	—	0	0	—	1	41	—	0	0	—	
3B	山田コミセン	平成13	434	300	—	○	—	9,228	2	35	—	0	0	—	2	27	—	0	0	—	
4F	幅下コミセン	平成15	556	300	—	○	—	8,188	3	26	—	0	0	—	2	15	—	0	0	—	
3E	枇杷島コミセン	平成16	488	300	—	○	—	4,794	2	44	—	0	0	—	2	22	—	0	0	—	
1A	浮野コミセン	平成17	91,288	300	—	○	—	7,845	3	25	—	0	0	—	2	24	—	0	0	—	
4D	稲生コミセン	平成22	256	298	—	○	—	15,936	3	24	—	0	0	—	2	24	—	0	0	—	
全体							3	81	32%	1	1,620	98%	2	327	98%	1	737	100%			
3E	枇杷島スポーツセンター	昭和61	13,106	9,783	—	○	70%	290,481	3	81	32%	1	1,620	98%	2	327	98%	1	737	100%	弓道場、軽食堂、更衣室等
4B	山田プール	昭和58	2,865	200	—	○	—	8,467	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	更衣室
1B	山田西プール	昭和61	5,198	1,888	—	○	—	46,900	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	891	100%	講習室、更衣室
全体							0	0	—	1	149	—	1	36	—	2	30	—			
4E	西児童館	昭和53	865	620	—	○	—	32,860	0	0	—	1	149	—	1	36	—	2	30	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等
4E	天神山福祉会館	昭和45	1,139	686	20年	○	—	45,957	6	33	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	多目的活動室、囲碁将棋室等
全体							0	0	—	1	628	66%	0	0	—	1	56	94%			
4E	西文化小劇場	平成6	1,983	2,653	—	○	81%	66,188	0	0	—	1	628	66%	0	0	—	1	56	94%	楽屋
4E	西図書館	平成6	1,983	2,364	—	○	7%	297,197	2	112	7%	0	0	—	1	659	100%	0	0	—	児童書庫、おはなしの部屋、対面読書室等
3B	山田図書館	平成17	3,576	819	—	○	29%	214,037	2	44	29%	0	0	—	1	436	100%	0	0	—	閉架書庫、対面読書室等
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能												
3F	西文化センター	昭和53	996	1,121	—	○	73%	30,456	ホール、料理実習室、図書室、娯楽室等												
4C	庄内緑地グリーンプラザ	昭和60	441,700	3,472	—	○	—	—	体育室、多目的ホール、会議室、展示コーナー等												
4E	子ども適応相談センター	平成3	3,529	3,070	—	○	—	—	相談のへや、多目的室、プレイルーム等												
2A	平田学校体育センター	平成4	10,039	1,779	—	○	42%	59,970	体育館、運動場、会議室、更衣室、器具庫等												
4C	北部地域療育センター	平成14	3,298	1,774	—	○	—	—	指導室、診察室、多目的室等												

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
3F	藤の宮保育園	昭和57	808	542	—	○	92	90	102%
4E	上名古屋保育園	昭和58	1,686	645	—	○	113	100	113%
1A	野南保育園	昭和49	1,058	500	20年	○	71	90	79%
4A	比良西保育園	昭和53	1,160	530	—	○	97	100	97%
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
4G	第三幼稚園	昭和40	3,767	2,084	40年	○	107	160	67%
4A	比良西幼稚園	昭和53	1,859	571	—	○	71	85	84%



位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	児童数生徒数(人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室生徒会室	その他	
3F	榎小学校	昭和53	5,771	4,000	-	○	222	9	0	0	0	2	11
3F	栄生小学校	昭和42	9,855	4,131	20年	○	189	8	2	1	0	0	11
4E	上名古屋小学校	昭和33	9,628	5,520	20年	○	368	15	4	1	0	2	22
4F	城西小学校	昭和30	10,910	5,112	20年	○	335	14	1	0	0	2	17
3E	児玉小学校	昭和40	10,056	4,864	20年	○	241	10	2	1	0	1	14
2E	枇杷島小学校	昭和44	8,658	5,434	20年	○	336	13	3	3	0	4	23
3F	南押切小学校	昭和41	8,000	3,736	20年	○	138	8	2	0	0	1	11
3F	なごや小学校(西)	昭和37	7,437	4,100	40年	○	280	12	0	0	0	0	12
4G	なごや小学校(東)	昭和56	6,947	4,178	-	○	98	6	0	0	0	0	6
3D	庄内小学校	平成3	13,257	7,554	-	○	664	22	3	2	0	1	28
5D	稲生小学校	昭和45	10,653	6,798	20年	○	634	23	2	2	1	3	31
3B	山田小学校	昭和52	16,411	7,276	-	○	850	29	1	1	0	1	32
2A	平田小学校	昭和41	10,156	5,439	40年	○	475	17	2	2	0	2	23
5A	比良小学校	昭和43	10,695	4,670	20年	○	281	13	1	0	0	2	16
5B	大野木小学校	昭和45	11,103	5,660	20年	○	537	21	1	0	0	0	22
1A	浮野小学校	昭和48	11,690	5,100	20年	○	173	8	4	5	0	3	20
4A	比良西小学校	昭和52	11,617	5,080	-	○	318	15	2	0	0	0	17
2C	中小田井小学校	昭和53	11,407	5,865	-	○	611	21	2	1	1	0	25
4E	浄心中学校	昭和37	11,489	7,453	20年	○	453	13	4	0	0	0	17
4F	菊井中学校	昭和39	10,532	5,984	20年	○	159	9	3	0	0	0	12
3D	名塚中学校	昭和36	17,185	8,380	20年	○	535	18	2	1	1	0	22
4E	天神山中学校	昭和37	12,929	7,746	20年	○	387	14	3	0	1	0	18
3B	山田中学校	昭和44	14,246	8,679	20年	○	770	24	1	0	0	0	25
4B	山田東中学校	昭和48	12,958	7,369	20年	○	624	19	2	0	0	0	21
2B	平田中学校	昭和55	17,217	6,620	-	○	273	10	1	1	0	1	13
3A	山田高等学校	昭和53	29,838	11,474	-	○	831	21	7	0	0	0	28
4E	西陵高等学校	昭和31	31,997	13,722	20年	○	598	15	7	0	0	0	22

位置	番号	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
4G	住1	五条荘	平成25	1,145	2,373	-	○	33	
1A	住2	平田荘	平成13	91,288	65,547	-	○	768	
4G	住3	菊元荘	昭和45	2,531	6,052	20年	要対策	108	
5E	住4	新上名古屋荘	昭和52	2,704	3,347	-	○	47	
3F	住5	大道荘	昭和54	5,104	5,101	-	○	68	
3D	住6	笹塚荘	昭和56	11,395	20,781	-	○	254	
3F	住7	南押切荘	昭和57	57,794	56,370	-	○	649	
3E	住8	枇杷島荘	昭和59	4,829	9,967	-	○	110	
4G	住9	那古野荘	昭和62	1,880	2,721	-	○	27	
4A	住10	比良荘	平成3	41,998	59,330	-	○	612	42
5E	住11	城見荘	平成4	1,188	1,424	-	○	14	
4E	住12	児玉荘	平成4	1,279	4,162	-	○	39	
5D	住13	貝田荘	平成6	6,353	11,247	-	○	83	27
4E	住14	上名古屋荘	平成7	2,493	3,165	-	○	33	
2C	住15	シティファミリー-中小田井	平成7	14,671	16,977	-	○		154
2C	住16	中小田井シルバー住宅	平成9	14,671	2,256	-	○	24	
5C	住17	稲生荘	平成3	1,149	946	-	○		12
4D	住18	シティファミリー-名塚	平成6	3,842	6,420	-	○		50

# 西区

SCALE = 1:25000

## 老朽度

- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設



## 公共施設凡例

- 小学校
- 中学校
- - - 小学校学区界
- - - 中学校学区界
- その他公共施設 (データ編に記載あり)  
※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設 (データ編に記載なし)

## 線路・道路等

- JR線
- 国道
- 民営鉄道・第3セクター
- 高速道路
- - - 市営地下鉄

## なごや小

平成27・28年度は※2 旧江西小を西校舎、  
※3 旧那古野小を東校舎として一時使用  
平成29年度より※1 旧幅下小敷地にて  
新校舎供用開始

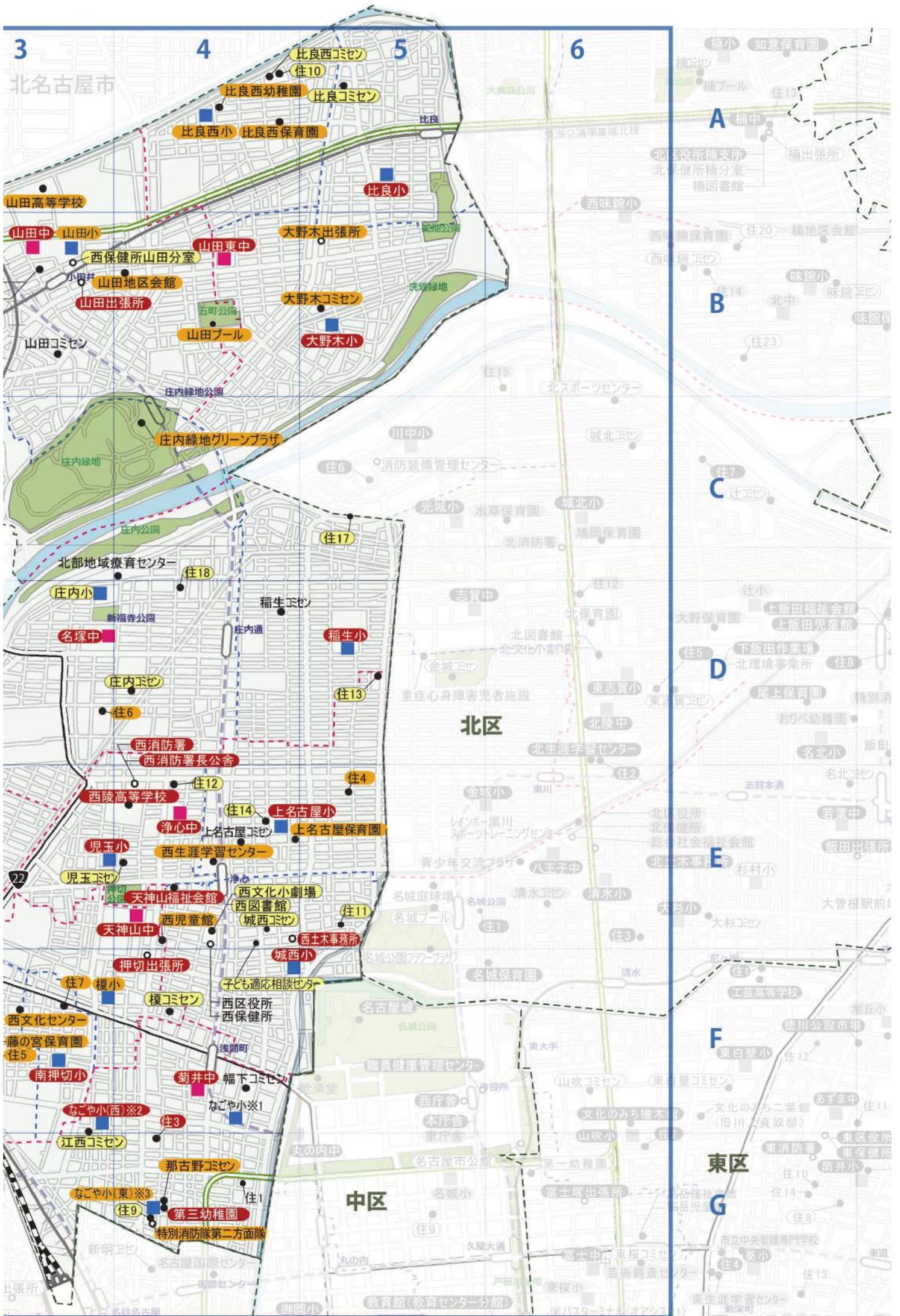
1 2

清州市



0 200 1000m

中村区



築20年以上経過した施設

築30年以上経過した施設

築40年以上経過した施設

中村区	人口	13万3,206人	面積	16.31k㎡	人口密度	8,167人/k㎡
-----	----	-----------	----	---------	------	-----------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	利用状況及び保有機能												
									室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	その他の保有機能
全体									会議室・集会室等	体育室	和室・茶室	調理室									
3B	中村生涯学習センター	昭和59	2,683	2,600	—	○	61%	92,119	3	66	76%	1	940	99%	2	47	40%	1	88	29%	視聴覚室、美術室等
4B	亀島コミセン	昭和58	210	298	—	○	—	13,353	2	42	—	0	0	—	1	43	—	0	0	—	
4A	日比津コミセン	昭和61	195	300	—	○	—	12,648	2	66	—	0	0	—	1	30	—	0	0	—	
2C	中村コミセン	昭和63	300	300	—	○	—	4,950	2	42	30%	0	0	—	2	17	—	0	0	—	
5C	牧野コミセン	平成2	345	300	—	○	—	10,184	2	49	—	0	0	—	2	18	—	0	0	—	
5C	則武コミセン	平成4	207	275	—	○	—	11,036	1	68	—	0	0	—	1	34	—	0	0	—	
4C	日吉コミセン	平成5	826	351	—	○	—	9,967	1	77	—	0	0	—	1	28	—	0	0	—	
5D	米野コミセン	平成6	359	299	—	○	—	8,618	2	51	—	0	0	—	1	43	—	0	0	—	
2C	千成コミセン	平成6	1,636	352	—	○	—	14,366	1	96	—	0	0	—	1	32	—	0	0	—	
1E	八社コミセン	平成6	468	299	—	○	—	7,300	2	42	—	0	0	—	1	39	—	0	0	—	
3B	豊臣コミセン	平成7	349	488	—	○	—	8,145	1	77	—	0	0	—	1	43	—	0	0	—	
3A	諏訪コミセン	平成7	360	299	—	○	—	11,133	2	48	—	0	0	—	2	20	—	0	0	—	
4B	本陣コミセン	平成10	300	300	—	○	—	6,530	3	27	—	0	0	—	1	33	—	0	0	—	
1C	福西コミセン	平成21	400	300	—	○	—	8,075	3	38	—	0	0	—	2	19	—	0	0	—	
2C	稲葉地コミセン	平成24	487	300	—	○	—	9,009	2	45	—	0	0	—	1	27	—	0	0	—	
5B	新明コミセン	平成24	539	300	—	○	—	9,150	4	27	—	0	0	—	2	13	—	0	0	—	
全体									会議室・集会室等	体育室	トレーニング室	プール									
3B	中村スポーツセンター	平成6	10,365	10,691	—	○	62%	333,092	4	47	23%	1	1,620	100%	2	328	93%	1	862	100%	弓道練習場、更衣室、器具室等
全体									会議室・集会室等	体育室	図書室	クラブ室									
4C	中村児童館	昭和49	1,026	651	20年	○	—	32,067	0	0	—	1	150	—	1	32	—	2	30	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等
3C	名楽福祉会館	平成12	5,539	1,030	—	○	—	87,909	4	34	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	わくわくルーム、浴室、囲碁将棋室等
全体									会議室・集会室等	ホール	閲覧室	練習室									
2B	中村文化小劇場	平成3	5,772	1,451	—	○	78%	45,813	0	0	—	1	235	74%	0	0	—	1	64	81%	楽屋
2B	中村図書館	平成3	5,772	1,325	—	○	40%	407,085	2	59	40%	0	0	—	1	676	100%	0	0	—	お話の部屋、対面読書室等
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能												
2B	秀吉清正記念館	平成3	5,772	721	—	○	—	34,614	展示室、資料調査室												
2C	演劇練習館	昭和12	1,764	2,996	—	○	—	65,252	リハーサル室、練習室、研修室、和室												
6B	名古屋国際センター	昭和59	6,645	4,131	—	○	58%	51,863	会議室、展示室、研修室、ライブラリー、情報サービスコーナー等												
5C	牧野公設市場	昭和44	759	853	—	○	100%	—	店舗												
3C	精神保健福祉センター	平成12	5,539	951	—	○	—	—	会議室、研修室、相談室、多目的室、デイルーム、心理検査室等												
6C	笹島寮	平成4	1,643	3,024	—	○	62%	37	娯楽室、静養室、食堂、浴場等												

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
3A	新富町保育園	昭和56	1,048	581	—	○	88	90	98%
5C	平池保育園	昭和58	975	540	—	○	80	90	89%
4C	二ツ橋保育園	平成元	1,382	572	—	○	87	90	97%
1D	御田保育園	昭和46	1,165	514	—	○	85	90	94%
3B	森田保育園	昭和52	1,022	513	—	○	98	90	109%
3E	烏森保育園	昭和52	1,555	530	—	○	95	90	106%
1C	荒輪井保育園	昭和54	1,718	725	—	○	130	120	108%

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	児童数生徒数(人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室生徒会室	その他	
3B	中村小学校	昭和45	8,886	5,839	20年	○	196	10	6	3	1	1	21
5C	牧野小学校	昭和26	9,063	5,556	20年	○	216	9	5	0	0	1	15
5D	米野小学校	昭和40	8,971	4,260	20年	○	214	7	3	2	0	1	13
3A	日比津小学校	昭和47	10,565	6,143	20年	○	329	14	1	1	1	0	17
3E	柳小学校	平成7	9,017	5,974	-	○	358	15	2	1	0	0	18
2C	稲葉地小学校	昭和40	13,971	7,346	20年	○	651	23	3	0	0	3	29
4C	日吉小学校	昭和32	13,679	5,629	20年	○	322	14	0	2	0	0	16
2D	岩塚小学校	昭和35	15,149	6,317	20年	○	470	17	3	1	0	2	23
3B	豊臣小学校	昭和32	8,648	4,351	20年	○	130	6	1	1	1	2	11
3D	千成小学校	昭和33	12,679	6,278	20年	○	376	13	4	3	1	4	25
2B	諏訪小学校	昭和33	13,433	4,439	20年	○	278	12	1	0	0	0	13
1C	稲西小学校	昭和39	10,244	5,241	20年	○	243	11	4	3	1	2	21
1E	八社小学校	昭和50	12,853	5,860	20年	○	525	19	1	0	0	0	20
4B	ほのか小学校	平成16	10,382	8,202	-	○	453	17	4	0	0	0	21
6C	笹島小学校	平成21	9,078	13,439	-	○	235	13	9	0	0	0	22
4D	豊国中学校	昭和30	19,296	7,902	20年	○	319	11	6	3	0	2	22
4B	笈瀬中学校	昭和37	14,796	6,498	20年	○	197	7	5	1	0	2	15
2D	御田中学校	昭和35	27,370	7,650	20年	○	579	18	1	1	2	0	22
2C	豊正中学校	昭和37	22,239	9,395	20年	○	558	19	6	0	2	1	28
4D	黄金中学校	昭和32	13,064	6,596	20年	○	175	6	3	2	0	0	11
3A	日比津中学校	昭和38	12,469	6,685	20年	○	411	12	5	1	1	2	21
6C	笹島中学校	平成21	9,078	13,439	-	○	235	13	9	0	0	0	22

位置	番号	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
1C	住1	稲西荘	昭和43	10,148	2,733	20年	○	63	
5C	住2	笈瀬荘	昭和44	759	788	-	○	16	
1C	住3	北稲葉地荘	昭和48	9,887	19,121	-	○	283	
3C	住4	押木田荘	昭和49	3,631	3,466	-	○	56	
1E	住5	横井荘	昭和50	7,710	8,933	-	○	134	
1C	住6	荒輪井荘	昭和49	27,030	35,815	-	○	503	
2C	住7	第二北稲葉地荘	昭和54	5,924	9,142	-	○	110	
4C	住8	竹橋荘	昭和56	533	2,215	-	○	27	
3D	住9	かすもり荘	昭和59	2,679	4,077	-	○	48	
4D	住10	黄金荘	平成4	727	2,146	-	○	23	
2D	住11	シティファミリー向島	平成8	6,824	7,416	-	○	18	53
3C	住12	中村荘	平成11	3,486	4,699	-	○	60	

# 中村区

SCALE=1:25000

## 老朽度

- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設



## 公共施設凡例

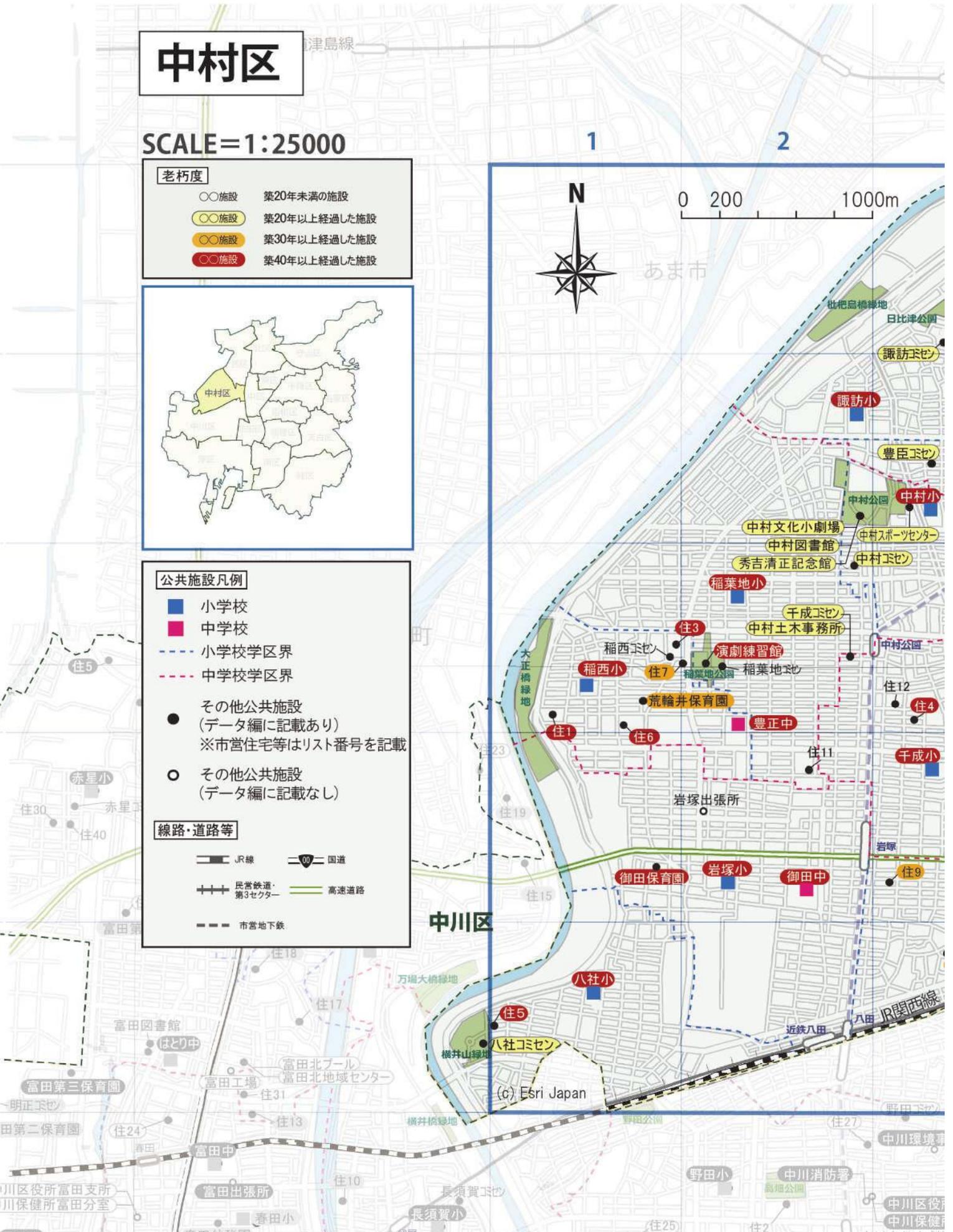
- 小学校
- 中学校
- - - 小学校学区界
- - - 中学校学区界
- その他公共施設 (データ編に記載あり)  
※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設 (データ編に記載なし)

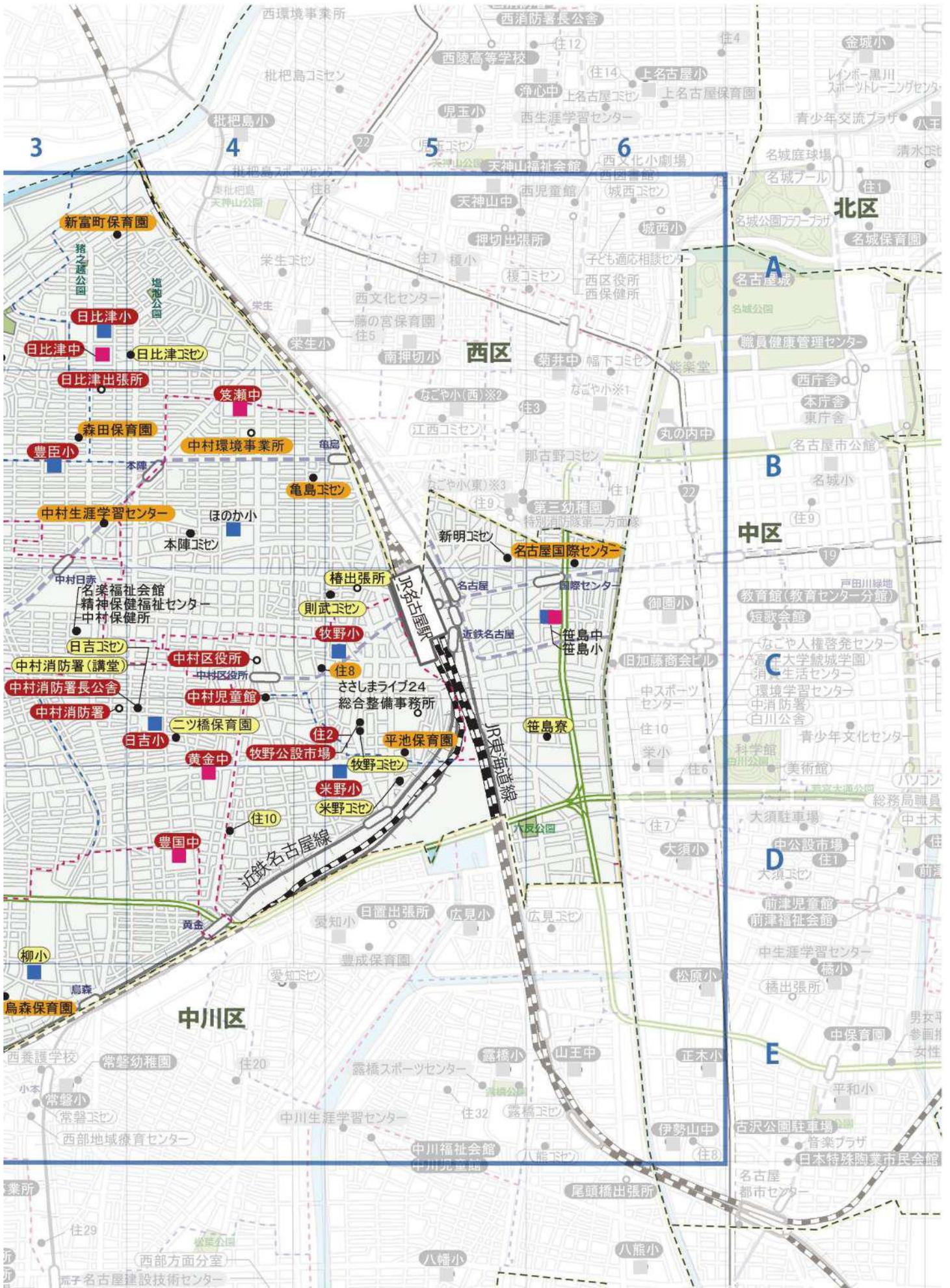
## 線路・道路等

- JR線
- 国道
- 民営鉄道・第3セクター
- 高速道路
- 市営地下鉄



0 200 1000m





築20年以上経過した施設

築30年以上経過した施設

築40年以上経過した施設

中区	人口	8万3,203人	面積	9.38k㎡	人口密度	8,870人/k㎡
----	----	----------	----	--------	------	-----------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能										その他の保有機能				
							利用率	利用者数(人)	会議室・集会室等		体育室		和室・茶室		調理室						
									室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)		利用率			
全体							65%	82,826	3	61	82%	1	657	94%	2	33	58%	1	84	25%	視聴覚室、美術室、センター広報室等
2D	中生涯学習センター	昭和56	2,062	2,372	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3D	千早コミセン	平成27	373	300	—	○	—	110	3	30	—	0	0	—	2	24	—	1	22	—	—
2D	大須コミセン	平成11	215	343	—	○	—	25,980	2	51	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—
全体							77%	276,650	3	44	39%	2	761	96%	4	201	89%	1	624	100%	—
1C	中スポーツセンター	平成13	3,222	9,919	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
全体							—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2D	前津児童館	昭和46	870	567	40年	○	—	28,529	0	0	—	1	146	—	1	24	—	1	44	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等
2D	前津福祉会館	昭和46	870	608	40年	○	—	47,705	2	63	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	浴室、和室、ピリヤード室等
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能												
1C	環境学習センター	平成7	2,650	1,162	—	○	70%	20,122	バーチャルスタジオ、展示室、図書ライブラリー等												
2E	女性会館	昭和53	3,380	5,986	—	○	71%	300,769	ホール、会議室、研修室、和室、視聴覚室、文化活動室等												
2E	男女平等参画推進センター	昭和53	3,380	712	—	○	100%	300,769	相談室、相談事業室												
2E	日本特殊陶業市民会館	昭和47	14,205	28,245	40年	○	—	755,714	ホール、楽屋、リハーサル室、会議室												
2C	青少年文化センター	平成8	8,271	7,903	—	○	83%	225,375	ホール、楽屋、リハーサル室、練習室、研修室等												
1A	名古屋能楽堂	平成8	21,973	5,611	—	○	—	170,794	舞台、楽屋、会議室、稽古室、展示室												
2C	科学館	平成22	13,662	22,551	—	○	100%	1,382,275	展示室、プラネタリウム、サイエンスステージ、イベントホール等												
2C	美術館	昭和63	10,509	7,232	—	○	90%	151,513	展示室、講堂、図書室、収蔵庫等												
3C	市民ギャラリー栄	平成3	3,426	3,814	—	○	—	493,671	展示室、情報コーナー												
2C	短歌会館	昭和39	258	618	—	要対策	—	27,903	集会室、和室、展示室												
2E	音楽プラザ	平成8	1,432	6,500	—	○	—	131,161	合奏場、リハーサル室、控室												
1C	旧加藤商会ビル	昭和6	100	309	—	○	—	7,106	堀川ギャラリー、レストラン												
1C	消費生活センター	平成7	2,650	2,660	—	○	56%	23,109	くらしの情報プラザ、相談コーナー、研修室、試験室、事務室等												
4C	中文化センター	昭和56	803	1,351	—	○	54%	22,007	ホール、会議室、学習図書室、料理実習室等												
2A	名古屋城	昭和34	246,773	12,094	—	要対策	—	1,740,178	展示室、収蔵庫、茶席、会議室、倉庫等												
2D	中公設市場	昭和11	1,439	2,348	—	要対策	26%	—	店舗												
2D	大須駐車場	昭和60	1,686	8,160	—	○	8%	—	駐車場、待合室、料金精算所等												
2C	久屋駐車場	昭和41	—	21,365	—	○	23%	—	駐車場、栄センター、市民サービスコーナー、休憩室等												
2E	古沢公園駐車場	昭和47	—	8,859	—	○	6%	—	駐車場、管理事務室、待合室												
2C	教育館(教育センター分館)	昭和37	1,583	4,966	20年	要対策	58%	110,601	展示ホール、研修室、事務室等												
1C	高年大学鯉城学園	平成7	2,650	6,236	—	○	85%	215,149	鯉城ホール、ラウンジ、実習室、自主活動室等												
2F	名古屋都市センター	平成10	4,820	6,684	—	○	50%	80,273	事務所、会議室、まちづくり広場等												
1C	なごや人権啓発センター	平成7	2,650	1,134	—	○	99%	26,019	展示室、研修室、多目的室												
3D	子ども通訳相談センター(こづ)	昭和50	1,653	3,091	—	○	—	—	相談のへや、ブレイルーム、多目的ホール等												

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
3D	大池保育園	昭和52	1,324	553	—	○	106	100	106%



位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	児童数生徒数(人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室生徒会室	その他	
2B	名城小学校	昭和56	10,914	6,128	-	○	216	8	10	1	1	1	21
1C	栄小学校	昭和56	10,052	5,055	-	○	144	7	2	2	0	2	13
4C	新栄小学校	昭和57	9,219	4,790	-	○	198	10	0	1	0	1	12
1E	松原小学校	昭和31	11,430	4,282	20年	○	225	9	1	0	0	2	12
2E	橋小学校	昭和34	6,823	5,135	20年	○	333	15	0	0	0	0	15
2E	平和小学校	昭和51	11,817	4,178	-	○	161	8	0	0	1	0	9
3D	老松小学校	昭和29	10,341	5,307	20年	○	184	9	5	0	0	1	15
1D	大須小学校	昭和32	7,418	4,900	20年	○	177	8	4	0	0	1	13
1E	正木小学校	昭和30	8,134	3,779	20年	○	311	13	1	0	0	0	14
3D	千早小学校	昭和46	9,074	3,324	20年	○	128	6	1	0	0	0	7
1C	御園小学校	昭和28	9,613	3,516	20年	○	51	6	0	0	0	0	6
2D	前津中学校	昭和37	13,947	7,317	20年	○	153	5	4	1	1	1	12
1E	伊勢山中学校	昭和37	23,306	6,868	20年	○	419	14	2	0	1	1	18
3C	白山中学校	昭和36	21,784	6,305	20年	○	137	5	3	2	0	0	10
1B	丸の内中学校	昭和39	13,994	6,769	20年	○	116	4	7	0	1	0	12
4C	中央高等学校	昭和63	9,348	12,119	-	○	812	16	0	0	0	0	16

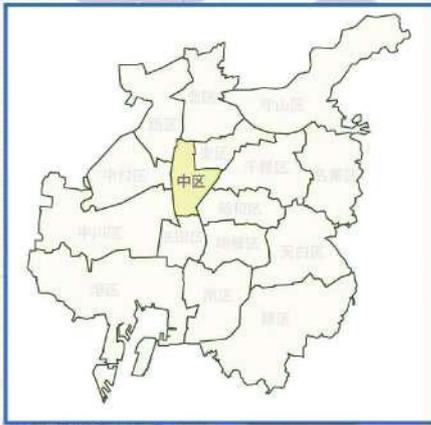
位置	番号	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
2D	住1	小林荘	昭和33	1,439	2,142	-	要対策	54	
2D	住2	前津荘	昭和40	4,096	13,108	-	要対策	237	
3D	住3	鶴舞荘	昭和54	2,873	6,659	-	○	80	
4C	住4	新栄荘	昭和56	37,714	64,874	-	○	719	
3D	住5	千早荘	昭和56	3,643	8,809	-	○	103	
1D	住6	若宮荘	昭和60	691	3,006	-	○	35	
1D	住7	大須荘	平成4	829	3,259	-	○	35	
1E	住8	正木荘	平成5	6,414	11,234	-	○	93	30
2B	住9	シティファミリー丸の内	平成6	602	4,250	-	○		37
1C	住10	シティファミリー栄	平成10	3,222	2,890	-	○		27

# 中区

SCALE = 1:25000

## 老朽度

- ○施設 築20年未満の施設
- ○施設 築20年以上経過した施設
- ○施設 築30年以上経過した施設
- ○施設 築40年以上経過した施設

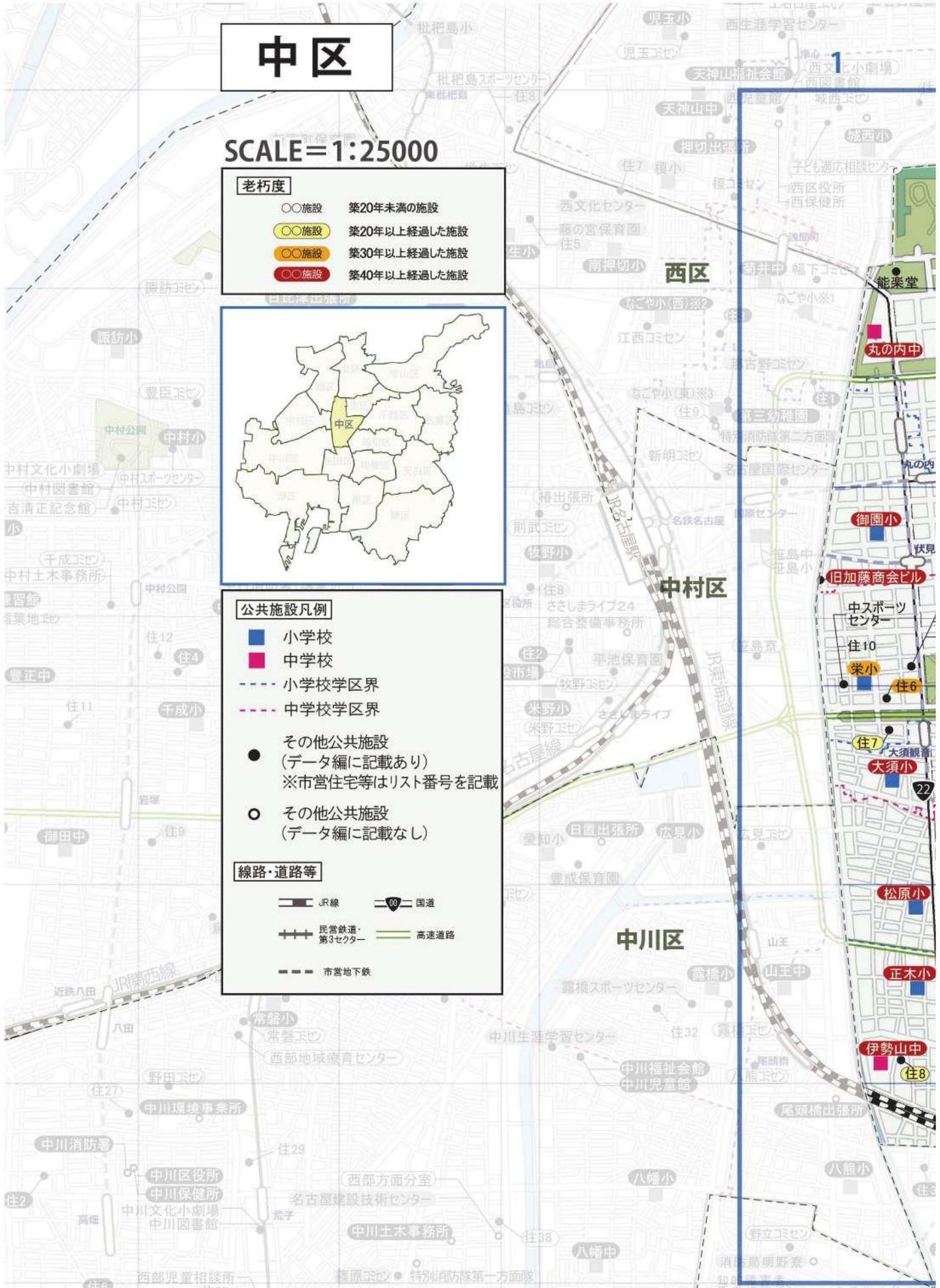


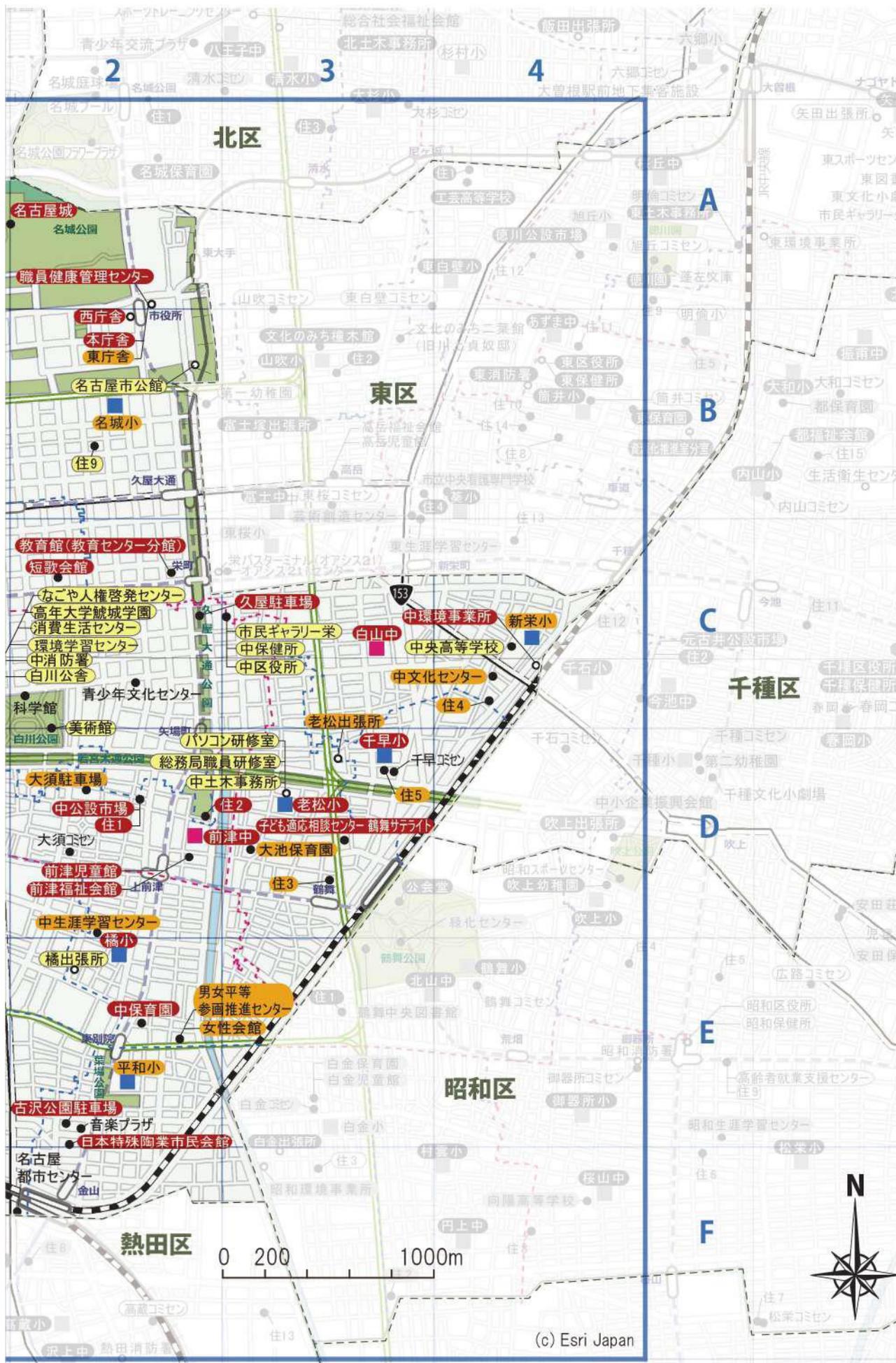
## 公共施設凡例

- 小学校
- 中学校
- - - 小学校学区界
- - - 中学校学区界
- その他公共施設 (データ編に記載あり)  
※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設 (データ編に記載なし)

## 線路・道路等

- JR線
- 国道
- +++ 民営鉄道・第3セクター
- 高速道路
- - - 市営地下鉄





築20年以上経過した施設

築30年以上経過した施設

築40年以上経過した施設

昭和区	人口	10万7,170人	面積	10.94k㎡	人口密度	9,796人/k㎡
-----	----	-----------	----	---------	------	-----------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能										その他の保有機能					
							利用率	利用者数(人)	会議室・集会室等		体育室		和室・茶室		調理室							
									室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)		利用率				
全体							57%	81,102	3	64	75%	1	700	98%	2	47	42%	1	85	18%	視聴覚室、美術室、プレイルーム等	
3B	昭和生涯学習センター	昭和54	2,549	2,311	—	○	57%	81,102	3	64	75%	1	700	98%	2	47	42%	1	85	18%	視聴覚室、美術室、プレイルーム等	
1B	白金コミセン	昭和57	2,789	295	—	○	—	8,765	2	46	—	0	0	—	2	19	—	0	0	—		
5C	八事コミセン	昭和62	844	299	—	○	—	13,694	2	39	—	0	0	—	2	21	—	0	0	—		
3A	広路コミセン	平成2	400	299	—	○	—	14,480	2	37	—	0	0	—	2	24	—	1	27	—		
5A	伊勝コミセン	平成7	3,449	302	—	○	—	8,358	2	30	—	0	0	—	2	26	—	0	0	—		
3B	御器所コミセン	平成8	2,277	300	—	○	—	16,319	3	29	—	0	0	—	1	16	—	0	0	—		
2A	鶴舞コミセン	平成9	562	300	—	○	—	6,015	2	39	—	0	0	—	2	19	—	0	0	—		
5B	川原コミセン	平成9	638	300	—	○	—	12,241	2	61	—	0	0	—	2	16	—	1	20	—		
5B	滝川コミセン	平成23	502	300	—	○	—	15,373	2	41	—	0	0	—	2	26	—	1	20	—		
3C	松栄コミセン	平成25	254	286	—	○	—	11,864	3	51	—	0	0	—	0	0	—	1	14	—		
全体							63%	304,913	3	55	21%	2	849	96%	2	288	95%	1	928	100%	更衣室等	
2A	昭和スポーツセンター	平成13	47,888	8,733	—	○	63%	304,913	3	55	21%	2	849	96%	2	288	95%	1	928	100%	更衣室等	
全体							—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
1B	白金児童館	昭和57	2,789	627	—	○	—	45,627	0	0	—	1	193	—	1	38	—	2	41	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等	
5C	八事福祉会館	昭和46	1,653	616	20年	○	—	33,654	2	46	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	和室、囲碁将棋室等	
全体							66%	763,874	3	81	66%	0	0	—	3	1,005	100%	0	0	—	閉架書庫、研究室、読書室等	
1A	鶴舞中央図書館	昭和58	8,800	11,286	—	○	66%	763,874	3	81	66%	0	0	—	3	1,005	100%	0	0	—	閉架書庫、研究室、読書室等	
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能													
1A	公会堂	昭和5	6,402	11,939	—	要対策	—	358,225	ホール、楽屋、集会室等													
1A	緑化センター	昭和54	—	724	—	○	—	180,801	温室、展示室、講習室、相談コーナー													
4A	児童福祉センター	平成21	11,829	10,035	—	○	—	—	相談室、診察室、居室、指導室等													
4A	安田荘	昭和53	2,711	3,494	—	○	99%	92	集会室、居室、食堂等													
3B	高齢者就業支援センター	平成6	8,717	2,918	—	○	61.9%	38,025	研修室、作業実習室、会議室等													

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
4A	安田保育園	昭和51	1,037	497	—	○	96	90	107%
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
2A	吹上幼稚園	昭和43	2,376	753	40年	○	70	85	82%



位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	児童数生徒数(人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室生徒会室	その他	
2A	鶴舞小学校	昭和39	8,167	4,316	20年	○	184	8	1	2	0	0	11
2A	吹上小学校	昭和40	7,946	5,423	20年	○	311	14	2	3	0	4	23
2B	村雲小学校	昭和43	13,035	5,118	20年	○	302	15	1	0	0	1	17
3B	松栄小学校	昭和48	9,302	6,369	20年	○	781	27	0	0	0	0	27
2B	御器所小学校	昭和31	9,738	5,445	20年	○	482	16	1	3	0	1	21
4B	広路小学校	昭和44	10,601	5,542	20年	○	414	17	1	2	0	2	22
4C	八事小学校	昭和32	7,265	4,154	20年	○	388	16	0	0	0	1	17
1B	白金小学校	昭和54	9,604	4,061	-	○	169	6	1	1	0	1	9
4A	川原小学校	昭和33	13,297	5,812	20年	○	392	15	3	0	0	0	18
5B	滝川小学校	昭和36	12,927	6,317	20年	○	728	26	1	1	1	1	30
5A	伊勝小学校	昭和47	11,016	5,248	20年	○	261	9	5	2	0	2	18
2B	桜山中学校	昭和31	14,406	6,751	20年	○	517	15	2	1	0	0	18
2A	北山中学校	昭和37	19,920	6,521	20年	○	221	8	2	0	1	1	12
5B	川名中学校	昭和36	21,381	8,125	20年	○	523	15	4	2	0	2	23
2C	円上中学校	昭和44	13,056	6,268	20年	○	223	9	4	0	0	0	13
4B	駒方中学校	昭和43	12,726	6,160	20年	○	294	12	1	1	0	0	14
2B	向陽高等学校	昭和55	26,486	12,284	-	○	1,086	27	3	0	0	0	30

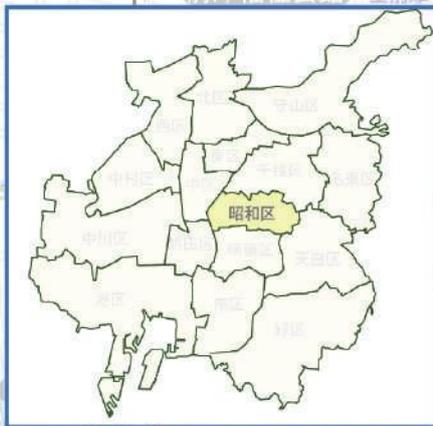
位置	番号	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
1B	住1	小針荘	昭和47	1,670	4,127	-	○	70	
1C	住2	高辻荘	昭和56	2,593	13,957	-	○	156	
1B	住3	白金荘	平成4	1,424	2,266	-	○	20	
3A	住4	北山荘	平成8	4,945	6,587	-	○	82	
3A	住5	雪見荘	平成10	3,061	4,827	-	○	59	
3B	住6	松風荘	平成12	4,410	5,999	-	○	69	
3C	住7	菊園荘	平成16	3,228	3,989	-	○	53	
2C	住8	永金荘	平成20	2,805	3,477	-	○	41	
3B	住9	シティファミリー御器所	平成6	6,594	7,885	-	○		63
5B	住10	シティファミリー杵中	平成12	1,535	2,837	-	○		24

# 昭和区

SCALE = 1:20000

## 老朽度

- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設

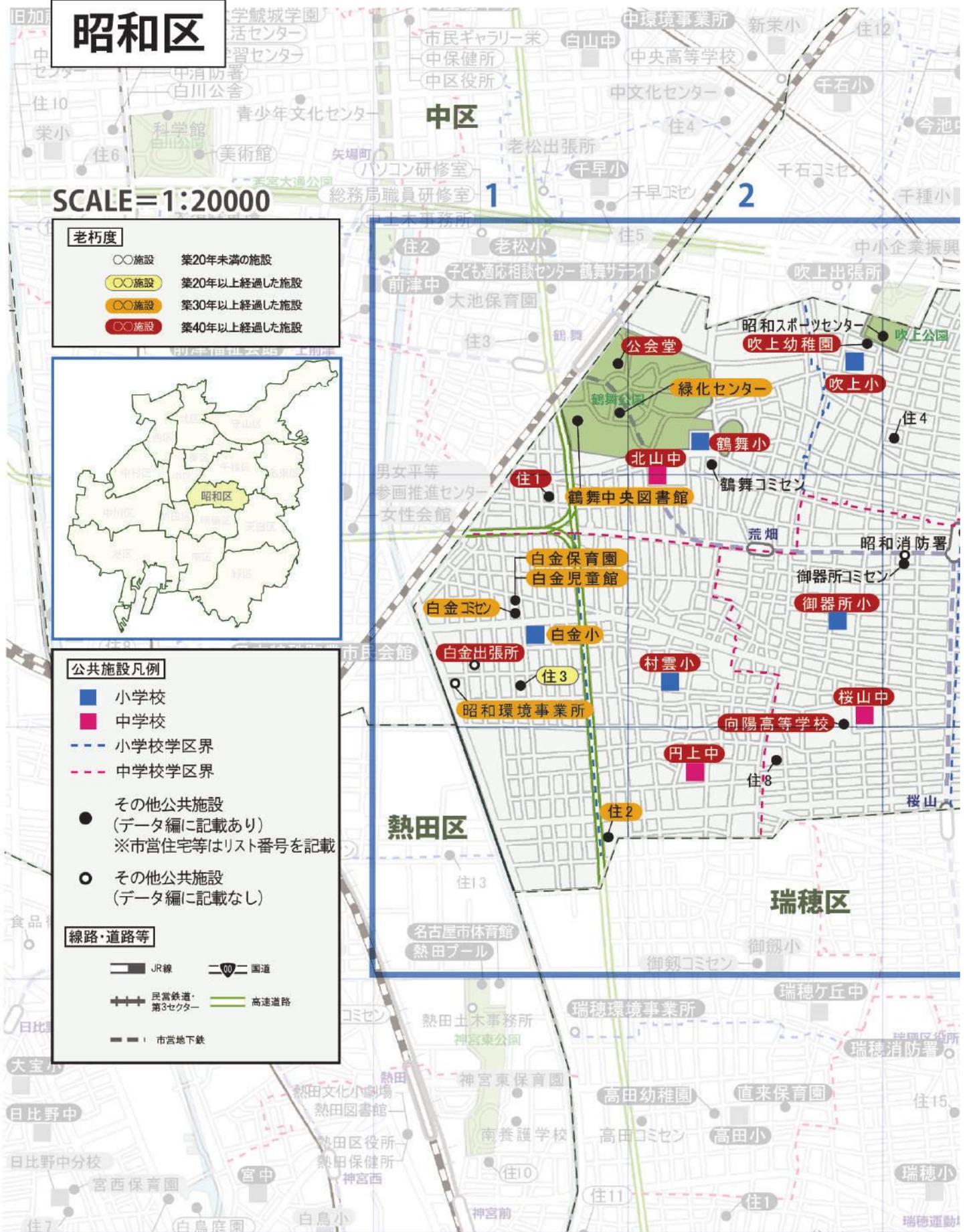


## 公共施設凡例

- 小学校
- 中学校
- - - 小学校学区界
- - - 中学校学区界
- その他公共施設 (データ編に記載あり)  
※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設 (データ編に記載なし)

## 線路・道路等

- JR線
- 国道
- 民営鉄道・第3セクター
- 高速道路
- 市営地下鉄





築20年以上経過した施設

築30年以上経過した施設

築40年以上経過した施設

瑞穂区	人口	10万5,357人	面積	11.23k㎡	人口密度	9,382人/k㎡
-----	----	-----------	----	---------	------	-----------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能										その他の保有機能				
							利用率	利用者数(人)	会議室・集会室等		体育室		和室・茶室		調理室						
									室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)		利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率
全体							55%	86,222	4	66	70%	1	696	98%	2	45	33%	1	107	21%	視聴覚室、美術室、学習支援室等
2C	瑞穂生涯学習センター	昭和56	2,943	2,397	—	○	55%	86,222	4	66	70%	1	696	98%	2	45	33%	1	107	21%	視聴覚室、美術室、学習支援室等
2A	御劔コミセン	昭和59	300	300	—	○	—	10,202	4	33	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	
4C	弥富コミセン	昭和61	436	300	—	○	—	13,119	4	34	—	0	0	—	2	21	—	0	0	—	
2D	穂波コミセン	平成2	264	299	—	○	—	10,174	2	55	—	0	0	—	2	25	—	0	0	—	談話室
4B	陽明コミセン	平成4	5,029	286	—	○	—	10,308	3	30	—	0	0	—	1	23	—	0	0	—	談話室
3B	汐路コミセン	平成11	888	290	—	○	—	18,177	3	43	—	0	0	—	1	26	—	1	24	—	
2C	井戸田コミセン	平成11	394	300	—	○	—	10,806	4	37	—	0	0	—	1	20	—	0	0	—	
1B	高田コミセン	平成12	401	300	—	○	—	13,800	2	55	—	0	0	—	1	39	—	0	0	—	
3C	豊岡コミセン	平成23	849	300	—	○	—	12,606	3	36	—	0	0	—	1	40	—	1	33	—	
2C	瑞穂コミセン	平成24	468	300	—	○	—	6,029	4	33	—	0	0	—	1	21	—	1	20	—	
全体							72%	447,210	4	28	—	0	0	—	3	66	—	0	0	—	本部室、審判室等
4C	ハロマ瑞穂スタジアム	昭和57	243,480	12,912	—	○	72%	447,210	4	28	—	0	0	—	3	66	—	0	0	—	本部室、審判室等
4B	ハロマ瑞穂練習プール	平成5	243,480	84	—	○	—	19,360	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	更衣室
3C	ハロマ瑞穂野球場	平成2	243,480	6,433	—	○	65%	163,135	2	70	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	本部室、更衣室等
4C	ハロマ瑞穂ラグビー場	昭和56	243,480	6,119	—	○	71%	176,580	3	55	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	本部室、放送室、更衣室等
4B	ハロマ瑞穂宿泊研修室等	平成5	243,480	4,067	—	○	78%	175,091	1	17	—	1	158	—	0	0	—	1	928	100%	アーチェリー場、宿泊室等
4B	ハロマ瑞穂弓道場	平成5	243,480	709	—	○	99%	11,663	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	
4B	ハロマ瑞穂北陸上競技場	平成5	243,480	2,120	—	○	70%	212,078	1	21	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	更衣室
4C	ハロマ瑞穂レクリエーション広場	平成6	243,480	11,571	—	○	31%	105,810	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	地下駐車場
4B	ハロマ瑞穂相撲場	平成5	243,480	436	—	○	3%	1,471	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	相撲場
4B	ハロマ瑞穂テニスコート	平成7	243,480	227	—	○	88%	80,928	1	28	0%	0	0	—	0	0	—	0	0	—	更衣室等
全体							48%	327,759	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	閉架書庫、集会室等
4B	瑞穂児童館	平成20	2,500	551	—	○	—	57,158	0	0	—	1	139	—	1	25	—	1	41	—	プレイルーム、華道家庭児童クラブ室等
4B	瑞穂福祉会館	平成20	2,500	618	—	○	—	50,696	2	69	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	囲碁将棋室、和室等
全体							77%	31,294	0	0	—	1	680	61%	0	0	—	1	34	92%	楽屋
3C	瑞穂図書館	平成26	5,451	1,496	40年	○	48%	327,759	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	閉架書庫、集会室等
3C	瑞穂文化小劇場	平成26	5,451	1,913	—	○	77%	31,294	0	0	—	1	680	61%	0	0	—	1	34	92%	楽屋
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能												
3A	博物館	昭和52	15,100	18,822	40年	○	43%	437,550	展示室、講堂、ギャラリー、収蔵庫等												
4A	東山荘	大正13	1,213	460	—	要対策	—	46,367	茶室、和室、洋室、庭園												
4B	ひばり荘	平成27	3,268	2,037	—	○	—	—	ホール、会議室、居室、浴室等												
4B	身体障害者更生相談所	平成元	13,492	794	—	○	—	1,641													
4B	総合リハビリテーションセンター	平成元	13,492	13,128	—	○	—	289,764	障害者支援施設、病院、身体障害者福祉センター、介護保険事業所												

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
3A	東栄保育園	平成20	723	606	—	○	117	120	98%
4D	軍水保育園	昭和51	1,166	616	—	○	109	100	109%
1C	新開保育園	昭和54	29,766	579	—	○	83	90	92%
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
2B	高田幼稚園	昭和45	860	565	20年	○	55	85	65%



位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	児童数生徒数(人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室生徒会室	その他	
4C	弥富小学校	昭和42	14,134	7,328	40年	○	688	23	1	0	0	1	25
2A	御劔小学校	昭和54	11,666	5,737	-	○	273	12	1	0	0	0	13
1C	堀田小学校	昭和55	14,766	6,213	-	○	234	11	6	0	1	5	23
3A	汐路小学校	昭和40	12,473	7,073	20年	○	589	21	5	1	0	1	28
2B	高田小学校	昭和38	7,929	5,172	20年	○	349	15	1	2	0	0	18
3B	瑞穂小学校	昭和31	10,969	5,837	20年	○	417	17	2	2	0	6	27
3C	井戸田小学校	昭和36	9,748	5,478	20年	○	308	12	3	0	0	1	16
2D	穂波小学校	昭和51	11,158	5,794	-	○	450	17	0	0	0	0	17
3C	豊岡小学校	昭和48	9,996	6,048	20年	○	353	13	3	0	1	0	17
4B	陽明小学校	昭和39	13,405	7,198	20年	○	758	26	2	1	0	1	30
5D	中根小学校	昭和42	12,618	5,553	20年	○	532	20	2	1	0	1	24
1D	田光中学校	昭和63	13,195	7,161	-	○	275	10	2	0	0	0	12
2B	瑞穂ヶ丘中学校	昭和36	26,529	6,467	20年	○	258	8	3	1	1	0	13
4C	萩山中学校	昭和39	21,685	8,634	20年	○	713	20	3	0	1	1	25
3B	汐路中学校	昭和33	18,112	8,182	20年	○	529	17	4	0	0	0	21
2C	津賀田中学校	昭和63	13,019	8,090	-	○	324	11	2	0	2	0	15

位置	番号	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
2B	住1	大喜荘	昭和44	3,698	5,486	20年	○	116	
4B	住2	新田辺荘	昭和46	12,311	11,569	-	○	230	
1C	住3	北新開荘	昭和52	3,145	5,716	-	○	82	
1C	住4	南新開荘	昭和52	29,766	56,544	-	○	676	
2D	住5	浜新開荘	昭和53	5,291	9,989	-	○	121	
4B	住6	開道荘	昭和54	5,029	3,766	-	○	48	
5B	住7	春山荘	昭和55	7,968	3,823	-	○	54	
5B	住8	新緑ヶ岡荘	昭和56	4,235	2,613	-	○	33	
4B	住9	下山荘	昭和61	5,386	2,285	-	○	30	
3C	住10	石田荘	昭和62	2,122	2,229	-	○	22	
1C	住11	新開荘	平成5	4,865	7,652	-	○	72	
3C	住12	膳棚荘	平成7	2,465	2,507	-	○	25	
4B	住13	田辺荘	平成7	2,220	2,990	-	○	30	
2C	住14	田光荘	平成9	2,017	1,811	-	○	21	
3B	住15	瑞穂荘	平成19	2,102	2,345	-	○	29	

# 瑞穂区

中区

SCALE = 1:20000

## 老朽度

- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設

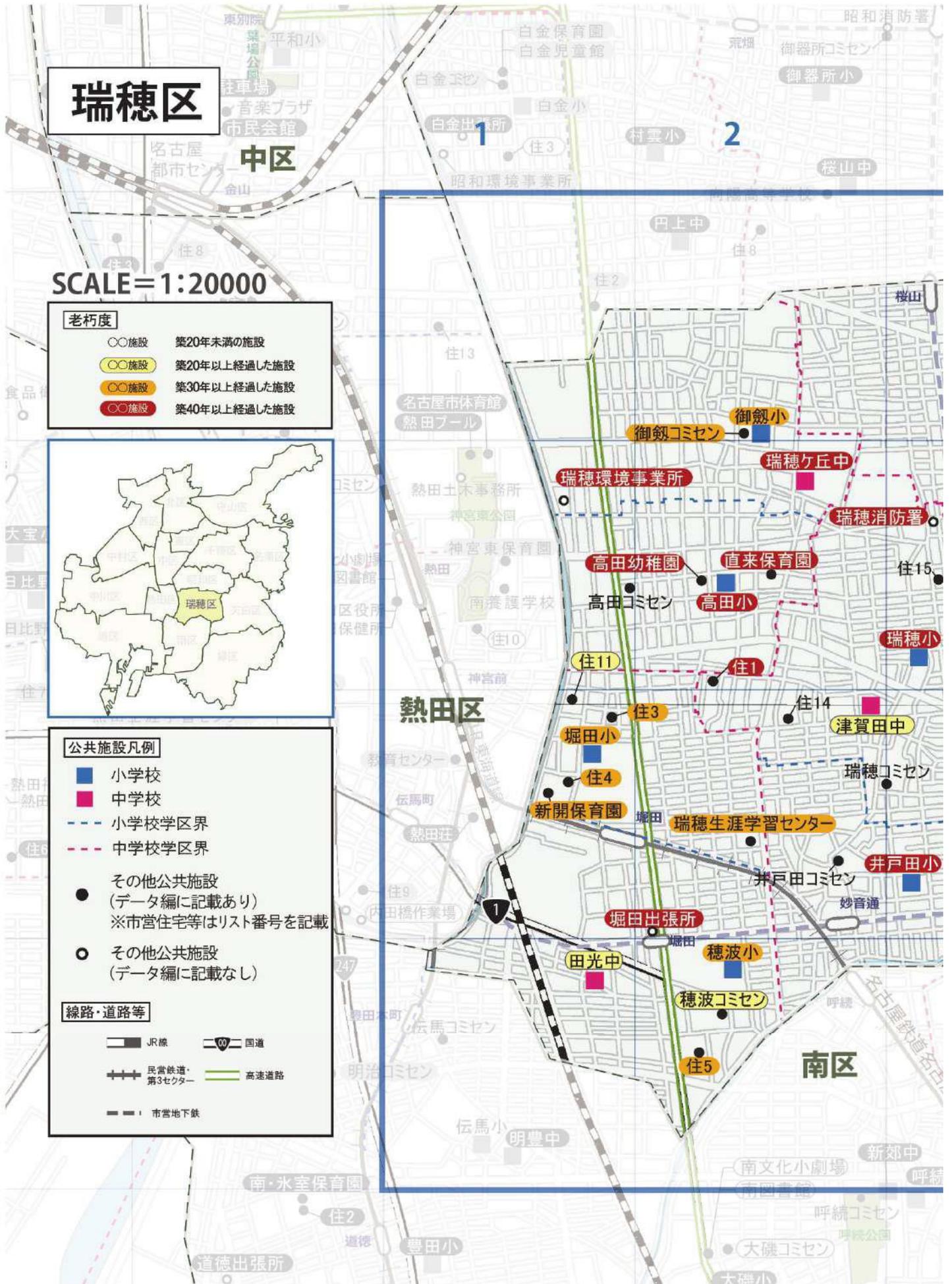


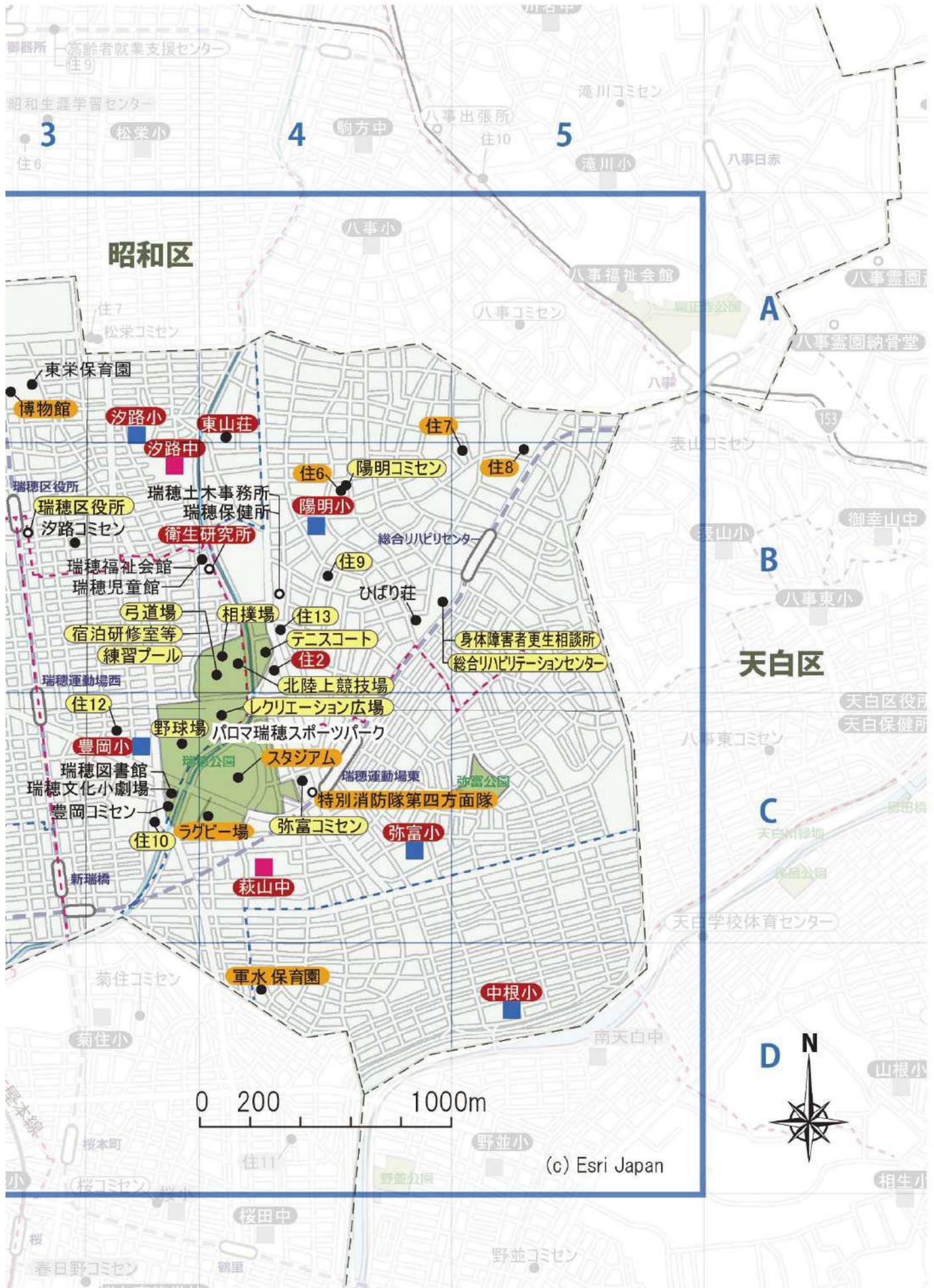
## 公共施設凡例

- 小学校
- 中学校
- - - 小学校学区界
- - - 中学校学区界
- その他公共施設 (データ編に記載あり)  
※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設 (データ編に記載なし)

## 線路・道路等

- JR線
- 国道
- 民営鉄道・第3セクター
- 高速道路
- 市営地下鉄





築20年以上経過した施設

築30年以上経過した施設

築40年以上経過した施設

熱田区	人口	6万5,895人	面積	8.13k㎡	人口密度	8,105人/k㎡
-----	----	----------	----	--------	------	-----------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能														
							利用率	利用者数(人)	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	その他の保有機能	
							全体	会議室・集会室等	体育室	和室・茶室	調理室										
3C	熱田生涯学習センター	昭和58	3,798	2,454	—	○	44%	69,242	3	63	57%	1	754	97%	2	50	30%	1	121	15%	視聴覚室、美術室等
2C	船方コミセン	平成24	400	299	—	○	—	27,309	4	29	—	0	0	—	0	0	—	1	17	—	
3C	白鳥コミセン	平成3	443	300	—	○	—	9,152	2	47	—	0	0	—	2	20	—	0	0	—	
2A	野立コミセン	平成3	380	299	—	○	—	7,206	2	40	—	0	0	—	2	16	—	0	0	—	談話室
3A	高蔵コミセン	平成5	371	299	—	○	—	8,875	2	40	—	0	0	—	2	16	—	0	0	—	
2D	千年コミセン	平成6	300	299	—	○	—	16,223	2	47	—	0	0	—	2	20	—	0	0	—	
3B	旗屋コミセン	平成7	218	299	—	○	—	10,224	2	50	—	0	0	—	1	14	—	0	0	—	
2B	大宝コミセン	平成8	326	300	—	○	—	8,587	2	52	—	0	0	—	1	25	—	0	0	—	
							全体	会議室・集会室等	体育室	トレーニング室	プール										
4B	熱田プール	昭和44	80,929	154	—	○	—	10,723	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	更衣室
4B	名古屋市体育館	昭和44	5,387	4,422	40年	○	88%	70,162	1	91	81%	0	0	—	0	0	—	0	0	—	
							全体	会議室・集会室等	体育室	図書室	クラブ室										
2C	熱田児童館	平成25	1,781	596	—	○	—	44,826	0	0	—	1	138	—	1	31	—	1	35	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等
2C	熱田福祉会館	平成25	1,781	651	—	○	—	42,224	2	135	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	機能回復訓練室、囲碁将棋室等
							全体	会議室・集会室等	ホール	閲覧室	練習室										
3B	熱田文化小劇場	平成13	8,500	1,561	—	○	91%	69,026	0	0	—	1	614	86%	0	0	—	1	74	97%	楽屋
3B	熱田図書館	平成13	8,500	1,791	—	○	42%	361,284	2	98	42%	0	0	—	2	461	100%	0	0	—	閉架書庫、対面読書室
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能												
2B	名古屋国際会議場	平成元	98,168	72,165	—	○	56%	917,861	ホール、展示室、会議室等												
3C	白鳥庭園	平成元	37,200	583	—	○	—	150,944	清羽亭、汐入亭、正門管理事務所等												
4C	教育センター	昭和56	6,426	10,870	—	○	39%	93,197	ホール、実習室、体育室、訓練室、研修室等												
2B	知的障害者更生相談所	平成10	1,321	400	—	○	—	—	判定室、相談室、待合、図書コーナー												
4C	熱田荘	昭和43	2,144	1,851	20年	○	52%	14	食堂兼娯楽室、居室等												

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
2C	宮西保育園	昭和54	15,199	580	—	○	79	90	88%
4B	神宮東保育園	昭和57	1,497	585	20年	○	80	90	89%

学校	位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	児童数生徒数(人)	普通教室の利用状況					普通教室
									学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室生徒会室	その他	
	3A	高蔵小学校	昭和32	10,615	5,005	20年	○	294	13	1	1	0	1	16
	3B	旗屋小学校	昭和46	7,738	4,935	20年	○	360	16	0	0	0	0	16
	2D	千年小学校	昭和35	9,714	4,620	20年	○	301	12	2	0	0	2	16
	2C	船方小学校	昭和45	16,648	6,688	20年	○	622	21	4	0	1	1	27
	3C	白鳥小学校	昭和54	7,834	6,040	-	○	346	16	4	1	0	1	22
	2B	野立小学校	昭和46	11,414	6,123	20年	○	351	15	2	2	1	2	22
	2B	大宝小学校	昭和47	10,965	5,406	20年	○	337	14	1	0	0	0	15
	3B	沢上中学校	昭和35	15,156	6,427	20年	○	301	11	0	1	0	0	12
	3C	宮中学校	昭和37	14,952	7,724	20年	○	284	11	3	1	0	0	15
	2B	日比野中学校	昭和33	13,599	7,482	20年	○	451	14	3	0	1	0	18
	2C	日比野中学校分校	昭和56	0	5,029	-	○	210	6	1	0	0	1	8
	4B	南養護学校	平成17	11,603	11,228	-	○	309	39	0	0	0	0	39

市営住宅等	位置	番号	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
									市営住宅	定住促進住宅
	3B	住2	旗屋荘	昭和42	1,388	1,196	20年	○	27	
	2A	住3	新尾頭荘	昭和44	3,902	7,169	20年	要対策	135	
	3C	住4	神戸荘	昭和45	4,732	8,447	20年	○	154	
	1D	住5	南熱田荘	昭和46	3,340	13,292	-	要対策	221	
	2C	住6	二番荘	昭和48	34,276	39,424	-	○	553	
	2C	住7	一番荘	昭和53	15,199	20,746	-	○	249	
	2A	住8	金山荘	昭和57	1,187	4,865	-	○	56	
	3D	住9	伝馬荘	昭和57	5,466	15,617	-	○	182	
	4C	住10	三本松荘	平成3	1,632	3,174	-	○	39	
	2C	住11	船方荘	平成9	1,464	2,389	-	○	26	
	3C	住12	宮西荘	平成14	1,907	2,609	-	○	33	
	4A	住13	くさなぎ荘	平成21	5,479	7,058	-	○	99	

# 熱田区

SCALE = 1:20000

## 老朽度

- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設

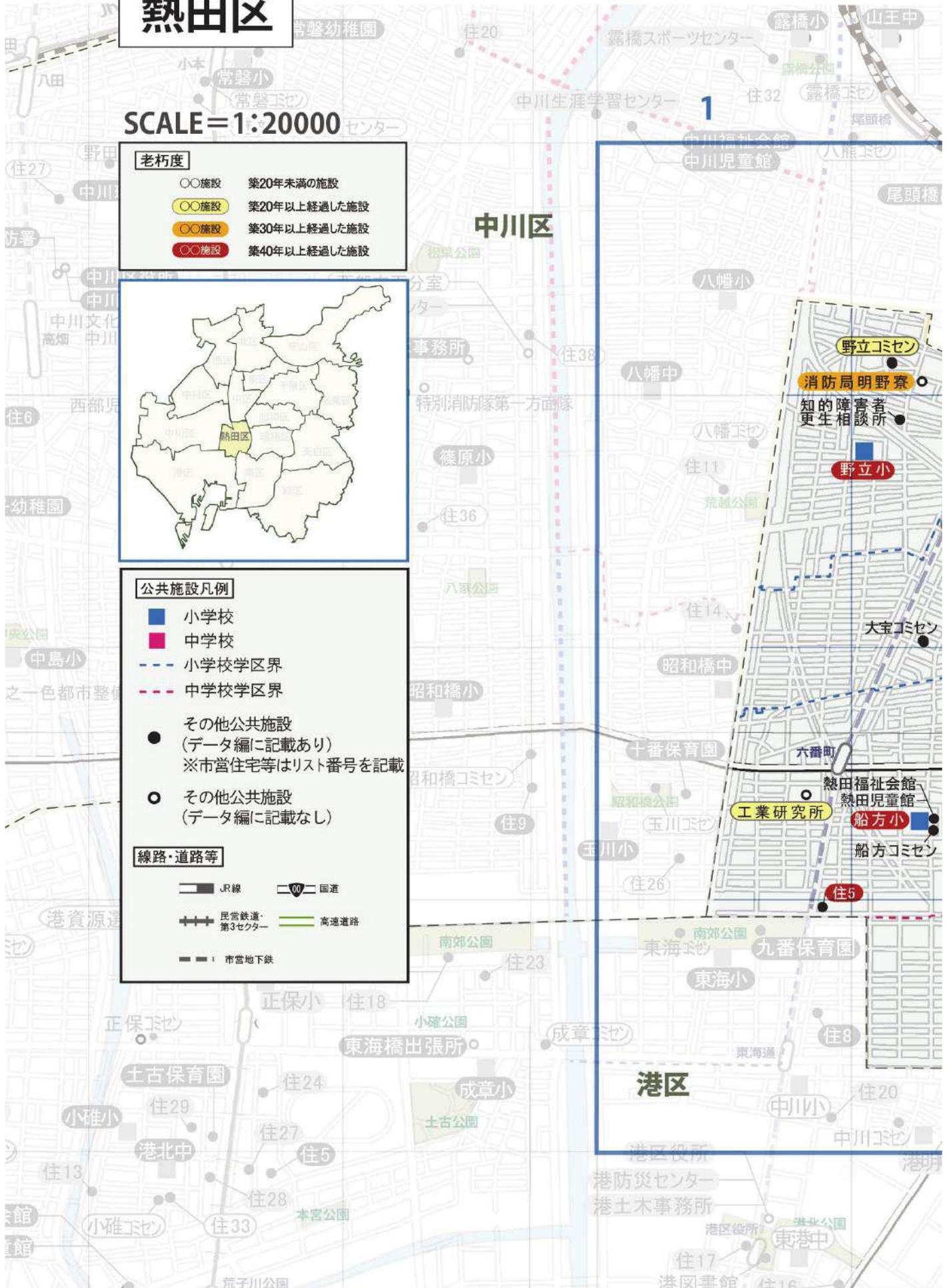


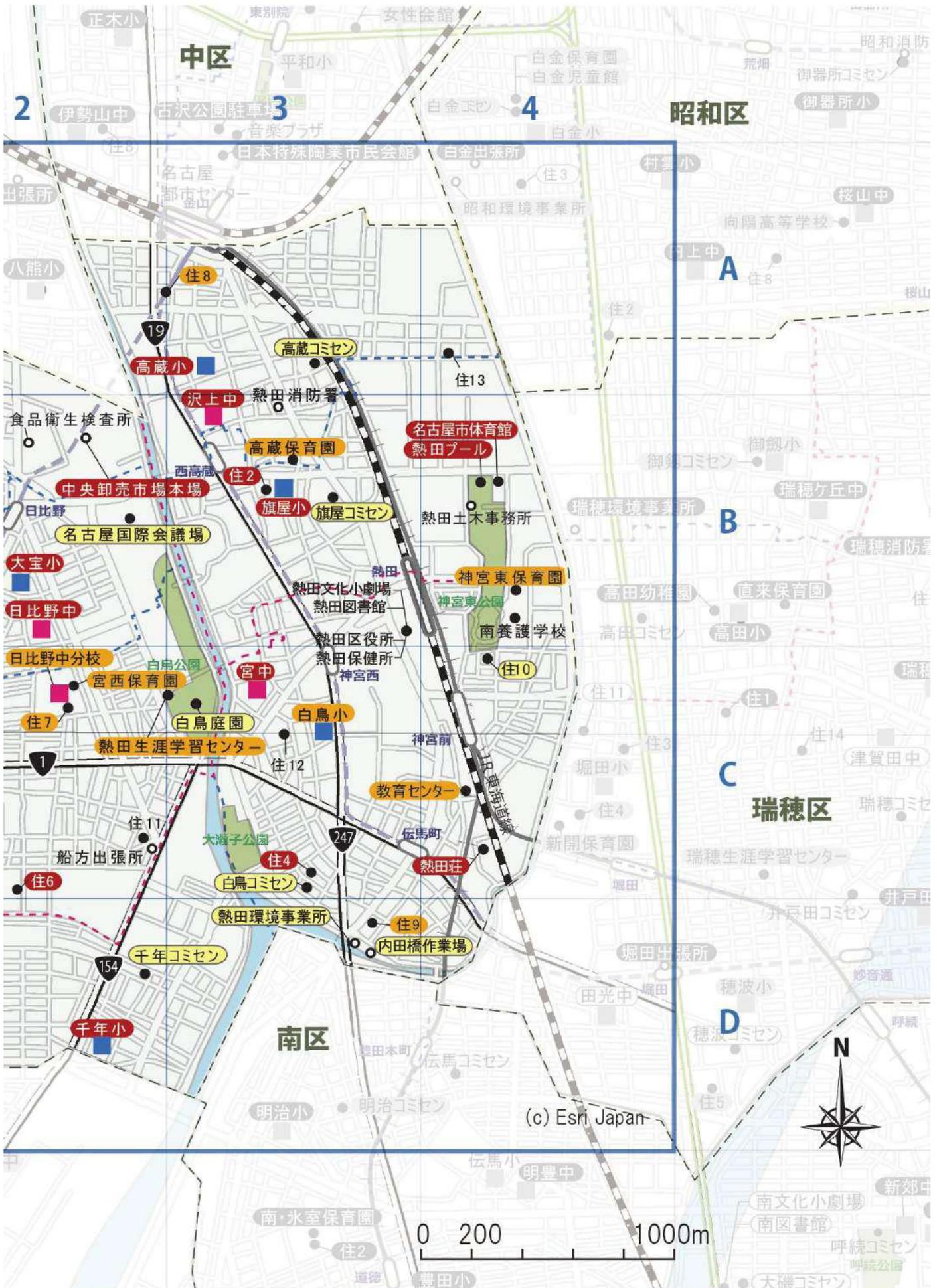
## 公共施設凡例

- 小学校
- 中学校
- - - 小学校学区界
- - - 中学校学区界
- その他公共施設 (データ編に記載あり)  
※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設 (データ編に記載なし)

## 線路・道路等

- JR線
- 国道
- 民営鉄道・第3セクター
- 高速道路
- 市営地下鉄





築20年以上経過した施設

築30年以上経過した施設

築40年以上経過した施設

中川区	人口	22万281人	面積	32.03k㎡	人口密度	6,877人/k㎡
-----	----	---------	----	---------	------	-----------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能												その他の保有機能		
							利用率	利用者数(人)	会議室・集会室等		体育室		和室・茶室		調理室		利用率				
									室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)		利用率			
全体							38%	50,570	4	55	46%	1	548	89%	2	36	18%	1	75	7%	美術室、視聴覚室、情報コーナー等
8C	中川生涯学習センター	昭和52	2,058	2,126	—	○	38%	50,570	4	55	46%	1	548	89%	2	36	18%	1	75	7%	美術室、視聴覚室、情報コーナー等
1D	富田地区会館	昭和56	1,738	1,188	—	○	56%	45,812	2	41	60%	1	300	90%	2	47	30%	—	—	—	児童室、実習室、談話室
2C	富田北地域センター	平成元	4,218	765	—	○	—	40,853	4	59	—	0	0	—	3	49	—	1	60	—	多目的室
7D	篠原コミセン	昭和58	312	283	—	○	—	12,593	2	48	—	0	0	—	1	17	—	0	0	—	—
1C	明正コミセン	昭和59	137,376	300	—	○	—	4,429	1	86	—	0	0	—	1	0	—	0	0	—	—
8D	八幡コミセン	昭和61	477	298	—	○	—	10,560	2	44	—	0	0	—	1	17	—	0	0	—	—
8B	愛知コミセン	昭和63	543	300	—	○	—	8,908	2	44	—	0	0	—	1	17	—	0	0	—	—
6C	野田コミセン	昭和63	543	299	—	○	—	10,159	2	45	—	0	0	—	1	17	—	0	0	—	—
9B	広見コミセン	平成2	321	300	—	○	—	5,370	2	44	—	0	0	—	2	22	—	0	0	—	児童室
5D	荒子コミセン	平成2	210	300	—	○	—	13,044	2	44	—	0	0	—	1	17	—	0	0	—	—
3F	豊治コミセン	平成2	419	300	—	○	—	14,088	2	41	—	0	0	—	1	0	—	0	0	—	—
3D	西前田コミセン	平成3	41,164	299	—	○	—	5,275	3	34	—	0	0	—	1	0	—	0	0	—	談話室
8F	玉川コミセン	平成4	296	300	—	○	—	11,007	2	44	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—
9E	昭和橋コミセン	平成4	435	300	—	○	—	16,102	2	44	—	0	0	—	2	23	—	0	0	—	—
8C	八幡コミセン	平成4	298	299	—	○	—	7,887	1	91	—	0	0	—	1	21	—	0	0	—	—
6C	常磐コミセン	平成4	500	300	—	○	—	10,016	3	34	—	0	0	—	1	17	—	0	0	—	談話室
9C	露橋コミセン	平成6	441	300	—	○	—	9,402	2	54	—	0	0	—	1	16	—	0	0	—	—
4C	長須賀コミセン	平成8	1,010	300	—	○	—	10,899	3	36	—	0	0	—	1	17	—	0	0	—	—
4E	五反田コミセン	平成9	1,197	300	—	○	—	9,826	3	34	—	0	0	—	1	24	—	0	0	—	—
2A	赤星コミセン	平成22	82,501	300	—	○	—	12,951	3	38	—	0	0	—	1	30	—	0	0	—	—
4F	正色自治会館	昭和11	140	68	—	—	—	2,205	0	0	—	0	0	—	1	35	—	0	0	—	—
全体							59%	245,427	3	45	24%	1	1,646	97%	1	249	100%	1	600	100%	放送室等
9C	露橋スポーツセンター	昭和56	5,171	9,672	—	○	59%	245,427	3	45	24%	1	1,646	97%	1	249	100%	1	600	100%	放送室等
7E	中川プール	昭和40	2,315	176	—	○	—	5,402	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	更衣室
2E	富田プール	昭和62	5,289	204	—	○	—	6,848	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	更衣室
2C	富田北プール	平成元	6,772	2,225	—	○	98%	95,042	0	0	—	1	608	98%	0	0	—	1	782	100%	医務室、監視室等
全体							84%	61,729	0	0	—	1	147	74%	0	0	—	1	62	93%	楽屋
8C	中川児童館	昭和50	1,345	568	40年	○	—	38,867	0	0	—	1	147	74%	0	0	—	1	62	93%	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等
8C	中川福祉会館	昭和50	1,345	649	40年	○	—	44,508	2	58	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	和室、将棋室、浴室等
全体							45%	377,816	2	49	45%	0	0	—	1	750	100%	0	0	—	対面談話室、ポスト室等
6D	中川文化小劇場	平成14	3,596	1,639	—	○	84%	61,729	0	0	—	1	147	74%	0	0	—	1	62	93%	楽屋
6D	中川図書館	平成14	3,596	1,529	—	○	45%	377,816	2	49	45%	0	0	—	1	750	100%	0	0	—	対面談話室、ポスト室等
2C	富田図書館	平成9	1,600	800	—	○	23%	183,191	2	50	23%	0	0	—	1	440	100%	0	0	—	対面談話室、閉架書庫
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能												
4E	中川学校体育センター	平成6	15,057	1,828	—	○	47%	98,415	体育室、会議室、更衣室、シャワーブース等												
6D	西部児童相談所	平成21	1,505	1,400	—	○	—	—	面接室、事務室等												
6C	西部地域療育センター	平成4	2,814	1,776	—	○	—	—	指導室、相談室、診察室等												
4E	老人いこいの家	平成9	1,197	149	—	○	—	8,322	集会室、和室、浴室、脱衣室、倉庫												

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

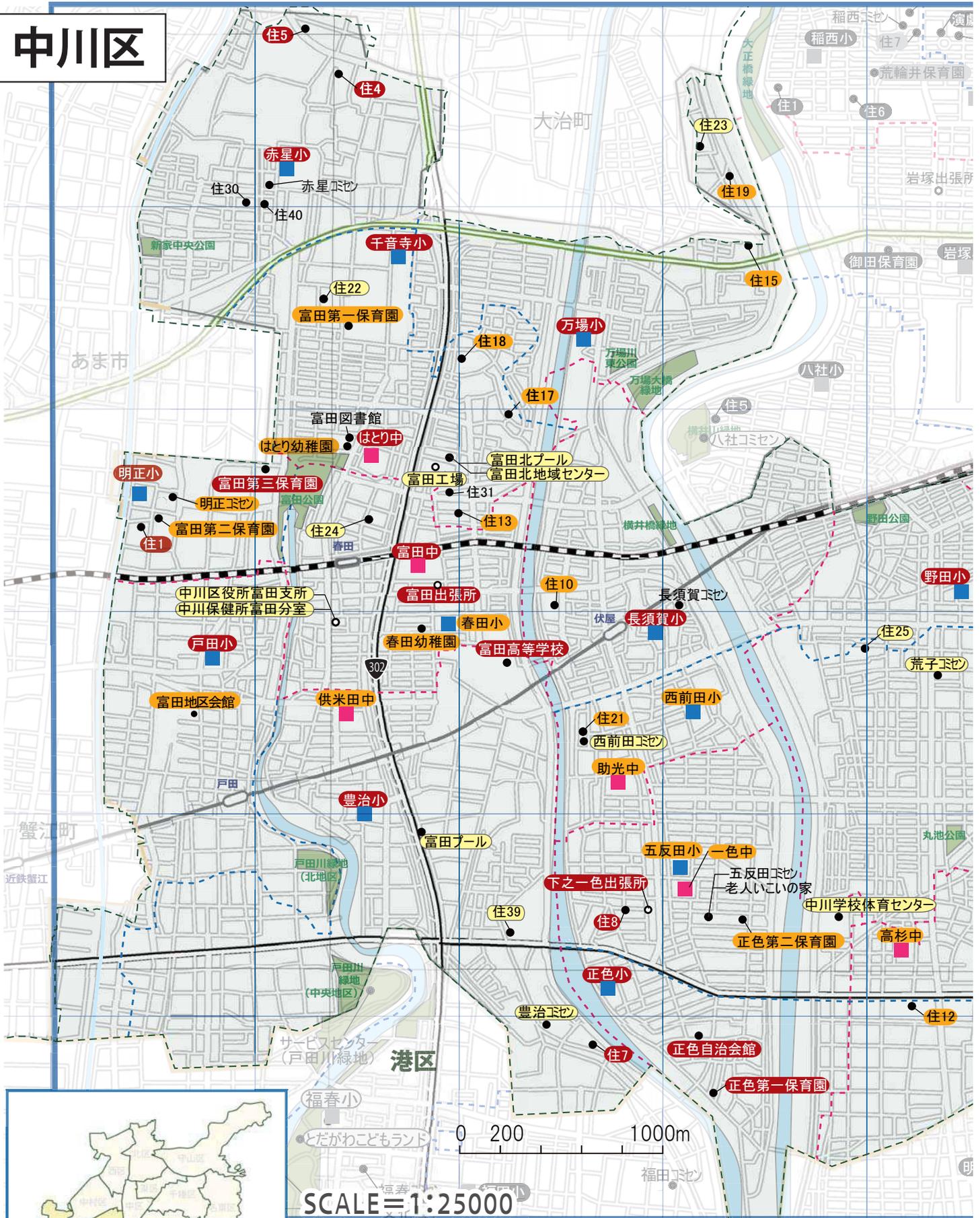
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
4F	正色第一保育園	昭和46	1,414	613	—	○	85	90	94%
4E	正色第二保育園	昭和53	988	580	—	○	93	90	103%
2B	富田第一保育園	昭和55	1,526	579	—	○	109	100	109%
1C	富田第二保育園	昭和60	2,105	841	—	○	134	120	112%
8F	十番保育園	昭和45	986	489	20年	○	88	90	98%
6E	畑田保育園	昭和49	27,671	491	—	○	94	90	104%
2C	富田第三保育園	昭和49	1,387	529	20年	○	107	90	119%
8B	豊成保育園	昭和51	1,847	499	—	○	94	90	104%
5E	中島保育園	昭和52	1,412	632	—	○	111	100	111%
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
6C	常磐幼稚園	昭和40	0	270	40年	○	62	85	73%
5D	荒子幼稚園	昭和44	0	598	20年	○	26	60	43%
2D	春田幼稚園	昭和51	2,585	572	—	○	61	85	72%
2C	はとり幼稚園	昭和52	1,590	572	—	○	79	85	93%



位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	児童数生徒数(人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室生徒会室	その他	
8B	広見小学校	昭和33	11,390	3,772	20年	○	110	6	0	0	0	0	6
9C	露橋小学校	昭和30	14,148	4,490	20年	○	312	12	2	0	0	0	14
8B	愛知小学校	昭和53	13,200	5,485	-	○	260	12	3	1	1	1	18
9D	八熊小学校	昭和30	10,878	5,209	20年	○	288	13	5	0	0	1	19
7E	昭和橋小学校	昭和39	8,726	5,398	20年	○	511	19	1	0	1	0	21
6C	常磐小学校	昭和39	13,492	7,173	40年	○	829	28	3	1	0	0	32
8D	八幡小学校	昭和42	9,186	6,865	20年	○	631	22	3	2	0	2	29
5D	荒子小学校	昭和39	13,424	8,683	20年	○	1,033	33	1	0	0	5	39
3E	正色小学校	昭和35	11,642	5,235	20年	○	137	6	3	5	1	2	17
7D	篠原小学校	昭和41	10,768	7,002	20年	○	588	21	0	2	0	1	24
1D	戸田小学校	昭和38	11,278	6,280	20年	○	615	22	0	3	0	2	27
2D	豊治小学校	昭和35	12,174	5,481	20年	○	598	22	3	0	0	0	25
2B	千音寺小学校	昭和40	14,608	6,717	20年	○	719	25	3	0	0	0	28
3D	長須賀小学校	昭和38	8,137	4,108	20年	○	403	15	0	0	0	0	15
3B	万場小学校	昭和44	14,409	6,496	20年	○	421	17	4	0	0	4	25
5C	野田小学校	昭和43	10,912	5,277	20年	○	500	16	3	0	0	0	19
1C	明正小学校	昭和44	12,293	5,912	20年	○	308	15	2	3	1	2	23
6E	中島小学校	昭和47	11,572	6,236	40年	○	472	16	7	1	0	3	27
8F	玉川小学校	昭和45	10,063	4,406	20年	○	327	15	0	0	0	0	15
5F	西中島小学校	昭和51	12,072	5,235	-	○	354	14	3	0	0	1	18
4E	五反田小学校	昭和52	11,609	5,531	-	○	527	19	1	1	0	0	21
2D	春田小学校	昭和52	12,758	6,440	-	○	411	15	4	2	1	0	22
2A	赤星小学校	昭和46	12,030	6,010	20年	○	566	21	1	0	0	1	23
4D	西前田小学校	昭和56	12,602	4,494	-	○	270	14	1	0	0	0	15
4E	一色中学校	昭和60	13,209	7,331	-	○	316	11	4	0	0	0	15
7D	長良中学校	昭和38	27,196	9,315	20年	○	838	27	2	0	0	0	29
9C	山王中学校	昭和37	18,939	7,389	20年	○	349	12	3	1	1	0	17
5D	一柳中学校	昭和45	18,676	7,913	20年	○	711	22	1	1	0	0	24
8D	八幡中学校	昭和36	13,098	6,341	20年	○	290	10	2	1	1	0	14
8E	昭和橋中学校	昭和36	14,287	7,133	20年	○	377	12	1	0	1	0	14
2C	富田中学校	昭和38	26,563	7,909	20年	○	379	15	6	2	0	0	23
2C	ほとり中学校	昭和49	17,985	9,086	20年	○	946	28	2	0	0	0	30
3D	助光中学校	昭和53	16,513	6,650	-	○	347	11	0	0	0	1	12
2D	供米田中学校	昭和57	15,980	8,016	-	○	615	18	1	0	0	0	19
5E	高杉中学校	昭和59	16,447	8,046	-	○	453	14	3	1	1	0	19
3D	富田高等学校	昭和49	33,808	10,930	20年	○	917	23	2	0	0	0	25
7E	工業高等学校	昭和38	42,554	23,550	20年	○	836	22	2	0	0	0	24
6C	西養護学校	平成元	9,065	7,837	-	○	275	32	0	0	0	0	32

位置	番号	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
1C	住1	戸田荘	昭和44	137,376	103,832	20年	○	1,560	
5C	住2	新高畑荘	平成25	5,630	3,510	-	○	54	
6E	住3	畑田荘	昭和46	27,671	27,764	-	要対策	491	
2A	住4	こもろ荘	昭和47	6,841	6,226	-	○	110	
2A	住5	西尼ヶ塚荘	昭和47	3,293	4,187	-	○	84	
5D	住6	一柳荘	昭和48	7,365	13,600	-	○	210	
3F	住7	江松荘	昭和49	7,102	9,852	-	○	140	
3E	住8	一色荘	昭和49	15,711	18,819	-	○	268	
8F	住9	玉船荘	昭和50	4,959	6,788	-	○	93	
3C	住10	中伏屋荘	昭和53	15,427	13,320	-	○	180	
8D	住11	荒越荘	昭和55	50,925	35,943	-	○	426	
5E	住12	新東起荘	昭和56	5,158	6,918	-	○	84	
2C	住13	松下南荘	昭和57	9,136	15,291	-	○	168	
8E	住14	外新荘	昭和57	3,731	7,421	-	○	88	
4B	住15	万場南荘	昭和58	4,313	7,012	-	○	84	
7D	住16	上流荘	昭和58	4,505	4,478	-	○	52	
3C	住17	松下荘	昭和58	37,933	29,283	-	○	381	
3B	住18	松下北荘	昭和59	28,127	24,926	-	○	320	
4A	住19	万場荘	昭和59	66,742	26,650	-	○	330	
7C	住20	長良荘	昭和60	1,003	1,390	-	○	13	
3D	住21	助光荘	昭和60	41,164	31,751	-	○	400	
2B	住22	千音寺荘	昭和61	78,604	70,322	-	○	795	
4A	住23	万場北荘	昭和62	万場荘に含む			○	360	
2C	住24	春田荘	昭和63	59,046	66,073	-	○	693	44
4D	住25	打出荘	平成2	14,118	12,358	-	○	128	12
8F	住26	南郊荘	平成3	3,306	4,012	-	○	41	
6C	住27	たかはた荘	平成4	20,252	30,945	-	○	249	60
6E	住28	中島荘	平成8	11,116	19,409	-	○	202	
6C	住29	シティファミリー吉良	平成8	10,081	15,004	-	○		146
1A	住30	富田荘	平成11	82,501	54,669	-	○	650	
2C	住31	富田荘	平成13	4,572	7,881	-	○	96	
8C	住32	石場荘	平成13	3,588	4,974	-	○	56	
6D	住33	小城シルバー住宅	平成14	2,070	1,752	-	○	30	
6D	住34	小城南シルバー住宅	平成19	3,710	2,156	-	○	30	
6D	住35	小城南荘	平成20	小城南シルバー住宅に含む			○	29	
7D	住36	丸米荘	平成4	4,691	7,029	-	○	46	23
7D	住37	シティファミリー上流	平成5	4,505	4,312	-	○		47
8D	住38	清船荘	平成5	4,209	8,828	-	○	56	42
3E	住39	シティファミリー江松	平成7	2,465	4,320	-	○		36
2A	住40	シティファミリー富田	平成13	82,501	4,066	-	○		40

# 中川区



SCALE = 1:25000

### 老朽度

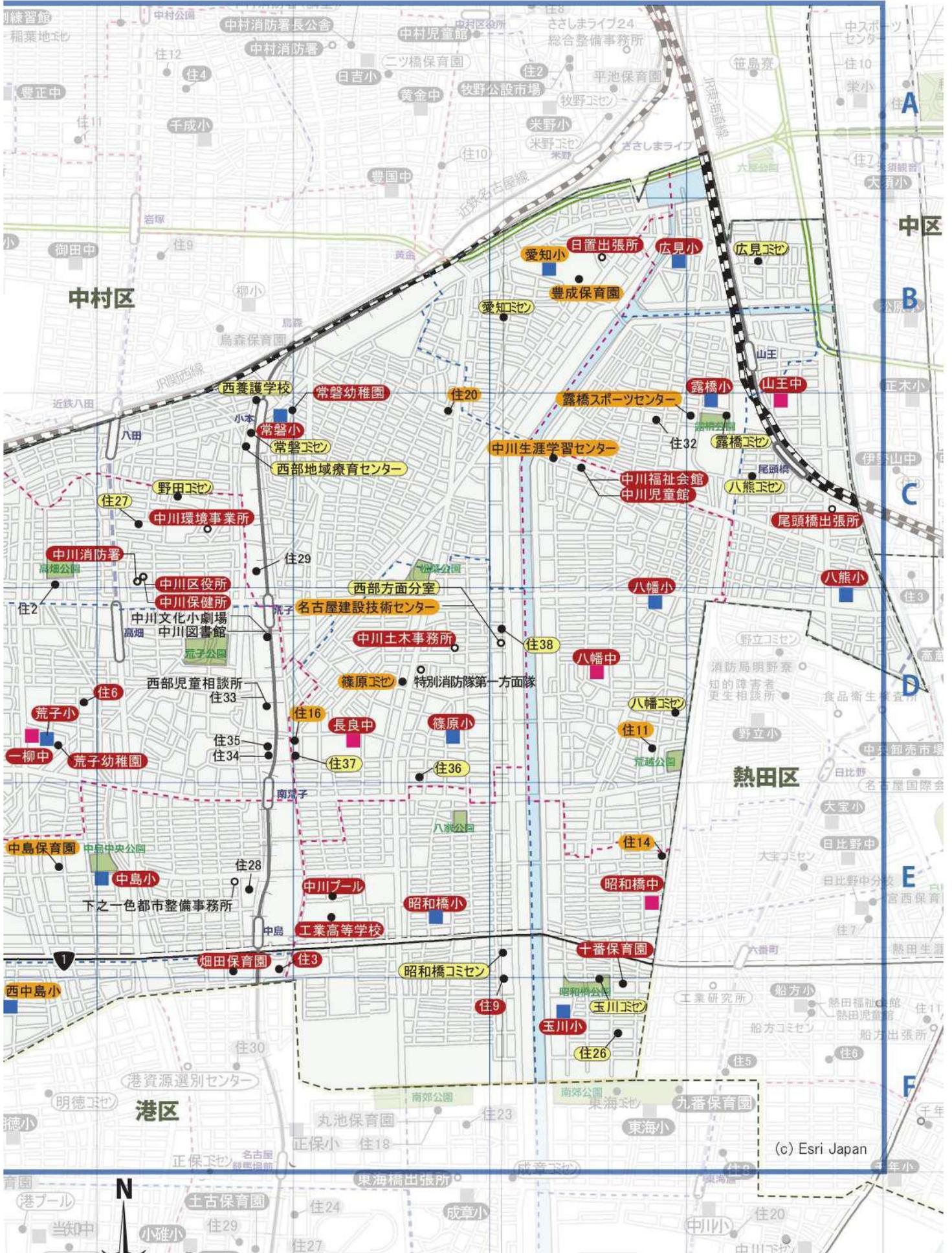
- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設

### 公共施設凡例

- 小学校
- 中学校
- その他公共施設 (データ編に記載あり)
- その他公共施設 (データ編に記載なし)
- ※市営住宅等はリスト番号に記載

### 線路・道路等

- 小学校学区
- 中学校学区
- JR線
- 国道
- 民営鉄道
- 第3セクター
- 市営地下鉄
- 高速道路



(c) Esri Japan

築20年以上経過した施設

築30年以上経過した施設

築40年以上経過した施設

港区	人口	14万6,745人	面積	45.69k㎡	人口密度	3,212人/k㎡
----	----	-----------	----	---------	------	-----------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能															
							利用率	利用者数(人)	会議室・集会室等		体育室		和室・茶室		調理室		その他の保有機能					
									室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)		利用率				
全体							39%	55,844	3	57	55%	1	718	93%	2	46	15%	1	93	11%	美術室、視聴覚室等	
9C	港生涯学習センター	昭和53	2,223	2,300	—	○	39%	55,844	3	57	55%	1	718	93%	2	46	15%	1	93	11%	美術室、視聴覚室等	
3B	南陽地区会館	昭和57	1,786	1,231	—	○	51%	45,007	2	43	64%	1	443	88%	2	36	30%	—	—	—	児童室、実習室、談話室	
4B	南陽センター	平成8	501	445	—	○	—	4,401	2	68	—	0	0	—	2	20	—	1	49	—	談話室	
4D	藤前会館	平成8	2,296	2,597	—	○	—	14,403	3	99	—	0	0	—	2	65	—	1	98	—	多目的教室	
7D	大手コミセン	昭和57	1,024	299	—	○	—	8,779	2	41	—	0	0	—	2	45	—	1	28	—	—	
1A	西福田コミセン	昭和59	372	300	—	○	—	6,482	3	30	—	0	0	—	2	24	—	0	0	—	—	
5C	神宮寺コミセン	平成2	350	300	—	○	—	9,670	2	30	—	0	0	—	2	18	—	1	19	—	—	
9C	港東コミセン	昭和41	4,037	292	—	○	—	6,538	2	47	—	0	0	—	2	18	—	0	0	—	—	
7B	小碓コミセン	平成2	42,833	300	—	○	—	12,061	2	43	—	0	0	—	1	19	—	0	0	—	—	
8B	成章コミセン	平成3	324	300	—	○	—	9,613	2	44	—	0	0	—	2	21	—	0	0	—	—	
6C	高木コミセン	平成4	961	299	—	○	—	9,778	2	41	—	0	0	—	2	16	—	0	0	—	—	
6B	当知コミセン	平成4	300	300	—	○	—	9,084	2	41	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—	
6A	明德コミセン	平成5	387	299	—	○	—	5,533	2	40	—	0	0	—	2	16	—	1	24	—	—	
6E	稲永コミセン	平成7	40,185	300	—	○	—	8,592	2	41	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—	
10C	東築地コミセン	平成7	944	300	—	○	—	4,506	2	41	—	0	0	—	2	16	—	1	16	—	—	
7B	正保コミセン	平成8	303	299	—	○	—	15,238	2	42	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—	
6D	港西コミセン	平成8	367	300	—	○	—	21,705	2	33	—	0	0	—	2	16	—	1	16	—	—	
9A	東海コミセン	平成10	464	300	—	○	—	9,327	2	41	—	0	0	—	2	19	—	0	0	—	—	
9D	西築地コミセン	平成12	422	300	—	○	—	9,196	2	40	—	0	0	—	1	35	—	1	20	—	—	
6F	野跡コミセン	平成12	500	299	—	○	—	5,068	2	45	—	0	0	—	2	19	—	1	22	—	—	
4A	福田コミセン	平成17	378	300	—	○	—	24,106	3	23	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—	
9B	中川コミセン	平成22	382	300	—	○	—	8,601	4	30	—	0	0	—	1	17	—	1	21	—	—	
2A	福春コミセン	平成24	387	299	—	○	—	2,759	4	26	—	0	0	—	1	20	—	1	19	—	—	
6E	さくらふれあいホール	平成27	453	235	—	○	9%	2,426	1	87	9%	0	0	—	0	0	—	1	18	—	多目的室	
4C	七島緊急避難所	平成26	2,297	300	—	○	—	—	2	46	—	0	0	—	1	17	—	1	19	—	—	
2C	小川緊急避難所	平成26	1,105	298	—	○	—	—	1	29	—	0	0	—	2	40	—	1	8	—	—	
4C	川原緊急避難所	平成26	900	299	—	○	—	—	1	21	—	0	0	—	3	24	—	1	14	—	—	
3C	藤高緊急避難所	平成26	1,321	300	—	○	—	—	1	25	—	0	0	—	2	35	—	1	10	—	—	
4C	南陽交流プラザ	平成25	12,000	2,399	—	○	—	73,426	4	96	—	2	434	—	0	0	—	0	0	—	—	
全体							69%	229,893	3	45	32%	2	1,210	92%	2	390	92%	0	0	—	弓道練習場等	
6E	稲永スポーツセンター	平成元	313,600	9,793	—	○	69%	229,893	3	45	32%	2	1,210	92%	2	390	92%	0	0	—	弓道練習場等	
6E	港プール	平成元	4,172	260	—	○	—	15,421	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	—	
4B	南陽プール	昭和59	7,008	2,762	—	○	—	95,693	1	98	5%	0	0	—	1	147	84%	1	1,200	100%	—	
6F	港サッカー場	平成4	313,600	9,793	—	○	66%	47,946	2	109	36%	0	0	—	0	0	—	0	0	—	サッカー場	
全体							—	27,571	0	0	—	1	154	—	1	29	—	2	36	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等	
6C	港児童館	昭和49	4,629	567	20年	○	—	27,571	0	0	—	1	154	—	1	29	—	2	36	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等	
6C	港福祉会館	昭和49	4,629	612	20年	○	—	45,284	1	59	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	わくわく室、浴室等	
全体							78%	38,606	0	0	—	1	544	66%	0	0	—	1	52	88%	楽屋	
9C	港文化小劇場	平成7	2,863	2,786	—	○	78%	38,606	0	0	—	1	544	66%	0	0	—	1	52	88%	楽屋	
9B	港図書館	平成11	1,779	1,571	—	○	41%	252,258	2	103	41%	0	0	—	1	611	100%	0	0	—	海と港の資料室等	
3B	南陽図書館	平成14	1,597	800	—	○	7%	104,950	2	42	7%	0	0	—	1	416	100%	0	0	—	対面読書室等	
主な機能							—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
7C	荒子川公園ガーデンプラザ	平成4	170,400	717	—	○	—	203,115	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
3D	日光川公園プール	平成4	105,000	4,530	—	○	—	133,274	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
6F	野鳥観察館	昭和59	204	257	—	○	—	27,654	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
2A	農業文化園	昭和62	29,514	5,626	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
2A	戸田川緑地(とだがわ陽だまり館等)	平成4	265,800	1,497	—	○	—	993,597	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
9C	築地公設市場	昭和38	1,134	992	—	○	100%	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
3B	南陽公設市場	昭和56	5,000	1,510	—	○	58%	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
拡大図	国際展示場	昭和48	129,064	89,458	—	○	48%	1,778,986	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
2A	とだがわこどもランド	平成7	17,492	3,529	—	○	—	601,520	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
9B	きよすみ荘	昭和55	6,000	4,334	—	○	76%	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
3F	旧船見寮	昭和44	5,090	3,050	—	○	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

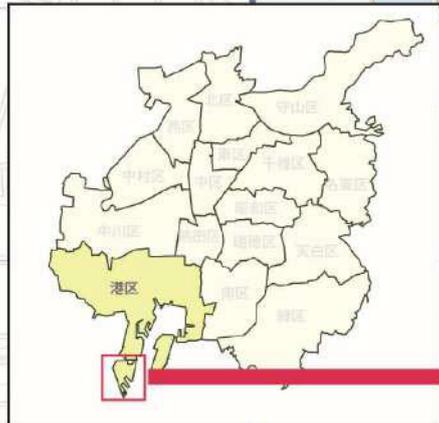
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
9C	港保育園	昭和41	1,628	768	—	○	106	110	96%
4B	南陽第一保育園	昭和46	1,158	516	20年	○	87	90	97%
3B	南陽第二保育園	昭和52	1,211	534	—	○	98	100	98%
1B	南陽第三保育園	昭和45	1,111	489	—	○	74	90	82%
7B	土古保育園	昭和50	1,028	500	—	○	92	90	102%
9A	港西保育園	平成12	1,487	558	—	○	103	90	114%
6F	九番保育園	昭和49	1,444	501	—	○	54	65	83%
6E	宝神保育園	昭和50	1,114	499	20年	○	101	90	112%
5B	当知保育園	昭和53	1,157	580	—	○	104	90	116%
3B	茶屋保育園	昭和54	67,659	534	—	○	89	90	99%
8A	丸池保育園	昭和55	30,530	579	—	○	82	90	91%

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	児童数生徒数(人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室生徒会室	その他	
10D	東築地小学校	昭和57	14,982	7,837	-	○	588	20	6	1	1	2	30
9B	中川小学校	平成5	7,284	5,289	-	○	211	8	3	0	1	1	12
7D	大手小学校	昭和33	12,250	6,192	20年未	○	509	20	1	1	0	3	25
6D	港西小学校	昭和44	9,279	5,617	20年	○	563	20	1	1	0	3	25
6B	小碓小学校	昭和36	13,986	7,233	20年	○	483	19	3	1	1	6	30
9C	西築地小学校	昭和33	9,810	4,847	20年	○	227	10	1	0	0	1	12
6C	高木小学校	昭和44	9,281	6,183	20年	○	516	19	3	0	0	1	23
4B	南陽小学校	昭和55	13,342	7,100	-	○	398	15	6	2	1	4	28
9C	港栄小学校	昭和47	9,284	5,412	20年	○	355	16	3	1	1	1	22
8B	成章小学校	昭和37	10,131	5,179	20年	○	256	10	4	0	0	1	15
6A	明德小学校	昭和42	9,927	5,334	20年	○	433	16	4	1	0	1	22
6E	稲永小学校	昭和34	12,830	6,861	20年	○	429	15	5	2	0	3	25
9A	東海小学校	昭和50	10,537	4,638	20年	○	219	10	2	0	0	1	13
6E	野跡小学校	昭和49	12,288	3,968	40年	○	263	13	0	0	0	0	13
5B	当知小学校	昭和50	10,654	6,257	20年	○	504	19	2	1	1	0	23
7A	正保小学校	昭和53	12,649	5,203	-	○	348	13	3	2	0	0	18
5D	神宮寺小学校	昭和55	11,924	5,143	-	○	249	13	2	1	0	2	18
2A	西福田小学校	昭和48	12,602	5,149	20年	○	215	9	3	1	0	2	15
3A	福田小学校	昭和50	13,497	6,194	40年	○	633	22	3	2	0	0	27
2A	福春小学校	平成3	12,817	6,157	-	○	396	15	3	0	0	0	18
7D	港南中学校	昭和36	16,989	8,678	40年	○	658	21	0	0	0	1	22
7B	港北中学校	昭和36	19,834	7,876	20年	○	436	14	4	1	0	0	19
9B	東港中学校	昭和62	17,874	8,797	-	○	543	17	5	2	1	0	25
3B	南陽中学校	昭和38	23,897	8,640	20年	○	627	19	2	1	1	2	25
6D	宝神中学校	昭和51	16,525	7,989	-	○	589	17	5	0	1	0	23
6B	当知中学校	昭和56	16,500	7,652	-	○	464	17	1	0	1	0	19
10B	港明中学校	昭和60	18,541	7,866	-	○	328	10	5	1	0	0	16
3B	南陽東中学校	昭和62	16,305	6,491	-	○	221	7	5	0	1	0	13

位置	番号	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
9C	住1	真砂荘	昭和38	1,134	1,759	-	○	39	
9C	住2	港栄荘	昭和41	1,857	2,115	-	要対策	51	
9C	住3	港陽荘	昭和41	4,037	3,637	20年	○	78	
6E	住4	南稲永荘	平成22	7,453	8,663	-	○	100	
7B	住5	泰明荘	昭和46	16,198	18,350	-	○	374	
8C	住6	新いろは荘	昭和47	16,969	20,475	-	○	290	
6E	住7	宝神荘	昭和49	28,485	32,104	-	○	501	
9B	住8	七番荘	昭和49	3,263	3,517	-	○	58	
5B	住9	当知西荘	昭和50	15,161	17,393	-	○	263	
6E	住10	西稲永荘	昭和50	35,840	32,946	-	○	494	
5C	住11	惟信南荘	昭和50	3,418	6,121	-	○	88	
6E	住12	新稲永荘	昭和51	31,703	32,013	-	○	427	
6B	住13	港北荘	昭和52	5,819	8,361	-	○	114	
7E	住14	港南荘	昭和52	29,532	31,195	-	○	402	
3B	住15	西茶屋荘	昭和52	67,659	82,165	-	○	1,037	
9C	住16	港栄荘	昭和54	6,283	12,417	-	○	141	
9B	住17	新港栄荘	昭和53	4,304	13,065	-	○	160	
8A	住18	丸池荘	昭和53	30,530	43,121	-	○	541	
10C	住19	南木場荘	昭和54	36,897	38,900	-	○	448	
9B	住20	辰巳荘	昭和55	6,354	5,789	-	○	72	
9C	住21	新港陽荘	昭和55	3,762	5,086	-	○	56	
9D	住22	入船荘	昭和55	3,612	5,297	-	○	50	
8A	住23	須成荘	昭和55	10,557	7,583	-	○	108	
7B	住24	新泰明荘	昭和55	30,315	37,736	-	○	462	
10D	住25	竜宮荘	昭和56	8,984	5,277	-	○	63	
10C	住26	東築地荘	昭和56	6,828	7,886	-	○	87	
7B	住27	泰明南荘	昭和57	31,541	29,353	-	○	370	
7B	住28	新港北荘	昭和58	24,768	26,177	-	○	335	
7B	住29	新土古荘	昭和58	42,833	46,147	-	○	576	
7A	住30	正保荘	昭和60	21,870	21,635	-	○	278	
6E	住31	稲永荘	昭和62	16,139	23,728	-	○	250	
9D	住32	築地シティ住宅	昭和62	674	2,907	-	○	30	
7B	住33	港北南荘	平成元	11,018	4,013	-	○		50
6F	住34	梅ノ木荘	平成3	5,303	8,452	-	○	87	
6E	住35	中稲永荘	平成4	10,283	25,758	-	○	240	
6F	住36	みなと荘	平成5	53,325	67,446	-	○	661	
7E	住37	東稲永荘	平成6	40,185	42,789	-	○	403	
7E	住38	東稲永シルバー住宅	平成10	東稲永荘に含む	1,879	-	○	23	
6F	住39	みなと東シルバー住宅	平成11	みなと荘に含む	1,807	-	○	19	
5C	住40	神宮寺シルバー住宅	平成12	1,899	1,348	-	○	14	
6F	住41	みなと西シルバー住宅	平成12	みなと荘に含む	1,826	-	○	24	
9C	住42	宝来荘	平成19	2,952	3,451	-	○	44	
6F	住43	みなと南シルバー住宅	平成20	みなと荘に含む	3,412	-	○	42	
6E	住44	シティファミリー稲永	平成8	4,959	6,645	-	○	28	28
6F	住45	シティファミリー鵬浦	平成8	8,510	17,824	-	○	94	50
6E	住46	シティファミリー東稲永	平成11	40,185	2,817	-	○	24	24
6F	住47	シティファミリーみなと	平成18	53,325	4,600	-	○		40

# 港区

SCALE = 1:30000



## 公共施設凡例

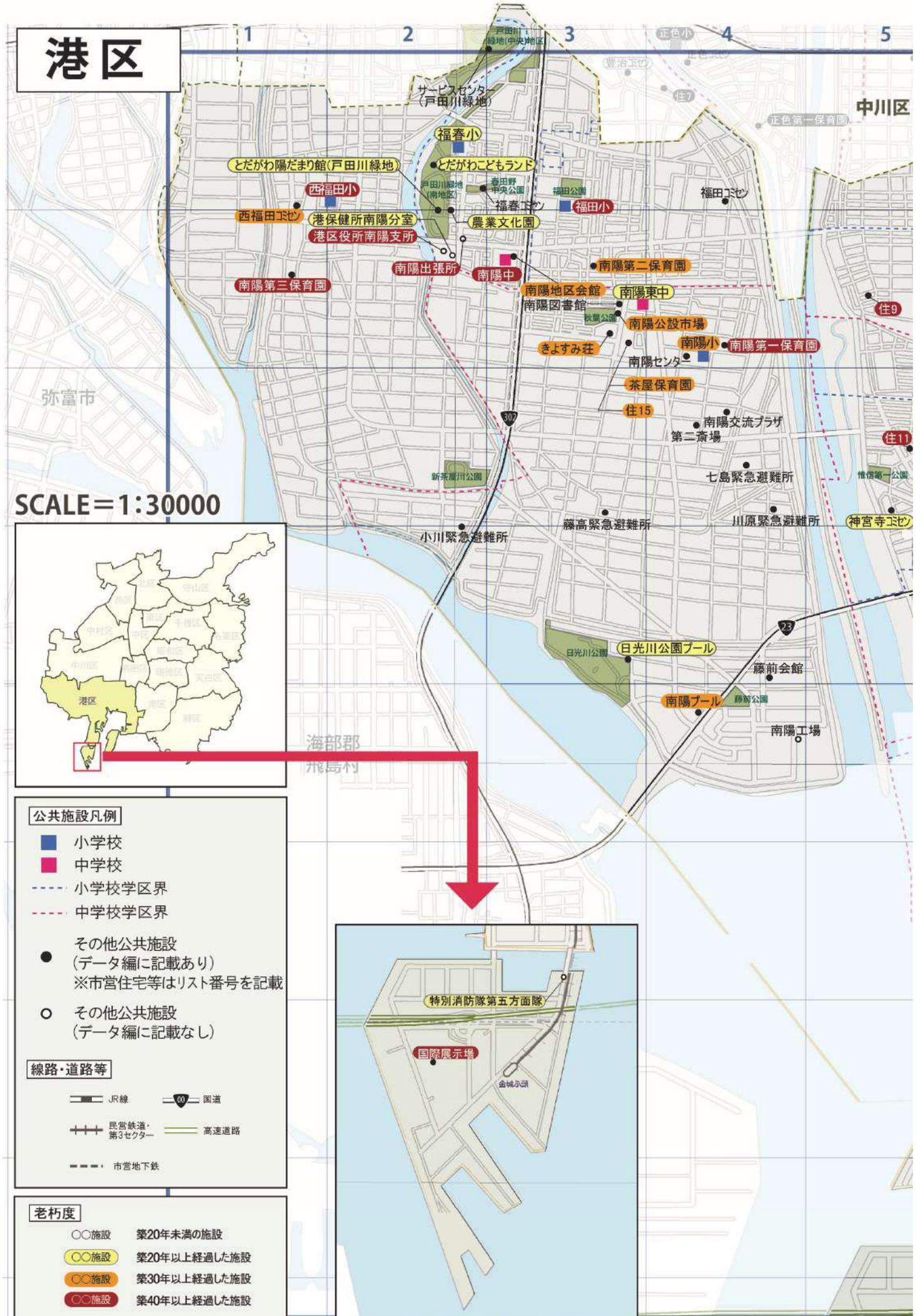
- 小学校
- 中学校
- - - 小学校学区界
- - - 中学校学区界
- その他公共施設  
(データ編に記載あり)  
※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設  
(データ編に記載なし)

## 線路・道路等

- JR線
- 国道
- 民営鉄道・第三セクター
- 高速道路
- - - 市営地下鉄

## 老朽度

- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設





築 20 年以上経過した施設

築 30 年以上経過した施設

築 40 年以上経過した施設

南区	人口	13 万 6,935 人	面積	18.46 k <sup>2</sup>	人口密度	7,418 人/k <sup>2</sup>
----	----	--------------	----	----------------------	------	------------------------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能														
							利用率	利用者数(人)	会議室・集会室等			体育室			和室・茶室			調理室			その他の保有機能
									室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	
全体							79,989	4	72	69%	1	686	98%	2	38	36%	0	0	—	視聴覚室、美術室、ボランティアルーム等	
3C	南生涯学習センター	昭和57	3,574	2,397	—	○	57%	79,989	4	72	69%	1	686	98%	2	38	36%	0	0	—	視聴覚室、美術室、ボランティアルーム等
4B	春日野コミセン	昭和58	395	295	—	○	—	9,373	4	24	—	0	0	—	2	16	—	1	19	—	談話室
1A	明治コミセン	昭和60	370	299	—	○	—	14,021	3	33	—	0	0	—	2	16	—	1	9	—	
4B	桜コミセン	昭和62	413	300	—	○	—	7,926	3	30	—	0	0	—	2	17	—	1	19	—	
2B	豊田コミセン	昭和62	376	300	—	○	—	13,653	2	44	—	0	0	—	2	20	—	0	0	—	
3B	大磯コミセン	平成5	1,153	299	—	○	—	7,918	3	31	—	0	0	—	2	16	—	0	0	—	配膳室
3D	宝南コミセン	平成7	350	300	—	○	—	8,388	2	37	—	0	0	—	2	16	—	1	22	—	
2D	宝コミセン	平成8	71,565	300	—	○	—	6,304	3	32	—	0	0	—	2	24	—	1	26	—	
3F	千鳥コミセン	平成8	251	300	—	○	—	8,349	3	31	—	0	0	—	2	16	—	1	16	—	
2E	白水コミセン	平成9	9,297	300	—	○	—	8,022	3	33	—	0	0	—	2	25	—	1	18	—	談話室
2A	伝馬コミセン	平成10	238	299	—	○	—	14,891	4	38	—	0	0	—	0	0	—	1	19	—	
4C	笠東コミセン	平成15	316	298	—	○	—	7,342	3	34	—	0	0	—	2	24	—	1	20	—	
1C	道徳コミセン	平成16	1,209	300	—	○	—	8,902	3	75	—	0	0	—	2	19	—	1	15	—	
2D	大生コミセン	平成16	817	300	—	○	—	13,039	4	45	—	0	0	—	2	17	—	1	31	—	
3D	呼続コミセン	平成17	748	300	—	○	—	18,720	4	32	—	0	0	—	2	15	—	1	24	—	
4A	菊住コミセン	平成18	633	299	—	○	—	18,699	3	45	—	0	0	—	2	12	—	1	20	—	
1F	柴田コミセン	平成19	636	300	—	○	—	5,271	4	44	—	0	0	—	2	24	—	1	15	—	
4C	笠寺コミセン	平成24	612	299	—	○	—	10,829	4	32	—	0	0	—	2	14	—	1	23	—	
4E	星崎コミセン	平成27	806	299	—	○	—	2,247	4	32	—	0	0	—	1	33	—	1	26	—	
全体							1,765,611	4	88	55%	1	1,638	98%	1	468	100%	1	802	100%	—	アーチェリー場、レセプションホール等
3C	日本ガイシホール	昭和62	116,003	27,964	—	○	59%	1,765,611	4	88	55%	1	1,638	98%	1	468	100%	1	802	100%	アーチェリー場、レセプションホール等
3D	日本ガイシアリーナ	平成4	116,003	19,612	—	○	48%	271,059	21	119	27%	1	214	84%	0	0	—	5	1,240	99%	プールサイド、宿泊室等
3D	日本ガイシスポーツプラザ弓道場	平成4	116,003	1,466	—	○	96%	66,961	1	13	—	2	223	96%	0	0	—	0	0	—	観覧席、射場等
全体							35,493	0	0	—	1	174	—	1	33	—	2	39	—	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等
2C	南児童館	昭和55	1,778	627	—	○	—	35,493	0	0	—	1	174	—	1	33	—	2	39	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等
4C	笠寺福祉会館	昭和44	1,691	853	40年	○	—	50,584	4	28	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	茶室、回想法センター、将棋室等
全体							37,884	0	0	—	1	597	59%	0	0	—	1	66	95%	—	楽屋
3B	南文化小劇場	平成3	3,069	1,618	—	○	78%	37,884	0	0	—	1	597	59%	0	0	—	1	66	95%	楽屋
3B	南図書館	平成3	2,074	1,750	—	○	31%	256,651	2	66	31%	0	0	—	5	176	55%	0	0	—	明栄書庫、郷土コーナー、展示コーナー等
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能												
4C	見晴台考古資料館	昭和54	1,902	1,529	—	○	—	30,943	展示室、収蔵庫、整理室等												
1C	五条荘	昭和61	1,575	1,758	20年	○	—	—	居室、相談室、保育室等												
3C	スポーツ振興会館	平成5	116,003	4,028	—	○	—	18,802	スポーツ情報センター、展示室、会議室等												
3C	子ども適応相談センター笠寺(適応指導部)	昭和57	3,574	118	—	○	—	—	笠寺サテライト												
3C	子ども適応相談センター笠寺(教育相談部)	平成5	117,576	99	—	○	—	—	笠寺サテライト												

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
2E	神松保育園	平成元	1,151	543	—	○	72	90	80%
3D	宝保育園	昭和57	42,417	727	—	○	118	120	98%
1C	五条保育園	昭和61	1,575	599	—	○	101	90	112%
4D	本星崎保育園	昭和53	1,144	580	—	○	79	90	88%
1B	南・氷室保育園	昭和47	36,393	489	—	○	90	106	85%
5C	芝保育園	昭和47	1,088	508	—	○	87	90	97%
2C	豊田保育園	昭和52	1,171	529	—	○	91	90	101%
2D	宝生保育園	昭和54	71,565	580	—	○	71	90	79%



位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	児童数生徒数(人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室生徒会室	その他	
2B	豊田小学校	昭和35	12,287	6,433	20年	○	453	18	4	0	0	0	22
1B	明治小学校	昭和36	14,411	8,085	20年	○	393	16	13	1	0	3	33
4B	呼続小学校	昭和35	11,740	6,563	20年	○	353	15	2	2	1	6	26
2E	白水小学校	昭和36	13,012	5,581	20年	○	232	10	4	0	1	4	19
4B	桜小学校	昭和47	10,727	5,268	20年	○	281	12	3	0	0	3	18
1C	道徳小学校	昭和36	16,302	8,638	20年	○	404	16	10	2	0	1	29
4D	笠寺小学校	昭和32	21,316	6,940	20年	○	395	16	7	7	0	2	32
2C	大生小学校	昭和37	13,728	5,660	20年	○	132	8	5	0	0	2	15
3B	大磯小学校	昭和47	9,413	4,312	20年	○	248	11	1	1	0	1	14
2F	千鳥小学校	昭和42	12,413	6,084	20年	○	213	9	7	1	1	1	19
4A	菊住小学校	昭和35	10,802	5,891	20年	○	483	18	0	0	1	0	19
2D	宝小学校	昭和50	14,705	6,861	20年	○	289	11	5	1	0	3	20
1F	柴田小学校	昭和49	11,492	5,635	20年未	○	162	7	5	0	0	0	12
2B	伝馬小学校	平成12	16,794	7,209	-	○	356	13	5	0	0	0	18
3E	星崎小学校	昭和39	11,906	5,502	20年	○	368	14	2	2	0	4	22
4C	春日野小学校	昭和44	10,623	4,537	20年	○	361	15	2	1	0	0	18
5C	笠東小学校	昭和48	10,034	4,841	20年	○	389	14	3	0	0	1	18
2D	宝南小学校	昭和58	13,872	7,342	-	○	394	14	8	3	1	2	28
4C	本城中学校	昭和36	17,361	8,730	20年	○	598	19	5	1	2	0	27
3B	新郊中学校	昭和39	14,022	7,151	20年	○	252	10	4	0	0	1	15
5B	桜田中学校	昭和37	21,519	8,204	20年	○	465	16	4	0	1	0	21
1C	大江中学校	昭和37	16,510	8,252	20年	○	443	15	4	2	1	0	22
2F	名南中学校	昭和54	22,245	9,450	-	○	327	11	7	0	1	0	19
3D	南光中学校	昭和36	16,198	10,230	40年	○	450	15	7	1	1	0	24
2B	明豊中学校	昭和36	16,526	7,673	20年	○	494	17	1	0	0	0	18
4B	桜台高等学校	昭和32	27,679	13,612	20年	○	1,116	28	2	0	0	0	30
2D	南養護学校分校	昭和35	0	1,742	40年	○	59	13	3	0	0	0	16

位置	番号	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
4C	住1	前浜荘	昭和37	1,625	2,152	-	○	48	
1B	住2	氷室荘	昭和43	38,046	71,500	-	要対策	1,193	
2D	住3	第二大生荘	昭和50	8,071	4,595	-	○	128	
3F	住4	名南荘	昭和50	4,932	6,507	-	○	88	
2D	住5	宝生荘	昭和50	71,565	69,463	-	○	911	
3C	住6	立脇荘	昭和52	2,040	4,943	-	○	54	
2E	住7	神松荘	昭和54	50,646	49,172	-	○	592	
2D	住8	堤起荘	昭和54	14,080	17,313	-	○	212	
2C	住9	大生荘	昭和54	8,961	8,961	-	○	109	
3D	住10	元塩荘	昭和54	42,417	55,174	-	○	662	
5B	住11	鶴田荘	昭和55	18,379	13,171	-	○	154	6
2E	住12	白水荘	昭和55	9,297	3,483	-	○	44	
2D	住13	第三大生荘	昭和56	3,958	4,267	-	○	48	
2C	住14	新豊田荘	昭和56	10,610	8,920	-	○	106	
3D	住15	西元塩荘	昭和59	2,119	2,106	-	○	27	
1E	住16	滝春荘	昭和59	3,278	6,329	-	○	78	
2E	住17	丹後荘	平成4	1,646	3,189	-	○	35	
1F	住18	柴田荘	平成9	13,848	23,179	-	○	245	
3D	住19	弥次エ荘	平成11	36,644	38,629	-	○	469	
2E	住20	白水シルバー住宅	平成13	白水荘に含む	1,690	-	○	29	
4B	住21	さくら荘	平成17	3,947	2,329	-	○	35	
2C	住22	豊田荘	平成20	1,054	1,865	-	○	24	

# 南区

SCALE = 1:25000

## 老朽度

- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設

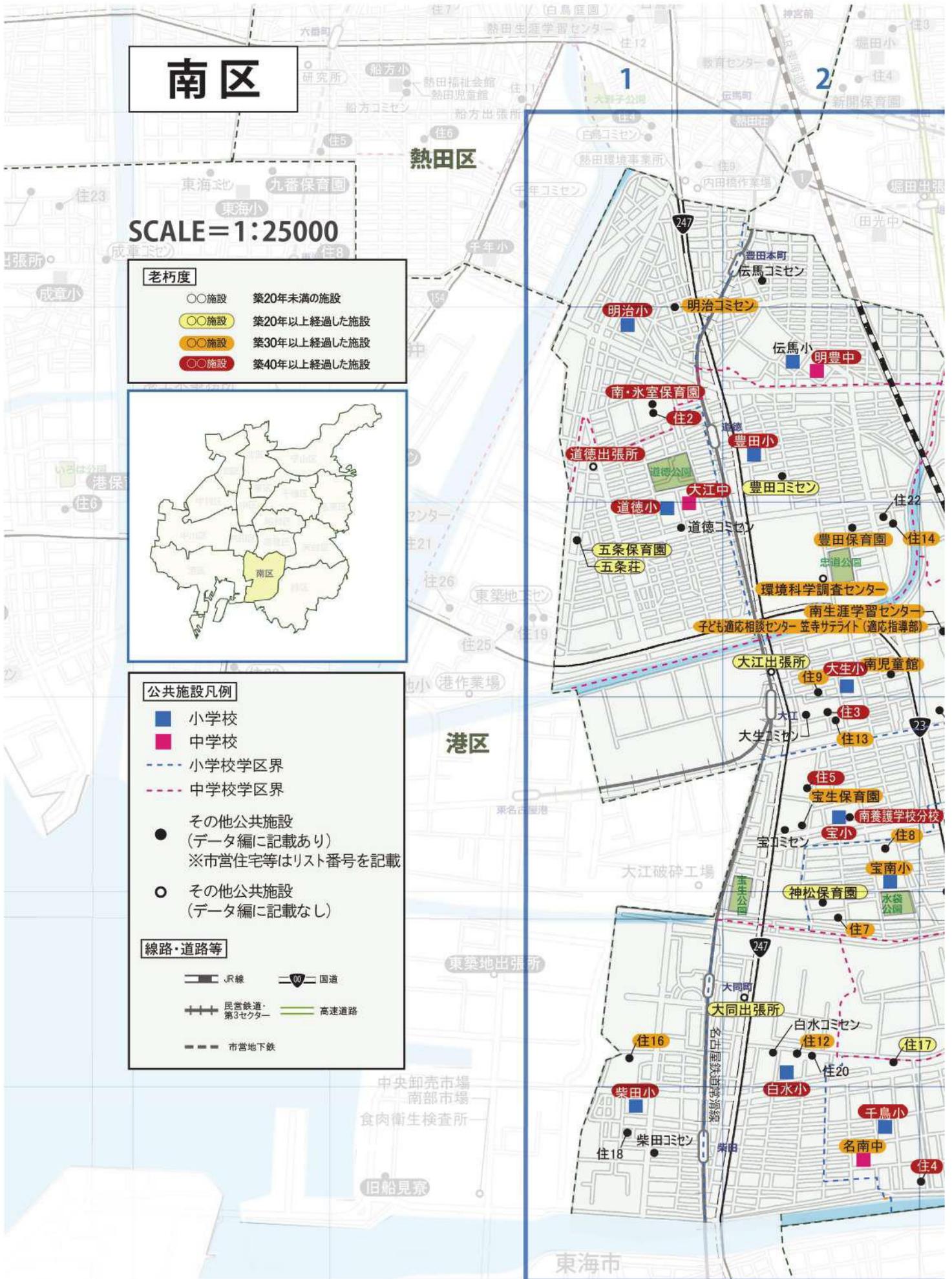


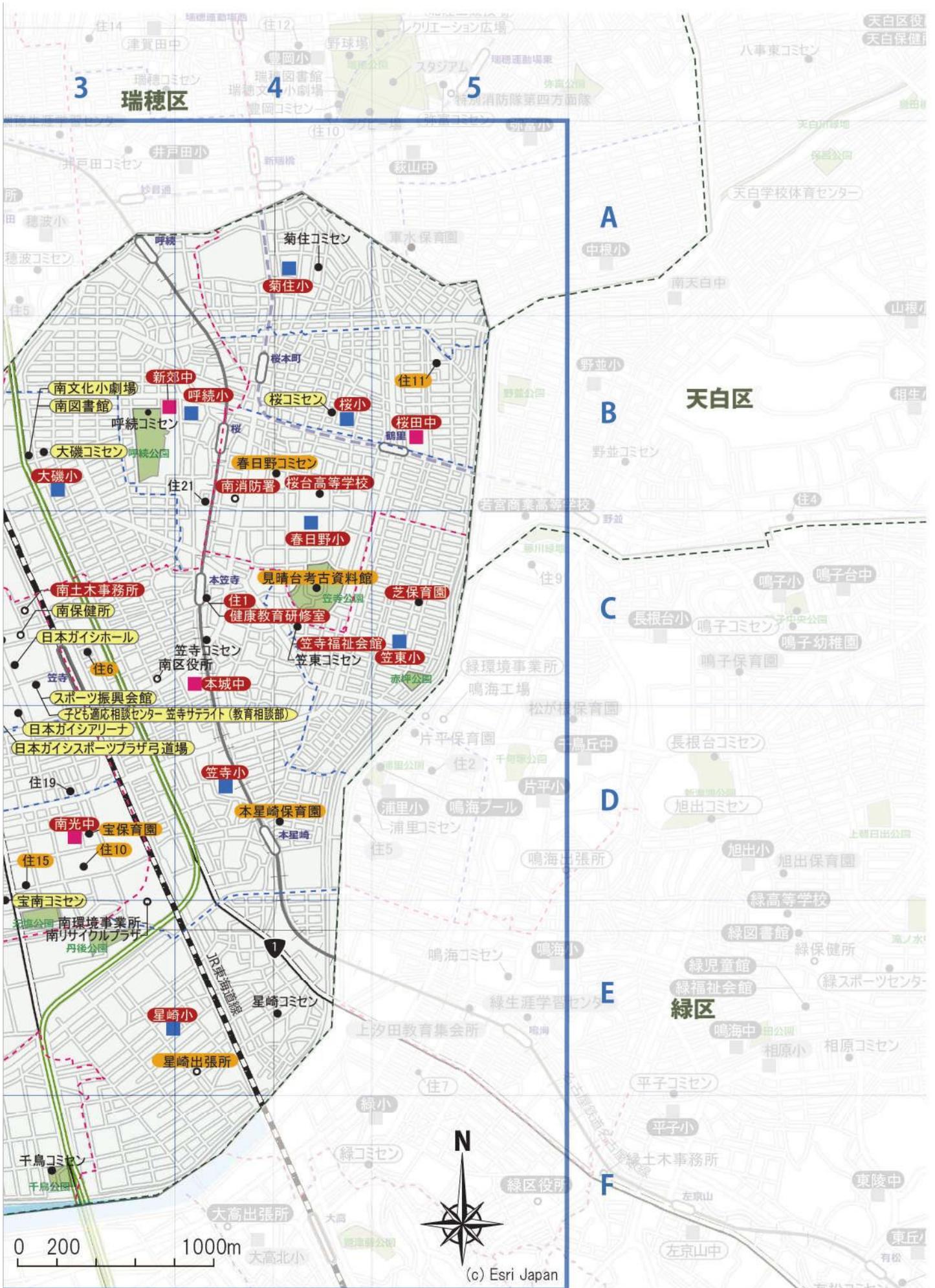
## 公共施設凡例

- 小学校
- 中学校
- - - 小学校学区界
- - - 中学校学区界
- その他公共施設 (データ編に記載あり)  
※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設 (データ編に記載なし)

## 線路・道路等

- JR線
- 国道
- 民営鉄道・第3セクター
- 高速道路
- 市営地下鉄





築 20 年以上経過した施設

築 30 年以上経過した施設

築 40 年以上経過した施設

守山区	人口	17 万 2,845 人	面積	33.99 k m <sup>2</sup>	人口密度	5,085 人/k m <sup>2</sup>
-----	----	--------------	----	------------------------	------	--------------------------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能										その他の保有機能					
							利用率	利用者数(人)	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)	利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)		利用率	室数(室)	平均面積(m <sup>2</sup> /室)		
							全体		会議室・集会室等		体育室		和室・茶室		調理室							
3G	守山生涯学習センター	昭和50	3,819	2,993	40年	○	43%	83,356	7	50	51%	1	494	93%	3	45	31%	1	72	10%	和洋裁室、図書コーナー等	
9B	志段味地区会館	昭和59	8,724	971	—	○	52%	80,126	2	46	55%	1	448	92%	2	47	31%	—	—	—	児童室、実習室、談話室	
8G	森孝西コミセン	昭和57	313	299	—	○	—	6,068	2	50	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—	
2F	二城会館	昭和58	436	515	—	○	—	22,861	2	75	—	0	0	—	2	20	—	0	0	—	—	
2F	瀬古会館	昭和59	532	515	—	○	—	11,696	2	60	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—	
3G	竹軒家会館	昭和59	462	514	—	○	—	15,441	3	55	—	0	0	—	1	34	—	0	0	—	—	
9A	志段味東コミセン	昭和60	580	300	—	○	—	20,777	2	50	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—	
3F	西城会館	昭和60	450	512	—	○	—	8,781	2	20	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—	
5F	小幡コミセン	昭和61	500	300	—	○	—	12,676	2	47	—	0	0	—	2	19	—	0	0	—	—	
4F	守山会館	昭和61	439	515	—	○	—	10,708	2	61	—	0	0	—	2	19	—	0	0	—	—	
9F	本地丘コミセン	平成2	132,975	299	—	○	—	3,001	2	45	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—	
5E	小幡北コミセン	平成2	56,295	300	—	○	—	4,459	2	48	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—	
4E	白沢コミセン	平成4	333	300	—	○	—	10,418	2	43	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—	
7G	天子田コミセン	平成4	267	286	—	○	—	13,201	2	63	—	0	0	—	2	15	—	0	0	—	—	
9G	森孝東コミセン	平成6	341	299	—	○	—	11,620	2	43	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—	
5F	苗代コミセン	平成7	354	300	—	○	—	9,657	2	38	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—	
7F	大森コミセン	平成9	329	300	—	○	—	16,293	2	39	—	0	0	—	2	23	—	0	0	—	—	
9B	下志段味コミセン	平成15	331	300	—	○	—	6,308	4	25	—	0	0	—	1	25	—	0	0	—	—	
7F	大森北コミセン	昭和61	353	300	—	○	—	9,599	2	64	—	0	0	—	2	15	—	0	0	—	—	
8C	志段味西コミセン	平成26	490	299	—	○	—	7,618	3	37	—	0	0	—	1	27	—	1	18	—	—	
2F	鳥羽見コミセン	平成27	442	300	—	○	—	14,265	3	40	—	0	0	—	2	12	—	1	22	—	—	
							全体	63%	270,591	3	53	20%	2	1,122	96%	2	313	95%	1	837	100%	リラクゼーションルーム、更衣室、器具庫等
5D	守山スポーツセンター	平成22	11,661	10,386	—	○	—	10,499	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	—	
3F	守山プール	昭和43	2,856	256	—	○	—	10,499	0	0	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	—	
8C	志段味スポーツランド	昭和60	100,400	3,673	—	—	—	237,359	0	0	—	2	586	65%	1	200	100%	0	0	—	—	
							全体	72%	237,359	0	0	—	2	586	65%	1	200	100%	0	0	—	—
5F	守山児童館	昭和47	2,606	581	20年	○	—	55,609	0	0	—	1	146	—	1	24	—	2	29	—	—	
5F	守山福祉会館	昭和47	2,606	681	20年	○	—	47,265	2	60	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	—	
							全体	—	55,609	0	0	—	1	146	—	1	24	—	2	29	—	—
5F	守山文化小劇場	平成11	3,551	2,652	—	○	82%	49,411	0	0	—	1	805	70%	0	0	—	1	56	93%	楽屋	
3G	守山図書館	昭和47	2,103	1,125	20年	○	20%	245,983	2	108	20%	0	0	—	3	160	100%	0	0	—	—	
7B	志段味図書館	平成16	2,100	800	—	○	11%	204,453	2	47	11%	0	0	—	2	197	100%	0	0	—	—	
							全体	—	204,453	2	47	11%	0	0	—	2	197	100%	0	0	—	—
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能													
拡大図	東谷山フルーツパーク	昭和54	124,610	4,103	—	○	—	483,182	会議室、和室、温室、レストラン、展示室													
9B	先端技術連携リサーチセンター	平成11	24,760	6,500	—	○	—	—	実験室、研究室、クリーンルーム等													
9B	サイエンスパーク研究開発センター	平成8	32,371	6,468	—	○	—	—	飼育室、実験室、研究室、会議室等													
9B	サイエンス交流プラザ	平成16	6,401	2,134	—	○	—	—	会議室、インキュベーター、レストラン、商談室													
8C	玉野川学園	昭和46	69,857	2,831	20年	○	—	—	教室、居室、体育館等													
9C	寿楽荘	昭和59	17,919	4,181	—	○	100%	120	居室、集会室、調理室等													
6E	緑寿荘	昭和49	9,336	3,372	—	○	93%	93	居室、和室、集会室、食堂等													
9C	若葉寮	昭和39	7,800	1,381	—	○	—	—	多目的室、会議室、和室等													

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

(注) 若葉寮の所在地は尾張旭市だが、便宜上、守山区に掲載

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
3G	守山保育園	昭和47	1,873	719	40年	○	121	118	103%
1E	瀬古保育園	昭和49	2,181	662	40年	○	107	110	97%
6F	大森保育園	昭和45	1,196	597	20年	○	128	120	107%
4E	山下保育園	昭和54	1,024	593	—	○	113	90	126%
9A	中志段味保育園	昭和46	1,432	500	20年	○	94	90	104%
2F	鳥羽見保育園	昭和52	1,028	538	—	○	85	90	94%
5E	小幡保育園	昭和62	924	541	—	○	93	90	103%
9G	本地第一保育園	昭和47	132,975	494	—	○	62	90	69%
9G	本地第二保育園	昭和49	132,975	494	—	○	82	90	91%
7G	天子田保育園	昭和50	1,253	497	20年	○	95	90	106%
3F	大永寺保育園	昭和50	1,092	500	40年	○	103	100	103%
7G	森孝保育園	昭和52	1,200	530	—	○	91	90	101%
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
3E	二城幼稚園	昭和47	1,998	751	20年	○	128	160	80%

位置	施設名	建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	残存耐用年数	耐震性能	児童数 生徒数 (人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の 教室	多目的室・ 学習室	教材室・ 倉庫	児童会室 生徒会室	その他	
7F	大森小学校	昭和40	13,140	5,851	20年	○	383	15	7	1	0	1	24
5F	小幡小学校	昭和40	26,804	8,932	20年	○	676	23	6	6	0	4	39
4F	守山小学校	昭和32	18,482	7,688	20年	○	580	22	2	0	0	1	25
3G	廿軒家小学校	昭和45	17,676	6,436	20年	○	702	25	2	0	0	0	27
2F	鳥羽見小学校	昭和42	16,126	6,122	20年	○	344	15	2	1	0	1	19
2E	瀬古小学校	昭和40	18,008	7,517	20年	○	811	29	0	0	0	1	30
拡大団	志段味東小学校	平成25	13,802	7,965	-	○	642	24	1	0	0	0	25
8B	志段味西小学校	昭和45	14,166	7,188	20年	○	665	24	2	3	0	0	29
4E	白沢小学校	昭和42	11,967	5,724	20年	○	542	20	1	1	1	0	23
9G	本地丘小学校	昭和47	15,920	5,644	20年	○	166	8	10	3	0	6	27
5G	苗代小学校	昭和47	9,089	5,989	20年	○	785	26	2	0	0	0	28
7G	天子田小学校	昭和46	11,706	6,176	20年	○	312	14	5	4	1	2	26
3E	二城小学校	昭和48	10,276	5,313	20年	○	504	18	2	0	0	1	21
9G	森孝東小学校	昭和53	13,320	4,924	-	○	215	8	5	0	1	1	15
7G	森孝西小学校	昭和53	15,006	5,492	-	○	304	13	5	2	1	1	22
4F	西城小学校	昭和57	13,637	5,723	-	○	246	11	1	0	0	1	13
7E	大森北小学校	昭和59	7,690	5,611	-	○	359	14	0	0	0	1	15
5E	小幡北小学校	昭和59	10,014	5,515	-	○	391	17	1	0	0	0	18
6C	吉根小学校	平成18	13,800	7,830	-	○	755	25	2	0	0	0	27
8B	下志段味小学校	平成23	13,477	7,521	-	○	701	26	0	0	0	0	26
4F	守山中学校	平成9	17,072	8,577	-	○	685	21	0	1	0	0	22
5F	守山東中学校	昭和36	32,033	7,712	20年	○	718	23	1	0	0	0	24
2F	守山西中学校	昭和43	18,348	9,238	20年	○	845	27	0	0	1	4	32
9A	志段味中学校	昭和44	18,222	8,378	20年	○	387	17	6	3	1	0	27
6F	大森中学校	昭和49	17,960	7,998	20年	○	569	18	6	1	0	0	25
5E	守山北中学校	昭和53	17,823	7,008	-	○	430	14	1	0	0	0	15
8G	森孝中学校	昭和55	16,545	7,093	-	○	356	11	7	2	0	1	21
7C	吉根中学校	平成26	20,105	9,957	-	○	622	17	1	2	1	3	24
5F	守山養護学校	昭和59	9,687	8,664	-	○	325	44	0	0	0	0	44

位置	番号	施設名	建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
5E	住1	緑ヶ丘荘	昭和40	56,295	29,648	-	要対策	550	
9G	住2	本地荘	昭和46	132,975	90,747	-	○	1,625	
7G	住3	第一香流荘	昭和47	23,059	41,113	-	要対策	622	
5E	住4	松坂荘	昭和52	2,905	3,565	-	○	50	
5F	住5	喜多山荘	昭和59	2,715	3,651	-	○	42	
1E	住6	瀬古荘	昭和59	6,390	11,253	-	○	132	
6F	住7	大森荘	平成2	953	1,740	-	○	18	
7G	住8	向台荘	平成5	1,176	2,238	-	○	20	
2E	住9	瀬古東荘	平成5	4,034	7,371	-	○	75	
5E	住10	シティファミリー小幡北山	平成8	5,108	5,411	-	○		50
4G	住11	シティファミリー小幡宮ノ腰	平成11	7,686	9,287	-	○		86
8B	住12	エコビレッジ志段味	平成20	16,184	6,224	-	○		74
5F	住13	シティファミリー小幡駅前	平成8	3,551	3,632	-	○		25

1

2

3

4

# 守山区

SCALE=1:25000

### 老朽度

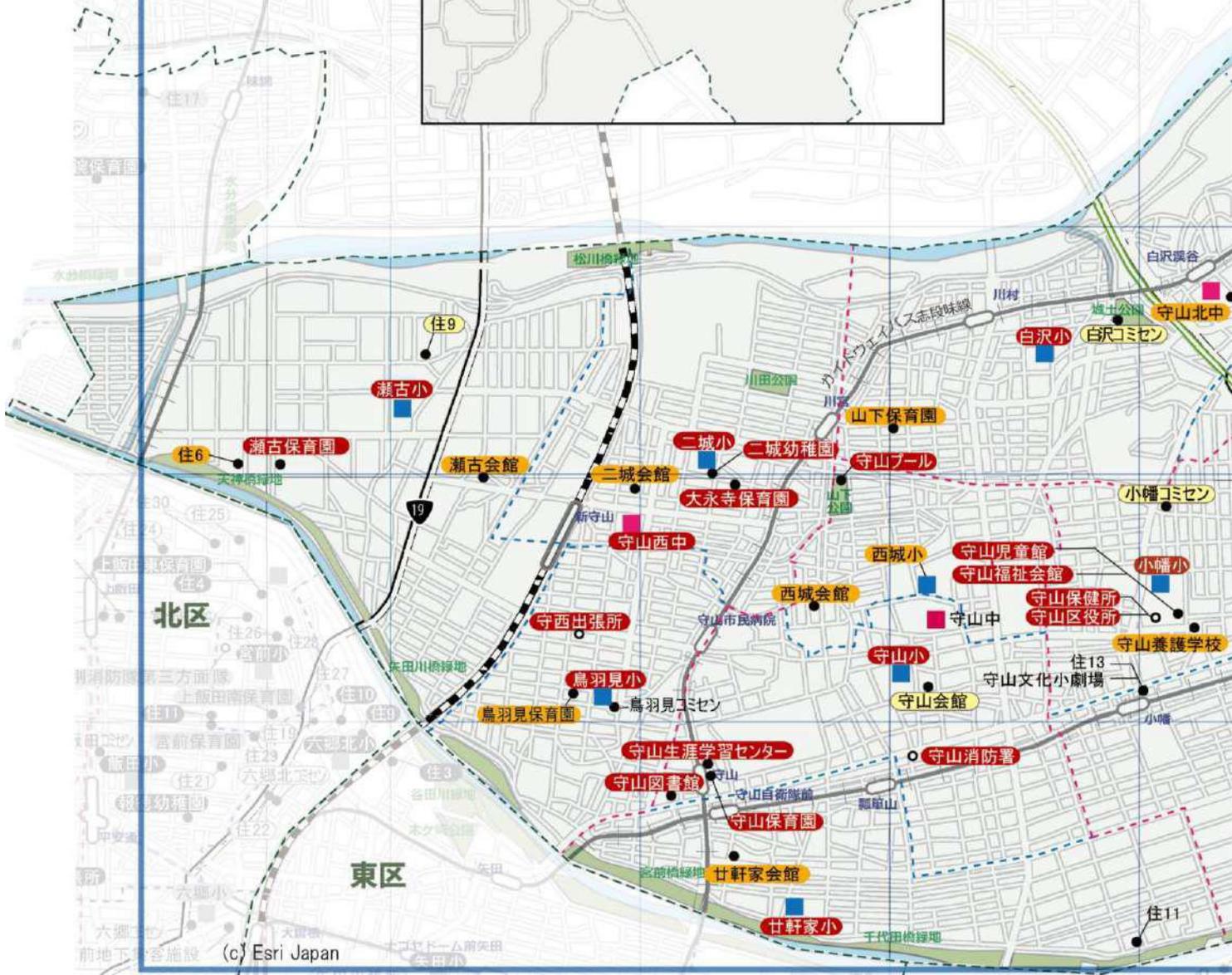
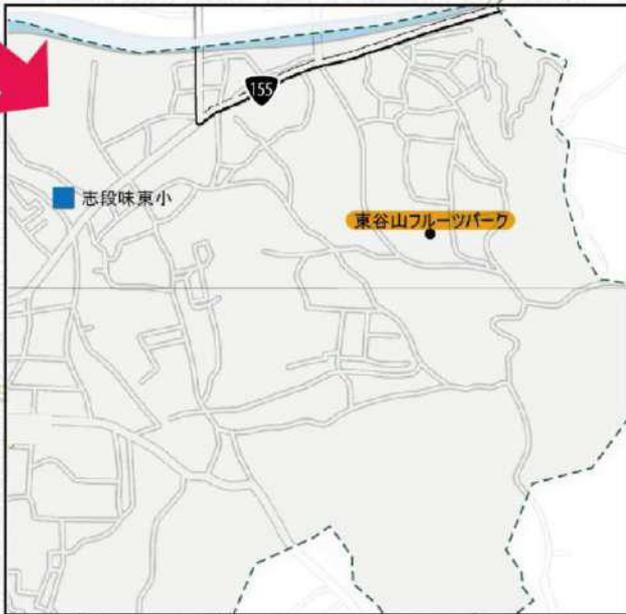
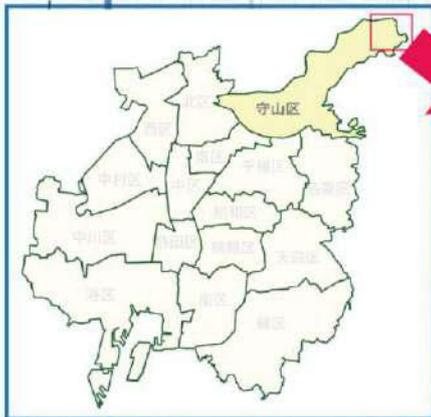
- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設

### 公共施設凡例

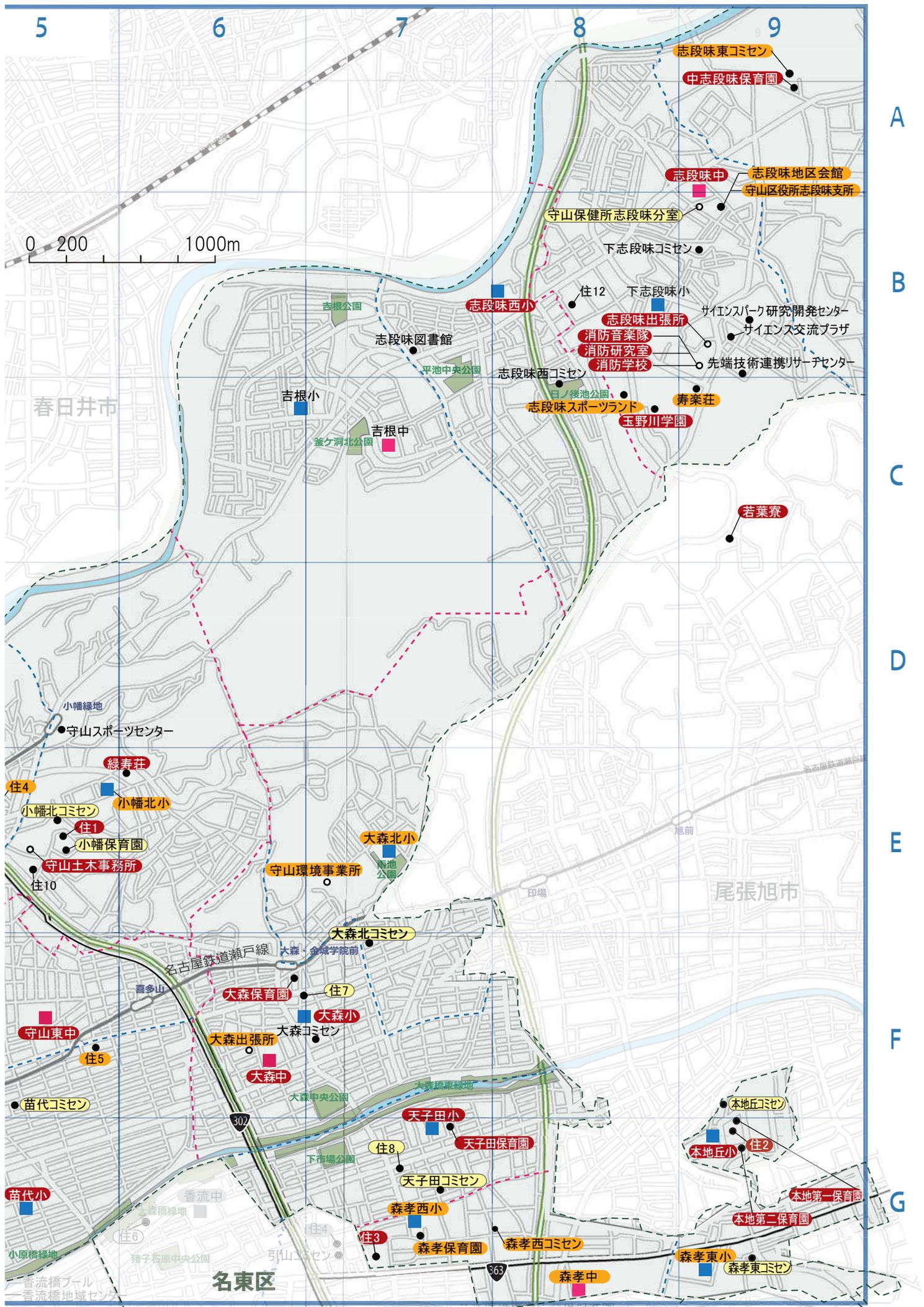
- 小学校 ■中学校
- 小学校学区
- 中学校学区
- その他公共施設 (データ欄に記載あり) ※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設 (データ欄に記載なし)

### 線路・道路等

- JR線
- 国道
- 民営鉄道・第3セクター
- 高速道路
- 市営地下鉄



(c) Esri Japan



築20年以上経過した施設

築30年以上経過した施設

築40年以上経過した施設

緑区	人口	24万1,822人	面積	37.84k㎡	人口密度	6,391人/k㎡
----	----	-----------	----	---------	------	-----------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能										その他の保有機能				
							利用率	利用者数(人)	会議室・集会室等		体育室		和室・茶室		調理室						
									室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)		利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率
全体							53%	82,556	3	52	61%	1	570	94%	2	51	40%	1	73	20%	視聴覚室、美術室、資料室等
3D	緑生涯学習センター	昭和51	2,330	2,132	—	○	53%	82,556	3	52	61%	1	570	94%	2	51	40%	1	73	20%	視聴覚室、美術室、資料室等
3D	上汐田教育集会所	昭和59	187	158	—	○	23%	3,018	1	47	26%	0	0	—	1	21	21%	0	0	—	談話室
8B	徳重地区会館	平成21	10,048	1,831	—	○	84%	85,834	2	48	86%	1	551	100%	2	24	70%				児童室、実習室、多目的室
7D	鳴海東部コミセン	昭和59	400	300	—	○	—	14,678	3	33	—	0	0	—	2	24	—	0	0	—	談話室
3E	緑コミセン	昭和62	421	299	—	○	—	11,294	2	58	35%	0	0	—	2	33	20%	0	0	—	
2F	大高南コミセン	昭和63	89,157	300	—	○	—	22,086	2	46	—	0	0	—	2	18	—	1	17	—	
4C	長根台コミセン	平成2	752	300	—	○	—	19,938	2	46	—	0	0	—	2	25	—	0	0	—	
7A	桃山コミセン	平成2	12,931	300	—	○	—	14,255	2	42	—	0	0	—	2	16	—	1	20	—	
4D	平子コミセン	平成5	313	300	—	○	—	9,645	2	41	—	0	0	—	2	21	—	1	15	—	
6C	滝ノ水コミセン	平成5	400	300	—	○	—	10,747	2	41	—	0	0	—	2	25	—	1	14	—	
5B	鳴子コミセン	平成6	584	299	—	○	—	14,524	3	35	—	0	0	—	1	38	—	1	12	—	
6E	太子コミセン	平成7	416	300	—	○	—	17,786	3	32	—	0	0	—	2	26	—	1	18	—	
4C	旭出コミセン	平成7	472	296	—	○	—	10,032	2	49	—	0	0	—	2	23	—	1	15	—	
8B	黒石コミセン	平成9	637	303	—	○	—	22,812	3	36	—	0	0	—	2	21	—	1	22	—	談話室
9B	熊の前コミセン	平成9	439	309	—	○	—	17,735	3	26	—	0	0	—	2	26	—	1	15	—	
3C	浦里コミセン	平成10	370	300	—	○	—	4,636	3	37	—	0	0	—	2	24	—	1	19	—	
3D	鳴海コミセン	平成10	603	300	—	○	—	9,306	2	48	—	0	0	—	2	25	—	1	12	—	
6B	戸笠コミセン	平成11	257	299	—	○	—	18,925	3	40	—	0	0	—	1	38	—	0	0	—	
7C	常安コミセン	平成11	674	299	—	○	—	8,119	3	37	—	0	0	—	1	25	—	1	16	—	
5D	相原コミセン	平成12	269	300	—	○	—	16,004	3	25	—	0	0	—	1	28	—	1	21	—	
6D	大清水コミセン	平成13	315	299	—	○	—	11,871	3	29	—	0	0	—	2	15	—	1	23	—	
8C	徳重コミセン	平成15	555	299	—	○	—	27,062	4	30	—	0	0	—	1	25	—	1	24	—	
6D	小坂コミセン	平成16	455	299	—	○	—	21,567	5	28	—	0	0	—	0	0	—	1	19	—	
5E	東丘コミセン	平成18	16,067	407	—	○	—	22,794	2	59	—	0	0	—	2	23	—	1	21	—	
9B	神の倉コミセン	平成27	782	300	—	○	—	14,645	5	30	—	0	0	—	0	0	—	1	13	—	
5E	有松コミセン	平成19	267	306	—	○	—	15,272	3	36	—	0	0	—	1	36	—	1	15	—	
2E	大高・大高北コミセン	平成20	1,254	500	—	○	—	21,369	5	37	—	0	0	—	2	23	—	1	37	—	
全体							65%	300,481	3	49	15%	2	1,073	94%	2	334	97%	1	643	100%	弓道練習場等
5D	緑スポーツセンター	平成4	13,012	10,833	—	○	65%	300,481	3	49	15%	2	1,073	94%	2	334	97%	1	643	100%	弓道練習場等
3C	鳴海プール	昭和46	2,038	1,419	40年	○	—	53,846	1	25	—	0	0	—	0	0	—	1	761	100%	観覧席等
全体							—	48,776	0	0	—	1	154	—	1	36	—	2	25	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ等
5D	緑児童館	昭和49	1,989	564	40年	○	—	48,776	0	0	—	1	154	—	1	36	—	2	25	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ等
5D	緑福祉会館	昭和49	1,989	592	40年	○	—	61,287	2	52	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	囲碁将棋室、茶室等
全体							89%	62,055	0	0	—	1	721	78%	0	0	—	1	56	99%	楽屋
8B	緑文化小劇場	平成13	3,490	1,708	—	○	89%	62,055	0	0	—	1	721	78%	0	0	—	1	56	99%	楽屋
5D	緑図書館	昭和47	2,152	1,284	40年	○	—	115,183	5	65	—	0	0	—	4	113	100%	0	0	—	おはなしの部屋、学習室等
8B	徳重図書館	平成21	10,048	1,039	—	○	—	529,309	1	46	100%	0	0	—	1	417	100%	0	0	—	閉架書庫、おはなしのへや等
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能												
3F	青少年宿泊センター	昭和57	5,301	3,433	—	○	41%	79,442	宿泊室、教室、音楽室、活動室、体育室、プレイルーム等												
2F	大高公設市場	昭和53	2,708	1,324	—	要対策	68%	—	店舗												

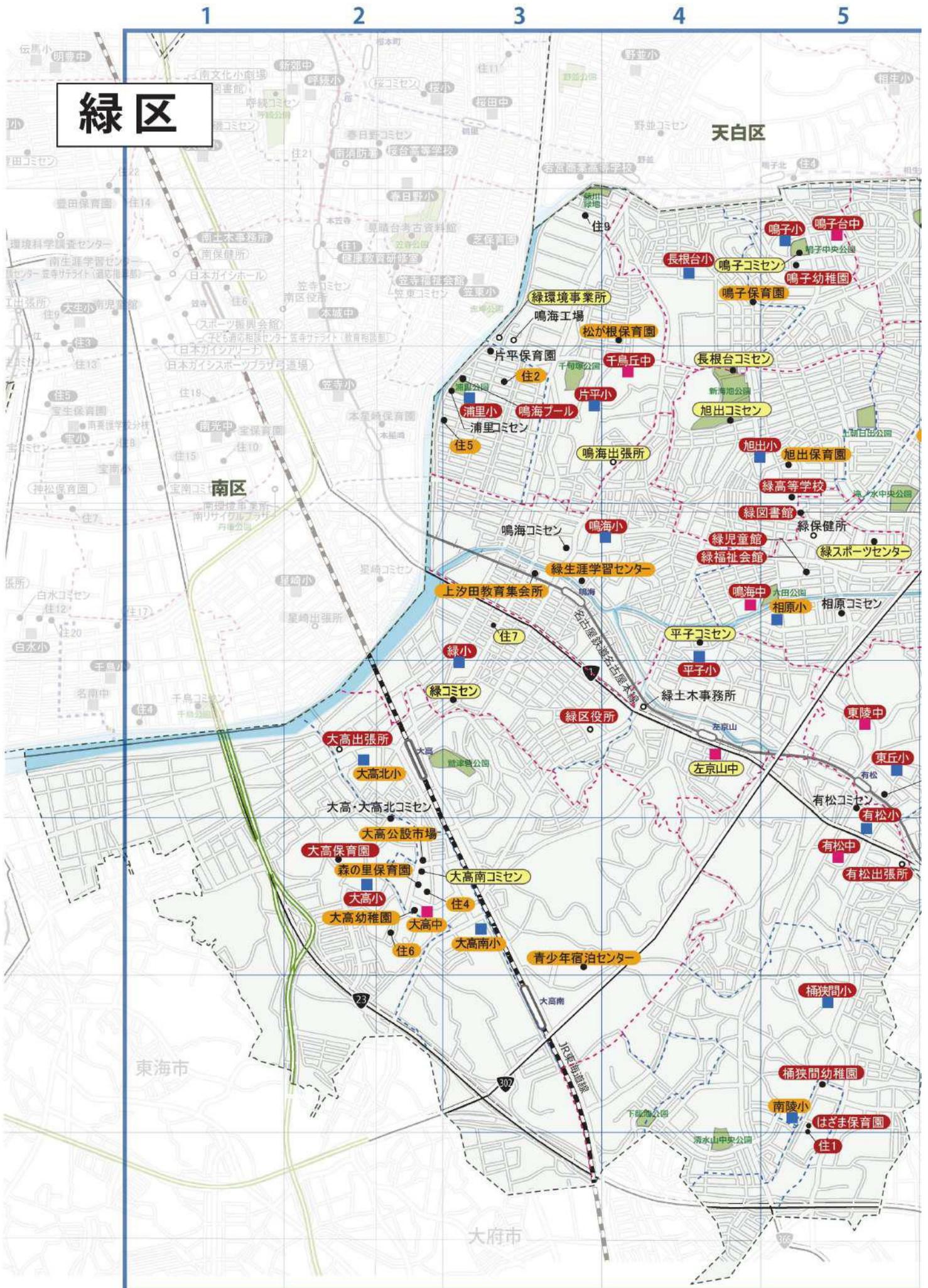
(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
2F	大高保育園	昭和49	1,536	594	40年	○	98	100	98%
6E	東丘保育園	昭和58	1,437	615	—	○	126	100	126%
4B	鳴子保育園	昭和59	990	644	—	○	119	100	119%
3C	片平保育園	平成9	1,396	640	—	○	116	110	105%
5G	はざま保育園	昭和50	77,194	511	—	○	104	90	116%
7A	黒石保育園	昭和50	1,157	506	40年	○	117	100	117%
4B	松が根保育園	昭和51	1,246	500	—	○	95	100	95%
6F	太子保育園	昭和52	1,738	530	—	○	93	90	103%
2F	森の里保育園	昭和54	89,157	615	—	○	105	90	117%
5C	旭出保育園	昭和55	1,158	581	—	○	104	100	104%
7B	のりくら保育園	昭和56	1,211	615	—	○	123	100	123%
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
5B	鳴子幼稚園	昭和39	2,365	962	20年	○	121	160	76%
5G	桶狭間幼稚園	昭和46	1,820	735	20年	○	115	160	72%
2F	大高幼稚園	昭和55	2,594	826	—	○	81	85	95%
9B	神の倉幼稚園	昭和51	1,652	572	—	○	115	145	79%

位置	施設名	建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	残存耐用年数	耐震性能	児童数 生徒数 (人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の 教室	多目的室・ 学習室	教材室・ 倉庫	児童会室 生徒会室	その他	
4D	鳴海小学校	昭和32	29,580	8,321	20年	○	659	23	0	1	0	2	26
4D	平子小学校	昭和44	14,987	4,981	20年	○	430	16	1	0	0	2	19
7C	鳴海東部小学校	昭和43	16,970	6,761	20年	○	749	25	1	0	0	0	26
5E	東丘小学校	昭和41	18,144	6,121	40年	○	645	22	4	0	0	0	26
5B	鳴子小学校	昭和41	13,547	5,751	20年	○	329	15	1	1	0	1	18
5F	有松小学校	昭和43	12,931	6,752	20年	○	768	27	0	0	0	0	27
2F	大高小学校	昭和46	31,322	7,342	20年	○	616	22	2	1	0	3	28
3E	緑小学校	昭和41	9,915	4,845	20年	○	335	16	0	0	0	1	17
3C	片平小学校	昭和43	13,515	6,050	20年	○	576	22	0	0	0	0	22
6B	戸笠小学校	昭和45	11,640	5,326	20年	○	417	15	3	2	0	1	21
6F	太子小学校	昭和45	13,222	5,167	20年	○	457	17	0	1	0	1	19
4C	旭出小学校	昭和47	13,317	6,357	20年	○	584	21	0	0	1	2	24
3C	浦里小学校	昭和46	14,598	6,288	20年	○	201	9	7	1	1	4	22
8B	黒石小学校	昭和48	10,363	4,922	20年	○	244	12	3	1	0	0	16
9A	神の倉小学校	昭和49	12,388	6,386	20年	○	721	25	0	0	1	1	27
4B	長根台小学校	昭和48	14,450	6,336	20年	○	442	17	6	1	0	4	28
5G	桶狭間小学校	昭和50	14,508	7,069	20年	○	896	28	3	0	0	1	32
5D	相原小学校	昭和53	11,588	5,654	-	○	442	17	4	0	0	0	21
7A	桃山小学校	昭和53	12,709	6,482	-	○	553	20	1	0	1	3	25
5G	南陵小学校	昭和55	14,817	5,914	-	○	518	19	2	2	0	1	24
2E	大高北小学校	昭和51	17,190	4,762	-	○	307	12	1	0	0	1	14
3F	大高南小学校	昭和60	16,367	7,811	-	○	525	22	0	0	0	0	22
8C	徳重小学校	昭和62	13,888	6,268	-	○	450	16	6	2	1	0	25
6C	滝ノ水小学校	平成元	13,221	7,212	-	○	538	20	6	3	1	3	33
7D	大清水小学校	平成元	12,999	8,021	-	○	1,050	33	0	0	0	0	33
7B	常安小学校	平成9	12,795	5,990	-	○	272	13	0	3	0	0	16
6C	小坂小学校	平成14	12,725	8,044	-	○	638	23	1	2	1	1	28
8B	熊の前小学校	平成19	13,659	9,265	-	○	933	32	2	1	0	1	36
4D	鳴海中学校	昭和44	18,196	8,622	40年	○	478	16	6	2	0	2	26
5F	有松中学校	昭和39	18,431	9,219	20年	○	929	27	0	0	1	0	28
2F	大高中学校	昭和55	30,579	8,311	-	○	563	18	3	0	0	0	21
5B	鳴子台中学校	昭和39	17,100	8,562	20年	○	433	15	2	0	1	3	21
5E	東陵中学校	昭和46	17,844	6,630	20年	○	446	14	1	0	0	0	15
4C	千鳥丘中学校	昭和48	16,776	7,816	20年	○	334	12	4	1	1	0	18
6B	神沢中学校	昭和50	13,895	7,867	20年	○	589	18	3	1	1	0	23
8C	扇台中学校	昭和53	16,536	8,969	-	○	695	21	6	2	0	0	29
6C	滝ノ水中学校	昭和60	16,522	8,712	-	○	916	27	2	0	0	0	29
4E	左京山中学校	平成3	13,337	7,539	-	○	407	13	1	0	0	0	14
6E	鎌倉台中学校	平成4	16,539	7,915	-	○	446	15	3	0	0	0	18
10B	神の倉中学校	平成15	16,499	10,343	-	○	886	28	0	0	1	0	29
5C	緑高等学校	昭和37	38,226	11,839	20年	○	1,072	27	3	0	0	0	30

位置	番号	施設名	建築年度 (年度)	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
5G	住1	桶狭間荘	昭和48	77,194	89,815	-	要対策	1,319	
3C	住2	浦里荘	昭和51	13,559	18,291	-	○	256	
7A	住3	緑黒石荘	昭和51	12,931	10,204	-	○	150	
2F	住4	森の里荘	昭和52	89,157	100,220	-	○	1,252	
3C	住5	南浦里荘	昭和53	4,863	6,075	-	○	77	
2F	住6	大高荘	昭和54	6,532	2,611	-	○	36	
3D	住7	鳴海荘	平成4	1,521	3,006	-	○	25	
6C	住8	シティファミリー小坂	平成6	5,601	6,947	-	○		58
3B	住9	シティファミリー鳴海小森	平成13	4,002	6,925	-	○		60

# 緑区



6

7

8

9

10

A

B

C

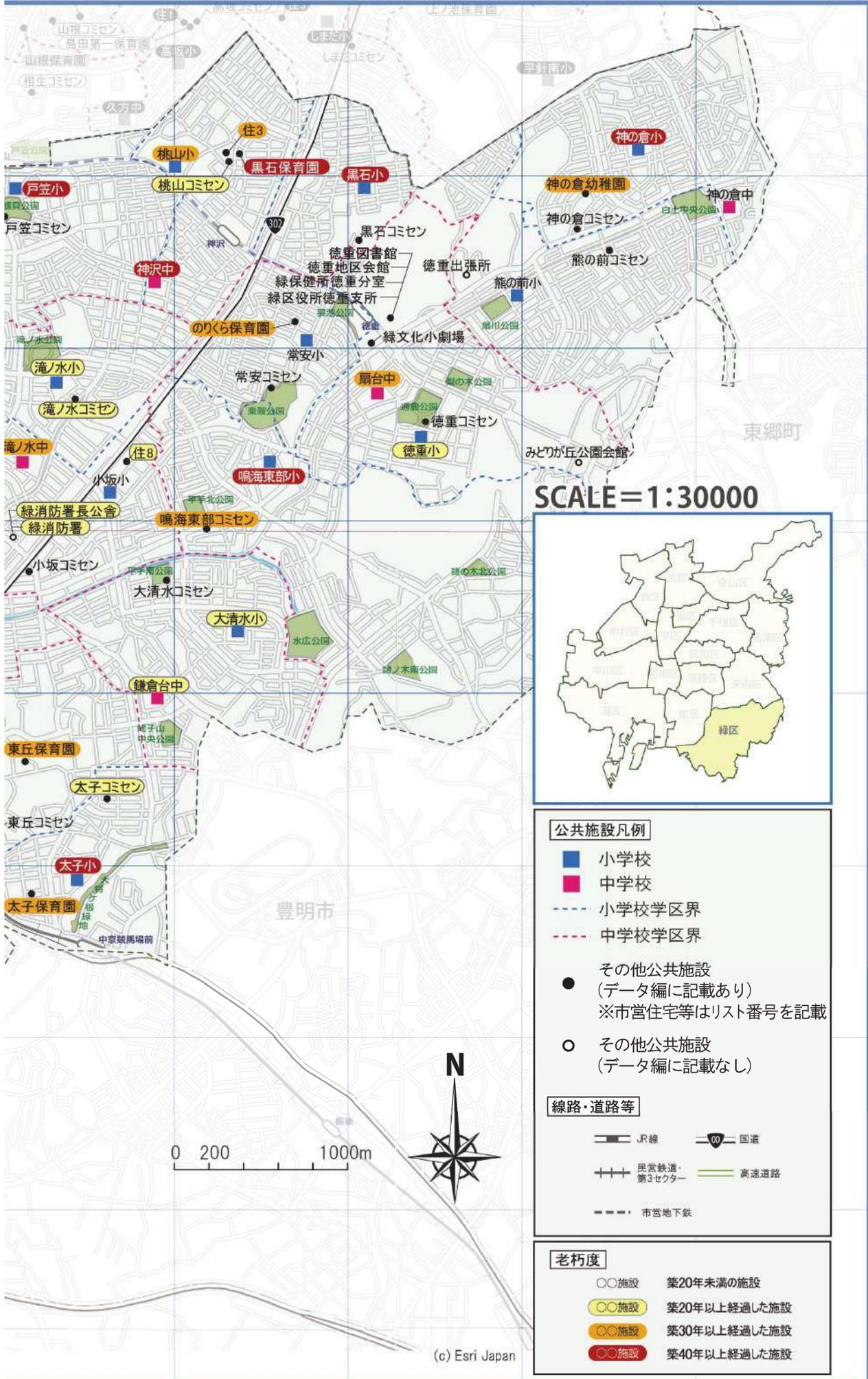
D

E

F

G

H



SCALE = 1:30000



**公共施設凡例**

- 小学校
- 中学校
- - - 小学校学区界
- - - 中学校学区界
- その他公共施設 (データ編に記載あり)  
※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設 (データ編に記載なし)

**線路・道路等**

- JR線
- 国道
- +++ 民営鉄道・第3セクター
- 高速道路
- - - 市営地下鉄

**老朽度**

- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設

(c) Esri Japan

築20年以上経過した施設

築30年以上経過した施設

築40年以上経過した施設

名東区	人口	16万4,080人	面積	19.44k㎡	人口密度	8,440人/k㎡
-----	----	-----------	----	---------	------	-----------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能										その他の保有機能				
							利用率	利用者数(人)	会議室・集会室等		体育室		和室・茶室		調理室						
									室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)		利用率			
4D	名東生涯学習センター	昭和54	3,692	2,262	—	○	48%	83,069	3	59	56%	1	691	96%	2	54	35%	1	97	16%	視聴覚室、美術室等
4B	豊が丘コミセン	昭和58	549	299	—	○	—	15,945	4	30	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	—
2E	西山コミセン	平成4	246	300	—	○	—	12,866	2	44	—	0	0	—	2	30	—	0	0	—	—
3B	猪子石コミセン	平成5	358	299	—	○	—	16,569	2	42	—	0	0	—	2	17	—	0	0	—	—
4B	藤が丘コミセン	平成6	523	300	—	○	—	13,911	2	33	—	0	0	—	2	25	—	1	18	—	—
4D	上社コミセン	平成6	379	300	—	○	—	13,994	3	27	—	0	0	—	2	24	—	0	0	—	—
2C	北一社コミセン	平成7	375	300	—	○	—	20,441	4	27	54%	0	0	—	1	26	30%	0	0	—	—
3E	高針コミセン	平成7	553	300	—	○	—	9,675	2	33	—	0	0	—	2	26	—	0	0	—	—
2F	牧の原コミセン	平成8	372	299	—	○	—	18,398	4	29	—	0	0	—	1	25	—	0	0	—	—
4C	本郷コミセン	平成8	485	300	—	○	—	8,671	3	29	—	0	0	—	1	36	—	0	0	—	—
1C	平和が丘コミセン	平成9	301	305	—	○	—	18,424	3	40	—	0	0	—	1	30	—	1	19	—	—
2D	名東コミセン	平成10	336	300	—	○	—	32,429	2	26	—	0	0	—	2	25	—	0	0	—	—
4E	極楽コミセン	平成12	439	300	—	○	—	14,443	0	0	—	0	0	—	1	20	—	1	24	—	—
3C	猪高コミセン	平成12	420	299	—	○	—	10,405	2	59	—	0	0	—	1	20	—	1	27	—	—
2B	蓬来コミセン	平成14	1,007	299	—	○	—	16,131	3	34	—	0	0	—	1	25	—	0	0	—	—
4G	梅森坂コミセン	平成14	120,144	300	—	○	—	8,238	3	39	—	0	0	—	1	26	—	1	20	—	—
2B	香流コミセン	平成16	993	299	—	○	—	22,082	3	41	70%	0	0	—	1	34	39%	0	0	—	—
3A	引山コミセン	平成17	54,212	299	—	○	—	17,205	4	37	36%	0	0	—	0	0	—	0	0	—	—
4F	前山コミセン	平成25	958	300	—	○	—	13,721	4	34	—	0	0	—	0	0	—	1	23	—	—
4D	貴船コミセン	平成26	475	299	—	○	—	11,203	5	29	—	0	0	—	0	0	—	1	25	—	—
							全体	会議室・集会室等	体育室	トレーニング室	プール										
5D	名東スポーツセンター	平成8	29,840	14,313	—	○	73%	297,181	2	42	25%	2	1,148	98%	2	295	97%	1	844	100%	更衣室、健康相談室等
3C	上社レクリエーションルーム	平成10	6,785	1,343	—	○	91%	49,260	0	0	—	3	165	91%	0	0	—	0	0	—	—
							全体	会議室・集会室等	体育室	図書室	クラブ室										
3D	名東児童館	昭和53	2,940	596	—	○	—	57,829	0	0	—	1	157	—	1	25	—	2	44	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等
3D	名東福祉会館	昭和53	2,940	656	—	○	—	45,126	3	46	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	茶室、囲碁室、将棋室等
							全体	会議室・集会室等	ホール	閲覧室	練習室										
3C	名東文化小劇場	平成10	6,785	2,547	—	○	85%	66,890	0	0	—	1	609	77%	0	0	—	1	26	93%	楽屋
3B	名東図書館	昭和51	2,465	1,251	—	要対策	64%	350,474	2	71	64%	0	0	—	2	248	100%	0	0	—	研究室
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能												
4G	梅森公設市場	昭和45	2,791	742	—	要対策	100%	—	店舗												
2E	にじが丘荘	昭和45	1,710	1,328	—	○	—	—	居室、集会学習室等												
2F	若松寮	平成9	3,370	1,621	—	○	—	—	居室、多目的室、会議室、和室等												
4D	障害者スポーツセンター	昭和55	6,781	4,413	—	○	—	136,049	体育館、プール、会議室、トレーニング室等												
4D	厚生院(特別養護老人ホーム)	昭和56	7,311	7,031	—	○	89%	268	居室(特養・介護)、病室(附属病院)、静養室、食堂、医務室、診察室、厨房等												
4D	厚生院(看護施設)	昭和56	21,638	1,833	—	○	86%	69	居室、静養室、食堂、医務室、診察室、厨房等												
4D	厚生院(医療保護施設)	昭和56	21,674	12,246	—	○	72%	53,388	病室、診察室、検査室、薬局、厨房等												

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
3D	猪高保育園	平成4	1,523	540	—	○	102	90	113%
2B	猪子石第一保育園	昭和63	1,802	697	40年	○	129	110	117%
4G	梅森坂保育園	昭和45	1,851	665	—	○	104	110	95%
2E	にじが丘保育園	昭和45	1,710	381	—	○	91	90	101%
3B	猪子石第二保育園	昭和46	1,224	500	20年	○	103	90	114%
4B	藤が丘保育園	昭和49	971	499	40年	○	95	90	106%
3D	亀の井保育園	昭和50	1,525	499	20年	○	104	90	116%
2C	よもぎ保育園	昭和52	1,168	505	—	○	97	90	108%
3F	牧野池保育園	昭和54	1,600	727	—	○	113	120	94%
4D	高針北保育園	昭和54	1,161	580	—	○	94	90	104%
3F	牧野原保育園	昭和55	1,323	581	—	○	101	90	112%
4A	藤里保育園	昭和57	1,512	615	—	○	115	100	115%
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
2D	西山台幼稚園	平成13	1,988	849	—	○	161	160	101%
3C	猪高幼稚園	昭和49	2,916	1,069	40年	○	172	160	108%
4F	梅森坂幼稚園	昭和52	1,652	572	—	○	65	85	76%



位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	児童数生徒数(人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室生徒会室	その他	
3C	猪高小学校	昭和48	20,945	8,208	20年	○	556	21	7	3	1	3	35
4B	藤が丘小学校	昭和45	10,931	6,631	20年	○	584	23	5	2	0	1	31
2B	香流小学校	昭和37	10,159	5,916	20年	○	578	21	3	1	0	1	26
3B	猪子石小学校	昭和46	10,811	5,175	20年	○	388	12	6	0	0	1	19
3E	高針小学校	昭和40	16,499	6,004	20年	○	403	16	1	1	1	3	22
2E	西山小学校	昭和36	15,213	9,246	20年	○	1,340	39	0	0	0	1	40
3D	名東小学校	昭和44	13,511	6,599	20年	○	1,035	34	0	0	0	0	34
5G	梅森坂小学校	昭和45	11,568	5,266	20年	○	212	10	5	4	1	1	21
2C	蓬来小学校	昭和48	10,844	6,502	20年	○	375	14	1	0	1	2	18
4C	本郷小学校	昭和52	9,901	5,999	-	○	347	15	3	1	1	2	22
4D	貴船小学校	昭和52	13,110	6,494	-	○	687	24	0	1	0	2	27
4D	上社小学校	昭和53	12,898	5,584	-	○	519	16	2	2	1	3	24
4B	豊が丘小学校	昭和54	12,036	4,770	-	○	282	12	1	2	0	1	16
2A	引山小学校	昭和53	14,771	5,721	-	○	266	12	4	5	1	0	22
4E	極楽小学校	昭和53	10,830	5,690	-	○	457	16	3	1	0	0	20
1C	平和が丘小学校	昭和54	12,401	5,554	-	○	307	13	2	2	1	3	21
3F	前山小学校	昭和55	11,567	6,191	-	○	398	16	2	2	1	2	23
2C	北一社小学校	昭和62	12,470	5,674	-	○	421	17	1	1	0	1	20
2F	牧の原小学校	昭和62	13,199	4,586	-	○	216	10	2	0	0	0	12
3C	猪高中学校	昭和44	37,661	8,568	20年	○	654	21	1	2	1	1	26
3E	神丘中学校	平成23	16,090	10,704	-	○	958	28	0	0	1	1	30
4E	高針台中学校	昭和47	17,264	8,467	20年	○	755	24	0	0	1	0	25
1B	猪子石中学校	昭和51	16,203	9,240	-	○	380	13	7	2	1	3	26
4C	藤森中学校	昭和53	13,258	7,633	-	○	491	17	4	0	0	1	22
4F	牧の池中学校	昭和58	18,791	7,058	-	○	374	12	2	1	0	0	15
4C	上社中学校	昭和59	16,621	6,098	-	○	240	8	1	0	0	1	10
2A	香流中学校	昭和60	17,791	7,460	-	○	462	14	1	1	1	1	18
5E	名東高等学校	昭和58	35,011	13,013	-	○	1,116	28	2	0	0	0	30

位置	番号	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
2B	住1	猪子石荘	昭和42	91,918	79,651	20年	○	1,305	
5G	住2	梅森荘	昭和45	120,144	74,155	20年	要対策	1,259	
5B	住3	藤が丘荘	昭和56	4,317	4,150	-	○	44	
3A	住4	引山荘	昭和57	54,212	47,711	-	○	592	
4C	住5	やしろ荘	昭和58	2,770	3,213	-	○	42	
2A	住6	天神下荘	昭和61	42,319	47,039	-	○	477	48
3C	住7	シティファミリー上社	平成6	6,785	10,589	-	○		76

# 名東区

SCALE = 1:25000

## 老朽度

- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設



## 公共施設凡例

- 小学校
- 中学校
- - - 小学校学区界
- - - 中学校学区界
- その他公共施設 (データ編に記載あり)  
※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設 (データ編に記載なし)

## 線路・道路等

- JR線
- 国道
- 民営鉄道 第3セクター
- 高速道路
- 市営地下鉄

※猪子石中の通学区域は、蓬来小及び平和が丘小(いずれも名東区)の通学区域としているため、名東区で整理

守山区

千種区

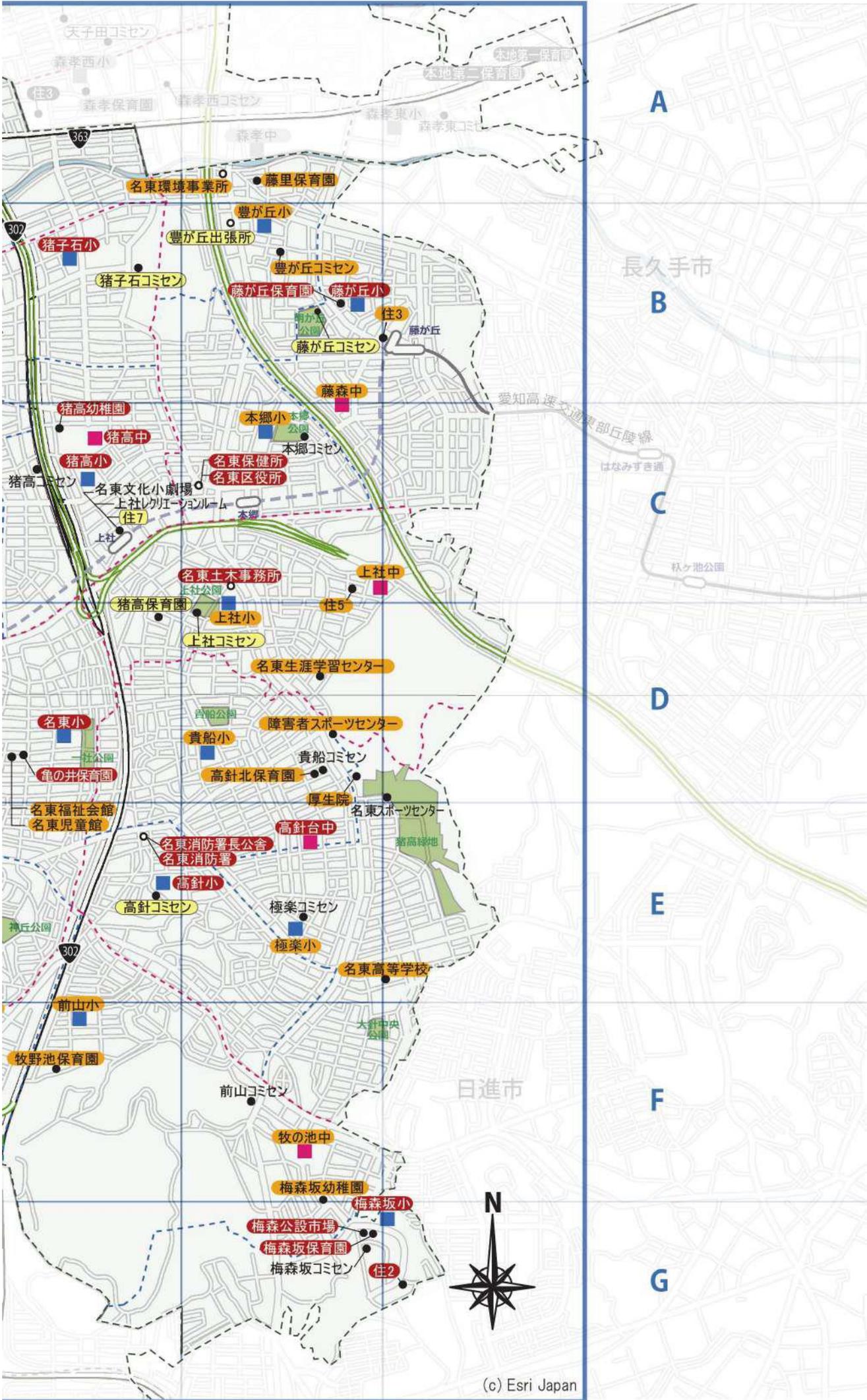
天白区

0 200 1000m

3

4

5



(c) Esri Japan

築 20 年以上経過した施設

築 30 年以上経過した施設

築 40 年以上経過した施設

天白区	人口	16 万 2,683 人	面積	21.62 k <sup>2</sup>	人口密度	7,525 人/k <sup>2</sup>
-----	----	--------------	----	----------------------	------	------------------------

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用状況及び保有機能												その他の保有機能		
							利用率	利用者数(人)	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)	平均面積(㎡/室)	利用率	室数(室)		平均面積(㎡/室)	
							全体	89,895	3	87	63%	1	726	98%	2	46	35%	1	105	15%	視聴覚室、美術室、IT講習室等
4E	天白生涯学習センター	昭和56	7,394	2,392	—	○	51%	89,895	3	87	63%	1	726	98%	2	46	35%	1	105	15%	視聴覚室、美術室、IT講習室等
3E	天白コミセン	昭和57	393	298	—	○	—	11,386	2	50	—	0	0	—	2	19	—	0	0	—	
3F	相生コミセン	昭和62	329	300	—	○	—	20,830	4	41	—	0	0	—	1	24	—	0	0	—	
4F	高坂コミセン	昭和63	43,421	300	—	○	—	11,184	3	28	—	0	0	—	2	16	—	0	0	—	
3F	山根コミセン	昭和63	95,370	300	—	○	—	12,996	2	39	—	0	0	—	2	20	—	0	0	—	
4C	大坪コミセン	平成2	329	300	—	○	—	8,496	2	46	—	0	0	—	2	16	—	0	0	—	
6D	平針北コミセン	平成3	344	300	—	○	—	8,442	2	41	—	0	0	—	2	16	—	0	0	—	
6F	平針南コミセン	平成4	356	299	—	○	—	20,059	3	34	—	0	0	—	1	30	—	0	0	—	
5E	原コミセン	平成6	689	300	—	○	—	23,711	2	75	—	0	0	—	2	21	—	0	0	—	
4D	植田南コミセン	平成11	800	300	—	○	—	18,880	3	38	—	0	0	—	1	20	—	0	0	—	
5C	植田コミセン	平成11	376	300	—	○	—	19,154	4	37	—	0	0	—	1	20	—	0	0	—	
5F	しまだコミセン	平成12	279	300	—	○	—	5,322	3	31	—	0	0	—	1	15	—	0	0	—	
2D	八事東コミセン	平成13	623	299	—	○	—	25,372	3	35	—	0	0	—	1	35	—	0	0	—	
5B	植田北コミセン	平成14	279	300	—	○	—	10,877	4	31	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	
1G	野並コミセン	平成20	500	300	—	○	—	13,839	3	32	—	0	0	—	1	24	—	0	0	—	
2C	表山コミセン	平成23	323	300	—	○	—	19,181	4	23	—	0	0	—	2	25	—	0	0	—	
							全体	352,632	4	66	47%	2	1,086	99%	1	282	98%	2	634	100%	弓道練習場等
5D	天白スポーツセンター	平成2	8,145	9,862	—	○	74%	352,632	4	66	47%	2	1,086	99%	1	282	98%	2	634	100%	弓道練習場等
							全体	36,543	0	0	—	1	144	—	1	27	—	2	36	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等
4E	天白児童館	昭和53	2,508	582	—	○	—	36,543	0	0	—	1	144	—	1	27	—	2	36	—	遊戯室、留守家庭児童クラブ室等
4E	天白福祉会館	昭和53	2,508	611	—	○	—	34,141	1	99	—	0	0	—	0	0	—	0	0	—	健康相談室、談話室、和室等
							全体	55,725	0	0	—	1	471	77%	0	0	—	1	58	97%	楽屋
5D	天白文化小劇場	平成9	2,638	2,703	—	○	87%	55,725	0	0	—	1	471	77%	0	0	—	1	58	97%	楽屋
4D	天白図書館	昭和52	2,082	1,129	—	○	17%	296,602	3	53	17%	0	0	—	0	0	—	0	0	—	スタッフラウンジ、参考室、研究室等
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	利用率	利用者数(人)	主な機能												
2E	天白学校体育センター	平成4	13,601	1,794	—	○	54%	102,168	体育室、運動場、会議室、更衣室、器具庫等												
4D	なごや生物多様性センター	昭和57	7,338	3,507	—	○	21%	4,394	作業室、会議室、資料室												
3B	東山公園テニスセンター	平成4	約86,000	5,409	—	○	—	—	ラウンジ兼食堂、記者室等												
6F	名古屋市農業センター	昭和38	85,341	6,509	—	○	—	677,739	家畜舎、温室、講習室、休憩室、実習室等												
4B	あけぼの学園	昭和47	65,554	5,021	20年	○	—	—	ホール、居室、ダイニング、会議室等												
5C	寿荘	平成元	14,660	8,782	—	○	99%	248	居室、談話室、日常動作訓練室等												
4B	植田寮	昭和41	28,787	6,075	—	○	52%	115	フロア、居室、集会室、食堂等												

(注) 区役所、保健所などの庁舎や事業所といった事務所関連施設を除く市民利用施設を掲載

位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
4F	島田第一保育園	平成元	43,421	724	20年	○	120	120	100%
6F	上ノ池保育園	昭和63	2,169	635	—	○	120	100	120%
5F	島田第二保育園	昭和44	1,028	589	20年	○	112	120	93%
5E	平針原保育園	昭和47	1,189	520	40年	○	111	100	111%
4C	一本松保育園	昭和50	1,408	499	40年	○	108	100	108%
3F	山根保育園	昭和51	1,264	499	—	○	98	100	98%
位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(㎡)	延床面積(㎡)	残存耐用年数	耐震性能	園児数(人)	定員(人)	入園率
5C	植田幼稚園	平成7	0	818	—	○	153	160	96%



位置	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	児童数生徒数(人)	普通教室の利用状況					普通教室
								学級の教室	多目的室・学習室	教材室・倉庫	児童会室生徒会室	その他	
4E	天白小学校	昭和40	14,402	7,121	20年	○	823	28	1	1	1	1	32
1F	野並小学校	昭和42	10,122	6,358	20年	○	507	19	3	2	0	5	29
4F	高坂小学校	昭和41	12,396	5,265	20年	○	126	8	3	1	0	2	14
3D	八事東小学校	昭和40	9,934	6,431	20年	○	509	20	2	2	1	3	28
2D	表山小学校	昭和44	11,372	5,240	20年	○	568	21	1	0	0	0	22
6E	平針小学校	昭和38	15,335	6,734	20年	○	617	22	2	0	0	2	26
6F	平針南小学校	昭和47	13,987	6,112	20年	○	336	13	6	0	0	0	19
5C	植田小学校	昭和47	20,565	6,543	20年	○	511	20	4	0	1	2	27
5F	しまだ小学校	昭和46	16,579	6,301	20年	○	380	16	4	0	0	3	23
3F	山根小学校	昭和47	11,566	5,545	20年	○	558	21	1	0	0	0	22
3F	相生小学校	昭和49	11,592	5,555	20年	○	130	6	3	2	1	5	17
4C	大坪小学校	昭和49	10,502	5,399	20年	○	405	16	2	0	0	0	18
5E	原小学校	昭和54	11,536	6,306	-	○	664	23	4	0	0	1	28
5D	植田南小学校	昭和62	12,303	7,052	-	○	432	16	6	1	0	5	28
6D	平針北小学校	昭和63	11,954	5,820	-	○	301	13	3	1	1	1	19
5B	植田北小学校	平成2	14,066	5,907	-	○	477	16	3	0	0	0	19
5D	植田東小学校	平成20	14,700	8,385	-	○	762	25	4	0	0	0	29
4E	天白中学校	昭和37	26,405	8,574	20年	○	656	20	2	0	0	0	22
3D	御幸山中学校	昭和47	15,975	8,446	20年	○	670	22	0	0	1	0	23
4G	久方中学校	昭和49	16,558	8,054	20年	○	371	11	2	3	0	5	21
5F	平針中学校	昭和49	16,407	8,077	20年	○	455	16	2	0	1	0	19
2F	南天白中学校	昭和54	16,501	6,372	-	○	219	7	2	0	1	0	10
5C	植田中学校	昭和58	16,754	8,458	-	○	1019	30	0	0	0	0	30
5E	原中学校	平成元	16,500	7,838	-	○	495	15	3	0	0	0	18
1G	若宮商業高等学校	昭和38	32,526	11,638	20年	○	713	18	6	0	0	0	24
4B	天白養護学校	昭和54	10,273	5,001	-	○	141	19	0	0	0	0	19

位置	番号	施設名	建築年度(年度)	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	残存耐用年数	耐震性能	管理戸数(戸)	
								市営住宅	定住促進住宅
4F	住1	高坂荘	昭和41	43,421	47,196	20年	○	755	
5F	住2	おおね荘	昭和41	48,366	48,186	20年	○	790	
5F	住3	御前場荘	昭和42	29,692	27,577	20年	○	469	
2G	住4	南相生荘	昭和48	9,590	5,717	-	○	90	
3F	住5	高宮荘	昭和57	2,111	2,085	-	○	27	
4F	住6	一つ山荘	昭和58	95,370	54,411	-	○	616	75
4F	住7	土原荘	昭和60	5,913	8,219	-	○	104	
3F	住8	西入荘	昭和62	1,025	502	-	○		6

# 天白区

SCALE = 1:25000

### 老朽度

- 施設 築20年未満の施設
- 施設 築20年以上経過した施設
- 施設 築30年以上経過した施設
- 施設 築40年以上経過した施設

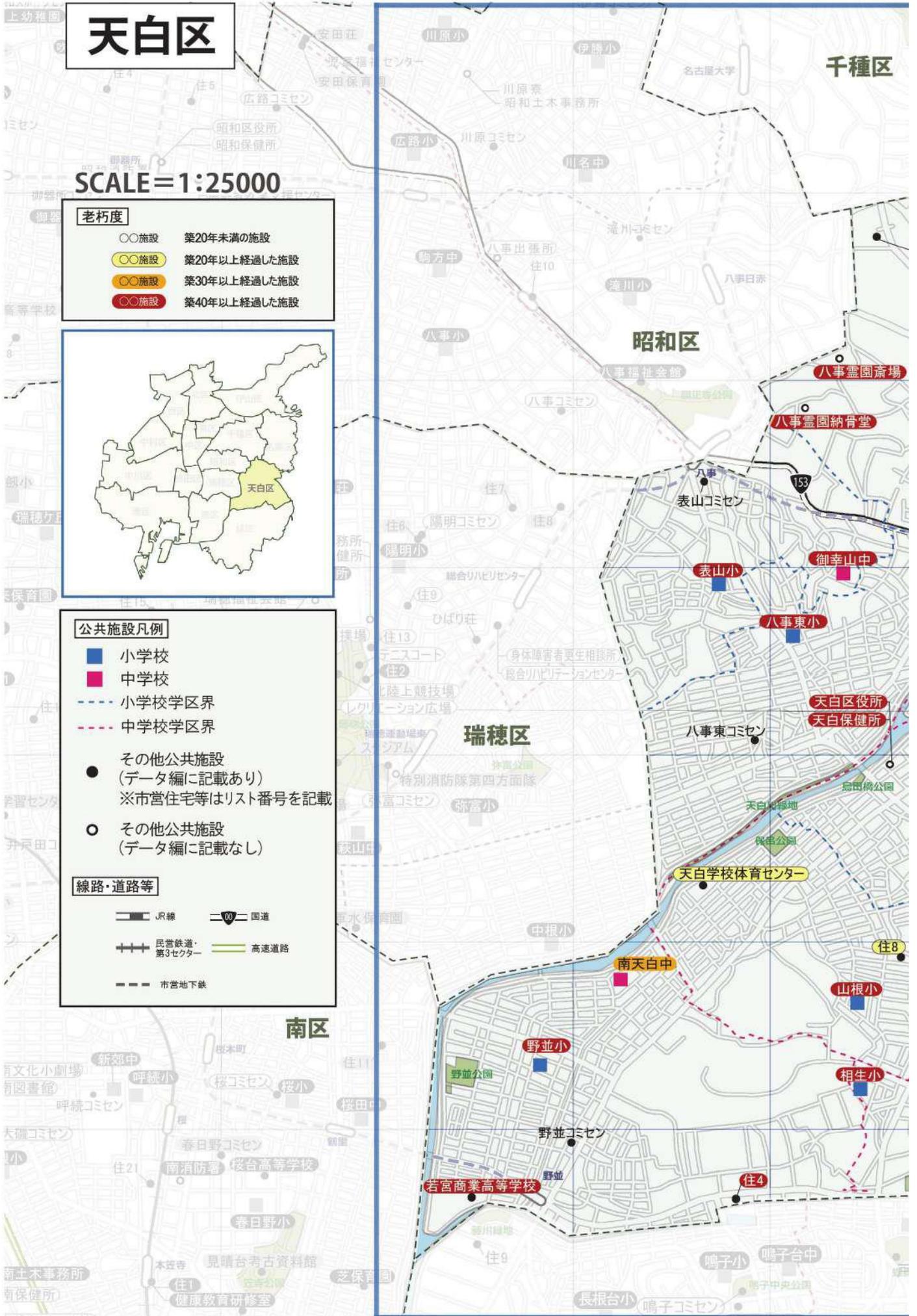


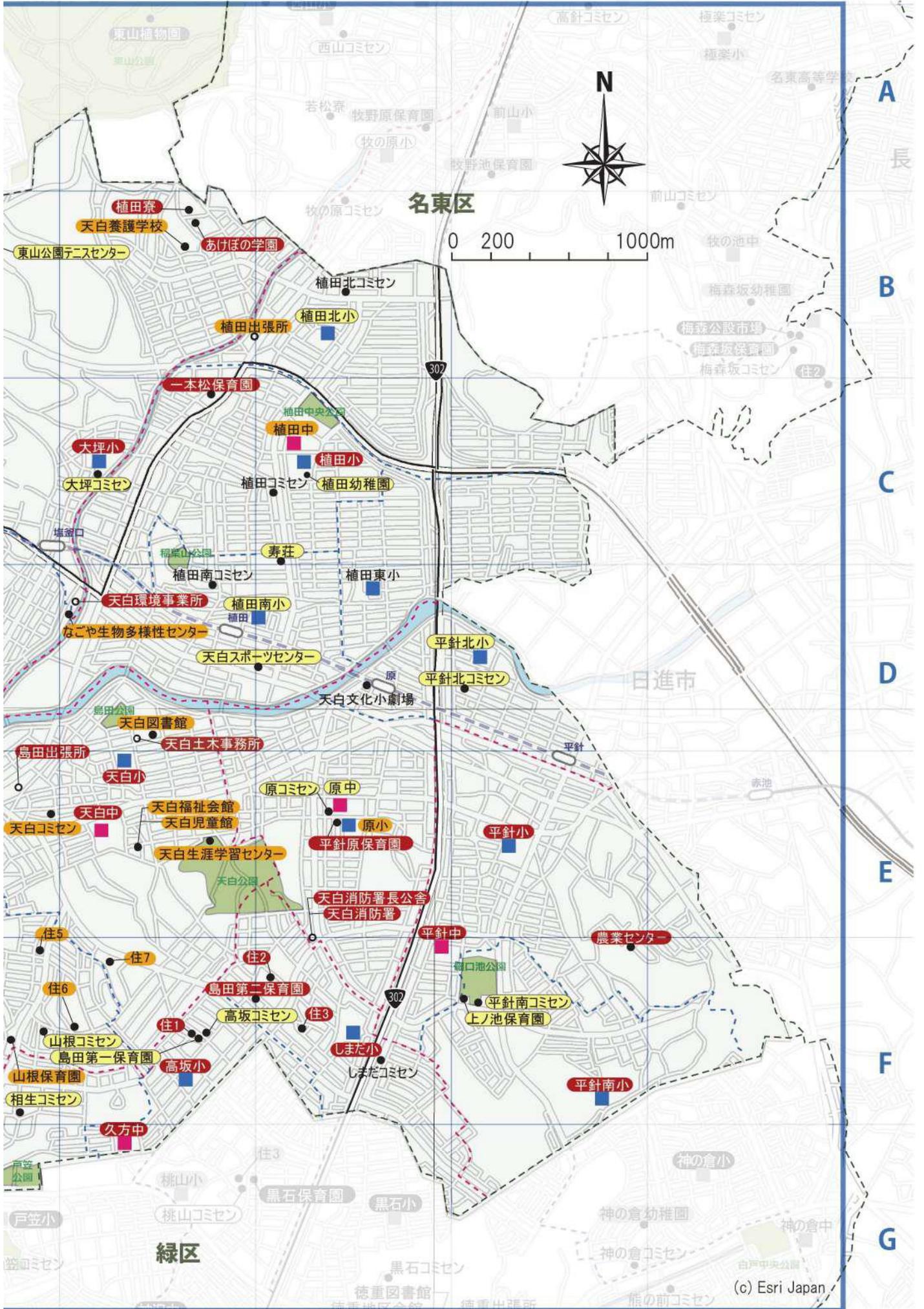
### 公共施設凡例

- 小学校
- 中学校
- - - 小学校学区界
- - - 中学校学区界
- その他公共施設 (データ編に記載あり)  
※市営住宅等はリスト番号を記載
- その他公共施設 (データ編に記載なし)

### 線路・道路等

- JR線
- 国道
- 民営鉄道・第3セクター
- 高速道路
- - - 市営地下鉄









「名古屋市公共施設白書」は、名古屋市公式ウェブサイト  
(<http://www.city.nagoya.jp>)に掲載しております。

---

---

名古屋市財政局財政部アセットマネジメント推進室

住 所 名古屋市中区三の丸三丁目1番1号

電 話 052(972)2338

F A X 052(972)4122

名古屋市公式ウェブサイト <http://www.city.nagoya.jp>

電子メールアドレス [a2338@zaisei.city.nagoya.lg.jp](mailto:a2338@zaisei.city.nagoya.lg.jp)

---

---